

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTUREE DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO

IL DIRIGENTE GENERALE

DETERMINA APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE E AGGIUDICAZIONE

(art. 32, comma 5 e art. 33 D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Testo Unico sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione Regionale approvato con D. P. Reg. del 28 febbraio 1979, n. 70 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge regionale 13 GENNAIO 2015, n. 3 “secondo il quale, a decorrere dal 01 gennaio 2015, la Regione applica le disposizioni del sopra citato decreto legislativo n. 118/2011, e successive modifiche e integrazioni, secondo quanto previsto dallo stesso art. 11;

VISTA la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10 e ss. mm. ii;

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 e ss. mm.ii;

VISTO il D.lgs 23 giugno 2011, n. 118;

VISTO il D.P. Reg. 18 gennaio 2013, n. 6;

VISTO l'art.68 della legge regionale 12 agosto 2014, n.21, e ss.mm.ii.;

VISTO il D. P. Reg. 14 giugno 2016, n. 12 concernente: “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei dipartimenti regionale di cui all'art. 49, comma 1 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9 modifica del D. Preg. 18 gennaio 2013, n. 6 e ss. mm. ii.” come modificato dal D.P. reg. 3 agosto 2017, n. 18;

VISTA la legge regionale 12 Luglio 2011, n. 12 concernente “Disciplina dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e fornitura. Recepimento del D.lgs 12/ aprile 2006 n. 163 e ss.mm.ii. E del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;

VISTO in particolare il comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO in particolare il comma 1 dell'art. 35 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, che fissa in € 5.548.000,00 la soglia di rilevanza comunitaria per gli appalti pubblici di lavori e per le concessioni;

VISTO l'art. 24 della legge regionale 17 maggio 2016, n. 8, che recepisce il suindicato D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO l'art. 4 della legge regionale 19 luglio 2019, n. 13;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 448 del 13 febbraio 2023, ai sensi dell'art.13, c.3 della L.R. 3/2016 e del D.P. Reg. n.9 del 5 aprile 2022 , con cui all'Ing. Duilio Alongi è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTA la delibera dell'ANAC n. 206 dell'1 marzo 2018 concernente le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici". Approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016. Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

VISTA la legge regionale n. 1 dell' 11 gennaio 2023 di autorizzazione all'esercizio provvisorio del Bilancio della Regione Siciliana fino al febbraio 2023;

VISTO il decreto n. **1110/2019 del 24/12/2019**, con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico pro tempore nomina, quale Responsabile Unico del Procedimento, il dirigente Arch. Giovanni Rotondo;

VISTO Il progetto definitivo, che a seguito dell'accordo redatto in data 13/09/2019 tra la Regione Siciliana - Assessorato Economia e il Segretariato Generale della Giustizia amministrativa ai sensi dell'art. 15, L. n. 241/1990 e dell'art. 5 ,comma 6, del D.lgs n. 50/2016, è stato redatto in data 10/12/2019, da tecnici del Ministero di Grazia e Giustizia di Roma;

VISTA la nota prot. n. 24579 del 12/12/2019, con cui è stato trasmesso il progetto definitivo, redatto da tecnici del Ministero di Grazia e Giustizia per un importo complessivo di 426.590,47, per l'approvazione ai sensi dall'art. 5, comma 3 della LR. 12/11;

VISTA la nota del 30/01/2020 - prot. n. 2085 con cui è stato acquisito il parere della Soprintendenza ai BB.CC.AA. di Palermo.

VISTO il progetto definitivo, approvato, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12 del 12/07/2011, con Determina del RUP, prot. 108849 del 22 Luglio 2020, relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistica finalizzati al trasferimento della Sede del CGARS di cui alla D.G.R. n. 259 del 12/01/2019" a Villa Belmonte – Palermo";

VISTO il rapporto di verifica redatto ai sensi dell'art. 26 del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm.i, rilasciato dal RUP in data 23/07/2020 prot. n. 109478;

VISTO il verbale di validazione emesso ai sensi dell'art. 55 del DPR n. 207 del 5/07/2010, in data 19/03/2021 prot. n. 46175;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 168 del 21/04/2021 , "Bilancio della previsione della Regione Siciliana 2021/2023. decreto Legislativo 23/06/2021 n. 118 e s.m.i., allegato 4/1 – 9.2. approvazione del Documento tecnico di accompagnamento. Bilancio finanziario gestionale e Piano degli indicatori;

VISTO il D.R.S. n. 453 del 21/06/2022, con cui l'ente finanziatore, approva il progetto in linea amministrativa e provvede a impegnare l'opera con l'impegno sul capitolo di spesa n. 616390 del bilancio della Regione Siciliana;

VISTA la nota prot. n. 101368 del 20/07/2022 del Responsabile Unico del Procedimento con cui si richiede ai progettisti l'aggiornamento prezzi con riferimento al nuovo prezziario Giugno 2022 (decreto Assessorato delle Infrastrutture n. 17/Gab. Del 29/06/2022);

VISTA la nota/SGGA prot. n. 38455 del 07/09/2022 con cui i progettisti trasmettono gli elaborati economici aggiornati ai prezzi del nuovo prezziario giugno 2022 (decreto Assessorato delle Infrastrutture n. 17/Gab. Del 29/06/2022);

VISTA la nota del Responsabile Unico del Procedimento prot. n. 126884 del 19/09/2022 con la quale **riapprova** in linea tecnica il QTE e gli elaborati economici, aggiornati al nuovo prezziario di giugno 2022 (decreto Asessorato delle Infrastrutture n. 17/Gab. Del 29/06/2022);

ATTESA la necessità di provvedere, all'affidamento dei “Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistica finalizzati al trasferimento della Sede del CGARS di cui alla D.G.R. n. 259 del 12/01/2019” a Villa Belmonte – Palermo”, di importo complessivo di €. 330.017,20 di cui €. 293.216,23 per lavori a base d'asta, € 16.100,97 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, € 20.700,00 per spese di progettazione esecutiva, oltre le somma a disposizione dell'amministrazione di €. 135.577,94, per un totale complessivo di €. **465.595,14**, secondo il seguente QTE:

QUADRO ECONOMICO aggiornato prezziario 2022

A) IMPORTO complessivo dei lavori		309.317,20
A1) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	13.600,97	
A.1.1) Oneri per la sicurezza emergenza COVID- (Elab. Integrativo)	2.500,00	
	16.100,97	16.100,97
A2) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		293.216,23
IMPORTO del progetto	309.317,20	309.317,20
A3) Spese di progettazione esecutiva	20.700,00	20.700,00
IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO		330.017,20
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Imprevisti (10% di A2)	7.918,57	
B2) Lavori in economia e rimborsi materiali (ritocchi facciata e cornicione Villa)	11.000,00	
B3) Importo acquisto corrimano scala	15.000,00	
B4) IVA 22% su (A1 + A1.1 + A2 + B1 +B2 + B3)	75.511,87	
B5) IVA al 22% + CNPAIA su A3 (oneri di progettazione esecutiva)	5.546,16	
B6) Oneri a discarica	5.000,00	
B7) Allacci pubblici servizi (fonia, dati, ecc.)	9.190,00	
B8) Contributo ANAC	225,00	
B9) Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs 50/2016	6.186,34	
SOMMANO	135.577,94	135.577,94
TOTALE COMPLESSIVO		465.595,14

RITENUTO, in attuazione di quanto disposto dal sopracitato art. 32 del D.Lgs n. 50/2016, di dovere individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il CIG (codice identificativo gara) **9607082EDA**, rilasciato dall'ANAC;

VISTA la determina a contrarre n. 683 del 20/09/2022 con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico avvia la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs del 18/04/2016 n. 50 e successive modifiche, con applicazione dell'art. 133, comma 8 del D.Lgs 18/04/2016 n. 50, “inversione procedimentale” ai sensi della legge 14/06/2019, n. 55 prorogata al 30/06/2023 in forza della legge 29/07/2021 n. 18, per l'affidamento congiunto di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori a Villa Belmonte - Palermo di “manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistica finalizzati al trasferimento della Sede del CGARS di cui alla D.G.R. n. 259 del 12/01/2019” di importo complessivo di € 330.017,20, di cui € 293.216,23 importo lavori a base d'asta, € 16.100,97 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e € 20.700,00 per spese di progettazione esecutiva, oltre € 135.577,94 per somme a disposizione, per un totale di €. 465.595,14 ed ha disposto ai sensi dell'art. 3 della stessa determina che la gara verrà espletata

con procedura telematica, ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50, sulla piattaforma "SITAS e-procurement", mediante ricezione delle offerte presso il Servizio Territoriale dell'UREGA di Palermo;

VISTA la nota con la quale l'UREGA, Sezione Territoriale di Palermo, (attraverso la Piattaforma SITAS) ha comunicato al RUP che, con verbale n. 1 del 01 Febbraio 2023 e verbale n. 2 del 14 febbraio 2023, la Commissione di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto all'operatore economico "**COGIT srl** – via Principe di Castelnuovo, 23 - Partinico(PA) – part. IVA: 04545980825, che ha offerto il ribasso del **29,69 %**, per un importo di aggiudicazione di € 206.160,33 per lavori, oltre € 16.100,97 per oneri non soggetti a ribasso e € 14.554,17 per spese di progettazione per un importo complessivo di aggiudicazione di € **236.815,47**, e trasmette i verbali della sedute di gara: n. 1 del 01 Febbraio 2023 e n. 2 del 14 febbraio 2023 per il provvedimento di aggiudicazione e per le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del n. D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50.

CHE dal verbale n. 2 del 14 Febbraio 2023 risulta collocatosi al secondo posto in graduatoria l'impresa "**Impianti srl**, con sede in via Umberto Giordano, n. 116- Palermo, P.IVA : 02877760823, che ha offerto il ribasso del 26,62%, per un importo complessivo di € 246.452,70.

VISTO il verbale n. 2 del 14 febbraio 2023, trasmesso dall'Ufficio Provinciale dell'UREGA di Palermo, che viene trasmesso al RUP per i successivi provvedimenti di aggiudicazione e per le comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 del D.lgs 50/2016;

CONSIDERATO che detta procedura di gara è stata compiutamente espletata e che l'esito della stessa è conclusivamente riportato nel verbale della commissione di gara n. 2 del verbale del 14 febbraio 2023;

RITENUTO di dovere procedere alla approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 ed alla aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 5 del medesimo decreto;

DETERMINA

Articolo 1

Per i motivi in premessa indicati, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs n. 50/2016 è approvata la proposta di aggiudicazione di cui ai verbali della commissione di gara n. 1 del 01 Febbraio 2023 e n. 2 del 14 febbraio 2023

Articolo 2

Ai sensi delle normative vigenti si dispone la seguente aggiudicazione all'operatore economico:

- "**COGIT srl** – via Principe di Castelnuovo, n.23 - Partinico(PA) – part. IVA: 04545980825, che ha offerto il ribasso del 29,69 %, per un importo di aggiudicazione di € 206.160,33 per lavori, € 16.100,97 per oneri non soggetti a ribasso, e € 14.554,17 per spese di progettazione per un importo complessivo di aggiudicazione di € **236.815,47**

Articolo 3

Ai sensi dell'art. 32, comma 7 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, la succitata aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, a conclusione della quale verrà data adeguata comunicazione.

Articolo 4

Per le motivazioni suindicate è impegnata la somma di **465.595,14** relativa al progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria e adeguamento impiantistica finalizzati al trasferimento della Sede del CGARS di cui alla D.G.R. n. 259 del 12/01/2019" a Villa Belmonte – Palermo" **CUP: G72F22000190006, Codice CIG: 9607082EDA** sul capitolo **616390** del bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario in corso, giusto D.R.S. n. 453 del 21/06/2022, secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO POST GARA

A) IMPORTO complessivo dei lavori		309.317,20
A1) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	13.600,97	
A.1.1) Oneri per la sicurezza emergenza COVID- (Elab. Integrativo)	2.500,00	
	16.100,97	16.100,97
A2) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		293.216,23
IMPORTO del progetto	309.317,20	309.317,20
A3) Spese di progettazione esecutiva	20.700,00	20.700,00
IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO		330.017,20
A detrarre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	16.100,97	16.100,97
A4) IMPORTO A BASE D'ASTA		313.916,23
A5) IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA 29,69%		206.160,33
A6) Spese di progettazione al netto del ribasso d'asta		14.554,17
A7) Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		16.100,97
A8) TOTALE DEI LAVORI		236.815,47
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1) Imprevisti	7.918,57	
B2) Lavori in economia e rimborsi materiali (ritocchi facciata e cornicione Villa)	11.000,00	
B3) Importo acquisto corrimano scala	15.000,00	
B4) IVA 22% su (A5+A7+B1+B2+B3)	56.359,57	
B5) IVA 22% SU A6 + CNPAIA + IVA)	3.912,16	
B6) Oneri a discarica	5.000,00	
B7) Allacci pubblici servizi (fonia, dati, ecc.)	9.190,00	
B8) Contributo ANAC	225,00	
B9) Incentivi per funzioni tecniche art.113 D.Lgs 50/2016	6.186,34	
SOMMANO	114.791,64	114.791,64
Economie per ribasso d'asta lavori		87.055,90
Economie per ribasso d'asta spese progettazione		6.145,83
Economie IVA 22% su ribasso d'asta lavori		19.152,30
Economie IVA (spese di progettazione +CNPAIA + IVA)		1.634,00
TOTALE COMPLESSIVO		465.595,14

Articolo 5

Il presente provvedimento ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni è inviato all'aggiudicatario, al concorrente che segue nella graduatoria e a tutti gli offerenti entro cinque giorni dalla data della presente determina.

Articolo 6

Il presente provvedimento ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs n. 33/2013 come modificato dal D. Lgs n. 97/2016 è trasmesso al Dirigente dell'Unità Operativa U.O.A1.01 per la pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Palermo:

Il RUP
(Arch. Giovanni Rotondo)



Documento firmato da:
GIOVANNI ROTONDO
01.03.2023 16:34:56 UTC

Il Dirigente Generale
(Ing. Duilio Alongi)



Documento firmato da:
DUILIO ALONGI
01.03.2023 16:45:29
UTC