



IV Settore
Opere Pubbliche, Pianificazione
e Governo del Territorio

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL IV SETTORE
"Opere Pubbliche, Pianificazione e Governo del Territorio"

Registro interno n.	40577	del	05.12.2022
Prot. n.		del	

Oggetto: "Opere di urbanizzazione di recupero e rinnovamento del tessuto urbano a seguito di avvenuto crollo con realizzazione di sistema di collegamento verticale tra la Piazza A. de Gasperi e Piazza Sottosanti".

CIG: 9441055D0A - CUP: I31B17000230006

Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 ed s.m.i. d'ora innanzi per brevità "Codice", in modalità telematica di cui all'art. 58 del medesimo "Codice" e mediante utilizzo del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, dell'art. 97, commi 2, 2Bis e comma 8 del "Codice".

Gara esperita mediante gara telematica sulla piattaforma "sitas e procurement" (art. 36 c. 9 e 9/bis, art. 58, art. 60, art. 97 c. 8 e art. 133 c. 8 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.); espletata dall'Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto U.R.E.G.A. Sede di Enna - ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2011, come sostituito dall'art. 1, c. 3 della L.R. 1/2017.

Approvazione verbale di gara n. 1 seduta pubblica del 16.11.2022 (proposta di aggiudicazione provvisoria) ed aggiudicazione definitiva.

Ditta: Società 3B S.r.l. con sede in Agrigento (AG), Via Gaetano Guarino n. 12, 92026 Agrigento (AG), P.IVA/Codice Fiscale 01968840841

IL RESPONSABILE DEL IV SETTORE "Opere Pubbliche, Pianificazione e Governo del Territorio" e R.U.P.

Dato atto che:

- con Determinazione Sindacale in corso di validità, viene attribuita allo scrivente dott. ing. Mario Duminuco, la funzione di Titolare di Posizione Organizzativa (T.P.O.), quale Responsabile del IV Settore "Opere Pubbliche, Pianificazione e Governo del Territorio" del Comune di Piazza Armerina; ai sensi dell'art. 109 comma 2 del D.Lgs. 267/2000; dichiarando, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

Considerato che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 11/05/2017 si è provveduto ad approvare la progettazione esecutiva dei lavori per "Opere di recupero e rinnovamento del tessuto urbano a seguito di avvenuto crollo con realizzazione di sistema di collegamento mobile tra Piazza Alcide De Gasperi e Piazza Sottosanti";
- con Determina n. 40235 del 19.08.2019, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del Decreto, si aggiudica definitivamente l'appalto per l'affidamento dell'incarico della "Direzione Lavori, misura e contabilità" CIG Z7C2D7D181, l'ing. Boero Carlo;
- con atto deliberativo di G.M. n.149 del 21.10.2022 esecutivo, a norma di legge, viene riapprovato in linea amministrativa il progetto, citato in Oggetto, di livello esecutivo a parziale modifica della delibera di G.M. n. 141 del 06.10.2022;
- dette Deliberazioni, pur non essendo allegate in questo atto si intendono integralmente riportate e trascritte;
- l'opera risulta finanziata con il Decreto dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e Mobilità-Dipartimento Infrastrutture - D.D.G. n. 3359 del 16/01/2018;

- in riferimento al citato Decreto dell'Assessorato, notificato al Comune di Piazza Armerina il 17.01.2018 al Prot. n. 1768, che qui si intende integralmente riportato, viene approvata la rettifica e l'integrazione dell'atto deliberativo della G.M. n. 86 del 11/05/2017, relativamente al solo quadro economico, il cui importo complessivo finale (lavori + somme a disposizione), risulta adesso essere rettificato in € 1.336.000,00, rettifica approvata con Determina del Responsabile del V Settore LL.PP. e Urbanistica n. 40221 del 10/04/2018, e per le motivazioni in essa contenute;
- la somma complessiva di € 1.336.000,00 di cui: € 1.069.999,91 (importo lavori a base d'asta) ed € 266.000,09 (somme a disposizione dell'Amministrazione), viene assicurata nel seguente modo:
 - € 1.100.000,00 a valere sulla richiesta di finanziamento della Regione Sicilia giusto D.D.G. n. 3359 del 16/01/2018, notificato al Comune di Piazza Armerina il 17.01.2018 al Prot. n. 1768;
 - € 236.000,00 quale cofinanziamento a valere sul bilancio Comunale, con applicazione di quota dell'avanzo di Amministrazione;
- l'autorizzazione della spesa assegnata, verrà successivamente rimodulata nella parte dispositiva del presente provvedimento;
- con Determina Dirigenziale n. 40437 del 04.10.2022, il sottoscritto Responsabile del IV Settore provvede ad assegnare a sé l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell' art. 31 comma 1, del "Decreto", e contestualmente istituire l'ufficio del RUP con l'individuazione dei componenti, assegnando loro le funzioni e le fasi esecutive relative all'affidamento dei lavori;
- l'importo complessivo di spesa del progetto esecutivo che ammonta ad € 1.336.000,00, viene ripartito ed articolato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO del progetto esecutivo PRE- GARA			
LAVORI A BASE D'ASTA			
A)	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 1.016.638,560	
B)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 53.361,41	
	TOTALE A) + B)		€ 1.069.999,91
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
	IVA su lavori a base d'asta 10,00%	€ 106.999,99	
	Spese tecniche interne (Rup e progettisti)	€ 14.894,40	
	80% del 2° - Rup e Ufficio del Rup (come da regolamento approvato)		
	20% del 2° - acquisto attrezzature		
	Competenze Direzione Lavori misura e contabilità	€ 39.500,00	
	Competenze per coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione	€ 16.328,16	
	Esproprio terreni	€ 43.792,15	
	Allacci ai servizi	€ 2.500,00	
	Fornitura e collocazione piante	€ 500,00	
	Conferimento in discarica	€ 24.985,39	
	Imprevisti (max 5%)	€ 14.500,00	
	TOTALE	€ 266.000,09	€ 266.000,09
TOTALE INTERVENTO			€ 1.336.000,00

Per quanto premesso e dato atto che:

- il Comune di Piazza Armerina ha recepito quanto prescritto dall'art. 40, comma 2 del codice, utilizzando per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto una procedura telematica che prevede lo svolgimento della gara mediante apposito sistema informatico denominato "sitas e procurement" a cui potranno accedere, tramite procedura di autenticazione all'indirizzo: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>;
- con Determinazione a Contrarre n. 40479 del 24.10.2022, ai sensi degli art.32, comma 2 e seguenti del "Codice", art. 192 comma 1 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267; il Responsabile del IV Settore e RUP, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, stabilisce di indire una gara di appalto mediante: Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 del Codice, in modalità telematica di cui all'art. 58 del medesimo "Codice" e mediante utilizzo del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36, comma 9-bis, dell'art.97, commi 2, 2Bis e comma 8 del "Codice";

- con lo stesso atto vengono contestualmente approvati: bando e disciplinare di gara; elaborati di progetto; schemi dei moduli di domanda, di elencazione degli allegati prodotti, di autocertificazione dei requisiti e che, pur non essendo materialmente allegati fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- la gara d'appalto di cui trattasi viene esperita mediante gara telematica sulla piattaforma "sitas e procurement (art. 36 c. 9 e 9/bis, art. 58, art.60, art. 97 c. 8 e art. 133 c.8 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e ss.mm.ii);
- la gara suddetta viene eseguita dall'Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto U.R.E.G.A. Sede di Enna - ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2011, come sostituito dall'art. 1, c. 3 della L.R. 1/2017;
- ai sensi dell'art. 133, comma 8 del Dlgs 50/2016 - disposizione applicabile anche ai settori ordinari in virtù dell'art 1, comma 3 del DL 32/2019, così come convertito dalla legge 14/6/2019 n. 55 - viene utilizzata la cosiddetta inversione procedimentale. In particolare si è proceduto all'apertura delle offerte ancor prima della verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti, così come meglio specificato nel bando di gara e nel disciplinare di gara approvati;
- con determina n.40529 del 14/11/2022, del Responsabile del IV Settore e Rup, l'ing. Muscarà Francesco n.q di rappresentante della Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 9, c. 7, lett. c) della L.R. n. 1 del 26.01.2017, viene nominato quale terzo componente della commissione di gara costituita ai sensi dell'art. 9 comma 7 della Legge Regionale n. 1/2017, che partecipa da remoto in video conferenza;

Per quanto premesso e dato atto che:

- pur non essendo allegato, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione il verbale di gara: Seduta pubblica n. 1 del 16.11.2022, nel quali vengono redatte le procedure e specificate le graduatorie delle ditte ammesse; secondo il citato principio dell' inversione procedimentale con l'accertamento della regolarità della documentazione amministrativa ed all'apertura delle offerte economiche;

Ciò posto si dà atto:

- della classifica di gara elaborata dalla Commissione di gara , attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica, ex art. 97, comma 8, del "Codice";
- del calcolo della soglia di anomalia delle offerte;
- dall'esito dei calcoli di cui sopra la soglia di anomalia risulta essere pari al -30,810487402 %;

Si dà atto che:

- la Commissione di Gara, tenuto conto dell'offerta che eguaglia tale soglia o che più si avvicina per difetto a quest'ultima, individua:
 1. l'Impresa **3 B SRL** - **plico n. 69** con il ribasso del -30,8097 %; prima in graduatoria;
 2. l'Impresa **Imprefar SRL** - **Plico n. 65** con ribasso pari a - 30,8022%; seconda in graduatoria;
- in aderenza alle disposizioni normative di cui all'art. 1, comma 3, del D.A. n. 29/Gab. del 23.10.2019 dell'Assessorato Reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità, la Commissione di Gara, all'esito dei controlli di cui sopra, propone al R.U.P. l'aggiudicazione in favore dell'Operatore Economico **3 B SRL** (Plico n. 69).

Ciò posto:

- si dà atto del verbale conclusivo delle operazioni di gara - seduta pubblica n. 1 del 16.11.2022, con valenza di proposta di aggiudicazione provvisoria e risultante dal conteggio, individua quale migliore offerta quella presentata dal concorrente: Società **3B S.r.l.** con sede in Agrigento (AG), Via Gaetano Guarino n. 12, 92026 Agrigento (AG), P.IVA/Codice Fiscale 01968840841; Legale Rappresentante Sig. **Bruccoleri Giacomo** domiciliato in via Mughetti, snc, 92014 Porto Empedocle (AG), Codice Fiscale XXXXXXXXXXXXXXXX, che ha offerto il ribasso del **30,8097 %**; per l'importo di **€ 703.415,23**, oltre il contributo per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di **€ 53.361,41** e quindi per un importo contrattuale netto complessivo di **€ 756.776,64**;

- nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere, e che, pertanto, risulta corretto l'operato della Commissione di gara giudicatrice e che, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del Codice in combinato con l'art. 33 comma 1 del medesimo Codice, si può procedere all'aggiudicazione definitiva di cui al punto che precede, per l'affidamento dell'appalto in oggetto indicato;

Premesso che:

- si sono conclusi i controlli di rito nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio: 3B S.r.l. e dell'impresa seconda classificata in graduatoria: Imprefar SRL, per la verifica sulle autodichiarazioni ai sensi dell'art.80 del "Decreto", al fine di procedere all'aggiudicazione definitiva tra cui: DURC, Casellario Giudiziale, Carichi pendenti, assenza di procedure Fallimentari, iscrizione nella "white list" previsto dalla legge 6/11/2012, n. 190 e dal D.P.C.M. del 18 aprile 2013 pubblicato in G.U. il 15 luglio 2013 e dalla legge 114/2014 di conversione del D.L. 90/2014 e per il certificato dei **carichi pendenti** del Fisco, unicamente per l'impresa aggiudicataria, e che tutte le verifiche hanno dato esito negativo;
- ci sono i presupposti per poter addivenire all'aggiudicazione definitiva e, successivamente, alla conseguente stipula contrattuale secondo quanto prescritto dalla normativa vigente di riferimento;

Tutto ciò premesso e visto che :

- occorre procedere, ai sensi dell' art.32 (*Fasi delle procedure di affidamento*) del "Codice", all'aggiudicazione definitiva per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto;
- fanno parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati:
 - a) Determina a contrarre n. 40479 del 24.10.2022;
 - b) 1) bando-disciplinare di gara; 2) schemi dei moduli di domanda di autocertificazione dei requisiti, e tutti gli allegati prodotti e che i detti documenti sono accettati senza eccezioni, limitazioni o riserve dalla ditta aggiudicataria.
- all'atto della stipula del contratto, l'impresa aggiudicataria dovrà ai sensi dell'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136, assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge;
- si provvede a svincolare le cauzioni pari al 2% della somme a base d'asta presentate dai concorrenti ai sensi dell'art. 93 del Decreto, mentre per la ditta aggiudicataria lo svincolo avverrà automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione di una garanzia fidejussoria rilasciata ai sensi dell'art. 103 del Decreto, precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione del 2% presentata in sede di offerta;

Ritenuto pertanto di procedere in merito:

e visti: - il "Codice" ed s.m.i.; il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010, nelle parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del "Decreto"; la L.R. n. 12 del 12/07/2011 come modificata dalla Legge Regionale n. 8/2016 recante "Disposizioni per favorire l'economia"; il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente; il vigente Regolamento dei Contratti; il D.Lgs n. 267 del 18 Agosto 2000 e s.m.i., il D.lgs. n. 159 del 6/9/2011 modificato dalla Legge n. 161 del 17.10.2017; art. 1, comma 3, del D.A. n. 29/Gab. del 23.10.2019 dell'Assessorato Reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità;

Tutto quanto premesso, visto e considerato

e attesa la necessità di procedere a quanto sopra

Il Responsabile del IV settore "Opere Pubbliche, Pianificazione e Governo del Territorio" e R.U.P.

DETERMINA

per i motivi esposti in premessa, che qui si intendono integralmente riportati e ratificati **di approvare:**

- 1) **integralmente** la premessa;
- 2) **le risultanze** delle operazioni di gara, così come indicate nel verbale della commissione di gara giudicatrice: n. 1 del 16.11.2022, ed in particolare di approvare gli atti relativi alla proposta di aggiudicazione provvisoria contenuta nel medesimo verbale di gara, in seduta pubblica;
- 3) **in via definitiva**, ai sensi dell'art. 32 (*Fasi delle procedure di affidamento*) del "Codice", il verbale di proposta di aggiudicazione provvisoria della gara d'appalto n. n. 1 del 16.11.2022, esperita in seduta pubblica e avente ad oggetto: "Opere di urbanizzazione di recupero e rinnovamento del tessuto urbano a seguito di avvenuto crollo con realizzazione di sistema di collegamento verticale tra la Piazza A. de Gasperi e Piazza Sottosanti"; Procedura aperta con il criterio del Minor Prezzo (*ai sensi dell' art. 60 e ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice e s.m.i.*);

- 4) **in via definitiva** l'affidamento dei lavori di cui al punto 3) all'impresa: Società 3B S.r.l. con sede in Agrigento (AG), Via Gaetano Guarino n. 12, 92026 Agrigento (AG), P.IVA/Codice Fiscale 01968840841; Legale Rappresentante Sig. Bruccoleri Giacomo domiciliato in via Mughetti, snc, 92014 Porto Empedocle (AG), Codice Fiscale XXXXXXXXXXXXXXXX, che ha offerto il ribasso del 30,8097 %; per l'importo di € 703.415,23, oltre il contributo per oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso di € 53.361,41 e quindi per un importo contrattuale netto complessivo di **€ 756.776,64**;
- 5) **e di dare atto** che il quadro economico in seguito al ribasso d'asta del **30,8097%**, viene rideterminato nel seguente modo:

QUADRO ECONOMICO del progetto esecutivo POST - GARA			
Importo lavori a seguito applicazione ribasso d'asta 30,8097%			
A.1) Per lavori e materiali		€ 703.415,23	
A.2) Oneri Sicurezza		€ 53.361,41	
<i>Sommano</i>		€ 756.776,64	
Importo Contrattuale		€ 756.776,64	€ 756.776,64
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione			
IVA al 10 % sui lavori		€ 75.677,66	
Competenze tecniche per D.L., misura e contabilità		€ 39.500,00	
Competenze tecniche per Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 16.328,16	
Esproprio terreni		€ 43.792,15	
Competenze tecniche 80% del 2% (art. 113 c.3 del Codice)		€ 14.894,40	
Acquisto strumentazioni tecnologiche 20% (art. art. 113 c.4 del Codice)			
Allacciamento utenze e servizi		€ 2.500,00	
Fornitura collocazione piante		€ 2.500,00	
Discarica		€ 24.985,39	
Imprevisti (max 5%)		€ 14.500,00	
Totale		€ 234.677,76	€ 234.677,76
Totale quadro economico			€ 991.454,40
Totale iniziale importo progetto			€ 1.336.000,00
Importo complessivo post-gara (<i>lavori + somme a disposizione</i>)			€ 991.454,40
Economia derivante dal ribasso d'asta			€ 344.545,60

- 6) **e di dare atto** che a seguito della rideterminazione del quadro economico è venuta a verificarsi una economia di **€ 344.545,60**:

Ripartizione delle economie derivanti dal ribasso d'asta	
da corrispondere all'Assessorato delle Infrastrutture e Mobilità- Dipartimento Infrastrutture (82% delle economie)	€ 282.527,39
da corrispondere al Comune di Piazza Armerina (18% delle economie)	€ 62.018,21

- 7) **e di dare atto** che la somma di **€ 991.454,40** di importo complessivo (*lavori + somme a disposizione*), di finanziamento dell'intervento in oggetto, ottenuta dalla rimodulazione del quadro economico a seguito del ribasso d'asta del 30,8097%, deriva da precedenti accertamenti e impegni di spesa, Delibera G.M. n. 86 del 11/05/2017, relativamente al solo quadro economico, così individuati:
- a) **€ 1.100.000,00** a valere sulla richiesta di finanziamento della Regione Sicilia Assessorato delle Infrastrutture e Mobilità- Dipartimento Infrastrutture, giusto D.D.G. n. 3359 del 16/01/2018, notificato al Comune di Piazza Armerina il 17.01.2018 al Prot. n. 1768;
- b) **€ 236.000,00** quale cofinanziamento a valere sul bilancio Comunale, con applicazione di quota dell'avanzo di Amministrazione;

- 8) **e di dare atto** che all'importo di € 1.100.000,00 a valere sulla richiesta di finanziamento di cui al punto 7 lett. a) deriva un'economia di € 282.527,39 che verrà introitata dallo stesso Assessorato con la successiva elaborazione del decreto di finanziamento post - gara;
- 9) **e di dare atto** che all'importo del cofinanziamento Comunale di cui al punto 7) lett. b) di € 236.000,00, deriva un'economia corrispondente ad € 62.018,21; detto importo verrà trattenuto da questo Ufficio per l'esecuzione di ulteriori costi di gestione del progetto attesi durante l'esecuzione dei lavori;
- 10) **le risultanze** delle operazioni di gara, così come indicato nel verbale di gara seduta n. 7 del 17.01.2020;
- 11) **e di dare atto**, che ai sensi dell'art. 76 comma 5 lett. a) del "Decreto", l'Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto U.R.E.G.A. Sede di Enna, comunica d'ufficio l'aggiudicazione definitiva all'aggiudicatario e ai concorrenti che seguono nella graduatoria che hanno presentato un'offerta ammessa in gara;
- 12) **e di dare atto** che all'atto della stipula del contratto la Ditta dovrà, ai sensi dell'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136, assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge;
- 13) **e di provvedere** a svincolare le cauzioni pari al 2% della somme a base d'asta presentate dai concorrenti ai sensi dell'art. 93 del Decreto, mentre per la ditta aggiudicataria lo svincolo avverrà automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto, previa presentazione di una garanzia fideiussoria rilasciata ai sensi dell'art. 103 del Decreto, precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione del 2% presentata in sede di offerta;
- 14) **e di dare atto** che l'appalto in argomento è stato registrato attraverso la procedura telematica dell'Autorità Nazionale AntiCorruzione (A.N.A.C.) al Codice Identificativo Gara (C.I.G.): 9441055D0A - CUP: I31B17000230006;
- 15) **e di dare** mandato al sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ing. Mario Duminuco, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.
- 16) **e di trasmettere** copia del presente atto al servizio Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza;
- 17) **e di disporre** la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";

Il Responsabile del IV Settore
Opere Pubbliche, Pianificazione
e Governo del Territorio e RUP

dott. ing. Mario Duminuco

