



## COMUNE DI CALASCIBETTA (EN)

### AREA TECNICA



LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ALLOGGI ABITATIVI PUBBLICI  
CON MIGLIORAMENTO E ADEGUAMENTO SICUREZZA  
STATICA E SISMICA NELLA ZONA EDILIZIA RESIDENZIALE  
PUBBLICA VIA MADDALENA II^

**CUP J32C21004350001**

Tavola n° 3

**Calcolo costi  
sicurezza ed  
incidenza  
manodopera**

**PROGETTO ESECUTIVO D.LGS. 50/2016 S.M.I.**

Parere tecnico – Validazione FAVOREVOLE  
Il R.U.P.  
Arch. F. Amaradio

Data, 13/12/2021

I COLLABORATORI  
Geom. Borghese Leopoldo  
Capizzi Melinda



IL PROGETTISTA  
Arch. Nicolò MAZZA

N°	Cod.	Descrizione lavori	U.M.	Importo €	Perc.	Costi Sic	Perc.	Incid. Manod.
<b>1) Computo metrico economico intervento miglioramento edilizia residenziale pubblica lettera a) paragrafo 3.2 del Bando</b>								
<b>1</b>	<b>21,1,6</b>	Demolizione pavimenti ecc. Marciapiede Accessi BOX Porticati Ballatoi Accessi BOX 2 Orlatura Pensiline Atrio BOX						
Pensiline Atrio								
<b>2</b>	<b>21,1,9</b>	Demolizione di massetti ecc. mq. 2.108 * 5 cm	mq.	€ 21.940,16	5%	€ 1.097,01	53%	€ 11.643,64
<b>3</b>	<b>21,1,7</b>	Demolizione lastre marmo ecc.	mq.	€ 949,00	5%	€ 47,45	53%	€ 503,63
<b>4</b>	<b>21,1,10</b>	Picchettatura intornaci ecc.	mq.	€ 1.640,00	5%	€ 82,00	53%	€ 870,35
<b>5</b>	<b>21,1,11</b>	Rimozione intonaci ecc.	mq.	€ 3.132,30	5%	€ 156,62	40%	€ 1.252,92
<b>6</b>	<b>21,1,25</b>	Trasporto scarica ecc.	mc.	€ 9.708,00	5%	€ 485,40	0%	€ -
<b>7</b>	<b>21,1,20</b>	Scomposizione manto copertura con riutilizzo ecc.	mq.	€ 36.254,72	5%	€ 1.812,74	43%	€ 15.589,53
<b>8</b>	<b>AN 01</b>	Preparaz. Risanamento intradosso solai ecc. Sotto Ballatoi	mq.	€ 35.025,35	5%	€ 1.751,27	34%	€ 11.908,62
<b>9</b>	<b>21,5,18</b>	Posa in opera di tegole ecc.	mq.	€ 39.034,56	5%	€ 1.951,73	40%	€ 15.613,82

N°	Cod.	Descrizione lavori	U.M.	Importo €	Perc.	Costi Sic	Perc.	Incid. Manod.
10	12.1.1	Spianata di malta per imperm. Ballatoi Copertura	mq mq	€ 17.241,85	5%	€ 862,09	50%	€ 8.648,51
11	12.1.7	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana bitumionosa ecc. Ballatoi Copertura	mq mq	€ 46.048,10	5%	€ 2.302,41	12%	€ 5.525,77
12	5,1,10,1	Massetto sottopavimentazione ecc. Pavimenti ballatoi e marciapiedi	mq.	€ 26.898,96	5%	€ 1.344,95	31%	€ 8.338,68
13	5,1,12,2	Pavimentazione cotto 1 scelta ruvido Pavimenti ballatoi atrio	mq.	€ 144.246,70	5%	€ 7.212,34	26%	€ 37.504,14
14	AN 2	Pavimentazione prestampato cls ecc. Marciapiedi	mq.	€ 16.400,00	5%	€ 820,00	50%	€ 8.200,00
15	9,1,7	Intonaco civile per esterni ecc. Ballatoi	mq.	€ 46.851,86	5%	€ 2.342,59	40%	€ 18.740,74
16	23,4,10	Tinteggiatura per esterni ecc.	mq	€ 35.452,89	5%	€ 1.772,64	24%	€ 8.508,69
17	26,1,10	Ponteggio mobile H. 7 ml. ecc	mc	€ 15.700,00	5%	€ 785,00	35%	€ 5.495,00



N°	Cod.	Descrizione lavori	U.M.	Importo €	Perc.	Costi Sic	Perc.	Incid. Manod.
18	26,1,11	Spostamento ponteggio mobile	cad	€ 626,00	5%	€ 31,30	86%	€ 538,36
19	26,1,1,2	Ponteggio ecc	mq	€ 17.860,00	5%	€ 893,00	68%	€ 12.144,80
20	26,1,2	Nolo ponteggio ecc. 3 mesi	mq	€ 7.560,00	5%	€ 378,00	48%	€ 3.628,80
21	26,1,3	Somtaggio ponteggio ecc.	mq	€ 7.160,00	5%	€ 358,00	79%	€ 5.656,40
22	11,3,1	Verniciatura ecc.	mq	€ 15.341,92	5%	€ 767,10	45%	€ 6.903,86
23	26,1,42	Linea vita tetto ecc.	cad.	€ 2.577,60	5%	€ 128,88	7%	€ 180,43
24	26,1,43	Ancoraggio Linea vita tetto ecc.	cad.	€ 994,16	5%	€ 49,71	6%	€ 59,65
25	26,1,15	Schermatura ponteggio ecc.	mq	€ 5.760,00	5%	€ 288,00	70%	€ 4.032,00
26	26,1,26	Recinzione cantiere H 2 ecc	mq	€ 5.260,00	5%	€ 263,00	25%	€ 1.315,00
27	26,7,1	Locale igienico ecc. 1 mese	cad	€ 390,91	5%	€ 19,55	42%	€ 164,18
28	26,7,2	Locale igienico ecc. altri 3 mesi	cad	€ 379,50	5%	€ 18,98	0%	€ -
29	1,4,1	Scarificazione fino 3 cm ecc. Scivola mq 84 Strada mq. 1910	mq	€ 8.554,26	5%	€ 427,71	13%	€ 1.112,05
30	6,1,6,2	Conglomvrato bituminoso ec.3cm	mq*cm	€ 14.177,34	5%	€ 708,87	2%	€ 283,55
31	10,1,1,1	Lastre di marmo ballatoi ecc.	mq	€ 4.844,00	5%	€ 242,20	20%	€ 968,80
32	12,4,1,4	Fornitura coppi ROMANA nuovi ecc.	mq	€ 3.712,00	5%	€ 185,60	32%	€ 1.187,84

N°	Cod.	Descrizione lavori	U.M.	Importo €	Perc.	Costi Sic	Perc.	Incid. Manod.
<b>33</b>	15,4,13,2	Pluviale in lamiera prevern 100mm	ml	€ 13.170,00	5%	€ 658,50	30%	€ 3.951,00
<b>34</b>	15,4,11,2	Grondaia in lam. Prev.	ml	€ 52.170,00	5%	€ 2.608,50	14%	€ 7.303,80
<b>35</b>	12,5,7	Sottotegola ecc.	mq	€ 23.550,00	5%	€ 1.177,50	38%	€ 8.949,00
<b>36</b>	AN 3	Scossalina in alluminio 8/10 mm	mq	€ 36.990,00	5%	€ 1.849,50	38%	€ 14.056,20
				<b>€ 737.740,94</b>	<b>5%</b>	<b>€ 36.887,05</b>		<b>€ 179.082,74</b>
						Sicurezza	Manodopera	
				€ 700.853,89				
				€ 36.887,05				
				€ 162.303,01				
				<b>€ 900.043,95</b>				

**2) Computo metrico economico interventi di riqualificazione degli spazi pubblici lettera d) paragrafo 3.2 del Bando**

N°	Cod.	Descrizione lavori	U.M.	Importo €	Perc.	Costi Sic	Perc.	Incid. Manod.
<b>1</b>		Illuminazione con n. 25 pali led e manutenzione p	€	30.000,00	5%	€ 1.500,00	30%	€ 9.000,00
<b>2</b>		Lavori lista e fattura ARREDO E VERDE URBA	€	20.000,00	5%	€ 1.000,00	30%	€ 6.000,00
			<b>€</b>	<b>50.000,00</b>		<b>€ 2.500,00</b>		<b>€ 15.000,00</b>
						Sicurezza	Manodopera	
			€	47.500,00				
			€	2.500,00				
			€	11.000,00				
			<b>€</b>	<b>61.000,00</b>				

IL PROGETTISTA  
Arch. ~~Il~~ Nicolò Mazza