ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI PALERMO

COMUNE DI CEFALU'

Progetto esecutivo – Lavori di manutenzione straordinaria di n.48 alloggi – Lotto 247

COMPUTO METRICO

Progettista e Responsabile Unico del Procedimento

Arch.Monica D'Agostino

1 1 21.1.11 Rimozione di intonaco interno od pilastri di porticato e'o piano terra (65°(0.31-0.50)-0.500-0.500)-3.20°3 998,400 17.000		T					Pag.1
1 1 21.1.11 Rimozine di intonaco interno od pilastri di porticato e/o piano terra (65°(0.30-0.50+0.30+0.50+0.50+3.20*3) 998,400 17.02,000	N°	N.E.P.	DESCRIZIONE		Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
Rimozione di intonaco interno od pilasti di priciato (2 pilano terra 65°(0.30+0.50+0.30+0.50) pilas (2 pilano terra 65°(0.30+0.50)+3.9°0.50 702,000 70			Dismissioni e rimozioni				
65*(0.30+0.50)*3*9*0.50 702,000	1		Rimozione di intonaco interno od pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20*3		998,400		
timpani 12*(12*7.3)2 165,600 162*(12*7.3)2 169.600 12*(12*7.3)2 169.600 1318,600 1318,600 1318,600 1318,600 1318,600 1318,600 1318,000			65*(0.30+0.50)*3*9*0.50 prospetti				
logge			timpani				
24*13*0.50*2 312,000 460,800 28.886, 2 2 21.17 21.160 SOMMANO m² x cm =			logge				
2 2 21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per copertura 6*(24+24+4.50+4.50) 342,000 253,800 Balconi 6*9*(3.50+1.20) SOMMANO m² = 595,800 19,22 11.451, 3 3 21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del voce 21.1.11 7221.60*0.05 voce 21.1.6 335.20*0.10 voce 21.1.9 3552*0.10 SOMMANO m³ = 355,200 SOMMANO m³ = 751,800 32,26 24.253, 4 4 21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20*3*0.25 travi e pilastri in prospetto 65*(0.30+0.50)*3*9*0.20 SOMMANO m² = 530,400 SOMMANO m² = 530,400 SOMMANO m² = 85,020 49,920 travi e pilastri in prospetto 65*(0.30+0.50)*3*9*0.50*0.05 SOMMANO m² = 85,020 41,54 3.531, 6 6 21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico a stima 24*12 SOMMANO m = 288,000 4,30 1.238,			24*13*0.50*2		460,800		
Dismissione di lastre di marmo per copertura 6"(24+24+4.50+4.50) 342,000 253,800 19,22 11.451,	1 21.1.11 Rimozione di intonaco interno od piano terra 65% (0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20*3 travi e pilastri di porticato e/o piano terra 65% (0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20*3 travi e pilastri in prospetto 65% (0.30+0.50)*3.99*0.50 prospetti (25*25*11*5*)*6*10.30*2*0.50 timpani 12*(12*2.3)/2 logge (1.20+1.20+3.50)*6*9*2*0.50 solaio porticato 24*13*0.50*2 24*6*2*4*0.40 SOMMANO m² x cm =	7.221,600	4,00	28.886,40			
3 3 21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del voce 21.1.11 7221.60*0.05 voce 21.1.6 355.20*0.10 voce 21.1.9 3552*0.10 SOMMANO m³ = 751.800 32,26 24.253, 4 4 21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20*3*0.25 travi e pilastri in prospetto 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20*3*0.05 Travi e pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20*3*0.05 Travi e pilastri in prospetto 65*(0.30+0.50)*3.20*3*0.05 Travi e pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20*3*0.05 Travi e pilastri in prospetto 65*(0.30+0.50)*3.20*3*0.05 Travi e pilastri in prospetto 65*(0.30+0.50)*3.30*0.05 SOMMANO m² x cm = 85,020 41,54 3.531, 6 6 21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico a stima 24*12 SOMMANO m = 288,000 4,30 1.238,	2		Dismissione di lastre di marmo per copertura 6*(24+24+4.50+4.50)	$SOMMANO m^2 =$	253,800		11.451,28
Trasporto alle pubbliche discariche del voce 21.1.11 7221.60*0.05 voce 21.1.6 355.20*0.10 voce 21.1.9 3552*0.10 SOMMANO m³ = 355.200 SOMMANO m³ = 751.800 32,26 24.253, 4 4 21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20*3*0.25 travi e pilastri in prospetto 65*(0.30+0.50)*3*9*0.20 SOMMANO m² = 530,400 98,59 52.292, 5 5 21.3.1.2 Risanamento di strutture intelaiate in pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50)*3*9*0.50*0.5 SOMMANO m² = 85,020 41,54 3.531, 6 6 21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico a stima 24*12 SOMMANO m = 288,000 4,30 1.238,				SOMMEN O III	373,000	17,22	11.131,20
4 4 21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20*3*0.25 travi e pilastri in prospetto 65*(0.30+0.50)*3*9*0.20 SOMMANO m² = 288,800 5 21.3.1.2 Risanamento di strutture intelaiate in pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50)*3.20*3*0.05 travi e pilastri in prospetto 65*(0.30+0.50)*3.20*3*0.05 SOMMANO m² x cm = 85,020 41,54 3.531, 6 6 21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico a stima 24*12 SOMMANO m = 288,000 SOMMANO m = 288,000 4,30 1.238,	3	3	Trasporto alle pubbliche discariche del voce 21.1.11 7221.60*0.05 voce 21.1.6 355.20*0.10 voce 21.1.9		35,520 355,200		
Risanamento di strutture intelaiate in pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20*3*0.25 travi e pilastri in prospetto 65*(0.30+0.50)*3*9*0.20 SOMMANO m² = 530,400 98,59 52.292, 5 5 21.3.1.2 Risanamento di strutture intelaiate in pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20*3*0.05 travi e pilastri in prospetto 65*(0.30+0.50)*3*9*0.50*0.05 SOMMANO m² x cm = 85,020 41,54 3.531, 6 6 21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico a stima 24*12 SOMMANO m = 288,000 43,30 1.238, 7 7 21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti				SOMMANO m ³ =	751,800	32,26	24.253,07
Risanamento di strutture intelaiate in pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20*3*0.05 travi e pilastri in prospetto 65*(0.30+0.50)*3*9*0.50*0.05 SOMMANO m² x cm = 35,100 21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico a stima 24*12 SOMMANO m = 288,000 4,30 1.238,	4	4	Risanamento di strutture intelaiate in pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20*3*0.25 travi e pilastri in prospetto	SOMMANO m²=	280,800		52.292,14
6 6 21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico a stima 24*12 SOMMANO m = 288,000 4,30 1.238, 7 7 21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti	5	5	Risanamento di strutture intelaiate in pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20*3*0.05 travi e pilastri in prospetto	SOMMANO m² v cm =	35,100		3 531 73
7 7 21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti	6		Rimozione di tubazioni di scarico a stima		288,000		
Demolizione di pavimenti e rivestimenti	_			SOMMANO m=	288,000	4,30	1.238,40
A RIPORTARE	7						
			A RIPORTARE				121.653,02

					Pag.2
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO pavimentazione porticato si ipotizza di rimuovere una percentuale del pavimento esistente			121.653,02
		24*13*2*0.20 24*6*2*4*0.20	124,800 230,400		
		24*6*2*4*0.20 SOMMANO m ² =			3.900,10
8	8	21.1.9			
		Demolizione di massetti di malta pavimentazione porticato si ipotizza di rimuovere una			
		percentuale del pavimento esistente 24*13*2*0.20*10	1.248,000		
		24*6*2*4*0.20*10	2.304,000		
		SOMMANO m ² x cm =	3.552,000	2,04	7.246,08
		1) Totale			132.799,20
		1) Totale Dismissioni e rimozioni			132.799,20
		A RIPORTARE			132.799,20

							Pag.3
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	3		Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO					132.799,20
		Ponteggi e opere provvisionali					
9	21	26.1.1.1					
		Approntamento di ponteggio in elementi prospetti					
		(26+26+13+5)*6*13.50	SOMMANO	$m^2 =$	5.670,000 5.670,000	7,81	44.282,70
9 21 26.1 App: 10 22 26.1 Nolc 11 23 26.1 Smo 12 24 26.1 Man 13 25 26.1 Tetto 14 26 26.7 Box 15 27 26.7 Box 16 28 26.7	26.1.2						
		Nolo, manutenzione e controllo di prospetti					
		(26+26+13+5)*6*13.50*5	SOMMANO m²xme	ese =	28.350,000 28.350,000	1,26	35.721,00
11	23	26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di					
		prospetti (26+26+13+5)*6*13.50			5.670,000		
			SOMMANO	m ² =	5.670,000	3,58	20.298,60
12	24	Mantovana parasassi a tubi e giunti o					
		(26+26)*6	SOMMANO	m² —	312,000 312,000	21,86	6.820,32
13	25	26.1.14	SOMMANO	III —	312,000	21,00	0.820,32
13	23	Tettoia a protezione zone di lavoro					
		6*(1.20*3.50)	SOMMANO	m ² =	25,200 25,200	18,41	463,93
14							
		Box in lamiera ad uso materiali per il	C	cad =	1,000	228,13	228,13
15	27						
		1*5	SOMMANO c	cad =	5,000 5,000	10,03	50,15
10 22 26.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di prospetti (26+26+13+5)*6*13.50*5 11 23 26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di prospetti (26+26+13+5)*6*13.50 12 24 26.1.13 Mantovana parasassi a tubi e giunti o prospetti (26+26)*6 13 25 26.1.14 Tettoia a protezione zone di lavoro sopra gli ingressi 6*(1.20*3.50) 14 26 26.7.6.1 Box in lamiera ad uso materiali per il 15 27 26.7.6.2 Box in lamiera ad uso materiali per ogn 1*5 16 28 26.7.7 Bagno chimico portatile costruito in	26.7.7			2,000	10,00	0 0,10	
			C	cad =	5,000	585,19	2.925,95
		1) Totale					110.790,78
		2) Totale Ponteggi e opere provvisionali					110.790,78
							, -
		A RIPORTARE					243.589,98

						Pag.4
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE		Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO consolidamenti e intonaci				243.589,98
		consondamenti e intonaci				
17	11	9.1.7				
17		Intonaco civile per esterni dello				
		pilastri di porticato e/o piano terra		222 000		
		65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20 travi e pilastri in prospetto		332,800		
		65*(0.30+0.50)*3*9*0.50		702,000		
		prospetti		1061000		
		(25+25+11+5+3)*6*10.30*2*0.50 timpani		4.264,200		
		12*(12*2.3)/2		165,600		
		logge		210,000		
		(1.20+1.20+3.50)*6*9*2*0.50 solaio porticato		318,600		
		24*13*0.30*2		187,200		
		24*6*2*4*0.30		345,600		1.50.504.00
			SOMMANO m ²	6.316,000	25,30	159.794,80
18	12	23.6.13				
		Tinteggiatura per esterni con pittura				
		pilastri di porticato e/o piano terra 65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20		332,800		
		travi e pilastri in prospetto		332,000		
		65*(0.30+0.50)*3*9		1.404,000		
		prospetti (25+25+11+5+3)*6*10.30*2		8.528,400		
		timpani				
		12*(12*2.3)/2		165,600		
		logge (1.20+1.20+3.50)*6*9*2		637,200		
		solaio porticato				
		24*13*2 24*6*2*4		624,000 1.152,000		
		24 0 2 4	SOMMANO m ²			148.091,32
						,
19		5.1.7 Fornitura, trasporto e posa in opera di				
		pavimentazioen porticato				
		24*13*2*0.20		124,800		
		24*6*2*4*0.20	SOMMANO m²	230,400		17 249 51
			SOMMANO III	= 355,200	48,56	17.248,51
20	19	9.1.9.1				
		Strato di finitura per esterni su nei c pilastri di porticato e/o piano terra				
		65*(0.30+0.50+0.30+0.50)*3.20		332,800		
		travi e pilastri in prospetto				
		65*(0.30+0.50)*3*9*0.50 prospetti		702,000		
		(25+25+11+5+3)*6*10.30*2*0.50		4.264,200		
		timpani				
		12*(12*2.3)/2 logge		165,600		
		(1.20+1.20+3.50)*6*9*2*0.50		318,600		
		solaio porticato		105.000		
		24*13*0.30*2 24*6*2*4*0.30		187,200 345,600		
		2. 0 2 . 0.30	SOMMANO m ²			159.668,48
		A RIPORTARE				728.393,09
		ARIFORIARE				120.373,09
				•		

							Pag.5
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE			Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
2.1	20	RIPORTO					728.393,09
21	20	5.1.10.2 Massetto di sottofondo per collocato al pavimentazione porticato 24*13*2*0.20 24*6*2*4*0.20	SOMMANO	m² =	124,800 230,400 355,200		5.061,60
	1.0	21.4.7					
22	10	21.4.7 Risanamento dell'intradosso di solaio 24*13*0.10*2 24*6*2*4*0.10	SOMMANO	m² =	62,400 115,200 177,600		21.906,96
		1) Totale					511.771,67
		3) Totale consolidamenti e intonaci					511.771,67
		A RIPORTARE					755.361,65
							- ,,,,

						Pag.6
N°	N.E.P.			Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
						755.361,65
		coperture				
22	0	01.5.17				
23						
		26*12*6		1 872 000		
		20 12 0	SOMMANO m² =			55 720 44
			SOMMANO III -	1.872,000	New York Page Pag	
24	23 9 21.5.17 Revisione di manto di tegole con 26*12*6 SOMMANO m² = 1.872,000 29,77 55.729, 24 13 12.4.1.4 Fornitura e posa in opera di manto di c 26*12*6*0.10 SOMMANO m² = 187,200 38,96 7.293, 25 14 15.4.14.10 Fornitura e collocazione di tubi in PVC 4*13 SOMMANO m = 52,000 31,91 1.659, 26 17 10.1.41 Fornitura e collocazione di lastre di b (26+26+13+13)*6*0.20*0.25 SOMMANO m² = 23,400 153,80 3.598, 27 18 10.1.10 Fornazione di gocciolatoio eseguito a (26.30+26.30+13)*6*0.25 SOMMANO m² = 98,400 3,17 311, 1) Totale 68.592,92					
24						
		26*12*6*0.10		187 200		
		20 12 0 0.10	SOMMANO m ² =	187 200	38.96	7 293 31
			SOMMENO III	107,200	30,70	7.273,31
25	14	15.4.14.10				
				52,000		
			SOMMANO m =	52,000	31.91	1.659.32
				22,000	51,53	11005,52
26	17	10.1.4.1				
				23,400		
		(20 20 30) 0 0.20 0.20	SOMMANO m ² =			3.598.92
				25,100	100,00	2.030,32
27	18	10.1.10				
		(26.30+26.30+13)*6*0.25		98,400		
			SOMMANO m=	98,400	3.17	311.93
				, ,,,,,,,	-,-,	2 - 1,2 0
		1) Totale				68.592,92
						,
		4) Totale coperture				68.592,92
		A RIPORTARE				823.954,57
		11 Kil OKITIKE		<u> </u>	l	023.737,37

					Pag. 7
RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	I	MPORTO
ssioni e rimozioni	1				132.799,2
ggi e opere provvisionali	3				110.790,7
lidamenti e intonaci	4				511.771,6
ure	6				68.592,9
SOMMANO I LAVORI				€	823.954,5
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (13,44622	24% sui lav	ori)	110.790,78		020.50 1,0
a detrarre		,	110.790,78	€	110.790,7
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso				€	713.163,7
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE					
Importo complessivo dei lavori				€	823.954,5
lì 12/05/2022					
		IL PROC	GETTISTA		