



Regione Siciliana  
ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'  
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO  
SERVIZIO TERRITORIALE DELL' U.R.E.G.A. DI MESSINA

VERBALE DI GARA N. **03/01**  
SEDUTA DEL 02/02/2023

**Oggetto:** Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di "Adeguamento alle norme vigenti in materia antisismica ed efficientamento energetico di n.24 alloggi di edilizia economico-popolare in via Vallonello e riqualificazione degli spazi pubblici esterni".

Stazione Appaltante: Comune di Sant'Angelo di Brolo - CIG: 9538811BD8 – CUP: E89J21018480006

Importo complessivo dei lavori: Euro 2.268.793,01

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): Euro 138.716,50

Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta: Euro 2.130.076,51

\*\*\*\*\*

Oggi, giorno due del mese di febbraio dell'anno 2023, alle ore 10:00 nella sede dell'Ufficio su intestato, Via Geraci - Edificio del Genio Civile, si riunisce la Commissione di Gara costituita ai sensi dell'art. 9, comma 7, della L.R. n. 12/2011, così come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. n. 01/2017, risulta così composta:

- |   |                                   |
|---|-----------------------------------|
| <b>1) Avv. Alessandro Pruiti Ciarello</b> | Presidente (da remoto)            |
| <b>2) Dott. Giovanni Franciò</b>          | Vicepresidente                    |
| <b>3) Geom. Basilio Leone</b>             | per l'Ente Appaltante (da remoto) |

avente il compito di procedere all'esame delle offerte per la proposta di aggiudicazione dei lavori specificati in oggetto.

Si premette che:

Il componente di cui al punto 1), Avv. Alessandro Pruiti Ciarello, nominato con D.P.Reg. n.659/ Serv.1° / S.G. del 08/10/2019, è stato confermato con D.P. n. 672 del 12/11/2021;

Il componente di cui al punto 2), Dott. Giovanni Franciò, assume le funzioni di componente supplente (Vicepresidente) ai sensi dell'art. 9, comma 14, della L.R. 12/2011, così come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. n. 01/2017;

Il componente di cui al punto 3), Geom. Basilio Leone, ai sensi dell'art. 9, comma 7 lett. c), Legge Regionale 12 luglio 2011, n.12, così come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. n. 01/2017, è stato nominato dalla Stazione Appaltante con Determinazione Dirigenziale n. 9 del 30/01/2023.

Ai sensi dell'art. 1, comma 3, del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, come convertito dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, e dell'art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, la Commissione di gara procederà ad esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti, secondo le modalità previste nel disciplinare di gara. La verifica della documentazione amministrativa verrà effettuata sui concorrenti che si saranno classificati al primo ed al secondo posto in graduatoria.

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente della Commissione di gara, il Funzionario Direttivo Vincenzo Miceli, designato, con nota Prot. n. 168583 del 14/12/2022 dal Dirigente del Servizio, tra il personale della segreteria tecnico – amministrativa dell'U.R.E.G.A. di Messina.

I componenti dell'odierna Commissione di Gara dichiarano sotto la propria responsabilità che non intercorrono cause di incompatibilità connesse a rapporti tra di loro e/o con la Stazione appaltante e con gli operatori economici che hanno presentato offerta.

I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara tramite la piattaforma telematica portale operatori economici tramite accesso autenticato all'indirizzo: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>.

Tanto premesso, il Presidente della Commissione di Gara verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la gara.

### **RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI**

La Commissione procede con l'acquisizione dalla piattaforma telematica dell'elenco dei plichi digitali contenenti le domande di partecipazione pervenute, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette la trasmissione agli operatori economici di istanze oltre il termine di presentazione previsto e che tale termine era stato fissato per il giorno 25/01/2023 alle ore 13:00.

### **ELENCO OFFERTE PERVENUTE**

La Commissione prende atto che sono pervenute attraverso la piattaforma telematica le seguenti n. 178 offerte:

<b>N. PLICO</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>ESTREMI RICEZIONE PLICO DIGITALE</b>	
		<b>DATA</b>	<b>ORA</b>
1	POLIS GROUP S.R.L.	10/01/2023	12:03:45
2	GEOTEK SRL	18/01/2023	11:52:38
3	EDILIZIA 102 S.R.L.	18/01/2023	15:17:18
4	CANGERI GIUSEPPE	18/01/2023	16:09:48
5	ATI DEBOLE GAETANO CAPOGRUPPO MANDANTE ROMANO CALOGERO	18/01/2023	16:36:33
6	G. & PROIETTO INFRASTRUTTURE S.R.L.	19/01/2023	10:08:53
7	CAPOBIANCO GIUSEPPE	19/01/2023	14:21:52
8	C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L.	19/01/2023	17:20:33
9	SITAL IMPIANTI SRL	20/01/2023	09:16:40
10	COPIA SRL	20/01/2023	14:50:38
11	CONSORZIO IMPRESE PROVINCIALI ARTIGIANATO ENNESE C.I.P.A.E.	20/01/2023	15:27:12
12	RTI IGEOS DI SPEZIALE GEOM. MARCO - INTERCONTINENTALE SERVI	20/01/2023	15:40:37
13	ISOR COSTRUZIONI SRL	20/01/2023	16:23:10
14	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	20/01/2023	17:18:52
15	GIADA COSTRUZIONI SRL	21/01/2023	09:41:00
16	NUOVI LAVORI S.R.L.	21/01/2023	11:18:13
17	DAMAR COSTRUZIONI SRL	23/01/2023	09:23:45
18	C.M.C. SRL	23/01/2023	10:16:53
19	EDILTEC S.R.L.	23/01/2023	11:47:43
20	ALP CONSORZIO STABILE	23/01/2023	12:12:46
21	CONSORZIO STABILE VITRUVIO SCARL	23/01/2023	16:13:14
22	GANGI IMPIANTI S.R.L.	23/01/2023	16:39:29
23	URANIA COSTRUZIONI S.R.L.	23/01/2023	16:57:45
24	COSTRUZIONI HAROLD SRL	23/01/2023	17:24:01
25	CASTROVINCI COSTRUZIONI S.R.L.	23/01/2023	17:30:27
26	ITACA SOC. COOP. A R.L.	23/01/2023	17:30:32

27	COGESP SRL UNIPERSONALE	23/01/2023	17:48:23
28	COSTRUZIONI GENERALI EDILI E STRADALI DI BUA MAURIZIO + ERED	23/01/2023	18:10:06
29	GUARNERI S.R.L.	23/01/2023	18:51:38
30	SANTISE COSTRUZIONI SRL	23/01/2023	18:59:02
31	ATI AN.CO S.R.L. + ANTINORO VINCENZO DOMENICO	23/01/2023	19:32:22
32	PARAFIORITI COSTRUZIONI SRL	23/01/2023	19:55:01
33	PICA SRL - COPLED SRL	24/01/2023	09:02:06
34	EVER GREEN SRL	24/01/2023	09:17:57
35	PRESTI S.R.L.	24/01/2023	09:47:53
36	IMPEREDIL SRL	24/01/2023	09:52:58
37	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	24/01/2023	09:57:12
38	A.T.I. IMPRESA C.M. COSTRUZIONI S.N.C. & IMPRESA ARLI S.R.L.	24/01/2023	10:01:34
39	IMPRESA COLOMBRITA S.R.L.	24/01/2023	10:02:19
40	EDIL IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	24/01/2023	10:30:25
41	MUNEGLIA SALVATORE - GURRIERI VITO	24/01/2023	10:32:37
42	CUTICCHIA ANTONINO	24/01/2023	11:01:13
43	COSTRUCAS SRL	24/01/2023	11:16:12
44	AEMME S.R.L.	24/01/2023	11:18:56
45	AF SERVICE SRL	24/01/2023	11:29:47
46	N. & S. COSTRUZIONI SNC	24/01/2023	11:31:30
47	CIPAR S.R.L.	24/01/2023	11:32:37
48	SIRIMED SRL	24/01/2023	11:35:45
49	EDIL S.E.P. SOC. COOP. E OLIMPIA COSTRUZIONI S.R.L.	24/01/2023	11:37:13
50	NUOVAEDIL DI RIZZO GIUSEPPE RESTIVO COSTRUZIONI SRL	24/01/2023	11:38:53
51	ATI C.G. SYSTEM S.R.L. - CARTILORA EMPEDOCLEA S.C.A.R.L.	24/01/2023	11:40:42
52	RTI COSTITUENDO TRA MEGAEDIL SOC. COOP. A R. L. E BUZZANCA B	24/01/2023	11:50:25
53	EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIP.	24/01/2023	11:55:46
54	PMM SRL	24/01/2023	11:57:15
55	CONSORZIO ARTEK	24/01/2023	12:12:45
56	B.C. IMPIANTI SRL	24/01/2023	12:13:46
57	VI.BA.SRL	24/01/2023	12:20:48
58	G.M.P. COSTRUZIONI S.R.L.	24/01/2023	12:33:23
59	ARTEMIDE SRL	24/01/2023	12:50:23
60	SI. CO. EDILI S.R.L.	24/01/2023	12:54:19
61	PELORITANA APPALTI S.R.L.	24/01/2023	13:00:09
62	EUROVEGA COSTRUZIONI S.R.L.	24/01/2023	13:04:01
63	PINTAUDI ANTONINO	24/01/2023	13:56:20
64	BUA COSTRUZIONI SRL	24/01/2023	14:21:10
65	EDILCALCESTRUZZI SRLS	24/01/2023	14:25:56
66	CONSORZIO JONICO SOC. CONS. A R.L.	24/01/2023	14:44:39
67	MIREN S.R.L.	24/01/2023	15:18:12
68	PROGRESSO GROUP S.R.L.	24/01/2023	15:31:33
69	OCEANIA RESTAURI SRL	24/01/2023	15:36:12
70	GIMA COSTRUZIONI SRL	24/01/2023	15:43:09
71	GI.RO.SA. COSTRUZIONI - SITEK	24/01/2023	15:55:21
72	BCS COSTRUZIONI SRL	24/01/2023	15:55:34
73	COSTITUENDO RTI ASTONE COSTRUZIONI S.R.L. (CAPOGRUPPO) - CE.	24/01/2023	16:26:32
74	EF STRADE SRL	24/01/2023	16:29:51
75	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	24/01/2023	16:42:49
76	ARCOBALENO S.R.L.	24/01/2023	16:46:21
77	SALVO MANGANO COSTRUZIONI SRL	24/01/2023	16:50:33
78	LAVORO SUD S.R.L.	24/01/2023	16:50:50
79	VICA S.R.L.	24/01/2023	17:00:21
80	EUROINFRASTRUTTURE SRL	24/01/2023	17:07:50
81	DIVA SRL - GRUPPO VENERE SRL	24/01/2023	17:08:16
82	SCEV IMMOBILIARE SRL	24/01/2023	17:12:36
83	ARES COSTRUZIONI S.R.L.	24/01/2023	17:13:25
84	GI.CA. COSTRUZIONI S.R.L.	24/01/2023	17:16:42

85	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	24/01/2023	17:18:32
86	MOBA SRL	24/01/2023	17:18:46
87	G.O.M.EDILGENERAL S.R.L.	24/01/2023	17:23:58
88	COSMAK SRL	24/01/2023	17:26:39
89	ATI :VENUTA CARMELO GIUSEPPE-PIAZZA LEONE	24/01/2023	17:30:21
90	GERILENIA SRL	24/01/2023	17:31:43
91	SICIL TECNO IMPIANTI S.R.L.	24/01/2023	17:34:42
92	PALAZZOLO COSTRUZIONI SRL	24/01/2023	17:34:52
93	TORSTEN COSTRUZIONI SRL CON UNICO SOCIO	24/01/2023	17:40:01
94	K2 SRL	24/01/2023	17:50:48
95	IMPIGER S.R.L.	24/01/2023	17:50:54
96	RAG COSTRUZIONI S.R.L.	24/01/2023	17:54:30
97	CO.ANT. S.R.L.,	24/01/2023	18:03:21
98	OPERA APPALTI SRL	24/01/2023	18:08:11
99	COSTRUZIONI E TECNOLOGIA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	24/01/2023	18:14:08
100	CONSORZIO STABILE ADUNO S.R.L.	24/01/2023	18:28:59
101	S.V. GROUP S.R.L.	24/01/2023	18:47:34
102	HELIOS CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	24/01/2023	18:50:54
103	IMPREFAR SRL	24/01/2023	19:23:01
104	C.E.S.A. S.R.L.	24/01/2023	19:30:58
105	BREDIL S.R.L.	24/01/2023	19:32:37
106	ATI COSTITUENDA VOTI ANTONIO - F.LLI BONANNO S.R.L.	24/01/2023	19:34:53
107	FERRARA SALVATORE SRL	24/01/2023	19:50:58
108	PROJECT S.R.L.	24/01/2023	19:57:42
109	ATI PETRUSO FRANCESCO E PETRUSO COSTRUZIONI SRL	24/01/2023	20:01:17
110	LA PROSPETTIVA COSTRUZIONI SAS DI SCAFFIDI MUTA GIUSEPPE	24/01/2023	20:25:00
111	ESSE PI COSTRUZIONI S.R.L.	24/01/2023	20:34:16
112	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	24/01/2023	20:37:14
113	I.T.R. SRL	24/01/2023	20:49:59
114	C.S.T. COSTRUZIONI S.R.L.	24/01/2023	22:06:43
115	MEDSOL S.R.L	24/01/2023	22:58:41
116	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	25/01/2023	01:15:58
117	BONINA S.R.L.	25/01/2023	08:22:26
118	EDILGECOS S.R.L.	25/01/2023	08:27:49
119	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	25/01/2023	08:30:20
120	SOC. COOP. EDIL SICULA (CAPOGRUPPO) - VITANZA FRANCESCO (MAN	25/01/2023	08:35:34
121	SAE SRL SOCIETA' APPALTI EDILI	25/01/2023	08:47:04
122	AVENI SRL	25/01/2023	08:47:06
123	RTI ECOEDIST - FAREDIL	25/01/2023	08:54:21
124	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	25/01/2023	08:55:22
125	COCI ANTONINO	25/01/2023	08:57:33
126	PORTO COSTRUZIONI SRL	25/01/2023	09:01:29
127	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOPERATIVA	25/01/2023	09:07:49
128	ICPA SRL IMPRESA CAPOGRUPPO - PUGLIA SRL IMPRESA ASSOCIATA	25/01/2023	09:23:02
129	EDIL VINCENT SRL	25/01/2023	09:35:55
130	TEK INFRASTRUTTURE SRL	25/01/2023	09:38:03
131	CRF.F. S.R.L.	25/01/2023	09:48:33
132	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SOCIETA' CONSO	25/01/2023	09:52:02
133	PAM S.R.L.	25/01/2023	09:53:42
134	LOVERAL SRL	25/01/2023	09:55:40
135	NUOVA EDIL COSTRUZIONI S.N.C. DI LO PRESTI MARIO & LA MONICA	25/01/2023	09:55:50
136	CHIOFALO GROUP S.R.L.	25/01/2023	09:58:27
137	NT COSTRUZIONI SRL	25/01/2023	10:00:54
138	PROGETTI DI ROBERTO NIGRELLI & C. S.R.L.	25/01/2023	10:06:18
139	ATI COSTRUBO SOC COOP - ECOMONITOR SOC COOP	25/01/2023	10:09:07
140	EDILTUR SRL	25/01/2023	10:11:48
141	VI.MA. COSTRUZIONI S.R.L.	25/01/2023	10:12:17
142	ERICON S.R.L.	25/01/2023	10:13:37

143	ALBANI GAETANO	25/01/2023	10:17:50
144	GUIDA AGOSTINO	25/01/2023	10:25:54
145	PROTECNO IMPIANTI SRL	25/01/2023	10:26:14
146	SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI S.R.L.	25/01/2023	10:29:50
147	C.G.C. S.R.L.	25/01/2023	10:31:38
148	GRESY APPALTI SRL	25/01/2023	10:32:00
149	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	25/01/2023	10:39:03
150	SKA SRL	25/01/2023	10:43:17
151	DOMUS AUREA CONSORZIO STABILE S.C.A.R.L.	25/01/2023	10:45:11
152	CONSTRUCTA PLUS S.R.L.	25/01/2023	10:49:14
153	TECNOTEAM COSTRUZIONI S.R.L.	25/01/2023	10:52:22
154	S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	25/01/2023	10:52:56
155	A.T.I. D'ALBERTI COSTRUZIONI SAS DI D'ALBERTI FRANCESCO & C.	25/01/2023	10:56:29
156	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	25/01/2023	11:04:53
157	CANTIERI RIUNITI SRL	25/01/2023	11:09:52
158	SAVIOR S.R.L.	25/01/2023	11:10:31
159	MDM S.R.L.	25/01/2023	11:11:37
160	IMPRESALV SRL	25/01/2023	11:16:12
161	LUTIVIEM SRL	25/01/2023	11:17:07
162	BELLIA SALVATORE	25/01/2023	11:22:37
163	AS COSTRUZIONI S.R.L.S.	25/01/2023	11:23:00
164	FERRARA SRL	25/01/2023	11:24:49
165	GENCO S.R.L. UNIPERSONALE	25/01/2023	11:30:44
166	COCO S.R.L.	25/01/2023	11:31:03
167	PROFAS COSTRUZIONI SRL	25/01/2023	11:35:09
168	CONSORZIO STABILE GECO S.C.A.R.L.	25/01/2023	11:38:48
169	CONSORZIO STABILE ANGEDI SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	25/01/2023	11:45:15
170	MORFUSRL/PROCORISRL	25/01/2023	11:55:33
171	AMATO COSTRUZIONI SRL	25/01/2023	11:56:17
172	IMPRESGAR S.R.L.	25/01/2023	12:08:21
173	SAN PIO RESTAURI SRL	25/01/2023	12:21:04
174	RTI AMBRA MED SRL - COSMO SRL	25/01/2023	12:26:29
175	CINQUEMANI GIANPEPPINO	25/01/2023	12:29:40
176	CICERO ANTONINO	25/01/2023	12:38:57
177	PINTO VRACA SRL	25/01/2023	12:45:44
178	OMNIA SERVITIA SRL	25/01/2023	12:49:18

La Commissione dà atto che tutti gli operatori hanno presentato l'offerta nei termini previsti.

A questo punto il Responsabile degli Adempimenti di Gara, Funzionario Direttivo Dott. Paolo Pantò nominato dal Dirigente del Servizio con nota Prot. n. 168583 del 14/12/2022, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R.S. n. 13 del 31/01/2012, comunica al Presidente della Commissione di Gara la password di accesso alla busta digitale "B" – Offerta economica".

La Commissione verifica preliminarmente che le buste virtuali "B" risultino chiuse, successivamente il Presidente procede all'apertura delle buste (virtuali) contenenti le offerte economiche.

La Piattaforma telematica non consente l'apertura dell'offerta economica n. 53 dell'Impresa "EL.DA. COSTRUZIONI SRL";

La Commissione provvede a segnalare il problema tecnico riscontrato aprendo apposito ticket al Centro Supporto Sitas, pertanto, alle ore 10:30 si sospende la seduta in attesa della risoluzione del suddetto problema tecnico e si aggiorna la stessa in data odierna alle ore 11:40.

Alle ore 11:40 la Commissione riapre la seduta di gara e accertato che il problema tecnico di cui sopra non è stato ancora risolto dal servizio di assistenza tecnica della Piattaforma telematica Sitas, rinvia le operazioni di gara al giorno 06/02/2023 alle ore 11:00.

L'odierna seduta si chiude alle ore 11:45

Il presente verbale, composto da n. 6 pagine, redatto dalla Commissione di Gara, che previa lettura, lo sottoscrive ai sensi dell'art 3 del D.Lgs. 39/93 con omissione di firme autografe sostituite dall'indicazione a stampa come segue:

**LA COMMISSIONE**

IL PRESIDENTE *Avv. Alessandro Pruiti Ciarello (\*)*

IL VICEPRESIDENTE *Dott. Giovanni Franciò (\*)*

IL COMPONENTE DELLA S.A. *Geom. Basilio Leone (\*)*

IL VERBALIZZANTE  
*F.D. Vincenzo Miceli (\*)*

*(\*) firma omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93*