

# Repubblica Italiana



Regione Siciliana

ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'  
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO  
SERVIZIO TERRITORIALE DELL' U.R.E.G.A. DI MESSINA

VERBALE DI GARA N. **12/03**  
SEDUTA DEL 27/01/2023

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO di cui all'articolo 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche, ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 coordinato con la Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 con le modifiche apportate dal Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 coordinato con la legge di conversione 29 luglio 2021, n. 108, interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs.50/2016 e successive modifiche da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso. **CON GARA TELEMATICA SU PIATTAFORMA "SITAS e-Procurement", relativamente a "Primi interventi di manutenzione straordinaria edifici della compagnia Carabinieri" – Comune di Patti (ME) - CUP C43E22000170002 – CIG 9538098F74**

Importo complessivo dei lavori: Euro 1.012.504,44  
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): Euro 74.052,76  
Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta: Euro 938.451,68  
Categoria prevalente: OG1 – Classifica III

-----

Oggi, giorno ventisette del mese di gennaio dell'anno 2023 alle ore 10:00 nella sede dell'Ufficio su intestato, Via Geraci - Edificio del Genio Civile, si riunisce la Commissione di Gara costituita ai sensi dell'art. 9, comma 7, della L.R. n. 12/2011, così come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. n. 01/2017, risulta così composta:

- |   |   |
|---|---|
| <b>1) Avv. Alessandro Pruiti Ciarello</b> | Presidente (collegato da remoto)            |
| <b>2) Dott. Giovanni Franciò</b>          | Vicepresidente                              |
| <b>3) Geom. Nunzio Scaglione</b>          | per l'Ente Appaltante (collegato da remoto) |

avente il compito di procedere all'esame delle offerte per la proposta di aggiudicazione dei lavori specificati in oggetto.

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente della Commissione di gara, l'Istruttore Direttivo Lorenzo Musarra, designato, con nota prot. n. 0167992 del 12.12.2021 dal Dirigente del Servizio, tra il personale della segreteria tecnico – amministrativa dell'U.R.E.G.A. di Messina.

I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara tramite la piattaforma telematica portale operatori economici tramite accesso autenticato all'indirizzo: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>.

Premesso quanto sopra, il Presidente della Commissione di gara verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la seduta di gara.

Si premette:

- che la Commissione di gara in data 29/12/2022, giusto Verbale di gara n. 12/01 di pari data, non ha ammesso l'impresa "BONINA SRL" con la seguente motivazione:  
*"PASSOE non conforme. La ricevuta del contributo ANAC prodotta reca CIG di altra gara e riporta la data del 04.08.2021";*

- che la Commissione di gara in data 29/12/2022, giusto Verbale di gara n. 12/01 di pari data, ai sensi dell'art. 9, comma 33, della L.R. n. 12/2011, come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. n. 1/2017, ha proposto l'aggiudicazione in favore del seguente operatore economico:

| N. | N. PLICO | OPERATORE ECONOMICO | RIBASSO % | SEDE   | PARTITA IVA |
|----|----------|---------------------|-----------|--|-------------|
| 1  | 5        | SEGIPA SRL          | 34,872    | Corso Umberto I, 123<br>98073 Mistretta (ME) | 03234490831 |

ed ha, altresì, dichiarato secondo classificato il seguente operatore economico:

| N. | N. PLICO | OPERATORE ECONOMICO       | RIBASSO % | SEDE   | PARTITA IVA |
|----|----------|---------------------------|-----------|--|-------------|
| 2  | 3        | URANIA COSTRUZIONI S.r.l. | 32,6931   | Via Cesare Battisti is. 73<br>n. 374 - 98122 Messina | 02122600832 |

- che l'impresa "BONINA s.r.l." con nota con nota Pec del 03/01/2023 (prot. UREGA di Messina n. 01062 del 03-01-2023) ha trasmesso istanza di annullamento in autotutela del verbale di gara n. 12/01 del 29/12/2022, allegando anche la ricevuta del versamento del contributo ANAC;

- che l'impresa "URANIA COSTRUZIONI s.r.l." con nota Pec del 03/01/2023 (prot. UREGA di Messina n. 01117 del 03-01-2023), ha trasmesso istanza di annullamento in autotutela del verbale di gara n. 12/01 del 29/12/2022;

- che il RUP della S.A., Ing. Tindaro Pino Scaffidi, con nota prot. n. 05623 del 05-01-2023 (prot. UREGA di Messina n. 02014 del 05-01-2023), ha richiesto la riapertura delle operazioni di gara, sulla scorta degli esposti di cui sopra;

- che la Commissione, valutato l'esposto dell'impresa "BONINA s.r.l.", ha ritenuto che lo stesso sia fondato e conseguentemente ha riammesso il concorrente con riserva, giusto verbale di gara n. 12/02 del 18-01-2023 e ha disposto il soccorso istruttorio per il concorrente con la seguente motivazione: *"Si onera l'impresa a trasmettere regolare PASSOE completo dei dati della stessa, poiché in quello trasmesso tali dati non si evincono, né nella sezione "Elenco operatori economici", né nella sezione "Spazio riservato alle sottoscrizioni". L'impresa dovrà riscontrare tale richiesta entro le ore 13.00 di giorno 27.01.2023."*

La Commissione di Gara, procede, pertanto, all'esame della documentazione prodotta ad integrazione, a mezzo piattaforma telematica SITAS, in data 19/01/2023, nei termini, dall'impresa "BONINA s.r.l.", oggetto di soccorso istruttorio, giusto verbale di gara n. 11/01 del 2012/2022, scioglie la riserva, avendo il concorrente prodotto regolare ricevuta del pagamento contributo ANAC e regolare Passoe.

Il Presidente della Commissione di gara, pertanto, procede all'apertura della busta (virtuale) contenente l'offerta economica dell'impresa "BONINA s.r.l.", e verificata la regolarità e la completezza dell'offerta, dà lettura di tutti i ribassi che vengono riassunti nel prospetto seguente in ordine decrescente di ribasso:

| N. PLICO | OPERATORE ECONOMICO | RIBASSO % |
|----------|---------------------|-----------|
| 4        | AKAB SRL            | 14,2210   |
| 7        | BONINA S.R.L.       | 25,5500   |

|   |   |         |
|---|---|---------|
| 6 | IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.                     | 26,1719 |
| 2 | CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL              | 28,1222 |
| 1 | IMPREGIDA S.r.l.                              | 30,2323 |
| 8 | MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C. | 31,4000 |
| 3 | URANIA COSTRUZIONI S.r.l.                     | 32,6931 |
| 5 | SEGIPA SRL                                    | 34,8720 |

La Commissione procede al calcolo della nuova soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che risulta essere pari a 34,8339%.

La Commissione procede all'esclusione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia (offerte anomale) e individua il concorrente la cui offerta più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia di cui sopra e procede all'individuazione del concorrente collocatosi al secondo posto in graduatoria.

Pertanto, viene stilata la seguente graduatoria a partire dal primo classificato:

| <b>N.</b> | <b>N. PLICO</b> | <b>OPERATORE ECONOMICO</b>                    | <b>RIBASSO %</b> |
|-----------|-----------------|---|------------------|
| 1         | 3               | URANIA COSTRUZIONI S.r.l.                     | 32,6931          |
| 2         | 8               | MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO S.N.C. | 31,4000          |
| 3         | 1               | IMPREGIDA S.r.l.                              | 30,2323          |
| 4         | 2               | CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL              | 28,1222          |
| 5         | 6               | IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.                     | 26,1719          |
| 6         | 7               | BONINA S.R.L.                                 | 25,5500          |
| 7         | 4               | AKAB SRL                                      | 14,2210          |

La Commissione di gara, ai sensi dell'art. 9, comma 33, della L.R. n. 12/2011, come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. n. 1/2017, propone l'aggiudicazione in favore del seguente operatore economico:

| <b>N.</b> | <b>N. PLICO</b> | <b>OPERATORE ECONOMICO</b> | <b>RIBASSO %</b> | <b>SEDE</b>  | <b>PARTITA IVA</b> |
|-----------|-----------------|----------------------------|------------------|--|--------------------|
| 1         | 3               | URANIA COSTRUZIONI s.r.l.  | 32,6931          | Via Cesare Battisti is. 73<br>n. 374 - 98122 Messina | 02122600832        |

e, altresì, dichiara secondo classificato il seguente operatore economico:

| <b>N.</b> | <b>N. PLICO</b> | <b>OPERATORE ECONOMICO</b>                      | <b>RIBASSO %</b> | <b>SEDE</b>                            | <b>PARTITA IVA</b> |
|-----------|-----------------|---|------------------|--|--------------------|
| 2         | 8               | MA.VAN. DI CALLARI<br>Carmelo e Antonello s.n.c | 31,4000          | Via Pola, 10 – 93014<br>Mussomeli (CL) | 01771590856        |

Il presente verbale costituisce proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 9, comma 33, della L.r. n. 12 del 12/07/2011, così come sostituito dalla L.r. n. 1/2017.

Costituiscono parte integrante del presente verbale i seguenti verbali della Commissione di gara: Verbale n. 12/01 del 29/12/2022 - Verbale n. 12/02 del 18/01/2023.

Rimangono a carico dell'Amministrazione Appaltante gli adempimenti di cui all'art. 76 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

La Commissione onera il RAG a trasmettere il presente verbale alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di propria competenza.

L'odierna seduta si chiude alle ore 11:20

Il presente verbale, composto da n. 3 pagine, redatto dalla Commissione di Gara, che previa lettura, lo sottoscrive ai sensi dell'art 3 del D.Lgs. 39/93 con omissione di firme autografe sostituite dall'indicazione a stampa come segue:

#### **LA COMMISSIONE**

IL PRESIDENTE *Avv. Alessandro Pruiti Ciarello*

IL VICEPRESIDENTE *Dott. Giovanni Franciò*

IL COMPONENTE DELLA S.A. *Geom. Nunzio Scaglione*

IL VERBALIZZANTE  
*I. D. Lorenzo Musarra*