



COMUNE DI LIBRIZZI

Città Metropolitana di Messina

LAVORI: "Riqualificazione Urbana Piazza Catena ed aree limitrofe "

Ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii. la presente gara sarà espletata dall'Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto (U.R.E.G.A.) Sezione Territoriale di Messina

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO

(articolo 60 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e successive modifiche con applicazione dell'articolo 133 comma 8 "inversione procedimentale" ai sensi della legge 14 giugno 2019, n. 55 prorogata al 30 giugno 2023 ai sensi dell'articolo 52 comma 1 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77.

Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma "SITAS e procurement"

CIG: 9642952FB6

CUP: F48C18000030001

L'appalto è disciplinato dalla seguente normativa:

- Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 - Nuovo Codice Appalti e ss.mm.ii., di seguito denominato "Codice".
- D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 "Regolamento di Esecuzione" (per le parti in vigore nel periodo transitorio).
- Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.
- Legge 14 giugno 2019, n. 55.
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione del D.L. 16 luglio 2020, n. 76.
- Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77.
- Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13.
- Decreti dell'Assessore regionale alle Infrastrutture ed alla Mobilità n. 16/Gab. del 2 maggio 2019, n. 22/Gab. del 3 luglio 2019 e n. 29/Gab. del 23 ottobre 2019.

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: **COMUNE DI LIBRIZZI**

C.F. **86000250836**

Indirizzo postale: **Piazza Catena n° 4**

Città: **LIBRIZZI (ME)**

Codice NUTS: **ITG13**

Codice postale: **98064**

Paese: **Italia**

Persona di contatto: **RUP geom. Falliano Tindaro**

- Tel.: **0941 32022**

E-mail: tindaro.falliano@comunbe.liubrizzi.me.it

PEC: comune.librizzi@pec.it

Fax:

Indirizzi Internet

Indirizzo principale: <http://www.comune.librizzi.me.it>

Indirizzo del profilo di committente : <http://www.comune.librizzi.me.it>

I.2) Appalto congiunto

☐ Il contratto prevede un appalto congiunto - **NO**

Nel caso di appalto congiunto che coinvolge diversi paesi – normative nazionali sugli appalti in vigore:

☐ L'appalto è aggiudicato da una centrale unica di committenza - **NO**

I.3) Comunicazione

La procedura verrà espletata interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del D. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.: le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dall'UREGA esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato Sitas e-procurement di seguito indicata anche quale Piattaforma telematica, all'indirizzo URL: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/portaleappaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it> entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 30/03/2023

☒ Il disciplinare di gara, parte integrante del presente bando, contenente le norme integrative relative alle modalità di partecipazione, di compilazione e presentazione dell'offerta ed i documenti da compilare ed allegare (DGUE, modello dichiarazioni integrative, modello dichiarazione Patto di integrità, modello dichiarazione Protocollo di Legalità) sono disponibili presso un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

<https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>

☐ L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: (URL)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso

☐ l'indirizzo sopraindicato

☐ altro indirizzo:

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate

☒ in versione elettronica: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici> raggiungibile altresì dal Sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>

☐ all'indirizzo sopraindicato

☐ al seguente indirizzo: (fornire altro indirizzo)

☐ La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL)

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

☐ Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale

inclusi gli uffici a livello locale o regionale

☐ Agenzia/ufficio regionale o locale

☐ Organismo di diritto pubblico

☐ Agenzia/ufficio nazionale o federale

☐ Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale

☒ Autorità regionale o locale

☐ Altro tipo:

I.5) Principali settori di attività

☒ Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

☐ Edilizia abitativa e strutture per le collettività

☐ Difesa ☐ Protezione sociale

☐ Ordine pubblico e sicurezza ☐ Servizi ricreativi, cultura e religione

☐ Ambiente ☐ Istruzione

☐ Affari economici e finanziari ☐ Altre attività

☐ Salute

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione

II.1.2) Codici CPV supplementari

Codice CPV principale: 45233220-7 - Lavori di : Riqualificazione Urbana Piazza Catena ed aree limitrofe.

Codici CPV supplementari: ;

II.1.3) Tipo di appalto ☒ Lavori ☐ Forniture ☐ Servizi

II.1.4) Breve descrizione: Riqualificazione della viabilità sia carrabile che pedonale della Piazza Catena, dell'antica scalinata adiacente e della viabilità limitrofa con revisione impianto fognante e rifacimento pavimentazione e del palazzo municipale che prospetta su piazza Catena con riqualificazione energetica mediante messa in opera di cappotto termico ecc. ;

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: € 973.631,26 (Euro novecentosettantatremilaseicentotrentuno/26.), compreso oneri per la sicurezza;

- Gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € 37.156,00 (Euro trentasettemilacentocinquantasei/00)

L'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso, esclusi IVA e oneri per la sicurezza, ammonta ad € 936.475,26 (Euro novecentotrentaseimilaquattrocentosettantacinque/26) di cui € 78.798,08, (settantottomilasettecentonovantotto/08) per manodopera (art. 23, c. 16 del "Codice").

REVISIONE PREZZI.

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, lett. a) e b), del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, convertito in legge 28 marzo 2022, n. 25, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili previsto dal comma 2. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7.

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti ☐ sì ☒ no

L'intervento non consente la suddivisione in lotti atteso che si tratta di azioni non divisibili.

Le offerte vanno presentate per ☐ tutti i lotti ☐ numero massimo di lotti: [] ☐ un solo lotto

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: []

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

LOTTO N.:

II.2.2) Codici CPV supplementari

Codice CPV principale: 45233220-7

Codice CPV supplementare: 1, 2 [] [] [] []

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITG13 Luogo principale di esecuzione: LIBRIZZI (ME) - Piazza Catena ed aree limitrofe

II.2.4) Descrizione dell'appalto: Riqualficazione Urbana Piazza Catena ed aree limitrofe

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

☐ I criteri indicati di seguito

☐ Criterio di qualità – Nome: / Ponderazione :

☐ Costo – Nome: / Ponderazione :

☒ Minor Prezzo

in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 35 del 09.02.2023, adottata ai sensi dell'art. 32, comma 2, del "Codice".

L'aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 36, comma 9-bis del "Codice", sarà effettuata con il criterio del minor prezzo inferiore a quello a base di gara, secondo le disposizioni di cui all'articolo 97 del "Codice".

La Stazione Appaltante procederà in applicazione dell'articolo 133 comma 8 del "Codice", con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'articolo 97 comma 8, del "Codice". Comunque l'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte in gara è inferiore a dieci.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

In caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio

☐ Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) OMISSIS;

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 360 (trecentosessanta)

II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare (ad eccezione delle procedure aperte)

Numero previsto di candidati: []

oppure Numero minimo previsto: [] / Numero massimo: []

Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti ☐ sì ☒ no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni ☐ sì ☒ no Descrizione delle opzioni:

II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici

☐ Le offerte devono essere presentate in forma di cataloghi elettronici o includere un catalogo elettronico

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea ☐ sì ☒ no

Numero o riferimento del progetto:

II.2.14) Informazioni complementari:

Progetto esecutivo: il progetto, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. è stato validato dal RUP con provvedimento del **07.11.2022** ed approvato in via amministrativa con Deliberazione della Giunta Municipale n. **204** del **07.11.2022**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1 Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

☒ Criteri di selezione indicati nei documenti di gara Si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

☒ Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Attestazione rilasciata da Organismi di diritto privato (SOA) regolarmente autorizzati, in corso di validità alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, che ne documenti, ai sensi dell'art. 84 del "Codice" la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, COME DA SCHEMA SEGUENTE:

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo (€)	%	Qualificazione obbligatoria si/no	Indicazioni speciali ai fini della gara	
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG2	III	973.631,26	100	SI	Prevalente	Subappaltabile

L'Attestazione SOA deve comprovare, per classifiche superiori alla 2^a, la certificazione relativa all'intero sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA.

Gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri aderenti all'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai sensi dell'art. 49 del "Codice", si qualificano alla procedura di gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. Si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara

Ai sensi dell'art. 89, comma 11 del D.Lgs 50/2016 non è ammesso l'avvalimento qualora nell'oggetto dell'appalto o della concessione di lavori rientrino opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali individuate con il regolamento di cui al D.M. 10 novembre 2016, n. 248. E' considerato rilevante, ai fini della sussistenza dei presupposti di cui al primo periodo, che il valore dell'opera superi il dieci per cento dell'importo totale dei lavori.

Non è ammesso l'avvalimento della categoria OG2 ai sensi dell'art. 146, del D.Lgs. n. 50/2016.

L'eventuale affidamento in subappalto è regolato secondo i limiti individuati nella indicazioni per ciascuna categoria, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'articolo 49 della Legge 29 luglio 2021 n.108, e dall'articolo 10 della legge 23 dicembre 2021, n. 238.

III.1. 5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati

Il contratto d'appalto è limitato a laboratori protetti e operatori economici il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate

L'esecuzione del contratto d'appalto avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti

III.2 Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione (solo per contratti di servizi)

☐ La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

Sono ammessi a partecipare alla gara gli Operatori Economici di cui all'art. 3, comma 1, lett. p), del "Codice" nonché gli Operatori Economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, purché in possesso dei requisiti previsti dagli artt. 47 e 48 del "Codice".

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva ed una polizza costituite ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

☐ Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

☒ Procedura aperta

☐ Procedura accelerata

Motivazione:

☐ Procedura ristretta

☐ Procedura accelerata

Motivazione:

☐ Procedura competitiva con negoziazione

☐ Procedura accelerata

Motivazione:

☐ Dialogo competitivo

☐ Partenariato per l'innovazione

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

☐ L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

☐ Accordo quadro con un unico operatore

☐ Accordo quadro con diversi operatori

Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto: []

☐ L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione

Il sistema dinamico di acquisizione può essere utilizzato da altri committenti

In caso di accordi quadro – giustificazione per una durata superiore a 4 anni:

IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo

☐ Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare

IV.1.5) Informazioni relative alla negoziazione (solo per procedure competitive con negoziazione)

☐ L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare il contratto d'appalto sulla base delle offerte iniziali senza condurre una negoziazione

IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica

☐ Ricorso ad un'asta elettronica

Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici ☐ sì ☐ no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

6/7

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale : T.A.R. Sicilia – Sezione di **Catania**

Indirizzo postale: **Via istituto Sacro Cuore , 22**

Città: **CATANIA**

Codice postale: **95127**

Paese: Italia

Pec: tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Tel.: **095 7530411**

Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it/italia/sicilia.htm

Fax: **095 7221318**

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

E-mail:

Tel.:

Indirizzo Internet: (URL)

Fax:

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi : si richiama l'art.204 del "Codice".

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: R.U.P. **geom. Tindaro Falliano**

Indirizzo postale: **P/zza Catena n. 4** Città: **Librizzi (ME)**

Codice postale: **98064**

Paese: **Italia**

E-mail: tindaro.falliano@comune.librizzi.me.it

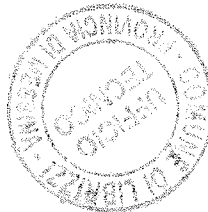
Tel.: **0941 32022**

Indirizzo Internet: (URL) <http://www.comune.librizzi.me.it>

Fax: -

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: (...../...../.....)

Data/...../.....
6 MAR. 2023



Il R.U.P.
Geom. Tindaro Falliano