



STAZIONE APPALTANTE  
CITTÀ METROPOLITANA DI CATANIA  
**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO, ART. 183,  
C.15, DEL D.LGS 50/2016 E SS.MM.II. – “Riqualificazione ed efficientamento  
energetico degli immobili nella disponibilità della Città Metropolitana di Catania  
e servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria dei sistemi  
impiantistici”.**

CIG: 9071220F8A

- CUP: D34D22000320003

*Ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii. la presente gara sarà espletata  
dall'Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto (U.R.E.G.A.)  
Servizio Territoriale di Catania*

## **BANDO DI GARA**

**PROCEDURA APERTA**, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica  
ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta  
economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016.  
**PROCEDURA FINANZA DI PROGETTO: Art. 183, comma 15, Decreto legislativo n. 50/2016 con  
diritto di prelazione a favore del Promotore.**

*Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma “SITAS e-procurement”*

### **L'appalto è disciplinato dalla seguente normativa:**

- Decreto Legislativo n.50 del 18 aprile 2016 - Nuovo Codice Appalti - nella versione vigente a seguito della legge n. 55 del 14 giugno 2019 di conversione, con modificazioni, del D.L. n. 32 del 18/04/2019 e ss.mm.ii., d'ora in avanti, nella predetta stesura, denominato “Codice”.
- Legge n.120/2020 e ss.mm.ii. denominato “Decreto semplificazioni”.
- Legge n.108/2021 denominato “Decreto semplificazioni bis”.
- D.L. n. 4 del 27/01/2022 denominato “Decreto sostegni ter”.
- D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 “Regolamento di Esecuzione” (per le parti in vigore nel periodo transitorio).
- Legge Regionale n° 12 del 12 luglio 2011 e ss.mm.ii.
- Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13;
- D.A. n. 22/Gab del 3/07/2019 dell'Assessorato Regionale per le Infrastrutture e per la Mobilità e successivo D.A. n. 29/Gab del 23/10/2019.

La procedura verrà espletata interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dall'UREGA esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato Sitas e-procurement di seguito indicata anche quale Piattaforma telematica, all'indirizzo URL: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/portaleappaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it> entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 01 giugno 2022

**ATTENZIONE: Preliminare consiglio e ammonimento ai concorrenti sull'utilizzo del sistema SITAS e-procurement.**

Il Sistema e-procurement di Regione Siciliana è raggiungibile attraverso il sito:[www.lavoripubblici.sicilia.it](http://www.lavoripubblici.sicilia.it)

Nella sezione Appalti Telematici è possibile selezionare la sezione di consultazione Operatori Economici / Pubblicità bandi di gara, atti e documenti per la presentazione delle offerte e per tutte le notizie relative agli appalti della Regione Siciliana, ai sensi dell'art.29 c.1 D.Lgs 50/2016 e ss. mm. eii.

Il portale assolve altresì agli obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n. 33/2013 ("Decreto Trasparenza"), come modificato dal D.Lgs. n. 97/2016 proprio in materia di obblighi di pubblicazione ai fini della trasparenza, ess. mm. e ii.

Come qualsiasi altra Piattaforma basata su interfaccia web, può accadere che nel sistema SITAS e-procurement si possano verificare interruzioni, "cadute e/o rallentamenti" nella connessione, ecc.

Tali problematiche del resto possono accadere anche nel computer del concorrente. Per tale ragione è sempre consigliabile non attendere l'ultimo giorno (o comunque le ultime ore) per caricare le "offerte nel sistema". Si fa presente che **il termine di scadenza per la presentazione delle offerte medesime è "tassativo"**. L'Amministrazione si dichiara sin d'ora sollevata da qualsiasi responsabilità per il NON ricevimento di eventuali richieste di chiarimenti e delle offerte, o per il ricevimento di offerte incomplete (atti "parziali", non "leggibili per evidente errore nel software di elaborazione, ecc."). La responsabilità di accertarsi della correttezza e completezza degli atti sia da un punto di vista formale che sostanziale ed a livello software, è a completo carico del concorrente. Si fa presente sin d'ora che **NON saranno prese in considerazione eventuali richieste di "riapertura dei termini di gara"**, proroghe e/o accettazione di atti mediante altre modalità estranee alla Piattaforma, comprese trasmissioni per PEC, se non contemplate nel D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.

In caso di mancato funzionamento o malfunzionamento dei mezzi di comunicazione elettronici si applica l'art.79 comma 5-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii.

#### **Richiesta di chiarimenti da parte degli operatori economici**

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara in oggetto, dovranno essere formulate **esclusivamente** attraverso l'apposita sezione nell'area riservata alla presente gara. Si vedano le relative indicazioni e modalità previste nel relativo paragrafo del disciplinare.

#### **Comunicazioni dell'Amministrazione**

Le comunicazioni sono disponibili sul sito <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it> nell'area relativa alla gara riservata al singolo concorrente. Si vedano le relative indicazioni e modalità previste nel relativo paragrafo del disciplinare.

#### **REQUISITI HARDWARE-SOFTWARE**

**Si rinvia a quanto relativamente contenuto nel disciplinare di gara.**

## Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

### I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Città Metropolitana di Catania		C.F. 00397470873	
Indirizzo postale: Via Prefettura n. 14,			
Città: Catania	Codice NUTS: IT G17	Codice postale: 95124	Paese: <b>Italia</b>
Persona di contatto: <b>RUP Ing. Cosimo Pulvienti</b>		Tel.: 0954012295	
E-mail: <a href="mailto:cosimo.pulvienti@cittametropolitana.ct.it">cosimo.pulvienti@cittametropolitana.ct.it</a>			
PEC: <a href="mailto:protocollo@pec.cittametropolitana.ct.it">protocollo@pec.cittametropolitana.ct.it</a>			
Indirizzi Internet : <a href="http://www.cittametropolitana.ct.it">www.cittametropolitana.ct.it</a>			

### I.2) Appalto congiunto

<input type="checkbox"/> Il contratto prevede un appalto congiunto Nel caso di appalto congiunto che coinvolge diversi paesi – normative nazionali sugli appalti in vigore:
<input type="checkbox"/> L'appalto è aggiudicato da una centrale unica di committenza

### I.3) Comunicazione

<input checked="" type="checkbox"/> I documenti di gara sono disponibili presso un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <a href="https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici">https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici</a> raggiungibile altresì dal sito <a href="http://www.lavoripubblici.sicilia.it">http://www.lavoripubblici.sicilia.it</a>
<input type="checkbox"/> L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: (URL)
Ulteriori informazioni sono disponibili presso il Portale Appalti presente sul sito istituzionale al seguente indirizzo: <a href="https://www.cittametropolitana.ct.it">https://www.cittametropolitana.ct.it</a>
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate <b>X in versione elettronica:</b> <a href="https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici">https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici</a> raggiungibile altresì dal sito <a href="http://www.lavoripubblici.sicilia.it">http://www.lavoripubblici.sicilia.it</a>
<input type="checkbox"/> all'indirizzo sopraindicato
<input type="checkbox"/> al seguente indirizzo: (fornire altro indirizzo)
<input type="checkbox"/> La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL)

### I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

<input type="checkbox"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale	<input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio regionale o locale
<input type="checkbox"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale	<input type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Autorità regionale o locale</b>	<input type="checkbox"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
	<input type="checkbox"/> Altro tipo:

### I.5) Principali settori di attività

<input checked="" type="checkbox"/> <b>Servizi generali delle amministrazioni pubbliche</b>	<input type="checkbox"/> Edilizia abitativa e strutture per le collettività
<input type="checkbox"/> Difesa	<input type="checkbox"/> Protezione sociale
<input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza	<input type="checkbox"/> Servizi ricreativi, cultura e religione
<input type="checkbox"/> Ambiente	<input type="checkbox"/> Istruzione
<input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari	<input type="checkbox"/> Altre attività:
<input type="checkbox"/> Salute	

## Sezione II: Oggetto

### II.1) Entità dell'appalto

<b>II.1.1) Denominazione:</b> Riqualificazione ed efficientamento energetico degli immobili nella disponibilità della Città Metropolitana di Catania e servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria dei sistemi impiantistici”.	Numero di riferimento
<b>II.1.2) Codice CPV principale:</b> 50711000-2 servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici <b>Codice CPV supplementare:</b> 50720000-8 servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali	
<b>II.1.3) Tipo di appalto</b> X Lavori e Servizi	
<p style="text-align: center;"><b>II.1.4) Breve descrizione</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Il Consorzio Stabile CMF, con sede legale in Trento via Bolzano n. 59, 38121, P.IVA e cod.fisc. 03752581201 ha presentato proposta di project financing ai sensi dell’art. 183, c. 15 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. per l’affidamento in concessione ed in condizioni di equilibrio economico-finanziario dell’intervento di “Riqualificazione ed efficientamento energetico degli immobili nella disponibilità della Città Metropolitana di Catania (CT) e servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria dei sistemi impiantistici”.</li><li>• con Decreto N. 176 del 24.08.2021 il Sindaco Metropolitan di Catania ha approvato la proposta e ha dato mandato al Dirigente del II Dipartimento – 1° Servizio di questa Città Metropolitana di Catania di porre in essere tutti gli atti gestionali conseguenti.</li><li>• si è determinato di indire una procedura aperta di gara per l’affidamento, in regime di concessione ed in condizioni di equilibrio economico finanziario, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016, dell’intervento di che trattasi da esperirsi ed aggiudicarsi secondo il criterio della “offerta economicamente più vantaggiosa” da individuare sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, con diritto di prelazione da parte del Consorzio Stabile CMF in qualità di “promotore”.</li><li>• La procedura è finalizzata alla stipula di un contratto di partenariato pubblico-privato (da realizzarsi mediante finanza di progetto) per l’affidamento in regime di concessione ed in condizioni di equilibrio economico finanziario, ai sensi dell’art. 183 comma 15 del D.Lgs. 50/2016, dell’intervento di “Riqualificazione ed efficientamento energetico degli immobili nella disponibilità della Città Metropolitana di Catania e servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria dei sistemi impiantistici”.</li><li>• La finalità della concessione è, pertanto, quella di effettuare interventi migliorativi sugli edifici della Città Metropolitana di Catania, sia dal punto di vista strettamente energetico ed economico, tramite lo sfruttamento delle possibili F.E.R. (Fonti di Energia Rinnovabile), che da un punto di vista funzionale, migliorando l’affidabilità e la sicurezza degli impianti.”</li></ul> <p style="text-align: center;">Con riferimento al timing dell’operazione, è prevista una concessione di durata pari a 15 anni comprensivi dei primi 2 di fase realizzativa i cui oneri sono a totale carico del Concessionario, con le seguenti modalità:</p>	

- il progetto esecutivo degli interventi migliorativi sugli edifici di competenza dell'Ente, così come desumibile dalla proposta del progetto di fattibilità posto a base di gara, deve essere approvato in via tecnica-amministrativa entro mesi 3 (tre) dall'approvazione della proposta di aggiudicazione (con onere e spese a totale carico del Concessionario)
- fase esecutiva degli interventi di miglioramento, da realizzarsi entro 24 mesi, è suddivisa in una prima parte relativa alla progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento, ed in una seconda parte destinata alla fase realizzativa. Durante la fase realizzativa è previsto, progressivamente e sulla base dei lotti di interventi finiti, l'affidamento al Concessionario dell'attività di gestione relativa agli edifici completati (con onere e spese a totale carico del Concessionario).
- Il servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria dei sistemi impiantistici dovrà essere attivato a decorrere dall' 1 Novembre 2022.

#### **II.1.5) IMPORTO DELLA PROPOSTA**

LAVORI DI MIGLIORAMENTO SUGLI EDIFICI DI COMPETENZA A TOTALE ONERE E SPESE A CARICO DEL CONCESSIONARIO DA REALIZZARE NEL CORSO DEI PRIMI 24 MESI DI VIGENZA DELLA CONCESSIONE

L'investimento necessario per la realizzazione degli interventi sugli impianti a servizio degli edifici di competenza di questo Ente è pari € 6.354.299,71 così dedotto:

#### A) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni

A.1) Lavori a corpo	€ 5.626.342,71
B) di cui per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 137.500,00
C) Spese tecniche	€ 440.000,00
C.1) Spese per la predisposizione della proposta	€ 165.557,86
C.2) Progetto definitivo/esecutivo, CSP, pratiche e iter autorizzativi, as built	€ 274.442,14
D) Somme a disposizione del concedente	€ 151.157,00
D.1) Direzione lavori, CSE e collaudi	€ 151.157,00
Sommano oneri a carico del proponente (A+B+C+D)	€ 6.217.499,71

F) Spese tecniche da porre a carico del proponente e a disposizione del concedente: € 80.000,00

F.1) Oneri per verifica progetto esecutivo (art. 26 del D.lgs 50/2016) € 50.000,00

F.2) Incentivi R.U.P. in fase di esecuzione (per il personale interno all'Ente giusto Decreto del Sindaco Metropolitan n. 238 del 6/11/21) € 30.000,00

TOTALE (A+B+C+D+F) € **6.297.499,71**

#### G) Anticipazioni dell'Amministrazione Concedente da porre a carico del contraente

• Spese per pubblicazione gara	€ 20.000,00
• Spese per commissione di gara	€ 36.000,00
• Contributo ANAC	€ 800,00
	<b>€ 6.354.299,71</b>

#### **II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti  sì  no

Le offerte vanno presentate per  tutti i lotti  numero massimo di lotti: [ ]  un solo lotto

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: [ ]

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:

## II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:	Lotto n.:
II.2.2) Codici CPV supplementari <b>Codice CPV principale:</b> 50711000-2 servizi di riparazione e manutenzione di impianti elettrici di edifici <b>Codice CPV supplementare:</b> 50720000-8 servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali	
II.2.3) Luogo di esecuzione Codice NUTS: <b>ITG17</b> Luogo principale di esecuzione: Catania e provincia	
II.2.4) Descrizione dell'appalto: Riqualficazione ed efficientamento energetico degli immobili nella disponibilità della Città Metropolitana di Catania e servizio di gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria dei sistemi impiantistici".	
II.2.5) Criteri di aggiudicazione X Offerta Economicamente Più Vantaggiosa <b>Minor Prezzo</b>	
<p>In esecuzione della determinazione a contrarre n. <b>343 del 31/01/2022</b>, adottata ai sensi dell'art. 32, comma 2, del "Codice".</p> <p>L'aggiudicazione sarà effettuata con il <b>criterio dell'Offerta Economicamente più Vantaggiosa</b>, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del "Codice", sulla base dei criteri e sub-criteri, meglio specificati nel relativo disciplinare di gara.</p> <p>L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata dalla commissione giudicatrice con il metodo aggregato compensativo come illustrato e specificato nel disciplinare di gara.</p> <p>La Commissione giudicatrice valuterà la congruità delle offerte secondo quanto disposto dall'art.97 del "Codice".</p> <p>Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.</p> <p>Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.</p> <p>Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.</p> <p>Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e gli altri criteri sono indicati nel disciplinare di gara, al quale si rimanda.</p>	
<b>II.2.6) IMPORTO A BASE DI GARA</b>	
Il canone annuale per il servizio di manutenzione ordinaria e la manutenzione correttiva a guasto degli impianti termici e per quelli elettrici a servizio dei 120 immobili elencati nell'allegato 1.f, ammonta a € 4.700.000,00 oltre IVA al 22% così dettagliato:	
a.	Costo annuale energia elettrica € 2.110.000,00
b.	Costo servizio calore € 1.240.000,00
c.	Servizio manutenzione impianti elettrici (ricompreso nel canone) € 385.000,00
d.	Servizio manutenzione impianti termici (ricompreso nel canone) € 465.000,00
e.	Manutenzione straordinaria impianti termici elettrici/termici da corrispondere solo per interventi straordinari non ricompresi nel canone a consuntivo € 50.000,00
f.	Canone di disponibilità € 450.000,00
	<b>€ 4.700.000,00</b>
	Oneri per la sicurezza (su a. b. c. d. e.) € 127.500,00
	compresi oneri correlati ad emergenze epidemiologiche

importo a base d'asta per un anno

€ 4.572.500,00

**somme a disposizione dell'amministrazione**

- IVA 22% su € 4.700.000,00	€ 1.034.000,00
- Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,8 %x € 4.700.000,00)	€ 84.600,00
- Spese pubblicazioni	€ 20.000,00
- Spese commissione di gara	€ 36.000,00
- Contributo ANAC	€ 800,00
	€ 1.175.400,00

**Importo a base d'asta per anni 15 (€ 4.572.500,00 x 15) = € 68.587.500,00**

Sono compresi nel canone annuo, a totale onere del concessionario tutti gli oneri economici derivanti dalla stesura ed aggiornamento della "Anagrafica Tecnica" e la redazione della "Diagnosi Energetica" e/o APE di tutti gli edifici oggetto della proposta.

In merito ad eventuali revisioni dei prezzi si richiama quanto previsto dall'art. 106 del D.Lgs n. 50/2016 così come modificato dall'art. 29 del D.L. n. 4/2022.

DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

Descrizione	CPV	P (principale) S (secondaria)	
SERVIZIO ENERGIA TERMICA (CALORE E RAFFREDDAMENTO)	50720000-8 50730000-1	P	Principale Subappaltabile
SERVIZIO ENERGIA ELETTRICA	50711000-2	P	Principale Subappaltabile
INTERVENTI MIGLIORATIVI SUGLI EDIFICI DI COMPETENZA DELL'ENTE	50720000-8 50730000-1 50711000-2	S	Secondario Scorporabile Subappaltabile
SERVIZIO D'INGEGNERIA	71300000-1	S	Secondario Scorporabile Non Subappaltabile

INFORMAZIONI INERENTI I LAVORI DI MIGLIORAMENTO SUGLI EDIFICI DI COMPETENZA A TOTALE ONERE E SPESE A CARICO DEL CONCESSIONARIO DA REALIZZARE NEL CORSO DEI PRIMI 24 MESI DI VIGENZA DELLA CONCESSIONE

CATEGORIA-CLASSIFICA		A	B	C=A+B	D	E=C+D
	Qualificazione obbligatoria	Interventi di miglioramento	Oneri per la sicurezza	Subtot	Spese tecniche	totale
	SI/NO	€	€	€	€	€
IMPIANTI ELETTRICI OS30 – classe V (*)	SI	4.030.132,89	100.958,13	4.131.091,02	274.442,14	5.900.784,85
IMPIANTI TERMICI OS28 – classe III bis (*)	SI	1.458.709,82	36.541,87	1.495.251,69		

(\*) in conformità al principio dell'assorbenza è possibile partecipare alla gara possedendo la sola categoria OG11 – classifica VI.

**Si applica l'art. 61, comma 2, D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.**

Gli importi indicati nella tabella di cui sopra sono da intendersi IVA esclusa.

L'espletamento della progettazione degli interventi, in capo al Concessionario, dev'essere eseguita secondo le tempistiche indicate nel disciplinare di gara.

INFORMAZIONI SERVIZIO A BASE DI GARA GESTIONE ANNI 15 REMUNERATO CON CANONE ANNUALE A CARICO DEL CONCEDENTE

	IMPORTO CANONE ANNUALE	IMPORTO COMPLESSIVO PER IL PERIODO DI VIGENZA DELLA CONCESSIONE (ANNI 15)
<b>impianti elettrici</b>	2.520.000,00	37.800.000,00
<b>impianti termici</b>	1.730.000,00	25.950.000,00
	<b>4.250.000,00</b>	<b>63.750.000,00</b>
<b>CANONE DI DISPONIBILITA'</b>	450.000,00	6.750.000,00
	<b>4.700.000,00</b>	<b>70.500.000,00</b>

incidenza manodopera	importo canone annuale servizi	costo manodopera
20%	4.250.000,00	850.000,00

Gli importi indicati nella tabella di cui sopra sono da intendersi IVA esclusa.  
L'espletamento del servizio a canone degli impianti deve essere eseguito secondo le tempistiche indicate nelle "Specificazioni delle caratteristiche del servizio" e del "Contratto di partenariato pubblico-privato ai sensi dell'art. 183, comma 15, D.Lgs. 50/2016".

**II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**  
Durata in anni: **anni 15 (quindici)**

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo  sì  no Descrizione dei rinnovi:

**II.2.8) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare** (ad eccezione delle procedure aperte)  
Numero previsto di candidati: [ ]  
oppure Numero minimo previsto: [ ] / Numero massimo: [ ]  
Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:

**II.2.9) Informazioni sulle varianti**  
Sono autorizzate varianti  sì  no **Consentite nei limiti di cui all'art. 106 del Codice**

**II.2.10) Informazioni relative alle opzioni**  
Opzioni  sì  no Descrizione delle opzioni:

**II.2.11) Informazioni relative ai cataloghi elettronici**  
Le offerte devono essere presentate in forma di cataloghi elettronici o includere un catalogo elettronico

**II.2.12) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea**  
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea  sì  no  
Numero o riferimento del progetto:

**II.2.13) Informazioni complementari: Si tratta di un progetto di finanza con diritto di prelazione a favore del proponente.**  
Il progetto è stato approvato in via amministrativa con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 176 del 24.08.2021.

### Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

#### III.1) Condizioni di partecipazione

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**  
Elenco e breve descrizione delle condizioni:  
*Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.*

**SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA:**

- 1) Gli Operatori Economici di cui all'art. 3, comma 1, lett. p), del "Codice nonché gli Operatori Economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, purché in possesso dei requisiti previsti dagli artt. 47 e 48 del "Codice", nello specifico:
- 2) I concorrenti che partecipano in Consorzi Ordinari, ai sensi dell'art. 48, comma 7, 1<sup>a</sup> periodo del "Codice", non possono partecipare, in qualsiasi altra forma, qualora abbia partecipato alla gara medesima in Consorzio Ordinario. Ai sensi dell'art. 48, comma 9, del "Codice", salvo quanto disposto dall'art. 48, commi 17 e 18 del "Codice", è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei Consorzi Ordinari medesimi, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede d'offerta. La partecipazione e la costituzione dei Consorzi Ordinari di concorrenti, successivamente alla partecipazione alla gara, dovranno avvenire nel rispetto delle condizioni di cui all'art. 48, comma 8, del "Codice". Inoltre devono essere indicate le quote di partecipazione al Consorzio di cui all'art. 92 del "Regolamento di esecuzione".
- 3) I concorrenti che partecipano in Raggruppamento Temporaneo, ai sensi dell'art. 48, comma 7, 1<sup>a</sup> periodo del "Codice", non possono partecipare, in qualsiasi altra forma, qualora abbiano partecipato alla gara medesima in Raggruppamento Temporaneo. Ai sensi dell'art. 48, comma 9, del "Codice", salvo quanto disposto dall'art. 48, commi 17 e 18 del "Codice", è vietata qualsiasi modificazione alla composizione del Raggruppamento medesimo, rispetto a quello risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. La partecipazione e la costituzione dei Raggruppamenti Temporanei, successivamente alla partecipazione alla gara, dovranno avvenire nel rispetto delle condizioni di cui all'art. 48, comma 8, del "Codice". Inoltre devono essere indicate le quote di partecipazione al raggruppamento di cui all'art. 92 del "Regolamento di esecuzione".

- 4) I Consorzi fra Società Cooperative di produzione e lavoro, e Consorzi tra Imprese Artigiane indicati ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. b) del "Codice", sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, ai sensi dell'art. 48, comma 7, 2<sup>a</sup> periodo del "Codice", per quali Consorziati il Consorzio concorre. Ai Consorziati individuati per l'esecuzione delle opere è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il Consorzio sia il Consorziato. È vietata la partecipazione a più di un Consorzio fra Società Cooperative. Ai sensi dell'art. 48, comma 7-bis del "Codice" è consentito designare ai fini dell'esecuzione dei lavori un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere, in tale sede, la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara in capo all'impresa consorziata. Inoltre devono essere indicate le quote di partecipazione al Consorzio di cui all'art. 92 del "Regolamento di Esecuzione".
- 5) I Consorzi Stabili, indicati ai sensi dell'art. 45, comma 2, lett. c) del "Codice", sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, ai sensi dell'art. 48, comma 7, 2<sup>a</sup> periodo del "Codice", per quali Consorziati il Consorzio concorre. Ai Consorziati individuati per l'esecuzione delle opere è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il Consorzio sia il Consorziato. È vietata la partecipazione a più di un Consorzio Stabile. I Consorzi Stabili, ai sensi dell'art. 47, comma 2 del "Codice", eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante. Ai sensi dell'art. 48, comma 7-bis del "Codice" è consentito designare ai fini dell'esecuzione dei lavori un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, a condizione che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere, in tale sede, la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara in capo all'impresa consorziata. Inoltre devono essere indicate le quote di partecipazione al Consorzio di cui all'art. 92 del "Regolamento di Esecuzione".
- 6) Le Aggregazioni tra Imprese aderenti al Contratto di Rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del "Codice", le quali rispettano la disciplina prevista per i Raggruppamenti Temporanei di imprese in quanto compatibile. Al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, è vietato partecipare anche in forma individuale, le imprese retiste non partecipanti alla gara possono comunque presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.
- In particolare:
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
  - nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
  - nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013). Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).
- 7) I soggetti indicati ai sensi dell'art. 45 lettera g) del "Codice", che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del D. Lgs. 23 luglio 1991 n. 240.
- 8) Gli Operatori Economici non stabiliti in Italia che producano la documentazione in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli articoli 83, comma 3, 86 e 90 del Codice

#### **SOGGETTI NON AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA:**

- 1) I soggetti privi dei requisiti previsti dall'art.80 del "Codice".
- 2) I soggetti non in regola con quanto previsto dal combinato disposto dell'art. 53, comma 16ter del D.Lgs.165/2001 e dell'art. 21 del D.Lgs.39/2013.

#### **III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara **Si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

#### **III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara **Si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

- Gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri aderenti all'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai sensi dell'art. 49 del "Codice", si qualificano alla procedura di gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. **Si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara**

#### **III.1.4) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

Il contratto d'appalto è limitato a laboratori protetti e operatori economici il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate

L' esecuzione del contratto d'appalto avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti

#### **III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

##### **III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione (solo per contratti di servizi)**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione  
Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

##### **III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**



#### IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:

**Data: 06 giugno 2022** **Luogo: UREGA sede in Catania, CAP 95131, Piazza San Francesco di Paola, 9.**

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte:  sì  no

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: alle sedute pubbliche delle operazioni di gara potranno presenziare i soggetti che ne abbiano interesse. Ma soltanto i Legali Rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

Le sedute si svolgeranno, compatibilmente con le gare in corso, senza soluzione di continuità e pertanto la Commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva senza ulteriore avviso per i partecipanti.

**Nel caso di discontinuità delle sedute pubbliche, l'avviso della data della successiva sarà comunicato alle ditte partecipanti nel rispetto dell'art. 29 del "Codice" a mezzo piattaforma telematica sul portale appalti assumendo valore di notifica.**

## Sezione V: Altre informazioni

### V.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile  sì  no

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

### V.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

si farà ricorso all'ordinazione elettronica

sarà accettata la fatturazione elettronica

sarà utilizzato il pagamento elettronico

### V.3) Informazioni complementari:

#### V.3.1) GARANZIA PROVVISORIA

**1) La garanzia provvisoria di €1.410.000,00 pari al 2 % dell'investimento per dare attuazione alla convenzione in gara ,valore quindi assunto pari ad euro € 70.500.000,00, come desumibile dal progetto di fattibilità posto a base di gara , garanzia che può essere costituita sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente (art. 93, comma 1 del "Codice").**

- La cauzione deve essere costituita, a scelta dell'offerente:

- in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante: il valore deve essere al corso del giorno di deposito;

- con bonifico, in assegni circolari, con versamento presso il seguente conto corrente della Stazione appaltante: intestato al Tesoriere della Città Metropolitana di Catania Unicredit S.p.A. IT 62 T 02008 16923 0003 0000 2101 con causale "cauzione provvisoria procedura aperta per l'affidamento di una concessione di partenariato pubblico privato (PPP) nell'ambito della gestione degli impianti tecnologici e dei servizi energetici e di sicurezza del patrimonio immobiliare di competenza della Città Metropolitana di Catania – CIG 9071220F8A".

- La fideiussione può essere bancaria o assicurativa, rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del "Codice" e che sia conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 19 gennaio 2018 n. 31 (GU del 10 aprile 2018 n. 83) contenente il "Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli artt. 103 comma 9 e 104 comma 9 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50";

**2) La garanzia provvisoria deve:**

- contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;

- essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;

- essere conforme allo schema tipo approvato con Decreto n. 31 del 19.01.2018 del Ministero dello Sviluppo Economico di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze;

- prevedere la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art.1957, comma 2, del Codice Civile;

- prevedere l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;

- avere efficacia per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;

- prevedere una dichiarazione di impegno di parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'art. 93, comma 8 del "Codice" qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti (art. 93, comma 8 del "Codice").

- 3) Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del "Codice", la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto. L'eventuale **esclusione** dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del "Codice" non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.
- 4) La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del "Codice", anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.
- 5) La garanzia provvisoria deve riportare l'autentica della sottoscrizione.
- 6) La garanzia provvisoria e la dichiarazione di impegno devono essere **sottoscritte** da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere **prodotte** in una delle seguenti forme:
- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
  - copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).
- 7) Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
  - <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>
  - [https://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari\\_non\\_abilitati.pdf](https://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf)
  - [http://www.ivass.it/ivass/imprese\\_jsp/HomePage.jsp](http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp)
- 8) In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.
- 9) Ai sensi dell'art. 93, comma 7, 1° periodo del "Codice", l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per gli Operatori Economici in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee, rilasciata da organismi accreditati. In tal caso deve essere prodotta la relativa certificazione di qualità. La riduzione del 50% si ottiene:
- in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del "Codice" solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
  - in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del "Codice", solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.
- Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.
- 10) Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al 1° periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.
- 11) Ai sensi dell'art. 93, comma 7, 2° periodo del "Codice", l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30%, anche cumulabile con la riduzione di cui al punto precedente, per gli Operatori Economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 25 novembre 2009, o del 20% per gli Operatori Economici in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15%, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo, secondo, terzo e quarto del sopraccitato comma 7, per gli Operatori Economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire dei benefici sopraccitati, l'Operatore Economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.
- 12) In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.
- 13) L'aggiudicatario deve prestare la **cauzione definitiva** con le modalità previste dall'art. 103 del "Codice" e secondo quanto richiesto dalla Stazione Appaltante in riferimento alla normativa vigente in materia di lavori pubblici.
- 14) L'esecutore dei lavori, altresì, deve prestare a garanzia, una polizza assicurativa ai sensi dell'art. 103 comma 7 del "Codice".
- 15) È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).
- 16) È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).
- 17) Non è sanabile, e quindi è **causa di esclusione**, la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

### **Ulteriore cauzione di cui all'art. 183, comma 13, del Codice.**

L'offerta deve altresì essere corredata da una cauzione, di importo pari almeno al 2,5% del valore dell'investimento (garanzia per il rimborso delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte comprensivo dei diritti

sulle opere di ingegno) ovvero dell'importo di € 1.762.500,00. La cauzione potrà essere costituita a scelta dell'offerente sotto forma di:

- bonifico bancario, assegno circolare, o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito presso una sezione di Tesoreria provinciale:
- fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del lgs. 1 settembre 1993, n. 385 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del d.lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

Nel caso di costituzione mediante fideiussione la garanzia firmata digitalmente dovrà essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore nei confronti della Concedente.

All'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario deve presentare la cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice, che sarà svincolata ai sensi e secondo le modalità previste dal medesimo articolo.

### V.3.2 Informazioni aggiuntive:

#### 1) PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC

Ai sensi dell'art.1, comma 67 della Legge 23/12/2005 n.266 e della Delibera n. 1300 del 20/12/2017 dell'ANAC, pubblicata nella G.U.R.I. n° 45 del 23/02/2018, o successiva delibera pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "Contributi in sede di gara" per la partecipazione alla gara (pena l'esclusione) è dovuto il versamento di €.500,00 (euro cinquecento/00). Ai fini del versamento del suddetto contributo le imprese partecipante debbono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo <http://www.avcp.it/riscossioni.html>. In caso di mancata presentazione della ricevuta la Stazione Appaltante accerta il pagamento mediante consultazione del sistema AVCpass. Qualora il pagamento non risulti registrato nel sistema, la mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, comma 9 del "Codice", a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la Stazione Appaltante **esclude** il concorrente dalla procedura di gara.

#### 2) AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del "Codice" l'Operatore Economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del "Codice", può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del "Codice" avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del "Codice", il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del "Codice", a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

**L'ausiliaria di un concorrente può essere indicata, quale subappaltatore, da altro concorrente.**

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1 del "Codice", ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del "Codice".

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la Stazione Appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del "Codice", al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, la commissione comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto, al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria, il nuovo contratto di avvalimento nonché il PassOE congiuntamente alla nuova impresa ausiliaria). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

L'impresa ausiliata, per l'impresa ausiliaria, allega:

- DGUE, a firma dell'ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;
- dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 1 del "Codice", sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la Stazione Appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 89, comma 7 del "Codice" sottoscritta dall'ausiliaria con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
- originale o copia autentica del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 89 comma 1 del "Codice", la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;
- PassOE congiuntamente all'impresa ausiliaria.

#### 3) SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto alle condizioni di cui agli artt. 174 e 30 del D. Lgs. 50/2016 ed entro i limiti di legge.

Il concorrente deve indicare all'atto dell'offerta, nell'Allegato modello D.G.U.E., le parti del servizio o dei

lavori che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 174 del Codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

Per i servizi di architettura e ingegneria, ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'affidatario di tali servizi non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Resta fermo il divieto di cessione del contratto.

#### 4) COMUNICAZIONI

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del "Codice", i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica, da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, del "Codice" a mezzo **piattaforma telematica e sul portale appalti**.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b e c del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In nessun caso la S.A. o l'UREGA potranno essere considerate responsabili per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente. Si provvederà altresì, nel rispetto dell'art. 29 del "Codice" alle pubblicazioni di rito.

#### 4-bis) SOPRALLUOGO

Stante la tipologia del contratto da stipulare, che consiste in un contratto di concessione che comporta l'accollo del rischio operativo in capo al concessionario e considerata, altresì, la complessità delle opere oggetto di gara e il loro contenuto di alta specializzazione, il sopralluogo si ritiene indispensabile per la perfetta conoscenza di tutte le condizioni utili alla formulazione dell'offerta. Pertanto ogni concorrente dovrà obbligatoriamente effettuare sopralluogo su almeno 30 impianti di cui almeno 15 al di fuori del perimetro della città di Catania a sua scelta, tra quelli oggetto del presente appalto, fermo restando che sarà comunque facoltà del concorrente chiedere alla stazione appaltante il sopralluogo su tutti gli impianti. In sede di gara, la Commissione di gara verificherà l'avvenuta effettuazione di tali sopralluoghi.

L'accesso a detti impianti dovrà essere autorizzato, previo appuntamento, ai seguenti contatti dei funzionari referenti tecnici:

ing. Cosimo Pulvirenti tel. 0954012295 mail [cosimo.pulvirenti@cittametropolitana.ct.it](mailto:cosimo.pulvirenti@cittametropolitana.ct.it)

geom. Lucio Liberti tel. 0954012488 [lucio.liberti@cittametropolitana.ct.it](mailto:lucio.liberti@cittametropolitana.ct.it)

Gli stessi disporranno modalità e giorni/orari delle visite, eventualmente anche ai fini delle relative attestazioni di avvenuto sopralluogo.

Non verranno prese in considerazione richieste pervenute con modalità difformi da quelle sopra previste. La suddetta richiesta dovrà essere effettuata entro e non oltre 15 (quindici) giorni antecedenti la data di scadenza delle offerte.

Data, ora e luogo del sopralluogo sono comunicati ai concorrenti con congruo anticipo. Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità oppure da soggetto in possesso del documento di identità ed apposita formale delega, redatta per iscritto ed in italiano, nonché copia del documento di identità del delegante. La stazione appaltante rilascia attestazione di avvenuto sopralluogo. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti, GEIE, aggregazione di imprese di rete, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega del mandatario/capofila. In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di imprese di rete non ancora costituita in RTI, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico.

In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, aggregazione di imprese di rete

non ancora costituita in RTI, il sopralluogo è effettuato da un rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico di uno degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati o da soggetto diverso, purché munito della delega di tutti i detti operatori.

In alternativa l'operatore raggruppando/aggregando/consorziando può effettuare il sopralluogo singolarmente.

In caso di consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice il sopralluogo deve essere effettuato da soggetto munito di delega conferita dal consorzio oppure dall'operatore economico consorziato indicato come esecutore.

**È esentato dall'obbligatorietà del sopralluogo il soggetto proponente.**

## 5) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del "Codice".

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'**esclusione** dalla procedura di gara;

- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;

- la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;

- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;

- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la Stazione Appaltante assegna al concorrente un congruo termine - **non superiore a dieci giorni** - perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione Appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio a **pena di esclusione**.

In caso di inutile decorso del termine, la Stazione Appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del "Codice" è facoltà della Stazione Appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Ai sensi dell'art. 59 comma 3 del "Codice" sono considerate irregolari le offerte:

- a) che non rispettano i documenti di gara;
- b) che sono state ricevute in ritardo rispetto ai termini indicati nel bando;
- c) che l'amministrazione aggiudicatrice ha giudicato anormalmente basse.

Ai sensi dell'art. 59 comma 3 del "Codice" sono considerate inammissibili le offerte:

- a) in relazione alle quali la commissione giudicatrice ritenga sussistenti gli estremi per informativa alla Procura della Repubblica per reati di corruzione o fenomeni collusivi;
- b) che non hanno la qualificazione necessaria;
- c) il cui prezzo supera l'importo posto dall'amministrazione aggiudicatrice a base di gara, stabilito e documentato prima dell'avvio della procedura di appalto.

Costituiscono irregolarità essenziali **non sanabili** le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

**Le comunicazioni afferenti il soccorso istruttorio nei termini prima descritti, avverranno esclusivamente tramite la piattaforma telematica. Le imprese, a pena di esclusione, dovranno riscontrare le richieste sulla medesima piattaforma.**

## ULTERIORI INFORMAZIONI

- 6) Ai sensi dell'art.3 della Legge 13 agosto 2010 n° 136 e s.m.i., l'aggiudicatario dovrà indicare un numero di conto corrente unico sul quale la S.A. farà confluire tutte le somme relative all'appalto di che trattasi, nonché di avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale o assegno circolare non trasferibile, consapevole che il mancato rispetto del suddetto obbligo comporterà la risoluzione per inadempimento contrattuale.
- 7) Ai sensi dell'art. 24 della L.R. n° 12 del 12 luglio 2011 per disposizioni finalizzate a valorizzare gli aspetti ambientali, è previsto l'utilizzo di una quota di materiale, non inferiore al 30% del fabbisogno, proveniente da riciclo degli inerti, a condizione che gli stessi siano dotati di apposita certificazione.
- 8) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti in lingua italiana o corredati da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del

concorrente assicurare la fedeltà della traduzione. In caso di mancanza, incompletezza o irregolarità della traduzione dei documenti contenuti nella busta A, si applica l'art. 83, comma 9 del "Codice".

- 9) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- 10) La S.A. si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 110 del "Codice".
- 11) Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi. Qualora le operazioni di gara non fossero ultimate nel corso della seduta prevista, saranno riprese nella medesima sede alle ore e nei giorni resi noti dal Presidente della Commissione di Gara nelle varie sedute di aggiornamento, senza ulteriore avviso ai concorrenti.
- Se per ragioni imprevedibili si rendesse necessario il differimento di una seduta programmata, sarà data comunicazione ai concorrenti a mezzo **piattaforma telematica sul portale appalti** ed avranno valore di notifica.
- 12) Le informazioni relative alla regolarità contributiva dei concorrenti saranno acquisite dalla S.A. ai sensi dell'art. 44-bis del D.P.R. n.445/2000. I concorrenti che risulteranno incorsi nelle gravi violazioni ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva di cui all'art. 2, comma 2, del Decreto Legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni, dalla Legge 22 novembre 2002, n. 266, **saranno esclusi dalla gara**. A tal uopo i concorrenti dovranno indicare:
- contratto collettivo nazionale di lavoro applicato;
  - per INAIL: codice Ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero e posizione assicurativa;
  - per INPS: matricola aziendale e sede istituto;
  - per CASSA EDILE: codice impresa, codice e sede cassa territoriale di competenza.
- 13) Ai sensi dell'art. 21 della L.R. 20/1999 e s.m.i. deve essere indicato se l'impresa per l'esecuzione dei lavori intende avvalersi di noli a freddo.
- 14) La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 81, comma 1, e dell'art. 216, comma 13, del "Codice" attraverso l'utilizzo del sistema *AVCpass*, reso disponibile dall'ANAC con la *Delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012*. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema *AVCpass*, accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC (servizi ad accesso riservato - *AVCpass*), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PassOE" di cui all'art. 2, comma 3.2, della succitata *Delibera*, da produrre in sede di partecipazione alla gara. In subordine, ai fini della verifica della sussistenza dei requisiti di cui sopra, ove, per qualsivoglia ragione, alla data della verifica, il sistema *AVCpass* o il collegamento non risultassero pienamente operanti, si procederà in osservanza della normativa preesistente.
- 15) Ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo 30/06/2003 n. 196 e s.m.i, i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente bando e disciplinare.
- 16) Ai sensi dell'art. 1, comma 17, della Legge n. 190 del 6/11/2015, l'impresa si impegna ad accettare il **Protocollo di Legalità** ed il Patto di Integrità in materia di Contratti Pubblici adottato con decreto del Sindaco Metropolitan n. 87 del 10.04.2017, allegati al presente bando di gara. **L'eventuale mancato rispetto degli impegni anticorruzione nella fase di esecuzione dei lavori, comporta la risoluzione del contratto.**
- 17) Ai sensi dell'art. 85, comma 1, periodo 1°, del "Codice" al momento della presentazione della domanda di partecipazione, **l'UREGA accetta il documento di gara unico europeo (DGUE)**, redatto in conformità a quanto previsto dal disciplinare al punto 2.
- 18) Nel rispetto dell'art. 34 e dell'art. 71 del "Codice", la documentazione progettuale è stata redatta tenendo conto delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi (CAM) di cui al relativo Piano di Azione, (*Decreto Ministeriale 13 febbraio 2014 e 11 gennaio 2017, del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare, pubblicati rispettivamente nella G.U. n. 58 del 11/03/2014 e n. 23 del 28/01/2017*).
- 19) E' esclusa la competenza arbitrale;
- 20) L'Operatore Economico, in sede di offerta:
- elenca, ai sensi dell'art. 2359 del *Codice Civile*, le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;
  - attesta, di avere direttamente o con delega a personale dipendente, esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa e il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali che si riferiscono all'opera, quali la possibilità, di poter utilizzare materiali locali in rapporto ai requisiti richiesti, la distanza da cave di adatto materiale, la presenza o meno di acqua (sia che essa occorra per l'esecuzione dei lavori e delle prove della condotta, sia che essa debba essere deviata), della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto. In merito ad eventuali revisioni dei prezzi si richiama quanto previsto dall'art. 106 del D.Lgs n. 50/2016 così come modificato dall'art. 29 del D.L. n. 4/2022. Attesta altresì di avere tenuto conto degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro, di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori; di aver effettuato inoltre, una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alle tipologie e categorie dei lavori in appalto, di avere un ufficio di riferimento presso il territorio della Città metropolitana di Catania
  - attesta di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione gara;
  - indica, ai sensi dell'art.80, comma 3 del "Codice", i nominativi, luogo e data di nascita, residenza e carica ricoperta dei soggetti" come anche specificato dal Comunicato Presidente ANAC del 08/11/2017, ovvero:
    - a) del titolare e direttore tecnico se si tratta di impresa individuale;
    - b) dei soci o del direttore tecnico in caso di s.n.c.;
    - c) dei soci accomandatari o del direttore tecnico in caso s.a.s.;
    - d) dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza di direzione

o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;

- indica i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara;
- indica e se nell'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara, sia stato interessato o meno da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di ramo o di interesse altre aziende ed in caso positivo, indica la relativa denominazione, sede, partita IVA e i nominativi dei soggetti interessati con luogo e data di nascita, residenza e le cariche ricoperte.

**21)** ai sensi dell'art. 216, comma 11 del "Codice", e del Decreto del MIT 2 Dicembre 2016, pubblicato in GURI il 25/01/2017, le spese relative alla pubblicazione del bando di gara, sono rimborsate alla S.A. dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione.

**22)** Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

**23)** Il termine per l'impugnazione del presente bando è fissato dagli artt. 119 e ss. del Decreto Legislativo n. 104 del 2 luglio 2010 e ss.mm.ii..  
Organo competente per procedure di ricorso: TAR di Catania.

**24) Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del "Codice":** ing. Cosimo Pulvirenti tel.0954012295.

PEC: [protocollo@pec.cittametropolitana.ct.it](mailto:protocollo@pec.cittametropolitana.ct.it)

25) Responsabile degli Adempimenti di Gara F.D. Geom. Maurizio Faro tel. 0958737824

26) Responsabile dell'istruttoria e di ogni altro adempimento procedimentale della gara e del contratto dei lavori è il funzionario sig.ra Maria Fazio, tel. 0954011566.

### **V.3.3) Clausole di autotutela**

Il presente bando recepisce le *Clausole di Autotutela* di cui al Protocollo di Legalità "Accordo Quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 Luglio 2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici, l'INPS e l'INAIL che ai sensi della circolare dell'Assessorato Reg.le LL.PP.n° 593 del 31.01.2006 sono di seguito riportate:

-“La Stazione Appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del Prefetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 del D.P.R. n° 252/98. Qualora il Prefetto attesti, che tra i soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la Stazione Appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.”

-“Oltre ai casi in cui *ope legis* è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la Stazione Appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art.92 del Decreto Legislativo n. 159/2001”.

-“Qualora la Commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali. L'Autorità è impegnata in virtù della sottoscrizione dell'Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa a fornire le proprie motivate indicazioni entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine la Commissione di Gara, anche in assenza della valutazione dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione.

- L'accertamento di infrazioni alla normativa in materia da parte dell'impresa sarà oggetto di apposita comunicazione all'ANAC. ed all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici.

<b>V.4) Procedure di ricorso</b>		
<b>V.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso</b>		
Denominazione ufficiale: T.A.R. Sicilia Catania		
Indirizzo postale: Via Istituto Sacro Cuore n. 22		
Città: Catania	Codice postale: 95125	Paese: Italia
E-mail:	Tel. 095/7530411	
Indirizzo Internet: ( <a href="https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia-">https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia-</a> )	Fax:+39 095/7221318 -	
<b>V.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione</b>		
Denominazione ufficiale:		
Indirizzo postale:		
Città:	Codice postale:	Paese:
E-mail:	Tel.:	
Indirizzo Internet: (URL)	Fax:	
<b>V.4.3) Procedure di ricorso</b>		
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione del ricorso: <b>Il termine per l'impugnazione del presente bando è stabilito dagli artt. 119 e ss. del D. lgs n. 104 del 02/07/2010 e ss.mm.ii.</b>		
<b>V.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso</b>		
Denominazione ufficiale: <b>ing. Cosimo Pulvirenti</b> c/o Città Metropolitana di Catania		
Indirizzo postale: Via Prefettura n. 14		
Città: Catania	Codice postale: 95124	Paese: Italia
E-mail: Pec: <a href="mailto:protocollo@pec.cittametropolitana.ct.it">protocollo@pec.cittametropolitana.ct.it</a>	Tel.: 095 4012295	
<u>Indirizzo Internet:</u>		
<b>V.5) Data di spedizione del presente avviso:</b> _____		

Data \_\_\_\_\_

Il R.U.P  
F.to Ing. Cosimo Pulvirenti