

Regione Siciliana  
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
U.R.E.G.A. Servizio Territoriale di Catania

**Stazione Appaltante:** Comune di San Gregorio di Catania

Espletamento gara d'appalto relativa a: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E GESTIONE IN PROJECT FINANCING DELLA COSTRUZIONE DI LOCULI ALL'INTERNO DEL CIMITERO COMUNALE DI SAN GREGORIO DI CATANIA - AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016. C.I.G.: 9612550F30

**VERBALE DI GARA**

(Seduta pubblica n. 1)

In conformità a quanto previsto dagli atti posti a base della procedura sopra indicata, l'anno **duemilaventitrè**, il giorno **25**, del mese di **Maggio** alle ore **09:20**, si è riunita, presso l'U.R.E.G.A. Servizio Territoriale di Catania, con sede in Piazza San Francesco di Paola n° 9 – Catania, la Commissione Giudicatrice così costituita giusta Determina del Presidente dell' UREGA Centrale prot. 60660 del 28/04/2023:

- Avv. Sebastiano Magnano, in qualità di Presidente;
- Arch. Antonino Rizza, componente esperto titolare B1.1;
- Arch. Antonello Feroletto, in qualità di componente della S.A.

Funge da segretario verbalizzante, non componente della Commissione di gara, il Funzionario Direttivo Dott. Salvatore Taormina, giusta nomina prot. n. 49271 del 05/04/2023 del Dirigente del Servizio U.R.E.G.A. di Catania.

Si dà atto che gli Operatori economici possono accedere alla piattaforma telematica Sitas e-procurement tramite i propri rappresentanti/procuratori in possesso delle credenziali riservate, selezionando all'interno della Sezione "Gare e procedure in corso" la voce "Sedute di Gara".

E' presente per assistere alle operazioni di gara, giusta delega in atti, il geom. Giorgio Randazzo, nato a Messina il 01/10/1961, C.I. CA22352EV rilasciata dal Ministero dell'Interno in data 20/08/2019, delegato dal signor ing. Giuseppe Piana nato a Catania il 27/03/1962, n.q. di Amministratore Unico dell'impresa M.E.G.A.RES srl (giusta delega agli Atti).

**PREMESSO CHE**

- con nota prot. U.R.E.G.A. Catania n° 61028 del 02/05/2023, il R.A.G. ai sensi dell'art. 10 c. 2 del D.A. 22/Gab del 03/07/2019, ha comunicato che la Commissione di gara, ha concluso le operazioni di propria competenza;
- con determina prot. n° 62549 del 04/05/2023, il Presidente della Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 10 c. 3 del D.A. n° 22/Gab del 03/07/2019, ha fissato la prima seduta pubblica per la data odierna;
- l'odierna seduta pubblica è stata resa nota, con apposito avviso pubblicato in data 04/05/2023, nella piattaforma telematica Sitas e-procurement;
- i singoli componenti di questa Commissione confermano adesso l'insussistenza di cause d'incompatibilità tra loro e/o con le imprese partecipanti ex art. 77 commi 4, 5 e 6 del D.L.vo n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Ciò premesso il Presidente, constatata la regolare composizione del collegio e la presenza di tutti i suoi componenti, dichiara aperta la seduta pubblica.

**APERTURA BUSTA DIGITALE OFFERTA TECNICA (B)**

Il Presidente, con le proprie credenziali entra in piattaforma e, previa imputazione della password, all'uopo generata dal R.A.G. e consegnatagli in busta chiusa in data odierna, avvia il procedimento di gara.

La Commissione procede all' apertura della busta, dopo averne riscontrato il simbolo di chiusura (**allegato1**), concernente l' offerta tecnica del solo concorrente ammesso ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara e alla loro elencazione con ricognizione dei files contenuti in piattaforma come da **allegato n.2**.

La fase ricognitiva della documentazione si svolge senza entrare al momento nel merito, successivamente in sedute riservate, si procederà alla valutazione degli elementi tecnici.

La Commissione si riserva di verificare che il contenuto della busta contenga tutta la documentazione prevista dal bando e disciplinare di gara.

La Commissione giudicatrice, preso atto della documentazione contenuta nella "Busta B – Offerta digitale tecnica" dell'unico O.E. ammesso, ritiene conclusa questa fase della procedura di gara da espletare in seduta pubblica e, rinvia le successive operazioni di gara in seduta riservata, alle ore 10:20 del giorno 25/05/2023, per procedere all'esame ed alla valutazione dell'offerta tecnica, nonché all'assegnazione dei relativi punteggi applicando i metodi, i criteri e le formule indicate nel bando e nel disciplinare.

Le buste digitali contenenti tutti i documenti (files) presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste.

Alle ore 10:00 la Commissione chiude questa seduta pubblica.

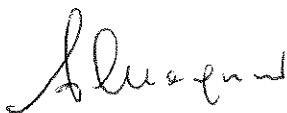
Si onera il R.A.G. di pubblicare l'odierno verbale sulla piattaforma Sitas e-procurement nella sezione Atti e documenti art. 29 c.1 d.lgs. 50/2016 e di trasmetterlo per quanto di competenza al R.U.P al fine degli adempimenti di cui all'anzidetto articolo.

Di quanto sopra, ne viene data immediata notizia, con apposita pubblicazione sulla piattaforma telematica Sitas e-procurement.

Il presente verbale, composto da n° 2 pagine, viene letto, confermato e sottoscritto.

La Commissione giudicatrice:

Avv. Sebastiano Magnano



Arch. Antonino Rizza

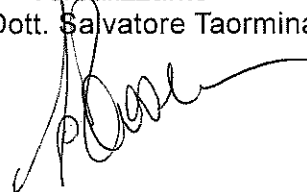


Arch. Antonello Feroletto



Verbalizzante

F. D. Dott. Salvatore Taormina



ALLEGATO 1



# Sitas e-procurement UREGA

Gare Archivi Report Utilità

Home » [Lista gare](#) » Gara a lotto unico G00543

 Benvenuto **Magnano Sebastiano** | [Esci](#)

Dettagli: Azioni

Modifica

Esporta criteri di valutazione in Excel

Importa dettaglio valutazione da Excel

Calcolo punteggi (1)

Esclusione soglia minima e riparam. (2)

Annulla calcolo punteggi

Prospetto punteggi ditte

Verifica dettaglio valutaz.completato

Imposta filtro

Fase seguente >

Torna...

Indietro

## Gara a lotto unico G00543

Dati generali    Commissione  1. Ricezione offerte 

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. 

**Valutazione tecnica** -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione  
**Punteggio tecnico massimo:** 70 **Soglia minima:** 40

**Riparametrazione ?** Sì, dopo esclusione soglia minima **Criterio:** Riparametrazione punteggio totale

Trovato un elemento.

N.rp	Rag.sociale ditta	Ammissione	Conf.requisiti min.2	Punteggio tecnico	Punteggio riparametrato
1	RTC Megares/GIS Design	Sì			

Modifica

Calcolo punteggi (1)

Esclusione soglia minima e riparametrazione (2)









Fase seguente >



## Offerta tecnica

ATTESTAZIONE DI AVVENUTO SOPRALLUOGO RILASCIATO DAL COMUNE DI SAN GREGORIO DI CATANIA	Attestato di sopralluogo.pdf	Si	11/04/2023	20:42:39	
✓ PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA	All 0 - ELENCO ALLEGATI(1).pdf,p7m	Si	11/04/2023	20:42:39	
✗ SPECIFICAZIONE DELLE CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO E DELLA GESTIONE	Specificazione delle caratteristiche del servizio della gestione(1).pdf,p7m	Si	11/04/2023	20:42:39	
RELAZIONE TECNICA PROGETTUALE SULLE MODALITA ORGANIZZATIVE E GESTIONALI	Relazione tecnica progettuale sulle modalita organizzative e gestionali(1).pdf,p7m	Si	11/04/2023	20:42:39	
BOZZA DI CONVENZIONE	Bozza di convenzione(1).pdf,p7m	Si	11/04/2023	20:42:39	
Bozza di convenzione - Relazione tecnica	Bozza di convenzione - Relazione tecnica migliorativa(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	
Qualita tecnica dei materiali ed eventuali soluzioni innovative	Qualita tecnica dei materiali ed eventuali soluzioni innovative(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	
Relazione tecnica fotovoltaico blocco E	Relazione tecnica fotovoltaico Blocco E(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	
Servizi a tariffa	Servizi a tariffa(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	
Rendering	Rendering(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	
Vasca di raccolta acque piovane	Vasca di raccolta acque piovane(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	
Relazione illustrativa Progetto Fattibilita	All 1B - Relazione ILLUSTRATIVA(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	
Relazione tecnica Progetto fattibilita	All 2B - Relazione tecnica(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	
Studio prefattibilita Progetto	All 03 - studio prefattibilita(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	
Relazione contesto opere progetto fattibilita	All 04 - Relaz contesto opera(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	
relazione geologica progetto fattibilita	All 05 - Rel Geolog(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	
Aerofotogrammetria progetto fattibilita	All 06 - Aerofotogramm(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	
Stralcio PRG progetto fattibilita	All 07 - Stralcio PRG(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	
Rilievo ortofotografico progetto fattibilita	All 08 - Rilievo Ortofotografico(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	
Planimetria progetto fattibilita	All 09 - planim scf frontesp(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	
Elaborato demolizioni progetto fattibilita	All 10 - Elaborato demolizioni e costruz(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	
Planimetria stato di progetto fattibilita	All 11 - PLANIMEIRIA STATO DI PROGETTO(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	
Zonizzazione progetto fattibilita	All 12 - Zonizzazione(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	
Blocco A progetto fattibilita	All 13- Blocco A(1).pdf,p7m		11/04/2023	20:42:39	



Blocco B progetto fattibilità	<a href="#">All 14 - Blocco B(1).pdf.p7m</a>	11/04/2023	20:42:39		verificare da
Blocco C progetto fattibilità	<a href="#">All 15 - Blocco C(1).pdf.p7m</a>	11/04/2023	20:42:39		verificare da
Blocco D progetto fattibilità	<a href="#">All 16 - Blocco D(1).pdf.p7m</a>	11/04/2023	20:42:39		verificare da
Blocco E progetto fattibilità	<a href="#">All 15 1 - Blocco E(1).pdf.p7m</a>	11/04/2023	20:42:39		verificare da
Particolare sistemazione esterna progetto fattibilità	<a href="#">All 17 - Part e sist esterna(1).pdf.p7m</a>	11/04/2023	20:42:39		verificare da
Prime Indiscrizione sicurezza progetto fattibilità	<a href="#">All 20 - Prime ind sic(1).pdf.p7m</a>	11/04/2023	20:42:39		verificare da
Capitolato prestazionale progetto fattibilità	<a href="#">All 25 - Capitolato prestazionale(1).pdf.p7m</a>	11/04/2023	20:42:39		verificare da
Bozza di convenzione progetto fattibilità	<a href="#">All 26 - Bozza cony(1).pdf.p7m</a>	11/04/2023	20:42:39		verificare da

