



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA  
**Regione Siciliana**  
Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
Ufficio Genio Civile di Catania

## **DETERMINA A CONTRARRE N. 577 DEL 23/11/2021**

Art. 32, c. 2 D.Lgs 18/04/2016 n. 50, integrato dalle modifiche e dai correttivi apportati dal D.Lgs 19/04/2017 n. 56.

**OGGETTO:** Affidamento dei lavori per la realizzazione dei “Nuovi Uffici Giudiziari” da sorgere in Viale Africa - Catania.

**CUP: D62H16000010002**

**CIG: 89906631D1**

### **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** l’art. 4 della L. R. 12/07/2011, n° 12 che ha istituito, nell’ambito dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;
- VISTO** il Decreto Presidenziale 27 giugno 2019, n° 12. Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n° 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali ai sensi dell’art. 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3 Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n. 6 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** il D.P.Reg. n. 702 del 16/02/2018 di conferimento dell’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico all’Arch. Salvatore Lizzio, dirigente del ruolo unico della Dirigenza della Regione Siciliana;
- VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi, integrato dalle modifiche e dai correttivi apportati dal decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 come novellato dal decreto legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni con la legge 14 giugno 2019 n. 55;
- VISTE** le Linee guida emanate dall’ANAC ed aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017, di attuazione del Codice D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. sopra citato;
- VISTO** il Testo Unico sulla salute e sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro Decreto Legislativo n. 81 del 09 aprile 2008 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Regolamento di esecuzione D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 Parte II Titolo II Capo I in quanto vigente;
- VISTO** in particolare l’art. 32, comma 2, del citato decreto legislativo 50/2016, che recita: *Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;*
- VISTO** il Protocollo d’intesa tra il Ministero della Giustizia, la Regione Siciliana, l’Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Comune di Catania, l’Agenzia del Demanio e la Conferenza permanente degli Uffici giudiziari di Catania, sottoscritto in data 28 giugno 2016 dove sono stati assunti gli impegni delle parti, nell’ambito delle competenze e degli scopi istituzionali di ciascuna di esse, per l’attuazione degli interventi necessari alla “Riqualficazione del plesso di Viale Africa da destinare a sede degli Uffici giudiziari di Catania” (Cittadella Giudiziaria di Catania);
- VISTA** la Convenzione attuativa del Protocollo d’intesa del 28 giugno 2016 tra il Ministero della Giustizia, il Comune Di Catania, il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Sicilia-Calabria, l’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, Dipartimento Regionale delle

Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti e il Dipartimento Regionale Tecnico sottoscritta in data 20 dicembre 2016 è stata per l'avvio delle attività di progettazione (progetto di fattibilità tecnico ed economica, definitivo, esecutivo), direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi di *“riqualificazione del plesso di viale Africa da destinare a sede degli uffici giudiziari di Catania (cittadella giudiziaria di Catania)”*;

- VISTO** l'atto integrativo della Convenzione del 20/12/2016 sopra citata il Dipartimento Regionale Tecnico assume le funzioni di stazione appaltante dell'intervento di *“Riqualificazione del plesso di Viale Africa da destinare a sede degli Uffici giudiziari di Catania”* nonché le funzioni del Responsabile Unico del Procedimento vengono demandate ad un dirigente individuato all'interno dell'Ufficio del Genio Civile di Catania, nominato dal Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico.
- VISTO** lo studio di fattibilità relativo al progetto per la *“Riqualificazione e la ristrutturazione del plesso di viale Africa da destinare a sede degli uffici Giudiziari della città di Catania”* del costo complessivo di € 40.000.000,00 rientrante nell'intervento strategico *“Interventi mirati alla riqualificazione e alla messa in sicurezza degli edifici di valenza pubblica (Presidi di Legalità)”* e incluso nel citato allegato *“B”*, per il finanziamento del quale sono assegnate risorse del FSC 2014-2020 per l'importo di € 40.000.000,00;
- VISTO** l'Aggiornamento al Documento di Indirizzo alla progettazione (DISA) del 30/12/2019, redatto dal RUP ing. Natale Zuccarello, con il quale si delinea l'attuazione dell'opera che prevede, a seguito della demolizione del complesso preesistente la realizzazione del nuovo organismo da destinare a sede degli Uffici Giudiziari, mediante l'affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura da espletare con le procedure di gara del concorso di progettazione ai sensi dell'art.154 c.4 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- VISTO** il DDG n. 53 del 07/02/2020 con il quale il Dirigente Generale del DRT arch. Salvatore Lizzio ha approvato lo schema del bando proposto dal RUP ing. Natale Zuccarello riguardante il concorso di Progettazione in oggetto prevedente la demolizione dell'esistente plesso e la edificazione del nuovo organismo edilizio da destinare a nuovi Uffici giudiziari;
- VISTA** la nota n° 40867 del 28/02/2020 del Dirigente Generale del DRT con la quale l'Ufficio del Genio Civile di Catania è stato autorizzato ad avviare le procedure di affidamento dei servizi di progettazione relativi all'intervento in oggetto;
- VISTO** il DRS n. 374/2020 che ha approvato il quadro economico delle somme necessarie per la progettazione dei nuovi Uffici Giudiziari di Viale Africa di Catania relative agli affidamenti dei servizi come da disciplinare allegato al DDG n. 53 del 07/02/2020, impegnando a favore del Genio Civile di Catania la somma di € 1.717.955,20, disponibile nel capitolo di bilancio 684208 (cod. U.3.02.01.02.001);
- VISTA** la Determina n° 22 del 14/02/2020 con la quale lo scrivente, nella qualità di RUP, ha avviato le procedure per l'espletamento del Concorso di progettazione a due gradi dei Nuovi Uffici Giudiziari di Catania mediante procedura telematica resa disponibile dal CNA a seguito di protocollo sottoscritto con il Dirigente Generale del DRT;
- VISTA** la pubblicazione sulla GUUE all'avviso relativo al bando di gara in data 21/02/2020 e la conseguente pubblicazione sulla piattaforma del Concorso di progettazione, costituenti avvio della procedura di gara;
- VISTA** la Determina n° 150 del 05/10/2020 con la quale lo scrivente, nella qualità di RUP, ha aggiudicato il Servizio di progettazione dei Nuovi Uffici Giudiziari di Viale Africa di Catania, oggetto di concorso di progettazione a due gradi, al Raggruppamento composto da: Mandatario Studio associato Cibinel-Laurenti-Martocchia; Mandanti Studio associato Stancanelli-Russo Associati; Comma Engineering Società d'Ingegneria Cooperativa, Ing. Claudio Consoli, Ing. Melita Pennisi, Geol. Salvatore Palillo, Ing. Rosario Rosso;
- VISTO** il Progetto di fattibilità trasmesso in ottemperanza al punto 6.1) del Disciplinare di Concorso dal Raggruppamento in data 16/11/2020, acquisito al prot 168494;
- VISTE** le integrazioni alla documentazione progettuale trasmesse dal Raggruppamento in data 25/11/2020 a seguito di richiesta del RUP ing. Natale Zuccarello prot. n. 171447 del 19/11/2020 ed acquisite al prot. 174514;
- VISTO** il DDG n. 189 del 18/11/2020 con il quale il Dipartimento Regionale Urbanistica ha autorizzato la realizzazione del progetto di *“Riqualificazione e ristrutturazione del plesso di Viale Africa da destinare a sede degli Uffici Giudiziari della città di Catania”* in variante allo strumento urbanistico del Comune di Catania ai sensi e per gli effetti dell'art.7 della L.R. 65/81 3 s.m.i.;

- VISTA** la determina n. 189 del 10/12/2020 di conformità alla normativa tecnica vigente in ordine al livello di progettazione indicato e la suscettibilità all'approvazione tecnica-amministrativa del "Progetto di Fattibilità" dei Nuovi Uffici Giudiziari di Catania redatto dal Raggruppamento vincitore del Concorso di progettazione a due gradi;
- VISTA** la delibera n. 411 del 29/09/2021 con la quale la Giunta Regionale ha individuato a copertura delle somme occorrenti al finanziamento dell'opera al netto delle spese di progettazione di cui al precedente impegno di spesa pari ad euro 3.240.000,00, l'importo di euro 40.000.000,00 tra gli interventi a valere sui fondi FSC – prima anticipazione 2021-2027;
- VISTA** la validazione del progetto esecutivo in data 29/10/2021 da parte dell'allora RUP ing. Zuccarello con allegato quadro economico da cui risulta che l'importo complessivo dell'intervento è pari a euro 41.347.752,61, di cui euro 30.049.687,68 per lavori a base d'asta ed euro 955.035,49 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ;
- VISTA** Legge 29 luglio 2021 n. 108 di modifica delle norme sul subappalto che consente dal 01/11/2021 la deroga ai commi 2 e 5 dell'art. 105 del Codice;
- DATO ATTO** che nell'adozione del presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità, né di conflitto di interesse, previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 recante "Codice dei contratti pubblici", con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo n. 56 del 19 aprile 2017, dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 di conversione del decreto legge 18 aprile 2019 n. 32, come recepito dall'art. 24 della legge regionale n. 8 del 17 maggio 2016, dalla legge 11 settembre 2020 n° 120 di conversione in legge con modificazioni del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni), in particolare l'art. 23 (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi) ed il comma 4 dell'art. 216. (Disposizioni transitorie e di coordinamento);
- VISTO** il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» ed in particolare la Parte II - Sezione II artt. da 17 a 23;
- VISTA** il DDG n. 1233 del 07.09.2021 con il quale il Dirigente Generale del DRT arch. Salvatore Lizzio ha nominato il sottoscritto ing. Gaetano Laudani Capo del Servizio del Genio Civile di Catania ;
- VISTA** il DDG n. 1672 del 04.11.2021 con il quale il Dirigente Generale del DRT arch. Salvatore Lizzio ha nominato il sottoscritto ing. Gaetano Laudani nuovo RUP dei lavori in oggetto in sostituzione dell'ing. Natale Zuccarello posto in quiescenza dal 01.11.2021.

Per i motivi sopra indicati che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti

### **DETERMINA**

di indire la procedura di gara aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici e delle indicazioni delle Linee Guida dell'ANAC;

di procedere all'indizione della relativa gara mediante bando pubblico per l'affidamento dei lavori, avvalendosi di quanto previsto dalle disposizioni di cui all'art. 1, comma 5, della Legge 14.06.2019 n. 55, giusta nota dell'Assessore Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità prot. 11626 del 16.11.2021 ;

di dare atto che l'importo dei lavori ammonta a € 31.004.723,17, inclusi oneri per la sicurezza che ammontano ad € 955.035,49 oltre IVA da calcolarsi al 22%;

di consentire il subappalto delle lavorazioni nel rispetto della legge 29 luglio 2021 n. 108 di modifica dell'art. 105, del comma 2 e comma 5 del Codice degli appalti.

La Stazione Appaltante si riserva, inoltre, di modificare e/o integrare lo schema di contratto allegato al bando di gara.

Dispone la pubblicazione della presente determina sul sito istituzionale della Regione Siciliana e sulla piattaforma <https://eprocurement.lavoripubblici.sicilia.it>.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
ing. Gaetano Laudani