



Comune di
LIBRIZZI
(provincia di Messina)

**RIQUALIFICAZIONE URBANA
PIAZZA CATENA ED AREE LIMITROFE**

- PROGETTO ESECUTIVO -

TAVOLA

A.2

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
AGGIORNATO**

Patti, lì **04.08.2022**

Il Tecnico
(Arch. Giorgio Molica)

COMUNE DI LIBRIZZI
Città Metropolitana di Messina
Ufficio Tecnico

VISTO: si esprime parere favorevole ai sensi degli articoli 26 e 27 del D.Lgs. 18.04.2016 n° 50 e ss.mm. e ii. e articolo 5 comma 3 della legge Regione 12.07.2011 n. 12 e ss.mm. e ii.

Livello di progettazione Esecutivo

Parere n° 12/2022

Librizzi - 7 NOV. 2022

Il Responsabile del Procedimento
Geom. T. Palliano



- Studio Tecnico arch. Giorgio Molica -

Via Case Nuove Russo n. 166 - 98066 Patti - Tel. 3388641893
e-mail: GBM2003@libero.it.

Computo metrico estimativo
RIVALIFICAZIONE URBANA PIAZZA CATENA ED AREE LIMITROFE - COMPLETO

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
1	1.3.6	Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con piccoli mezzi meccanici e/o a mano con piccole attrezzature, di manufatti in calcestruzzo semplice o armato di qualsiasi genere e forma, qualunque sia la tenacità e la specie, compresi i massetti di malta, i gretonati, i manufatti in muratura esimili, il tutto di qualsiasi spessore, compresi gli elementi di finitura quali rivestimenti di marciapiedi in pietrine di cemento, marmo o materiale solido di qualsiasi genere, tipo, forma e dimensione, inclusa la dismissione di dissuasori metallici o in pietra o in cls, compreso la verifica finalizzata all'utilizzo in cantiere per vespai, sottofondi, massetti, riempimenti, della frazione omogenea classificata come inerte, compreso vaglio e sminuzzamento del materiale, movimentazione nell'area di cantiere e deposito temporaneo in area idonea o nell'area di utilizzo, comprese tutte le cautele occorrenti per non danneggiare nel periodo transitorio le reti di servizi e sottoservizi esistenti sia a vista o interrati quali reti elettriche, reti idriche, fognature, impianti di terra e relativi pozzetti e chiusini di qualsiasi genere e forma (in PVC, in ghisa, in ferro, ecc.), colonne di scarico, pluviali, al fine di non interrompere i relativi servizi agli abitanti del quartiere, compreso l'esecuzione degli allacci provvisori di qualsiasi sottoservizio che si dovessero rendere necessari in conseguenza dell'esecuzione della demolizione e dismissione, compreso la successiva dismissione dei servizi e sottoservizi da non utilizzare (pozzetti, chiusini, griglie, tubazioni, cavi e quanto altro), in considerazione della esecuzione dei nuovi servizi, compreso altresì il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta ed il trasporto del materiale riutilizzabile a deposito nell'ambito del cantiere in luogo indicato dalla Direzione Lavori o dall'Amministrazione, esclusi gli oneri di conferimento a discarica del materiale di risulta, inclusi gli oneri per la formazione delle recinzioni particolari per delimitare le aree di lavoro, le opere provvisorie di sicurezza e la realizzazione dei percorsi pedonali e dei passaggi necessari per consentire l'accesso alle abitazioni da parte dei residenti, incluso montaggio e smontaggio a fine lavoro per tutta la durata dei lavori, la riparazione di eventuali sottoservizi e degli allacci idrici e fognari esistenti danneggiati a seguito delle demolizioni, compreso l'onere per il ripristino degli intonaci dei prospetti, incluso ogni altro onere e magistero per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte, tutto incluso e nulla escluso.							

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo			
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale		
2	21.1.6	Spiazzale Toselli	130,000				0,30	39,000			
		PARCHEGGIO DIETRO MUNICIPIO	530,000				0,30	159,000			
		Vicolo san Biagio (Parziale)	75,000				0,20	15,000			
		Sommano	m³				213,000	€36,15			€7 699,95
3	21.1.9	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.									
		PIAZZA CATENA	930,000				930,000				
		SCALINATA "A MONTE" (compresi gradini)	158,000				158,000				
		TERRAZZA SU SEDE STACCATA	370,000				370,000				
		VICOLO San Biagio (PARZIALE)	75,000				75,000				
		marciapiedi fronte Bar	108,000				108,000				
		marciapiedi fronte Municipio	62,000				62,000				
		marciapiedi fronte chiesa	50,000				50,000				
		Sommano	mq	1753,000	€11,11	€19 475,83					
		4	1.2.5.2	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
PIAZZA CATENA	930,000					4,00	3720,000				
VICOLO San Biagio (PARZIALE)	75,000					4,00	300,000				
Sommano	m² x cm			4020,000	€2,06	€8 281,20					
5	1.5.2	Trasporto di materie, provenienti da scavi – demolizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori o alla discarica del comprensorio di cui fa parte il Comune medesimo, autorizzate al conferimento di tali rifiuti, o su aree preventivamente acquisite dal Comune ed autorizzate dagli organi competenti, e per il ritorno a vuoto. Escluso l'eventuale onere di accesso alla discarica, da compensarsi a parte.- Per ogni m3 di scavo o demolizione misurato in sito e per ogni chilometro									
		,per materie provenienti dagli scavi o dalle demolizioni di cui alle voci: 1.1.4 – 1.1.6 – 1.1.7 – 1.3.4 -1.4.1.1 - 1.4.2.1 - 1.4.3 - 1.4.4 eseguiti in ambito urbano.									
		Spiazzale Toselli+Via San Biagio+Parcheggio	231,600			8,00	1852,800				
		Pavimento	1701,000	0,04	8,00	544,320					
		Massetti sotto pavimento	843,000	0,06	8,00	404,640					
		Sommano	mc x km	2801,760	€0,78	€2 185,37					
		Stabilizzazione in sito di terreno naturale per il piano di posa, delle sovrastrutture stradali, per spessori non superiori a 30 cm, comprese la fornitura dei materiali correttivi occorrenti in misura non superiore al 50% del materiale compattato, e la compattazione fino a raggiungere il 95% della densità massima ottenibile in laboratorio con la prova AASHO modificata, a carico dell'impresa.									
		- per ogni mq di superficie stabilizzata									
		A riportare €37 642,35									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto €37 642,35										
6	3.1.1.7	Spiazzale Toselli	130,000				0,20	26,000		
		VICOLO San Biagio (parziale)	75,000				0,20	15,000		
		PARCHEGGIO DIETRO MUNICIPIO	530,000				0,20	106,000		
					Sommano		mq	147,000	€4,12	€605,64
		Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura: .per opere in fondazione lavori stradali con C 20/25.								
		Spiazzale Toselli - calcestruzzo per massetto	130,000				0,10	13,000		
		SCALINATA A MONTE - calcestruzzo per massetto	58,000				0,10	5,800		
		SCALINATA A VALLE - calcestruzzo per massetto	68,000				0,10	6,800		
		PIAZZETTA A VALLE - calcestruzzo per massetto	90,000				0,10	9,000		
		Vicolo San Biagio - calcestruzzo per massetto	150,000				0,10	15,000		
		PARCHEGGIO DIETRO MUNICIPIO - calcestruzzo per massetto	530,000				0,10	53,000		
					Sommano		mc	102,600	€181,09	€18 579,83
7	19.6.2	Fornitura e posa in opera, di geotessile tessuto in Polipropilene, PEt o PE con funzione prevalente di rinforzo, oltre che separazione e filtrazione, idoneo per l'impiego sotto i rilevati e bonifiche anche in terreni medio fini e con carichi medi idoneo per le applicazioni come previsto dalle norme EN 13249, EN 13250, EN 13251, EN 13252, EN 13253, EN 13254, EN 13255, EN 13256, EN 13257, EN 13265. I teli di geotessile saranno disposti con la direzione longitudinale nel senso della massima sollecitazione (es. in un rilevato stradale il senso di posa deve essere perpendicolare all'asse del rilevato) ed in funzione delle caratteristiche del terreno, per evitare infiltrazione di terreno dal sottofondo i teli dovranno essere collocati con una sovrapposizione minima di 50 cm, o in presenza di terreni molli, cuciti tra loro con filo di idonee caratteristiche e con tecnica di cucitura tale da assicurare una resistenza a trazione della cucitura idonea alla resistenza del telo. Le caratteristiche devono essere accertate e documentate dalla D.L. con le relative certificazioni, determinate con le modalità stabilite dalle vigenti norme europee in materia, tutti i prodotti devono essere in possesso della marcatura CE. Il geotessile avendo funzione di rinforzo ed impiegato per opere di primaria importanza dovrà garantire le seguenti caratteristiche prestazionali, che rispondono alle norme								
A riportare €56 827,82										

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto €56 827,82										
8	3.2.3	EN 10319: - resistenza a trazione longitudinale nominale >= 40 kN/m; - allungamento alla resistenza longitudinale <= 19%; - resistenza a trazione trasversale nominale >= 40 kN/m; - allungamento alla resistenza trasversale <= 13%; - permeabilità (EN 11058) >= 7 mm/s. È compreso e compensato nel prezzo tutto quanto altro occorre per dare il materiale collocato in opera a perfetta regola d'arte, compresi gli sfridi e sormonti per sovrapposizioni. - per m² di superficie coperta								
		Spiazzale Toselli	130,000				130,000			
		Via San Biagio (Parziale)	75,000				75,000			
		PARCHEGGIO DIETRO MUNICIPIO	530,000				530,000			
				Sommano		m²	735,000	€4,96	€3 645,60	
9	3.2.4	Casseforme per getti di conglomerati semplici o armati, di qualsiasi forma e dimensione, escluse le strutture intelaiate in cemento armato e le strutture speciali, realizzate con legname o con pannelli di lamiera monolitica d'acciaio rinforzati, di idoneo spessore, compresi piantane (o travi), morsetti a ganascia, morsetti tendifilo e tenditori, cunei bloccaggio, compreso altresì ogni altro onere e magistero per controventatura, disarmo, pulitura e accatastamento del materiale, il tutto eseguito a perfetta regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati.								
		Casseformi per rifacimento parte demolita dei gradini della scalinata a valle	37,000	1,20		0,19	8,436			
					Sommano		m²	8,436	€38,59	€325,55
		Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro pari a mm. 6 e maglia 10x10 cm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.								
10	12.1.1	Spiazzale Toselli	130,000			4,44	577,200			
		SCALINATA GRANDE (compresi gradini)	158,000			4,44	701,520			
		TERRAZZA SU SEDE STACCATA	370,000			4,44	1642,800			
		SCALINATA A VALLE (compresi gradini)	168,000			4,44	745,920			
		PIAZZETTA A VALLE	90,000			4,44	399,600			
		Via San Biagio	150,000			4,44	666,000			
		PARCHEGGIO DIETRO MUNICIPIO	530,000			4,44	2353,200			
				Sommano		kg	7086,240	€3,45	€24 447,53	
		Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa								
A riportare €85 246,50										

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo					
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale				
Riporto €85 246,50													
11	12.1.20	della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	370,000				mq						
		Impermeabilizzazione solaio e giunti											
		Fornitura e posa in opera di membrana termoceramica, con effetti endotermici per superficie esterne in calcestruzzo, fibrocemento ed intonaci, a base di microsfere vacue in ceramica-silicio, acrilidi UV-reticolanti, resine, pigmenti ed acqua, non inquinante e non tossico con caratteristiche di elasticità dopo stagionatura, coprente, avente capacità di filtraggio dei raggi infrarossi e semi infrarossi, resistente al fuoco (classe B1 secondo norna DIN 4102), traspirante, con resistenza alla penetrazione dei liquidi (secondo EN ISO 2812), con caratteristiche di bassa conduttività termica, resistenza all'ozono, resistenza termica, resistenza all'acqua ed al gelo, elevata permeabilità al vapore; atto ad assicurare una significativa diminuzione del valore della trasmittanza "U" con apposita documentazione di calcolo certificabile, con conseguente risparmio energetico, dato in opera per uno spessore di 0,3 mm previa stesura di sottofondo fissativo e rimozione di parte non ancorate e previa pulitura e spolveratura e quant'altro occorre per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.											
12	5.1.11.2	Impermeabilizzazione solaio e giunti	370,000										
		Massetto di sottofondo isolante per pavimentazioni, confezionato in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20, e con 0,80 m3 d'argilla espansa, di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. .realizzato all'esterno degli edifici											
		TERRAZZA SU SEDE STACCATA - calcestruzzo alleggerito per massetto	370,000										
13	A.P.4	Fornitura e posa in opera di pavimentazione in pietra del Tipo Calcarenite dei Nebrodi, di spessore non inferiore a cm. 6 (colore e granulometria variabile come da caratteristiche delle pietre naturali locali), con superficie a vista antiscivolo, bocciardata a grana media a macchina, avente larghezza di					mq						
A riportare € 106 258,80													

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto €106 258,80										
14	A.P.5	cm 30 per una lunghezza a correre, posta in opera con disegni geometrici come da progetto, il tutto da collocarsi su massetto in cls da conteggiarsi a parte, perfettamente pulito e stuccato, da rendere l'opera a perfetta regola d'arte.								
		a - Prezzo a piè d'opera Pietra da mm. 60 = € 130,00 b - Materiali di consumo = € 5,00 c - Operaio Qualificato n. ore 0,40 x €/h 24,10 = € 9,64 d - Operaio Comune n. ore 0,40 x €/h 21,82 = € 8,73 e - Incid. Attrezzature e varie = € 1,63 ----- S O M M A N O € 155,00 PIAZZA CATENA 930,000 Spiazzale Toselli 130,000 Via San Biagio 150,000 Parcheggio dietro municipio 560,000								
		Fornitura e posa in opera di pavimentazione in pietra del Tipo Calalcarenite dei Nebrodi, di spessore non inferiore a cm. 3 (colore e granulometria variabile come da caratteristiche delle pietre naturali locali), con superficie a vista bocciardata a grana media a macchina, avente larghezza di cm 30 per una lunghezza a correre, posta in opera con disegni geometrici come da progetto, il tutto da collocarsi su massetto in cls da conteggiarsi a parte, perfettamente pulito e stuccato, da rendere l'opera a perfetta regola d'arte.								
		a - Prezzo a piè d'opera Pietra da mm. 3 = € 90,00 b - Materiali di consumo = € 5,00 c - Operaio Qualificato n. ore 0,40 x €/h 24,10 = € 9,64 d - Operaio Comune n. ore 0,40 x €/h 21,82 = € 8,73 e - Incid. Attrezzature e varie = € 1,63 ----- S O M M A N O € 115,00 SCALINATA A MONTE 60,000 TERRAZZA SU SEDE STACCATA 340,000 SCALINATA A VALLE 68,000 PIAZZETTA A VALLE 90,000 Rivestimento parapetto scalinata a 58,000								
					Sommano	m²	1770,000	€155,00	€274 350,00	

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto €380 608,80									
15	A.P.6	monte							
		Rifacimento pavimentazione marciapiedi fronte Bar	108,000				108,000		
		Rifacimento pavimentazione marciapiedi fronte Municipio	62,000				62,000		
		Rifacimento pavimentazione marciapiedi fronte chiesa	30,000				30,000		
		Rivestimento cordolo di sostegno ringhiera parcheggio dietro municipio	45,000			0,80	36,000		
					Sommano	mq	846,200	€115,00	€97 313,00
		Fornitura e posa in opera di pavimentazione in pietra Calcarenite dei nebrodi di tonalità chiara e scura per realizzazione bordi e delimitazione parcheggi, con superficie a vista bocciardata a grana media a macchina, avente larghezza di cm 15 per una lunghezza a correre, posta in opera su massetto in cls da conteggiarsi a parte, perfettamente pulito e stuccato, da rendere l'opera a perfetta regola d'arte.							
		Prezzo a mq. € 167,00							
		a - Prezzo a piè d'opera Pietra da mm. 6 = € 145,00							
		b - Materiali di consumo = € 5,00							
16	A.P.8	c - Operaio Qualificato n. ore 0,40 x €/h 24,10 = € 9,64							
		d - Operaio Comune n. ore 0,40 x €/h 21,82 € 8,73							
		e - Incid. Attrezzature e varie = € 1,63							
		S O M M A N O € 170,00							
		Calcarenite a tonalità chiara e scura per delimitazioni							
		BORDO PARCHEGGI PIAZZA	45,000		0,15		6,750		
		BORDO PARCHEGGI MUNICIPIO	105,000		0,15		15,750		
		BORDO PARCHEGGI MOTOCICLI	18,000		0,15		2,700		
		DELIMITAZIONE TERRAZZA SEDE STACCATA	230,000		0,15		34,500		
					Sommano	m²	59,700	€170,00	€10 149,00
		Fornitura e posa in opera di Copertina per scalinata a monte, in calcarenite dei nebrodi, di larghezza pari a cm. 45 e spessore pari a cm. 3, compresa la lavorazione "a toro" del bordo "a vista", compresi tagli, sfridi e quantaltro occorre per dare l'opera finita, perfettamente pulita e stuccata, da rendere l'opera a perfetta regola d'arte.							
		a - Prezzo a piè d'opera lastra in Pietra da mm. 30 = € 72,00							
		b - Materiali di consumo = € 5,00							
		c - Operaio Qualificato n. ore 0,30 x €/h 24,10 = € 7,23							
		d - Operaio Comune n. ore 0,30 x €/h 21,82 = € 6,54							
		e - Incid. Attrezzature e varie = € 3,23							
A riportare €488 070,80									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto €488 070,80										
17	A.P.11	SOMMANO € 94,00								
		Copertina per parapetto scalinata a monte		58,00			58,000			
		Fornitura e collocazione di alzata in calcarenite dei nebrodi, avente altezza di cm. 15 e spessore non inferiore a cm. 2; il tutto posato a perfetta regola d'arte, compresa stuccatura, tagli sfrido e quant'altro occorre.. a - Prezzo a piè d'opera lastra in Pietra da mm. 30 = € 22,00 b - Materiali di consumo = € 3,00 c - Operaio Qualificato n. ore 0,15 x €/h 24,10 = € 3,61 d - Operaio Comune n. ore 0,15 x €/h 21,82 = € 3,27 e - Incid. Attrezzature e varie = € 3,12 SOMMANO € 35,00			Sommano	m	58,000	€94,00	€5 452,00	
18	A,P.12	Alzata scalinata a valle Alzata scalinata a monte		180,00 240,00			180,000 240,000			
		Fornitura e collocazione di pedata per scalinata in Calcarenite dei nebrodi, completa di sagomatura "a toro" del bordo "a vista" di larghezza media pari a cm. 40 e spessore pari a cm. 3 , con superficie a vista bocciardata a grana media, completo di lavorazione frontale e toro, con gola e dentello con rigatura longitudinale antiscivolo; il tutto posato a perfetta regola d'arte, compresa stuccatura, tagli sfrido e quant'altro occorre.. a - Prezzo a piè d'opera lastra in Pietra da mm. 30 = € 68,00 b - Materiali di consumo = € 4,00 c - Operaio Qualificato n. ore 0,25 x €/h 24,10 = € 6,02 d - Operaio Comune n. ore 0,25 x €/h 21,82 = € 5,45 e - Incid. Attrezzature e varie = € 4,53 SOMMANO € 88,00			Sommano	m	420,000	€35,00	€14 700,00	
		Scalinata a monte Scalinata a valle bordo palco in piazza Catena		240,00 180,00 20,00			240,000 180,000 20,000			
19	A.P.15	Dismissione,fornitura e posa in opera di lastra in policarbonato compatto con rivestimento superficiale per utilizzo all'esterno anche in condizioni estreme				Sommano	ml.	440,000	€88,00	€38 720,00
A riportare €546 942,80										

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto €546 942,80									
20	1.1.7.3	con protezione UV su entrambi i lati, di spessore non inferiore a mm 4,termoformabile,di colore a scelta del DL,dato in opera con adesivi specifici,compreso tagli,sfidi e quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. a) - Mano d'opera - Operaio Qualificato (smont.) - ore 0,40 x €/h 27,18 = € 10,88 Mano d'opera per rimontaggio Operaio Specializzato - ore 0,50 x €/h 29,30 = € 14,65 - Operaio Comune - ore 0,50 x €/h 24,54 = € 12,27 ----- Totale a) € 37,80 b) -Materiali - Lastra in policarbonato compatto da mm. 4 € 70,00 c) - Spese generali 13,64 su a+b € 14,63 d) - Utile impresa 10% su a+b+c € 12,25 ----- e) Prezzo totale a mq. € 134,75 Sostituzione lastre in policarbonato preesistente con lastre in policarboinato compatto Copertura di protezione scale sede staccata	48,000				48,000		
		48,000					€134,75	€6 468,00	
		Scavo a sezione obbligata, eseguito sulle sedi stradali esistenti in ambito urbano anche con uso di radar di superficie per individuazione di sottoservizi, con mezzo meccanico, fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di questo, dall'orlo medio del cavo, eseguito a sezione uniforme, a gradoni, anche in presenza di acqua con tirante non superiore a 20 cm, compreso e compensato nel prezzo l'onere per il rispetto di costruzioni sotterranee preesistenti da mantenere, condutture o cavi, escluse le armature di qualsiasi tipo, anche a cassa chiusa occorrenti per le pareti, compresi il paleggio e l'accatastamento delle materie lungo il bordo del cavo, gli aggettamenti, la regolarizzazione delle pareti e del fondo eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'Impresa), il confezionamento dei cubetti questo da compensarsi a parte con il relativo prezzo (capitolo 20), da sottoporre alle prove di schiacciamento ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Sono esclusi gli oneri per la formazione di recinzioni particolari da computarsi a parte, la riparazione di eventuali			Sommano	m²			
A riportare €553 410,80									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto €553 410,80									
21	1.1.9.1	sottoservizi danneggiati senza incuria da parte dell'Impresa e certificati dalla D.L. nonchè gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previste dal C.S.A..in rocce lapidee integre con resistenza allo schiacciamento da oltre 10 N/mm ² e fino a 20 N/mm ² ed in rocce lapidee fessurate di qualsiasi resistenza con superfici di discontinuità poste a distanza media l'una dall'altra superiore a 30 cm e fino a 50 cm, attaccabili da idoneo mezzo di escavazione di adeguata potenza non inferiore ai 45 kW. La resistenza allo schiacciamento per le rocce lapidee integre sarà determinata su provini da prelevare in numero non inferiore a 5 provini (da 10x10x10 cm) fino ai primi 300 mc di materiale e sarà rideterminato con le stesse modalità ogni qualvolta sarà riscontrata variazione delle classi di resistenza.							
		Scavo per impianto fognario tratto stradale inizio scalinata artistica fino ad inizio scalinata a valle	30,00	0,60	1,00	18,000			
		Scavo per impianto acque reflue e acqua potabile su Via San Biagio	60,00	0,60	1,00	36,000			
		Sommano		mc	54,000	€32,51	€1 755,54		
		Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, escluso interventi di consolidamento fondazioni, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante non superiore a 20 cm, esclusa la roccia da martellone e da mina, fino ad una profondità di 2 m dal piano di inizio dello scavo, compresi eventuali trovanti o relitti di muratura di volume non superiore a 0,50 m ³ cadauno, escluse le puntellature e le sbadacchiature occorrenti, compreso l'innalzamento delle materie a bordo scavo, incluso lo scarriolamento; compreso altresì l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'impresa). Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. all'esterno di edifici							
22	13.3.9.4	Scavo per impianto fognario , acque reflue e acqua potabile su scalinata a valle	25,00	1,20	1,00	30,000			
		Sommano		m ³	30,000	€132,98	€3 989,40		
		Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni, per scarichi, in Pead o PP strutturato a doppia parete, interna liscia ed esterna corrugata, non in pressione, interrati, con classe di rigidità anulare SN 8 kN/m ² , con giunti a bicchiere e guarnizione elastomerica. I tubi dovranno recare le marcature previste dal pr. EN 13476, dovrà essere assicurata la tenuta idraulica del sistema di giunzione collaudata a 0,5 bar in pressione e 0,3 bar in depressione (EN 1277), compresi la fornitura dei materiali per le giunzioni e l'esecuzione delle medesime, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione							
A riportare €559 155,74									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto €559 155,74									
23	13.8.1	delle prove idrauliche nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte, escluso la formazione del letto di posa e del rinfiango con materiale idoneo da compensarsi a parte. D esterno di 315 mm - D interno di 272 mm							
		Impianto fognario strada		30,00			30,000		
		Impianto fognario scalinata a valle		25,00			25,000		
		Impianto acque reflue scalinata a valle		25,00			25,000		
		Impianto acque reflue via San Biagio		60,00			60,000		
				Sommano	m	140,000	€61,40	€8 596,00	
24	2.4.1	Formazione del letto di posa, rinfiango e ricoprimento delle tubazioni di qualsiasi genere e diametro, con materiale permeabile arido (sabbia o pietrisco minuto), proveniente da cava, con elementi di pezzatura non superiori a 30 mm, compresa la fornitura, lo spandimento e la sistemazione nel fondo del cavo del materiale ed il costipamento.							
		Impianto fognario		30,00	0,60	0,30	5,400		
		Impianto scarico e fognario scalinata a valle		25,00	0,80	0,30	6,000		
		Impianto acque rerflue ed acqua potabile Via San Biagio		60,00	0,60	0,30	10,800		
					Sommano	mc	22,200	€27,35	€607,17
25	18.1.1.1	Paramento per rivestimento di manufatti retti o curvi in conglomerato cementizio, realizzato con elementi in pietra naturale locale, a spacco di cava, tipo pietra di Custonaci - Castellammare ad opus incertum, aventi spessore compreso fra 2 e 4 cm. posti in opera con malta cementizia a 400 kg di cemento tipo 32.5 R a qualsiasi altezza, compreso i magisteri di ammorsatura, spigoli, riseghe, eventuale configurazione a scarpa, compreso l'onere per la stilatura dei giunti e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.							
		Rivestimento muro in c.a. preesistente adiacente municipio		20,00		6,50	130,000		
					Sommano	mq	130,000	€64,57	€8 394,10
		Realizzazione di scavo a sezione obbligata in ambito urbano per posa di cavidotti in tubo, eseguito con escavatore in terreno di qualsiasi natura e consistenza, esclusa la roccia, con profondità fino a 0,60 m e larghezza fino a 0,50 m, escluso l'eventuale rimozione della sede stradale, compresa la rimozione di eventuali marciapiedi, le eventuali demolizioni di trovanti di dimensioni non superiori a 0,5 m³, la conservazione di sottoservizi eventualmente incontrati. Sono inoltre comprese la fornitura e la posa di un letto di sabbia dello spessore di 10 cm e il nastro di segnalazione, nonché l'onere del reinterro con materiale idoneo proveniente dallo scavo e il costipamento meccanico realizzato a strati di spessore massimo							
A riportare €576 753,01									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto €576 753,01									
26	18.1.5	30 cm. Compreso inoltre l'eventuale bauletto in calcestruzzo per la protezione addizionale, da realizzarsi per gli attraversamenti, con copertura del cavidotto per almeno 10 cm. E' compresa infine la segnalazione e l'eventuale protezione degli scavi, e il carico dei materiali di scavo eccedenti o ritenuti non idonei al reinterro per futuro trasporto a discarica, nonché ogni onere necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. per scavo e ricoprimento senza protezione addizionale	3,000	1,00	1,00	1,00	3,000		
		per posizionamento palo di illuminazione scalinata a valle							
		Conglomerato cementizio per formazione di blocco di fondazione per pali, a prestazione garantita, con classe di resistenza non inferiore a C16/20; compreso l'onere delle casseforme per la sagomatura del blocco, la formazione del foro centrale (anche mediante tubo di cemento rotocompresso o PVC annegato nel getto) e dei fori di passaggio dei cavi.							
27	18.2.4.2	Piazzetta a valle	3,000	1,00	1,00	1,00	3,000		
		Fornitura e posa in opera in blocco di fondazione già predisposto e compensato a parte di palo tronco conico (a sezione circolare) o tronco piramidale (a sezione ottagonale) diritto, ricavato da lamiera di acciaio S235JR secondo UNI 10025 saldata longitudinalmente, avente carico di rottura 360 – 460 N/mm²; compresa protezione del palo contro la corrosione mediante zincatura a caldo rispondente alle prove di cui alla norma CEI 7.6; in opera compresi foratura asola per passaggio cavi, asola per morsetteria, morsettieria in classe II o I a scelta della D.L., applicazione di sigillatura, guaina termorestringente per la protezione anticorrosiva del palo nella zona di incastro nella fondazione per un'altezza non inferiore a 45 cm di cui 20 cm fuori terra, dado di messa a terra ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. s = spessore h = altezza totale d = diametro in sommità in mm D = diametro alla base in mmD = 128 mm; d = 60 mm; h = 6,80 m; s = 4 mm							
28	26.1.1.2	Piazzetta a valle	3,000	1,00	1,00	1,00	3,000		
		Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto,							
A riportare €579 090,76									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto €579 090,76									
29	26.1.15	lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane:	20,00			8,00	160,000		
		.munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 e del progetto di cui all'art. 133 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio							
		Ponteggio per posa paramento di rivestimento muro					160,000	€9,57	€1 531,20
30	26.1.13	Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m2 di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione.	20,00			8,00	160,000		
		Ponteggio per rivestimento muro					160,000	€2,95	€472,00
31	26.1.6	Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.	20,000			mq	20,000		
		Ponteggio					20,000	€24,91	€498,20
32	18.2.7.1	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.4, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni mc di ponteggio in opera misurato dalla base	20,00			8,00	160,000		
		Ponteggio per posa paramento di rivestimento muro					160,000	€4,44	€710,40
		Posa in opera, in sommità a steli di pali di mensola per sostegno apparecchio di illuminazione, singola o doppia, di qualsiasi sagomatura (diritta o curva) e peso; compreso ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte a qualsiasi altezza. mensola singola							
A riportare €582 302,56									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto €582 302,56									
33	18.3.1.2	Piazzetta a valle	3,000		Sommano	cad	3,000		
		Fornitura e posa in opera su palo o mensola già predisposti, di armatura stradale per lampade a scarica con corpo in pressofusione in lega di alluminio e copertura apribile a cerniera con chiusura a clip in acciaio inox e dotato di dispositivo di sicurezza contro l'apertura accidentale, riflettore in lamiera di alluminio brillantata e ossidata, diffusore in vetro piano temprato di spessore minimo 5 mm e resistente ad urti e shock termici e sistema di fissaggio per mensola o testa palo (Ø 46 ÷ 60 mm o Ø 46 ÷ 76 mm) con regolazione dell'inclinazione rispetto all'orizzontale. L'apparecchio dovrà inoltre essere protetto con opportune verniciature contro la corrosione. L'apparecchio dovrà essere equipaggiato con portalampada ceramico con attacco a vite (E27 o E40 a secondo della lampada), completo di sistema per la regolazione della messa a fuoco della lampada e alimentatore e starter idonei al tipo di lampada (lampada esclusa). L'armatura dovrà avere grado di protezione minimo IP66, essere classificata in Classe II e del tipo anti inquinamento luminoso (cut-off). L'armatura dovrà inoltre essere accessoriabile con ottiche stradali o ciclabili. Sono inclusi gli oneri per l'allaccio, compreso i conduttori elettrici fino alla morsettiiera del palo o alla cassetta di derivazione, del montaggio a qualsiasi altezza ed ogni altro onere e magistero. per armature con lampade fino a 250W	3,000				€68,31	€204,93	
34	18.3.2.4	Piazzetta a valle	3,000		Sommano	cad	3,000		
		lampada S.A.P. (SON) con potenza 250W - Flusso luminoso 27500 lm - Vita media: 20000 ore	3,000				€347,75	€1 043,25	
35	14.3.17.28	Piazzetta a valle	3,000		Sommano	cad	3,000		
		cavo FG16(o)R16 sez. 3x6mm²	3,000				€32,60	€97,80	
36	18.7.1.1	pali illuminazione		30,00	Sommano	m	30,000		
		Fornitura e posa in opera entro scavo di cavidotto con marchio Im² e CE in PVC rigido tipo medio autoestinguente con o senza spirale gialla, con resistenza allo schiacciamento pari a 450 N, utilizzato per la protezione delle reti elettriche e telefoniche, compresi eventuali pezzi speciali, (raccordi, curve, ecc.), giunzioni, e quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. Cavidotto per pali pubblica illuminazione diametro pari a 80 mm	30,000	€7,43			€222,90		
		Piazzetta a valle	3,000				3,000		
A riportare €583 871,44									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto €583 871,44									
37	18.7.3.1	Fornitura e posa in opera di armadio vuoto in vetroresina idoneo al contenimento di apparecchiature assiemate di protezione e di manovra per bassa tensione in accordo alla norma CEI EN 62208 (CEI 17-87), di tipo modulare e componibile, con grado di protezione IP44, comprensivo di telaio per posa a pavimento, setti separatori in bachelite e serratura di sicurezza a cifratura unica. E' compreso l'onere del fissaggio, degli eventuali fori interni per il passaggio cavi e di quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. misure esterne (lxp): 580x330 mm - altezza fino a 580 mm ad un vano Piazzetta a valle	1,000		Sommano	m	3,000	€9,43	€28,29
38	18.7.4.2	Accessori per armadi stradali di cui alla voce 18.7.3, comprensivo della posa in opera e di ogni altro onere e magistero. piedistallo Piazzetta a valle	1,000		Sommano	cad	1,000	€427,99	€427,99
39	18.6.5.1	Fornitura e collocazione di cassetta di derivazione stagna per esterno con grado di protezione minimo IP 54 e protezione contro gli urti IK09, equipaggiata con morsettiera quadripolare con tensione di isolamento 250V/500V, cavo di dorsale di sezione massima fino a 25 mm² e derivato di sezione massima 4 mm². L'insieme dovrà garantire la classi di isolamento II. Sono compresi i raccordi, i passacavo, gli accessori di fissaggio a palo o a parete e quanto altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. morsettiera da palo - dorsale 2 poli Piazzetta a valle	3,000		Sommano	cad	3,000	€46,15	€138,45
40	13.9.1.3	per tubazioni DN 250 mm altezza totale H <= 2000 mm vicolo san biagio	3,000		Sommano	cad	3,000	€1 291,53	€3 874,59
41	11.3.1	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. verniciatura di ringhiere preesistenti ringhiere piazzetta a valle		200,00 32,00	Sommano	1,20 m²	200,000 38,400	€22,19	€5 290,10
42	7.1.2	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli							
A riportare €593 872,00									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto €593 872,00									
43	13.3.1.4	e simili, di qualsiasi tipo e dimensione o lamiere, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.		32,00	Sommano	15,00 kg			
		ringhiere piazzetta a valle					480,000		
							480,000	€4,00	€1 920,00
44	18.1.3.1	Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità tipo PE 100 (sigma 80) serie PFA10-SDR17, per acqua potabile, realizzati in conformità alla norma UNI EN 12201. I tubi saranno corrispondenti alle prescrizioni igienico – sanitarie del D.M. 174 del 06/04/2004 – Ministero della salute ss.mm.ii. Con soglia di odore e sapore secondo i requisiti della Comunità Europea, verificati e certificati secondo la norma UNI EN 1622. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate norme e, in particolare, la serie corrispondente alla PN pressione massima di esercizio, il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNI-CEI-EN 45011. Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni e l'esecuzione delle stesse per saldatura di testa o mediante raccordi, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche; il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. D esterno 90 mm	5,000	45,00 60,00	Sommano	m			
		Tubazione idrica principale (sottoservizio) da mm. 90 scalinata a valle Via san Biagio					45,000		
		per pozzetti da 40x40x50 cm					60,000		
							105,000	€19,92	€2 091,60
45	6.4.3	Pozzetti acqua via San Biagio			Sommano	cad	5,000	€135,92	€679,60
		Fornitura e posa in opera di caditoia stradale in conglomerato cementizio delle dimensioni di 80x50x80 cm a doppio scomparto con chiusura idraulica, compreso il massetto di posa in conglomerato cementizio di spessore non inferiore a 10 cm, escluso scavo, telaio e griglia in ghisa da compensarsi a parte.							
46	6.4.4	Vicolo san biagio	3,000		Sommano	cad	3,000	€218,74	€656,22
		Fornitura e posa in opera di telaio e griglia piana in ghisa lamellare UNI EN 1561 (ex UNI ISO 185), costruita secondo le norme UNI EN124 classe C 250 (carico di rottura 250 kN), asole ad ampio deflusso, marchiata a rilievo con: norme di riferimento (UNI EN 124), classe di resistenza (C 250), marchio fabbricante e sigla dell'ente di certificazione; compreso le opere murarie ed ogni altro onere per dare							
A riportare €599 219,42									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto €599 219,42										
47	21.1.11	l'opera finita a regola d'arte.	5,000				12,00	60,000		
		pozzetti di adduzione acqua potabile via San Biagio						60,000	€4,38	€262,80
48	9.1.7	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	3,000	58,00	Sommano		kg			
		Rimozione intonaco parapetto scalinarta artistica, compresa rimozione copertina						208,800		
49	6.2.31.2	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.	2,000	58,00	Sommano		mq x cm	208,800	€4,07	€849,82
		Intonaco parapetto scalinarta artistica								
50	A.P.16	panchina grigio nero o terra d'umbria levigata sui 4 lati e sulla testa	2,000		Sommano		0,90 m²	52,200	€26,74	€1 395,83
		Panchina per piazzetta a Valle								
51	A.P.17	Fornitura e posa in opera di Dissuasore Paletto In Ghisa Modello Tevere (v. scheda allegata), completa di zanche o tasselli di fissaggio o inghisaggio a terra	6,000		Sommano		cad	2,000	€389,49	€778,98
		compresi eventuali scassi, muarazioni e Quant'altro occorre per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. a) . Costo Paletto dissuasore cad. = € 260,00 b) - Mano d'opera - Operaio Qualificato (mont.) - Ore 0,40 x €/h 27,18 = € 10,87 c) - Spese generali € 35,13 d) - Utile impresa 10% su a+b + c € 30,60 ----- e) Prezzo totale cad. . € 336,99								
51	A.P.17	Paletti dissuasori in ghisa, mod. tevere	6,000		Sommano		cad	6,000		
		Fornitura e posa in opera di catena metallica per paletto dissuasore						6,000	€336,99	€2 021,94
		Catena metallica per paletti dissuasori		16,00	Sommano		m	16,000		
								16,000	€25,10	€401,60
								Totale	€604 930,39	
A riportare €604 930,39										

Computo metrico estimativo

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
								Riporto	€	604.930,39
1	26.1.4.2	Municipio Approntamento di ponteggio con tubolari metallici (sistema tubo-giunto), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo in grado di sopportare il carico delle macchine operatrici e dei materiali e comunque di consentire l'installazione di macchinari idonei al sollevamento di materiali in assenza di gru a qualunque altezza, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 e del progetto di cui all'art. 133 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m³ di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio Prospetto Nord Prospetto Sud Prospetto Sud Prospetto Est Prospetto Ovest		15,50 10,10 5,00 12,70 12,70		11,30 12,20 6,00 10,35 13,30	175,150 123,220 30,000 131,445 168,910			
2	26.1.13	Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. Prospetto Nord Prospetto Sud Prospetto Sud Prospetto Est Prospetto Ovest		15,50 10,10 5,00 12,70 12,70	Sommano	m³	628,725	€ 12,00	€ 7544,70	
3	26.1.15	Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m² di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei		15,50 10,10 5,00 12,70 12,70	Sommano	m²	628,725	€ 23,05	€ 14492,11	
								A riportare	€	626.967,20

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 626.967,20									
4	21.1.18	lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione.	1,000						
		Prospetto Nord		15,50		11,30	175,150		
		Prospetto Sud		10,10		12,20	123,220		
		Prospetto Sud		5,00		6,00	30,000		
		Prospetto Est		12,70		10,35	131,445		
		Prospetto Ovest		12,70		13,30	168,910		
	Sommano			m²	628,725	€ 2,90	€ 1823,30		
5	26.1.6	Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		Falda nord		4,65	6,30		29,295		
		Falda nord		5,40	6,60		35,640		
		Falda Sud		6,90	11,70		80,730		
		Sommano			m²	145,665	€ 5,30	€ 772,02	
		Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.4, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito.- per ogni m³ di ponteggio in opera misurato dalla base							
6	AP 191	Prospetto Nord		15,50		11,30	175,150		
		Prospetto Sud		10,10		12,20	123,220		
		Prospetto Sud		5,00		6,00	30,000		
		Prospetto Est		12,70		10,35	131,445		
		Prospetto Ovest		12,70		13,30	168,910		
		Sommano		m³	628,725	€ 4,38	€ 2753,82		
7	21.1.17	Smontaggio di impianto fotovoltaico della potenza di 19.2 kw costituito da 96 pannelli con accatastamento del materiale al luogo di deposito provvisorio per il successivo rimontaggio							
		-Smontaggio di impianto fotovoltaico composto da n. 96 pannelli				1,000			
		Sommano		cad	1,000	€ 3276,90	€ 3276,90		
		Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		Falda nord	4,65	6,30		29,295			
		Falda nord	5,40	6,60		35,640			
8	21.1.21	Falda Sud	6,90	11,70		80,730			
		Sommano		m²	145,665	€ 4,77	€ 694,82		
		Scomposizione di piccola orditura e/o tavolato in legno (esclusa la grossa armatura), compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		Falda nord	5,70	6,85		39,045			
		Falda nord	6,70	7,75		51,925			
		Falda Sud	8,00	14,60		116,800			
9	21.1.6	Sommano		m²	207,770	€ 6,53	€ 1356,74		
		Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il							
A riportare								€ 637.644,80	

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo			
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale		
Riporto € 637.644,80											
10	21.1.7	carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.									
		Piano sottotetto		10,20	6,70		68,340				
		"		2,50	2,90		7,250				
		"		6,60	4,40		29,040				
		"		6,60	5,10		33,660				
		"		0,30	3,00		0,900				
		Balcone anteriore		6,50	1,20		7,800				
					Sommano		m²	146,990	€ 10,98	€ 1613,95	
		Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.									
		Pavimenti piano terra		3,00	4,10		12,300				
		"		2,80	4,10		11,480				
		"		3,00	4,00		12,000				
		"		4,70	2,80		13,160				
		"		2,10	10,00		21,000				
		"		2,50	6,60		16,500				
		"		4,40	1,30		5,720				
		Soglie aperture:									
		Piano terra	5,000	1,24	0,55		3,410				
		"	4,000	1,54	0,55		3,388				
		Portone principale	1,000	1,74	0,55		0,957				
		Portone laterale	1,000	1,24	0,55		0,682				
		Piano primo:	3,000	1,54	0,35		1,617				
		"	2,000	1,54	0,35		1,078				
		"	1,000	1,34	0,35		0,469				
		"	5,000	1,24	0,35		2,170				
		"	1,000	1,24	0,35		0,434				
		Piano sottotetto	2,000	1,44	0,35		1,008				
Rifasci laterali e superiori aperture											
"	10,000	5,84	0,20		11,680						
"	7,000	6,14	0,20		8,596						
"	2,000	7,54	0,20		3,016						
"	1,000	5,94	0,20		1,188						
"	1,000	4,44	0,20		0,888						
"	2,000	3,64	0,20		1,456						
			Sommano		m²	134,197	€ 19,22	€ 2579,27			
11	21.1.9	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.									
		Piano sottotetto	6,000	10,20	6,70		410,040				
		"	6,000	2,50	2,90		43,500				
		"	6,000	6,60	4,40		174,240				
		"	6,000	6,60	5,10		201,960				
		"	6,000	0,30	3,00		5,400				
		Piano terra	10,000	3,00	4,10		123,000				
		"	10,000	2,80	4,10		114,800				
		"	10,000	3,00	4,00		120,000				
		"	10,000	4,70	2,80		131,600				
		"	10,000	2,10	10,00		210,000				
		"	10,000	2,50	6,60		165,000				
		"	10,000	4,40	1,30		57,200				
		Balcone anteriore		6,50	1,20		7,800				
					Sommano		m² x cm	1764,540	€ 2,04	€ 3599,66	
		12	21.1.14	Rimozione di opere in ferro, quali							

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 645.437,68										
13	21.1.16	ringhiere, grate, cancelli, ecc., compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.								
		Prospetto	1,000	7,70		1,10	8,470			
					Sommano	m²	8,470	€ 7,94	€ 67,25	
		Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.								
		Piano terra infissi esterni	5,000		1,20	2,30	13,800			
		"	4,000		1,50	2,30	13,800			
		Piano terra infissi interni	6,000		0,90	3,00	16,200			
		Piano primo infissi esterni	3,000		1,50	2,30	10,350			
		"	5,000		1,20	2,30	13,800			
		"	1,000		1,30	2,30	2,990			
14	21.1.23	"	2,000		1,50	3,25	9,750			
		Piano sottotetto	1,000		1,40	1,10	1,540			
		Scala	1,000		1,40	1,10	1,540			
		"	1,000		1,20	1,60	1,920			
					Sommano	m²	85,690	€ 15,89	€ 1361,61	
		Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.								
		-Pluviali	3,000	10,20			30,600			
		-Pluviali	1,000	5,70			5,700			
		-Grondaie	1,000	14,60			14,600			
		-Grondaie	1,000	15,30			15,300			
15	21.1.11				Sommano	m	66,200	€ 4,30	€ 284,66	
		Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.								
		Rimozione intonaco interno:								
		-Sottotetto:								
		-Lato sud	2,000		9,60	0,80	15,360			
		-Lato est	2,000		1,83	6,60	24,156			
		"	2,000		2,02	4,70	18,988			
		-Lato ovest	2,000		1,83	6,60	24,156			
		"	2,000		2,02	4,80	19,392			
		-Pareti scala	2,000		2,70	3,00	16,200			
		Piano terra:								
		-Vano ragioneria1	2,000		14,20	4,00	113,600			
		a detrarre aperture	-1,000		1,20	2,30	-2,760			
		"	-1,000		0,90	3,00	-2,700			
		Vano ragioneria2	2,000		16,80	4,00	134,400			
		a detrarre aperture	-2,000		1,20	2,30	-5,520			
		"	-1,000		0,90	3,00	-2,700			
		Corridoio	2,000	2,00	10,00	4,00	160,000			
		a detrarre aperture	-3,000		0,90	3,00	-8,100			
		"	-1,000		1,50	2,30	-3,450			
Vano ufficio tributi	2,000		14,00	4,00	112,000					
a detrarre aperture	-1,000		0,90	3,00	-2,700					
"	-1,000		1,50	2,30	-3,450					
Vano soc.operai1	2,000		15,40	4,00	123,200					
a detrarre aperture	-1,000		0,90	3,00	-2,700					
A riportare € 647.151,20										

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 647.151,20										
16	21.1.25	"	-1,000		1,50	2,30	-3,450			
		Vano soc.operaia2	2,000		15,00	4,00	120,000			
		a detrarre aperture	-1,000		0,90	3,00	-2,700			
		"	-1,000		1,20	3,00	-3,600			
		"	-1,000		1,50	2,30	-3,450			
		Ingresso e scala	2,000		20,70	4,00	165,600			
		Rimozione intonaco esterno:								
		Facciata sud	2,500		104,00		260,000			
		Facciata est	2,500		114,00		285,000			
		Facciata ovest	2,500		122,00		305,000			
					Sommano	m² x cm	1849,772	€ 4,00	€ 7399,09	
		Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.								
		-Controsoffitto	207,770			0,02	4,155			
		-Pavimenti	146,990			0,02	2,940			
		-Massetti								
		17	21.5.3	Piano sottotetto	6,000	10,20	6,70	0,06	24,602	
"	6,000			2,50	2,90	0,06	2,610			
"	6,000			6,60	4,40	0,06	10,454			
"	6,000			6,60	5,10	0,06	12,118			
"	6,000			0,30	3,00	0,06	0,324			
Piano terra	10,000			3,00	4,10	0,10	12,300			
"	10,000			2,80	4,10	0,10	11,480			
"	10,000			3,00	4,00	0,10	12,000			
"	10,000			4,70	2,80	0,10	13,160			
"	10,000			2,10	10,00	0,10	21,000			
"	10,000			2,50	6,60	0,10	16,500			
"	10,000			4,40	1,30	0,10	5,720			
Balcone anteriore				6,50	1,20	0,05	0,390			
					Sommano	m³	149,753	€ 32,26	€ 4831,03	
18	21.5.16			Travi in legno lamellare, di qualsiasi lunghezza e sezione, fornite e poste in opera per ossatura di solai, compresi il taglio, la carbolineatura o catramatura sulle parti da murare, incluso il taglio di incastri e fori nelle murature e la successiva suggellatura degli stessi.						
				-Trave lamellare sezione cm 12/28	2,000	6,40	0,12	0,28	0,430	
		"	2,000	7,10	0,12	0,28	0,477			
		Trave lamellare sezione 10/16	8,000	5,10	0,10	0,16	0,653			
		"	10,000	5,80	0,10	0,16	0,928			
		"	36,000	3,70	0,10	0,16	2,131			
19	21.5.14	Rimontaggio di piccola e media orditura di tetto, compresi tutti gli oneri per dare l'opera completa.- per ogni m² di copertura misurata in proiezione orizzontale								
		Rimontaggio piccola e media orditura		14,60	14,00		204,400			
		Tavole di abete di spessore 20-25 mm, fornite e poste in opera per impalcatura o per appoggio del manto di tegole, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero. - per ogni m² di superficie effettiva			Sommano	m²	204,400	€ 13,78	€ 2816,63	
A riportare € 669.510,06										

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 669.510,06									
20	12.1.14.2	Falda nord		5,70	6,85		39,045		
		Falda nord		6,70	7,75		51,925		
		Falda Sud		8,00	14,60		116,800		
			Sommano		m²	207,770	€ 28,22	€ 5863,27	
21	12.2.5.1	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabile prefabbricata per coperture non pedonabili ottenuta per coestrusione, a base di resine metalloceniche disperse in bitume opportunamente additivate con speciali sostanze apirogene non tossiche, con armatura composita in tessuto non tessuto di poliestere e fibre di vetro di elevate prestazioni posta nello spessore della membrana. La membrana deve essere dotata di particolare flessibilità a freddo (EN1109), stabilità dimensionale (L/t EN 1107-1/A % <=0,1/0,1), resistenza all'invecchiamento, resistenza al punzonamento statico (EN 12730-B -25 kg) e dinamico (EN 12691-B mm >1100) e specifiche proprietà di reazione al fuoco (EN 13501-1 Classe E) e resistenza al fuoco esterno (EN 13501-5). La finitura della faccia inferiore della membrana sarà costituita da uno strato di fibre polimeriche testurizzate preformate in film alfine di migliorarne l'aderenza. La membrana verrà posata in totale aderenza a freddo mediante incollaggio continuo con specifico adesivo bituminoso previo trattamento delle superfici esistenti con primer a solvente. Le sovrapposizioni delle giunzioni di saldatura dei teli della membrana saranno di 8-10 cm in senso trasversale (giunzioni laterali) e di 15-20 cm in senso longitudinale (giunzioni di testa) e verranno saldate per termofusione mediante fiamma prodotta da bruciatore a gas propano o mediante erogatore ad aria calda. Sono compresi e compensati nel presente prezzo il tiro in alto, gli sfridi, le attrezzature necessarie, i risvolti di raccordo con le pareti verticali per un'altezza minima di 20 cm ,gli accessori (bocchettoni,raccordi angoli, etc.), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. spessore 1,8 mm							
		Membrana a vapore pacchetto copertura							
		Falda nord		5,70	6,85		39,045		
		Falda nord		6,70	7,75		51,925		
Falda Sud		8,00	14,60		116,800				
		Sommano		m²	207,770	€ 37,88	€ 7870,33		
		Fornitura e posa in opera di isolamento termo – acustico orizzontale su solai, porticati, terrazze, ecc., realizzato con pannelli rigidi delle dimensioni non inferiori ad 1 m², in lana di vetro idrorepellente trattata con resina termoindurente, compreso il tiro in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Le caratteristiche tecniche dei pannelli dovranno essere le seguenti: resistenza alla compressione non inferiore a 3000 +							
A riportare € 683.243,66									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 683.243,66									
22	12.1.7	5000 N/m² a seconda dello spessore di mm 30 ÷ 60; conduttività termica ? dichiarata a 10°C di 0,037 W/(m²K); stabilità dimensionale = 1% secondo le prove previste dalle norme EN 1604 ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. spessore del pannello cm 3							
		Falda nord		5,70	6,85		39,045		
		Falda nord		6,70	7,75		51,925		
		Falda Sud		8,00	14,60		116,800		
				Sommano		m²	207,770	€ 25,40	€ 5277,36
23	21.5.13	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana bituminosa a base di bitume distillato e copolimeri poliolefinici “ metallocene “ (POE) formulati in modo tale da conferire al compound una flessibilità al freddo di – 20 ° ardesia e dovrà essere certificata dal produttore come membrana con destinazione d'uso ; monostrato a finire . La membrana avrà una armatura in tessuto di poliestere stabilizzato ed uno spessore minimo di 4 La membrana, dello spessore minimo di 4 mm, sarà messa in opera a qualsiasi altezza e per superfici orizzontali od inclinate, a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm e previa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compreso i risvolti di raccordo con le pareti per un'altezza minima di 20 cm, tiri in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		Falda nord		5,70	6,85		39,045		
		Falda nord		6,70	7,75		51,925		
		Falda Sud		8,00	14,60		116,800		
				Sommano		m²	207,770	€ 22,67	€ 4710,15
24	12.4.1.3	Arcarecci, listelli e correnti di abete di primo assortimento, di qualunque lunghezza e sezione forniti e posti in opera per la formazione della piccola orditura di tetti, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero.							
		1^ listellatura verticale alla linea di gronda sezione cm 6x4	0,005		207,77		1,039		
		2^ listellatura orizzontale porta tegola sezione cm 2.5x6	0,003		207,77		0,623		
					Sommano		m³	1,662	€ 1123,37
25	AP 192	Fornitura e posa in opera di manto di copertura con tegole murate con malta bastarda, compresi i pezzi speciali, la formazione di colmi, diagonali, bocchette, etc. compresi le eventuali legature con filo di ferro zincato, le opere provvisionali ed ogni altro onere ed accessorio. con tegole tipo Portoghese, coppo di Francia							
		Falda nord		5,70	6,85		39,045		
		Falda nord		6,70	7,75		51,925		
		Falda Sud		8,00	14,60		116,800		
				Sommano		m²	207,770	€ 37,06	€ 7699,96
A riportare € 702.798,17									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo				
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale			
Riporto € 702.798,17												
26	12.3.4	verifica funzionamento e collaudo per dare l'opera a perfetta regola d'arte.	1,000									
		Rimontaggio di impianto fotovoltaico incluso di staffe di aggancio alla sottostante struttura lignea								1,000		
		Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura degli stessi; e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.										
27	15.4.11.2	Falda nord		4,65	6,30		29,295					
		Falda nord		5,40	6,60		35,640					
		Falda Sud		6,90	11,70		80,730					
		Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. in lamiera preverniciata										
28	15.4.13.1	-Grondaie	1,000	14,60			14,600					
		-Grondaie	1,000	15,30			15,300					
		Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro da 80 mm										
29	21.3.1.1	-Pluviali	3,000	10,20			30,600					
		-Pluviali	1,000	5,70			5,700					
		Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m² d'intervento e per i primi 2 cm di spessore										
A riportare € 716.927,47												

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 716.927,47									
30	5.1.10.1	-Balcone Municipio -Pensilina Municipio -Risanamento giunti e corpo scala sezione staccata: -Giunto longitudinale per una profondità media di cm 50 -Giunti trasversali -Corpo scala	4,000 4,000	6,50 6,30 55,00 9,00 8,00	1,20 1,00 1,30 1,30 1,70	m²	7,800 6,300 71,500 46,800 54,400	€ 98,59	€ 18416,61
		Sommano		186,800					
31	5.1.11.1	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici Balcone anteriore 1° massettolevellante per collocazione pannelli per coibentazione: " " " " " " 2° massetto sopracoibentazione in lana di vetro: Vani ambienti al P.T. " " " " " " " Massetto sotto pavimento dopo l'impermeabilizzazione: Vani ambienti al P.T. " " " " " " " Massetto per pavimentazione astrico solare centrale termica	3,00 3,00 4,70 2,10 2,50 4,40 3,00 2,80 3,00 4,70 2,10 2,50 4,40 4,40	6,50 3,00 2,80 3,00 4,70 2,10 2,50 4,40 3,00 2,80 3,00 4,70 2,10 2,50 4,40 4,40	1,20 4,10 4,10 4,00 2,80 10,00 6,60 1,30 4,10 4,10 4,00 2,80 10,00 6,60 1,30 3,20	m²	7,800 12,300 11,480 12,000 13,160 21,000 16,500 5,720 12,300 11,480 12,000 13,160 21,000 16,500 5,720 14,080	€ 18,86	€ 5627,07
		Sommano		298,360					
A riportare € 740.971,15									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 740.971,15										
32	12.2.4.1	aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. realizzato all'interno degli edifici								
		Piano sottotetto		10,20	6,70		68,340			
		"		2,50	2,90		7,250			
		"		6,60	4,40		29,040			
		"		6,60	5,10		33,660			
		"		0,30	3,00		0,900			
					Sommano		m²	139,190	€ 22,30	€ 3103,94
		Fornitura e posa in opera di isolamento termo – acustico orizzontale su solai, porticati, terrazze, ecc., realizzato con pannelli rigidi delle dimensioni non inferiori ad 1 m² , in lana di vetro idrorepellente trattata con resina termoindurente, rivestiti su una faccia con uno strato di bitume di elevata grammatura armato con un velo di vetro e un film di polipropilene a finire, al fine di renderlo idoneo per l'applicazione a caldo del manto impermeabile, compreso il tiro in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Le caratteristiche tecniche dei pannelli dovranno essere le seguenti: resistenza alla compressione non inferiore a 3000 + 5000 N/m² a seconda dello spessore di mm 30 ÷ 60; conduttività termica ? dichiarata a 10 °C di 0,037 W/(m²K); stabilità dimensionale = 1% secondo le prove previste dalle norme EN 1604, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. spessore del pannello cm 3								
		Coibentazione del pavimento controterra:								
		Vani al piano terra		3,00	4,10		12,300			
33	21.11.1	"		2,80	4,10		11,480			
		"		3,00	4,00		12,000			
		"		4,70	2,80		13,160			
		"		2,10	10,00		21,000			
		"		2,50	6,60		16,500			
		"		4,40	1,30		5,720			
					Sommano		m²	92,160	€ 28,32	€ 2609,97
		Realizzazione di impermeabilizzazione continua mediante applicazione a freddo di membrana monocomponente, in emulsione acquosa, a base di resine elastomeriche, pigmentata e resistente al ristagno d'acqua. La membrana dovrà essere posta in opera a due mani previa pulizia e ripristino delle pendenze del solaio da impermeabilizzare. Sulla prima mano ancora fresca dovrà essere collocato uno strato di tessuto non tessuto della grammatura di 130 g/m² con sovrapposizione di almeno 100 mm. Il prezzo è comprensivo di ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e a perfetta regola d'arte.								
		Impermeabilizzazione con mapelastic:								
		Vani al piano terra		3,00	4,10		12,300			
"		2,80	4,10		11,480					
A riportare € 746.685,06										

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 746.685,06									
34	5.1.7	"		3,00	4,00		12,000		
		"		4,70	2,80		13,160		
		"		2,10	10,00		21,000		
		"		2,50	6,60		16,500		
		"		4,40	1,30		5,720		
		-Balcone		6,50	1,20		7,800		
		-Pensilina		6,30	1,00		6,300		
		-Tetto centrale termica		4,40	3,20		14,080		
		Sommano				m²	120,340	€ 27,94	€ 3362,30
		Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione in piastrelle di Klinker ceramico in monocottura, non assorbente, non gelivo, di 1ª scelta, con superficie grezza fiammata, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regola escluso il sottofondo, compreso la boiacatura con prodotto speciale per la stuccatura e la sigillatura dei giunti.							
		Vani ambienti al P.T.		3,00	4,10		12,300		
		"		2,80	4,10		11,480		
		"		3,00	4,00		12,000		
		"		4,70	2,80		13,160		
		"		2,10	10,00		21,000		
		"		2,50	6,60		16,500		
		"		4,40	1,30		5,720		
		Ambienti al piano sottotetto:							
		"		10,20	6,70		68,340		
		"		2,50	2,90		7,250		
"		6,60	4,40		29,040				
"		6,60	5,10		33,660				
"		0,30	3,00		0,900				
- Balcone		6,50	1,20		7,800				
-Centrale termica		4,40	3,20		14,080				
Sommano				m²	253,230	€ 48,56	€ 12296,85		
35	5.2.4.4	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della D.L.. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, nonché ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione solo degli eventuali pezzi speciali da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. battiscopa di campigiane tipo Spadafora							
		-Ambienti piano terra	109,000				109,000		
		-Ambienti sottotetto	77,000				77,000		
Sommano				m	186,000	€ 8,18	€ 1521,48		
36	21.9.5.1	Fornitura e posa in opera di intonaco traspirante realizzato con malta di pura calce idraulica certificata NHL 3.5, pozzolana naturale ed inerti di sabbia calcarea dolomitica e silicea, avente curva granulometrica fino a 2,5 mm, per restauri e recuperi architettonici, dello							
A riportare € 763.865,69									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo			
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale		
Riporto € 763.865,69											
37	21.9.6.1	spessore finito non superiore a 20 mm, costituito da un primo strato (arricciatura) di 3 ÷ 5 mm da applicare a cazzuola, un secondo strato (corpo) dello spessore non inferiore a 15 mm da applicare a fratazzo tra predisposti sestì. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per interni									
		-Sottotetto:									
		-Lato nord	2,000		13,30	1,20	31,920				
		-Lato sud	2,000		9,60	0,80	15,360				
		-Lato est	2,000		1,83	6,60	24,156				
		"	2,000		2,02	4,70	18,988				
		-Lato ovest	2,000		1,83	6,60	24,156				
		"	2,000		2,02	4,80	19,392				
		Piano terra:									
		-Vano ragioneria1	2,000		14,20	4,00	113,600				
		a detrarre aperture	-1,000		1,20	2,30	-2,760				
		"	-1,000		0,90	3,00	-2,700				
		Vano ragioneria2	2,000		16,80	4,00	134,400				
		a detrarre aperture	-2,000		1,20	2,30	-5,520				
		"	-1,000		0,90	3,00	-2,700				
		Vano ufficio tributi	2,000		14,00	4,00	112,000				
		a detrarre aperture	-1,000		0,90	3,00	-2,700				
		"	-1,000		1,50	2,30	-3,450				
					Sommano	m²	474,142	€ 52,63	€ 24954,09		
				Fornitura e posa in opera di strato di finitura con intonaco traspirante composta da malta ad altissima porosità e traspirabilità a base di pura calce idraulica naturale NHL 3.5, pozzolana extrafine, sabbia silicea e calcari dolomitici con curva granulometrica da 0,1 ÷ 1 mm per restauri e recuperi architettonici, dello spessore finito non superiore a 3 mm, steso in opera a due riprese con finitura fine fratazzata. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per interni							
				-Sottotetto:							
				-Lato nord	2,000		13,30	1,20	31,920		
				-Lato sud	2,000		9,60	0,80	15,360		
				-Lato est	2,000		1,83	6,60	24,156		
				"	2,000		2,02	4,70	18,988		
				-Lato ovest	2,000		1,83	6,60	24,156		
				"	2,000		2,02	4,80	19,392		
				Piano terra:							
				-Vano ragioneria1	2,000		14,20	4,00	113,600		
				a detrarre aperture	-1,000		1,20	2,30	-2,760		
				"	-1,000		0,90	3,00	-2,700		
				Vano ragioneria2	2,000		16,80	4,00	134,400		
				a detrarre aperture	-2,000		1,20	2,30	-5,520		
				"	-1,000		0,90	3,00	-2,700		
				Vano ufficio tributi	2,000		14,00	4,00	112,000		
				a detrarre aperture	-1,000		0,90	3,00	-2,700		
				"	-1,000		1,50	2,30	-3,450		
							Sommano	m²	474,142	€ 23,67	€ 11222,94
38	23.6.3	Tinteggiatura per interni con pittura traspirante a base di grassello di calce									
A riportare € 800.042,72											

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 800.042,72									
39	8.3.8	naturale, atossica antimuffa ed anticondensa, idonea anche negli interventi bioedili e nel restauro di edifici d'epoca e monumentali. La pittura dovrà garantire una resistenza alla diffusione del vapore Sd = 0,013 (con spessore di 100 micron), permeabilità all'acqua w = 0,23 (kg/m ² * h 0,5), ed ottima resistenza agli alcali. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.							
		-Sottotetto:							
		-Lato nord	2,000		13,30	1,20	31,920		
		-Lato sud	2,000		9,60	0,80	15,360		
		-Lato est	2,000		1,83	6,60	24,156		
		"	2,000		2,02	4,70	18,988		
		-Lato ovest	2,000		1,83	6,60	24,156		
		"	2,000		2,02	4,80	19,392		
		-Pareti scala	2,000		2,70	3,00	16,200		
		-Piano primo:							
		-pareti lato nord	2,000		13,60	4,00	108,800		
		a detrarre aperture	-2,000		1,50	2,30	-6,900		
		"	-2,000		1,50	3,25	-9,750		
		-pareti lato sud	2,000		9,20	4,00	73,600		
		a detrarre aperture	-3,000		1,20	2,30	-8,280		
		-pareti lato est	2,000		11,10	4,00	88,800		
		a detrarre aperture	-1,000		1,30	2,30	-2,990		
		-pareti lato ovest	2,000		11,50	4,00	92,000		
		a detrarre aperture	-2,000		1,20	2,30	-5,520		
		"	-1,000		1,50	2,30	-3,450		
		Piano terra:							
		-Vano ragioneria1	2,000		14,20	4,00	113,600		
		a detrarre aperture	-1,000		1,20	2,30	-2,760		
		"	-1,000		0,90	3,00	-2,700		
		Vano ragioneria2	2,000		16,80	4,00	134,400		
		a detrarre aperture	-2,000		1,20	2,30	-5,520		
		"	-1,000		0,90	3,00	-2,700		
		Corridoio	2,000	2,00	10,00	4,00	160,000		
		a detrarre aperture	-3,000		0,90	3,00	-8,100		
		"	-1,000		1,50	2,30	-3,450		
		Vano ufficio tributi	2,000		14,00	4,00	112,000		
		a detrarre aperture	-1,000		0,90	3,00	-2,700		
		"	-1,000		1,50	2,30	-3,450		
		Vano soc.operaia1	2,000		15,40	4,00	123,200		
		a detrarre aperture	-1,000		0,90	3,00	-2,700		
		"	-1,000		1,50	2,30	-3,450		
		Vano soc.operaia2	2,000		15,00	4,00	120,000		
		a detrarre aperture	-1,000		0,90	3,00	-2,700		
		"	-1,000		1,20	3,00	-3,600		
		"	-1,000		1,50	2,30	-3,450		
Ingresso e scala	2,000		20,70	4,00	165,600				
-Tetto vani piano terra:	65,300				65,300				
-Tetto vani piano primo:	121,700				121,700				
			Sommano	m ²	1545,002	€ 7,53	€ 11633,87		
		Fornitura e collocazione di porta interna cieca o con riquadri a vetri, ad uno o due battenti, costituita da telaio maestro in mogano di sezione minima 9x4 cm fissato con viti in ottone al contro-telaio in abete dello spessore di 2,5 cm, ancorato con zanche alle murature, parti mobili con intelaiature di abete della							

A riportare € 811.676,59

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 811.676,59									
40	12.2.15.2	sezione minima di 6x4 cm, struttura cellulare con listelli di abete formanti riquadri con lato non superiore a 8 cm, rivestita sulle due facce mediante fogli di compensato di mogano dello spessore non inferiore a 4 mm, il tutto in opera con listelli copri filo e completa di tre cerniere in ottone di lunghezza non inferiore a 8 cm, escluso vetro stampato, se prescritto, idonea serratura ad incasso con chiave, accessori, maniglie di ottone compresa ferramenta di trattenuta, opere murarie, lucidatura delle parti in vista ed ogni altro onere per dare l'infisso in opera a perfetta regola d'arte.	6,000						
		Porte interne piano terra							
		Fornitura, trasporto e messa in opera di sistema a cappotto minerale realizzato con termointonaci, aventi caratteristiche deumidificanti e fonoassorbenti, macroporoso, costituiti da premiscelato di calce idraulica naturale NHL 3,5 - 5, alleggerito a base di sughero, silice amorfa espansa, perlite e pomice combinati in idonea curva granulometrica, o perle vergini di polisterene espanso, o pozzolana amorfa e inerti minerali, o botticino, caolino, caseina calcica, sale di Vichy, carbonato di calcio, acido tartarico, sali di ammonio, con proprietà antibatteriche, traspirante, per la prevenzione della formazione di muffe e condense, isolamento termico lambda compreso fra 0,035 W/mK e 0,080 W/mK, dotato di certificazioni sul contenuto di materiale riciclato (pre-consumo e post-consumo) e sulle emissioni di composti organici volatili, compresa la posa preliminare di apposito rinzafo di aggrappo traspirante, la posa ogni 3 cm di spessore di apposita rete portaintonaco in fibra di vetro del peso non inferiore a 150 gr/m², dato a macchina con apposite intoncatrici, compreso sfridi e quant'altro necessario per garantire le prestazioni termiche di progetto.- Con finitura a base di pitture fotocatalitiche anche a base nanotecnologiche Spessore cm 6							
41	9.1.7	Facciata sud							
		Facciata est							
		Facciata ovest							
		Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzafo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		Balcone							
A riportare € 867.946,09									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 867.946,09										
42	9.1.9.2	Balcone frontalino		8,90	0,20		1,780			
		Pensiline con frontalino		41,80	0,60		25,080			
					Sommano	m²	34,660	€ 25,30	€ 876,90	
		Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cementi e inseri selezionati, certificati a norma UNI EN 998-1, aventi coefficienti di pemeabilità al vapore μ non inferiore a 7 e resistenza a compressione non inferiore a 2 N/mm². Dato su pareti verticali od orizzontali, a mano o con inotnacatrice, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori forti per 1 cm di spessore								
43	11.2.1	Balcone		6,50	1,20		7,800			
		Balcone frontalino		8,90	0,20		1,780			
		Pensiline con frontalino		41,80	0,60		25,080			
					Sommano	m²	34,660	€ 28,80	€ 998,21	
44	10.1.3.1	Tinteggiatura per esterni con pittura a base di silicati di potassio, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.								
		Balcone		6,50	1,20		7,800			
		Balcone frontalino		8,90	0,20		1,780			
		Pensiline con frontalino		41,80	0,60		25,080			
					Sommano	m²	34,660	€ 7,88	€ 273,12	
		Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti,su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese zanche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. botticino, travertino e simili								
		Soglie aperture:								
		Piano terra	5,000	1,24	0,61		3,782			
		"	4,000	1,54	0,61		3,758			
		Portone principale	1,000	1,74	0,55		0,957			
		Portone laterale	1,000	1,24	0,61		0,756			
		Piano primo:	3,000	1,54	0,41		1,894			
		"	2,000	1,54	0,41		1,263			
		"	1,000	1,34	0,41		0,549			
		"	5,000	1,24	0,41		2,542			
		"	1,000	1,24	0,41		0,508			
		Piano sottotetto	2,000	1,44	0,41		1,181			
		Rifasci laterali e superiori aperture								
		"	10,000	5,84	0,20		11,680			
		A riportare € 870.094,32								

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo		
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale	
Riporto € 870.094,32										
45	8.1.6.2	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 60 ÷ 70, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i ; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di: guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; controtelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri. Ad anta/ribalta (accessori: meccanismo per la manovra e movimentazione della doppia apertura, maniglia cremonese, dispositivo di sicurezza contro la falsa manovra, cerniere e aste d'arresto):- Superficie minima di misurazione m² 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole. con trasmittanza termica complessiva non superiore a 1,5 W/(m²/K) con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon	7,000	6,14	0,20		8,596			
			2,000	7,54	0,20		3,016			
			1,000	5,94	0,20		1,188			
			1,000	4,44	0,20		0,888			
			2,000	3,64	0,20		1,456			
					Sommano		m³	44,014	€ 143,34	€ 6308,97
46	A.P..01	Fornitura e posa in opera di persiana preverniciata color legno e/o altro, ad aste orientabili con profili in alluminio,	5,000		1,20	2,30	13,800			
			"	4,000		1,50	2,30	13,800		
			Piano terra infissi esterni	3,000		1,50	2,30	10,350		
			"	5,000		1,20	2,30	13,800		
			"	1,000		1,30	2,30	2,990		
			"	2,000		1,50	3,25	9,750		
			Piano sottotetto	1,000		1,40	1,10	1,540		
			Scala	1,000		1,40	1,10	1,540		
			"	1,000		1,20	1,60	1,920		
					Sommano		m²	69,490	€ 553,40	€ 38455,77
A riportare € 914.859,06										

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 914.859,06									
47	AP 84	completa di accessori di movimentazione e bloccaggio e quant'altro necessita per dare l'opera montata a perfetta regola d'arte.							
		Piano terra infissi esterni	5,000		1,20	2,30	13,800		
		"	4,000		1,50	2,30	13,800		
		Piano primo infissi esterni	3,000		1,50	2,30	10,350		
		"	5,000		1,20	2,30	13,800		
		"	1,000		1,30	2,30	2,990		
		"	2,000		1,50	3,25	9,750		
		Piano sottotetto	1,000		1,40	1,10	1,540		
					Sommano	m²	66,030	€ 413,00	€ 27270,39
		Sistema integrato per installazione in impianti alimentati da caldaia e pompa di calore, tipo KON 24 HP 120, composto da: o Caldaia modello KONm C 24 INC gpl caratterizzata da:o Potenza Utile (max - min): 23,6 - 3,2 kW;o. KIT idraulico ed elettrico per la connessione con pompa di calore comprensivo di:o Valvola 3 vie prioritaria sanitaria;o Micro accumulo 20 litri;o Valvola deviatrice miscelatrice termostatica;o Vaso d'espansione sanitario da 6 lt; o Kit rubinetti;o Kit relè e sonda globale di mandata per gestione impianto e caldaia di soccorso in relazione alla temperatura esterna. POMPA DI CALORE HP_OWER ONE 120R FULL DC INVERTER per installazione esterna Riscaldamento - Raffreddamento - Preparazione A.C.S.Pompa di calore monoblocco aria - acqua inverter ad alta efficienza interamente cablata e premontata, funzionante tramite fluido refrigerante R32. L'apparecchio è composto da:o Kit Idronico fornito di serie comprensivo di valvola di sicurezza 6bar, valvola di sfogo aria, pompa di circolazione INVERTER, flussostato di circolazioneo Scambiatore aria-gas costituito da tubi in rame lamellati in alluminio con trattamento anticorrosioneo Scambiatore acqua-gas a piastre in acciaio inox ad alta efficienza brevettato per R32o Compressore DC INVERTER TWIN ROTARY ad alta efficienza montato su ammortizzatori di vibrazione o Motore ventilatore DC INVERTER BRUSHLESS o Circolatore modulante INVERTER a MOTORE BRUSHLESS o Scatola elettrica con equipaggiamento di sicurezza, comandi principali e regolazione di base con gestione valvola a 3 vie esterna, gestione priorità preparazione A.C.S.o Gestione fonte di integrazione con regolazione climatica integrata oTermoregolazione integrata: gestione temperatura di mandata modulate o Regolatore digitale integrato con display a bordo macchinao Gestione con centralina esterna 0-10 Volt (optional) o Gestione con cronotermostato ON/OFF esterno (optional)o Gestione automatica resistenza elettrica integrativa per Bollitore A.C.S.oMantello in lamiera d'acciaio zincata e verniciata con resine							
A riportare € 942.129,45									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 942.129,45									
48	AP 85	epossidiche specifiche per installazioni all'esterno di colore bianco; materassino insonorizzante. Caratteristiche tecniche:o Potenza riscaldamento: 11,30 (min. 5,33 / max. 13,57) kW - COP 4,32o Potenza raffreddamento: 11,60 (min. 6,41 / max. 12,76) kW - EER 4,16o Temperature di mandata: fino a 60° C o Temperatura esterna limite di funzionamento: -20°C (Riscaldamento) + 46°C (Raffreddamento) o Alimentazione monofase a 230 V o Sonda preparazione bollitore A.C.S.o Valvola di espansione elettronica o Funzione sbrinamento automaticoo Preriscaldamento carter. .	1,000						
		Fornitura di pompa di calore aria-acqua ad alta efficienza					1,000		
		Fornitura, trasporto e posa in opera di ventilconvettore (fan-coil) a pavimento a vista o a incasso, con presa d'aria inferiore a mandata verticale superiore avente le seguenti caratteristiche: Potenza 1500 watt STRUTTURA - Costruita in lamiera di forte spessore, zincata e prerivestita da un film di cloruro di polivinile, resistente alla ruggine, corrosione, agenti chimici, solventi, alifatici, alcoli, dello spessore del film di rivestimento circa 10 volte maggiore rispetto a quello di una normale verniciatura con polveri epossidiche, isolamento termoacustico di classe M1;PANNELLATURA Per le unità a vista con mobile di copertura di colore bianco, avente griglia di mandata aria ad alette fisse e orientabili su due posizioni con sportellini laterali apribili per accedere al quadro di comando interno;SCAMBIATORE INTERNO dotato di batteria di scambio termico ad alta efficienza in tubo di rame ed alette di alluminio bloccate mediante espansione meccanica; attacchi batteria dotati di sistema antitorsione, valvole sfiato aria manuali, valvole svuotamento acqua manuali;VENTILATORE dotato di gruppo ventilante costituito da 1,2 o 3 ventilatori centrifughi a doppia aspirazione con ventole in plastica (a pale curve avanti) direttamente accoppiate al motore elettrico asincrono provvisto di protettore termico, condensatore di marcia sempre inserito, IP42, Classe B, cavi elettrici protetti con doppio isolamento; FILTRAZIONE mediante filtro aria facilmente estraibile, costituito da un telaio metallico contenente il setto filtrante, rigenerabile mediante lavaggio con acqua, soffiatura, aspirazione, in tessuto acrilico poliestere, ad alta efficienza, resinato ed agugliato. Indicato contro Polveri e Pollini (UNI-EN779, grado filtrazione G3, classe M1);BACINELLA raccoglicondensa provvista di scarico Ø 20 mm in materiale plastico (classe M1); Conforme alla direttiva 93/68/CEE (marcatura CE); conforme alla direttiva							
Sommano cad. 1,000 € 20106,40 € 20106,40									
A riportare € 962.235,85									

N°	Tariffa	Descrizione dei lavori	Dimensioni				Quantità	Prezzo	
			P.U.	Lunghez.	Larghez.	Alt./Peso		Unitario	Totale
Riporto € 962.235,85									
49	AP 87	2004/108/CE (compatibilità elettromagnetica). Compreso il termostato ambiente da installare a bordo macchina, gli allacciamenti idraulici sottotraccia, allacciamenti alla rete di scarico condensa in PVC e quota parte della stessa, allacciamenti alla rete elettrica, ancoraggi, le opere murarie necessarie (incluso apertura e chiusura tracce) ed ogni onere ed accessorio per dare il ventilconvettore perfettamente funzionante. Resa termica estiva alle condizioni di riferimento t amb. 25°C t.b.u. 18°C, t acqua 7-12°C. 1) 1500W portata d'aria 370 m³/h (velocità massima) cad € 755,33							
		Vani piano terra	5,000				5,000		
		Vani piano primo	4,000				4,000		
					Sommano		cad.	9,000	€ 755,33
		Fornitura, trasporto e posa in opera di ventilconvettore (fan-coil) a pavimento a vista o a incasso, con presa d'aria inferiore a mandata verticale superiore avente le seguenti caratteristiche:STRUTTURA - Costruita in lamiera di forte spessore, zincata e priverstita da un film di cloruro di polivinile, resistente alla ruggine, corrosione, agenti chimici, solventi, alifatici, alcoli, dello spessore del film di rivestimento circa 10 volte maggiore rispetto a quello di una normale verniciatura con polveri epossidiche, isolamento termoacustico di classe M1;PANNELLATURA Per le unità a vista con mobile di copertura di colore bianco, avente griglia di mandata aria ad alette fisse e orientabili su due posizioni con sportellini laterali apribili per accedere al quadro di comando interno;SCAMBIATORE INTERNO dotato di batteria di scambio termico ad alta efficienza in tubo di rame ed alette di alluminio bloccate mediante espansione meccanica; attacchi batteria dotati di sistema antitorsione, valvole sfiato aria manuali, valvole svuotamento acqua manuali;VENTILATORE dotato di gruppo ventilante costituito da 1,2 o 3 ventilatori centrifughi a doppia aspirazione con ventole in plastica (a pale curve avanti) direttamente accoppiate al motore elettrico asincrono provvisto di protettore termico, condensatore di marcia sempre inserito, IP42, Classe B, cavi elettrici protetti con doppio isolamento; FILTRAZIONE mediante filtro aria facilmente estraibile, costituito da un telaio metallico contenente il setto filtrante, rigenerabile mediante lavaggio con acqua, soffiatura, aspirazione, in tessuto acrilico poliestere, ad alta efficienza, resinato ed agugliato. Indicato contro Polveri e Pollini (UNI-EN779, grado filtrazione G3, classe M1);BACINELLA raccoglicondensa provvista di scarico Ø 20 mm in materiale plastico (classe M1); Conforme alla direttiva 93/68/CEE							
A riportare € 969.033,82									

Pg.37