



UNIONE EUROPEA

Programma Operativo
Complementare 2014/2020



REGIONE
SICILIANA

Assessorato regionale delle
infrastrutture e della Mobilità



Repubblica Italiana

Dipartimento delle Infrastrutture e della mobilità e dei trasporti Servizio 8 - Infrastrutture marittime e portuali



POTENZIAMENTO DELLE OPERE MARITTIME ESISTENTI PER LA
MESSA IN SICUREZZA E PROLUNGAMENTO DIGA FORANEA DEL
PORTO DI CASTELLAMMARE DEL GOLFO (TP)

PROGETTO DEFINITIVO

<p>R.T.P.</p>  	<p>Il Progettista</p>  <p>Gruppo di Progettazione</p> <p>Ing. Paolo Atzeni Ing. Adamo Cali Ing. Salvatore Torrisi</p>	<p>Il RUP</p> <p>Geom. Giuseppe Bruno</p> <p><i>Dipartimento regionale delle infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti</i></p> <p>Il Dirigente del Servizio 8 Arch. Carmelo Ricciardo</p>
--	--	--

Titolo elaborato:

SCHEMA DI CONTRATTO

CODICE ELABORATO: 06_EE_RE_08		REVISIONE: B		SCALA: -	
B	REVISIONE A SEGUITO DI RAPPORTO DI VERIFICA	LUGLIO 2021	C.PALMERI	P.ATZENI	D. CIANCIOLO
A	PRIMA EMISSIONE	FEBBRAIO 2021	A. CALI'	P.ATZENI	D. CIANCIOLO
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

SCHEMA DI CONTRATTO LAVORI

stipulato per Atto Pubblico Notarile Informativo ex art. 32, comma 14 del D.lgs. 50/2016 e che verrà conservato a norma presso la struttura predisposta e gestita dal Consiglio Nazionale del Notariato ex art.6 comma 5 D.L. 18 ottobre 2012 n.179 convertito con L. 17 dicembre 2012 n.221

TRA

La Stazione Appaltante (C.F.) e l'impresa (C.F.), (eventuale, in caso di R.T.I.) l'impresa (C.F.), mandataria dell'R.T.I. -(C.F.), avente ad oggetto -
Potenziamento delle opere marittime esistenti per la messa in sicurezza e prolungamento diga foranea del porto di Castellammare del Golfo (TP).

(CUP: – CIG:)

Importo complessivo dell'affidamento, al netto dell'I.V.A., pari ad € 8.658.398,03, di cui €158.498,29 per oneri della sicurezza.)

* * *

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno, il giorno del mese di
in

Innanzi a me Dr., Notaio in, iscritto presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di, sono presenti:

....., nato/a a il, domiciliato/a per la carica presso la sede della Società di cui *infra*, che dichiara di intervenire al presente atto non in proprio, ma nella sua qualità di Responsabile della della Società:

..... (C.F.), nel prosieguo denominata anche "Amministrazione aggiudicatrice" o "Stazione Appaltante", con sede legale in (.....), ViaC.a.p.), capitale sociale €., iscritta nel Registro delle Imprese di con Codice fiscale n.° (C.F.),

-Stazione Appaltante-

E

e l'impresa (C.F.), con sede legale in (.....), ViaC.a.p.), capitale sociale €., iscritta nel Registro delle Imprese di con Codice fiscale n.° (C.F.), (eventuale, in caso di R.T.I.) l'impresa con sede legale in (.....), ViaC.a.p.), capitale sociale €., iscritta nel Registro delle Imprese di con Codice fiscale n.° (C.F.), quale mandataria dell'R.T.I. -(C.F.), nel prosieguo denominata anche "Appaltatore", in persona del nato a (.....) il giorno nella sua qualità di della predetta impresa giusta poteri risultanti da e per la carica domiciliato come sopra, (eventuale, in caso di rappresentanza legale affidata al Procuratore)

agisce nella sua qualità di Procuratore Speciale dell'impresagiusta Procura Speciale in data .../.../..... a rogito Dott. Notaio in, iscritto al Collegio Notarile del Distretto di, Rep. n./....., che qui si allega con la lettera “ -”, rilasciata dal, nato a (.....) il nella sua qualità di dell'Impresa....., giusta poteri risultanti da

-Appaltatore-

Detti comparenti, della cui identità personale io Notaio sono certo, di comune accordo tra loro e con il mio consenso rinunciano all'assistenza dei testimoni

PREMETTONO CHE

- A. l'Amministrazione aggiudicatrice ha approvato con disposizione prot. del .../.../....., l'avvio del procedimento concorsuale per l'affidamento dell'esecuzione del potenziamento delle opere marittime esistenti per la messa in sicurezza e prolungamento della diga foranea del porto di Castellammare del Golfo (TP) il cui importo complessivo a base d'appalto è pari ad € 8.658.398,03, di cui € 158.498,29, per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso;
- B. l'Amministrazione, con bando di gara inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il e pubblicato sulla stessa al n. del .../.../....., nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana - V Serie Speciale, n. del .../.../....., ha indetto una procedura [aperta, ai sensi dell'art. 61 o dell'art. 60, del D.Lgs. n.50/2016], [Eventuale: tramite il ricorso all'asta elettronica, ai sensi dell'art. 56 del D.Lgs. n.50/2016 / a gara telematica ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n.50/2016] aggiudicata con il criterio di cui al comma 2 [OEPV]/ comma 4 [MINOR PREZZO] dell'art. 95 del D.Lgs. n.50/2016;
- C. all'esito dell'anzidetta procedura è stata disposta ai sensi dell'art. 32 co.5 del D.Lgs. n.50/2016 con provvedimento n. del .../.../....., l'aggiudicazione in favore di, comunicata ex art.76 del D.Lgs. n. 50/2016 a tutti i concorrenti, ivi compreso il predetto Aggiudicatario, con nota del .../.../....., prot.;
- D. l'Aggiudicatario ha presentato la documentazione richiesta e, divenuta efficace l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 co.7 del D.Lgs. n.50/2016 in data .../.../..... con apposita determinazione prot. del, si può procedere alla stipula del relativo Contratto;
- E. in data .../.../..... il Responsabile del Procedimento e l'Appaltatore hanno dato concordemente atto, con Verbale da entrambi sottoscritto, qui allegato con la lettera “__” del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente affidamento;
- F. l'Appaltatore conferma e ribadisce tutte le dichiarazioni formulate con la propria offerta in sede di gara, ed in particolare di avere offerto il prezzo di €., di cui €. per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso;
- G. (eventuale, in caso di R.T.I.) con scrittura privata munita di autentica delle firme Rep. n./..... in data .../.../..... per Dott. Notaio in, iscritto al Collegio Notarile di, le Imprese e si sono costituite, ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. n.50/2016, in Raggruppamento Temporaneo di Imprese, designando quale Capogruppo l'Impresa, conferendo al legale rappresentante di quest'ultima mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza, affinché possa compiere in nome proprio e per conto della mandante tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dal presente affidamento, fino all'estinzione di ogni rapporto;
- H. che ai sensi dell'art. 1 del D.Lgs. n.159/2011, si prende atto della sussistenza dei presupposti di legge per la stipulazione del presente contratto, giuste le informazioni antimafia rilasciate dall'U.T.G. - Prefettura di

....., in data/..../..... con Prot. n., relativa all'Impresa(*in caso di RTI ripetere per ognuno dei componenti il Raggruppamento, in caso di avvalimento ripetere anche per l'impresa ausiliaria*) (oppure decorso il termine previsto e procedendo anche in assenza delle informazioni antimafia) che l'Amministrazione, tramite il portale della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), ha richiesto per l'impresa in data PR_PRUTG-ingresso - l'informazione antimafia ai sensi dell'art. 85 del Decreto Legislativo 159/2011 e s.m.i e, trascorsi più di 30 (trenta) giorni da detta richiesta (allega al presente atto sotto la lettera "..") l'Amministrazione, è legittimata a procedere alla stipula del presente contratto (*in caso di RTI ripetere per ognuno dei componenti il Raggruppamento e in caso di avvalimento per l'impresa ausiliaria*);

I. tutti i cennati atti devono aversi qui per integralmente richiamati e trascritti.

Tutto ciò premesso, tra le parti sopra costituite si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 VALIDITÀ DELLE PREMESSE

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto ed hanno ad ogni effetto valore di patto.

ART. 2 OGGETTO DEL CONTRATTO

La Stazione Appaltante ai sensi del D.Lgs. n.50/2016, affida all'Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione dei lavori per il Potenziamento delle opere marittime esistenti per la messa in sicurezza e prolungamento della diga foranea del porto di Castellammare del Golfo (TP), della durata di 253 giorni, secondo quanto meglio precisato nel presente Contratto e nei relativi allegati, con particolare riferimento al Capitolato Speciale di Appalto Lavori.

L'Appaltatore si impegna ad eseguire le anzidette attività in ottemperanza alla normativa vigente, alla disciplina del procedimento concorsuale, alle prescrizioni del presente Contratto e del CSA Lavori e del progetto.

ART. 3 DOCUMENTI COSTITUENTI IL CONTRATTO

Fanno parte integrante e sostanziale del presente Contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché alcuni non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, gli atti e i documenti del procedimento concorsuale, che si hanno per integralmente richiamati e trascritti, nonché i documenti tecnici ed amministrativi e in particolare i seguenti atti, qui allegati in copia informatica:

- a. *il Capitolato Speciale di Appalto di Lavori*
- b. *[Eventuale, in caso di rappresentanza legale affidata al Procuratore] la Procura Speciale prodotta dall'Appaltatore a comprova dei poteri di stipula, qui allegata con la lettera "___";*
- c. la Disposizione di aggiudicazione, qui allegata *sub* lett. "___";
- d. la Determina di efficacia dell'aggiudicazione, qui allegata *sub* lett. "___";
- e. il Verbale di cui alla precedente lett. E delle premesse, relativo al permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente affidamento;
- f. le Dichiarazioni formulate dall'Appaltatore in sede di gara, qui allegate *sub* lett. "___";
- g. *[Eventuale, in caso di RTI] il mandato costitutivo del Raggruppamento di imprese, qui allegato in copia conforme all'originale sub lett. "___";*

h. *[In caso di RTI per la mandataria e per ognuno dei componenti il Raggruppamento, in caso di avvalimento anche per l'impresa ausiliaria]* l'informativa prefettizia rilasciata dall'U.T.G. - Prefettura di per l'impresa, allegata a quest'atto sub lett. “ ___”;

oppure

[in caso di RTI per la mandataria e per ognuno dei componenti il Raggruppamento, in caso di avvalimento anche per l'impresa ausiliaria] la richiesta trasmessa dall'Amministrazione all'U.T.G. - Prefettura di per l'impresa, allegata a quest'atto sub lett. “ ___”;

- i. gli Elaborati del Progetto, del **Piano di Sicurezza e Coordinamento**, allegati al presente atto con il relativo indice descrittivo sotto la lettera “ ___”;
- j. l'offerta tecnica presentata dall'Appaltatore in sede di gara, composta di n. (.....) atti ed elaborati progettuali redatti dallo stesso, qui allegata con il relativo indice descrittivo sotto la lettera “ ___”;
- k. la garanzia definitiva – ai sensi dell'art.103 del D.Lgs. n.50/2016 prodotta dall'Appaltatore con Polizza fidejussoria a garanzia della buona esecuzione del presente contratto, qui allegata sotto la lettera “ ___” unitamente alla/e Certificazione/i di qualità prodotte ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
- l. la Polizza Car/Rct, allegata al presente atto sotto la lettera “ ___” a copertura assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi – ai sensi dell'art.103 del D.Lgs. n. 50/2016 ;
- m. il Piano Operativo di Sicurezza, qui allegato sotto la lettera “...”;
- n. *[Eventuale, in caso di avvalimento]* il contratto di avvalimento stipulato tra l'Appaltatore e l'impresa ausiliaria ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016....., qui allegato sotto la lettera “ ___”.
- o. *il Protocollo di legalità qui allegato sotto la lettera “ ___”.*

L'affidamento viene accettato dall'Appaltatore con l'osservanza piena, assoluta, incondizionata ed inderogabile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità previsti nel Contratto ed in tutti gli atti e documenti in esso richiamati, siano o meno essi qui materialmente allegati, con particolare riferimento al CSA di Lavori.

ART. 4 IMPORTO DELL’AFFIDAMENTO E INVARIABILITÀ DEL CORRISPETTIVO

L'importo complessivo dell'affidamento, al netto dell'I.V.A., è pari ad € 8.499.899,74 a misura, comprensivo di € 158.498,29 per oneri della sicurezza da compensare a corpo.

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi contrattuali e non trova applicazione l'art.1664 co.1 del codice civile.

[In caso di aggiudicatario a seguito di offerta anormalmente bassa]

Costituisce parte integrante del contratto tutta la documentazione presentata in sede di gara a giustificazione dei prezzi offerti dall'Appaltatore, con particolare riguardo alle caratteristiche tecniche dei materiali e delle lavorazioni presenti nell'appalto, alle quantità ed alla disponibilità delle stesse per tutta la durata dei lavori. *Tale documentazione - contratti di fornitura di materiali già stipulati per i lavori in oggetto, contratti di futura vendita, offerte commerciali, ecc. - è allegata in originale al contratto sotto la lett*

In caso di annullamento delle quantità relative a singole voci dell'elenco prezzi - a seguito delle varianti presentate, il corrispondente articolo viene automaticamente annullato dall'elenco prezzi di contratto e non potrà essere utilizzato per le successive fasi dell'appalto, anche se materialmente presente nell'elenco prezzi.

Si applica al presente Contratto la disciplina del c.d. “prezzo chiuso”.

I lavori sono stati classificati nella categoria prevalente di opere generali, nelle parti di lavoro appartenenti alle categorie generali diverse da quella prevalente e in più categorie di opere specializzate con i relativi importi, riportati nel seguente prospetto.

PROSPETTO DELLE CATEGORIE		
	CATEGORIA MERCEOLOGICA	Importo presunto
	OG7- Opere marittime	€ 7.529.861,23
	OS21 – Opere strutturali speciali	€ 1.186.264,74
Somma relativa ai lavori		€ 8.716.125,97
Di cui Oneri per la sicurezza D.lgs. 81/08 e D.lgs. 106/09 non soggetti a ribasso (a corpo)		€ 216.226,23
Importo lordo dell'appalto soggetti a ribasso (a misura)		€ 8.499.899,74

ART. 5 MODALITÀ DI FATTURAZIONE, PAGAMENTO E TRACCIABILITÀ

5 a) Fatturazione

La fatturazione avverrà secondo le modalità di cui all'art. 6.7 e nei termini di cui all'art. 15.7 del Capitolato Speciale di Appalto Lavori.

Il Codice Univoco Ufficio (CUU) da indicare tassativamente nelle fatture elettroniche è

5 b) Termini di pagamento

Lo stato di avanzamento lavori (SAL) verrà emesso al raggiungimento dell'importo di €., al netto di ogni ritenuta. Su ogni certificato di acconto sarà effettuata, secondo le norme vigenti, la trattenuta di garanzia pari al 0,50% sullo stesso ammontare, per assicurazione operai (art. 15.5 del Capitolato Generale d'Appalto DM n° 145/00).

L'importo degli oneri per la sicurezza è corrisposto a corpo ed in percentuale sull'effettivo avanzamento dei lavori, e non dovrà essere soggetto a ribasso d'asta, previo accertamento dell'ottemperanza a tutte le prescrizioni.

I pagamenti verranno effettuati entro 30 (trenta) giorni dalla data di ricezione da parte della Stazione Appaltante della fattura elettronica, da emettere sulla base delle modalità indicate nel CSL.

5 c) Tracciabilità dei flussi finanziari

L'Appaltatore è tenuto ad osservare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n.136/2010. In particolare, tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto devono essere registrati sul conto corrente dedicato ed effettuati con bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

Gli strumenti di pagamento devono riportare il codice identificativo di gara (CIG) e, ove obbligatorio, il codice unico di progetto (CUP) dell'appalto, indicati nell'epigrafe del presente contratto.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, determina la risoluzione di diritto del contratto.

L'Appaltatore, oltre agli obblighi di cui al CSA di Lavori, è tenuto ad inserire, nei contratti sottoscritti con i propri subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'appalto, a pena di nullità assoluta, apposita clausola con cui ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n.136/2010.

L'Appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010, deve darne immediata comunicazione all'Amministrazione ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di

I corrispettivi spettanti all'Appaltatore saranno accreditati unicamente a mezzo bonifico bancario/postale sul conto corrente dedicato ed intrattenuto presso, di cui al seguente codice IBAN:, esonerando la Stazione Appaltante da ogni responsabilità per i pagamenti eseguiti in tal modo.

La/le persona/e delegata/e ad operare sul conto corrente di cui sopra sono:

a) Sig. – nato a il .././....., c.f.;

b) Sig. – nato a il .././....., c.f.;

c)

L'Appaltatore è obbligato a comunicare alla stazione appaltante, entro e non oltre 7 giorni, mediante PEC o Raccomandata A.R. ogni modifica relativa agli estremi identificativi del conto corrente indicato, nonché alle generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operarvi.

ART. 6 NOMINA DIRETTORE TECNICO

Ai fini dell'esecuzione del contratto l'Appaltatore ha nominato quale Direttore Tecnico l'Ing., nato a (.....) il giorno (C.F.:). In caso di sua sostituzione, il nuovo Direttore Tecnico potrà operare solo previo consenso espresso dalla Stazione Appaltante.

ART. 7 VARIANTI

Ferme restando le disposizioni normative vigenti in materia, le varianti restano disciplinate dagli appositi articoli del richiamato CSA di Lavori.

ART. 8 TERMINI PER L'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI E PENALI

8 a) Termini.

L'inizio dei lavori verrà disposto con apposito Verbale di consegna con le modalità ed alle condizioni e termini di cui al CSA di Lavori.

Il termine per l'ultimazione di tutti i lavori oggetto del presente Contratto è fissato in giorni **253 (duecentocinquantequattro) naturali e consecutivi decorrenti dalla data della consegna dei lavori.**

Non si prevedono "Ultimazioni per parti".

A conclusione dei lavori il Direttore dei Lavori rilascerà tempestivamente il certificato di ultimazione lavori.

Per le disposizioni di dettaglio, si rinvia integralmente al citato CSA di Lavori.

8 b) Penali

Per ogni giorno di ritardo rispetto al Termine di Ultimazione, di cui al punto precedente, verrà applicata una penale giornaliera pari a 1 ‰ dell'importo del contratto.

Per ogni giorno di ritardo nella presentazione della documentazione in materia di sicurezza verrà applicata una penale giornaliera in misura pari **allo 0,1% degli oneri della sicurezza.**

L'importo complessivo delle penali irrogate non potrà comunque superare il 10% (dieci per cento) dell'importo del Contratto, salvo il danno ulteriore. Quando l'importo complessivo delle penali ha raggiunto tale importo, la Stazione Appaltante ha la facoltà di risolvere il Contratto ai sensi dell'art. 1456 cod.civ. e secondo le modalità di cui al CSA Lavori.

ART. 9 SOSPENSIONI E PROROGHE

In riferimento alle circostanze che impediscono o posticipano la regolare esecuzione dell'appalto si rimanda alla disciplina di dettaglio di cui all'art. 12.6 del CSA di Lavori.

In particolare, nel caso di sospensione illegittima totale o parziale dei lavori ai sensi dell'art 107 comma 6 del D.Lgs 50/2016 e all'art. 10 del DM 49/2018, il risarcimento dovuto all'Appaltatore è quantificato con le modalità previste nel CSA di Lavori.

ART. 10 COLLAUDO

Il collaudo coinciderà con l'emissione del Certificato di Collaudo.

ART. 11 CONDIZIONI DI ESECUZIONE

L'appaltatore si impegna a rispettare quanto prescritto nel criterio 2.7 del D.M. 11 Ottobre 2017 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici"

ART. 12 GARANZIE

11. a) Garanzia definitiva

L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, è obbligato a costituire all'atto di sottoscrizione del contratto applicativo e consegnare alla Stazione appaltante almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla medesima a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

L'importo della suddetta garanzia corrisponde all'importo del contratto stesso.

Tale polizza deve assicurare l'Amministrazione aggiudicatrice contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pari al 5% della somma assicurata per le opere con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

ART. 13 RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI E ASSICURAZIONI

L'Appaltatore tiene indenne la Stazione Appaltante da ogni responsabilità per danni a persone ed a cose, sia per quanto riguarda i propri dipendenti ed i materiali di sua proprietà, sia per quanto riguarda i danni che esso dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse e, in ogni caso, per qualunque altro rischio di esecuzione da qualsiasi causa determinato. L'Appaltatore assume altresì la responsabilità per i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso della realizzazione dei lavori.

A tal fine l'Appaltatore ha stipulato una polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi causati nel corso dell'esecuzione dei lavori avente validità dalla data di consegna dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

La predetta copertura è costituita mediante Polizza Car/Rct n.°, emessa in data .../.../..... dalla Compagnia – con firma regolarmente legalizzata ai sensi di legge - e qui allegata con la sub lett. "___" - per una somma assicurata pari all'ammontare del contratto (€.....) e per un massimale contro la responsabilità civile verso terzi di € 5 mln.

Sulle modalità di prestazione delle coperture assicurative e di garanzia si rinvia integralmente a quanto previsto dal CSA di Lavori e dalla vigente normativa.

ART. 14 DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Il presente contratto di affidamento non può essere ceduto, ferme restando le previsioni di cui all'art.106, comma 1, lett. d) (2) del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 3.10 del CSA di Lavori.

ART. 15 SUBAPPALTO, COTTIMO E SUB-CONTATTI

Ai sensi dell'art.105 del D. Lgs. n. 50/2016, l'Appaltatore intende subappaltare le seguenti categorie di lavori / prestazioni:

- inserire le categorie in subappalto specifiche dell'affidamento.....
-

L'Appaltatore, per tutta la durata del contratto, in relazione a tutti i sub-contratti stipulati per l'esecuzione dell'affidamento ed indipendentemente dal relativo importo, è obbligato all'adempimento delle norme contenute nel CSA di Lavori, cui integralmente si rinvia.

Fermo quanto sopra nella precipua finalità di rafforzare e garantire la presentazione di offerte serie, indipendenti e segrete, evitando dinamiche capaci di produrre effetti distorsivi sulla regolarità della procedura di affidamento, si prescrive altresì, espressamente che risulta vietato il subappalto di qualsiasi genere di lavorazioni ad altre imprese partecipanti alla presente gara in forma singola o associata. Il caso di mancato rispetto di tale prescrizione, la quale costituirà oggetto delle condizioni negoziali, le eventuali richieste di subappalto verranno negate.

ART. 16 AVVALIMENTO [EVENTUALE]

Ai sensi dell'art.89 del D.Lgs. n.50/2016, l'Appaltatore si obbliga nei confronti della Stazione Appaltante affinché l'impresa ausiliaria metta a disposizione per tutta la durata dell'appalto i requisiti e le risorse necessarie di cui è carente l'Appaltatore medesimo, in adempimento del contratto stipulato fra l'Aggiudicatario e l'impresa ausiliaria, allegato al presente atto sotto la lettera "....".

Inoltre, ai sensi dell'art.89 co.4 del D.Lgs. n.50/2016 l'Appaltatore si obbliga comunque a svolgere i seguenti compiti essenziali:

Infine, ai sensi dell'art. 89, co. 5 del D. Lgs. n. 50/2016, l'Appaltatore e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'Appaltatore si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

La violazione delle suddette disposizioni costituisce grave inadempimento contrattuale e comporta la risoluzione di diritto del presente contratto ai sensi dell'art.1456 del codice civile.

ART. 17 SICUREZZA E SALUTE DEI LAVORATORI NEL CANTIERE

Le attività esecutive devono essere realizzate in ottemperanza alla normativa vigente ed in conformità al Piano di Sicurezza e Coordinamento allegato sub lett. "...", nonché al Piano Operativo di Sicurezza allegato sub lett. "...", secondo le modalità dettagliatamente indicate nel CSA di Lavori – Parte Generale, cui integralmente si rinvia.

ART. 18 ATTIVITÀ INERENTI LA PREVENZIONE DELLE INFILTRAZIONI DELLA CRIMINALITÀ E MONITORAGGIO FINANZIARIO E CLAUSOLE RISOLUTIVE ESPRESSE.

Si applicano all'Appaltatore, ai subappaltatori, ai cottimisti ed ai sub contraenti le disposizioni di cui alla Legge n.136/2010, nonché le prescrizioni contenute nel CSA di Lavori.

L'Appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Prefettura e all'Autorità giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p.”.

ART. 19 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Ferme le ipotesi di risoluzione del contratto espressamente indicate nel precedente art.17, si prescrive altresì che la Stazione Appaltante può disporre la risoluzione del contratto di appalto nei casi previsti dall'art. 108 comma 1, lett. a), b), c) e d) del D.Lgs. 50/2016.

La risoluzione del Contratto deve essere disposta nelle fattispecie di cui al successivo comma 2 lett. a) e b) del citato art. 108.

In tutti i casi di inadempimento da parte dell'Appaltatore degli obblighi contrattuali, tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni, il Contratto di appalto può essere risolto dalla Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 108, comma 3 e 4, del D.Lgs. n. 50/2016.

La risoluzione opera altresì di diritto nei casi previsti negli artt. 7 – 12.8 – 12.9 – 15.8 – 17.4 – 17.5 – 17.6 del CSA Lavori e in tutte le altre ipotesi in cui si fa espresso richiamo al medesimo art. 1456 codice civile, nel medesimo Capitolato e nel presente Contratto.

La risoluzione opera inoltre di diritto in caso di mancato rispetto delle disposizioni di legge vigenti in materia di prevenzione della delinquenza di tipo mafioso.

In particolare in caso in cui le verifiche antimafia eseguite nei confronti dell'Appaltatore si concludono con esito positivo, il contratto è risolto di diritto e sarà applicata una penale a titolo di liquidazione forfettaria del danno pari al 5% del valore del contratto o subcontratto salvo maggiori danni.

E' altresì in facoltà della Stazione Appaltante risolvere il Contratto di appalto nelle ipotesi previste dall'art. 80, co. 5° lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero allorquando si verificano una o più delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Resta comunque espressamente inteso che il mancato esercizio della facoltà di risoluzione da parte della Stazione Appaltante non potrà mai essere invocato dall'esecutore al fine di escludere o limitare gli oneri e i danni che la Stazione Appaltante dovesse sopportare per fatto dell'appaltatore con riferimento ad una o più fattispecie di seguito riportate:

- Progetto esecutivo;
- Protocolli di legalità;
- Norme a tutela della sicurezza;
- Codice Etico;
- Doveri di riservatezza;
- Tutela dei dati personali.

ART. 20 RECESSO DAL CONTRATTO

La Stazione Appaltante ha la facoltà di recedere dal Contratto in qualunque tempo e qualunque sia lo stato di esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto stesso ai sensi dell'art.109 del D.Lgs. n. 50/2016 e secondo le modalità previste dal CSA di Lavori.

ART. 21 DOMICILIO DELL'APPALTATORE E COMUNICAZIONI TRA LE PARTI

Per gli effetti del presente Contratto l'Appaltatore elegge il proprio domicilio presso ai sensi del D.M. 145/2000 e si impegna a darne tempestiva comunicazione al Responsabile Unico del procedimento competente.

Per gli effetti del presente Contratto, tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra Stazione Appaltante e Appaltatore si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC _____ della Stazione Appaltante e all'indirizzo PEC _____ dell'Appaltatore.

Le comunicazioni della Stazione Appaltante si intendono conosciute dall'Appaltatore al momento del loro ricevimento al predetto indirizzo PEC.

Resta ferma la possibilità per la Stazione Appaltante di eseguire le comunicazioni a mezzo raccomandata A/R.

ART. 22 FORO COMPETENTE

Tutte le controversie, di qualsiasi natura e specie, derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute alla competenza del Giudice Ordinario, Foro di _____.

ART. 23 SPESE DI CONTRATTO E TRATTAMENTO FISCALE

Tutte le spese del presente Contratto comprese quelle notarili e di copisteria, oltre al rilascio di almeno 2 (due) copie autentiche informatiche, comprensive di allegati a favore della Stazione Appaltante, sono a carico dell'Appaltatore.

Per tutte le altre spese a carico dell'Appaltatore si richiama integralmente quanto disciplinato nel CSA di Lavori.

ART. 24 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Fermo restando quanto disciplinato dall'art.13 del D.Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di Protezione dei Dati Personali" (di seguito denominato solo "Codice") si informa che, ai soli fini della stipulazione del contratto di appalto e della sua esecuzione, verranno raccolti, registrati, trattati e conservati da parte della Stazione Appaltante, quale titolare del trattamento, i relativi dati personali attraverso programmi informatici, sistemi telematici e strumenti cartacei configurati in modo tale da garantirne la massima riservatezza, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario alla stipulazione ed esecuzione del contratto di appalto.

ART. 25 RECESSO PER INFILTRAZIONE MAFIOSA

Il Committente recederà dal presente contratto qualora pervenga, dalla Prefettura competente, la documentazione antimafia attestante, in capo all'Appaltatore, la sussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii. nonché la sussistenza di tentativi di infiltrazione mafiosa secondo quanto previsto dal medesimo D.Lgs. 159/2011. In tal caso, l'Appaltatore avrà diritto al pagamento delle prestazioni correttamente eseguite al momento del recesso ed il pagamento dei materiali utili esistenti in magazzino.

Le parti, dichiarando di averne esatta conoscenza, mi dispensano dalla lettura degli allegati.

Di quest'atto, scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia e completato con mezzi elettronici da me Notaio su pagine elettroniche da righe ciascuna e fin qui della di fogli elettronici, prima delle firme digitali dei comparenti, la cui validità è stata da me Notaio verificata, ho dato lettura ai comparenti stessi che lo approvano e lo sottoscrivono mediante apposizione delle rispettive firme digitali unitamente a me Notaio alle ore

Allegati:

- A) Progetto Definitivo
- B) Capitolato Speciale di Appalto di Lavori
- C) Eventuale Procura del Procuratore Appaltatore
- D) Disposizione di aggiudicazione
- E) Determina di efficacia dell'aggiudicazione
- F) Verbale del RdP che attesta il permanere delle condizioni per l'esecuzione dell'appalto
- G) Dichiarazione dell' Appaltatore in sede di gara
- H) Informativa prefettizia / richiesta tramite il portale della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.)
- I) Piano di Sicurezza e Coordinamento
- J) Offerta tecnica presentata dall'appaltatore in sede di gara
- K) Garanzia definitiva
- L) Copertura assicurativa
- M) Piano Operativo di Sicurezza
- N) Protocollo di legalità