



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA

## **Regione Siciliana**

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
**U.R.E.G.A. - Sezione Territoriale di Palermo**

**STAZIONE APPALTANTE: Comune di Cefalù**

**OGGETTO:** “Procedura aperta relativa alla concessione mediante progetto di finanza ai sensi dell’articolo 183 comma 15 del D..Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche per “L’affidamento della progettazione ed esecuzione dei lavori di realizzazione del parcheggio area dietro Castello e della sua gestione per la durata di venti anni”.

### **VERBALE DI GARA**

**SEDUTA n. 1**

### **VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE**

L'anno **duemilaventitré** il giorno **11** del mese di **maggio** alle ore **10.50** si è riunita in seduta pubblica in Palermo, nei locali della Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo siti in Via Ugo Antonio Amico, n. 19 la Commissione di Gara, costituita, ai sensi della articolo 9 comma 7 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche, come di seguito:

- **Avv. Girolamo Signorello – Presidente**, giusta disposizione assessoriale prot. n.63236 del 4/05/2023 n.q. di Presidente di turno della Sezione centrale, essendo decaduto il Presidente della sezione Territoriale di Palermo;
- **Dott.ssa Alessandra Roccella** -Dirigente Preposto ad Interim nella qualità di Vicepresidente, ai sensi del comma 14 dell'art. 9 della l.r. n. 12/2011 come modificata dalla L.R. 1/2017
- **Arch, Giovanna Galbo** - Componente nominato dalla Stazione Appaltante giusta Determina n. 42 del 23 Marzo 2023

per espletare la gara relativa ai lavori in oggetto indicati da eseguirsi mediante procedura aperta, ai sensi dell’articolo 183 comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’articolo 95, del D.Lgs n. 50/2016 medesimo, per il complessivo importo del valore della concessione di **€. 9.230.382,37**, ai sensi di dell’art. 167 del Codice, stimato quale valore totale dei ricavi determinati dal Piano Economico Finanziario del soggetto promotore e di **€ 1.043.379,61** valore dell’investimento proposto dal soggetto promotore, per i lavori comprensivi degli oneri di sicurezza , oltre IVA e somme a disposizione dell’amministrazione.

*A. Roccella*

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente l'Istruttore Direttivo Stefano Lupo in servizio presso la Sezione territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo.

### **PREMESSO CHE**

- con nota n.36179 del 4 agosto 2022 , acquisita al protocollo della Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo al n. 112278 in data 8 agosto 2022, la Stazione Appaltante Comune di Cefalù ha avanzato alla Sezione Territoriale U.R.E.G.A. di Palermo, la richiesta di espletamento della procedura aperta in oggetto, ai sensi dell'articolo 183 comma 15 del D. Lgs. n. 50/2016;
  - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 9 della L.R. 12/07/2011 n. 12 e successive modifiche e con le procedure di cui al Decreto Presidenziale n. 13 ed in ultimo ai DD.AA n 22/GAB del 03/07/2019 e n. 29/GAB del 23/10/2019, con nota protocollo n. 112499 del 8 agosto 2022 è stato nominato, quale Responsabile degli Adempimenti di Gara, l'Istruttore Direttivo Francesco Paolo Croce;
  - con note interlocutorie prot. n. 117039 del 26 Agosto 2022 e prot. n.1565 del 04/01/2023, il Responsabile degli Adempimenti di Gara, ha richiesto alcune integrazioni alla Stazione Appaltante al fine di poter procedere alla revisione del bando e del disciplinare trasmessi;
  - con note prot. n. 59392 del 20/12/2022 e prot. n. 2725 del 18/01/2023, la Stazione Appaltante ha trasmesso la documentazione richiesta;
  - con nota prot. n.37370 del 14/03/2023 questa Sezione Territoriale, ha provveduto alla restituzione degli atti opportunamente revisionati e la calendarizzazione della gara fissando per il giorno 5 maggio 2023, alle ore 13,00 il termine ultimo per la presentazione telematica delle offerte, e per la data del 09/05/2023 l'inizio delle operazioni della procedura in oggetto;
  - con verbale di gara del 9 maggio 2023, la seduta di gara viene rinviata a giorno 11 maggio 2023 alle ore 10:00 per inderogabili impegni del Presidente Avv. Girolamo Signorello, già precedentemente assunti;
  - il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto ad inserire sulla piattaforma SITAS E-PROCUREMENT la seguente documentazione: Bando di gara, disciplinare di gara, e modulistica debitamente firmati ed approvati;
  - la Stazione Appaltante, con la nota n. 14526 del 23/05/2023 ha comunicato di aver provveduto alla pubblicazione sulla GUEE in data 23/03/2023, sulla GURS n. 13 del 31/03/2023, sul proprio sito istituzionale in data 21/03/2023, sulla piattaforma del Ministero delle infrastrutture e di aver pubblicato l'avviso di gara su un quotidiano a tiratura nazionale e un quotidiano a tiratura regionale;
  - la documentazione integrale della gara è stata pubblicata sul portale SITAS e la relativa procedura è stata incardinata con il numero G00549.
- Il Responsabile degli Adempimenti di Gara alle ore 13,00 del giorno 5 maggio 2023, scaduto il termine ultimo per la presentazione delle offerte, ha consultato la piattaforma SITAS E-PROCUREMENT ed ha verificato che non è pervenuta nessuna offerta.



A questo punto, il Presidente aperta la piattaforma SITAS, codice gara G00549, avente ad oggetto la procedura di gara de qua, nella parte relativa alla ricezione delle offerte, verifica che non è stata presentata alcuna offerta.

Pertanto la Commissione, verificata l'assenza di offerte, dichiara deserta la gara in questione.

La Commissione onera il RAG di comunicare al RUP l'esito negativo della presente gara e di pubblicare il presente verbale sulla piattaforma SITAS.

La seduta si chiude alle ore 11.02

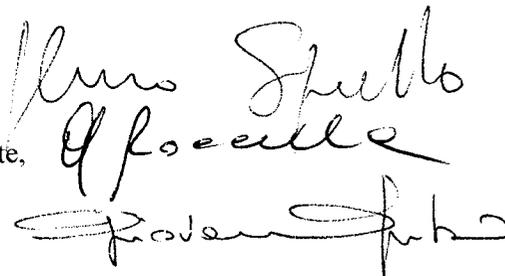
Il presente verbale consta di n. 2 pagine e quanto nella presente.

Letto confermato e sottoscritto.

• **Avv. Girolamo Signorello** – Presidente,

• **Dott.ssa Alessandra Roccella** - Vicepresidente,

• **Arch, Giovanna Galbo** – Componente S.A.



 [urega.lavoripubblici.sicilia.it/appalti/ApriPopup.do?href=gare/commons/popu...](http://urega.lavoripubblici.sicilia.it/appalti/ApriPopup.do?href=gare/commons/popu...)

## **Attiva apertura documentazione amministrativa**

Non è possibile procedere alla fase di apertura documentazione amministrativa perchè non ci sono ditte in gara.

**Chiudi**

*Spaccella*  
*AK*  
*S*



# Sitas e-procurement UREGA

Gare Archivi Report Utilità

28 Benvenuto **Signorello Girolamo** | Esci

Home » Lista\_gare » Gara a lotto unico G00549

Dettaglio: Azioni
<b>Attiva apertura doc.amministrativa</b>
< Fase precedente
Documenti
Torna
Indietro

## Gara a lotto unico G00549

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. Pubblicità gara Sedute di gara 1. Ricezione offerte 2. Apertura doc.ammin.

Dati generali Altri dati Criteri di valutazione Documenti e atti Commissione

Ricezione plichi -> Chiusura ricezione offerte

### Dati di sintesi

Numero ditte che hanno presentato offerta

### Chiusura ricezione offerte

Fase di ricezione offerte chiusa? No

< Fase precedente

Attiva apertura documentazione amministrativa

*Signorello*

*[Signature]*

info | contattaci

04 - Commissione | COMUNE DI CEFALU'