



AZIENDA OSPEDALIERA UNIVERSITARIA POLICLINICO "G. RODOLICO - SAN MARCO"

P.O. "Gaspare Rodolico"

Via Santa Sofia 78 - Catania

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO 3

CIG 79923919B1
CUP I66618000210006

COMMITTENTE

Responsabile Unico del Procedimento:
per. ind. Giuseppe Abramo

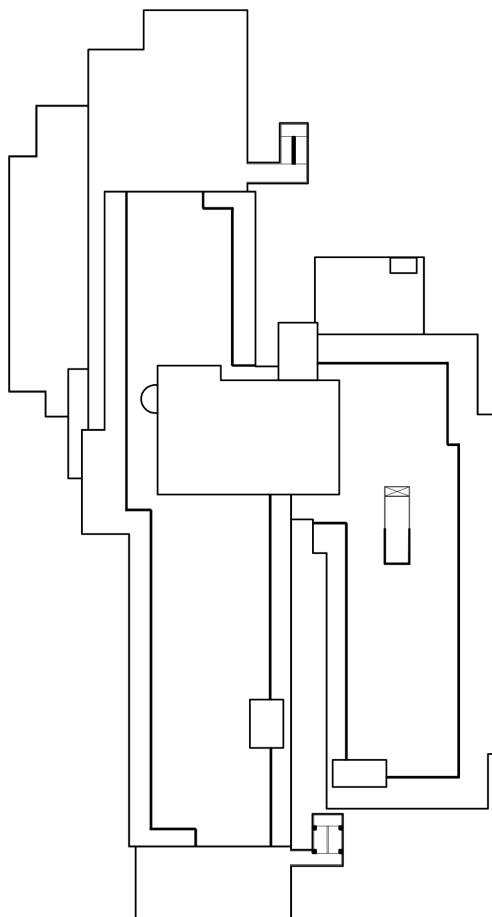
PROGETTISTI:

progetto architettonico e integrazione delle
prestazioni specialistiche:
arch. Andrea Taddia

coordinamento per la sicurezza in fase di
progettazione:
ing. Roberto Taddia

progetto impianti:
ing. Sandro Feligioni

esperto in gestione dell'energia:
ing. Pier Francesco Scandura



Pier Francesco Scandura				
2	31/05/2021	Revisione per validazione	AR	AT
1	23/04/2021	Revisione per validazione	AR	AT
0	02/11/2020	Emissione	ADM	AT
Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Controllato
gruppo mandataria:			Disegno N.	
 Mythos Consorzio Stabile			G-045	
 Musa Progetti			dott. ing. Pier Francesco Scandura	
Oggetto			Scala:	
PROGETTO ESECUTIVO			Data	
Elaborati Generali			02/11/2020	
Descrizione			Commessa	
Programma di Manutenzione - sottoprogramma degli interventi			2020616	
			Nome file	
			E-0616-G-045-2-MMsotInt	

Comune di Comune di Catania
Provincia di Provincia di Catania

PIANO DI MANUTENZIONE

**PROGRAMMA DI
MANUTENZIONE**
SOTTOPROGRAMMA DEGLI INTERVENTI
(Articolo 38 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207)

OGGETTO: Progetto esecutivo per efficientamento energetico dell'Edificio 3 presso
l'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico G.Rodolico _ San Marco Catania.
COMMITTENTE: l'Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico G.Rodolico _ San Marco Catania

28/05/2021,

IL TECNICO

(Andrea Taddia/Roberto Taddia)

Mythos Consorzio Stabile - Musa Progetti - Ing. Scandura

ManTus-P by Guido Cianciulli - Copyright ACCA software S.p.A.

Conformità ai criteri ambientali minimi

Il piano di manutenzione è conforme ai **"Criteri Ambientali Minimi" (CAM)**, contenuti nell'Allegato del D.M. Ambiente dell'11 ottobre 2017.

Per ogni elemento manutenibile sono individuati i requisiti e i controlli necessari a preservare nel tempo le prestazioni ambientali dell'opera, obiettivo innovativo che si aggiunge a quelli già previsti per legge (conservazione della funzionalità, dell'efficienza, del valore economico e delle caratteristiche di qualità).

I livelli prestazionali dei CAM prevedono caratteristiche superiori a quelle prescritte dalle leggi nazionali e regionali vigenti, sono finalizzati alla riduzione dei consumi di energia e risorse naturali, e mirano al contenimento delle emissioni inquinanti.

Gli interventi manutentivi individuati prevedono l'utilizzo di materiali atossici, riciclati e rigenerabili, per la salvaguardia della salute umana e dell'ambiente e per la mitigazione degli impatti climateranti.

Le prestazioni ambientali contenute nel seguente documento si riferiscono sia alle specifiche tecniche di base che a quelle premianti contenute nei CAM, tenendo conto anche del monitoraggio e del controllo della qualità dell'aria interna dell'opera.

Programma di monitoraggio e controllo della qualità dell'aria interna

Un programma dettagliato di monitoraggio sarà definito da personale qualificato dopo lo start-up dell'impianto.

Nel piano di manutenzione sono previsti tutti gli interventi necessari ad eliminare o contenere l'inquinamento dell'aria indoor, adattabili e modificabili in itinere, a seconda di esigenze specifiche sopravvenute dopo la fase di avvio dell'impianto.

Le varie sorgenti di inquinamento dell'aria degli ambienti indoor devono essere monitorate tenendo conto dei relativi contaminanti (Composti Organici Volatili - COV, Radon, batteri, virus, acari, allergeni, ecc.) per assicurarsi che i limiti indicati dalle normative vigenti siano rispettati o, in caso contrario, adottare tempestivamente gli interventi necessari al ripristino di condizioni di sicurezza.

01 - Opere edili**01.01 - Bioedilizia - Materiali termoisolanti**

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.01.01	Pannelli in fibra naturale di isolante minerale	
01.01.01.I01	Intervento: Ripristino	quando occorre
01.01.02	Pannelli in fibre di vetro cellulare	
01.01.02.I01	Intervento: Ripristino	quando occorre

01.02 - Sistemi di isolamento per partizioni orizzontali

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.02.01	Pannelli in polistirene espanso sinterizzato	
01.02.01.I01	Intervento: Correzione acustica	quando occorre
01.02.02	Pannelli rigidi in lana di roccia	
01.02.02.I01	Intervento: Correzione acustica	quando occorre
01.02.03	Pannelli termoisolanti in vetro cellulare	
01.02.03.I01	Intervento: Correzione acustica	quando occorre

01.03 - Balconi e logge

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.03.01	Parapetti e ringhiere in elementi prefabbricati	
01.03.01.I01	Intervento: Sistemazione generale	quando occorre
01.03.02	Parapetti e ringhiere in metallo	
01.03.02.I01	Intervento: Sistemazione generale	quando occorre
01.03.03	Profili per terrazze e balconi	
01.03.03.I01	Intervento: Sistemazione generale	quando occorre

01.04 - Pavimentazioni esterne

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.04.01	Rivestimenti in graniglie e marmi	
01.04.01.I01	Intervento: Lucidatura superfici	quando occorre
01.04.01.I02	Intervento: Pulizia delle superfici	quando occorre
01.04.01.I03	Intervento: Ripristino degli strati protettivi	quando occorre
01.04.01.I04	Intervento: Sostituzione degli elementi degradati	quando occorre

01.05 - Parapetti

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.05.01	Accessori per Balaustre	
01.05.01.I01	Intervento: Pulizia	ogni settimana
01.05.01.I02	Intervento: Ripristino punti aggancio	ogni 6 mesi
01.05.02	Balaustre con tamponamento a correnti	
01.05.02.I01	Intervento: Sistemazione generale	quando occorre

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.05.03	Balaustre con tamponamento in alluminio	
01.05.03.I01	Intervento: Sistemazione generale	quando occorre

01.06 - Rivestimenti esterni

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.06.01	Intonaco	
01.06.01.I01	Intervento: Pulizia delle superfici	quando occorre
01.06.01.I02	Intervento: Sostituzione delle parti più soggette ad usura	quando occorre
01.06.02	Tinteggiature e decorazioni	
01.06.02.I01	Intervento: Ritinteggiatura e coloritura	quando occorre
01.06.02.I02	Intervento: Sostituzione elementi decorativi degradati	quando occorre

01.07 - Giunti per edilizia

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.07.01	Coprigiunti	
01.07.01.I02	Intervento: Sostituzione guarnizioni	quando occorre
01.07.01.I01	Intervento: Serraggio	ogni 6 mesi
01.07.02	Supporti tagliafuoco per giunti	
01.07.02.I01	Intervento: Revisione	ogni 6 mesi
01.07.03	Finitura superficiale	
01.07.03.I02	Intervento: Sostituzione guarnizioni	quando occorre
01.07.03.I01	Intervento: Serraggio	ogni 6 mesi
01.07.04	Strato portante	
01.07.04.I01	Intervento: Revisione	ogni 6 mesi

01.08 - Coperture piane

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.08.01	Accessi alla copertura	
01.08.01.I02	Intervento: Ripristino degli accessi alla copertura	ogni 12 mesi
01.08.01.I01	Intervento: Riverniciature	ogni 5 anni
01.08.02	Canali di gronda e pluviali	
01.08.02.I01	Intervento: Pulizia griglie, canali di gronda, bocchettoni di raccolta	ogni 6 mesi
01.08.02.I02	Intervento: Reintegro canali di gronda e pluviali	ogni 5 anni
01.08.03	Comignoli e terminali	
01.08.03.I03	Intervento: Pulizia dei tiraggi dei camini	ogni 6 mesi
01.08.03.I02	Intervento: Ripristino comignoli e terminazioni condutture	ogni 12 mesi
01.08.03.I01	Intervento: Riverniciature	ogni 5 anni
01.08.04	Parapetti ed elementi di coronamento	
01.08.04.I01	Intervento: Ripristino coronamenti	ogni 3 anni
01.08.04.I02	Intervento: Ripristino parapetti	ogni 3 anni
01.08.04.I03	Intervento: Riverniciature	ogni 5 anni
01.08.05	Strati termoisolanti	

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.08.05.I01	Intervento: Rinnovo strati isolanti	ogni 20 anni
01.08.06	Strato di barriera al vapore	
01.08.06.I01	Intervento: Sostituzione barriera al vapore	quando occorre
01.08.07	Strato di continuità	
01.08.07.I01	Intervento: Sostituzione strato di continuità	quando occorre
01.08.08	Strato di pendenza	
01.08.08.I01	Intervento: Ripristino strato di pendenza	quando occorre
01.08.09	Strato di regolarizzazione	
01.08.09.I01	Intervento: Sostituzione strato di regolarizzazione	quando occorre
01.08.10	Strato di separazione e/o scorrimento	
01.08.10.I01	Intervento: Sostituzione strato di separazione e/o scorrimento	quando occorre
01.08.11	Strato di tenuta con membrane bituminose	
01.08.11.I01	Intervento: Rinnovo impermeabilizzazione	ogni 15 anni
01.08.12	Strato di tenuta con membrane sintetiche	
01.08.12.I01	Intervento: Rinnovo impermeabilizzazione	ogni 15 anni

01.09 - Coperture inclinate

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.09.01	Nastri butilici sigillanti	
01.09.01.I01	Intervento: Ripristino	quando occorre

01.10 - Infissi esterni

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.10.01	Serramenti in alluminio	
01.10.01.I03	Intervento: Pulizia frangisole	quando occorre
01.10.01.I05	Intervento: Pulizia organi di movimentazione	quando occorre
01.10.01.I08	Intervento: Pulizia telai persiane	quando occorre
01.10.01.I09	Intervento: Pulizia vetri	quando occorre
01.10.01.I16	Intervento: Sostituzione cinghie avvolgibili	quando occorre
01.10.01.I17	Intervento: Sostituzione frangisole	quando occorre
01.10.01.I02	Intervento: Pulizia delle guide di scorrimento	ogni 6 mesi
01.10.01.I06	Intervento: Pulizia telai fissi	ogni 6 mesi
01.10.01.I10	Intervento: Registrazione maniglia	ogni 6 mesi
01.10.01.I04	Intervento: Pulizia guarnizioni di tenuta	ogni 12 mesi
01.10.01.I07	Intervento: Pulizia telai mobili	ogni 12 mesi
01.10.01.I15	Intervento: Ripristino ortogonalità telai mobili	ogni 12 mesi
01.10.01.I11	Intervento: Regolazione guarnizioni di tenuta	ogni 3 anni
01.10.01.I12	Intervento: Regolazione organi di movimentazione	ogni 3 anni
01.10.01.I13	Intervento: Regolazione telai fissi	ogni 3 anni
01.10.01.I14	Intervento: Ripristino fissaggi telai fissi	ogni 3 anni
01.10.01.I01	Intervento: Lubrificazione serrature e cerniere	ogni 6 anni
01.10.01.I18	Intervento: Sostituzione infisso	ogni 30 anni

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.10.02	Serramenti in profilati di acciaio	
01.10.02.I03	Intervento: Pulizia frangisole	quando occorre
01.10.02.I05	Intervento: Pulizia organi di movimentazione	quando occorre
01.10.02.I08	Intervento: Pulizia telai persiane	quando occorre
01.10.02.I09	Intervento: Pulizia vetri	quando occorre
01.10.02.I16	Intervento: Sostituzione cinghie avvolgibili	quando occorre
01.10.02.I17	Intervento: Sostituzione frangisole	quando occorre
01.10.02.I02	Intervento: Pulizia delle guide di scorrimento	ogni 6 mesi
01.10.02.I06	Intervento: Pulizia telai fissi	ogni 6 mesi
01.10.02.I10	Intervento: Registrazione maniglia	ogni 6 mesi
01.10.02.I04	Intervento: Pulizia guarnizioni di tenuta	ogni 12 mesi
01.10.02.I07	Intervento: Pulizia telai mobili	ogni 12 mesi
01.10.02.I15	Intervento: Ripristino ortogonalità telai mobili	ogni 12 mesi
01.10.02.I11	Intervento: Regolazione guarnizioni di tenuta	ogni 3 anni
01.10.02.I12	Intervento: Regolazione organi di movimentazione	ogni 3 anni
01.10.02.I13	Intervento: Regolazione telai fissi	ogni 3 anni
01.10.02.I14	Intervento: Ripristino fissaggi telai fissi	ogni 3 anni
01.10.02.I01	Intervento: Lubrificazione serrature e cerniere	ogni 6 anni
01.10.02.I18	Intervento: Sostituzione infisso	ogni 30 anni

01.11 - Infissi interni

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.11.01	Porte	
01.11.01.I02	Intervento: Pulizia ante	quando occorre
01.11.01.I04	Intervento: Pulizia organi di movimentazione	quando occorre
01.11.01.I06	Intervento: Pulizia vetri	quando occorre
01.11.01.I01	Intervento: Lubrificazione serrature, cerniere	ogni 6 mesi
01.11.01.I03	Intervento: Pulizia delle guide di scorrimento	ogni 6 mesi
01.11.01.I05	Intervento: Pulizia telai	ogni 6 mesi
01.11.01.I07	Intervento: Registrazione maniglia	ogni 6 mesi
01.11.01.I08	Intervento: Regolazione controtelai	ogni 12 mesi
01.11.01.I10	Intervento: Regolazione telai	ogni 12 mesi
01.11.01.I09	Intervento: Ripristino protezione verniciatura parti in legno	ogni 2 anni
01.11.02	Porte in alluminio	
01.11.02.I02	Intervento: Pulizia ante	quando occorre
01.11.02.I04	Intervento: Pulizia organi di movimentazione	quando occorre
01.11.02.I06	Intervento: Pulizia vetri	quando occorre
01.11.02.I01	Intervento: Lubrificazione serrature, cerniere	ogni 6 mesi
01.11.02.I03	Intervento: Pulizia delle guide di scorrimento	ogni 6 mesi
01.11.02.I05	Intervento: Pulizia telai	ogni 6 mesi
01.11.02.I07	Intervento: Registrazione maniglia	ogni 6 mesi
01.11.02.I08	Intervento: Regolazione controtelai	ogni 12 mesi

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
01.11.02.I10	Intervento: Regolazione telai	ogni 12 mesi
01.11.02.I09	Intervento: Ripristino protezione verniciatura parti in legno	ogni 2 anni
01.11.03	Porte in vetro	
01.11.03.I02	Intervento: Pulizia ante	quando occorre
01.11.03.I04	Intervento: Pulizia organi di movimentazione	quando occorre
01.11.03.I06	Intervento: Pulizia vetri	quando occorre
01.11.03.I01	Intervento: Lubrificazione serrature, cerniere	ogni 6 mesi
01.11.03.I03	Intervento: Pulizia delle guide di scorrimento	ogni 6 mesi
01.11.03.I05	Intervento: Pulizia telai	ogni 6 mesi
01.11.03.I07	Intervento: Registrazione maniglia	ogni 6 mesi
01.11.03.I08	Intervento: Regolazione controtelai	ogni 12 mesi
01.11.03.I10	Intervento: Regolazione telai	ogni 12 mesi
01.11.03.I09	Intervento: Ripristino protezione verniciatura parti in legno	ogni 2 anni

02 - Impianti elettrici

02.01 - Impianto elettrico

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
02.01.01	Barre in rame	
02.01.01.I02	Intervento: Sostituzione	quando occorre
02.01.01.I01	Intervento: Ripristino serraggi	a guasto
02.01.02	Canalizzazioni in PVC	
02.01.02.I01	Intervento: Ripristino elementi	quando occorre
02.01.02.I02	Intervento: Ripristino grado di protezione	quando occorre
02.01.03	Contattore	
02.01.03.I01	Intervento: Pulizia	quando occorre
02.01.03.I03	Intervento: Sostituzione bobina	a guasto
02.01.03.I02	Intervento: Serraggio cavi	ogni 6 mesi
02.01.04	Dispositivi di controllo della luce (dimmer)	
02.01.04.I01	Intervento: Sostituzione	quando occorre
02.01.05	Fusibili	
02.01.05.I02	Intervento: Sostituzione dei fusibili	quando occorre
02.01.05.I01	Intervento: Pulizia	ogni 6 mesi
02.01.06	Gruppi di continuità	
02.01.06.I01	Intervento: Ricarica batteria	quando occorre
02.01.07	Interruttori	
02.01.07.I01	Intervento: Sostituzioni	quando occorre
02.01.08	Quadri di bassa tensione	
02.01.08.I03	Intervento: Sostituzione centralina rifasamento	quando occorre
02.01.08.I01	Intervento: Pulizia generale	ogni 6 mesi
02.01.08.I02	Intervento: Serraggio	ogni anno
02.01.08.I04	Intervento: Sostituzione quadro	ogni 20 anni
02.01.09	Relè a sonde	
02.01.09.I02	Intervento: Sostituzione	quando occorre
02.01.09.I03	Intervento: Taratura sonda	quando occorre
02.01.09.I01	Intervento: Serraggio fili	ogni 6 mesi
02.01.10	Sezionatore	
02.01.10.I01	Intervento: Sostituzioni	quando occorre
02.01.11	Sistemi di cablaggio	
02.01.11.I02	Intervento: Serraggio connessione	quando occorre
02.01.11.I01	Intervento: Rifacimento cablaggio	ogni 15 anni

02.02 - Impianto elettrico industriale

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
02.02.01	Armadi da parete	
02.02.01.I03	Intervento: Sostituzione centralina rifasamento	quando occorre
02.02.01.I01	Intervento: Pulizia generale	ogni 6 mesi
02.02.01.I02	Intervento: Serraggio	ogni anno

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
02.02.01.I04	Intervento: Sostituzione quadro	ogni 20 anni
02.02.02	Canali in lamiera	
02.02.02.I01	Intervento: Registrazione	quando occorre
02.02.02.I02	Intervento: Ripristino grado di protezione	quando occorre
02.02.03	Interruttori differenziali	
02.02.03.I01	Intervento: Sostituzioni	quando occorre
02.02.04	Interruttori magnetotermici	
02.02.04.I01	Intervento: Sostituzioni	quando occorre

02.03 - Impianto di illuminazione

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
02.03.01	Diffusori	
02.03.01.I01	Intervento: Pulizia	ogni mese
02.03.01.I02	Intervento: Regolazione degli ancoraggi	ogni 6 mesi
02.03.02	Dispositivi di controllo della luce (dimmer)	
02.03.02.I01	Intervento: Sostituzione	quando occorre

02.04 - Illuminazione a led

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
02.04.01	Apparecchio a parete a led	
02.04.01.I01	Intervento: Regolazione ancoraggi	quando occorre
02.04.01.I02	Intervento: Sostituzione diodi	quando occorre
02.04.02	Apparecchio a sospensione a led	
02.04.02.I01	Intervento: Regolazione pendini	quando occorre
02.04.02.I02	Intervento: Sostituzione diodi	quando occorre
02.04.03	Apparecchio ad incasso a led	
02.04.03.I01	Intervento: Pulizia	quando occorre
02.04.03.I03	Intervento: Sostituzione diodi	quando occorre
02.04.03.I04	Intervento: Sostituzione elementi	quando occorre
02.04.03.I02	Intervento: Regolazione planarità	ogni anno

02.05 - Building automation - Sottosistema illuminazione

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
02.05.01	Centrale di gestione e controllo sistema	
02.05.01.I01	Intervento: Ripristini connessioni	quando occorre
02.05.01.I02	Intervento: Settaggio centrale	quando occorre
02.05.02	Dimmer	
02.05.02.I01	Intervento: Settaggio	quando occorre
02.05.02.I02	Intervento: Sostituzione	quando occorre
02.05.03	Interruttori orari analogici	
02.05.03.I01	Intervento: Settaggio parametri	quando occorre

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
02.05.03.I02	Intervento: Sostituzione cavalieri	quando occorre
02.05.03.I03	Intervento: Sostituzioni	quando occorre
02.05.04	Interruttori orari digitali	
02.05.04.I01	Intervento: Settaggio parametri	quando occorre
02.05.04.I02	Intervento: Sostituzioni	quando occorre
02.05.05	Sensore di movimento	
02.05.05.I02	Intervento: Sostituzione lente del rilevatore	quando occorre
02.05.05.I01	Intervento: Regolazione dispositivi	ogni 6 mesi
02.05.05.I03	Intervento: Sostituzione rilevatori	ogni 10 anni
02.05.06	Sensore di presenza	
02.05.06.I02	Intervento: Sostituzione lente del rilevatore	quando occorre
02.05.06.I01	Intervento: Regolazione dispositivi	ogni 6 mesi
02.05.06.I03	Intervento: Sostituzione rilevatori	ogni 10 anni
02.05.07	Sistemi wireless	
02.05.07.I01	Intervento: Regolazione dispositivi wii-fi	ogni 6 mesi
02.05.07.I02	Intervento: Sostituzione dispositivi wii-fi	ogni 10 anni
02.05.08	Temporizzatore luci	
02.05.08.I02	Intervento: Sostituzione	quando occorre
02.05.08.I01	Intervento: Serraggio fili	ogni 6 mesi

02.06 - Impianto fotovoltaico

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
02.06.01	Cassetta di terminazione	
02.06.01.I01	Intervento: Sostituzioni	quando occorre
02.06.02	Cella solare	
02.06.02.I03	Intervento: Serraggio	quando occorre
02.06.02.I01	Intervento: Pulizia	ogni 6 mesi
02.06.02.I02	Intervento: Sostituzione celle	ogni 10 anni
02.06.03	Conduttori di protezione	
02.06.03.I01	Intervento: Sostituzione conduttori di protezione	quando occorre
02.06.04	Connettore e sezionatore	
02.06.04.I01	Intervento: Serraggio dadi	quando occorre
02.06.05	Dispositivo di generatore	
02.06.05.I01	Intervento: Sostituzioni	quando occorre
02.06.06	Dispositivo di interfaccia	
02.06.06.I01	Intervento: Pulizia	quando occorre
02.06.06.I03	Intervento: Sostituzione bobina	a guasto
02.06.06.I02	Intervento: Serraggio cavi	ogni 6 mesi
02.06.07	Dispositivo generale	
02.06.07.I01	Intervento: Sostituzioni	quando occorre
02.06.08	Inverter	
02.06.08.I01	Intervento: Pulizia generale	ogni 6 mesi
02.06.08.I02	Intervento: Serraggio	ogni anno

Codice	Elementi Manutenibili / Interventi	Frequenza
02.06.08.I03	Intervento: Sostituzione inverter	ogni 3 anni
02.06.09	Modulo fotovoltaico con celle in silicio monocristallino	
02.06.09.I03	Intervento: Serraggio	quando occorre
02.06.09.I01	Intervento: Pulizia	ogni 6 mesi
02.06.09.I02	Intervento: Sostituzione celle	ogni 10 anni
02.06.10	Quadro elettrico	
02.06.10.I01	Intervento: Pulizia generale	ogni 6 mesi
02.06.10.I02	Intervento: Serraggio	ogni anno
02.06.10.I03	Intervento: Sostituzione quadro	ogni 20 anni
02.06.11	Sistema di monitoraggio	
02.06.11.I01	Intervento: Riprogrammazione centralina	quando occorre
02.06.11.I02	Intervento: Serraggio	ogni anno
02.06.11.I03	Intervento: Sostituzione inverter	ogni 3 anni
02.06.12	Strutture di sostegno	
02.06.12.I02	Intervento: Ripristino rivestimenti	quando occorre
02.06.12.I01	Intervento: Reintegro	ogni 6 mesi

INDICE

1) Conformità ai criteri ambientali minimi	pag.	2
2) 01 - Opere edili	pag.	3
" 1) 01.01 - Bioedilizia - Materiali termoisolanti	pag.	3
" 1) Pannelli in fibra naturale di isolante minerale	pag.	3
" 2) Pannelli in fibre di vetro cellulare	pag.	3
" 2) 01.02 - Sistemi di isolamento per partizioni orizzontali	pag.	3
" 1) Pannelli in polistirene espanso sinterizzato	pag.	3
" 2) Pannelli rigidi in lana di roccia	pag.	3
" 3) Pannelli termoisolanti in vetro cellulare	pag.	3
" 3) 01.03 - Balconi e logge	pag.	3
" 1) Parapetti e ringhiere in elementi prefabbricati	pag.	3
" 2) Parapetti e ringhiere in metallo	pag.	3
" 3) Profili per terrazze e balconi	pag.	3
" 4) 01.04 - Pavimentazioni esterne	pag.	3
" 1) Rivestimenti in graniglie e marmi	pag.	3
" 5) 01.05 - Parapetti	pag.	3
" 1) Accessori per Balaustre	pag.	3
" 2) Balaustre con tamponamento a correnti	pag.	3
" 3) Balaustre con tamponamento in alluminio	pag.	4
" 6) 01.06 - Rivestimenti esterni	pag.	4
" 1) Intonaco	pag.	4
" 2) Tinteggiature e decorazioni	pag.	4
" 7) 01.07 - Giunti per edilizia	pag.	4
" 1) Coprigiunti	pag.	4
" 2) Supporti tagliafuoco per giunti	pag.	4
" 3) Finitura superficiale	pag.	4
" 4) Strato portante	pag.	4
" 8) 01.08 - Coperture piane	pag.	4
" 1) Accessi alla copertura	pag.	4
" 2) Canali di gronda e pluviali	pag.	4
" 3) Comignoli e terminali	pag.	4
" 4) Parapetti ed elementi di coronamento	pag.	4
" 5) Strati termoisolanti	pag.	4
" 6) Strato di barriera al vapore	pag.	5
" 7) Strato di continuità	pag.	5
" 8) Strato di pendenza	pag.	5
" 9) Strato di regolarizzazione	pag.	5
" 10) Strato di separazione e/o scorrimento	pag.	5
" 11) Strato di tenuta con membrane bituminose	pag.	5
" 12) Strato di tenuta con membrane sintetiche	pag.	5
" 9) 01.09 - Coperture inclinate	pag.	5
" 1) Nastri butilici sigillanti	pag.	5

" 10) 01.10 - Infissi esterni	pag.	<u>5</u>
" 1) Serramenti in alluminio	pag.	<u>5</u>
" 2) Serramenti in profilati di acciaio	pag.	<u>6</u>
" 11) 01.11 - Infissi interni	pag.	<u>6</u>
" 1) Porte	pag.	<u>6</u>
" 2) Porte in alluminio	pag.	<u>6</u>
" 3) Porte in vetro	pag.	<u>7</u>
3) 02 - Impianti elettrici	pag.	<u>8</u>
" 1) 02.01 - Impianto elettrico	pag.	<u>8</u>
" 1) Barre in rame	pag.	<u>8</u>
" 2) Canalizzazioni in PVC	pag.	<u>8</u>
" 3) Contattore	pag.	<u>8</u>
" 4) Dispositivi di controllo della luce (dimmer)	pag.	<u>8</u>
" 5) Fusibili	pag.	<u>8</u>
" 6) Gruppi di continuità	pag.	<u>8</u>
" 7) Interruttori	pag.	<u>8</u>
" 8) Quadri di bassa tensione	pag.	<u>8</u>
" 9) Relè a sonde	pag.	<u>8</u>
" 10) Sezionatore	pag.	<u>8</u>
" 11) Sistemi di cablaggio	pag.	<u>8</u>
" 2) 02.02 - Impianto elettrico industriale	pag.	<u>8</u>
" 1) Armadi da parete	pag.	<u>8</u>
" 2) Canali in lamiera	pag.	<u>9</u>
" 3) Interruttori differenziali	pag.	<u>9</u>
" 4) Interruttori magnetotermici	pag.	<u>9</u>
" 3) 02.03 - Impianto di illuminazione	pag.	<u>9</u>
" 1) Diffusori	pag.	<u>9</u>
" 2) Dispositivi di controllo della luce (dimmer)	pag.	<u>9</u>
" 4) 02.04 - Illuminazione a led	pag.	<u>9</u>
" 1) Apparecchio a parete a led	pag.	<u>9</u>
" 2) Apparecchio a sospensione a led	pag.	<u>9</u>
" 3) Apparecchio ad incasso a led	pag.	<u>9</u>
" 5) 02.05 - Building automation - Sottosistema illuminazione	pag.	<u>9</u>
" 1) Centrale di gestione e controllo sistema	pag.	<u>9</u>
" 2) Dimmer	pag.	<u>9</u>
" 3) Interruttori orari analogici	pag.	<u>9</u>
" 4) Interruttori orari digitali	pag.	<u>10</u>
" 5) Sensore di movimento	pag.	<u>10</u>
" 6) Sensore di presenza	pag.	<u>10</u>
" 7) Sistemi wireless	pag.	<u>10</u>
" 8) Temporizzatore luci	pag.	<u>10</u>
" 6) 02.06 - Impianto fotovoltaico	pag.	<u>10</u>
" 1) Cassetta di terminazione	pag.	<u>10</u>
" 2) Cella solare	pag.	<u>10</u>
" 3) Conduttori di protezione	pag.	<u>10</u>
" 4) Connettore e sezionatore	pag.	<u>10</u>

"	5) Dispositivo di generatore	pag.	<u>10</u>
"	6) Dispositivo di interfaccia	pag.	<u>10</u>
"	7) Dispositivo generale	pag.	<u>10</u>
"	8) Inverter	pag.	<u>10</u>
"	9) Modulo fotovoltaico con celle in silicio monocristallino	pag.	<u>11</u>
"	10) Quadro elettrico	pag.	<u>11</u>
"	11) Sistema di monitoraggio	pag.	<u>11</u>
"	12) Strutture di sostegno	pag.	<u>11</u>