



ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
SERVIZIO TERRITORIALE DELL' U.R.E.G.A. DI MESSINA

VERBALE DI GARA N. 12/01
SEDUTA DEL 29/12/2022

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO di cui all'articolo 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 con le modifiche apportate dal Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs.50/2016 e successive modifiche da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso. CON GARA TELEMATICA SU PIATTAFORMA "SITAS e-Procurement", relativamente a **"Primi interventi di manutenzione straordinaria edifici della compagnia Carabinieri" – Comune di Patti (ME) - CUP C43E22000170002 – CIG 9538098F74**

Importo complessivo dei lavori: Euro 1.012.504,44

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): Euro 74.052,76

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta: Euro 938.451,68

Categoria prevalente: OG1 – Classifica III

Oggi, giorno 29 del mese di Dicembre dell'anno 2022 alle ore 10:15 nella sede dell'Ufficio su intestato, Via Geraci - Edificio del Genio Civile, si riunisce la Commissione di Gara costituita ai sensi dell'art. 9, comma 7, della L.R. n. 12/2011, così come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. n. 01/2017, risulta così composta:

1) Avv. Alessandro Pruiti Ciarello Presidente (collegato da remoto)

2) Dott. Giovanni Franciò Vicepresidente

3) Geom. Nunzio Scaglione per l'Ente Appaltante (collegato da remoto)

avente il compito di procedere all'esame delle offerte per la proposta di aggiudicazione dei lavori specificati in oggetto.

Si premette che:

Il componente di cui al punto 1), Avv. Alessandro Pruiti Ciarello, è stato nominato con D.P.Reg. n.659/ Serv.1° / S.G. del 08/10/2019, confermato con D.P. n. 672 del 12/11/2021;

Il componente di cui al punto 2), Dott. Giovanni Franciò, assume le funzioni di componente supplente (Vicepresidente) ai sensi dell'art. 9, comma 14, della L.R. 12/2011, così come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. n. 01/2017;

Il componente di cui al punto 3) Geom. Nunzio Scaglione ai sensi dell'art. 9, comma 7 lett. c), Legge Regionale 12 luglio 2011, n.12, così come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. n. 01/2017, è stato designato con Determina n. 771 del 28.12.2022 del Comune di Patti, trasmessa in pari data con nota prot. 54160;

L'affidamento in oggetto avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, di cui all'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, mediante utilizzo del criterio del minor prezzo ai sensi dell'articolo 36, comma 9 Bis – 97, commi 2, 2 Bis e 2 Ter e c. 8 del Codice.

Il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Tindaro Pino Scaffidi nominato con Determina Sindacale n. 39 del 09.12.2022 del Sindaco del Comune di Patti ha comunicato che la lettera di invito per partecipare alla procedura di che trattasi, avente prot. n. 52717 del 13/12/2022, è stata inviata alle ditte sorteggiate tramite la piattaforma "SITAS e-Procurement".

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente della Commissione di gara, l'Istruttore Direttivo Lorenzo Musarra, designato, con nota prot. n. 0167992 del 12.12.2021 dal Dirigente del Servizio, tra il personale della segreteria tecnico – amministrativa dell'U.R.E.G.A. di Messina.

I componenti dell'odierna Commissione di Gara dichiarano sotto la propria responsabilità che non intercorrono cause di incompatibilità connesse a rapporti tra di loro e/o con la Stazione appaltante e con gli operatori economici che hanno presentato offerta.

I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara tramite la piattaforma telematica portale operatori economici tramite accesso autenticato all'indirizzo: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>.

RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI

La Commissione procede con l'acquisizione dalla piattaforma telematica dell'elenco dei plichi digitali contenenti le domande di partecipazione pervenute, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette la trasmissione agli operatori economici di istanze oltre il termine di presentazione previsto e che tale termine era stato fissato per il giorno 28/12/2022 alle ore 13:00.

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

La Commissione prende atto che sono pervenute attraverso la piattaforma telematica le seguenti n. 8 offerte:

N. PLICO	OPERATORE ECONOMICO	ESTREMI RICEZIONE PLICO DIGITALE	
		DATA	ORA
1	IMPREGIDA S.r.l.	22/12/2022	09:41:04
2	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	22/12/2022	16:22:47
3	URANIA COSTRUZIONI S.r.l.	22/12/2022	20:03:39
4	AKAB SRL	23/12/2022	12:44:09
5	SEGIPA SRL	23/12/2022	16:21:06
6	IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.	27/12/2022	16:00:11
7	BONINA S.R.L.	27/12/2022	17:49:17
8	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.	27/12/2022	19:22:46

La Commissione dà atto che tutti gli operatori hanno presentato l'offerta nei termini previsti.

A questo punto il RUP, Ing. Tindaro Pino Scaffidi comunica al Presidente della Commissione di Gara la password di accesso alla busta digitale "A" – Documentazione amministrativa".

La Commissione verifica preliminarmente che le buste virtuali "A" risultino chiuse, successivamente il Presidente procede all'apertura delle buste (virtuali) contenenti la documentazione amministrativa.

Di seguito vengono riportate le risultanze dell'esame della documentazione contenuta nella busta "A" - Documentazione amministrativa e la conseguente determinazione della Commissione di gara in ordine all'ammissione o all'esclusione delle offerte come di seguito elencate:

N. offerta	Ragione Sociale	Ammissione / Non Ammissione/Riserva	Motivo Esclusione	Note
1	IMPREGIDA S.r.l.	AMMESSA		
2	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	AMMESSA		Manca ricevuta attestante il pagamento del bollo
3	URANIA COSTRUZIONI S.r.l.	AMMESSA		
4	AKAB SRL	AMMESSA		
5	SEGIPA SRL	AMMESSA		
6	IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.	AMMESSA		
7	BONINA S.R.L.	NON AMMESSA	PASSOE non conforme. La ricevuta del contributo ANAC prodotta reca CIG di altra gara e riporta la data del 04.08.2021.	Manca ricevuta attestante il pagamento del bollo
8	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.	AMMESSA		

A questo punto il RUP comunica al Presidente della Commissione di Gara la password di accesso alla busta digitale “B” – Offerta economica”.

La Commissione verifica preliminarmente che le buste virtuali “B” risultino chiuse, successivamente il Presidente procede all’apertura delle buste (virtuali) contenenti le offerte economiche

La Commissione verificata la regolarità e la completezza dell’offerta, dà lettura dei ribassi che vengono riassunti nel prospetto seguente in ordine decrescente di ribasso:

N. PLICO	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
5	SEGIPA SRL	34,872
3	URANIA COSTRUZIONI S.r.l.	32,6931
8	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.	31,4
1	IMPREGIDA S.r.l.	30,2323
2	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	28,1222
6	IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.	26,1719
4	AKAB SRL	14,221

La Commissione procede al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell’art. 97, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che risulta essere pari a 35,6686799999

La Commissione procede all’esclusione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia (offerte anomale) e individua il concorrente la cui offerta più si avvicina

per difetto alla soglia di anomalia di cui sopra e procede all'individuazione del concorrente collocatosi al secondo posto in graduatoria.

Pertanto, viene stilata la seguente graduatoria a partire dal primo classificato:

N.	N. PLICO	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
1	5	SEGIPA SRL	34,872
2	3	URANIA COSTRUZIONI S.r.l.	32,6931
3	8	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C.	31,4
4	1	IMPREGIDA S.r.l.	30,2323
5	2	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	28,1222
6	6	IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.	26,1719
7	4	AKAB SRL	14,221

La Commissione di gara, ai sensi dell'art. 9, comma 33, della L.R. n. 12/2011, come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. n. 1/2017, propone l'aggiudicazione in favore del seguente operatore economico:

N.	N. PLICO	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	SEDE	PARTITA IVA
1	5	SEGIPA SRL	34,872	Corso Umberto I, 123 98073 Mistretta (ME)	03234490831

e, altresì, dichiara secondo classificato il seguente operatore economico:

N.	N. PLICO	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	SEDE	PARTITA IVA
2	3	URANIA COSTRUZIONI S.r.l.	32,6931	Via Cesare Battisti is. 73 n. 374 - 98122 Messina	02122600832

Il presente verbale costituisce proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 9, comma 33, della L.r. n. 12 del 12/07/2011, così come sostituito dalla L.r. n. 1/2017.

Rimangono a carico dell'Amministrazione Appaltante gli adempimenti di cui all'art. 76 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

La Commissione onera il RAG a trasmettere il presente verbale alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di propria competenza.

L'odierna seduta si chiude alle ore 12,35.

Il presente verbale, composto da n. 4 pagine, redatto dalla Commissione di Gara, che previa lettura, lo sottoscrive ai sensi dell'art 3 del D.Lgs. 39/93 con omissione di firme autografe sostituite dall'indicazione a stampa come segue:

LA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE *Avv. Alessandro Pruiti Ciarello*

IL VICEPRESIDENTE *Dott. Giovanni Franciò*

IL COMPONENTE DELLA S.A. *Geom. Nunzio Scaglione*

IL VERBALIZZANTE *I. D. Lorenzo Musarra*