

# Città di Piazza Armerina

## Provincia di Enna

### IV° SETTORE LAVORI PUBBLICI ED URBANISTICA

#### Oggetto

"Opere di urbanizzazione di recupero e rinnovamento del tessuto urbano a seguito di avvenuto crollo con realizzazione di sistema di collegamento verticale tra Piazza Alcide De Gasperi e Piazza Sottosanti".

**Parte D'opera:** ELABORATI GRAFICI - STATO: IN PROGETTO

#### Materiali:

Calcestruzzo classe	C25/30
Resistenza caratteristica cls	fck 250 kg/cmq
Classe acciaio	B450C
Acciaio da carpenteria	S 235,S 275

**Committente:** Comune di Piazza Armerina

**Impresa:**

#### Contenuti:

- PIANO DI MANUTENZIONE (VERTICA)

scala

///

#### IL CALCOLISTA:

ING. DUMINUCO Mario \_\_\_\_\_

#### I PROGETTISTI:

ING. DUMINUCO Mario \_\_\_\_\_

GEOM. GIANGRANDE Giovanni \_\_\_\_\_

#### IL R.U.P.:

ING. DUMINUCO Mario \_\_\_\_\_

#### IL RESPONSABILE DELLA SICUREZZA:

GEOM. SCIMONE Vittorio \_\_\_\_\_

#### Tavola Allegato

20

2

3

4

5

6

7

A B

A B C D

A B C

A B

A B

A B C

A B C

8

9

A B

A

Data

Revisione

Aggiornamento

Protocollo

**COMUNE DI PIAZZA ARMERINA**  
**PROVINCIA DI ENNA**

**PROGETTO:**

**"OPERE DI URBANIZZAZIONE DI RECUPERO E RINNOVO  
DEL TESSUTO URBANO A SEGUITO DI AVVENUTO  
CROLLO CON REALIZZAZIONE DI SISTEMA DI  
COLLEGAMENTO MOBILE TRA PIAZZA ALCIDE DE  
GASPERI E PIAZZA SOTTOSANTI"**

**OGGETTO:**

**PIANO DI MANUTENZIONE**

**COMMITTENTE:**

**COMUNE DI PIAZZA ARMERINA**

#### **PREMESSA:**

Il piano di manutenzione è il documento complementare al progetto esecutivo che prevede, pianifica e programma, tenendo conto degli elaborati progettuali esecutivi effettivamente realizzati, l'attività di manutenzione dell'intervento al fine di mantenere nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza ed il valore economico.

Il piano di manutenzione è costituito dai seguenti documenti operativi:

- il manuale d'uso;
- il manuale di manutenzione comprensivo del programma di manutenzione.

#### **DESCRIZIONE DELL'OPERA:**

L'opera è un muro di contenimento, sito in Via Napoli a Piazza Armerina (EN).

#### **MANUALE DI MANUTENZIONE:**

Il presente libretto di manutenzione si propone di fornire alcune indicazioni in merito agli interventi di manutenzione che potranno essere necessari durante la vita utile dell'opera. Tutti gli interventi si classificano come "manutenzione ordinaria".

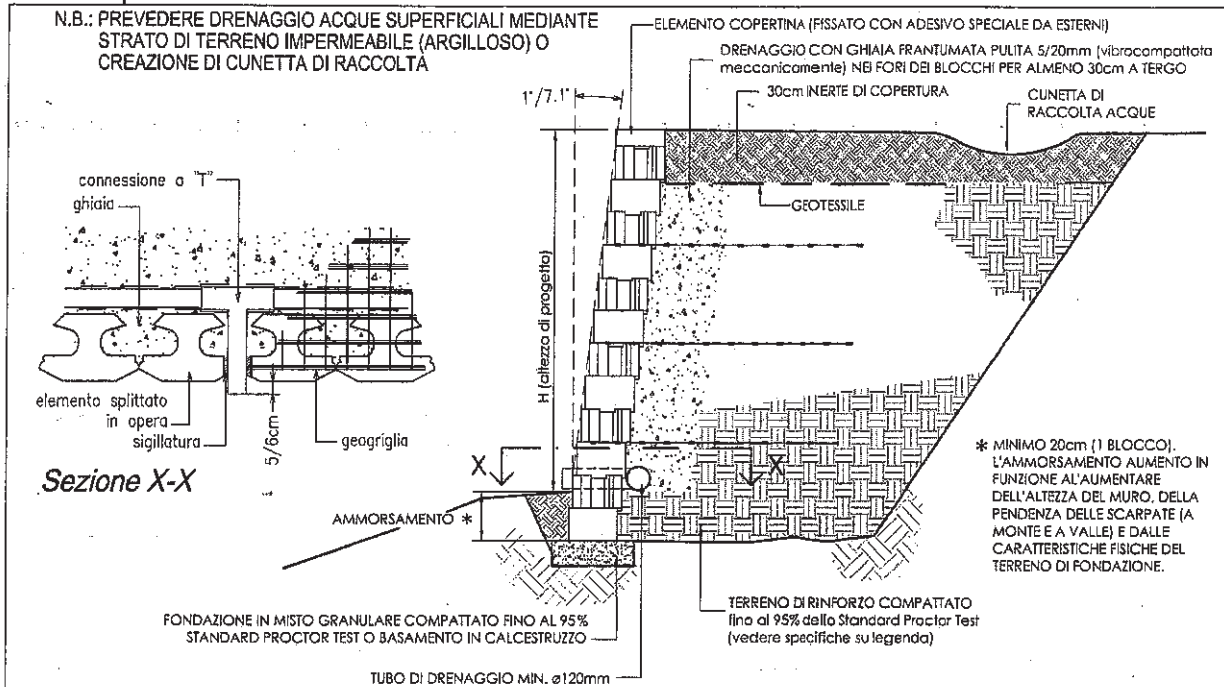
## Schema della muratura

Muratura di contenimento con sistema **Vertica®** composta da rilevato in terra rinforzata con paramento esterno in blocco di calcestruzzo vibrocompresso idrofugato posato a secco.

La muratura è composta dai seguenti elementi.

- strato di fondazione
- blocchi Hampton (elementi in calcestruzzo vibrocompresso idrofugato in massa)
- elementi copertina (elementi in calcestruzzo vibrocompresso idrofugato in massa)
- geogriglie in poliestere
- inerte di drenaggio
- inerte di riempimento
- geotessile di separazione/filtrazione
- inerte di copertura

### Sezione tipo:



## Precauzioni importanti

### Esecuzione di scavi in prossimità della muratura

Sulla sommità della muratura nessuno scavo, di sbancamento o a sezione ristretta, potrà avere profondità tale da interessare le geogriglie di rinforzo (solitamente poste a -30/50cm rispetto la quota finita); eventuali rotture di geogriglie potrebbero compromettere la capacità portante della muratura.

Alla base nessuno scavo, di sbancamento o a sezione ristretta, potrà avere forma e profondità tale da intaccare lo strato di fondazione.

### Esecuzione di piantumazioni

Sulla sommità della muratura, sull'area occupata dalla terra rinforzata, potranno essere messe a dimora solo essenze arboree ad apparato radicale non estensivo (quindi con radici poco profonde) per evitare interferenze con le geogriglie di rinforzo.

### Regimazione delle acque meteoriche

In sommità → le acque meteoriche, o di scolo, provenienti da monte dovranno essere regimate e convogliate in appositi punti di raccolta evitando assolutamente di convogliarle nello strato di drenaggio a tergo dei blocchi.

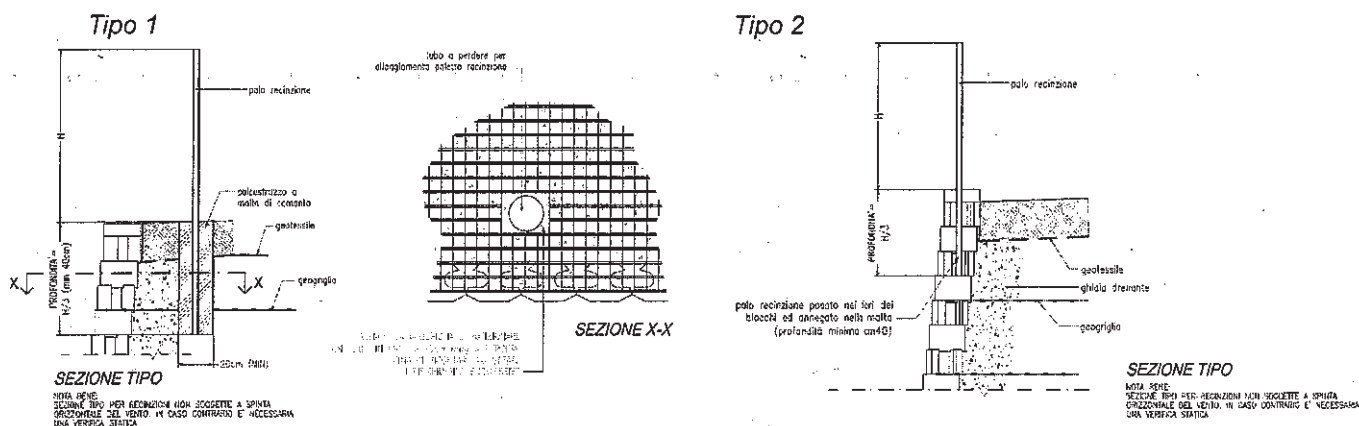
**Alla base** → le acque meteoriche dovranno essere convogliate in modo da evitare interferenze con lo strato di fondazione (per evitare fenomeni di erosione che comprometterebbero la statica della muratura).

### Sovraccarichi accidentali

Prima di sottoporre la muratura a carichi accidentali aggiuntivi, non previsti in fase di progettazione, contattare il progettista/direttore lavori dell'opera.

### Parapetti

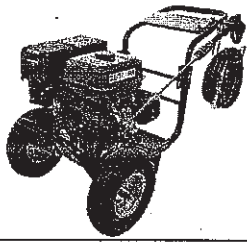
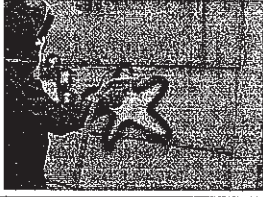
Per altezze aventi altezze rilevanti è obbligatorio eliminare i rischi di caduta dall'alto mediante la realizzazione di idoneo parapetto in sommità. Ferrari BK consiglia i seguenti procedimenti costruttivi (che dovranno comunque essere validati dal progettista/direttore lavori prima della loro realizzazione):

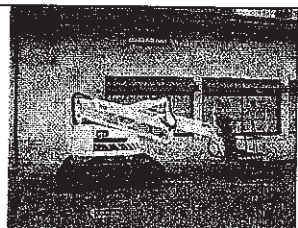


Nota bene:

- guard rail / sicurvia stradali → dovrà essere opportunamente dimensionata la cordonata di fondazione
- parapetti sottoposti al carico del vento → dovranno essere opportunamente dimensionati

### Manutenzioni all'opera

Descrizione	Procedimento	
NORMALE PULIZIA DELLA MURATURA	La pulizia della muratura (polveri - smog - ...) può essere eseguita con idropulitrice ad alta pressione.	
ELIMINAZIONE DI SCRITTE/GRAFFITI	Potranno essere eliminate, dal paramento esterno della muratura, utilizzando idonee attrezzature a pressione disponibili sul mercato o contattando ditte specializzate in questo settore.	
ESECUZIONE DI TRATTAMENTI PREVENTIVI ANTIGRAFFITI	Sono disponibili prodotti chimici "anticrittina", da applicare sulla superficie muraria, in grado di creare un film protettivo contro le	

	scritte spray evitando che le stesse vengano assorbite. Le superfici una volta trattate si possono pulire con un normale getto d' acqua a pressione.	
ELIMINAZIONE DI PIANTE INFESTANTI ED ERBACCE	Nel caso di crescita di infestanti o altre essenze sulla muratura è possibile procedere alla loro eliminazione mediante idonei "trattamenti diserbanti" da applicazione a spruzzo. <i>Importante: l'utilizzo, in fase di posa in opera, di geotessile sommitale di separazione/filtrazione e di idoneo inerte di drenaggio (privo di parti sottili e materiale organico) preserva dalla crescita di infestanti.</i>	
ESECUZIONE IN QUOTA DELLE LAVORAZIONI	Nel caso di esecuzione in quota di tutte le lavorazioni contenute nel presente fascicolo, sarà opportuno utilizzare idonee piattaforme aeree per poter operare in sicurezza.	

**Importante:**

- per l'esecuzione delle lavorazioni citate nel presente libretto di manutenzione è obbligatorio adottare tutti gli accorgimenti per eliminare il rischio di infortuni sul lavoro;
- utilizzare tutti i dispositivi di protezione individuale (DPI) e collettiva (DPC) durante ogni lavorazione per la protezione del lavoratore e per la delimitazione dell'area di lavoro;
- per tutti i prodotti citati nel presente fascicolo fare riferimento alle schede di sicurezza fornite dalle ditte fornitrici.

**Altre informazioni:**

Le informazioni contenute in questa scheda di valutazione dei rischi di sicurezza sono compilate al meglio delle nostre conoscenze e si conciliano con le conoscenze più avanzate disponibili al momento della sua compilazione/revisione.

La Palluzzi prefabbricati non si ritiene in alcun modo responsabile delle informazioni fornite con la presente scheda, in quanto rappresentano unicamente delle indicazioni di massima derivanti dall'esperienza maturata in situazioni analoghe.