



**ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'  
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO  
SERVIZIO TERRITORIALE DELL' U.R.E.G.A. DI MESSINA**

**VERBALE DI GARA N. 08/01  
SEDUTA DEL 12/06/2023**

**OGGETTO:** Procedura negoziata senza bando relativa all'affidamento di **“Lavori di demolizione e ricostruzione, efficientamento energetico e adeguamento alla norma antincendio della scuola dell'infanzia del Comune di Graniti (ME).”**

PNNR - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento

dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

**Stazione appaltante: Comune di Graniti (ME) CIG: 98264524B7 - CUP J85E22000140006**

**Valore stimato complessivo dell'appalto: € 865.540,00 di cui:**

1) Importi soggetti a ribasso: **€ 815.838,46**

2) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): **€ 49.701,54**

<i>Lavorazioni</i>	<i>Categoria</i>	<i>Classifica</i>	<i>Importo (€)</i>	<i>%</i>	<i>Qualificazione obbligatoria (Si/No)</i>	<i>Indicazioni speciali ai fini della gara</i>	
						<i>Prevalente</i>	<i>Subappaltabile</i>
<b>Opere Edili</b>	<b>OG1</b>	<b>III</b>	<b>710.551,03</b>	<b>82</b>	<b>SI</b>	<b>SI</b>	<i>Nei limiti di legge</i>
<b>Impianti tecnologici</b>	<b>OG11</b>	<b>I</b>	<b>154.988,97</b>	<b>18</b>	Scorporabile	<b>NO</b>	<i>Nei limiti di legge</i>

-----

Oggi, giorno 12 del mese di Giugno dell'anno 2023 alle ore 09:45 nella sede dell'Ufficio su intestato, Via Geraci - Edificio del Genio Civile, si riunisce la Commissione di Gara costituita ai sensi dell'art. 9, comma 7, della L.R. n. 12/2011, così come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. n. 01/2017, risulta così composta:

**1) Avv. Alessandro Pruiti Ciarello** Presidente (collegato da remoto)

**2) Dott. Giovanni Franciò** Vicepresidente

**3) Geom. Giuseppe Sapienza** per l'Ente Appaltante (collegato da remoto)

avente il compito di procedere all'esame delle offerte per la proposta di aggiudicazione dei lavori specificati in oggetto.

Si premette che:

Il componente di cui al punto 1), Avv. Alessandro Pruiti Ciarello, è stato nominato con D.P.Reg. n.659/ Serv.1° / S.G. del 08/10/2019, confermato con D.P. n. 672 del 12/11/2021;

Il componente di cui al punto 2), Dott. Giovanni Franciò, assume le funzioni di componente supplente (Vicepresidente) ai sensi dell'art. 9, comma 14, della L.R. 12/2011, così come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. n. 01/2017;

Il componente di cui al punto 3) Geom. Giuseppe Sapienza, ai sensi dell'art. 9, comma 7 lett. c), Legge Regionale 12 luglio 2011, n.12, così come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. n. 01/2017, è stato designato con Determina n. 91 del 08/06/2023 del Comune di Graniti, trasmessa in pari data con nota prot. 0080278.

Il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Carmelo Blancato, nominato con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 81 del 05/05/2021, ha comunicato con nota prot. 4214 del 08/06/2023 che la lettera di invito per partecipare alla procedura di che trattasi, avente prot. 3672 del 24/05/2022, è stata trasmessa ai seguenti operatori economici sorteggiati tramite la piattaforma “SITAS e – Procurement”.

N.	OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA
1	C. & P. S.R.L.	02710410834
2	EDILAP SOC. COOP. A R.L.	04263480875
3	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI	02325280846
4	FRAMICH SRL	04715450872
5	ICOMEN S.R.L.	03426140830
6	IMPRESA SORBELLO ALFIO	00495390874
7	JONICA 2001 SOC COOP	03706500877
8	PORTO COSTRUZIONI SRL	04370470876
9	PRESTI S.R.L.	02097900837
10	RI.CO.SRL	02355590874

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente della Commissione di gara, il Collaboratore Giovanna Finocchiaro, designato, con nota prot. n. 71811 del 22/05/2023 dal Dirigente del Servizio, tra il personale della segreteria tecnico – amministrativa dell'U.R.E.G.A. di Messina.

I componenti dell'odierna Commissione di Gara dichiarano sotto la propria responsabilità che non intercorrono cause di incompatibilità connesse a rapporti tra di loro e/o con la Stazione appaltante e con gli operatori economici che hanno presentato offerta.

I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara tramite la piattaforma telematica portale operatori economici tramite accesso autenticato all'indirizzo: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>.

#### **RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI**

La Commissione procede con l'acquisizione dalla piattaforma telematica dell'elenco dei plichi digitali contenenti le domande di partecipazione pervenute, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette la trasmissione agli operatori economici di istanze oltre il termine di presentazione previsto e che tale termine era stato fissato per il giorno 06/06/2023 alle ore 13:00.

#### **ELENCO OFFERTE PERVENUTE**

La Commissione prende atto che sono pervenute attraverso la piattaforma telematica le seguenti n. 5 offerte:

N. PLICO	OPERATORE ECONOMICO	ESTREMI RICEZIONE PLICO DIGITALE	
		DATA	ORA
1	C. & P. S.R.L.	01/06/2023	10:41:51
2	PORTO COSTRUZIONI SRL	01/06/2023	11:34:59
3	IMPRESA SORBELLO ALFIO	01/06/2023	13:18:20
4	JONICA 2001 SOC COOP	05/06/2023	17:59:54
5	ICOMEN S.R.L.	06/06/2023	07:43:28

La Commissione dà atto che tutti gli operatori hanno presentato l'offerta nei termini previsti.

A questo punto il RUP, Geom. Carmelo Blancato comunica al Presidente della Commissione di Gara la password di accesso alla busta digitale "A" – Documentazione amministrativa".

La Commissione verifica preliminarmente che le buste virtuali “A” risultino chiuse, successivamente il Presidente procede all’apertura delle buste (virtuali) contenenti la documentazione amministrativa.

Di seguito vengono riportate le risultanze dell’esame della documentazione contenuta nella busta “A” - Documentazione amministrativa e la conseguente determinazione della Commissione di gara in ordine all’ammissione o all’esclusione delle offerte come di seguito elencate:

N. offerta	Ragione Sociale	Ammissione / Non Ammissione/Riserva	Note
1	C. & P. S.R.L.	Ammessa	
2	PORTO COSTRUZIONI SRL	Ammessa	Bollo no
3	IMPRESA SORBELLO ALFIO	Ammessa	
4	JONICA 2001 SOC COOP	Ammessa con riserva (Bollo da verificare)	Il concorrente nel DGUE dichiara, nella parte terza, relativa a motivi di esclusione – art.80 - di aver a suo carico sentenze di condanna, senza però indicarle. Pertanto il concorrente dovrà indicare le sentenze di condanna a suo carico o dichiarare di non averne.
5	ICOMEN S.R.L.	Ammessa	

Il RAG è onerato di provvedere a comunicare il soccorso istruttorio ai concorrenti ammessi con riserva.

Le integrazioni di cui sopra, dovranno pervenire, a mezzo piattaforma telematica Sitas e-procurement, entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 15/06/2023, a pena di esclusione.

La documentazione richiesta, così come previsto dal Disciplinare di gara, dovrà essere inviata in formato pdf ed essere sottoscritta con firma digitale.

Al fine di consentire all’impresa ammessa con riserva la produzione delle integrazioni documentali richieste ai sensi dell’art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alle ore 10,25 si aggiorna l’odierna seduta alla data del 16/06/2023 alle ore 09:30.

Il presente verbale, composto da n. 3 pagine, redatto dalla Commissione di Gara, che previa lettura, lo sottoscrive ai sensi dell’art 3 del D.Lgs. 39/93 con omissione di firme autografe sostituite dall’indicazione a stampa come segue:

#### **LA COMMISSIONE**

IL PRESIDENTE *Avv. Alessandro Pruiti Ciarello (\*)*

IL VICEPRESIDENTE *Dott. Giovanni Franciò (\*)*

IL COMPONENTE DELLA S.A. *Geom. Giuseppe Sapienza (\*)*

IL VERBALIZZANTE *Collaboratore Giovanna Finocchiaro (\*)*

*(\*) firma omessa ai sensi dell’art. 3 del D.Lgs. 39/93*