

Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. Servizio Territoriale di Catania
Stazione Appaltante: Comune di Misterbianco

Lavori di Manutenzione straordinaria, adeguamento antincendio ed adeguamento degli impianti tecnologici alle norme di sicurezza vigenti dell'I.C. "Leonardo Sciascia" - Plesso di via Puglia

VERBALE DI GARA
(Seduta pubblica n. 2)

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura sopra indicata, l'anno **duemilaventitre**, il giorno **ventidue**, del mese di **Giugno** alle ore **08:55**, si è riunita, presso l'U.R.E.G.A. Servizio Territoriale di Catania, con sede in Piazza San Francesco di Paola n° 9 – Catania, la Commissione di gara così costituita:

- Avv. Sebastiano Magnano, in qualità di Presidente giusto D.P. n° 336/Serv.I°/S.G. del 02/07/2021;
- Dott. Ing. Salvatore Gabriele Ragusa, in sostituzione del Vice-Presidente ai sensi del comma 14 dell'art. 9 della L.R. 12/2011 come modificato dalla L.R. 1/2017 in quanto il Dott. Ing. Rosario Di Rao, è in attesa di proroga dell'incarico;
- Geom. Sebastiano Saglimbene in qualità di componente della Commissione di gara in sostituzione del Geom. Alfio Gaetano Costanzo giusta nota prot. n.37307 del 09/06/2023 introitata al prot. Urega in pari data al n° 80966;

Funge da Segretario verbalizzante, non componente della Commissione di gara, il Dott. Clienti Rosario giusta nomina prot. n° 86932 del 21/06/2023 del Dirigente del Servizio U.R.E.G.A. di Catania.

Il Responsabile degli Adempimenti di Gara è il F.D. Geom. Maurizio Faro, giusta nomina del Dirigente del Servizio U.R.E.G.A. di Catania prot. n° 52894 del 13/04/2023;

Si dà atto che gli Operatori economici possono accedere alla piattaforma telematica Sitas e-procurement tramite i propri rappresentanti/procuratori in possesso delle credenziali riservate, selezionando all'interno della Sezione "Gare e procedure in corso" la voce "Sedute di Gara".

Premesso che in data 14/06/2023 a causa del perdurare delle problematiche inerenti alla piattaforma telematica Sitas e-procurement, le operazioni di gara, alle ore 13,30, sono state sospese per essere riprese in data odierna.

Tutto ciò premesso la Commissione di gara prosegue con la lettura delle offerte pervenute, del ribasso offerto dai singoli concorrenti ed al contestuale esame di tutti i requisiti dell'offerta economica richiesti dal regolamento di gara.

Si dà atto che tutte le Ditte partecipanti sono state "Ammesse".

In applicazione di quanto stabilito dalla lex specialis di gara, si effettuano, tramite la piattaforma informatica SITAS e-procurement, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., le operazioni di calcolo per la formulazione della graduatoria, a seguito delle quali si perviene al "calcolo della soglia di anomalia" che è pari a: 31,265540964% - (**Allegato 2**).

Si individua l'offerta più vicina per difetto alla predetta soglia, che è pari al 31,264%, e che risulta essere quella proposta dal concorrente Palumbo Costruzioni S.r.l. n°77 - (**Allegato 3**).

Segue nella graduatoria il concorrente SITEC S.r.l. di cui al plico digitale n°103 che ha proposto il ribasso del 31,2632%

APERTURA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DEL "1° E DEL 2° CLASSIFICATO"

Si avvia la successiva fase della procedura di gara e, previa consegna da parte del R.A.G. al Presidente della Commissione di gara della password necessaria per l'apertura della "Busta Digitale Amministrativa (A)", si procede ad esaminare la documentazione contenuta nei plichi digitali del concorrente 1° classificato, e del concorrente 2° classificato, pervenendo alle seguenti determinazioni:

	N° Plico	Tipo	Denominazione concorrente	Determinazione
1° in Classifica	77		Palumbo Costruzioni S.r.l.	AMMESSA
2° in Classifica	103		SITEC S.r.l.	AMMESSA

Per tutto quanto sopra, la Commissione di gara propone l'aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi a: Palumbo Costruzioni s.r.l. con sede in Favara (AG) Via E. La Loggia, 18 - , P. IVA 02212410845, per l'importo pari ad € 407.582,65 (quattrocentosettemilacinquecentottadue/65), ottenuto dal seguente calcolo [€ 592.968,25 - (€ 592.968,25 x 31,264%)] oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 16.460,57 (euro sedicimilaquattrocentosessanta/57), per complessivi € 424.043,23 (euro quattrocentoventiquattromilaquarantatre/23). (**Allegato 4**)

I componenti della commissione asseverano e dichiarano, sotto la propria responsabilità, che non sussistono legami e

ALL 2

Calcolo della soglia di anomalia

Calcolo della soglia di anomalia completato.

Codice gara	G00559
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
N.decimali massimo dei valori offerti	4
N.decimali utilizzati nel calcolo	9 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019?	No
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)

Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	130
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	26 : 13 offerte più alte , 13 offerte più basse
Numero offerte mediate	104
Media delle offerte	-31,221953846 %
Media degli scarti	-0,043587118 %
Prima soglia di anomalia	-31,265540964 %
Somma ribassi offerte mediate	-3247,0832
Decremento prima soglia di anomalia	0
Soglia di anomalia	-31,265540964 %
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10

Chiudi

g

g

g



Sitas e-procurement UREGA

Gara Archivi Report Utilità

[Home](#) » [Lista gare](#) » Gara a lotto unico G00559

15

Benvenuto Magnano Sebastiano | [Esci](#)

Gara a lotto unico G00559

[Dati generali](#) \ [Altri dati](#) \ [Documenti e atti](#) \ [Commissione](#) \ [Sedute di gara](#) \ [1. Ricezione offerte](#) \ [2. Apertura doc.ammin.](#) \ [3. Apertura offerte e calcolo aggiud.](#) \ [Pubblicità gara](#)

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 130 elementi. Visualizzazione da 31 a 60.

[\[Prima/Precedente\]](#) [1](#), [2](#), [3](#), [4](#), [5](#) [\[Successiva/Ultima\]](#)

N.p.	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua 2	Esito verif. proc.inversa
112	CONSORZIO KREA SRL	-31,2838 %	Anomala		
75	CANGERI GIUSEPPE	-31,2819 %	Anomala		
57	ARCOBALENO S.R.L.	-31,2804 %	Anomala		
42	COS. IT. S.R.L.	-31,2798 %	Anomala		
37	BCS COSTRUZIONI SRL	-31,2772 %	Anomala		
67	ATI HOME IMPROVEMENT SRL - ITACA SOC. COOP.	-31,2756 %	Anomala		
16	IMPRESALV SRL	-31,2752 %	Anomala		
100	RTI DA COSTITUIRSI VI.SA COSTRUZIONI SRL - FAREDIL SRL UNIPE	-31,2752 %	Anomala		
58	RTI FUMO SRL - APPALTI TINAGLIA SRL	-31,2748 %	Anomala		
30	CONSORZIO STABILE CANTIERE ITALIA	-31,274 %	Anomala		
63	IMPREFER S.R.L.	-31,2731 %	Anomala		
124	C.S. COSTRUZIONI S.R.L.	-31,273 %	Anomala		
98	GEOM. CALI SALVATORE	-31,2727 %	Anomala		
122	PINTO VRACA SRL	-31,2723 %	Anomala		
50	GRILLO INFRASTRUTTURE S.R.L.	-31,2712 %	Anomala		
15	I.G.C. S.r.l.	-31,2709 %	Anomala		
64	PROGRESSO GROUP S.R.L.	-31,2709 %	Anomala		
76	MUNEGLIA SALVATORE - GUCCIONE LEONARDO	-31,269 %	Anomala		
43	AMATO COSTRUZIONI SRL	-31,2665 %	Anomala		
114	ING. DUE SRL	-31,2665 %	Anomala		
77	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.	-31,264 %	Non anomala	SI	
103	SITEC SRL	-31,2632 %	Non anomala	SI	
115	EDIL VINCENT SRL	-31,263 %	Non anomala	SI	
126	Milazzo Impianti s.r.l.	-31,2623 %	Non anomala	SI	
35	MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	-31,2615 %	Non anomala	SI	
108	ATI COMITEL SRL (CAPOGRUPPO) - TEKNOSERVICE SRLS (IMPRESA CO	-31,2613 %	Non anomala	SI	
82	ZAR COSTRUZIONI SRL	-31,2605 %	Non anomala	SI	
93	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	-31,2604 %	Non anomala	SI	
80	PENTATEK S.R.L.S.	-31,258 %	Non anomala	SI	
85	SIEMI S.N.C. DI MUSUMECI MICHELANGELO	-31,2574 %	Non anomala	SI	

Trovati 130 elementi. Visualizzazione da 31 a 60.

[\[Prima/Precedente\]](#) [1](#), [2](#), [3](#), [4](#), [5](#) [\[Successiva/Ultima\]](#)

Calcolo soglia anomalia (1)

Verifica congruità offerta (2)

Aggiudicazione (3)

< Fase precedente

Fase seguente >



ALL-4

Gara Archivi Report Utilità

Dettaglio Azioni
Modifica
< Fase precedente
Documenti
Modelli predisposti
Terme...
Indietro

Home » [Lista gare](#) » Gara a lotto unico G00559 Benvenuto Magnano Sebastiano | [Esci](#)

Gara a lotto unico G00559

[Dati generali](#) \ [Altri dati](#) \ [Documenti e atti](#) \ [Commissione](#) \ [Sedute di gara](#) \ [1. Ricezione offerte](#) \ [2. Apertura doc.ammin.](#) \ [3. Apertura offerte e calcolo aggiud.](#) \ [Pubblicità gara](#)

[Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione](#)

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	130
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	26 : 13 offerte più alte, 13 offerte più basse
Numero offerte mediate	104
Media delle offerte	-31,221953846 %
Media degli scarti	-0,043587118 %
Prima soglia di anomalia	-31,265540964 %
Somma ribassi offerte mediate	-3247,0832
Decremento prima soglia di anomalia	0
Soglia di anomalia	-31,265540964 %
N.decimali massimo dei valori offerti	4
N.decimali utilizzati nel calcolo	9 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	troncamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10
Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019?	No

Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria	000508
Ragione sociale o denominazione	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.
Ribasso di aggiudicazione	-31,264 %
Importo di aggiudicazione	424.043,23 C
Note	

< Fase precedente

04 - Commissione | COMUNE DI MISTERBIANCO

[info](#) | [contattaci](#)