



COMUNE DI PALERMO

**AREA DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA
STAFF CAPO AREA DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA
UFFICIO DI STAFF CAPO AREA / PIANIFICAZIONE DEL
TERRITORIO, DEL MARE E DELLE COSTE**

Determinazione Dirigenziale n.5690 del 1 giugno 2022

Oggetto: REACT-EU PON METRO Città di Palermo 2014/2020 – ASSE 6 -
Riqualificazione ecosostenibile del lungomare di Barcarello - Codice locale 6.1.4.e - CUP
D77H19003410006
Affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori
Determinazione a contrarre – AGGIORNAMENTO

Responsabile del procedimento:
GIOVANNI SARTA

Firmato digitalmente da
SERGIO MANERI
Data: 01/06/2022 11:20





COMUNE DI PALERMO

OGGETTO: REACT-EU PON METRO Città di Palermo 2014/2020 – ASSE 6 - Riqualficazione ecosostenibile del lungomare di Barcarello - Codice locale 6.1.4.e - CUP D77H19003410006
Affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori
Determinazione a contrarre – AGGIORNAMENTO

PREMESSO CHE

- Il Comune di Palermo è destinatario dei fondi del Programma Operativo Nazionale Città metropolitane (PON Metro 2014-2020), approvato con Decisione della Commissione Europea C(2015)4998 del 14.07.2015 e finanziato dai fondi Strutturali e di Investimento Europei.
- L'Agenzia per la Coesione Territoriale, quale Autorità di Gestione del suddetto programma, con provvedimento prot. ACT 5543 del 24/06/2016, ha delegato le funzioni di Organismo Intermedio al Comune di Palermo.
- Con mail del 13 agosto 2021 il Comitato di Sorveglianza del Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014 – 2020 – ha trasmesso la versione 8.1 del PON approvata dalla Commissione Europea con Decisione di esecuzione C(2021) 6028 del 9.8.2021.
- La modifica apportata al programma operativo consiste principalmente nell'assegnazione delle risorse REACT-EU con l'obiettivo di "Promuovere il superamento degli effetti della crisi nel contesto della pandemia di COVID-19 e delle sue conseguenze sociali e preparare una ripresa verde, digitale e resiliente dell'economia" entro l'attuale periodo di programmazione e l'introduzione dei nuovi assi prioritari 6 "Ripresa verde, digitale e resiliente (REACT-EU FESR)" e 7 "Ripresa sociale, economica e occupazionale (REACT-EU FSE)" come anche dell'asse prioritario 8 "Assistenza tecnica (REACT-EU)".
- Con Deliberazione n.248 del 09.09.2021 la Giunta Municipale "Prende atto" dei nuovi Assi del Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane" FESR/FSE 2014/20 e dei relativi progetti in quota REACT/EU.
- Tra gli interventi a valere sulle risorse in oggetto, è compreso l'intervento denominato "Riqualficazione ecosostenibile del Lungomare Barcarello" –ASSE 6 Codice locale PA 6.1.4.e per un importo di € 4.247.104,09.
- Con D.D. n. 9521 del 14.09.2021, in rettifica della precedente analoga determinazione, il funzionario tecnico arch. Giovanni Sarta è stato confermato R.U.P. dell'intervento, come pure lo staff del RUP, costituito dall'arch. Giuseppina Liuzzo, dal biologo Claudio Severino e dalla D.ssa Daniela Giordano, ed il gruppo di progettazione, composto dal'arch. Achille Vitale (coordinatore), dall'arch. Dimiotros Katsieras, dall'arch. Marcantonio Virgadamo (responsabile per la sicurezza) e dall'esp.amm. Giuseppe Lazzara.
- L'Organismo Intermedio, con Determinazione Dirigenziale n. 9809 del 20.09.2021 ha ammesso a finanziamento il progetto denominato: "PA6.1.4.e - Riqualficazione ecosostenibile del Lungomare Barcarello", finanziato per un importo di € 4.247.104,09 a valere sul PON Metro REACT_EU.
- Con Determinazione Dirigenziale n.13693 del 20 dicembre 2021 ha rimodulato l'importo dell'ammissione a finanziamento che è stato incrementato di € 206.036,00 passando così da € 4.247.104,09 a € 4.453.140,09.

- Con DD n.14203 del 31.12.2021 si è determinato a contrattare, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs 50/2016, l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "REACT-EU PON METRO Città di Palermo 2014/2020 – ASSE 6 - Riqualificazione ecosostenibile del lungomare di Barcarello - Codice locale 6.1.4.e", individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 4076 del 21/04/2022 l'Organismo Intermedio ha modificato, con riferimento al solo importo, il provvedimento di ammissione a finanziamento D.D. n. 9809 del 20.09.2021, come integrato con D.D. n.13693 del 20.12.2021, relativo all'intervento – "REACT-EU PON METRO Città di Palermo 2014/2020 – ASSE 6 - Riqualificazione ecosostenibile del lungomare di Barcarello - Codice locale 6.1.4.e", adesso pari ad € 4.789.978,73.

ATTESO CHE

- Il progetto dell'intervento denominato "*Riqualificazione ecosostenibile del Lungomare Barcarello*", elaborato da personale interno all'Amministrazione Comunale, riguarda la riqualificazione ambientale e paesaggistica, con materiali e soluzioni ecosostenibili, del lungomare di via Barcarello a Sferracavallo.
- Le cattive condizioni di conservazione degli spazi pedonali e del bordo a mare di via Barcarello a Sferracavallo e di porzione dell'attiguo tratto di costa contrastano con le rilevanti valenze paesaggistiche ed ambientali del sito, caratterizzate dalla presenza delle limitrofe "Area Naturale Marina Protetta Capo Gallo Isola delle Femmine" e "Riserva Naturale Orientata di Capo Gallo" entro cui è perimetrato il "SIC ITA02006 Capo Gallo". Dette condizioni di degrado, inoltre, non rispondono alle aspettative della collettività, che utilizza il lungomare come luogo di incontro e di godimento del paesaggio. In considerazione di ciò il Comune ha da tempo avviato studi progettuali finalizzati alla riqualificazione dell'area, in ultimo in occasione della partecipazione all'Avviso regionale di cui al DDG n.945 pubblicato sulla G.U.R.S. il 13.12.2019, dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento regionale dell'Ambiente - per l'assegnazione delle risorse PO FESR Sicilia 2014-2020, Misura 6 - Azione 6.6.1. Sul progetto definitivo elaborato, originariamente denominato "Riqualificazione del lungomare di Barcarello" sono stati acquisiti la maggior parte dei pareri ed è stato approvato con DGG n.168 del 28.07.2020. La Regione, però, con DDG n.153 del 11.03.2021, ha inserito l'intervento tra quelli irricevibili (per carenza di parte dei pareri) ed inammissibili (per incoerenza con le finalità dell'Azione). Ciò ha condotto l'Amministrazione Comunale ad effettuare una parziale rielaborazione dell'intervento, più coerente alle finalità dell'Azione, con interventi di riqualificazione ambientale e paesaggistica attuati con materiali e soluzioni ecosostenibili, ai fini dell'inserimento dell'intervento nell'ambito del PON Metro.
- Le azioni sono volte a ripristinare la connettività tra gli ecosistemi tutelati con interventi di:
 - rimozione/sistemazione del terreno di riporto che insiste a ridosso di via Barcarello nella parte a monte della scogliera;
 - integrazione di flora e vegetazione attraverso individui delle specie autoctone di cui agli Habitat dei siti della Rete Natura che insistono prossimità, con formazione/potenziamento dell'area a verde di bordo strada;
 - rifacimento, con tecniche e materiali drenati ed ecosostenibili degli spazi pedonali del lungomare di via Barcarello;
 - formazione di un percorso ciclopeditonale di collegamento dell'insediamento urbano con l'area della Riserva terrestre. L'intervento concorre, in tal modo, al rafforzamento degli obiettivi e delle azioni connesse allo sviluppo del turismo sostenibile, attraverso il restauro ambientale delle porzioni compromesse delle aree interessate ed il potenziamento della mobilità dolce.

POSTO che

- il RUP dell'intervento ha convocato, in considerazione delle modifiche apportate all'intervento, con nota prot. n. 1581645 del 22.12.2021, una conferenza di Servizi Decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della Legge n. 241/90 per la conferma/integrazione dei pareri precedentemente acquisiti, che nella nota vengono richiamati:
 - di conformità urbanistica, espresso con nota n.675040 del 24.06.2020 dell'Area Tecnica della Rigenerazione Urbana e delle OOPP del Comune;
 - della Soprintendenza BBCCAA espresso con nota n.7651 del 02.07.2020;
 - dell'Area 2 - Demanio Marittimo dell'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente - Dipartimento Territorio ed Ambiente – secondo quanto risulta dal verbale dell'espletamento in modalità sincrona della conferenza di servizi.

- In data 23.12.2021 è stato trasmesso, tramite Portale Valutazioni Ambientali del Dipartimento regionale dell’Ambiente, l’istanza n. 1112, assunta al protocollo in pari data con n. 86628, corredata da tutta la documentazione di progetto ai fini dell’espletamento della Verifica di Incidenza Ambientale.
- Con nota n. 1590229/2021 del 27.12.2021, l’Area della Pianificazione Urbanistica, che si esprime sulla conformità urbanistica degli interventi, esprime **parere favorevole**, confermando il precedente parere di conformità urbanistica rilasciato dall’Area Tecnica della Rigenerazione Urbana e delle OO.PP con prot. 675940 del 24/06/2020.
- Con nota prot. n. 1791 del 13 gennaio 2022, il Servizio 1/D.R.A. ha richiesto il perfezionamento della documentazione inoltrata dal proponente con nota prot. n. 1581645 del 23 dicembre 2022.
- Con nota n. 48184 del 20.01.2022 la Direzione Marittima della Sicilia Occidentale e Capitaneria di Porto - Reparto Tecnico Amministrativo - esprime **parere favorevole** sul progetto.
- Con nota n. 61480 del 25.01.2022 inviata alla U.O.1.1. “Valutazione Ambientale Strategica Valutazione di Inc.AIA” della Regione, lo scrivente precisa che l’istanza del 23.12.2022 è relativa a verifica di screening ambientale ed avvia il deposito della documentazione integrativa richiesta da detto Ufficio con nota n. n. 0001791 del 13.01.2022, successivamente completato in data 18.02.2022.
- Con nota n. 109168/2022 del 10.02.2022, facendo seguito a quanto convenuto nel corso di una riunione espletata in data 09.02.2022, lo scrivente inoltra al Dipartimento regionale dell’Ambiente – STA di Palermo, ad integrazione di quanto in precedenza trasmesso, i seguenti elaborati grafici:
 - Tav. 01.a – Planimetria Castale
 - Tav. 06.1 – Planimetria di progetto con Lotti P.U.D.M..
- Con nota n. 10430 del 21.02.2022, il Dipartimento regionale dell’Ambiente – STA di Palermo – esprime **parere di massima favorevole** con le seguenti prescrizioni:
 - *Di stralciare dall’intervento “de quo” l’intera area oggetto di concessione demaniale n. 309/2012 part. 416 fg 2 per complessivi mq 276,40, riscontrabile nelle “tav.05f – rilievo tratto 6 e tav. 06f – progetto tratto 6” anche se risulta da grafici interessata solo una piccola porzione dell’area.*
 - *Di stralciare dall’intervento “de quò” le particelle n. 21 e n. 4599 fg2, rientranti nella fascia dei 30mt dalla dividente Demaniale, in quanto come da visure catastali del 09.02.2022 prodotte da codesta Amministrazione, risultano intestate a ditte private.*
 - *Resta comunque l’onere a codesto Comune di predisporre ed inoltrare ogni atto relativo all’acquisizione dei N.O. ai sensi dell’art.55 del C.d.N., relativi e se dovuti, nonché inoltro dell’istanza ai sensi dell’art.34 del C.dN “consegna aree demaniali”, per gli interventi ricadenti all’interno del Demanio Marittimo.*
- Con nota n. 005119 del 11.03.2022 la Soprintendenza BB.CC.AA di Palermo **autorizza** il progetto alle seguenti condizioni:
 - *Le due scale di accesso dalla passeggiata alla scogliera, rappresentate nella tavola 06.b di progetto, dovranno essere ad unica rampa con sviluppo parallelo al lungomare;*
 - *Le scalette di accesso alla scogliera rappresentate nei grafici allegati ma non menzionati in relazione dovranno essere realizzate in legno di recupero ed ancorate con sistemi che escludono il cemento;*
 - *I corpi illuminanti dovranno essere disposti a distanza di mt15 l’uno dall’altro.*
- Con D.R.S. n. 313 del 11.04.2022 il Servizio 1 “Autorizzazioni e Valutazioni ambientali” del Dipartimento regionale dell’Ambiente dispone conclusa con **esito positivo** la procedura di Valutazione di Incidenza Ambientale ai sensi dell’art. 5 del D.P.R. 357/97 e s.m.i., Livello 1 – Screening per l’intervento, con le seguenti raccomandazioni e prescrizioni:

Raccomandazione n. 1

- **Macrofase:** Ante operam
- **Fase:** Prima dell’inizio dei lavori
- **Ambito di applicazione:** Flora - Fauna
- **Oggetto della prescrizione:** Dovrà essere concordato il cronoprogramma dei lavori con l’Ente Gestore al fine di escludere i periodi di riproduzione dell’avifauna.
- **Ente vigilante:** Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale – Azienda Regionale delle Foreste Demaniali

Raccomandazione n. 2

- *Macrofase:* Ante operam
- *Fase:* Fase di progettazione esecutiva
- *Ambito di applicazione:* Vegetazione e flora
- *Oggetto della prescrizione:* L'elenco e la provenienza delle specie vegetali da piantumare ai fini

della rinaturalizzazione del sito di progetto dovranno essere concordati preventivamente con l'Ente Gestore della R.N.O. "Capo Gallo".

- *Ente vigilante:* Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale – Azienda Regionale delle Foreste Demaniali

Raccomandazione n. 3

- *Macrofase:* Corso d'opera
- *Fase:* Fase di cantiere
- *Ambito di applicazione:* Dismissione cantiere
- *Oggetto della prescrizione:* A conclusione dei lavori le aree di cantiere dovranno essere ripulite e ripristinate nonché rimossi i materiali di risulta dei lavori da tutto il lotto oggetto di intervento
- *Ente vigilante:* Dipartimento Regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale – Azienda Regionale delle Foreste Demaniali

Prescrizione: E' fatto obbligo al proponente di comunicare l'inizio e fine lavori al Servizio 1 Autorizzazioni e Valutazioni Ambientali del Dipartimento regionale dell'Ambiente, all'Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Palermo e al Dipartimento regionale dello Sviluppo Rurale e Territoriale in qualità di Ente Gestore della R.N.O, "Capo Gallo".

- Con provvedimento prot. n. 283927 del 13.04.2022 il RUP ha assunto la Determinazione di conclusione con esito positivo della Conferenza di Servizi (**All.A**), notificata agli Enti interessati in pari data con nota prot. n. 284025.
- Il gruppo di lavoro ha effettuato la revisione degli elaborati economici di progetto ai fini dell'aggiornamento dei costi al Prezzario Regionale 2022.
- Con provvedimento n. prot. AREG/621823/2022 del 27/04/2022 il RUP ha espresso il Parere Tecnico sul Progetto definitivo dell'intervento (**All.B**).
- Con Determinazione Dirigenziale n. 4325 del 29/04/2022 (**All.C**) è stato approvato in linea amministrativa il progetto definitivo dell'intervento denominato "Progetto PON METRO – REACT EU - Codice locale 6.1.4.e - Riqualficazione ecosostenibile del lungomare di Barcarello" - CUP D77H19003410006.
- L'intervento era previsto nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche del Comune di Palermo 2020/2022 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 354 del 25/11/2021 ed è inserito nel Programma Triennale OO.PP. 2021/2023 adottato dalla Giunta Comunale con Delibera n. 316 del 07/12/2021 ed approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.315 del 26.05.2022 ove è compreso nell'elenco annuale 2021, con codice CUI 80016350821201700002. I rispettivi servizi di architettura ed ingegneria sono previsti (per la Verifica del progetto esecutivo e la Direzione Lavori) nel Programma Biennale dei servizi approvato con DGM N.247 del 09.09.2021 cui è stato assegnato il seguente Codice CUI: S80016350821202100131.

RITENUTO che

- ricorrono i presupposti per utilizzare il Progetto Definitivo dell'intervento "REACT EU – PON Metro città di Palermo 2014/2020 – Riqualficazione ecosostenibile del Lungomare Barcarello" per individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte in conformità con quanto previsto dall'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, e dall'art. 192 del D.Lgs. 267/2000.
- Sussistevano le ragioni di urgenza, stante il concreto rischio di perdita del finanziamento in considerazione che la conclusione del Programma è fissata al 2023, che motivano il ricorso a quanto previsto dall'art. 5 comma 7 del D.M. 14/2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, utilizzabile in quanto è avviata, con DGM n.316 del 07/12/2021, la procedura di approvazione dell'aggiornamento annuale del programma triennale 2021/2023.

- L'intervento è finanziato con fondi strutturali dell'Unione Europea, è possibile ricorrere all'Appalto Integrato, in riferimento a quanto previsto dall'art. 48 c. 5 della Legge 29 luglio 2021, in deroga a quanto previsto dall'articolo 59, commi 1, 1 -bis e 1 -ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016.
- Si ritiene possibile utilizzare una procedura aperta (art.60 Codice) ed il criterio del minor prezzo (art.95 comma 4 lett.b) del Codice) per la scelta dell'Operatore Economico cui affidare l'esecuzione dei lavori.
- Trattasi di affidamento della progettazione esecutiva da redigere in base ad un progetto definitivo già elaborato, e che, pertanto, trattasi di affidamento di servizio di ingegneria che, per sua natura, è strettamente vincolato a precisi e inderogabili standard tecnici o contrattuali, si ritiene possibile utilizzare il criterio del minor prezzo anche per l'affidamento della progettazione esecutiva in deroga al generale principio di utilizzazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- In considerazione dell'urgenza rilevata, si ritiene possibile applicare la riduzione dei termini procedurali, che consente di fissare a 15 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del bando di gara, il termine per la ricezione delle offerte, ai sensi dell'Art. 60 c. 3 del D. Lgs. 50/2016 e da quanto disposto, in via transitoria, dal D.L. 76/2020 (convertito in Legge 120/2020) e dal D.L. 77/2021 (convertito in Legge 108/2021).
- Si prevede l'espletamento della procedura di gara interamente in modalità telematica, ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dall'UREGA esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato Sitas e-procurement di seguito indicata anche quale Piattaforma telematica, all'indirizzo URL: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/portaleappaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>.

CONSIDERATO CHE:

- L'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, intitolato "*Fasi delle procedure di affidamento*", stabilisce che Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- L'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, intitolato "*Determinazione a contrattare e relative procedure*", prevede che la stipulazione dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa, indicante:
 - *Il fine che con il contratto si intende perseguire;*
 - *L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
 - *Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;*

Tutto ciò premesso e considerato, SI PROPONE di confermare quanto già determinato con la Determina a contrarre n. 14203 del 31.12.2021.

- **Di confermare** quanto già determinato con la Determina a contrarre n. 14203 del 31.12.2021.
- **Di dare atto** che l'intervento è inserito nell'elenco annuale 2021 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche approvato con D.C.C. n. 315 del 26.05.2022.
- **Di dare atto** che a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Prezzario Regionale 2022 si è provveduto all'aggiornamento dei costi e alla conseguente revisione degli elaborati economici di progetto.
- **Di prendere atto** che con Determinazione Dirigenziale n. 4325 del 29/04/2022 è stato approvato in linea amministrativa il progetto definitivo dell'intervento denominato "Progetto PON METRO – REACT EU - Codice locale 6.1.4.e - Riqualificazione ecosostenibile del lungomare di Barcarello" - CUP D77H19003410006, su cui è stato espresso Parere Tecnico dal RUP, prot. n. AREG/621823/2022 del 27/04/2022 (**All.B**), costituito dai seguenti elaborati aggiornati (**All.D1/D18**)

RELAZIONI

Relazione generale;
 Studio di fattibilità ambientale;
 Screenign di incidenza ambientale;
 Relazione paesaggistica;

Verifica dell'interesse archeologico;
Indicazioni sulla sicurezza;

ELABORATI ECONOMICI

Analisi prezzi;
Elenco prezzi;
Computo metrico estimativo;
Quadro di incidenza della manodopera;
Quadro economico;
Cronoprogramma.
Prospetto competenze;

ELABORATI GRAFICI

Tav.O1 – Inquadramento cartografico;
Tav. 01.a – Planimetria Castale
Tav.02 – Planimetria di rilievo 1:1000;
Tav.03 – documentazione fotografica;
Tav.04.a – orto foto – perimetro intervento - 1-200 -TRATTO 1;
Tav.04.b – orto foto – perimetro intervento - 1-200 -TRATTO 2;
Tav.04.c – orto foto – perimetro intervento - 1-200 - TRATTO 3;
Tav.04.d – orto foto – perimetro intervento - 1-200 -TRATTO 4;
Tav.04.e – orto foto – perimetro intervento - 1-200 -TRATTO 5;
Tav.04.f – orto foto – perimetro intervento - 1-200 -TRATTO 6;
Tav.05.a – rilievo/dismissioni 1-200 -TRATTO 1;
Tav.05.b – rilievo/dismissioni 1-200 -TRATTO 2;
Tav.05.c – rilievo/dismissioni 1-200 -TRATTO 3;
23 - Tav.05.d – rilievo/dismissioni 1-200 -TRATTO 4;
Tav.05.e– rilievo/dismissioni 1-200 -TRATTO 5;
Tav.05.f – rilievo/dismissioni 1-200 -TRATTO 6;
Tav. 06.1 – Planimetria di progetto con Lotti P.U.D.M..
Tav.06.a – Progetto 1-200 -TRATTO 1;
Tav.06.b – Progetto 1-200 -TRATTO 2;
Tav.06.c – Progetto 1-200 -TRATTO 3;
Tav.06.d – Progetto 1-200 -TRATTO 4;
Tav.06.e – Progetto 1-200 -TRATTO 5;
Tav.06.f – Progetto 1-200 -TRATTO 6;
Tav.07 – Dettagli porzione del lungomare – 1:50;
Tav.08a – Dettagli del bordo strada 1;
Tav.08b – Dettagli del bordo strada 2;
Tav.08c – Dettagli del bordo strada 3;
Tav.08d – Dettagli del bordo strada 4;
Tav.09 – Dettagli panchine e lampioni;
Tav.10a – Fotosimulazioni 1;
Tav.10b – Fotosimulazioni 2;
Tav.10c – Fotosimulazioni 3;
Tav.11 – Planimetria di cantiere.
Tav.12 – Conteggio delle superfici
Tav.13 – Cave di prestito
Tav.14 – Verifica delle interferenze

Di importo complessivo di € **4.789.978,73** articolato come da Quadro Economico di progetto riportato a seguire

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	2.890.581,17
5) eventuali lavori non soggetti a ribasso	83.682,12
6) oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso	91.987,52



A.2) TOTALE LAVORI		3.066.250,82
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE		
a) Lavori in economia	0,00	
b) indagini integrative	10.000,00	
c) Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	
d) Imprevisti	153.312,54	
e) Acquisizione aree o immobili - indennizzi	0,00	
f) accantonamenti (per premio di accelerazione)	153.312,54	
g.1) Progettazione esecutiva	176.890,32	
g.2) Direzione lavori	217.406,85	
g.3) Collaudi	29.144,83	
h) spese per attività tecnico amministrative (RUP)	61.325,02	
I) spese per commissioni giudicatrici	0,00	
j) spese per pubblicità	10.000,00	
k) spese per accertamenti di laboratorio	18.619,39	
m) oneri di conferimento a discarica	85.598,97	

I) IVA

I.1) IVA sui lavori	674.575,18
I.2) IVA sugli imprevisti	33.728,76
I.3) IVA sulle indagini integrative	2.200,00
I.4) IVA sulla progettazione Esecutiva	38.915,87
I.5) IVA sulla Direzione Lavori	49.829,51
I.6) IVA sui collaudi	6.411,86
I.7) IVA sugli accertamenti di laboratorio	4.096,27

B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE	1.723.727,90
TOTALE IMPORTO PROGETTO	4.789.978,73

- **Dare atto** che:
 - L'intervento denominato "Riqualficazione del lungomare Barcarello" è inserito nel Programma Triennale delle OOPP 2019/2021, 2020/2022 e nell'elenco annuale dell'aggiornamento del programma 2021/2023 adottato con D.G.M. n.316 del 07/12/2021.
 - Sul progetto definitivo dell'intervento sono stati acquisiti tutti i pareri degli Enti preposti al loro rilascio.
 - Le modifiche recentemente apportate al progetto, ora denominato "REACT EU – PON Metro città di Palermo 2014/2020 – Riqualficazione ecosostenibile del Lungomare Barcarello", sul quale è stata indetta nuova conferenza di servizi ai fini della conferma ed integrazione dei pareri, non mutano le caratteristiche essenziali dell'intervento dalle quali mutuare.
- **Di utilizzare** il Progetto Definitivo dell'intervento "REACT EU – PON Metro città di Palermo 2014/2020 – Riqualficazione ecosostenibile del Lungomare Barcarello".
- **Di attestare la sussistenza delle ragioni di urgenza**, stante il concreto rischio di perdita del finanziamento in considerazione che la conclusione del Programma è fissata al 2023, che motivano il ricorso a quanto previsto dall'art. 5 comma 7 del D.M. 14/2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, utilizzabile in quanto è avviata, con DGM n.316 del 07/12/2021, la procedura di approvazione dell'aggiornamento annuale del programma triennale 2021/2023.
- Nella considerazione che l'intervento è finanziato con fondi strutturali dell'Unione Europea, **di ricorrere all'Appalto Integrato**, in riferimento a quanto previsto dall'art. 48 c. 5 della Legge 29 luglio 2021, in deroga a quanto previsto dall'articolo 59, commi 1, 1 -bis e 1 -ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016.
- Nella considerazione che trattasi di affidamento della progettazione esecutiva da redigere in base ad un progetto definitivo già elaborato, e che, pertanto, trattasi di affidamento di servizio di ingegneria che, per sua natura, è strettamente vincolato a precisi e inderogabili standard tecnici o contrattuali, **di prevedere l'utilizzazione del criterio del minor prezzo anche per l'affidamento della progettazione esecutiva** in deroga al generale principio di utilizzazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- di confermare la DD a contrarre n. 14203 del 31/12/2021 e, pertanto, **di determinare a contrattare**, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs 50/2016, l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "REACT-EU PON METRO Città di Palermo 2014/2020 –

ASSE 6 - Riqualficazione ecosostenibile del lungomare di Barcarello - Codice locale 6.1.4.e”, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte come appresso riportato:

- La finalità del contratto è quella di attuare un intervento di riqualficazione ambientale e paesaggistica del Lungomare Baracello con tecniche e materiali ecocompatibili;
- Oggetto del contratto è la progettazione esecutiva e l’esecuzione die lavori dell’intervento denominato “REACT-EU PON METRO Città di Palermo 2014/2020 – ASSE 6 - Riqualficazione ecosostenibile del lungomare di Barcarello - Codice locale 6.1.4.e”,
- Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell’Ufficiale rogante della stazione appaltante;
- Le clausole contrattuali sono definite in conformità con le disposizioni legislative e regolamentari che disciplinano la materia;
- Il valore economico del contratto è stabilito come segue:

- Importo lavori escluso oneri e costi della sicurezza	€ 2.890.581,17
- Compenso per la progettazione esecutiva	€ 176.890,32
- Importo soggetto a ribasso	€ 3.067.471,49
- Oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 175.669,65
- Importo complessivo dell’appalto	€ 3.243.141,14
- Somme a disposizione dell’Amministrazione	€ 1.723.727,90
- Importo totale dell’intervento	€ 4.789.978,73
- Modalità di scelta del contraente: **PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO** (articolo 60 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e successive modifiche con applicazione dell’articolo 133 comma 8 “**inversione procedimentale**” ai sensi della legge 14 giugno 2019, n. 55 prorogata al 30 giugno 2023 ai sensi dell’articolo 52 comma 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108).
- Nel presente appalto si applica la riduzione dei termini procedurali per ragioni di urgenza e si fissa a 15 giorni, a decorrere dalla data di pubblicazione del bando di gara, il termine per la ricezione delle offerte, ai sensi dell’Art. 60 c. 3 del D. Lgs. 50/2016 e da quanto disposto, in via transitoria, dal D.L. 76/2020 (convertito in Legge 120/2020) e dal D.L. 77/2021 (convertito in Legge 108/2021).
- L’urgenza è dettata dalla esigenza di ultimare i lavori nei termini utili per rispettare le scadenze imposte dal Programma a valere sul quale il progetto è finanziato e, quindi, per evitare il rischio di defianziamento dell’opera.
- L’appalto non è da considerarsi transfrontaliero, visti gli importi, la localizzazione geografica, la tipologia delle opere previste;
- gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di cui all’art.80 del D.lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., dell’art.53, comma 16-ter del D.Lgs.n.165/01, in combinato disposto con l’art. 21 del D.Lgs. 39 dell’ 08/4/2013, devono essere iscritti alla C.C.I.A.A., per la categoria adeguata all’oggetto dell’appalto, nonché in possesso di attestazione SOA, rilasciata da società/organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 83 e 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere:

Categoria	Class.	Importo (€)	%	Obbligo qualificazione si/no	Indicazioni speciali ai fini della gara	
OG1 – Edifici civili e industriali	IVbis	2.645.22,79	86	SI	Prevalente	Subappaltabile
OG13 – Opere di ingegneria naturalistica	II	421.028,03	14	SI	Scorporabile	Subappaltabile

- Per ciò che concerne la progettazione esecutiva si dovrà fare riferimento alla seguente classificazione (Ministero della giustizia - Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 – Allegato A Tavola Z-1):

Categoria dell’opera	Destinazione funzionale	ID	Corr.	Compl	Imp.	%
Edilizia	Arredi, forniture, aree esterne pertinenti allestite	E.19	I/D	1,20	154.151,81	37
Paesaggio, ambiente, naturalizzazione	Interventi di recupero, riqualficazione	P.03	I/d	0,85	22.738,51	20

- Ai sensi del comma 4 lett b) dell’art. 95 del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante procederà all’aggiudicazione del servizio sulla base del criterio del minor prezzo.

- Si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. 50/2016.
- Agli operatori economici che parteciperanno alla gara è richiesto il versamento della garanzia provvisoria. La garanzia provvisoria pari al 2 % dell'importo complessivo dell'appalto, può essere costituita sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente (art. 93, comma 1 del "Codice").
- È ammesso il ricorso all'istituto del subappalto. L'Operatore Economico potrà indicare all'atto dell'offerta le parti dell'appalto che intende subappaltare, indicandone la relativa percentuale. Ai sensi dell'art 105 del Codice (così modificato dall'art. 49, comma 1, lettera b), sub. 1), della legge n. 108 del 2021) a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso della categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera. Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. Nell'ipotesi di cui all'art.105, comma 13, del "Codice" la S.A. provvede alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto.

■ **Di approvare** la seguente documentazione di gara:

- Bando di gara (All.0.1)
- Disciplinare di gara (All.0.2)
- Modulistica (All.1/5)

■ **Di indire la gara** con una procedura **PROCEDURA APERTA** (articolo 60 del Codice) **CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO** (art.95, comma 4 lett.b) del Codice), applicabile anche per l'aggiudicazione della servizi di architettura ed ingegneria in considerazione che trattasi di prestazione che, per sua natura, è strettamente vincolato a precisi e inderogabili standard tecnici o contrattuali, e di applicare l'articolo 133 comma 8 "**inversione procedimentale**" ai sensi della legge 14 giugno 2019, n. 55 prorogata al 30 giugno 2023 ai sensi dell'articolo 52 comma 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108).

■ **Di trasmettere** all'U.RE.GA la presente Determinazione a contrarre, unitamente al progetto definitivo e al Capitolato di Appalto Integrato con allegato lo schema di contratto, il bando e il disciplinare di gara.

■ **Di prendere atto** che:

- L'importo lavori, escluso oneri e costi della sicurezza, ammonta ad € 2.890.581,17
- Il compenso per la progettazione esecutiva è di € **176.890,32**
- L'importo soggetto a ribasso ammonta ad € **3.067.471,49**
- Gli oneri ed i costi della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € 175.669,65
- L'importo complessivo dell'appalto risulta pari ad € **3.243.141,14**

■ **Di dare atto** che l'Organismo Intermedio con Determinazione Dirigenziale n. n. 4076 del 21/04/2022 ha modificato, con riferimento al solo importo, il provvedimento di ammissione a finanziamento D.D. n. 9809 del 20.09.2021, come integrato con D.D. n.13693 del 20.12.2021, relativo all'intervento – "REACT-EU PON METRO Città di Palermo 2014/2020 – ASSE 6 - Riqualficazione ecosostenibile del lungomare di Barcarello - Codice locale 6.1.4.e", adesso pari ad € **4.789.978,73**.

■ Che, tenuto conto dell'incremento della dotazione finanziaria dell'intervento, è stata richiesta con nota prot. n. N. prot. AREG/606383/2022 del 20/04/2022 la variazione di bilancio.

■ **Di dare atto** che la Ragioneria Generale ha provveduto alla variazione di bilancio con DGC n. 83 del 28.04.2022.

■ **Di dare atto** che con Determinazione Dirigenziale n.13076 del 7 dicembre 2021 si è provveduto alla liquidazione e pagamento degli oneri istruttori per il rilascio del parere ambientale per un importo di € 2.000,00.

■ **Di dare atto** che il presente provvedimento è destinato all'avvio della relativa procedura di gara e pertanto, occorre **accertare**, ai sensi dell'art 179 e del punto 3.12 del principio contabile 2, allegato 4.2 al D.lgs 118/2011 a valere sulle risorse del PO FESR la somma di € 4.787.978,73 sul capitolo di bilancio n. 4686 così come nella tabella di seguito riportata.

Capitolo Entrata	Articol o	Codifica del V livello del PDC finanziario	Somma da accertare	Anno di esigibilità
				2021 - 2022 - 2023

4686		4.2.5.3.1	€ 4.787.978,73		1.500.000,0 0	3.287.978,73
------	--	-----------	----------------	--	------------------	--------------

- **Di prenotare**, ai sensi dell'art. 163, commi 1, 2 e 3 del D.Lgs 267/00 e del punto 8.7 del principio contabile 2, allegato 4.2 al D. Lgs 118/2011, le risorse occorrenti all'espletamento della gara così come di seguito indicate:

Capitolo Uscita	Articolo	Codifica del V livello del PDC finanziario	Somma da impegnare	Anno di esigibilità		
				- 2021	- 2022	- 2023
14686	10	2.2.1.9.14	€ 4.787.978,73		1.500.000,00	3.287.978,73

- **Di attestare** ai sensi art 163 c. 3 del TUEL che trattasi di intervento di somma urgenza, destinato a scongiurare che sia arrecato all'ente un danno all'erario derivante dall'eventuale ritardata attuazione di un'operazione specificamente individuata nel PON Metro 2014/2020, per la quale vigono stringenti target di spesa da conseguirsi entro il 2023;
- **Di attestare** che la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata a valere sulla seguente entrata a destinazione vincolata del PON METRO ed è compatibile, in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina, con le finalità del vincolo di destinazione;
- **Di attestare** che la spesa di cui al presente provvedimento è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziante.

Il RUP ritiene che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

IL RUP
Arch. Giovanni Sarta

IL DIRIGENTE

- Vista la superiore relazione della quale si condividono le finalità e i contenuti;
- Visto il D.Lgs 50/2016;
- Vista la L. 120/2020; Vista la L.241/1990; Visto il D.Lgs 267/2000;
- Visto il vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi Comunali;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale 354 del 25/11/2021 con cui è stato approvato il Programma Triennale OO.PP. 2020/2022;
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale 316 del 07/12/2021 di adozione dello schema di Programma Triennale OO.PP. 2021/2023;
- Vista la Del. G.M. n. 320 del 13/12/2021;
- RITENUTA la propria competenza;

DETERMINA

- **Di confermare** quanto già determinato con la Determina a contrarre n. 14203 del 31.12.2021.
- **Di dare atto** che l'intervento è inserito nell'elenco annuale 2021 del Programma Triennale delle Opere Pubbliche approvato con D.C.C. n. 315 del 26.05.2022.
- **Di dare atto** che a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Prezzario Regionale 2022 si è provveduto all'aggiornamento dei costi e alla conseguente revisione degli elaborati economici di progetto.
- **Di prendere atto** che con Determinazione Dirigenziale n. 4325 del 29/04/2022 è stato approvato in linea amministrativa il progetto definitivo dell'intervento denominato "Progetto PON METRO – REACT EU - Codice locale 6.1.4.e - Riqualificazione ecosostenibile del lungomare di Barcarello" - CUP D77H19003410006, su cui è stato espresso Parere Tecnico dal RUP, prot. n. AREG/621823/2022 del 27/04/2022 (**All.B**), costituito dai seguenti elaborati aggiornati (**All.D1/D18**)

RELAZIONI

Relazione generale;
Studio di fattibilità ambientale;
Screening di incidenza ambientale;
Relazione paesaggistica;
Verifica dell'interesse archeologico;
Indicazioni sulla sicurezza;

ELABORATI ECONOMICI

Analisi prezzi;
Elenco prezzi;
Computo metrico estimativo;
Quadro di incidenza della manodopera;
Quadro economico;
Cronoprogramma.
Prospetto competenze:

ELABORATI GRAFICI

Tav.01 – Inquadramento cartografico;
Tav. 01.a – Planimetria Castale
Tav.02 – Planimetria di rilievo 1:1000;
Tav.03 – documentazione fotografica;
Tav.04.a – orto foto – perimetro intervento - 1-200 -TRATTO 1;
Tav.04.b – orto foto – perimetro intervento - 1-200 -TRATTO 2;
Tav.04.c – orto foto – perimetro intervento - 1-200 - TRATTO 3;
Tav.04.d – orto foto – perimetro intervento - 1-200 -TRATTO 4;
Tav.04.e – orto foto – perimetro intervento - 1-200 -TRATTO 5;
Tav.04.f – orto foto – perimetro intervento - 1-200 -TRATTO 6;
Tav.05.a – rilievo/dismissioni 1-200 -TRATTO 1;
Tav.05.b – rilievo/dismissioni 1-200 -TRATTO 2;
Tav.05.c – rilievo/dismissioni 1-200 -TRATTO 3;
23 - Tav.05.d – rilievo/dismissioni 1-200 -TRATTO 4;
Tav.05.e – rilievo/dismissioni 1-200 -TRATTO 5;
Tav.05.f – rilievo/dismissioni 1-200 -TRATTO 6;
Tav. 06.1 – Planimetria di progetto con Lotti P.U.D.M..
Tav.06.a – Progetto 1-200 -TRATTO 1;
Tav.06.b – Progetto 1-200 -TRATTO 2;
Tav.06.c – Progetto 1-200 -TRATTO 3;
Tav.06.d – Progetto 1-200 -TRATTO 4;
Tav.06.e – Progetto 1-200 -TRATTO 5;
Tav.06.f – Progetto 1-200 -TRATTO 6;
Tav.07 – Dettagli porzione del lungomare – 1:50;
Tav.08a – Dettagli del bordo strada 1;
Tav.08b – Dettagli del bordo strada 2;
Tav.08c – Dettagli del bordo strada 3;
Tav.08d – Dettagli del bordo strada 4;
Tav.09 – Dettagli panchine e lampioni;
Tav.10a – Fotosimulazioni 1;
Tav.10b – Fotosimulazioni 2;
Tav.10c – Fotosimulazioni 3;
Tav.11 – Planimetria di cantiere.
Tav.12 – Conteggio delle superfici
Tav.13 – Cave di prestito
Tav.14 – Verifica delle interferenze

Di importo complessivo di € **4.789.978,73** articolato come da Quadro Economico di progetto riportato a seguire

IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA	2.890.581,1
5) eventuali lavori non soggetti a ribasso	83.682,127
6) oneri Piani di sicur. coordin. non soggetti ribasso	91.987,52
A.2) TOTALE LAVORI	3.066.250,82
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE	
a) Lavori in economia	0,00
b) indagini integrative	10.000,00
c) Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00
d) Imprevisti	153.312,54
e) Acquisizione aree o immobili - indennizzi	0,00
f) accantonamenti (per premio di accelerazione)	153.312,54
g.1) Progettazione esecutiva	176.890,32
g.2) Direzione lavori	217.406,85
g.3) Collaudi	29.144,83
h) spese per attività tecnico amministrative (RUP)	61.325,02
I) spese per commissioni giudicatrici	0,00
j) spese per pubblicità	10.000,00
k) spese per accertamenti di laboratorio	18.619,39
m) oneri di conferimento a discarica	85.598,97
I) IVA	
I.1) IVA sui lavori	674.575,18
I.2) IVA sugli imprevisti	33.728,76
I.3) IVA sulle indagini integrative	2.200,00
I.4) IVA sulla progettazione Esecutiva	38.915,87
I.5) IVA sulla Direzione Lavori	49.829,51
I.6) IVA sui collaudi	6.411,86
I.7) IVA sugli accertamenti di laboratorio	4.096,27
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE	1.723.727,90
TOTALE IMPORTO PROGETTO	4.789.978,73

- **Dare atto** che:
 - L'intervento denominato "Riqualificazione del lungomare Barcarello" è inserito nel Programma Triennale delle OOPP 2019/2021, 2020/2022 e nell'elenco annuale dell'aggiornamento del programma 2021/2023 adottato con D.G.M. n.316 del 07/12/2021.
 - Sul progetto definitivo dell'intervento sono stati acquisiti tutti i pareri degli Enti preposti al loro rilascio.
 - Le modifiche recentemente apportate al progetto, ora denominato "REACT EU – PON Metro città di Palermo 2014/2020 – Riqualificazione ecosostenibile del Lungomare Barcarello", sul quale è stata indetta nuova conferenza di servizi ai fini della conferma ed integrazione dei pareri, non mutano le caratteristiche essenziali dell'intervento dalle quali mutuare.
- **Di utilizzare** il Progetto Definitivo dell'intervento "REACT EU – PON Metro città di Palermo 2014/2020 – Riqualificazione ecosostenibile del Lungomare Barcarello".
- **Di attestare la sussistenza delle ragioni di urgenza**, stante il concreto rischio di perdita del finanziamento in considerazione che la conclusione del Programma è fissata al 2023, che motivano il ricorso a quanto previsto dall'art. 5 comma 7 del D.M. 14/2018 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, utilizzabile in quanto è avviata, con DGM n.316 del 07/12/2021, la procedura di approvazione dell'aggiornamento annuale del programma triennale 2021/2023.
- Nella considerazione che l'intervento è finanziato con fondi strutturali dell'Unione Europea, **di ricorrere all'Appalto Integrato**, in riferimento a quanto previsto dall'art. 48 c. 5 della Legge 29 luglio 2021, in deroga a quanto previsto dall'articolo 59, commi 1, 1 -bis e 1 -ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016.
- Nella considerazione che trattasi di affidamento della progettazione esecutiva da redigere in base ad un progetto definitivo già elaborato, e che, pertanto, trattasi di affidamento di servizio di ingegneria che, per

sua natura, è strettamente vincolato a precisi e inderogabili standard tecnici o contrattuali, **di prevedere l'utilizzazione del criterio del minor prezzo anche per l'affidamento della progettazione esecutiva** in deroga al generale principio di utilizzazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

- di confermare la DD a contrarre n. 14203 del 31/12/2021 e, pertanto, **di determinare a contrattare**, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del D.Lgs 50/2016, l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "REACT-EU PON METRO Città di Palermo 2014/2020 – ASSE 6 - Riqualficazione ecosostenibile del lungomare di Barcarello - Codice locale 6.1.4.e", individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte come appresso riportato:

- La finalità del contratto è quella di attuare un intervento di riqualificazione ambientale e paesaggistica del Lungomare Baracello con tecniche e materiali ecocompatibili;
- Oggetto del contratto è la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "REACT-EU PON METRO Città di Palermo 2014/2020 – ASSE 6 - Riqualficazione ecosostenibile del lungomare di Barcarello - Codice locale 6.1.4.e",
- Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;
- Le clausole contrattuali sono definite in conformità con le disposizioni legislative e regolamentari che disciplinano la materia;
- Il valore economico del contratto è stabilito come segue:

- Importo lavori escluso oneri e costi della sicurezza	€ 2.890.581,17
- Compenso per la progettazione esecutiva	€ 176.890,32
- Importo soggetto a ribasso	€ 3.067.471,49
- Oneri e costi della sicurezza non soggetti a ribasso:	€ 175.669,65
- Importo complessivo dell'appalto	€ 3.243.141,14
- Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 1.723.727,90
- Importo totale dell'intervento	€ 4.789.978,73
- Modalità di scelta del contraente: **PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO** (articolo 60 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e successive modifiche con applicazione dell'articolo 133 comma 8 "inversione procedimentale" ai sensi della legge 14 giugno 2019, n. 55 prorogata al 30 giugno 2023 ai sensi dell'articolo 52 comma 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108).
- Nel presente appalto si applica la riduzione dei termini procedurali per ragioni di urgenza e si fissa a 15 giorni, a decorrere dalla data di pubblicazione del bando di gara, il termine per la ricezione delle offerte, ai sensi dell'Art. 60 c. 3 del D. Lgs. 50/2016 e da quanto disposto, in via transitoria, dal D.L. 76/2020 (convertito in Legge 120/2020) e dal D.L. 77/2021 (convertito in Legge 108/2021).
- L'urgenza è dettata dalla esigenza di ultimare i lavori nei termini utili per rispettare le scadenze imposte dal Programma a valere sul quale il progetto è finanziato e, quindi, per evitare il rischio di defianziamento dell'opera.
- L'appalto non è da considerarsi transfrontaliero, visti gli importi, la localizzazione geografica, la tipologia delle opere previste;
- gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., dell'art.53, comma 16-ter del D.Lgs.n.165/01, in combinato disposto con l'art. 21 del D.Lgs. 39 dell' 08/4/2013, devono essere iscritti alla C.C.I.A.A., per la categoria adeguata all'oggetto dell'appalto, nonché in possesso di attestazione SOA, rilasciata da società/organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi degli artt. 83 e 84 del Codice e 61 del Regolamento, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere:

Categoria	Class.	Importo (€)	%	Obbligo qualificazione si/no	Indicazioni speciali ai fini della gara	
OG1 – Edifici civili e industriali	IVbis	2.645.22,79	86	SI	Prevalente	Subappaltabile
OG13 – Opere di ingegneria naturalistica	II	421.028,03	14	SI	Scorporabile	Subappaltabile

- Per ciò che concerne la progettazione esecutiva si dovrà fare riferimento alla seguente classificazione (Ministero della giustizia - Decreto Ministeriale 17 giugno 2016 – Allegato A Tavola Z-1):

Categoria dell'opera	Destinazione funzionale	ID	Corr.	Compl	Imp.	%
Edilizia	Arredi, forniture, aree	E.19	I/D	1,20	154.151,81	37

	esterne pertinentenziali allestite					
Paesaggio, ambiente, naturalizzazione	Interventi di recupero, riqualificazione	P.03	I/d	0,85	22.738,51	20

- Ai sensi del comma 4 lett b) dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante procederà all'aggiudicazione del servizio sulla base del criterio del minor prezzo.
- Si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. 50/2016.
- Agli operatori economici che parteciperanno alla gara è richiesto il versamento della garanzia provvisoria. La garanzia provvisoria pari al 2 % dell'importo complessivo dell'appalto, può essere costituita sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente (art. 93, comma 1 del "Codice").
- È ammesso il ricorso all'istituto del subappalto. L'Operatore Economico potrà indicare all'atto dell'offerta le parti dell'appalto che intende subappaltare, indicandone la relativa percentuale. Ai sensi dell'art 105 del Codice (così modificato dall'art. 49, comma 1, lettera b), sub. 1), della legge n. 108 del 2021) a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso della categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera. Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice. I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate. Nell'ipotesi di cui all'art.105, comma 13, del "Codice" la S.A. provvede alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'importo delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto.

■ **Di approvare** la seguente documentazione di gara:

- Bando di gara (All.0.1)
- Disciplinare di gara (All.0.2)
- Modulistica (All.1/5)

■ **Di indire la gara** con una procedura **PROCEDURA APERTA** (articolo 60 del Codice) **CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO** (art.95, comma 4 lett.b) del Codice), applicabile anche per l'aggiudicazione della servizi di architettura ed ingegneria in considerazione che trattasi di prestazione che, per sua natura, è strettamente vincolato a precisi e inderogabili standard tecnici o contrattuali, e di applicare l'articolo 133 comma 8 "**inversione procedimentale**" ai sensi della legge 14 giugno 2019, n. 55 prorogata al 30 giugno 2023 ai sensi dell'articolo 52 comma 1 della Legge 29 luglio 2021, n. 108).

■ **Di trasmettere** all'U.RE.GA la presente Determinazione a contrarre, unitamente al progetto definitivo e al Capitolato di Appalto Integrato con allegato lo schema di contratto, il bando e il disciplinare di gara.

■ **Di prendere atto** che:

- L'importo lavori, escluso oneri e costi della sicurezza, ammonta ad € 2.890.581,17
- Il compenso per la progettazione esecutiva è di € **176.890,32**
- L'importo soggetto a ribasso ammonta ad € **3.067.471,49**
- Gli oneri ed i costi della sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € 175.669,65
- L'importo complessivo dell'appalto risulta pari ad € **3.243.141,14**

■ **Di dare atto** che l'Organismo Intermedio con Determinazione Dirigenziale n. n. 4076 del 21/04/2022 ha modificato, con riferimento al solo importo, il provvedimento di ammissione a finanziamento D.D. n. 9809 del 20.09.2021, come integrato con D.D. n.13693 del 20.12.2021, relativo all'intervento - "REACT-EU PON METRO Città di Palermo 2014/2020 - ASSE 6 - Riqualificazione ecosostenibile del lungomare di Barcarello - Codice locale 6.1.4.e", adesso pari ad € **4.789.978,73**.

■ Che, tenuto conto dell'incremento della dotazione finanziaria dell'intervento, è stata richiesta con nota prot. n. N. prot. AREG/606383/2022 del 20/04/2022 la variazione di bilancio.

■ **Di dare atto** che la Ragioneria Generale ha provveduto alla variazione di bilancio con DGC n. 83 del 28.04.2022.

■ **Di dare atto** che con Determinazione Dirigenziale n.13076 del 7 dicembre 2021 si è provveduto alla liquidazione e pagamento degli oneri istruttori per il rilascio del parere ambientale per un importo di € 2.000,00.

- **Di dare atto** che il presente provvedimento è destinato all'avvio della relativa procedura di gara e pertanto, occorre **accertare**, ai sensi dell'art 179 e del punto 3.12 del principio contabile 2, allegato 4.2 al D.lgs 118/2011 a valere sulle risorse del PO FESR la somma di € 4.787.978,73 sul capitolo di bilancio n. 4686 così come nella tabella di seguito riportata.

Capitolo Entrata	Articolo	Codifica del V livello del PDC finanziario	Somma da accertare	Anno di esigibilità		
				2021	- 2022	- 2023
4686		4.2.5.3.1	€ 4.787.978,73		1.500.000,00	3.287.978,73

- **Di prenotare**, ai sensi dell'art. 163, commi 1, 2 e 3 del D.Lgs 267/00 e del punto 8.7 del principio contabile 2, allegato 4.2 al D. Lgs 118/2011, le risorse occorrenti all'espletamento della gara così come di seguito indicate:

Capitolo Uscita	Articolo	Codifica del V livello del PDC finanziario	Somma da impegnare	Anno di esigibilità		
				- 2021	- 2022	- 2023
14686	10	2.2.1.9.14	€ 4.787.978,73		1.500.000,00	3.287.978,73

- **Di attestare** ai sensi art 163 c. 3 del TUEL che trattasi di intervento di somma urgenza, destinato a scongiurare che sia arrecato all'ente un danno all'erario derivante dall'eventuale ritardata attuazione di un'operazione specificamente individuata nel PON Metro 2014/2020, per la quale vigono stringenti target di spesa da conseguirsi entro il 2023;
 - **Di attestare** che la spesa di cui al presente provvedimento è finanziata a valere sulla seguente entrata a destinazione vincolata del PON METRO ed è compatibile, in quanto prevista dalla legge e/o regolamento che la disciplina, con le finalità del vincolo di destinazione;
 - **Di attestare** che la spesa di cui al presente provvedimento è ammissibile a rendiconto, secondo le modalità e le indicazioni fornite dall'Ente finanziante.
1. **Di attestare** la regolarità tecnica e la correttezza amministrativa di quest'ultimo, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000.

Il Capo Area della Pianificazione Urbanistica
Dott. Sergio Maneri