



ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
SERVIZIO TERRITORIALE DELL' U.R.E.G.A. DI MESSINA

VERBALE DI GARA N. 8/02
SEDUTA DEL 16/06/2023

OGGETTO: Procedura negoziata senza bando relativa all'affidamento di **“Lavori di demolizione e ricostruzione, efficientamento energetico e adeguamento alla norma antincendio della scuola dell'infanzia del Comune di Graniti (ME).”**

PNNR - Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento
dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

Stazione appaltante: Comune di Graniti (ME) CIG: 98264524B7 - CUP J85E22000140006

Valore stimato complessivo dell'appalto: € 865.540,00 di cui:

- 1) Importi soggetti a ribasso: **€ 815.838,46**
2) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso): **€ 49.701,54**

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Importo (€)	%	Qualificazione obbligatoria (Si/No)	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente	Subappaltabile
Opere Edili	OG1	III	710.551,03	82	SI	SI	<i>Nei limiti di legge</i>
Impianti tecnologici	OG11	I	154.988,97	18	Scorporabile	NO	<i>Nei limiti di legge</i>

Oggi, giorno 16 del mese di Giugno dell'anno 2023 alle ore 10:40 nella sede dell'Ufficio su intestato, Via Geraci - Edificio del Genio Civile, si riunisce la Commissione di Gara costituita ai sensi dell'art. 9, comma 7, della L.R. n. 12/2011, così come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. n. 01/2017, risulta così composta:

1) Avv. Alessandro Pruiti Ciarello Presidente (collegato da remoto)

2) Dott. Giovanni Franciò Vicepresidente

3) Geom. Giuseppe Sapienza per l'Ente Appaltante (collegato da remoto)

avente il compito di procedere all'esame delle offerte per la proposta di aggiudicazione dei lavori specificati in oggetto.

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente della Commissione di gara, il Collaboratore Giovanna Finocchiaro.

I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara tramite la piattaforma telematica portale operatori economici tramite accesso autenticato all'indirizzo: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>.

Tanto premesso, il Presidente della Commissione di Gara verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la gara.

La Commissione di Gara, procede all'esame della documentazione prodotta ad integrazione, a mezzo piattaforma telematica SITAS, in data 12/06/2023, nei termini, dall'impresa “JONICA 2001 SOC COOP”, oggetto di soccorso istruttorio, giusto verbale di gara n. 08/01 del 12/06/2023, scioglie la riserva e procede all'ammissione della stessa.

A questo punto il RUP comunica al Presidente della Commissione di Gara la password di accesso alla busta digitale “B” – Offerta economica”.

La Commissione verifica preliminarmente che le buste virtuali “B” risultino chiuse, successivamente il Presidente procede all’apertura delle buste (virtuali) contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi.

La Commissione verificata la regolarità e la completezza dell’offerta, dà lettura dei ribassi che vengono riassunti nel prospetto seguente in ordine decrescente di ribasso:

N. PLICO	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
3	IMPRESA SORBELLO ALFIO	-7,747 %
4	JONICA 2001 SOC COOP	-7,6688 %
2	PORTO COSTRUZIONI srl	-7,222 %
5	ICOMEN s.r.l.	-6,91 %
1	C. & P. s.r.l.	-5,11 %

La Commissione procede al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell’art. 97, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che risulta essere pari a -8,72032%

La Commissione procede all’esclusione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia (offerte anomale) e individua il concorrente la cui offerta più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia di cui sopra e procede all’individuazione del concorrente collocatosi al secondo posto in graduatoria.

Pertanto, viene stilata la seguente graduatoria a partire dal primo classificato:

N.	N. PLICO	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
1	3	IMPRESA SORBELLO ALFIO	-7,747 %
2	4	JONICA 2001 SOC COOP	-7,6688 %

La Commissione di gara, ai sensi dell’art. 9, comma 33, della L.R. n. 12/2011, come sostituito dall’art. 1, comma 3, della L.R. n. 1/201, propone l’aggiudicazione in favore del seguente operatore economico:

N.	N. PLICO	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	SEDE	PARTITA IVA
1	3	IMPRESA SORBELLO ALFIO	-7,747 %	Via Caselle Pianogrande, 24/A – Milo (CT)	00495390874

e, altresì, dichiara secondo classificato il seguente operatore economico:

N.	N. PLICO	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %	SEDE	PARTITA IVA
2	4	JONICA 2001 SOC COOP	-7,6688 %	Via F.Lli Cairoli, 8 - Catania	03706500877

Il presente verbale costituisce proposta di aggiudicazione ai sensi dell’art. 9, comma 33, della L.r. n. 12 del 12/07/2011, così come sostituito dalla L.r. n. 1/2017.

Costituisce parte integrante del presente il verbale della Commissione di gara n. 08/01 del 12/06/2023.

Rimangono a carico dell’Amministrazione Appaltante gli adempimenti di cui all’art. 76 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

La Commissione onera il RAG a trasmettere il presente verbale alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di propria competenza.

L'odierna seduta si chiude alle ore 10:50.

Il presente verbale, composto da n. 3 pagine, redatto dalla Commissione di Gara che, previa lettura lo sottoscrive, ai sensi dell'art 3 del D.Lgs. 39/93 con omissione di firme autografe sostituite dall'indicazione a stampa come segue:

LA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE Avv. Alessandro Pruiti Ciarello (*)

IL VICEPRESIDENTE Dott. Giovanni Franciò (*)

IL COMPONENTE DELLA S.A. Geom. Giuseppe Sapienza (*)

IL VERBALIZZANTE Collaboratore Giovanna Finocchiaro (*)

(*) firma omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93