



**REGIONE SICILIANA**  
**ASSESSORATO ALLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITÀ**  
**DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO**

***“Opere di restauro, rifunzionalizzazione ed allestimento del padiglione San Marco per la realizzazione del museo dell’Etna nel polo museale del territorio etneo” - nell’ambito dell’intervento per la valorizzazione del complesso storico monumentale ex “Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele – lotto I”***

*Ai sensi dell’art. 9 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii. la presente gara sarà espletata dall’Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto (U.R.E.G.A.) Servizio Territoriale di Catania*

**BANDO DI GARA**  
**PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO**  
**DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ’ VANTAGGIOSA**  
*(art. 60 - art. 95 – art. 97, c.3 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e ss.mm.ii.)*

*Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma “SITAS e procurement”*

**PROCEDURA APERTA PER APPALTO DI LAVORI CON IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO E INVERSIONE PROCEDIMENTALE**

**(SETTORI ORDINARI)**

***Appalto: “Opere di restauro, rifunzionalizzazione ed allestimento del padiglione San Marco per la realizzazione del museo dell’Etna nel polo museale del territorio etneo” - nell’ambito dell’intervento per la valorizzazione del complesso storico monumentale ex “Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele – lotto I”***

**CIG: 9623351079      CUP: G66J19000140002**

***L’appalto è disciplinato dalla seguente normativa:***

- Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 - Nuovo Codice Appalti e ss.mm.ii, di seguito denominato “Codice”;*
- D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 “Regolamento di Esecuzione” (per le parti in vigore nel periodo transitorio);*
- Legge Regionale n. 12 del 12 luglio 2011 e ss.mm.ii.;*
- Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13;*
- Decreto Assessoriale n.17 /Gab. del 29.06.2022 Prezzario unico regionale per i lavori pubblici*

aggiornato ai sensi del comma 2 dell'art. 26 del D.L.n.50 del 17/05/2022;

- Decreto Assessoriale delle infrastrutture e della mobilità N. 22/GAB del 3 luglio 2019;
- Legge n. 55 del 14/06/2019 conversione in legge con modificazioni del D.L. 18/04/2019 n. 32;
- Legge n. 120 del 11/09/2020 conversione in legge con modificazioni del D.L. 16/07/2020 n. 76;
- Legge n. 108 del 29/07/2021 conversione in legge con modificazione del D.L. 31/05/2021 n. 77.

La procedura verrà espletata interamente in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 D.Lgs. n.50/2016 ss.mm.ii.

Le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dall'UREGA esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato Sitas e-procurement di seguito indicata anche quale piattaforma telematica, all'indirizzo: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/portaleappaltitelematici>, raggiungibile altresì dal sito: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it> entro e non oltre le ore 23.59 del giorno 04 del mese di aprile dell'anno 2023.

#### **ATTENZIONE: Indicazioni utilizzo del sistema SITAS e-procurement.**

Come qualsiasi altra Piattaforma basata su interfaccia web, può accadere che nel sistema SITAS e-procurement si possano verificare interruzioni, "cadute e/o rallentamenti" nella connessione, ecc.

Per tale ragione è consigliabile il caricamento delle "**offerte nel sistema**" con largo anticipo rispetto alla scadenza fissata. Si fa presente che **il termine di scadenza per la presentazione delle offerte medesime è "tassativo"**.

L'Amministrazione si dichiara sin d'ora sollevata da qualsiasi responsabilità per il non ricevimento di eventuali richieste di chiarimenti e delle offerte ovvero per il ricevimento di offerte incomplete (atti "parziali", non "leggibili per evidente errore nel software di elaborazione, ecc."). La responsabilità di accertarsi della correttezza e completezza degli atti sia da un punto di vista formale che sostanziale ed a livello software, è a completo carico del concorrente.

Si fa presente sin d'ora che **NON saranno prese in considerazione eventuali richieste di riapertura dei termini di gara", proroghe e/o accettazione di atti mediante altre modalità estranee alla Piattaforma, comprese trasmissioni per PEC.**

In caso di mancato funzionamento o malfunzionamento dei mezzi di comunicazione elettronici si applica l'art.79 comma 5-bis del "Codice".

#### **Richiesta di chiarimenti da parte degli operatori economici**

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara in oggetto dovranno essere formulate **esclusivamente** attraverso l'apposita sezione nell'area riservata alla presente gara. Si vedano le relative indicazioni e modalità previste nel relativo paragrafo del disciplinare.

Comunicazioni dell'Amministrazione

Le comunicazioni sono disponibili sul sito <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it> nell'area relativa alla gara riservata al singolo concorrente. Si vedano le relative indicazioni e modalità previste nel relativo paragrafo del disciplinare.

## Requisiti Hardware-Software

Si rinvia a quanto relativamente contenuto nel disciplinare di gara.

## **SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

### ***I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto***

Denominazione ufficiale: **Regione Siciliana – Dipartimento Regionale Tecnico – Ufficio del Genio Civile di Catania** - Partita Iva. 80012000826 - Indirizzo postale: **via Lago di Nicito n. 89** Città: **Catania**.

Codice NUTS: **ITG17**                      Codice postale: **95124**

Persona di Contatto: **R.U.P.** Ing. Gaetano Laudani Tel. 095 09372392-393

E-mail: [gaetano.laudani@regione.sicilia.it](mailto:gaetano.laudani@regione.sicilia.it)

PEC: [geniocivile.ct@certmail.regione.sicilia.it](mailto:geniocivile.ct@certmail.regione.sicilia.it)

**Codice AUSA: 00137020871**

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.regione.sicilia.it/istituzioni/regione/strutture-regionali/genio-civile-catania/gara-contratti>

### ***I.2) Appalto Congiunto:***

- Il contratto prevede un appalto congiunto:  
    Nel caso di appalto congiunto che coinvolge diversi paesi – normative nazionali sugli appalti in vigore:
- L'appalto è aggiudicato da una centrale unica di committenza

### ***I.3) Comunicazione:***

Il disciplinare di gara, parte integrante del presente bando, contenente le norme integrative relative alle modalità di partecipazione, di compilazione e presentazione dell'offerta ed i documenti da compilare ed allegare (DGUE, modello dichiarazioni integrative, modello dichiarazione Patto di integrità, modello dichiarazione Protocollo di Legalità) sono disponibili presso un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

<https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici>    raggiungibile    altresì    dal    sito  
<http://www.lavoripubblici.sicilia.it>

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso:

Ulteriori informazioni sono disponibili presso

l'indirizzo sopraindicato

altro indirizzo:

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate

in versione elettronica: [www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici](http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici) raggiungibile altresì dal sito  
<http://www.lavoripubblici.sicilia.it>

all'indirizzo sopraindicato

al seguente indirizzo

<input type="checkbox"/> La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL)	
<b>I-4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale <input checked="" type="checkbox"/> Agenzia/ufficio nazionale o federale Autorità regionale o locale	<input checked="" type="checkbox"/> Agenzia/ufficio regionale o locale <input checked="" type="checkbox"/> Organismo di diritto pubblico <input checked="" type="checkbox"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale <input type="checkbox"/> Altro tipo:
<b>I.5) Principali settori di attività</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Servizi generali delle amministrazioni pubbliche</b> <input checked="" type="checkbox"/> Difesa <input checked="" type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza <input checked="" type="checkbox"/> Ambiente <input checked="" type="checkbox"/> Affari economici e finanziari <input checked="" type="checkbox"/> Salute	<input checked="" type="checkbox"/> Edilizia abitativa e strutture per le collettività <input checked="" type="checkbox"/> Protezione sociale <input checked="" type="checkbox"/> Servizi ricreativi, cultura e religione <input checked="" type="checkbox"/> Istruzione <input checked="" type="checkbox"/> Altre attività

## **SEZIONE II: OGGETTO**

### **II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:** *“Opere di restauro, rifunzionalizzazione ed allestimento del padiglione San Marco per la realizzazione del museo dell’Etna nel polo museale del territorio etneo” - nell’ambito dell’intervento per la valorizzazione del complesso storico monumentale ex “Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele – lotto I”*

CIG: 9623351079

CUP: G66J19000140002

Numero di riferimento

**II.1.2) Codice CPV principale:** CPV 45454100-5

Codice CPV supplementare: [ ] [ ]

**II.1.3) Tipo di appalto:**  **Appalto di lavori esecuzione**                      Forniture                      Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

L’opera sarà realizzata nel Padiglione San Marco che si colloca all’interno dell’ex presidio ospedaliero Vittorio Emanuele inserito nell’elenco del patrimonio mondiale dell’UNESCO.

L’intero presidio ospedaliero comprende n. 23 edifici costruiti in varie epoche a partire dal XIX secolo e posti in posizione isolata all’interno del lotto esteso circa 56.000 mq, con ingombri diversificati e volumetria complessiva pari a circa 280.000 mc.

L’appalto prevede la realizzazione dei lavori del I lotto ed in particolare:

La prima fase di lavori, oggetto della presente gara, riguarda il restauro e la rifunzionalizzazione della porzione identificata come Primo Lotto da destinare a Museo dell’Etna.

L’intervento di allestimento museografico del Museo dell’Etna sarà oggetto di una gara specifica. Gli interventi di mascheramento degli elementi incongrui riguardano prevalentemente il secondo lotto e

non fanno quindi parte della presente gara. Le porzioni minime presenti nel primo lotto, per una questione di omogeneità d'intervento, continuità costruttiva ed economia di scala, dovranno essere realizzate in un'unica fase.

Il progetto esecutivo a base della presente gara ha come oggetto il restauro e la valorizzazione del blocco prospiciente via Plebiscito (Lotto 1), compreso le parti impiantistiche e l'adeguamento normativo per consentire la realizzazione del Museo dell'Etna e di tutte le funzioni ad esso connesse.

Sintesi interventi Lotto 1

- Demolizione delle superfetazioni e dei volumi incongrui all'esterno dell'edificio (blocco addossato sul lato Ovest);
- Demolizione delle superfetazioni incongrue, aggiunte dopo gli anni Cinquanta del Novecento;
- Demolizione delle aggiunte utilitarie all'interno (tramezzi, impianti, solai ammezzati in c.a. ecc..)
- Demolizione dei volumi incongrui e delle attuali coperture delle due piccole corti interne del blocco prospiciente via Plebiscito (nel progetto indicate come Corte del Vulcano e Corte dei Liotri), e realizzazione di nuove coperture leggere allestitivie, a protezione delle installazioni multimediali previste nel Museo dell'Etna;
- Realizzazione di copertura leggera della Corte San Marco, in acciaio color ottone bronzato chiaro e vetro, per creazione di una piazza coperta a ingresso libero;
- Consolidamento degli elementi costitutivi dell'architettura storica;
- Inserimento di accessori e impianti nel rispetto della configurazione architettonica e spaziale dell'edificio storico;
- Ripristino di aperture preesistenti documentate;
- Ripristino e restauro di parti modificate, sulla base degli studi che ne consentono la ricostituzione filologica;
- Demolizione e ricostruzione dei due corpi scala principali per adeguamento funzionale e normativo;
- Eliminazione delle barriere architettoniche su tutti i livelli, grazie all'inserimento di tre ascensori (due affianco delle scale principali e uno prospiciente la scala sul lato Est),
- Eliminazione del dislivello tra la Corte San Marco e gli ambienti interni del piano primo, e alla realizzazione di una doppia rampa sull'ingresso principale verso Via Plebiscito, per rendere accessibili ai disabili anche gli ambienti dell'accoglienza ai lati del corridoio d'ingresso;
- Demolizione di una porzione della soffitta al piano terzo per realizzazione della terrazza e della Sala Espositiva con vista sull'Etna. La nuova copertura in legno lamellare della sala espositiva si imposta sul tracciato di quella esistente in modo da creare un cono visivo ottimale sul vulcano più grande d'Europa. L'ampia vetrata continua è arretrata di circa 5 metri rispetto al piano della facciata principale su Via Plebiscito, in modo da minimizzarne l'impatto.
- Collocazione di impianti tecnologici e igienico-sanitari;
- Rifacimento delle finiture e delle pavimentazioni interne, realizzate prevalentemente in pietra lavica levigata, in tutte le sale museali tranne piano terzo, Corte del Vulcano e Corte dei Liotri, che saranno realizzate in resina, e servizi igienici, dove sono stati previste pavimentazioni e rivestimenti in gres;
- Realizzazione di pavimentazione flottante sulle terrazze, con sottostante impermeabilizzazione e isolante termico;
- Sostituzione di tutti gli infissi (non a norma) con infissi in acciaio verniciato a taglio termico, provvisti di vetri camera;
- Rifacimento degli intonaci esterni ammalorati;
- Restauro degli elementi lapidei;

- Realizzazione di manto di copertura, ora non presente, con rivestimento metallico graffato, colore grigio caldo, con nuova membrana impermeabilizzante e isolante termico. I pannelli fotovoltaici, previsti dalle norme per il risparmio energetico, sono integrati nel disegno delle coperture, o nascosti dai muretti perimetrali presenti nelle coperture piane;
- Fornitura e posa di apparati illuminotecnici.

La funzione museale occuperà gran parte dei circa 8.000 mq totali del Lotto 1, e si sviluppa su tre livelli (Piano Primo, Piano secondo e Piano Terzo). Il museo sarà dotato di tutti i servizi e i comfort per il visitatore e per il personale.

#### II.1.5) Valore Totale Stimato:

- Valore, IVA esclusa: € 14.066.261,60 (quattordicimilionisessantaseimiladuecentosessantuno/60) compreso oneri di sicurezza -
- Gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ammontano ad € 557.417,09 (Euro cinquecentocinquantesettequattrocentodiciassette/09);
- L'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso, esclusi IVA e oneri per la sicurezza, ammonta ad € 13.508.844,51 (tredicimilionicinquacentottomilaottocentoquarantaquattro/51
- REVISIONE PREZZI.

Ai sensi dell'art. 29, comma 1, lett. a) e b), del D.L. 27 gennaio 2022, n. 4, convertito in legge 28 marzo 2022, n. 25, le variazioni di prezzo dei singoli materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, sono valutate dalla stazione appaltante soltanto se tali variazioni risultano superiori al cinque per cento rispetto al prezzo, rilevato nell'anno di presentazione dell'offerta, anche tenendo conto di quanto previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili previsto dal comma 2. In tal caso si procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il cinque per cento e comunque in misura pari all'80 per cento di detta eccedenza, nel limite delle risorse di cui al comma 7.

#### II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti sì  NO

Le offerte vanno presentate per ---- tutti i lotti----- numero massimo di lotti: \_\_  
un solo lotto

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: ----

L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:

#### II.2) Descrizione

**II.2.1) Denominazione** *“Opere di restauro, rifunzionalizzazione ed allestimento del padiglione San Marco per la realizzazione del museo dell'Etna nel polo museale del territorio etneo” - nell'ambito dell'intervento per la valorizzazione del complesso storico monumentale ex “Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele”- Catania - Lotto I*

CIG: 9623351079

CUP: G66J19000140002

#### II.2.2) Codici CPV supplementari

**Codice CPV principale:** 45212313-3 **Codice CPV supplementare:** [ ] [ ] [ ]

#### II.2.3) Luogo di esecuzione

**Codice NUTS:** ITG17 **Luogo principale di esecuzione:** Quartiere Antico Corso del centro storico della

Città, delimitato tra via del Plebiscito e il complesso monastico dei Benedettini di San Nicolò l'Arena – 95124 Catania

**II.2.4) Descrizione dell'appalto:** L'Appalto prevede la realizzazione di un Museo dell'Etna nel "polo museale del territorio etneo" - nell'ambito dell'intervento per la valorizzazione del complesso storico monumentale ex "Presidio Ospedaliero Vittorio Emanuele.

#### **II.2.5) Criteri di aggiudicazione**

##### **X Offerta Economicamente più Vantaggiosa con l'inversione procedimentale**

In esecuzione della determinazione a contrarre n. 47 del 01/02/2023 adottata ai sensi dell'art. 32 comma 2 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del "Codice", sulla base dei criteri e sub-criteri, meglio specificati nel relativo disciplinare di gara.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata dalla commissione giudicatrice con il metodo aggregativo - compensatore (All. G del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207), come illustrato e specificato nel disciplinare di gara.

La Commissione giudicatrice valuterà la congruità delle offerte secondo quanto disposto dall'art. 97 del "Codice".

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi differenti per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

#### **II.2.6) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 900 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori.

#### **II.2.7) Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti  sì  no

#### **II.2.8) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea  sì  no

Numero o riferimento del progetto:

#### **II.2.9) Informazioni complementari:**

Progetto esecutivo: il progetto è stato approvato in via amministrativa con D.D.G. n. 1655 del 19/10/2022.

### **Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

#### **III.1 Condizioni di partecipazione**

##### **III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni: **Si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara**

##### **III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

**X** Criteri di selezione indicati nei documenti di gara **Si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:  
 Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:

### III.1.3) Capacità professionale e tecnica

#### X Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Attestazione rilasciata da Organismi di diritto privato (SOA) regolarmente autorizzati, in corso di validità alla data di scadenza per la presentazione delle offerte, che ne documenti, ai sensi dell'art. 84 del "Codice" la qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, COME DA SCHEMA SEGUENTE:

Lavorazioni	Categorie	Classificazione	Importo Lavori inclusi oneri di sicurezza, escluso IVA	Importo Lavori a base di gara soggetto a ribasso, esclusi IVA e oneri per la sicurezza	%	Qualificazione Obbligatoria	Prevalente - Scorporabile	Subappaltabile
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ....	OG2	VI	€ 10.269.549,30	€ 9.862.588,13	73,01	Si	Prev.	Si
Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	OS3	IV	€ 2.008.256,29	€ 1.928.672,85	14,28	Si	Scorp	Si
Impianti termici e di condizionamento	OS28	III bis	€ 1.231.157,01	€ 1.182.368,53	8,75	Si	Scorp	Si
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	III	€ 557.299,00	€ 535.215,00	3,96	Si	Scorp	Si
<b>SOMMANO</b>			<b>€ 14.066.261,60</b>	<b>€ 13.508.844,51</b>	<b>100,00</b>			

Il costo della manodopera (art. 23 c. 16 del D.Lgs 50/2016) ammonta ad **€ 3.633.822,47**.

Ai sensi dell'art. 146 del "Codice" non è consentito l'avvalimento per la categoria OG2.

Ai sensi dell'art. 89, co. 11, del D.Lgs 50/2016 e ai sensi del D.M. 10 novembre 2016, n. 248 non è consentito l'avvalimento per la categoria OS30.

L'Attestazione SOA deve comprovare, per classifiche superiori alla 2<sup>a</sup>, la certificazione relativa all'intero sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 e alla vigente normativa nazionale, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, riportata nell'attestazione rilasciata dalla suddetta SOA.

- Gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri aderenti all'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, ai sensi dell'art. 49 del "Codice", si qualificano alla procedura di gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare. Si rinvia alle relative prescrizioni contenute nel disciplinare di gara

Ai sensi dell'art. 89, comma 11 del D.Lgs 50/2016 non è ammesso l'avvalimento qualora nell'oggetto dell'appalto o della concessione di lavori rientrino opere per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere

speciali individuate con il regolamento di cui al D.M. 10 novembre 2016, n. 248. E' considerato rilevante, ai fini della sussistenza dei presupposti di cui al primo periodo, che il valore dell'opera superi il dieci per cento dell'importo totale dei lavori.

L'eventuale affidamento in subappalto è regolato secondo i limiti individuati nella indicazioni per ciascuna categoria, ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., come modificato dall'articolo 49 della Legge 29 luglio 2021 n.108, e dall'articolo 10 della legge 23 dicembre 2021, n. 238.

#### **III.1.4) Norme e criteri oggettivi di partecipazione**

Elenco e breve descrizione delle norme e dei criteri:

#### **III.1. 5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

- Il contratto d'appalto è limitato a laboratori protetti e operatori economici il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate
- L'esecuzione del contratto d'appalto avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti

#### **III.2 Condizioni relative al contratto d'appalto**

##### **III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione (solo per contratti di servizi)**

- La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

Sono ammessi a partecipare alla gara gli Operatori Economici di cui all'art. 3, comma 1, lett. p), del "Codice nonché gli Operatori Economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi, purché in possesso dei requisiti previsti dagli artt. 47 e 48 del "Codice".

##### **III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

All'atto del contratto l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva ed una polizza costituite ai sensi dell'articolo 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche.

##### **III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

- Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

#### **IV.1) Descrizione**

##### **IV.1.1) Tipo di procedura**

**X Procedura aperta** ai sensi degli articoli art. 60 del Codice

- Procedura accelerata
- Motivazione:
- Procedura ristretta
- Procedura accelerata
- Motivazione:
- Procedura competitiva con negoziazione
- Procedura accelerata
- Motivazione:

- Dialogo competitivo
- Partenariato per l'innovazione

#### **IV.1.2 Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con un unico operatore

Accordo quadro con diversi operatori

Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto:

- L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione
- Il sistema dinamico di acquisizione può essere utilizzato da altri committenti
- In caso di accordi quadro – giustificazione per una durata superiore a 4 anni:

#### **IV.1.3 Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

- Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare

#### **IV.1.4) Informazioni relative alla negoziazione (solo per procedure competitive con negoziazione)**

- L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare il contratto d'appalto sulla base delle offerte iniziali senza condurre una negoziazione

#### **IV.1.5 Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica

**Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:**

#### **IV.1.6 Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici      sì **X** NO

#### **IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

##### **IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: **04 aprile 2023** Ora locale: **23:59**.

##### **IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

Data:

##### **IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domanda di partecipazione**

**ITALIANO**

##### **IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

L'offerta vincolerà il concorrente ai sensi dell'art. 32, comma 4 del "Codice" per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la Stazione Appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del "Codice", di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla

medesima data.

**Il mancato riscontro alla richiesta della Stazione Appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.**

#### **IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte**

**Data: 06 aprile 2023 Ora locale: 09:00 Luogo: UREGA sede in Catania, CAP 95131, Piazza San Francesco di Paola n° 9**, a mezzo la piattaforma telematica, portale operatori economici, al seguente indirizzo: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: alle sedute pubbliche delle operazioni di gara potranno presenziare i soggetti che ne abbiano interesse. Ma soltanto i Legali Rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti, potranno effettuare dichiarazioni a verbale.

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto la Commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva senza ulteriore avviso per i partecipanti. Nel caso di discontinuità delle sedute pubbliche, l'avviso della data della successiva sarà comunicata alle ditte partecipanti nel rispetto dell'art. 29 del "Codice" a mezzo piattaforma telematica sul portale appalti.

### **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

#### **VI.1 Informazioni relative alla rinnovabilità:**

Si tratta di un appalto rinnovabile                    sì **X** NO

Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:

#### **VI.2 Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

- si farà ricorso all'ordinazione elettronica
- sarà accettata la fatturazione elettronica
- sarà utilizzato il pagamento elettronico

#### **VI.3 Informazioni complementari:**

##### **VI.3.1) Garanzia Provvisoria:**

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria, del 2% dell'importo complessivo dell'appalto a base di gara di **€ 14.066.261,60**, pari ad **€ 281.325,23** (Euro duecentoottantunomilatrecentoventicinque/23) a favore dell'Ente aggiudicatore, secondo le modalità previste dall'art. 93 del Codice, come dalle seguenti prescrizioni:

1. La garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (pari ad € 281.325,23), può essere costituita sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente (art. 93, comma 1 del "Codice").
  - La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'Ente aggiudicatore.
  - La fideiussione può essere bancaria o assicurativa, rilasciata da imprese bancarie o

assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del "Codice" e che sia conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico del 16 settembre 2022 n° 193 (G.U. del 14/12/2022 n° 291) contenente il "Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli artt. 103 comma 9 e 104 comma 9 del 18 aprile 2016 n. 50".

2. La garanzia provvisoria deve:

- contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art.45, comma 2 lettere b) e c) del Codice, al solo consorzio;
- essere conforme allo schema tipo approvato con Decreto n° 193 del 16.09.2022 del Ministero dello Sviluppo Economico di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze;
- prevedere la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile;
- prevedere l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;
- avere efficacia per almeno 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- prevedere una dichiarazione di impegno di parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'art. 93, comma 8 del "Codice" qualora il concorrente risulti affidatario. Tale dichiarazione di impegno non è richiesto alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti (art. 93, comma 8 del "Codice").

3. Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del "Codice", la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula della contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del "Codice" non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.

4. La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del "Codice", anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

5. La garanzia provvisoria deve riportare l'autentica della sottoscrizione.

6. La garanzia provvisoria e la dichiarazione di impegno devono essere **sottoscritte** da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere **prodotte** in una delle seguenti forme:

- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lettera p) del D.Lgs.7 marzo 2005 n. 82

sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;

- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del D.Lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà esser attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del D.Lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del D.Lgs. 82/2005).

7. Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>
- <http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie>
- [https://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari\\_non\\_abilitati.pdf](https://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf)
- [http://www.ivass.it/ivass/impresе\\_jsp/HomePage.jsp](http://www.ivass.it/ivass/impresе_jsp/HomePage.jsp)

8. In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia provvisoria di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

9. Ai sensi dell'art. 93, comma 7, 1° periodo del "Codice", l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per gli Operatori Economici in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee, rilasciata da organismi accreditati. In tal caso deve essere prodotta la relativa certificazione di qualità. La riduzione del 50% si ottiene:

- in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del "Codice" solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
- in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del "Codice", solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

10. Si applica la riduzione del 50%, non cumulabile con quella di cui al 1° periodo, anche nei confronti delle microimprese, piccole e medie imprese e dei raggruppamenti di operatori economici o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

11. Ai sensi dell'art. 93, comma 7, 2° periodo del "Codice", l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30%, anche cumulabile con la riduzione di cui al punto precedente, per gli Operatori Economici in possesso di registrazione al sistema comunitario

di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 25 novembre 2009, o del 20% per gli Operatori Economici in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15%, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo, secondo, terzo e quarto del sopraccitato comma 7, per gli Operatori Economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064- 1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire dei benefici sopraccitati, l'Operatore Economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

12. In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.
13. L'aggiudicatario deve prestare la **cauzione definitiva** con le modalità previste dall'art. 103 del "Codice" e secondo quanto richiesto dalla Stazione Appaltante in riferimento alla normativa vigente in materia di lavori pubblici.
14. L'esecutore dei lavori, altresì, deve prestare a garanzia, una polizza assicurativa ai sensi dell'art. 103 comma 7 del "Codice" con le modalità e per gli importi previsti dal Capitolato Speciale d'appalto.
15. È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale).
16. È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc...).
17. Non è sanabile, e quindi è causa di esclusione, la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

### **VI.3.2) PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO A FAVORE DELL'ANAC**

Ai sensi dell'art.1, comma 67 della Legge 23/12/2005 n. 266 e della Delibera n. 1174 del 19/12/2018 dell'ANAC, pubblicata nella G.U.R.I. n. 55 del 06/03/2019, o successiva delibera pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "Contributi in sede di gara" per la partecipazione alla gara (**pena l'esclusione**) è dovuto il versamento di **€ 200,00 (euro duecento/00)**. Ai fini del versamento del suddetto contributo le imprese partecipante debbono attenersi alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità disponibili al seguente indirizzo: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>. La mancata presentazione della ricevuta potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83 comma 9 del "Codice", a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento, la Stazione Appaltante **esclude** il concorrente dalla procedura di gara.

### **VI.3.3) AVVALIMENTO**

Ai sensi dell'art. 89 del "Codice" l'Operatore Economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del "Codice", può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del "Codice" avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

**VI.3.4)** Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del "Codice": **ing. Gaetano Laudani** email: [gaetano.laudani@regione.sicilia.it](mailto:gaetano.laudani@regione.sicilia.it) - Tel. 095 09372392-393 - PEC: [geniocivile.ct@certmail.regione.sicilia.it](mailto:geniocivile.ct@certmail.regione.sicilia.it)

**VI.3.5)** Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG) **Funz. dir. geom. Pietro Pellegriti** dell'UREGA, Servizio Territoriale di Catania, Piazza San Francesco di Paola, n. 9 - Catania, tel. n. 095 8737836 – sito web: [www.urega.llpp.regione.sicilia.it](http://www.urega.llpp.regione.sicilia.it)

### **VI.4) Procedure di ricorso**

#### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: T.A.R. Sicilia – Sezione Staccata di Catania

Indirizzo postale: **Via Istituto Sacro Cuore 22, 95125 – Catania.**

Città: Catania.

Codice postale:

Paese: **ITALIA**

**95121**

E-mail: PEC [tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarct-segrprotocolloamm@ga-cert.it) -

Tel.: 095-7530411

[ct\\_ricevimento\\_ricorsi\\_cta@pec.ga-cert.it](mailto:ct_ricevimento_ricorsi_cta@pec.ga-cert.it)

Indirizzi Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sicilia>

Fax: 095-7221318

#### **VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione:**

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:

Codice postale:

Paese:

E-mail:

Tel.:

Indirizzo Internet: (*URL*)

Fax:

#### **VI.4.3) Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione del ricorso:

Il termine per l'impugnazione del presente bando è stabilito dagli artt. 119 e ss. del D. lgs n. 104 del 02/07/2010 e ss.mm.ii.

#### **VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: R.U.P. ing. Gaetano Laudani c/o Genio Civile di Catania

Indirizzo postale: via Lago di Nicito n. 89 - Catania

Città: Catania \_ Codice postale: 95124 \_ Paese: Italia \_ Tel.: 095 09372392-393

E-mail: [gaetano.laudani@regione.sicilia.it](mailto:gaetano.laudani@regione.sicilia.it)

Pec: [geniocivile.ct@certmail.regione.sicilia.it](mailto:geniocivile.ct@certmail.regione.sicilia.it)

Indirizzo Internet (URL): <https://www.regione.sicilia.it/istituzioni/regione/strutture-regionali/genio-civile-catania>

**VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 21/02/2023**

Catania, 21/02/2023

Il R.U.P.

ing. Gaetano Laudani