



ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'  
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO  
SERVIZIO TERRITORIALE DELL' U.R.E.G.A. DI MESSINA

VERBALE DI GARA N. **02/01**  
SEDUTA DEL 23/01/2023

**Oggetto** PNRR – Programma di Riqualificazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica “Sicuro, verde e sociale” - Procedura aperta relativa all’affidamento dei “lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico delle palazzine A e B comprendenti n. 12 alloggi in Via G. Vittorio snc e via Pasolini n. 1 nel Comune di Pace del Mela (ME)”.

Stazione appaltante: **I.A.C.P. di Messina - CIG 9534516382 - CUP J29J21013600001**

Importo complessivo dei lavori: **Euro 1.061.711,50**

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): **Euro 53.347,96**

Importo dei lavori soggetto a ribasso d’asta: **Euro 1.008.363,54**

\*\*\*\*\*

Oggi, giorno ventitré del mese di gennaio dell’anno 2023, alle ore 11:15 nella sede dell’Ufficio su intestato, Via Geraci - Edificio del Genio Civile, si riunisce la Commissione di Gara costituita ai sensi dell’art. 9, comma 7, della L.R. n. 12/2011, così come sostituito dall’art. 1, comma 3, della L.R. n. 01/2017, risulta così composta:

- |   |                        |
|---|------------------------|
| <b>1) Avv. Alessandro Pruiti Ciarello</b> | Presidente (da remoto) |
| <b>2) Dott. Giovanni Franciò</b>          | Vicepresidente         |
| <b>3) Avv. Maria della Neve Barbera</b>   | per l’Ente Appaltante  |

avente il compito di procedere all’esame delle offerte per la proposta di aggiudicazione dei lavori specificati in oggetto.

Si premette che:

Il componente di cui al punto 1), Avv. Alessandro Pruiti Ciarello, nominato con D.P.Reg. n.659/ Serv.1° / S.G. del 08/10/2019, è stato confermato con D.P. n. 672 del 12/11/2021;

Il componente di cui al punto 2), Dott. Giovanni Franciò, assume le funzioni di componente supplente (Vicepresidente) ai sensi dell’art. 9, comma 14, della L.R. 12/2011, così come sostituito dall’art. 1, comma 3, della L.R. n. 01/2017;

Il componente di cui al punto 3), Avv. Maria della Neve Barbera, ai sensi dell’art. 9, comma 7 lett. c), Legge Regionale 12 luglio 2011, n.12, così come sostituito dall’art. 1, comma 3, della L.R. n. 01/2017, è stato nominato dalla Stazione Appaltante con Determinazione Dirigenziale n. 33 del 19/01/2023.

Ai sensi dell’art. 1, comma 3, del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, come convertito dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, e dell’art. 133, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, la Commissione di gara procederà ad esaminare le offerte economiche prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti, secondo le modalità previste nel disciplinare di gara. La verifica della documentazione amministrativa verrà effettuata sui concorrenti che si saranno classificati al primo ed al secondo posto in graduatoria.

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente della Commissione di gara, l'Istruttore Direttivo Lorenzo Musarra, designato, con nota Prot. n. 7747 del 18/01/2023 dal Dirigente del Servizio, tra il personale della segreteria tecnico – amministrativa dell'U.R.E.G.A. di Messina.

I componenti dell'odierna Commissione di Gara dichiarano sotto la propria responsabilità che non intercorrono cause di incompatibilità connesse a rapporti tra di loro e/o con la Stazione appaltante e con gli operatori economici che hanno presentato offerta.

I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara tramite la piattaforma telematica portale operatori economici tramite accesso autenticato all'indirizzo: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>.

Tanto premesso, il Presidente della Commissione di Gara verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta la gara.

### **RICEZIONE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE - ELENCO PLICHI**

La Commissione procede con l'acquisizione dalla piattaforma telematica dell'elenco dei plichi digitali contenenti le domande di partecipazione pervenute, prendendo atto che la piattaforma medesima non permette la trasmissione agli operatori economici di istanze oltre il termine di presentazione previsto e che tale termine era stato fissato per il giorno 18/01/2023 alle ore 13:00.

### **ELENCO OFFERTE PERVENUTE**

La Commissione prende atto che sono pervenute attraverso la piattaforma telematica le seguenti n. 144 offerte:

N. PLICO	OPERATORE ECONOMICO	ESTREMI RICEZIONE PLICO DIGITALE	
		DATA	ORA
1	SAFIED SRL	09/01/2023	19:41:49
2	P.I.C.A. SRL	10/01/2023	10:27:28
3	POLIS GROUP S.R.L.	10/01/2023	12:32:37
4	OPERA APPALTI SRL	10/01/2023	18:45:53
5	GUARNERI S.R.L.	10/01/2023	19:04:15
6	LUICAN GROUP SRL	11/01/2023	16:43:18
7	C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L.	11/01/2023	17:24:53
8	COPIA SRL	11/01/2023	17:46:06
9	ATI FANARA COSTRUZIONI SRL - SGARITO GROUP SRL	12/01/2023	12:12:36
10	EDIL IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	12/01/2023	17:31:01
11	ELEDIL S.R.L.	13/01/2023	11:03:44
12	ATI: VLG SRL SEMPLIFICATA MANDATARIA- CARGROUP SRL MANDANTE	13/01/2023	12:10:28
13	CANGERI GIUSEPPE	13/01/2023	12:35:15
14	CHIANETTA GROUP S.R.L.	13/01/2023	14:21:44
15	ARES COSTRUZIONI S.R.L.	13/01/2023	18:14:03
16	IMPREFAR SRL	13/01/2023	18:18:17
17	EDILCALCESTRUZZI SRLS	14/01/2023	08:35:12
18	CLIMA NET	15/01/2023	12:06:50
19	FC BIOEDIL SRLS	15/01/2023	17:09:34
20	DAMAR COSTRUZIONI SRL	16/01/2023	11:18:17
21	ROMANO CALOGERO	16/01/2023	11:21:03
22	CIPAR S.R.L.	16/01/2023	11:25:33
23	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	16/01/2023	11:59:27
24	ALP CONSORZIO STABILE	16/01/2023	14:28:29
25	INTERCONTINENTALE SERVIZIO IGIENE S.R.L.	16/01/2023	14:58:28
26	NUOVAEDIL DI RIZZO GIUSEPPE	16/01/2023	15:13:31
27	EDILIZIA 102 S.R.L.	16/01/2023	15:23:09

28	DEMETRA LAVORI S.R.L.	16/01/2023	16:45:08
29	ITACA SOC. COOP. A R.L.	16/01/2023	17:08:37
30	BCS COSTRUZIONI SRL	16/01/2023	17:32:04
31	IMPRESALV SRL	16/01/2023	18:01:42
32	QUINTALVI SRL	16/01/2023	18:05:26
33	CAPOBIANCO GIUSEPPE	16/01/2023	18:13:58
34	GRESY APPALTI SRL	16/01/2023	18:27:51
35	VENUTA CARMELO GIUSEPPE	16/01/2023	18:36:40
36	O.B. EDIL PROJECT S.R.L.	16/01/2023	19:20:07
37	SCIAMMETTA COSTRUZIONI S.R.L.	16/01/2023	21:19:37
38	FERVI S.R.L	17/01/2023	08:55:58
39	GAIA COSTRUZIONI S.R.L.	17/01/2023	09:02:31
40	EDILCENTRO DI MARCHETTA SIMONE	17/01/2023	09:30:06
41	EVER GREEN SRL	17/01/2023	09:41:20
42	SURON S.R.L.	17/01/2023	09:47:33
43	CASTROVINCI COSTRUZIONI S.R.L.	17/01/2023	09:50:35
44	SAE SRL SOCIETA' APPALTI EDILI	17/01/2023	09:52:39
45	PETRUSO COSTRUZIONI S.R.L.	17/01/2023	10:35:45
46	C.M.COSTRUZIONI S.N.C. DI MORREALE GIOVANNI & CIPOLLA DIEGO	17/01/2023	11:13:15
47	SALVO MANGANO COSTRUZIONI SRL	17/01/2023	11:34:28
48	FIDA COSTRUZIONI S.R.L.	17/01/2023	11:42:45
49	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	17/01/2023	11:58:59
50	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	17/01/2023	12:23:47
51	MOBA SRL	17/01/2023	12:48:25
52	C.M.C. SRL	17/01/2023	13:02:39
53	CANTIERI RIUNITI SRL	17/01/2023	13:06:31
54	VOTI ANTONIO	17/01/2023	13:07:29
55	SAVAM SOSTRUZIONI SRL	17/01/2023	13:23:39
56	C.T.F. S.R.L.	17/01/2023	14:53:02
57	ARCOBALENO S.R.L.	17/01/2023	15:26:26
58	COSTRUZIONI HAROLD SRL	17/01/2023	15:31:38
59	TORSTEN COSTRUZIONI SRL CON UNICO SOCIO	17/01/2023	15:35:41
60	BREDIL S.R.L.	17/01/2023	15:37:27
61	CO.ANT. S.R.L.,	17/01/2023	15:41:03
62	PROFAS COSTRUZIONI SRL	17/01/2023	15:41:50
63	SICIL TECNO IMPIANTI S.R.L.	17/01/2023	15:42:31
64	COSTRUCAS SRL	17/01/2023	16:05:33
65	COSTRUBO SOCIETA' COOPERATIVA	17/01/2023	16:08:30
66	PMM SRL	17/01/2023	16:19:06
67	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	17/01/2023	16:25:50
68	EDILROAD S.R.L.	17/01/2023	16:30:36
69	AF SERVICE SRL	17/01/2023	16:49:43
70	ALBERTI COSTRUZIONI S.R.L.	17/01/2023	16:51:03
71	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.	17/01/2023	16:58:07
72	INTESA VERDE S.R.L.	17/01/2023	16:59:11
73	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	17/01/2023	17:15:18
74	PUCA COSTRUZIONI SRL	17/01/2023	17:21:13
75	AN.CO S.R.L.	17/01/2023	17:21:44
76	BC COSTRUZIONI SRL	17/01/2023	17:26:36
77	SPARTÀ ANTONINO TINDARO	17/01/2023	17:35:34
78	ICPA SRL	17/01/2023	17:38:43
79	GIAMBO' MICHELANGELO	17/01/2023	17:39:58
80	NT COSTRUZIONI SRL	17/01/2023	17:44:15
81	CRF.F. S.R.L.	17/01/2023	17:48:06
82	RTI PRO.CO.RI.S.R.L./MORFU' S.R.L.	17/01/2023	18:00:03
83	AVENI SRL	17/01/2023	18:21:02
84	COSMAK SRL	17/01/2023	18:21:21

85	DEKO SRL.	17/01/2023	18:31:26
86	ECOEDIST SRL	17/01/2023	19:00:08
87	FERRARA SALVATORE SRL	17/01/2023	19:01:46
88	SAVIOR S.R.L.	17/01/2023	19:06:42
89	S.M. S.R.L.	17/01/2023	19:06:51
90	ZEUS COSTRUZIONI SRL	17/01/2023	19:17:59
91	PROGETTI DI ROBERTO NIGRELLI & C. S.R.L.	17/01/2023	19:18:42
92	LA PROSPETTIVA COSTRUZIONI SAS DI SCAFFIDI MUTA GIUSEPPE	17/01/2023	19:34:08
93	ESSE PI COSTRUZIONI S.R.L.	17/01/2023	19:59:33
94	EDILGECOS S.R.L.	17/01/2023	20:13:44
95	MISTRETTA ROBERTO	17/01/2023	20:22:31
96	GIMA COSTRUZIONI SRL	17/01/2023	20:41:24
97	LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA	17/01/2023	20:45:23
98	C.G.SYSTEM S.R.L.	17/01/2023	21:09:02
99	MAZZEOEDILRESTAURI S.R.L.	17/01/2023	21:10:20
100	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP	17/01/2023	21:24:36
101	MASTRANTONIO SERGIO	17/01/2023	21:54:37
102	DST EDIL S.R.L.	17/01/2023	22:31:59
103	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA	17/01/2023	23:51:01
104	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	18/01/2023	00:58:42
105	COCI ANTONINO	18/01/2023	08:04:05
106	SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI S.R.L.	18/01/2023	08:19:56
107	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	18/01/2023	08:23:24
108	LUTIVIEM SRL	18/01/2023	08:54:59
109	FALCO COSTRUZIONI SRL	18/01/2023	09:02:15
110	EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIP.	18/01/2023	09:06:00
111	ASTONE COSTRUZIONI SRL	18/01/2023	09:08:38
112	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	18/01/2023	09:25:24
113	SI.MO.TER SAS DI PINTAUDI PIETRO & C.	18/01/2023	09:25:58
114	MEGAEDIL SOC. COOP. A R. L.	18/01/2023	09:28:26
115	ATI BLESSED GROUP SRL - PAM SRL	18/01/2023	09:29:57
116	S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	18/01/2023	09:31:03
117	B.C. IMPIANTI SRL	18/01/2023	09:40:22
118	VICA S.R.L.	18/01/2023	09:41:25
119	LOVERAL SRL	18/01/2023	09:44:59
120	LAGAN&ALTEMPS S.R.L.	18/01/2023	09:45:09
121	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SOCIETA' CONSO	18/01/2023	09:45:15
122	EDIL VINCENT SRL	18/01/2023	09:49:49
123	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	18/01/2023	09:54:52
124	COCO S.R.L.	18/01/2023	10:06:52
125	FUGAZZOTTO GIUSEPPE	18/01/2023	10:13:26
126	CHIOFALO GROUP S.R.L.	18/01/2023	10:25:52
127	PINTO VRACA SRL	18/01/2023	10:35:03
128	E.B.F. COSTRUZIONI S.R.L.	18/01/2023	10:36:37
129	PORTO COSTRUZIONI SRL	18/01/2023	10:38:04
130	IMPUNET CONSORZIO STABILE S.C.AR.L.	18/01/2023	10:38:48
131	OCEANIA RESTAURI SRL	18/01/2023	10:42:07
132	C.G.C. S.R.L.	18/01/2023	10:43:44
133	CA.TI.FRA. S.R.L.	18/01/2023	10:46:29
134	D.L.M. COSTRUZIONI SRL	18/01/2023	10:53:53
135	CONSTRUCTA PLUS S.R.L.	18/01/2023	10:55:16
136	OMNIA SERVITIA SRL	18/01/2023	10:56:22
137	LAVORI GENERALI SRL	18/01/2023	11:00:29
138	K2 SRL	18/01/2023	11:12:07
139	RTI CAPIZZELLO EMANUELE SRL, CAPIZZELLO ANTONIO SRL	18/01/2023	11:24:47
140	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	18/01/2023	11:40:11
141	PARAFIORITI COSTRUZIONI SRL	18/01/2023	12:00:00

142	DEL SOLE SOCIETA COOPERATIVA	18/01/2023	12:08:03
143	MDM S.R.L.	18/01/2023	12:08:52
144	ING. DUE SRL	18/01/2023	12:29:57

La Commissione dà atto che tutti gli operatori hanno presentato l'offerta nei termini previsti.

A questo punto il Responsabile degli Adempimenti di Gara, Funzionario Direttivo Vincenzo Miceli, nominato dal Dirigente del Servizio con nota Prot. n. 7747 del 18/01/2023, ai sensi dell'art. 16 del D.P.R.S. n. 13 del 31/01/2012, comunica al Presidente della Commissione di Gara la password di accesso alla busta digitale "B" – Offerta economica".

La Commissione verifica preliminarmente che le buste virtuali "B" risultino chiuse, successivamente il Presidente procede all'apertura delle buste (virtuali) contenenti le offerte economiche.

La Commissione verificata la regolarità e la completezza dell'offerta, dà lettura dei ribassi che vengono riassunti nel prospetto seguente in ordine crescente di ribasso:

<b>N. PLICO</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>RIBASSO %</b>
136	OMNIA SERVITIA SRL	8,6348
72	INTESA VERDE S.R.L.	18,0041
27	EDILIZIA 102 S.R.L.	18,2900
120	LAGAN&ALTEMPS S.R.L.	21,1700
111	ASTONE COSTRUZIONI SRL	22,3500
137	LAVORI GENERALI SRL	24,1325
71	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.	27,3004
3	POLIS GROUP S.R.L.	27,3182
83	AVENI SRL	28,7778
52	C.M.C. SRL	28,8317
117	B.C. IMPIANTI SRL	29,6230
95	MISTRETTA ROBERTO	29,9923
79	GIAMBO' MICHELANGELO	30,1100
15	ARES COSTRUZIONI S.R.L.	30,1560
35	VENUTA CARMELO GIUSEPPE	30,1567
128	E.B.F. COSTRUZIONI S.R.L.	30,2313
69	AF SERVICE SRL	30,6120
135	CONSTRUCTA PLUS S.R.L.	30,6510
77	SPARTÀ ANTONINO TINDARO	30,7230
73	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	30,7530
61	CO.ANT. S.R.L.,	30,7848
66	PMM SRL	30,7890
7	C.E.M.S. COSTRUZIONI S.R.L.	30,7930
118	VICA S.R.L.	30,7945
17	EDILCALCESTRUZZI SRLS	30,7991
75	AN.CO S.R.L.	30,8015
47	SALVO MANGANO COSTRUZIONI SRL	30,8070
101	MASTRANTONIO SERGIO	30,8132
64	COSTRUCAS SRL	30,8160
28	DEMETRA LAVORI S.R.L.	30,8161
82	RTI PRO.CO.RI.S.R.L./MORFU' S.R.L.	30,8190
57	ARCOBALENO S.R.L.	30,8272
127	PINTO VRACA SRL	30,8318
138	K2 SRL	30,8330
93	ESSE PI COSTRUZIONI S.R.L.	30,8337

67	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	30,8349
8	COPIA SRL	30,8369
44	SAE SRL SOCIETA' APPALTI EDILI	30,8369
14	CHIANETTA GROUP S.R.L.	30,8383
30	BCS COSTRUZIONI SRL	30,8404
1	SAFIED SRL	30,8415
31	IMPRESALV SRL	30,8419
48	FIDA COSTRUZIONI S.R.L.	30,8423
123	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	30,8438
94	EDILGECOS S.R.L.	30,8472
85	DEKO SRL.	30,8485
125	FUGAZZOTTO GIUSEPPE	30,8543
78	ICPA SRL	30,8555
19	FC BIOEDIL SRLS	30,8560
121	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SOCIETA' CONSO	30,8574
53	CANTIERI RIUNITI SRL	30,8581
124	COCO S.R.L.	30,8591
20	DAMAR COSTRUZIONI SRL	30,8598
9	ATI FANARA COSTRUZIONI SRL - SGARITO GROUP SRL	30,8612
16	IMPREFAR SRL	30,8622
12	ATI: VLG SRL SEMPLIFICATA MANDATARIA- CARGROUP SRL MANDANTE	30,8624
45	PETRUSO COSTRUZIONI S.R.L.	30,8632
54	VOTI ANTONIO	30,8648
22	CIPAR S.R.L.	30,8653
50	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	30,8669
126	CHIOFALO GROUP S.R.L.	30,8683
115	ATI BLESSED GROUP SRL - PAM SRL	30,8694
114	MEGAEDIL SOC. COOP. A R. L.	30,8712
139	RTI CAPIZZELLO EMANUELE SRL, CAPIZZELLO ANTONIO SRL	30,8717
23	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	30,8732
87	FERRARA SALVATORE SRL	30,8796
129	PORTO COSTRUZIONI SRL	30,8810
143	MDM S.R.L.	30,8826
141	PARAFIORITI COSTRUZIONI SRL	30,8827
29	ITACA SOC. COOP. A R.L.	30,8854
112	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	30,8860
130	IMPRENET CONSORZIO STABILE S.C.AR.L.	30,8872
142	DEL SOLE SOCIETA COOPERATIVA	30,8896
140	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	30,8900
81	CRF.F. S.R.L.	30,8910
84	COSMAK SRL	30,8913
131	OCEANIA RESTAURI SRL	30,8915
76	BC COSTRUZIONI SRL	30,8941
80	NT COSTRUZIONI SRL	30,8960
49	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	30,8963
103	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA	30,8969
92	LA PROSPETTIVA COSTRUZIONI SAS DI SCAFFIDI MUTA GIUSEPPE	30,8974
42	SURON S.R.L.	30,8980
96	GIMA COSTRUZIONI SRL	30,8989
5	GUARNERI S.R.L.	30,8990
144	ING. DUE SRL	30,9010
108	LUTIVIEM SRL	30,9047
86	ECOEDIST SRL	30,9057
97	LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA	30,9057
100	GRUPPO EUROSERVIZI SOC. COOP	30,9085
25	INTERCONTINENTALE SERVIZIO IGIENE S.R.L.	30,9097
89	S.M. S.R.L.	30,9107

99	MAZZEOEDILRESTAURI S.R.L.	30,9111
105	COCI ANTONINO	30,9117
4	OPERA APPALTI SRL	30,9130
88	SAVIOR S.R.L.	30,9157
2	P.I.C.A. SRL	30,9160
102	DST EDIL S.R.L.	30,9177
10	EDIL IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	30,9178
21	ROMANO CALOGERO	30,9213
59	TORSTEN COSTRUZIONI SRL CON UNICO SOCIO	30,9224
134	D.L.M. COSTRUZIONI SRL	30,9245
110	EL.DA. COSTRUZIONI SRL UNIP.	30,9247
55	SAVAM SOSTRUZIONI SRL	30,9300
39	GAIA COSTRUZIONI S.R.L.	30,9333
58	COSTRUZIONI HAROLD SRL	30,9340
122	EDIL VINCENT SRL	30,9340
116	S.C.A. UNIPERSONALE S.R.L.	30,9357
68	EDILROAD S.R.L.	30,9371
62	PROFAS COSTRUZIONI SRL	30,9397
34	GRESY APPALTI SRL	30,9444
43	CASTROVINCI COSTRUZIONI S.R.L.	30,9471
37	SCIAMMETTA COSTRUZIONI S.R.L.	30,9475
46	C.M.COSTRUZIONI S.N.C. DI MORREALE GIOVANNI & CIPOLLA DIEGO	30,9487
98	C.G.SYSTEM S.R.L.	30,9501
24	ALP CONSORZIO STABILE	30,9510
38	FERVI S.R.L.	30,9510
32	QUINTALVI SRL	30,9516
56	C.T.F. S.R.L.	30,9524
119	LOVERAL SRL	30,9525
26	NUOVAEDIL DI RIZZO GIUSEPPE	30,9554
63	SICIL TECNO IMPIANTI S.R.L.	30,9577
60	BREDIL S.R.L.	30,9673
132	C.G.C. S.R.L.	30,9714
6	LUICAN GROUP SRL	30,9803
133	CA.TI.FRA. S.R.L.	30,9821
109	FALCO COSTRUZIONI SRL	30,9830
113	SI.MO.TER SAS DI PINTAUDI PIETRO & C.	30,9863
107	COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL	30,9876
74	PUCA COSTRUZIONI SRL	30,9890
18	CLIMA NET	30,9899
13	CANGERI GIUSEPPE	30,9918
33	CAPOBIANCO GIUSEPPE	30,9999
51	MOBA SRL	30,9999
90	ZEUS COSTRUZIONI SRL	30,9999
104	S.B.S. COSTRUZIONI S.R.L.	31,0083
91	PROGETTI DI ROBERTO NIGRELLI & C. S.R.L.	31,0093
65	COSTRUBO SOCIETA' COOPERATIVA	31,0230
36	O.B. EDIL PROJECT S.R.L.	31,0306
70	ALBERTI COSTRUZIONI S.R.L.	31,0573
41	EVER GREEN SRL	31,1807
11	ELEDIL S.R.L.	31,3450
106	SANTA FORTUNATA COSTRUZIONI S.R.L.	31,3860
40	EDILCENTRO DI MARCHETTA SIMONE	31,8770

La Commissione procede al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., che risulta essere pari a **30,894558596**.

La Commissione procede all'esclusione delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia (offerte anomale) e individua il concorrente la cui offerta più si

avvicina per difetto alla soglia di anomalia di cui sopra e procede all'individuazione del concorrente collocatosi al secondo posto in graduatoria.

Pertanto, viene stilata la seguente graduatoria a partire dal primo classificato:

<b>N.</b>	<b>N. PLICO</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>RIBASSO %</b>
1	76	BC COSTRUZIONI SRL	30,8941
2	131	OCEANIA RESTAURI SRL	30,8915
3	84	COSMAK SRL	30,8913
4	81	CRF.F. S.r.l.	30,8910
5	140	MACOS SOCIETA' COOPERATIVA	30,8900
6	142	DEL SOLE SOCIETA COOPERATIVA	30,8896
7	130	Imprenet Consorzio Stabile s.c.ar.l.	30,8872
8	112	AUTOMAZIONI LO VERSO S.R.L.	30,8860
9	29	ITACA SOC. COOP. A R.L.	30,8854
10	141	PARAFIORITI COSTRUZIONI SRL	30,8827
11	143	MDM S.R.L.	30,8826
12	129	PORTO COSTRUZIONI SRL	30,8810
13	87	FERRARA SALVATORE SRL	30,8796
14	23	ARCAS COSTRUZIONI DI PERITORE ROBERTA	30,8732
15	139	RTI CAPIZZELLO EMANUELE SRL, CAPIZZELLO ANTONIO SRL	30,8717
16	114	MEGAEDIL SOC. COOP. A R. L.	30,8712
17	115	ATI BLESSED GROUP SRL - PAM SRL	30,8694
18	126	CHIOFALO GROUP S.R.L.	30,8683
19	50	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	30,8669
20	22	CIPAR S.R.L.	30,8653
21	54	VOTI ANTONIO	30,8648
22	45	Petruso Costruzioni s.r.l.	30,8632
23	12	ATI: VLG SRL SEMPLIFICATA MANDATARIA- CARGROUP SRL MANDANTE	30,8624
24	16	IMPREFAR SRL	30,8622
25	9	ATI FANARA COSTRUZIONI SRL - SGARITO GROUP SRL	30,8612
26	20	DAMAR COSTRUZIONI SRL	30,8598
27	124	COCO S.R.L.	30,8591
28	53	cantieri riuniti srl	30,8581
29	121	CONSORZIO STABILE TOSCANA EDILIZIA E AMBIENTE SOCIETA' CONSO	30,8574
30	19	FC BIOEDIL SRLS	30,8560
31	78	ICPA SRL	30,8555
32	125	FUGAZZOTTO GIUSEPPE	30,8543
33	85	DEKO SRL.	30,8485
34	94	EDILGECOS S.R.L.	30,8472
35	123	S.C.S. COSTRUZIONI EDILI S.R.L.	30,8438
36	48	FIDA Costruzioni S.r.l.	30,8423
37	31	IMPRESALV SRL	30,8419
38	1	SAFIED SRL	30,8415
39	30	BCS COSTRUZIONI SRL	30,8404
40	14	CHIANETTA GROUP S.R.L.	30,8383
41	8	COPIA SRL	30,8369
42	44	SAE Srl Societa' Appalti Edili	30,8369
43	67	OLIMPIA COSTRUZIONI SRL	30,8349
44	93	ESSE PI COSTRUZIONI S.R.L.	30,8337
45	138	k2 srl	30,8330
46	127	PINTO VRACA SRL	30,8318
47	57	ARCOBALENO S.R.L.	30,8272
48	82	RTI PRO.CO.RI.S.R.L./MORFU' S.R.L.	30,8190
49	28	DEMETRA LAVORI S.R.L.	30,8161
50	64	COSTRUCAS SRL	30,8160

51	101	MASTRANTONIO SERGIO	30,8132
52	47	SALVO MANGANO COSTRUZIONI SRL	30,8070
53	75	AN.CO s.r.l.	30,8015
54	17	EDILCALCESTRUZZI SRLS	30,7991
55	118	VICA S.R.L.	30,7945
56	7	c.e.m.s. costruzioni s.r.l.	30,7930
57	66	PMM SRL	30,7890
58	61	CO.ANT. S.R.L.,	30,7848
59	73	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	30,7530
60	77	Spartà Antonino Tindaro	30,7230
61	135	CONSTRUCTA PLUS S.R.L.	30,6510
62	69	AF SERVICE SRL	30,6120
63	128	E.B.F. COSTRUZIONI S.R.L.	30,2313
64	35	VENUTA CARMELO GIUSEPPE	30,1567
65	15	ARES COSTRUZIONI S.R.L.	30,1560
66	79	GIAMBO' MICHELANGELO	30,1100
67	95	MISTRETTA ROBERTO	29,9923
68	117	B.C. IMPIANTI SRL	29,6230
69	52	C.M.C. SRL	28,8317
70	83	AVENI SRL	28,7778
71	3	POLIS GROUP S.R.L.	27,3182
72	71	PALUMBO COSTRUZIONI S.R.L.	27,3004
73	137	LAVORI GENERALI SRL	24,1325
74	111	ASTONE COSTRUZIONI SRL	22,3500
75	120	Lagan&Altemps S.r.l.	21,1700
76	27	EDILIZIA 102 S.R.L.	18,2900
77	72	INTESA VERDE S.R.L.	18,0041
78	136	OMNIA SERVITIA SRL	8,6348

A questo punto il Responsabile degli Adempimenti di Gara, Funzionario Direttivo Vincenzo Miceli, comunica al Presidente della Commissione di Gara la password di accesso alla busta digitale "A" – Documentazione amministrativa".

La Commissione verifica preliminarmente che le buste virtuali "A" risultino chiuse, successivamente il Presidente procede all'apertura delle buste (virtuali) contenenti la documentazione amministrativa dei concorrenti che si sono classificati al primo ed al secondo posto in graduatoria di cui al seguente prospetto:

<b>N.</b>	<b>N. PLICO</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>RIBASSO %</b>
<b>1</b>	76	BC COSTRUZIONI SRL	30,8941
<b>2</b>	131	OCEANIA RESTAURI SRL	30,8915

La Commissione, esaminata la documentazione amministrativa relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità dei concorrenti che si sono classificati al primo ed al secondo posto in graduatoria dà atto che la stessa è risultata in regola.

La Commissione di gara, ai sensi dell'art. 9, comma 33, della L.R. n. 12/2011, come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. n. 1/2017, propone l'aggiudicazione in favore del seguente operatore economico:

<b>N.</b>	<b>N. PLICO</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>RIBASSO %</b>	<b>SEDE</b>	<b>PARTITA IVA</b>
<b>1</b>	76	BC COSTRUZIONI SRL	30,8941	Via Claudio Villa 10 – 92026 Agrigento	02986120844

e, altresì, dichiara secondo classificato il seguente operatore economico:

<b>N.</b>	<b>N. PLICO</b>	<b>OPERATORE ECONOMICO</b>	<b>RIBASSO %</b>	<b>SEDE</b>	<b>PARTITA IVA</b>
<b>2</b>	131	OCEANIA RESTAURI SRL	30,8915	Via XXV Aprile 62 – 90047 Partinico (PA)	04925840821

Il presente verbale costituisce proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 9, comma 33, della L.r. n. 12 del 12/07/2011, così come sostituito dalla L.r. n. 1/2017.

Rimangono a carico dell'Amministrazione Appaltante gli adempimenti di cui all'art. 76 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.

La Commissione onera il RAG a trasmettere il presente verbale alla Stazione Appaltante per i successivi adempimenti di propria competenza.

L'odierna seduta si chiude alle ore 12,25.

Il presente verbale, composto da n. 10 pagine, redatto dalla Commissione di Gara, che previa lettura, lo sottoscrive ai sensi dell'art 3 del D.Lgs. 39/93 con omissione di firme autografe sostituite dall'indicazione a stampa come segue:

### **LA COMMISSIONE**

IL PRESIDENTE *Avv. Alessandro Pruiti Ciarello (\*)*

IL VICEPRESIDENTE *Dott. Giovanni Franciò (\*)*

IL COMPONENTE DELLA S.A. *Avv. Maria della Neve Barbera (\*)*

IL VERBALIZZANTE  
*I.D. Lorenzo Musarra (\*)*

*(\*) firma omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93*