



VERBALE DI GARA N. 13/07/G  
SEDUTA PUBBLICA DEL 22-08-2023  
COMMISSIONE GIUDICATRICE

**Oggetto:** Procedura aperta per l'appalto integrato su PFTE lavori "ARCHIMEDE" - Interventi di messa in sicurezza dell'edificio scolastico - Codice edifici: 0830483263-0830480833 - Finanziamento nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 – Componente 1 – Investimento 3.3 "Piano di messa in sicurezza e riqualificazione dell'edilizia scolastica", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

Stazione Appaltante: **Città Metropolitana di Messina** – CIG: 9833848C14

Importo complessivo dei lavori: **Euro 6.910.084,85**

Progettazione definitiva, esecutiva: **Euro 365.947,68**

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): **Euro 264.471,93**

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, escl. IVA e oneri sic.: **Euro 6.645.613,02**

\*\*\*\*\*

Oggi, giorno ventidue del mese di Agosto dell'anno 2023, alle ore 12:55 nella sede dell'Ufficio su intestato, Via Geraci - Edificio del Genio Civile, si riunisce, in seduta pubblica, la Commissione Giudicatrice costituita ai sensi dell'art. 9, comma 22, della L.R. n. 12/2011, così come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. n. 01/2017, la stessa risulta così composta:

1) Ing. Nicola Alleruzzo	Presidente
2) Ing. Orazio Pellegrino	Componente Esperto
3) Arch. Domenico Salvatore Calarco	per l'Ente Appaltante

Avente il compito di procedere alla valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico.

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente della Commissione di gara, Coll. Dott.ssa Giovanna Finocchiaro, designato, con nota prot. n. 065234 del 09.05.2023 dal Dirigente del Servizio, tra il personale della segreteria tecnico – amministrativa dell'U.R.E.G.A. di Messina.

Si premette che:

- la Commissione Giudicatrice è stata costituita con Determina del Presidente di turno dell'UREGA Centrale n. 0096469 del 10.07.2023;
- l'odierna seduta è stata fissata dal Presidente della Commissione Giudicatrice ed è stata comunicata ai componenti a mezzo piattaforma telematica Sitas e-procurement;
- le imprese concorrenti sono state avvisate dell'odierna seduta pubblica, a mezzo PEC inviata tramite piattaforma telematica Sitas e-procurement;
- la Commissione di Giudicatrice ha completato, in data 22-08-2023, giusto verbale di gara n. 13/06/Ris. ha effettuato la verifica "Busta B – Offerta Tecnica" di tutti gli operatori economici partecipanti;

I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara tramite la piattaforma telematica portale operatori economici tramite accesso all'indirizzo: <https://meet.jit.si/gara22082023>

Il Presidente della Commissione, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la seduta.

Si premette che nella seduta riservata del 22-08-2023, la Commissione Giudicatrice ha ultimato la valutazione tecnica delle offerte attribuendo il punteggio ai singoli concorrenti.

La Commissione Giudicatrice procede alla non ammissione del concorrente "CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA" per la seguente motivazione:

- *"La Commissione rileva che, difformemente da quanto previsto dal Disciplinare di Gara, l'offerta tecnica presentata non è firmata digitalmente dall'Operatore Economico (CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA). Considerato che la sottoscrizione dell'offerta tecnica da parte dell'O.E. è espressamente richiesta dal Disciplinare di gara e dato atto che non è possibile ricorrere al soccorso istruttorio in quanto l'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, esclude il ricorso a tale istituto in caso di carenze relative all'offerta tecnica.*

Il Presidente della Commissione Giudicatrice, pertanto, dà lettura dei punteggi acquisiti dai concorrenti con riferimento all'offerta tecnica come da tabella seguente:

#### Gara a lotto unico G00581

Dati generali   Altri dati   Criteri di valutazione   Documenti e atti   Commissione   Sedute di gara   1. Ricezione offerte   2. Apertura doc.ammin.					
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.   Pubblicità gara					
Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione					
Punteggio tecnico massimo: 80					
Riparametrazione ? No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)					
Trovati 7 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.					
N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico		
1	CONSORZIO INNOVA SOCIETA' COOPERATIVA	No			
2	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	Si	44,765		
3	FENIX CONSORZIO STABILE SOC. COOP. A R.L.	Si	48,3		
4	LUPO' COSTRUZIONI S.R.L.	Si	66,999		
5	EUROVEGA COSTRUZIONI s.r.l.	Si, dopo socc.istruttorio	56,8		
7	CA.TI.FRA. S.R.L.	Si	49,467		
8	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI	Si, dopo socc.istruttorio	58		

La Commissione Giudicatrice evidenzia che non si procederà all'apertura delle offerte economiche presentate dal concorrente escluso.

Il Presidente evidenzia che le schede di valutazione di ogni singolo componente della Commissione Giudicatrice sono state chiuse in busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura ed è stata altresì predisposta un'ulteriore busta contenente la corrispondenza tra il numero del componente ed il nome del componente stesso.

Le stesse vengono inviate (sigillate) all'Arch. Domenico Salvatore Calarco (Componente per la S.A.) che provvederà a consegnarle al RUP per la relativa custodia.

A questo punto il Responsabile degli Adempimenti di Gara, Funzionario Direttivo Dott. Giovanni Rovito, nominato dal Dirigente del Servizio con nota con prot. n. 0065234 del 09-05-2023, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R.S. n. 13 del 31/01/2012, comunica al Presidente della Commissione la password di accesso alla busta digitale "C" – offerta economica.

La Commissione Giudicatrice procede all'apertura delle buste "C" - **offerte economiche**, effettuando, preliminarmente, un controllo degli elementi essenziali che devono essere contenuti in ogni singola offerta.

La Commissione Giudicatrice dà lettura dei ribassi percentuali offerti sull'importo posto a base d'asta, contenuti nelle medesime buste, gli stessi vengono indicati nel seguente prospetto:

## Gara a lotto unico G00581

[Dati generali](#) [Altri dati](#) [Criteri di valutazione](#) [Documenti e atti](#) [Commissione](#) [Sedute di gara](#) [1. Ricezione offerte](#) [2. Apertura doc.ammin.](#)  
**3. Apertura offerte e calcolo aggiud.** [Pubblicità gara](#)

[Valutazione tecnica](#) -> [Chiusura valutazione tecnica](#) -> [Apertura off. economiche](#) -> [Calcolo aggiudicazione](#) -> [Proposta di aggiudicazione](#)

**Punteggio economico massimo: 20**

**Riparametrazione ?** No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)

Trovati 6 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl*	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico				
2	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	Si	-28 %					
3	FENIX CONSORZIO STABILE SOC. COOP. A R.L.	Si	-26,44 %					
4	LUPO' COSTRUZIONI S.R.L.	Si	-23,913 %					
5	EUROVEGA COSTRUZIONI s.r.l.	Si, dopo socc.istruttorio	-19,4569 %					
7	CA.TI.FRA. S.R.L.	Si	-23,92 %					
8	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI	Si, dopo socc.istruttorio	-10,33 %					

Il punteggio relativo all'offerta tecnica, quello relativo all'offerta economica ed il punteggio complessivo attribuito ai singoli concorrenti, pertanto, risultano come da prospetto seguente:

## Gara a lotto unico G00581

[Dati generali](#) [Altri dati](#) [Criteri di valutazione](#) [Documenti e atti](#) [Commissione](#) [Sedute di gara](#) [1. Ricezione offerte](#) [2. Apertura doc.ammin.](#)  
**3. Apertura offerte e calcolo aggiud.** [Pubblicità gara](#)

[Valutazione tecnica](#) -> [Chiusura valutazione tecnica](#) -> [Apertura off. economiche](#) -> [Calcolo aggiudicazione](#) -> [Proposta di aggiudicazione](#)

**Punteggio economico massimo: 20**

**Riparametrazione ?** No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)

Trovati 6 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl*	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico				
2	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	Si	-28 %	20				
3	FENIX CONSORZIO STABILE SOC. COOP. A R.L.	Si	-26,44 %	18,88				
4	LUPO' COSTRUZIONI S.R.L.	Si	-23,913 %	17,08				
5	EUROVEGA COSTRUZIONI s.r.l.	Si, dopo socc.istruttorio	-19,4569 %	13,9				
7	CA.TI.FRA. S.R.L.	Si	-23,92 %	17,08				
8	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI	Si, dopo socc.istruttorio	-10,33 %	7,38				

Si riporta di seguito la tabella con il punteggio complessivo:

## Gara a lotto unico G00581

[Dati generali](#) [Altri dati](#) [Criteri di valutazione](#) [Documenti e atti](#) [Commissione](#) [Sedute di gara](#) [1. Ricezione offerte](#) [2. Apertura doc.ammin.](#)  
**3. Apertura offerte e calcolo aggiud.** [Pubblicità gara](#)

[Valutazione tecnica](#) -> [Chiusura valutazione tecnica](#) -> [Apertura off. economiche](#) -> [Calcolo aggiudicazione](#) -> [Proposta di aggiudicazione](#)

Trovati 6 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl*	Rag.sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?		
4	LUPO' COSTRUZIONI S.R.L.	84,079	-23,913 %	Anomala			
5	EUROVEGA COSTRUZIONI s.r.l.	70,7	-19,4569 %	Non anomala	Si		
3	FENIX CONSORZIO STABILE SOC. COOP. A R.L.	67,18	-26,44 %	Non anomala	Si		
7	CA.TI.FRA. S.R.L.	66,547	-23,92 %	Non anomala	Si		
8	CONSORZIO STABILE PROGETTISTI COSTRUTTORI	65,38	-10,33 %	Non anomala	Si		
2	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	64,765	-28 %	Non anomala	Si		

La Commissione Giudicatrice evidenzia che l'offerta dell'O.E. "LUPO' COSTRUZIONI s.r.l." primo classificato è risultata anomala e che pertanto secondo quanto previsto dal Disciplinare di Gara, ricorrendo i presupposti di cui all'art. 97 del Codice, determina di richiedere le relative e opportune spiegazioni ai sensi dell'art. 97, comma 5) del Codice degli appalti.

La Commissione Giudicatrice, dà mandato al R.A.G. di procedere con la richiesta di spiegazioni all'O.E. risultato anomalo, precisando che le spiegazioni medesime dovranno essere inoltrate direttamente al R.U.P. della S.A. entro il termine perentorio di giorni quindici dalla data di comunicazione (PEC) inviata tramite piattaforma SITAS e-procurement.

L'odierna seduta pubblica è chiusa alle ore: 13.23.

Il presente verbale, composto da n. 04 pagine, redatto dalla Commissione Giudicatrice, che previa lettura, lo sottoscrive ai sensi dell'art 3 del D.Lgs. 39/93 con omissione di firme autografe sostituite dall'indicazione a stampa come segue:

**LA COMMISSIONE GIUDICATRICE**

IL PRESIDENTE

*Ing. Nicola Alleruzzo (\*)*

IL COMPONENTE ESPERTO

*Ing. Orazio Pellegrino (\*)*

IL COMPONENTE DELLA S.A.

*Ing. Domenico Salvatore Calarco (\*)*

IL VERBALIZZANTE

*Il Coll. Dott.ssa Giovanna Finocchiaro (\*)*

*(\*) firma omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93*