

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA  
ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI  
E IDENTITA' SICILIANA  
SOPRINTENDENZA PER I BENI CULTURALI E AMBIENTALI  
CATANIA

**Capitolo 776039:**

“Spese per la salvaguardia nonché per gli interventi di recupero dei valori paesaggistici e di riqualificazione degli immobili e delle aree degradate”

CONVENZIONE OPERATIVA ATTUATIVA SIGLATA TRA REGIONE SICILIANA, I.N.G.V. E  
COMUNE DI PATERNO’

“Lavori di rinaturalizzazione dell’area denominata – Sistema delle Salinelle del Monte Etna – Area 1 Salinelle dei Cappuccini” dichiarata geosito di tipo vulcanologico e geochimico di rilevanza mondiale ai sensi della L.R. n.25/2012 e del D.A. 87/2012

**CUP: G61J20000100002**  
**SMART CIG: ZE833F34F4**

**VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**

(Art. 26 c. 8 del D. Lgs. n. 50/2016)

La sottoscritta **Arch. Irene Donatella Aprile**, Soprintendente della Sede per i Beni Culturali ed Ambientali di Catania, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, giusto provvedimento della stessa prot. n. 15189 del 13/07/2021;

**Visto** l’incarico del PROGETTO ESECUTIVO a professionista esterno all’Amministrazione, effettuato con affidamento diretto così come disposto dall’art.1, comma 2, lett. a) della Legge 11 Settembre 2020 n.120, mediante trattativa con unico operatore economico n.1946365 del 15/12/2021, attraverso la piattaforma MEPA;

**Visto** il progetto esecutivo rimodulato a seguito dell’aggiornamento prezzi al Preziario Regione Sicilia del luglio 2022, trasmesso a questo Ufficio con nota prot. n.15365 del 07/10/2022;

**Visto** il Verbale di Verifica del 07/10/2022 redatto ai fini della validazione del progetto dalla sottoscritta Arch. Irene Donatella Aprile;

**Visto** l’art. 26 comma 8 del Decreto Legislativo n. 50/2016;

Visto il PROGETTO ESECUTIVO composto dai seguenti elaborati:

**T1\_RELAZIONE**

- T1\_ RELAZIONE TECNICA GENERALE
- T1.a\_ RELAZIONE SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI

**T2\_INQUADRAMENTO**

- T2.1\_ INQUADRAMENTO TERRITORIALE \_ Analisi dei valori, dei vincoli e delle fragilità paesaggistiche;
- T2.2\_ INQUADRAMENTO\_Rielaborazione cartografica dl paesaggio agrario e geologico;
- T2.3\_ INQUADRAMENTO AREA E CONTESTO \_Emergenze urbanistiche - storico-monumentali e archeologiche;
- T2.4\_ INQUADRAMENTO AREA DI PROGETTO \_ Rilievo stato di fatto;
- T2.5\_ INQUADRAMENTO \_ Individuazione elementi antropici e elementi naturali;

**T3\_PROGETTO**

- T3.1\_ ELIMINAZIONE DEGRADI;
- T3.2\_ PLANIMETRIA GENERALE DI PROGETTO\_MASTERPLAN;
- T3.3\_ INGEGNERIA NATURALISTICA;
- T3.3.a\_ Studio Geologico-Tecnico e indagini geologiche;
- T3.4\_ PREFABBRICATO IN LEGNO\_Architettonico;
- T3.4.a\_ ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE\_LINEA VITA
- T3.4.b\_ RELAZIONE TECNICA\_LINEA VITA
- T3.4.c\_ CALCOLO LINEA\_VITA
- T3.5\_ STRADE E PAVIMENTAZIONI;
- T3.6\_ RECINZIONI E INGRESSI;
- T3.7\_ MANUFATTI e ACCESSORI;
- T3.8\_ SEGNALETICA E PANNELLI DIDASCALI\_percorsi e fruizione;
- T3.9\_ VERDE E PAESAGGIO;

#### **T4\_STRUTTURE PREFABBRICATO IN LEGNO**

- T4\_ EDIFICIO IN LEGNO\_Struttura platea in c.a.;
- T4a\_ EDIFICIO IN LEGNO\_Relazione di calcolo Platform Frame 10X8;
- T4.1\_ EDIFICIO IN LEGNO\_Struttura carpenteria in legno;
- T4.2\_ EDIFICIO IN LEGNO\_Dettagli costruttivi\_Unioni legno da 1-6;
- T4.3\_ EDIFICIO IN LEGNO\_Dettagli costruttivi\_Unioni legno da 7-12;
- T4.4\_ EDIFICIO IN LEGNO\_Classificazione di rischio;
- T4.5\_ EDIFICIO IN LEGNO\_Fascicolo di calcolo platea;
- T4.6\_ EDIFICIO IN LEGNO\_Relazione geotecnica platea;
- T4.7\_ EDIFICIO IN LEGNO\_Relazione di calcolo\_platea
- T4.8\_ EDIFICIO IN LEGNO\_Relazione materiali;
- T4.9\_ EDIFICIO I LEGNO\_Piano di manutenzione delle opere e delle sue parti;
- T4.9.a\_ EDIFICIO IN LEGNO\_Manuale di manutenzione;
- T4.9.b\_ EDIFICIO IN LEGNO\_Manuale d'uso;
- T4.9.c\_ EDIFICIO IN LEGNO\_Programma di manutenzione;

#### **T5\_IMPIANTI TECNOLOGICI**

- T5.1. ELETTRICO ILLUMINAZIONE VIDEO S.;
- T5.2 SCHEMA QUADRI ELETTRICI;
- T5.3\_ IMPIANTO ELETTRICO\_Relazione tecnica\_impiantri elettrici e speciali;

#### **T6\_CONTABILITA'**

- T6.1\_ COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- T6.2\_ ELENCO PREZZI;
- T6.3\_ ANALISI PREZZI;
- T6.4\_ UADRO ECONOMICO;
- T6.5\_ LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORI E FORNITURE PREVISTE;
- T6.6\_ ELENCO DELLE FORNITURE;

#### **T7\_MANUTENZIONE**

- T7\_ PIANO DI MANUTENZIONE DELL\_OPERA;
- T7.1\_ PIANO DI MANUTENZIONE DELLE PARTI STRUTTURALI;

#### **CAPITOLATI E CONTRATTO**

- T8.1\_CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- T8.2\_SCHEMA DI CONTRATTO;

e secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO – PROGETTO ESECUTIVO			
Rinaturalizzazione dell'area denominata "Sistema delle Salinelle del Monte Etna – Area 1 Salinelle dei Cappuccini" dichiarata geosito di tipo vulcanologico e geochimico di rilevanza mondiale ai sensi della L.R. n.26/2012 e del D.A. 87/2012			
A- SOMME A BASE DELL'APPALTO		IMPORTO	
A-1	ELIMINAZIONE DEI DEGRADI	161.130,68 €	
A-2	INGEGNERIA NATURALISTICA	68.640,24 €	
A-3	PREFABBRICATO IN LEGNO	97.222,13 €	
A-4	STRADE E PAVIMENTAZIONI	238.202,56 €	
A-5	RECINZIONI e INGRESSI	68.135,40 €	
A-6	MANUFATTI e ACCESSORI	23.199,66 €	
A-7	IMPIANTO ELETTRICO - ILLUMINAZIONE	81.376,73 €	
A-8	IMPIANTO VIDEO SORVEGLIANZA	25.714,06 €	
A-9	VERDE ATTREZZATO	98.868,99 €	
A-10	SEGNALETICA E PANNELLI DIDASCALICI	20.335,94 €	
A-11	PERFORAZIONI PER SISTEMI DI MONITORAGGIO IN FORO	41.921,74 €	
A-12	IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA (A-1+.....A-11)		924.748,13 €
A-13	ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso		21.826,90 €
<b>A-14</b>	<b>TOTALE LAVORI (A-12+A-13)</b>		<b>946.575,03 €</b>
B- SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		IMPORTO	
B-1a	imprevisti	42.181,66 €	
B-1b	spese per pubblicità e notifiche	4.800,00 €	
B-1c	contributo ANAC	375,00 €	
B-1d	oneri per conferimento a discarica	25.000,00 €	
B-1e	allaccio pubblici servizi ( utenze fornitura elettrica, idrica, fognatura, etc..)	10.000,00 €	
B-1f	catasto immobile (front office)	1.500,00 €	
B-1g	competenze RUP e personale (2%) incentivo di cui all'art. 113 di cui al D.lgs 50/2016	11.100,00 €	
B-1h	provini e analisi di laboratorio per analisi strutturali	500,00 €	
<b>B-1</b>	<b>SOMMA ONERI AMMINISTRATIVI</b>		<b>95.456,66 €</b>
B-2a	rilievi topografici ed indagini	4.000,00 €	
B-2b	contributo CNPAIA (4% di B-2a)	160,00 €	
B-2c	IVA su spese tecniche non dovuta per per regime contabile forfettario (somma in economia)	915,20 €	
	<b>SPESE TECNICHE RILIEVO TOPOGRAFICO</b>	<b>5.075,20 €</b>	
B-2d	parcella per prog. esecutivo e coord. sicurezza in fase di esecuzione	20.000,00 €	
B-2e	contributo C.N.P.A.I. (4% di B-2d)	800,00 €	
B-2f	IVA su spese tecniche non dovuta per per regime contabile forfettario (somma in economia)	4.576,00 €	
	<b>SPESE TECNICHE PROGETTAZIONE ESECUTIVA E CCORD.SICUREZZA F.E</b>	<b>25.376,00 €</b>	
B-2g	parcella Geologo per assist. tecnica alle perforazioni (A-11) e opere sistemazione idraulica	6.500,00 €	
B-2h	contributo previdenziale (4% di B-2g)	260,00 €	
B-2i	IVA su spese tecniche (22% di B-2g + B2h)	1.487,20 €	
	<b>SPESE TECNICHE ASSISTENZA OPERE GEOLOGICHE</b>	<b>8.247,20 €</b>	
B-2l	Parcella Geologo per consulenza alla fornitura e collocazione sistemi di monitoraggio (B-3a)	2.500,00 €	
B-2m	contributo previdenziale (4% di B-l)	100,00 €	
B-2n	IVA su spese tecniche (22% di B-2l + B2m)	572,00 €	
	<b>SPESE TECNICHE CONSULENZA SISTEMI MONITORAGGIO</b>	<b>3.172,00 €</b>	
B-2p	Collaudatore - strutture edificio in legno	677,73 €	
B-2q	contributo CNPAIA (4% di B-2o)	27,11 €	
B-2r	IVA su spese tecniche(B-2n+B-2o)	155,06 €	
B-2s		859,90 €	
	<b>SPESE TECNICHE INDAGINI E ANALISI</b>		
B-2t	Assistenza alla D.L. su competenze specialistiche in fase di esecuzione (Ingegneria naturalistica e ambientale - paesaggistica - verde)	14.000,00 €	
<b>B-2</b>	<b>SOMMA SPESE TECNICHE</b>		<b>56.730,30 €</b>
B-3a	fornitura, installazione, gestione e manutenzione dei sistemi di monitoraggio geofisico e geochimico	185.188,91 €	
B-3b	arredi e accessori area esterna	€ 4.434,18	
B-3c	fornitura di targhe e stampe interattive e sistemi multimediali (Piattaforma multimediale , QR-Code), compreso redazione contenuti ed installazione nella segnaletica	16.000,00 €	
B-3d	forniture e arredi front office	3.710,44 €	
<b>B-3</b>	<b>SOMMA FORNITURE E SERVIZI</b>		<b>209.333,53 €</b>
B-4a	IVA sui lavori (10% di A14)	94.657,50 €	
B-4b	IVA sulle forniture (22% di B3)	46.053,38 €	
<b>B-4</b>	<b>IVA SU LAVORI E FORNITURE E SERVIZI</b>		<b>140.710,88 €</b>
<b>B-5</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B-1+B-2+B-3+B-4)</b>		<b>502.231,37 €</b>
<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (A-14+B-5)</b>		<b>1.448.806,40 €</b>

## DICHIARA VALIDATO

in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento IL PROGETTO ESECUTIVO dei "Lavori di rinaturalizzazione dell'area denominata Sistema delle Salinelle del Monte Etna –Area 1 Salinelle dei Cappuccini dichiarata geosito di tipo vulcanologico e geochimico di rilevanza mondiale ai sensi della L.R. n.25/2012 e del D.A. 87/2012".

Catania li 07/10/2022



IL R.U.P. - SOPRINTENDENTE  
(Arch. Irene Donatella Aprile)

*Irene Donatella Aprile*