



COMUNE DI VALLELUNGA PRATAMENO

(PROVINCIA DI CALTANISSETTA)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

nominato con D.P. n° 602/GAB del 8.10.2020

In funzione di Giunta Comunale

N. 84 del 17-09-2021

OGGETTO: *Aggiornamenti tecnico-amministrativi alla normativa vigente e relativa approvazione di alcuni elaborati del progetto di fattibilità tecnico ed economica, presentato dalla Esco Energia Ambiente, Via Piave, n.5 93010 Campofranco (CL).*

L'anno duemilaventuno addì diciassette del mese di settembre alle ore 17:30, in Vallelunga Pratameno e nel Palazzo Municipale, il Commissario Straordinario:

Cognome e nome
<i>Dr.ssa CONCETTINA NICOSIA</i>

Con la partecipazione del SEGRETARIO COMUNALE Arianna Napoli ha proceduto all'esame e all'adozione del seguente atto deliberativo.

Ufficio: AREA P.O. N.3 - TECNICA

Oggetto: Aggiornamenti tecnico-amministrativi alla normativa vigente e relativa approvazione di alcuni elaborati del progetto di fattibilità tecnico ed economica, presentato dalla Esco Energia Ambiente, Via Piave, n.5 93010 Campofranco (CL).

Premesso:

Che con deliberazione di G.M n. 02 del 07.01.2015 è stato conferito l'incarico professionale di supporto al R.U.P. per l'efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica del comune di Valledlunga Pratameno, all'Ing. Giusto Garofalo, iscritto presso l'ordine degli ingegneri della provincia di Palermo al n.7035, esperto nel settore;

Che con determina del Capo Area P.O.II n. 28 del 14-02-2018, assunta al R.G al n. 95 del 14-02-2018, è stato nominato responsabile unico del procedimento (RUP) dei lavori riguardanti l'ammodernamento ed efficientamento energetico dell'impianto di pubblica illuminazione, il Geometra Rigatuso Claudio, istruttore tecnico, incardinato nell'Area P.O.III-Tecnica-di quest'Ente;

Che l'Ufficio Tecnico Comunale aveva redatto un progetto preliminare in cui si prevedeva la sola sostituzione di numero 540 apparecchi illuminanti su un monte di corpi illuminati pari a 1048 senza procedere all'efficientamento delle linee elettriche, dei quadri elettrici di potenza e a tutti quei servizi di "Smart City" (Video sorveglianza, telegestione, telecontrollo, pali intelligenti, wi-fi...);

Che il progetto di cui sopra era stato inserito nella programmazione triennale, 2018/2020, delle opere pubbliche di questa amministrazione approvato con la delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 29-03-2018, esecutiva;

Che in data 1 giugno 2018 nella GURS Parte I n. 24 è stato pubblicato bando PO FESR Sicilia 2014/2020 Asse 4 – Azione 4.1.3 "Adozione di soluzioni tecnologiche per la riduzione dei consumi energetici delle reti di illuminazione pubblica, promuovendo installazioni di sistemi automatici di regolazione (sensori di luminosità, sistemi di telecontrollo e di telegestione energetica della rete)";

Che l'amministrazione comunale intendeva partecipare al bando di cui sopra;

Che in attuazione del Nuovo Codice degli appalti D.Lgs 56/2017, le susseguenti attività di progettazione devono sottostare ai relativi criteri obbligatori di cui al Paragrafo 4.3. del D.M. 27/09/17 di aggiornamento dei Criteri Ambientali Minimi per gli impianti di Illuminazione Pubblica (Decreto CAM);

Che necessitava la redazione di un nuovo progetto nel quale si prevedeva oltre la sostituzione di tutti gli apparecchi illuminanti, anche l' efficientamento delle linee elettriche, dei quadri elettrici di potenza e a tutti quei servizi di "Smart City" (Video sorveglianza, telegestione, telecontrollo, pali intelligenti, wi-fi...) il tutto nel rispetto della normativa vigente;

Che all'interno dell'Ufficio Tecnico Comunale non erano presenti figure professionali con specifiche competenza in materia di efficientamento energetico e messa in sicurezza impianti di pubblica illuminazione;

Che per le finalità di cui sopra, si è reputato applicabile quanto previsto all'art. 183 dal comma 15 al 19, del D.Lgs 50/2016 ed in particolare il fatto che, operatori economici possano presentare, alle amministrazioni aggiudicatrici, proposte relative alla realizzazione in concessione di lavori pubblici o di lavori di pubblica utilità, non presenti negli strumenti di programmazione approvati dall'amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente (il progetto presente nel piano triennale non è conforme alla normativa vigente in materia di sicurezza ed efficientamento energetico);

Considerato che diversi operatori avevano chiesto ed ottenuto informazioni relative alla spese sostenute per la pubblica illuminazione, finalizzate alla presentazione di proposte riguardante l'efficientamento energetico, l'UTC ha ritenuto opportuno, nel principio di trasparenza e pari opportunità, procedere, attraverso un avviso non vincolante, all'individuazione del promotore per la realizzazione in concessione di lavori di pubblica utilità, relativi ad interventi di efficientamento energetico delle reti di pubblica illuminazione, nell'ambito **PO FESR SICILIA 2014/2020 ASSE 4 – AZIONE 4.1.3** – tramite la presentazione di proposte, relative alla realizzazione in concessione di lavori di pubblica utilità, contenente il progetto di fattibilità, una bozza di convenzione, il piano economico-finanziario non asseverato, nonché, la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione;

Che con deliberazione di Giunta Comunale n. 57 del 26 luglio 2018 è stato approvato lo schema di avviso esplorativo non vincolante finalizzato all'individuazione del promotore per la realizzazione in concessione di lavori di pubblica utilità, relativi ad interventi di efficientamento energetico delle reti di pubblica illuminazione, nell'ambito PO FESR SICILIA 2014/2020 asse 4 – azione 4.1.3;

Che l'avviso di cui sopra è stato pubblicato all'Albo pretorio online di questo Ente oltre che nelle news e nella sezione bandi ed appalti del sito istituzionale del Comune di Valledlunga Pratameno, www.comune.valledlunga.cl.it;

Che Il termine ultimo, per la partecipazione alla procedura di cui sopra, per la presentazione dei plichi è stato fissato alle ore 12,00 del giorno 16 agosto 2018;

Che con determina del Capo Area P.O.III n. 104 del 16 agosto 2018 è stata nominata la commissione;

Che la valutazione per l'individuazione del promotore, è stata espletata in data 17 agosto 2018;

Che la valutazione degli elementi qualitativi è avvenuta mediante l'attribuzione discrezionale di un coefficiente (da moltiplicare poi per il punteggio max attribuibile in relazione al criterio), variabile tra zero ed uno, da parte di ciascun componente della commissione, con l'applicazione del metodo aggregativo compensatore così come previsto dalle Linee Guida n. 2 dell'ANAC

I criteri di valutazione per la determinazione del promotore sono elencati di seguito con l'indicazione del punteggio massimo attribuibile a ciascun elemento.

Criteri di valutazione	Punti
Completezza della proposta progettuale, intesa come precisa analisi dello stato di fatto e censimento di livello 2 dello stesso ed adeguamento normativo	20
Qualità, pregio tecnico e caratteristiche estetiche e funzionali degli interventi di riqualificazione, riferiti ai corpi illuminanti, ai sostegni e ai quadri elettrici, in particolare, dovrà essere dimostrato il valore di categoria di intensità luminosa, così come definita ai punti 4.2.3.2 del D.M 27.09.2017, maggiore di G*2. Tale parametro dovrà essere dimostrato con un'apposita calcolazione in almeno il 50% delle strade da efficientare.	15
Livello di prestazione energetica dell'impianto, come definito dal D.M27/09/2017 al punto 4.3.3.3, per mezzo dell'indice IPEI*, calcolato per almeno il 50% delle strade da efficientare. Sulla base di tale indice, potrà essere valutato il risparmio energetico effettivo.	15
Minore durata in anni della durata della concessione, dimostrato attraverso un P.E.F non asseverato che evidenzi il perfetto equilibrio tra l'indice WACC e l'IRR o TIR di progetto, come richiesto dalle Linee Guida ANAC n. 9	20
Tipologia e quantità di servizi di smart city inclusi nel revamping del sistema di illuminazione pubblica ed aggiuntivi	10
Sistema di gestione proposto e piano di manutenzioni ordinarie e straordinarie anche in raffronto con la durata temporale della gestione	10
Tipologia di intervento e tempistiche di realizzazione degli adeguamenti e del revamping di efficientamento energetico	10

I punteggi sono stati attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice, entro i limiti stabiliti.

La valutazione degli elementi qualitativi ha tenuto conto della coerenza e dalla chiarezza dei documenti presentati.

L'attribuzione dei punteggi ai singoli contenuti della proposta è avvenuta assegnando un coefficiente compreso tra zero e uno, espresso in valori decimali, a ciascun elemento dell'offerta. Tali coefficienti sono stati moltiplicati per i punteggi massimi attribuibili e previsti per ogni parametro. La somma risultante ha determinato il punteggio totale attribuito al promotore. Al fine di rendere omogenea l'assegnazione dei punteggi alle diverse offerte per ogni parametro, la commissione ha individuato i seguenti giudizi con relativo coefficiente numerico. Gli stessi ed il relativo coefficiente sono stati utilizzati dalla commissione per la valutazione dell'elaborato:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE
Ottimo	1
Buono	0,8
Sufficiente	0,6
Insufficiente	0,3
Non valutabile	0

Dato atto che entro il termine perentorio delle ore 12,00 del 16 agosto 2018, sono pervenuti n. 3 plichi, chiusi e sigillati e precisamente:

Nr.	Protocollo	Promotore
1	8021 del 14-08-2018	Esco Energia Ambiente, Via Piave, n.5 – 93010 Campofranco (CL)
2	8032 del 14-08-2018	Led City SRL, Via Giovanni Bellezza, n.11 20136 Milano
3	8049 del 16-08-2018	OPUS S.R.L Via Sacramento 92020 Grotte (AG)

Che a seguito della valutazione delle proposte progettuali, si sono avute le seguenti risultanze:

NR	PROMOTORE	AMMISSIONE
1	Esco Energia Ambiente, Via Piave, n.5 – 93010 Campofranco (CL)	80,00

2	Led City SRL, Via Giovanni Bellezza, n.11 20136 Milano	73,67
3	OPUS S.R.L Via Sacramento 92020 Grotte (AG)	47,00

Considerato che la scelta della proposta di project financing, ai sensi degli artt. 179, comma 3, e 183, comma 15, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, risulta quella presentata dell'operatore economico Esco Energia Ambiente, Via Piave, n.5 – 93010 Campofranco (CL), Part. I.V.A. 01924270851, "Impresa Ausiliata" e "impresa Ausiliaria" Siat s.r.l., relativamente all'attestazione SOA OG10, con sede legale a Sciacca (AG) in Via Pola n.31 - P.IVA 01689690848 – e con I.T. s.r.l. Innovazione e Tecnologia relativamente all'attestazione ISO9001:20015 o ISO9001/2008, per l'importo complessivo di lavori pari ad **€ 823.104,79**, di cui € 606.951,30 per totali lavori, inclusi € 17.241,30 per oneri sicurezza, ed € 216.153,49 per somme a disposizione dell'amministrazione come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO		
A	Totale Lavori	€ 606.951,30
a.1	Oneri per la sicurezza	€ 17.241,30
	Totale al netto degli O.S.	€ 589.710,00
B	Somme a disposizione dell'Amm.ne	
b.1	Iva sui lavori al 10%	€ 60.695,13
b.2	Spese redazione della proposta (IVA e contributi inclusi) (2,5%)	€ 15.173,78
b.3	Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza (11,4%)	€ 69.192,45
b.4	IVA su spese tecniche al 22% e contributo Inar cassa al 4%	€ 17.883,59
b.5	Imprevisti 3%	€ 18.208,54
b.6	Rup-pubblicità-comm. Valutazione - collaudo	€ 15.000,00
b.7	Smaltimenti	€ 5.000,00
b.8	Altri oneri (spese di cantiere, stipula contratti, autorizzazione, polizze assicurative ecct)	€ 15.000,00
	Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 216.153,49
	Importo complessivo	€ 823.104,79

Che dallo studio di fattibilità presentato dalla Esco Energia Ambiente s.r.l. si evince che a seguito dell'esecuzione dei lavori di cui sopra si dovrebbe generare un risparmio energetico-gestionale, rispetto ai costi sostenuti attualmente, di circa 72.08%:

RISPARMIO ENERGETICO GESTIONALE ANNUO	Costo annuo consumo energia impianto attuale (A)	€ 185.156,23
	Costo annuo manutenzione ordinaria a carico del comune (B)	€ 10.000
	Costo complessivo annuo pubblica illuminazione impianto attuale (A+B)	€ 195.556,23
	Costo annuo consumo energia soluzione proposta (C)	€ 54.599,97
	Percentuale risparmio energetico-gestionale annuo	72,08%
	Risparmio energetico gestionale annuo (A+B+C)	140.956,27

Che la Esco Energia Ambiente s.r.l., nel progetto di fattibilità, propone per la gestione del servizio di pubblica illuminazione per la durata di 13 anni decorrenti dalla data di consegna degli impianti, il pagamento di un canone pari ad €. 164.545,86 a fronte di €. 195.556,23 relativi alla spesa corrente generando un risparmio annuo pari ad €. 31.010,38;

Che canone annuo polinomio è suddiviso in tre voci:

- A. Rimborso per fornitura di energia elettrica: € 54.599,97 (iva inclusa);
- B. Rimborso per prestazione dei servizi di manutenzione e gestione degli impianti: €. 46.630,75 (iva inclusa);
- C. Rimborso per spese di realizzazione dell'investimento ed adeguamento normativo degli impianti: € 63.315,75 (iva inclusa);

Che nello studio di fattibilità del progetto presentato dalla Esco, viene evidenziato che, in caso di finanziamento a valere sull'Azione 4.1.3 prevista dal PO FERS 2014-2020, la componente del canone riguardante le spese di realizzazione dell'investimento subirebbe una rimodulazione proporzionalmente alla percentuale di co-finanziamento ed in particolare nel caso di concessione del massimo contributo pubblico pari al 49%, il canone sarebbe soggetto alla seguente rimodulazione e precisamente:

- A. Rimborso per fornitura di energia elettrica: € 54.599,97 (iva inclusa);

- B. Rimborso per prestazione dei servizi di manutenzione e gestione degli impianti: €. 46.630,75 (iva inclusa);
- C. Rimborso per spese di realizzazione dell'investimento ed adeguamento normativo degli impianti: € 32.291,03 (iva inclusa);

Che nel successivo bando di gara in cui verrà posto base di gara il progetto di fattibilità redatto dal promotore Esco Energia Ambiente s.r.l. si autorizza il RUP a chiedere ai concorrenti, compreso il proponente, la presentazione di eventuali varianti/migliorie al progetto, quali la realizzazione di nuovi punti luce, in ampliamento all'impianto esistente, in zone del centro abitato prive o carenti di illuminazione pubblica;

Che se il promotore non risultasse aggiudicatario e non esercitasse la prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta, nei limiti massimi del 2,5 per cento del valore dell'investimento, come desumibile dal progetto di fattibilità posto a base di gara;

Che per quanto sopra esposto, dalla proposta di progetto di fattibilità, non potrà derivare alcun onere o maggiore spesa per l'Amministrazione Comunale;

Che con delibera di Giunta Comunale n. 63 del 24/08/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica, per l'importo complessivo di € 823.104,79, di cui € 606.951,30. totali lavori, inclusi €. 17.241,30 per oneri sicurezza, ed €. 216.153,49 per somme a disposizione dell'amministrazione, presentato dal Soggetto Proponente economico Esco Energia Ambiente, Via Piave, n.5 – 93010 Campofranco (CL), Part. I.V.A.01924270851 come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO		
A	Totale Lavori	€. 606.951,30
a.1	Oneri per la sicurezza	€. 17.241,30
	Totale al netto degli O.S.	€. 589.710,00
B	Somme a disposizione dell'Amm.ne	
b.1	Iva sui lavori al 10%	€. 60.695,13
b.2	Spese redazione della proposta (IVA e contributi inclusi) (2,5%)	€. 15.173,78
b.3	Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza (11,4%)	€.69.192,45
b.4	IVA su spese tecniche al 22% e contributo Inar cassa al 4%	€. 17.883,59
b.5	Imprevisti 3%	€.18.208,54
b.6	Rup-pubblicità-comm. Valutazione - collaudo	€. 15.000,00
b.7	Smaltimenti	€. 5.000,00
b.8	Altri oneri (spese di cantiere, stipula contratti, autorizzazione, polizze assicurative ecct)	€. 15.000,00
	Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€. 216.153,49
	Importo complessivo	€. 823.104,79

Che a seguito della partecipazione alla procedura di cui all'avviso emanato dal D.D.G n. 245 del 14 maggio 2018 dal Dirigente Generale del Dipartimento Reg.le. dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Azione 4.1.3 asse prioritario 4 PO FESR 2014-2020, questo enet non risultato tra quelli beneficiari del contributo;

Che il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica per la realizzazione in concessione di lavori di pubblica utilità, relativi ad interventi di efficientamento energetico delle reti di pubblica illuminazione risulta inserito nel vigente piano triennale delle OO.PP 2021-2023;

Che con nota n. 1617 del 15 febbraio 2021, la Esco Energia Ambiente, Via Piave, n.5 – 93010 Campofranco (CL), chiedeva se questa Amministrazione intendesse procedere ad attivare la procedura di gara per le finalità di che trattasi ed in caso affermativo, la stessa, avrebbe provveduto ad inoltrare gli aggiornamenti tecnico-amministrativi agli elaborati progettuali già in possesso di questa Amministrazione affinché gli stessi venissero adeguati alla normativa vigente;

Che con nota del 18 marzo 2021, protocollo n. 2750 del 22/03/2021 è stato comunicato alla di Esco Energia Ambiente, Via Piave, n.5 – 93010 Campofranco (CL), che è intenzione di questa Amministrazione dare seguito, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs. n. 50/2016, alla procedura di partenariato pubblico privato in oggetto;

Che con nota n. 2909 del 25 marzo 2021, la Esco Energia Ambiente, Via Piave, n.5 – 93010 Campofranco (CL), ha trasmesso i seguenti elaborati tecnico-amministrativi aggiornati secondo la normativa vigente:

- R09: Descrizione del servizio e della gestione (rev. Marzo 2021) nel quale specificata in maniera più dettagliata, secondo i CAM (Criteri Ambientali Minimi), la distinzione tra manutenzione straordinaria "conservativa" e "non conservativa";
- R11: Bozza di Convenzione (rev. Marzo 2021) elaborata sulla base della bozza di convenzione standard della Ragioneria Generale dello Stato, licenziata con un paper del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 21 settembre 2018;

Che rimango immutati tutti gli altri elaborati tecnico-progettuali già approvati da questa Amministrazione;

Ritenuto di procedere ad approvare la documentazione revisionata di cui sopra;
Di dare mandato all'Area Tecnica di procedere all'attivazione della procedura di Project Financing di cui all'art. 183 e seg. D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
Vista la Circolare del Dirigente Regionale del Dipartimento Regionale Tecnico 4 maggio 2016 n. 86313/DRT;
Vista la Legge Regionale n. 12/2011;
Vista la Legge Regionale n. 8/2016 di modifica della L.R. n. 12/2011;
Visto il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Nuovo codice degli appalti) e s.m.i.;
Visto il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010, per quanto transitoriamente in vigore, ai sensi degli artt. 216 e 217 del D.Lgs. n. 50/2016;
Visto l'O.A.EE.LL vigente nella Regione siciliana;
Visto lo Statuto comunale
Tutto ciò premesso e considerato

Propone

Per i motivi esposti in narrativa,

- **di approvare**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge regionale 21 maggio 2019, n. 7, "Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa", le motivazioni in fatto e in diritto, esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo;
- **di approvare** i seguenti elaborati tecnico-amministrativi aggiornati secondo la normativa vigente:
 - R09: Descrizione del servizio e della gestione (rev. Marzo 2021) nel quale specificata in maniera più dettagliata, secondo i CAM (Criteri Ambientali Minimi), la distinzione tra manutenzione straordinaria "conservativa" e "non conservativa";
 - R11: Bozza di Convenzione (rev. Marzo 2021) elaborata sulla base della bozza di convenzione standard della Ragioneria Generale dello Stato, licenziata con un paper del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 21 settembre 2018;
- **di dare atto** che il progetto di fattibilità tecnico ed economica è costituito dai seguenti elaborati
 - ✓ R00: Elenco elaborato (si compone di n. 2 fogli formato A4);
 - ✓ R01: Relazione illustrativa (si compone di n. 20 fogli formato A4);
 - ✓ R02: Relazione Tecnica (si compone di n. 66 fogli formato A4);
 - ✓ R03: Studio di fattibilità (si compone di n. 30 fogli formato A4);
 - ✓ R04: Studio di prefattibilità ambientale (si compone di n. 9 fogli formato A4);
 - ✓ R05: Prime indicazioni sulla sicurezza (si compone di n. 8 fogli formato A4);
 - ✓ R06: Calcolo sommario di spesa (si compone di n. 2 fogli formato A4);
 - ✓ R07: Quadro economico (si compone di n. 3 fogli formato A4);
 - ✓ R08: Cronoprogramma (si compone di n. 2 fogli formato A4);
 - ✓ R09: Descrizione del servizio e della gestione (rev. Marzo 2021) (si compone di n. 16 fogli formato A4);
 - ✓ R10: Piano Economico Finanziario (si compone di n. 15 fogli formato A4);
 - ✓ R11: Bozza di Convenzione (rev. Marzo 2021) (si compone di n. 70 fogli formato A4);
 - ✓ R12: PPP test (si compone di n. 17 fogli formato A4);
 - ✓ R13: Descrizione del Servizio e della Gestione (si compone di n. 6 fogli formato A4);
 - ✓ T01: Disposizione punti luce stato di fatto scala 1:2000 (Tavola unica);
 - ✓ T02: Disposizione punti luce stato di progetto scala 1:2000 Tavola unica;
 - ✓ Piano economico-finanziario presentato, asseverato da un istituto di credito o da società di servizi costituite dall'istituto di credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'art.106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n.385, o da una società di revisione ai sensi dell'articolo 1 della legge 23 novembre 1939, n.1966;
 - ✓ Diagnosi energetica relativa all'impianto di pubblica illuminazione;
- **di dare atto** che l'importo complessivo del progetto di fattibilità tecnico ed economica è di € 823.104,79, di cui € 606.951,30 totali lavori, inclusi € 17.241,30 per oneri sicurezza, ed € 216.153,49 per somme a disposizione dell'amministrazione, come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO		
A	Totale Lavori	€ 606.951,30
a.1	Oneri per la sicurezza	€ 17.241,30
	Totale al netto degli O.S.	€ 589.710,00
B	Somme a disposizione dell'Amm.ne	
b.1	Iva sui lavori al 10%	€ 60.695,13
b.2	Spese redazione della proposta (IVA e contributi inclusi) (2,5%)	€ 15.173,78
b.3	Progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza (11,4%)	€ 69.192,45
b.4	IVA su spese tecniche al 22% e contributo Inar cassa al 4%	€ 17.883,59
b.5	Imprevisti 3%	€ 18.208,54

b.6	Rup-pubblicità-comm. Valutazione - collaudo	€ 15.000,00
b.7	Smaltimenti	€ 5.000,00
b.8	Altri oneri (spese di cantiere, stipula contratti, autorizzazione, polizze assicurative ecct)	€ 15.000,00
	Totale somme a disposizione dell'Amm.ne	€ 216.153,49
	Importo complessivo	€ 823.104,79

- **di dare** atto che la scelta del concessionario del servizio oggetto della proposta di project financing in argomento avverrà ai sensi di quanto disposto dal D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (nelle more della definizione e pubblicazione delle linee guida da parte dell'ANAC), dal DPR 207/2010 per quanto vigente, ponendo a base di gara la proposta presentata dall'operatore economico Esco Energia Ambiente, Via Piave, n.5 – 93010 Campofranco (CL, che, in qualità di soggetto promotore, potrà esercitare il diritto di prelazione previsto dall'art. 183, comma 15, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- **di autorizzare** il RUP, nel successivo bando di gara in cui verrà posto base di gara il progetto di fattibilità redatto dal promotore Esco Energia Ambiente s.r.l. a chiedere ai concorrenti, compreso il proponente, la presentazione di eventuali varianti/migliorie al progetto, quali la realizzazione di nuovi punti luce, in ampliamento all'impianto esistente, in zone del centro abitato prive o carenti di illuminazione pubblica;
- **di dare** atto che se il promotore non risultasse aggiudicatario e non esercitasse la prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese per la predisposizione della proposta, nei limiti massimi del 2,5 per cento del valore dell'investimento, come desumibile dal progetto dia fattibilità posto a base di gara;
- **di dare** atto che per quanto sopra esposto, dalla proposta di progetto di fattibilità, non potrà derivare alcun onere o maggiore spesa per l'Amministrazione Comunale;
- **Di dare** mandato all'Area Tecnica di procedere all'attivazione della procedura di Project Financing di cui all'art. 183 e seg. D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- **di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento, è il Geom. Rigatuso Claudio;
- **di dare atto** che l'Ing. Giusto Garofalo, iscritto presso l'ordine degli ingegneri della provincia di Palermo al n.7035, esperto nel settore, con deliberazione di G.M., n. 02 del 07.01.2015, è stato conferito l'incarico professionale di supporto al R.U.P. per l'efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica del comune di Valledlunga Pratameno;
- **di dare mandato** al Responsabile Unico del Procedimento di espletare tutti gli atti consequenziali al presente atto;
- **dichiarare**, con separata unanime votazione, la presente di immediata esecutività, ai sensi dell'art. 12 comma 2 della L.R. n. 44/1991, al fine di consentire l'immediata presentazione del progetto entro i termini di scadenza.

17-09-2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. CLAUDIO RIGATUSO

17-09-2021

IL CAPO AREA TECNICA P.O. III
Arch. ANTONIO FRANCESCO IZZO

PARERI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della L.R. 23.12.2000, n° 30, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

, lì 17-09-2021

IL CAPO AREA TECNICA
F.to Arch. ANTONIO FRANCESCO IZZO

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 della Legge Regionale 23.12.2000, n° 30, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile sulla deliberazione di cui all'oggetto.

, lì 17-09-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA
F.to Domenico Indelicato

Si dà atto che la presente seduta si è svolta, in modalità "a distanza", tramite videoconferenza, ai sensi dell'art. 73, comma 1, del D.L. 17 marzo 2020, n. 18, convertito, con modificazioni, in Legge 24 aprile 2020, n. 27, come di seguito indicato:

Il Commissario Straordinario D.ssa Concettina Nicosia è presente nella sede municipale;

Il Segretario Reggente del Comune Dott.ssa Arianna Napoli è presente da remoto nell'espletamento delle funzioni di partecipazione e verbalizzazione della seduta.

Pertanto, la seduta svolta dal Commissario Straordinario, con l'assunzione dei poteri della Giunta Comunale, si considera tenuta nella sede comunale.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la superiore proposta di deliberazione corredata dei pareri favorevoli di cui alla L.R. 23.12.2000, n° 30;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n° 267 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione sopra riportata adottando il relativo provvedimento con il preambolo, la motivazione ed il dispositivo di cui alla proposta stessa che qui si intende integralmente trascritta.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

SUCCESSIVAMENTE

DELIBERA

L'IMMEDIATA ESECUTIVITA' della superiore deliberazione.

Il Commissario Straordinario
F.to Dr.ssa CONCETTINA NICOSIA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Arianna Napoli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE del Comune, su conforme attestazione del Messo Comunale, certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio ed annotata sul registro al n° _____ domenica _____ e per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n° 44/91 e che entro il _____ (10° giorno successivo alla pubblicazione) E'/NON E' pervenuta richiesta di controllo (Art. 4 c.3 L.R. 23/97).

Dalla residenza municipale, li
Il Messo Comunale
F.to

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Arianna Napoli

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto SEGRETARIO COMUNALE del Comune, vista la L.R. n° 44/91 così come integrata e modificata con la L.R. n° 23/97,

DICHIARA

che il presente provvedimento è stato dichiarato immediatamente esecutivo dal Commissario Straordinario in funzione di G.C. e viene trasmesso per gli adempimenti all'ufficio competente (Art. 12 c.2 L.R. n° 44/91)

Dalla residenza municipale, li 17-09-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Arianna Napoli

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Dalla residenza municipale, li

Il Segretario
Arianna Napoli

PER COMPETENZA

AREA

PER CONOSCENZA

☐
☐
☐

P.O. n° 1 - Amministrativa
P.O. n° 2 - Finanziaria
P.O. n° 3 - Tecnica

☐
☐
☐

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Arianna Napoli