

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della
Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. Sezione Territoriale di Trapani
Commissione di gara

STAZIONE APPALTANTE – Comune di Trapani

OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO -Lavori di recupero funzionale e riuso di alcuni capannoni dell’ex mattatoio comunale per realizzare laboratori artigianali e spazi formativi per i migranti regolari PON LEGALITÀ FESR/FSE 2014/2020. Asse 7, azione 7.1.1

CATEGORIA PREVALENTE – OG2 - Classifica III-Bis

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (comprensivo del costo per l’attuazione del piano per la sicurezza)-
€1.860.052,51, IVA esclusa96

IMPORTO DEL COSTO PER L’ATTUAZIONE DEL PIANO PER LA SICUREZZA, non soggetto a ribasso, € 96.741,83

IMPORTO DEI COSTI DELLA MANODOPERA (art. 23, comma 16 del Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. - Codice dei contratti pubblici) € 326.876,58 -

Codice Identificativo Gara – 8931120161

Codice Unico Progetto – I98D20000050001

Codice gara Sitas e-Procurement U.R.E.G.A. - G00355

PROCEDURA DI GARA - Procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. Codice dei contratti pubblici, nel prosieguo del presente verbale solo Codice, ed in esecuzione:

- D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 “Regolamento di Esecuzione” (per le parti in vigore nel periodo transitorio)
- Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248-Regolamento recante individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione, ai sensi dell’art. 89, comma 11, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50
- Legge 14 giugno 2019 n. 55 conversione in legge con modificazioni del decreto-legge del 18 aprile 2019, n. 32
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione in legge con modificazioni del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76
- Decreto-legge n. 77 del 31/05/2021
- Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77
- Legge Regionale 12 luglio 2011 n° 12 e ss.mm.ii.
- Legge Regionale 26 gennaio 2017, n. 1
- Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13
- D.A. n. 22/Gab del 3/07/2019 dell’Assessorato Regionale per le Infrastrutture e per la Mobilità e successivo D.A. n. 29/Gab del 23/10/2019 (sugli adempimenti procedurali riguardante l’espletamento della gara, in particolare artt. 4, 9 e 9-bis, intendendosi cassato qualunque riferimento all’art.4 della L.R. 13/2019 e sostituito dall’art. 97 del Codice)

- Nota del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico prot. 98457 del 16 giugno 2021 -Disposizioni concernenti la formulazione delle offerte per le gare da affidare con il criterio del minor prezzo. Indicazioni alle Commissioni di gara per il calcolo della soglia di anomalia sulla piattaforma SITAS-E-PROCUREMENT;
- Nota del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico prot. 112453 del 29 luglio 2020 indirizzata agli Uffici Regionali per l'espletamento delle gare d'appalto con cui si forniscono Indicazioni operative sulla applicabilità del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76
- Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42-Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – Criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9/bis, del Codice

VERBALE DI GARA SEDUTA N. 1

L'anno duemilaventidue , il mese di gennaio, il giorno diciannove, alle ore 09.50, è riunita la Commissione di gara, istituita ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2011 come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. 1/2017, composta da:

- Ingegnere Settimo Arculeo - Dirigente preposto del Servizio UREGA Sezione Territoriale di Trapani nel ruolo di Presidente supplente della Commissione di Gara, ai sensi dell'articolo 9 della L.R. 12/2011 come sostituito dall'articolo 1, comma 3, della L.R. 1/2017 ed in particolare del comma 14
- Dottore Michelangelo Passalacqua - Vice Presidente della Commissione operante nella Sezione Territoriale dell'UREGA di Trapani (giusta nomina del Presidente della Regione Siciliana con D.P. N° 537/Serv. 1° /S.G. del 30/09/2021) nel ruolo di Vice Presidente
- Architetto Salvatore D'Angelo - nel ruolo di componente della Commissione di gara per l'affidamento dell'appalto de quo, designato dalla Stazione appaltante con nota prot. n. 4453 del 19/01/2022 e assunta al protocollo UREGA in pari data al n. 7630

per la celebrazione della gara sopra emarginata attraverso la piattaforma Sitas e-procurement, in conformità a quanto previsto dagli atti di gara, finalizzata all'affidamento dell'appalto dei "*Lavori di recupero funzionale e riuso di alcuni capannoni dell'ex mattatoio comunale per realizzare laboratori artigianali e spazi formativi per i migranti regolari PON LEGALITÀ FESR/FSE 2014/2020. Asse 7, azione 7.1.1*".

Ai sensi dell'art. 5, comma 3, del D.A. n. 22/GAB del 3 Luglio 2019 dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e della Mobilità, assume le funzioni di verbalizzante, non componente la Commissione, il Geometra Genna Vincenzo Funzionario direttivo dell'UREGA di Trapani nominato con nota prot. 159057 del 18/10/2021.

È presente il Funzionario direttivo Liborio Calvaruso quale referente informatico della piattaforma.

Il Presidente della Commissione di Gara, verificata la regolarità del costituito collegio, dichiara aperta la seduta.

PREMESSO CHE

- con Determina Dirigenziale n. 3492 del 25/10/2021 il Dirigente Responsabile Arch. Vincenza Canale ha approvato la proposta del RUP Architetto Antonino Alestra di determinare a contrarre con cui si dispone tra l'altro, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della legge regionale 26 gennaio 2017, n.1, che modifica l'art.9 della L.R. n. 12/2011, di avvalersi per l'espletamento della procedura di gara di che trattasi dell'UREGA territorialmente competente
- la suddetta proposta prevede di determinare a contrarre attraverso procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice, avvalendosi della inversione procedimentale (ai sensi dell'art. 133 comma 8 come modificato dall'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019), con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9/bis, dello stesso Codice e di procedere alla individuazione della soglia di anomalia secondo quanto novellato dall'art. 97 del suddetto Codice con la previsione, ai sensi del comma 8 del predetto articolo, della esclusione automatica delle offerte ammesse laddove in numero non inferiori a dieci

- con successiva determina n. 4444 del 24/12/2021 il Dirigente del III Settore del Comune di Trapani, Ing. Carlo Maria Baldassare Guarnotta, nel ribadire i contenuti della precedente determina n. 3492 del 25/10/2021, ha riapprovato il bando e disciplinare di gara in virtù della intervenuta modifica alla norma sul subappalto modulato dalla legge 108/2021, delle osservazioni poste dall'UREGA e della intervenuta definitiva approvata copertura finanziaria
- in riscontro alla formulata richiesta protocollo n. 88009 del 15/10/2021 della Stazione Appaltante di espletamento della gara de qua, assunta al protocollo UREGA al n. 158838 del 18/10/2021, il Dirigente responsabile dell'Ufficio con provvedimento n. 159057 del 18/10/2021 ha nominato quale Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG) il Funzionario direttivo Geom. Liborio Calvaruso, ha designato quale verbalizzante il Funzionario direttivo Geom. Vincenzo Genna e ha provveduto ad invitare il R.U.P. ad esperire l'attività di competenza (profilazione e registrazione) e ad inserire nella piattaforma Sitas e-procurement gli atti propedeutici e consequenziali all'uopo necessari all'attivazione della procedura di gara
- con nota prot. n. 109377 del 27/12/2021, assunta in pari data dall'UREGA al prot. n. 196663, in riscontro alla nota prot. 195180 del 22/12/2021 che anticipava, in assenza di decisione da parte della Stazione Appaltante, la definitiva sospensione della procedura di gara, il RUP ne ha richiesto il reintegro e a tal fine ha trasmesso la sopra richiamata determina n. 4444 del 24/12/2021 e i relativi atti di gara
- il RAG con nota prot. n. 196685 del 27/12/2021, nel riferire che il RUP ha provveduto ad effettuare tutte le attività di competenza necessarie all'istanziamento della procedura di gara in piattaforma e all'inserimento nella stessa piattaforma di tutti gli atti di gara, nonché sull'onere assunto dalla stessa Stazione Appaltante finalizzato al rispetto di quanto prescritto dalla normativa vigente in materia di lavori pubblici sugli obblighi di pubblicazione e considerata la conseguente tempistica sulla pubblicazione dell'estratto del Bando dettata ed operata dalla GURS; ritenuti conclusi gli adempimenti istruttori di competenza prodromici alla celebrazione della gara, ha richiesto al Presidente supplente la statuizione della relativa data
- con nota prot. n. 196705 del 27/12/2021, il RAG ha provveduto a comunicare al RUP la data 19/01/2022 alle ore 09.30 di celebrazione della gara e la data 18/01/2022 alle ore 24.00 quale termine ultimo prescritto per la presentazione delle offerte, così come statuite dal Presidente supplente e poste in calce alla prefata nota n. 196685 del 27/12/2021
- con nota inviata tramite piattaforma telematica in data 10/01/2022, ed assunta in data 11/01/2022 al protocollo n. 02948 dell'UREGA, il RUP ha confermato la avvenuta pubblicazione dell'estratto del bando di gara sulla GURS n. 52 del 31/12/2021, delle pubblicazioni sui quotidiani e sul sito MIT
- nel Bando e nel Disciplinare di gara pubblicati sono state indicate le modalità di accesso ed utilizzo della piattaforma telematica garantendo a tutti gli interessati l'accesso libero, gratuito e indiscriminato alla piattaforma medesima
- a seguito di quesito posto da operatore economico in merito al codice identificativo gara riportato alle pagg. 26-27, del disciplinare di gara al punto XIX "Pagamento dell'imposta di bollo" e in esito all'effettuata verifica, il RUP ha provveduto in data 14/01/2022 a pubblicare il seguente AVVISO: *"Stante l'accertato refuso del CIG 89640220F8 risultante alle pagg. 26-27 del disciplinare di gara al punto XIX "Pagamento dell'imposta di bollo", si informano gli operatori economici che il codice identificativo gara da utilizzare nel modello F23 per l'assolvimento dell'imposta di bollo per la partecipazione e per l'offerta economica è il seguente C.I.G.: 8931120161, che identifica univocamente la procedura di che trattasi, così come si evince dal resto dei documenti di gara."*
- il RUP in data 17/01/2021 ha altresì pubblicato il seguente AVVISO: *"si informa che per problemi di allineamento alla piattaforma Sitas e-Procurement l'orario ore 24 del giorno 18 01 2022, quale termine perentorio di presentazione delle offerte, diviene ore 23:59 del 18 01 2022"*

Tutto quanto ciò premesso, parte integrante e sostanziale del presente verbale, il RAG consegna, in uno con la sottoscritta nota protocollo n. 7647 del 19/01/2022 al Presidente supplente della Commissione di Gara n° 2 (due) buste sigillate contenenti le password create dal RAG e stampate dalla piattaforma Sitas e-procurement, distintamente una busta con dentro la password per l'apertura della busta "A" (documentazione digitale amministrativa) l'altra con dentro la password per l'apertura della busta "B" (documentazione digitale offerta economica).

La Commissione di gara prende atto che nel prescritto termine ultimo (ore 23,59 di giorno 18/01/2022) per la presentazione dell'offerta da parte degli operatori economici sono pervenute n. 84 offerte; non permettendo la piattaforma la trasmissione di offerte oltre il suddetto termine e ciò acclarato dall'orario dell'ultima offerta pervenuta segnatamente alle ore 20.00.06

La Commissione di gara prende atto dell'acquisito elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta, così come risultante in piattaforma e i cui dati di seguito si riportano

Numero d'ordine del plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Data presentazione offerta	ora presentazione offerta
1	SINCOL S.R.L.	07/01/2022	10:29:29
2	R.T.I. SCREPIS GIUSEPPE E CANGERI GIUSEPPE	11/01/2022	10:39:47
3	Costituendo R.T.I. Venezia s.r.l. - I.CO.E.S di Pappalardo O	11/01/2022	12:03:58
4	COSTMIR srl	12/01/2022	08:00:30
5	EMMA LAVORI COOP S.C.A.R.L.	12/01/2022	11:58:59
6	EDILCAP S.R.L.	12/01/2022	16:04:09
7	Catalano Michele S.r.l.	12/01/2022	17:08:40
8	ARKEO RESTAURI SRL	12/01/2022	17:52:37
9	SYMAMY S.R.L.S.	12/01/2022	19:03:23
10	ATI SICEF SRL+DOMOTECH SRL	13/01/2022	09:42:14
11	ATI SA.MA. SRL - SILVA COSTRUZIONI SRL	13/01/2022	11:27:45
12	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	13/01/2022	12:05:55
13	R.C.R. RESTAURI S.R.L.	13/01/2022	12:50:33
14	CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO	13/01/2022	18:02:01
15	RTI R.G. Costruzioni S.r.l./EUROELEKTRA S.r.l./PROMEDIL di G	14/01/2022	10:04:59
16	VERI RESTAURI SRL - S.C.M. SRL	14/01/2022	10:22:29
17	I.T. DUEEFFE S.R.L.	14/01/2022	12:33:03
18	B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL	14/01/2022	13:53:25
19	INFRASTRUTTURE M&B SRL	14/01/2022	15:11:31
20	COSMAK SRL - EUROFER COSTRUZIONI S.r.l.	14/01/2022	17:29:19
21	A.T.I. ROMA S.R.L.(Capogruppo)/RE.CO.IM. S.R.L.(Mandante)	14/01/2022	17:34:45
22	CANTIERI EDILI s.r.l.	15/01/2022	10:05:34
23	SANTISE COSTRUZIONI SRL (CAPOGRUPPO) - METALLO SRL (MANDANTE)	15/01/2022	17:45:27
24	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	16/01/2022	14:34:05
25	ATI: Sole Societa' Cooperativa (Mandataria) - M.P. Impianti	17/01/2022	02:12:32
26	Giambrone Costruzioni Srl-TECNOEDI COSTRUZIONI S.R.L.UNIP	17/01/2022	09:39:54
27	PAM S.R.L. - BLESSED GROUP S.R.L.	17/01/2022	10:36:53
28	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	17/01/2022	10:40:19
29	GI.ELLE.ESSE SRL	17/01/2022	10:55:08
30	ATI ALECCI GIUSEPPE - LATINO IMPIANTI S.N.C. DI LATINO LUIGI	17/01/2022	11:15:47

31	RE.CO.GE. S.r.l.	17/01/2022	11:51:18
32	ATI DI NICA COSTRUZIONI SRL - SALAMONE RAIMONDO	17/01/2022	12:35:46
33	EREDI GERACI SALVATORE SRL (CAPOGRUPPO) - GARIBALDI FRAGASSO	17/01/2022	12:54:41
34	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.	17/01/2022	12:55:49
35	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	17/01/2022	13:16:44
36	COSPIN SRL UNIPERSONALE	17/01/2022	13:42:40
37	GANGI IMPIANTI S.R.L.	17/01/2022	15:33:40
38	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	17/01/2022	15:35:10
39	MOIRE Archeologia Restauri e Costruzioni S.r.l.	17/01/2022	15:47:54
40	A.T.I. D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D'ALBERTI FRANCESCO & C.	17/01/2022	15:48:11
41	PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL	17/01/2022	15:55:23
42	RTI - FICARRA SRL (mandataria) - EL.DA. COSTRUZIONI SRL (man	17/01/2022	17:00:19
43	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	17/01/2022	17:24:17
44	ELCAL SRL	17/01/2022	18:07:16
45	AKAB SRL	17/01/2022	18:18:42
46	A.R. IMPIANTI S.R.L.	17/01/2022	18:21:55
47	SPAMPINATO SAS DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO	17/01/2022	18:25:26
48	ati manusia restauri s.r.l. - b.c. impianti s.r.l. uniperson	17/01/2022	18:42:53
49	costituenda ATI EDIL MA.RE. DI RENATO CARUSO S.A.S. - AGOSTA	17/01/2022	19:35:04
50	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	18/01/2022	06:23:14
51	Consorzio Stabile Costruendo Srl	18/01/2022	08:36:57
52	EDILZITO S.R.L.	18/01/2022	08:50:25
53	C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.	18/01/2022	08:59:33
54	ATI VI.BA.SRL-GEOTEK SRL	18/01/2022	10:02:52
55	ATI PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI DI CINQUEMANI ROSARIO - CALT	18/01/2022	10:13:04
56	SAE Srl Societa' Appalti Edili	18/01/2022	10:15:10
57	CONSORZIO STABILE DA VINCI	18/01/2022	10:22:19
58	ATI CINQUEMANI GIANPEPPINO - GADIR COSTRUZIONI SRL	18/01/2022	10:29:01
59	OPERAZIONE SRL	18/01/2022	10:47:38
60	COLORAMI SRL	18/01/2022	10:57:17
61	COMITEL SRL	18/01/2022	11:17:09
62	LUPO' COSTRUZIONI S.R.L..	18/01/2022	11:22:27
63	Costituenda A.T.I. Costruzioni & Restauri S.r.l. (mandataria	18/01/2022	13:02:31
64	MB COSTRUZIONI SRL	18/01/2022	13:55:33
65	ATI Pugliesi Costruzioni srl - Lipari Francesco	18/01/2022	15:33:32
66	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	18/01/2022	16:02:16
67	EDIL VINCENT SRL	18/01/2022	16:09:51
68	I.CO.SER. S.R.L.	18/01/2022	16:10:19
69	ATI BETON MIX SRL - EDILROAD SRL - ARLI SRL	18/01/2022	16:28:56
70	FENIX CONSORZIO STABILE SOC. COOP. A R.L.	18/01/2022	16:35:53
71	RENOVA RESTAURI SRL	18/01/2022	16:39:11
72	SPALLINA LUCIO SRL	18/01/2022	16:46:34
73	TECNO EDIL	18/01/2022	17:35:21
74	CORACO SRL + BARONE GIUSEPPE SRL	18/01/2022	17:44:32
75	ATI COREPP SRL - DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA	18/01/2022	18:10:36

CONSO			
76	Consorzio stabile Concordia societa' consortile a.r.l	18/01/2022	18:38:24
77	IMPRESALV SRL	18/01/2022	18:40:09
78	CASTROGIOVANNI S.R.L.	18/01/2022	18:41:07
79	MIRABELLI MARIANO SRL	18/01/2022	18:42:28
80	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	18/01/2022	18:59:51
81	FRAMICH SRL	18/01/2022	19:05:26
82	A.T.I. Acreide Consorzio Stabile S.c.a.r.l. - Ciantarti S.r.	18/01/2022	19:16:13
83	Appaltitalia srl Unipersonale	18/01/2022	19:55:22
84	miredil s.r.l.	18/01/2022	20:00:06

I componenti della Commissione di gara, presa visione dell'elenco dei concorrenti dichiarano all'interno del narrato dell'odierno verbale di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 35 bis del Decreto legislativo n. 165/2001 e all'art. 42 del "Codice".

La Commissione di gara preso atto del numero delle offerte pervenute, in esecuzione allo strumento della cosiddetta "inversione procedimentale" come prevista dalla Determinazione della Stazione Appaltante e dagli approvati atti di gara, previa digitazione da parte del Presidente supplente della relativa password generata dal RAG precedentemente consegnata, procede all'apertura telematica delle buste digitali contenenti l'offerta economica, verificando che ciascuna di essa contenga gli elementi (indicazione del ribasso offerto, stima dei costi della manodopera, indicazione degli oneri di sicurezza aziendale, nonché l'apposizione di firma digitale nel documento e controllo della sua validità) come prescritti dal Disciplinare di gara, dando contestuale lettura del ribasso percentuale offerto dalle imprese partecipanti.

Numero d'ordine del plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ribasso %	Conforme Si/No
1	SINCOL S.R.L.	30,2220%	Si
2	R.T.I. SCREPIS GIUSEPPE E CANGERI GIUSEPPE	30,2306%	Si
3	Costituendo R.T.I. Venezia s.r.l. - I.CO.E.S di Pappalardo O	30,1170%	Si
4	COSTMIR srl	31,1710%	Si
5	EMMA LAVORI COOP S.C.A.R.L.	30,2333%	Si
6	EDILCAP S.R.L.	30,2808%	Si
7	Catalano Michele S.r.l.	29,8245%	Si
8	ARKEO RESTAURI SRL	30,3814%	Si
9	SYMAMY S.R.L.S.	31,2460%	Si
10	ATI SICEF SRL+DOMOTECH SRL	30,2012%	Si
11	ATI SA.MA. SRL - SILVA COSTRUZIONI SRL	30,2556%	Si
12	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	30,2233%	Si
13	R.C.R. RESTAURI S.R.L.	27,4310%	Si
14	CONSORZIO STABILE VALORE ASSOLUTO	29,8260%	Si
15	RTI R.G. Costruzioni S.r.l./EUROELEKTRA S.r.l./PROMEDIL di G	30,5430%	Si
16	VERI RESTAURI SRL - S.C.M. SRL	30,8141%	Si
17	I.T. DUEEFFE S.R.L.	30,7872%	Si
18	B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL	29,8974%	Si
19	INFRASTRUTTURE M&B SRL	30,2564%	Si
20	COSMAK SRL - EUROFER COSTRUZIONI S.r.L.	30,2748%	Si
21	A.T.I. ROMA S.R.L.(Capogruppo)/RE.CO.IM. S.R.L.(Mandante)	30,2972%	Si
22	CANTIERI EDILI s.r.l.	30,9570%	Si
23	SANTISE COSTRUZIONI SRL (CAPOGRUPPO) - METALLO SRL (MANDANTE)	29,8671%	Si
24	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	30,2531%	Si

25	ATI: Sole Societa' Cooperativa (Mandataria) - M.P. Impianti	30,1955%	Si
26	Giambrone Costruzioni Srl-TECNOEDI COSTRUZIONI S.R.L.UNIP	30,2022%	Si
27	PAM S.R.L. - BLESSED GROUP S.R.L.	30,2519%	Si
28	F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	30,2489%	Si
29	GI.ELLE.ESSE SRL	30,2689%	Si
30	ATI ALECCI GIUSEPPE - LATINO IMPIANTI S.N.C. DI LATINO LUIGI	30,2527%	Si
31	RE.CO.GE. S.r.l.	30,2666%	Si
32	ATI DI NICA COSTRUZIONI SRL - SALAMONE RAIMONDO	30,2471%	Si
33	EREDI GERACI SALVATORE SRL (CAPOGRUPPO) - GARIBALDI FRAGASSO	30,2840%	Si
34	ING. CUTRONA LIBORIO SALVATORE S.R.L.	30,2978%	Si
35	TRASPORTI E MOVIMENTI TERRA S.R.L.	30,2191%	Si
36	COSPIN SRL UNIPERSONALE	30,1730%	Si
37	GANGI IMPIANTI S.R.L.	30,1918%	Si
38	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	30,1336%	Si
39	MOIRE Archeologia Restauri e Costruzioni S.r.l.	30,0690%	Si
40	A.T.I. D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D'ALBERTI FRANCESCO & C.	30,1723%	Si
41	PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL	29,8740%	Si
42	RTI - FICARRA SRL (mandataria) - EL.DA. COSTRUZIONI SRL (man	30,1892%	Si
43	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	30,2220%	Si
44	ELCAL SRL	30,2575%	Si
45	AKAB SRL	30,2122%	Si
46	A.R. IMPIANTI S.R.L.	27,7200%	Si
47	SPAMPINATO SAS DI SPAMPINATO FELICE ALESSANDRO	30,1743%	Si
48	ati manusia restauri s.r.l. - b.c. impianti s.r.l. uniperson	30,2240%	Si
49	costituenda ATI EDIL MA.RE. DI RENATO CARUSO S.A.S. - AGOSTA	30,6952%	Si
50	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	30,0915%	Si
51	Consorzio Stabile Costruendo Srl	30,8644%	Si
52	EDILZITO S.R.L.	30,0116%	Si
53	C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.	30,0870%	Si
54	ATI VI.BA.SRL-GEOTEK SRL	30,2325%	Si
55	ATI PENTA COSTRUZIONI E SERVIZI DI CINQUEMANI ROSARIO - CALT	30,5670%	Si
56	SAE Srl Societa' Appalti Edili	30,2323%	Si
57	CONSORZIO STABILE DA VINCI	29,8790%	Si
58	ATI CINQUEMANI GIANPEPPINO - GADIR COSTRUZIONI SRL	30,2306%	Si
59	OPERAZIONE SRL	29,4980%	Si
60	COLORAMI SRL	30,4231%	Si
61	COMITEL SRL	30,2744%	Si
62	LUPO' COSTRUZIONI S.R.L..	29,4690%	Si
63	Costituenda A.T.I. Costruzioni & Restauri S.r.l. (mandataria	30,1870%	Si
64	MB COSTRUZIONI SRL	30,2303%	Si
65	ATI Pugliesi Costruzioni srl - Lipari Francesco	30,2288%	Si
66	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	30,2775%	Si
67	EDIL VINCENT SRL	30,2343%	Si
68	I.CO.SER. S.R.L.	30,2612%	Si
69	ATI BETON MIX SRL - EDILROAD SRL - ARLI SRL	30,2541%	Si
70	FENIX CONSORZIO STABILE SOC. COOP. A R.L.	30,2284%	Si
71	RENOVA RESTAURI SRL	30,0303%	Si

72	SPALLINA LUCIO SRL	30,2196%	Si
73	TECNO EDIL	30,2373%	Si
74	CORACO SRL + BARONE GIUSEPPE SRL	30,2533%	Si
75	ATI COREPP SRL - DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE SOCIETA CONSO	30,2775%	Si
76	Consorzio stabile Concordia societa' consortile a.r.l	30,4560%	Si
77	IMPRESALV SRL	30,2974%	Si
78	CASTROGIOVANNI S.R.L.	30,2511%	Si
79	MIRABELLI MARIANO SRL	30,2626%	Si
80	DI.BI.GA. COSTRUZIONI S.A.S. DI GASPARE DI GIORGI	25,0000%	Si
81	FRAMICH SRL	30,2569%	Si
82	A.T.I. Acreide Consorzio Stabile S.c.a.r.l. - Ciantarti S.r.	30,2737%	Si
83	Appaltitalia srl Unipersonale	30,1090%	Si
84	miredil s.r.l.	30,2801%	Si

La Commissione di gara, per il tramite del Presidente, nel rispetto di quanto prescritto dal Bando di gara sulla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del Codice, sulla esclusione automatica ai sensi del comma 8 del predetto articolo, stante il numero di offerte, utilizzando la piattaforma Sitas e- procurement, procede al calcolo ai sensi dell'art. 9, comma 2, del Codice per la determinazione della soglia di anomalia. A tal fine alla richiesta di inserire *N. decimali utilizzati nel calcolo*, Il Presidente digita il n. 99 (n. di cifre decimali massimo consentito dal sistema). La relativa maschera con i relativi dati, così come restituita dalla piattaforma viene di seguito riportata.

Calcolo della soglia di anomalia

Calcolo della soglia di anomalia completato.

Codice gara	G00355
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
N.decimali massimo dei valori offerti	4
N.decimali utilizzati nel calcolo	99 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019?	No
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)

Sintesi aggiudicazione

Numero offerte valide	84
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	18 : 9 offerte più alte , 9 offerte più basse
Numero offerte mediate	66
Media delle offerte	-30,218880303 %
Media degli scarti	-0,044641436 %
Prima soglia di anomalia	-30,263521739 %
Somma ribassi offerte mediate	-1994,4461
Decremento prima soglia di anomalia	0,00714263
Soglia di anomalia	-30,256379109 %
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10

La Commissione letti i dati, preso atto che l'algoritmo della piattaforma restituisce valori contenuti dei decimali (nove), inferiore al numero massimo (99) di cifre digitato, tenuto conto di quanto prescritto dal disciplinare di gara laddove al punto *1.7) CHIARIMENTI OFFERTA ECONOMICA E PROCEDURA DI*

CALCOLO PER INDIVIDUAZIONE DELLA SOGLIA DI ANOMALIA - detta (...) verranno tenute in conto tutte le cifre decimali oltre la virgola, e non verrà operato pertanto alcun troncamento o arrotondamento sui valori risultanti dal calcolo., decide pertanto di procedere con l'ausilio di un foglio di calcolo elettronico, finalizzato al confronto dei dati in ordine alla individuata soglia di anomalia. A seguire i dati restituiti dal foglio di calcolo

Art. 97, comma 2 (>=15 offerenti)	
N. offerte totali	84,0000
10% offerte totali arrotondato per eccesso	9,0000
N. OFFERTE MINOR E MAGGIOR RIBASSO DA ACCANTONARE	18,0000
S) SOMMA RIBASSI OFFERTE AMMESSE, ESCLUSE QUELLE ACCANTONATE	1994,44610000000000000000
M) MEDIA RIBASSI SOMMA S)	30,21888030303030000000
S.M.) SCARTO MEDIO DEI RIBASSI CHE SUPERANO LA MEDIA M)	0,04464143610014190000
P.S.) PRIMA SOGLIA = Media M) + Media S.M.)	30,26352173913040000000
C1 PRIMA CIFRA DECIMALE DELLA SOMMA S)	4
C2 SECONDA CIFRA DECIMALE DELLA SOMMA S)	4
PRODOTTO DELLE PRIME DUE CIFRE DECIMALE DELLA SOMMA S) C1*C2	16,0000
D) DECREMENTO PRIMA SOGLIA = C1*C2* S.M./ 100	0,00714262977602270000
SOGLIA ANOMALIA= P.S.) - D) = M) + S.M.) * [1-(C1*C2)/100]	30,25637910935440000000
MIGLIORE OFFERTA NON ANOMALA	Ribasso 30,2556% - Ditta ATI SA.MA. SRL - SILVA COSTRUZIONI SRL
ESCLUSIONE AUTOMATICA	SI

Rilevato che i valori della soglia di anomalia restituiti dalla piattaforma e dal foglio di calcolo coincidono anche per le nove cifre decimali, la Commissione conferma la soglia di anomalia 30,256379109 e la graduatoria restituita dalla piattaforma, pertanto individua il concorrente primo classificato, la cui offerta più si avvicina per difetto alla suddetta soglia di anomalia e a seguire il secondo classificato distintamente:

Pos. Classifica	N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	P.IVA	Ribasso %
1	11	ATI SA.MA. SRL - SILVA COSTRUZIONI SRL	<u>02610770840</u> <u>05431160828</u>	30,2556
2	69	ATI BETON MIX SRL - EDILROAD SRL - ARLI SRL	<u>02507220842</u> <u>02626780841</u> <u>01712220845</u>	30,2541

Il Presidente della Commissione di gara considerata l'intervenuta esigenza improcrastinabile di carattere personale del Componente della stazione appaltante e di non breve durata, tale da non consentire breve interruzione e la ripresa dei lavori, alle ore 14,00 decide di sospendere la seduta di gara e di rinviarla alle ore 09,30 del giorno 20/01/2022 per l'esame della documentazione amministrativa del primo e del secondo classificato, in esito al quale poter provvedere alla formulazione della proposta di aggiudicazione.

Il presente verbale, composto da numero otto pagine e quanto alla nona fin qui, viene letto, confermato e di seguito sottoscritto.

Il Presidente supplente
(Dirigente preposto del Servizio UREGA
Trapani) Ingegnere Settimo Arculeo



Documento firmato
da:
SETTIMO ARCULEO
19.01.2022 13:12:29
UTC

Il Vice Presidente
Dottore Michelangelo Passalacqua



Documento firmato
da:
MICHELANGELO
PASSALACQUA
19.01.2022 13:11:
32 UTC

Il Componente della S.A.
Arch. Salvatore D'Angelo

Firmato digitalmente da
Salvatore D'Angelo

O = Camera di Commercio
SerialNumber = IT:DNGSVT60L04L331B
C = IT
Data e ora della firma: 19/01/2022 14:09:59

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della
Mobilità Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. Sezione Territoriale di Trapani
Commissione di gara

STAZIONE APPALTANTE – Comune di Trapani

OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO -Lavori di recupero funzionale e riuso di alcuni capannoni dell’ex mattatoio comunale per realizzare laboratori artigianali e spazi formativi per i migranti regolari PON LEGALITÀ FESR/FSE 2014/2020. Asse 7, azione 7.1.1

CATEGORIA PREVALENTE – OG2 - Classifica III-Bis

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (comprensivo del costo per l’attuazione del piano per la sicurezza)-
€1.860.052,51, IVA esclusa96

IMPORTO DEL COSTO PER L’ATTUAZIONE DEL PIANO PER LA SICUREZZA, non soggetto a ribasso, € 96.741,83

IMPORTO DEI COSTI DELLA MANODOPERA (art. 23, comma 16 del Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. - Codice dei contratti pubblici) € 326.876,58 -

Codice Identificativo Gara – 8931120161

Codice Unico Progetto – I98D20000050001

Codice gara Sitas e-Procurement U.R.E.G.A. - G00355

PROCEDURA DI GARA - Procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. Codice dei contratti pubblici, nel prosieguo del presente verbale solo Codice, ed in esecuzione:

- D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 “Regolamento di Esecuzione” (per le parti in vigore nel periodo transitorio)
- Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248-Regolamento recante individuazione delle opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica e dei requisiti di specializzazione richiesti per la loro esecuzione, ai sensi dell’art. 89, comma 11, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50
- Legge 14 giugno 2019 n. 55 conversione in legge con modificazioni del decreto-legge del 18 aprile 2019, n. 32
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 conversione in legge con modificazioni del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76
- Decreto-legge n. 77 del 31/05/2021
- Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77
- Legge Regionale 12 luglio 2011 n° 12 e ss.mm.ii.
- Legge Regionale 26 gennaio 2017, n. 1
- Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13
- D.A. n. 22/Gab del 3/07/2019 dell’Assessorato Regionale per le Infrastrutture e per la Mobilità e successivo D.A. n. 29/Gab del 23/10/2019 (sugli adempimenti procedurali riguardante l’espletamento della gara, in particolare artt. 4, 9 e 9-bis, intendendosi cassato qualunque riferimento all’art.4 della L.R. 13/2019 e sostituito dall’art. 97 del Codice)

- Nota del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico prot. 98457 del 16 giugno 2021 -Disposizioni concernenti la formulazione delle offerte per le gare da affidare con il criterio del minor prezzo. Indicazioni alle Commissioni di gara per il calcolo della soglia di anomalia sulla piattaforma SITAS-E-PROCUREMENT;
- Nota del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico prot. 112453 del 29 luglio 2020 indirizzata agli Uffici Regionali per l'espletamento delle gare d'appalto con cui si forniscono Indicazioni operative sulla applicabilità del Decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76
- Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42-Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE – Criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9/bis, del Codice

VERBALE DI GARA SEDUTA N. 2

L'anno duemilaventidue, il mese di gennaio, il giorno venti, alle ore 9,40, è riunita la Commissione di gara, istituita ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2011 come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. 1/2017, composta da:

- Ingegnere Settimo Arculeo - Dirigente preposto del Servizio UREGA Sezione Territoriale di Trapani nel ruolo di Presidente supplente della Commissione di Gara, ai sensi dell'articolo 9 della L.R. 12/2011 come sostituito dall'articolo 1, comma 3, della L.R. 1/2017 ed in particolare del comma 14
- Dottore Michelangelo Passalacqua - Vice Presidente della Commissione operante nella Sezione Territoriale dell'UREGA di Trapani (giusta nomina del Presidente della Regione Siciliana con D.P. N° 537/Serv. 1° /S.G. del 30/09/2021) nel ruolo di Vice Presidente
- Architetto Salvatore D'Angelo - nel ruolo di componente della Commissione di gara per l'affidamento dell'appalto de quo, designato dalla Stazione appaltante con nota prot. n. 4453 del 19/01/2022 e assunta al protocollo UREGA in pari data al n. 7630

per la prosecuzione dei lavori di cui al verbale n. 1 del 19/01/2022, parte integrante e sostanziale della presente scrittura, relativi alla procedura di gara sopra emarginata attraverso la piattaforma Sitas e-procurement, in conformità a quanto previsto dagli atti di gara, finalizzata all'affidamento dell'appalto dei *"Lavori di recupero funzionale e riuso di alcuni capannoni dell'ex mattatoio comunale per realizzare laboratori artigianali e spazi formativi per i migranti regolari PON LEGALITÀ FESR/FSE 2014/2020. Asse 7, azione 7.1.1"*.

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente la Commissione, il Geometra Genna Vincenzo Funzionario direttivo dell'UREGA di Trapani.

È presente altresì il Funzionario direttivo Liborio Calvaruso quale referente informatico della piattaforma.

Il Presidente della Commissione di Gara, verificata la regolarità del costituito collegio, dichiara aperta l'odierna seduta.

La Commissione in prosecuzione del verbale del giorno 19/01/2022, i cui contenuti si intendono integralmente qui riportati, previa digitazione da parte del Presidente supplente della password generata dal RAG, precedentemente consegnata e riguardante la Busta "A" "Documentazione amministrativa" procede all'apertura telematica della relativa busta digitale prodotta dai concorrenti individuati quali primo e secondo classificato in graduatoria e all'esame della relativa documentazione.

Alle ore 10.30 la Commissione sospende temporaneamente i lavori in ragione del contemporaneo impegno

istituzionale del Vice Presidente scaturente dall'espletamento di sorteggio, ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 12/2011 precedentemente statuito per la data odierna.

Alle ore 11,00 vengono ripresi i lavori.

Pos. Classifica	N° Plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	P.IVA	Ribasso %	Esito verifica
1	11	ATI SA.MA. SRL - SILVA COSTRUZIONI SRL	<u>02610770840</u> <u>05431160828</u>	30,2556	Idonea
2	69	ATI BETON MIX SRL - EDILROAD SRL - ARLI SRL	<u>02507220842</u> <u>02626780841</u> <u>01712220845</u>	30,2541	Idonea

La Commissione di gara, dichiarato e asseverato all'interno dell'odierno verbale, attraverso i suoi componenti e sotto la propria responsabilità, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di cui all'art. 35 bis del decreto legislativo n. 165/2001 e di cui all'art. 42 del Codice appalti né con le imprese di cui all'elenco che precede né con gli operatori economici o soggetti della compagine dei concorrenti per i quali è stata esaminata la documentazione amministrativa, conferma le superiori determinazioni e provvede a formulare al RUP

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

nei confronti dell'Operatore Economico ATI SA.MA. SRL - SILVA COSTRUZIONI SRL - Plico n. 11 che ha offerto un ribasso del 30,2556% determinando un importo di aggiudicazione pari ad € 1.326.552,28, il tutto come risultante e restituito dalla piattaforma e che di seguito si riporta

Codice ditta aggiudicataria	<u>011666</u>
Ragione sociale o denominazione	<u>ATI SA.MA. SRL - SILVA COSTRUZIONI SRL</u>
Ribasso di aggiudicazione	-30,2556 %
Importo di aggiudicazione	1.326.552,28 €

La Commissione onera il RAG:

- di trasmettere telematicamente al R.U.P. della Stazione Appaltante, entro due giorni, l'odierno verbale, in uno con quello della seduta n. 1, affinché lo stesso, per il prosieguo procedurale di competenza, possa emanare il provvedimento previsto dall'art. 9 comma 33 della L.R. 1/2017 e rendere esecutivi gli adempimenti normativi di cui agli artt. 29, e 76 comma 2bis e 5 del Codice
- di invitare il RUP a curare gli adempimenti di cui al D.P.R. del 26/10/1972, n. 642 relativi alla regolarizzazione delle offerte ai fini dell'osservanza della disciplina dell'imposta di bollo. A tal fine si riportano i numeri dei plichi degli operatori economici risultati non in regola con l'imposta di bollo alla verifica della offerta economica distintamente: 1, 3, 4, 9, 10, 15, 18, 20,22, 24, 25, 28, 31, 32, 33,34, 37, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 50, 53, 55, 58, 60, 61, 66, 58, 69, 70, 71, 74, 75, 76, 77, 80, 84
- di pubblicare successivamente sulla piattaforma telematica Sitas e-procurement il verbale unico comprensivo della sopra citata formulata proposta di aggiudicazione.

Il RAG è altresì onerato a provvedere, a conclusione delle operazioni di gara ad abilitare il RUP all'accesso in piattaforma a tutti gli atti di gara per i successivi adempimenti di competenza.

Ai sensi dell'art. 12 del D.A. n. 22/GAB del 3 Luglio 2019 la suddetta proposta è soggetta a verifica ed approvazione nei termini e con le modalità previste dagli artt. 32, comma 5, e 33 comma 1, del Codice.

Alle ore 13.35 la Commissione conclude i lavori.

Il presente verbale, composto da numero 3 pagine e quanto alla quarta fin qui, viene letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente supplente
(Dirigente preposto del Servizio UREGA
Trapani) Ingegnere Settimo Arculeo



Documento firmato
da:
SETTIMO ARCULEO
20.01.2022 12:44:34
UTC

Il Vice Presidente
Dottore Michelangelo Passalacqua



Documento
firmato da:
MICHELANGELO
PASSALACQUA
20.01.2022 12:39:
20 UTC

Il Componente della S.A.
Arch. Salvatore D'Angelo

Firmato digitalmente da
Salvatore D'Angelo

O = Camera di Commercio
SerialNumber = IT:DNGSVT60L04L331B
C = IT
Data e ora della firma: 20/01/2022 13:45:49