

**Regione Siciliana**  
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
**U.R.E.G.A. - Sezione Territoriale di Palermo**

**STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI PALERMO**

**OGGETTO:** Gara per l'affidamento della Progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori per la realizzazione di nuove linee tranviarie della città di Palermo, tratte A,B,C – stralcio funzionale 1.1 – **CIG:9555931BB7.**

**VERBALE DI GARA**  
**SEDUTA n. 1**  
**VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE**

L'anno **duemilaventitre** il giorno **venti** del mese di **marzo** alle ore 13:00 in Palermo presso la sede della Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo, sita al 4<sup>^</sup> piano dell'edificio sito in Via Ugo Antonio Amico, 19 sono presenti :

**l'Avv. Sebastiano Magnano** collegato in videoconferenza dalla sede di Catania – Presidente della sezione Territoriale dell'UREGA Catania – Presidente di turno dell'UREGA Centrale – svolge le funzioni di Presidente di commissione della presente gara, giusta disposizione prot. n. 40697 del 20/03/2023 della Sezione Centrale UREGA, essendo cessata la nomina del Presidente della sezione Territoriale di Palermo.

**la dott.ssa Alessandra Roccella** – Vicepresidente ai sensi del comma 14 dell'art. 9 della l.r. n. 12/2011 come modificata dalla l.r.n. 1/2017

- **Arch. Marcantonio Virgadamo** - Componente nominato dalla Stazione Appaltante con provvedimento prot. n. AREG/66374/2023 del 26/01/2023,

per espletare la gara relativa ai lavori in oggetto indicati da eseguirsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, del D.Lgs n.50/2016 medesimo, per il complessivo importo di **€. 402.576.206,44** di cui **€. 103.222.364,45** per lavori e progettazione a base d'asta ed **€. 7.582.160,68** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso; L'importo per servizi di progettazione Tratte C, B: ammontano ad € 1.448.745,00 al netto degli oneri

previdenziale e IVA ; L'importo per servizi di progettazione Materiale Rotabile Tratte D, E, F, G: €.566.075,00. Importo massimo presunto fornitura tram bidirezionali: **€. 176.000.000,00** oltre IVA, di cui **9 (nove) vetture** nell'ambito dello Stralcio funzionale 1.1. (prezzo unitario tram bidirezionale **€. 4.000.000,00**); importo per la ripetizione di lavori e servizi analoghi: **€ 115.771.681,31** oltre oneri previdenziale e IVA. Importo costi per la manodopera €.17.913.445,29.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il dott. Pietro Tarantino in servizio presso la Sezione territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo.

#### **PREMESSO CHE**

- con nota prot. n.AREG/1598894/2022 del 16/12/2022 trasmessa con PEC in pari data e acquisita al protocollo della Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo al n. 170392 del 19/12/2022, e successiva PEC del 20/12/2022, la Stazione Appaltante – Comune di Palermo - ha trasmesso alla Sezione Territoriale U.R.E.G.A. di Palermo, la richiesta di espletamento della procedura aperta in oggetto, ai sensi dell'articolo 60 del "Codice dei Contratti" unitamente agli elaborati di rito con ulteriori integrazioni, rappresentando l'urgenza di trasmettere il bando di gara alla Gazzetta Ufficiale per essere pubblicato entro il 30/12/2022, pena la perdita dei finanziamenti;
- l'appalto è finanziato con fondi del Patto per il Sud della città di Palermo sottoscritto il 30 aprile 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri ed il Sindaco della Città di Palermo, di cui la Giunta Comunale ha preso atto con deliberazione n. 89 del 09/05/2016 e finanziato con risorse a valere su fondi FSC 2014-2020, giuste deliberazioni CIPE n. 25 e 26 del 10 agosto 2016. Parte dell'eventuale fornitura di materiale rotabile è finanziato con i fondi di cui al D.M. 0000044 del 03/02/2021 a Legislazione vigente, e parte con D.M. 0000448 del 16/11/2021, in attuazione di quanto previsto dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza;
- ai sensi e per gli effetti dell'articolo 9 della L.R. 12/07/2011 n. 12 e successive modifiche e con le procedure di cui al Decreto Presidenziale n. 13 ed in ultimo dei DD.AA n 22/GAB del 03/07/2019 e n. 29/GAB del 23/10/2019, con nota protocollo n. 171598 del 20/12/2022 è stata nominata, quale Responsabile degli Adempimenti di Gara, la dott.ssa Maria Teresa D'Aleo;
- con nota prot. n. 171871 del 21/12/2022 la Responsabile degli Adempimenti di gara, ha provveduto a calendarizzare in via d'urgenza la data di espletamento gara fissandola per il giorno 27 febbraio 2023 con scadenza di presentazione delle offerte il giorno 23 febbraio 2023 alle ore 13:00 e riservandosi di analizzare il bando e il disciplinare di gara entro la data di effettiva pubblicazione;
- con nota protocollo n. 172696 del 22/12/2022, a seguito di necessarie interlocuzioni per le vie brevi, il Responsabile degli Adempimenti di Gara ha restituito gli atti di gara revisionati con

osservazioni;

- Con nota prot. n.AREG/66374/2023 del 26/01/2023 assunta al prot. n. 14222 del 31/01/2023 di questa Sezione Territoriale UREGA- PA, la Stazione Appaltante ha comunicato il nominativo dell'Arch. Marcantonio Virgadamo quale componente titolare della Commissione di gara, ed il nominativo dell'ing. Fabio Granata quale componente supplente;
- Successivamente con nota prot. n. AREG/107792/2023 del 09/02/2023 trasmessa con PEC del 10/02/2023, assunta al protocollo n. 20716 del 10/02/2023 di questa sezione Territoriale, e successiva PEC del 10/02/2023 assunta al prot. n. 20726 del 10/02/2023 di questa Sezione territoriale, la stazione appaltante ha comunicato la necessità di pubblicare una *errata corrige* del Disciplinare di gara ai sensi dell'art. 79 comma 3 lett. b) del D.Lgs n. 50/2016 e la necessità di provvedere a prorogare il termine per la ricezione delle offerte al giorno 15/03/2023,
- con la nota prt. n. 20772 del 10/02/2023, questa sezione territoriale, preso atto della richiesta della stazione appaltante ha provveduto a fissare la nuova data di celebrazione della gara per il giorno 20/03/2023;
- con nota prot. n. AREG/174552/2023 del 06/03/2023, il RUP della Stazione Appaltante ha comunicato di aver provveduto alle pubblicazioni di rito come segue: GUUE invio del 21/12/2022; GURS n. 52 parte II – del 30/12/2022; Sito Istituzionale e Amministrazione trasparente il 29/12/2022; Albo Pretorio 05/01/2023, sul portale del MIT 10/01/2023; per estratto su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale;
- con la medesima nota ha comunicato di aver provveduto alla pubblicazione dell'*errata corrige* al disciplinare di gara e della proroga dei termini di scadenza di presentazione offerte come di seguito: GUUE invio del 10/02/2023; GURS n. 7 – del 17/02/2023; Sito Istituzionale e Amministrazione trasparente il 01/03/2023; Albo Pretorio 01/03/2023; MIT 01/03/2023; su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale;
- la documentazione di gara ed il link del portale del Comune di Palermo per accedere alla documentazione integrale della gara è stato pubblicato sul portale Sitas e la relativa procedura è stata incardinata con il numero G00521;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

La Commissione collegatasi alla piattaforma Sitas e-procurement constata che è pervenuta n. 1 (una) offerta dal seguente operatore economico:

1 COSTITUENDA ATI SIS SCPA - Construcciones y Auxiliar de Ferr 15/03/2023 12:59:10

come da stampa che si allega al presente verbale.

Alle ore 13,20 le operazioni di gara vengono sospese e proseguiranno, in seduta pubblica, il giorno 28/03/2023,

alle ore 09,30

Letto confermato e sottoscritto

**Avv. Sebastiano Magnano** – Presidente (sottoscrive con firma digitale)

**dott.ssa Alessandra Roccella** - Vicepresidente

**Arch. Marcantonio Virgadamo** – Componente nominato dalla Stazione Appaltante

dott. Pietro Tarantino – Verbalizzante non componente