



Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. Sezione Territoriale di Trapani
Commissione di gara

Procedura di gara in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del Decreto legislativo n. 50/2016, espletata dall'UREGA di Trapani ai sensi dell'art. 9 della Legge Regionale 12 luglio 2011 n° 12, come sostituito dall'art. 1, comma 3, della Legge Regionale 26 gennaio 2017, n. 1

OGGETTO - Gara a procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii -Codice dei Contratti Pubblici- (nel prosieguo solo Codice), per l'affidamento dell'appalto relativo al progetto per il "Miglioramento energetico del centro sociale di Santa Ninfa" da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV) ai sensi dell'art. 95 del Codice.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA -CIG: 9174333318

CODICE UNICO PROGETTO – CUP: J73C17000040006

CODICE GARA SITAS E-PROCUREMENT U.R.E.G.A. - G00415

STAZIONE APPALTANTE – Comune di Santa Ninfa

IMPORTO DEI LAVORI

A	Importo a base di gara (compreso importo del costo per la sicurezza)	€ € 859.007,48
B	Importo per attuazione piani della sicurezza non soggetto a ribasso	€ 39.469,58
C	Importo a base di gara soggetto a ribasso (A-B)	€ 819.537,90
Importo complessivo stimato della manodopera (art. 23, comma 16, del Codice) - dell'importo a base di gara complessivo		€ 179.677,23 pari al 20,90%

**VERBALE DI GARA
SEDUTA PUBBLICA N. 5**

L'anno duemilaventidue il giorno 06 del mese di Ottobre alle ore 9.45, presso la sala gare dell'U.R.E.G.A., Sezione Territoriale di Trapani sita in Viale Regina Elena n° 48, al piano 3, è riunita la Commissione di gara istituita ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2011 come novellato dall'art. 1, comma 3, della L.R. 1/2017, composta da:

- Ingegnere Settimo Arculeo - Dirigente preposto del Servizio UREGA Sezione Territoriale di Trapani nel ruolo di Presidente supplente della Commissione di Gara, ai sensi del comma 14 dell'articolo 9 della L.R. 12/2011 come novellato dall'articolo 1, comma 3, della L.R. 1/2017
- Dottore Michelangelo Passalacqua – nella qualità di Vice Presidente della Commissione istituita presso la Sezione Territoriale dell'UREGA di Trapani (giusta nomina del Presidente della Regione Siciliana con D.P. N° 537/Ser.1°/S.G. del 30/09/2021)
- Architetto Vincenzo Morreale dell'Area Servizi tecnici e Gestione del Territorio del Comune di Santa Ninfa nel ruolo di componente della Commissione di gara, (giusta Determinazione dell'Area Servizi tecnici e gestione del territorio del Comune di Santa Ninfa N.51 del 04-05-2022 - Reg. generale N. 111),

per la formulazione della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 9, comma 33, della L.R.12/2011 come novellato dall'art. 1, comma 3, della L.R. 1/2017 e ai sensi dell'art. 10, comma 10, del D.A. n. 22/GAB del 3 Luglio 2019, nella procedura di gara aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento dell'appalto relativo al progetto per il "Miglioramento energetico del centro sociale di Santa Ninfa".

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente la Commissione di gara, Il funzionario direttivo dell'UREGA di Trapani Geom. Gisella Stampa (incaricato in seno al provvedimento prot. n. 56627 del 13/04/2022 di nomina del RAG).

Il Presidente supplente, verificata la regolarità del costituito collegio, dichiara aperta l'odierna seduta pubblica.

PREMESSO CHE

- con Determina a Contrarre n. 38 del 13/04/2022 e successiva integrazione n. 41 del 15/04/2022 del Responsabile dell'Area Servizi tecnici e gestione del territorio del Comune di Santa Ninfa, Arch. Vincenzo Morreale, su proposta del Responsabile unico del procedimento – Geom. Giuseppe Caraccia (nel prosieguo solo R.U.P.), è stato disposto l'avvio della procedura di gara per l'affidamento de quo ai sensi dell'art.32 del Codice, mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.60 e dell'art. 95 del Codice, e a tal fine sono stati approvati gli schemi del bando e del disciplinare di gara e della documentazione a corredo
- con nota protocollo n. 5147 del 13/04/2022 a firma del Responsabile Unico del Procedimento, trasmessa con pec assunta in pari data al protocollo n. 56351 dell'UREGA Sezione Territoriale di Trapani, è stata formulata richiesta di espletamento della procedura di gara in parola corredata dalla documentazione prescritta dall'art. 4 comma 2 del D.A. delle Infrastrutture e della Mobilità n. 22 del 03/07/2019
- con provvedimento prot. n. 56627 del 13/04/2022, il Dirigente responsabile dell'UREGA Sezione Territoriale di Trapani ha nominato quale Responsabile degli Adempimenti di Gara (RAG) il Funzionario Direttivo Domenico Buffa, ha dato incarico di verbalizzante al Funzionario Direttivo Gisella Stampa e provveduto ad invitare il R.U.P. ad esperire l'attività di competenza (profilazione e registrazione) e ad inserire nella piattaforma Sitas e-procurement gli atti propedeutici e consequenziali all'uopo necessari all'attivazione della procedura di gara
- con verbale della seduta pubblica n. 1 del 22/06/2022 e con il verbale della seduta pubblica n. 2 del 29/06/2022, in esito alla valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali in capo agli offerenti sulla scorta della documentazione e delle rese dichiarazioni, la Commissione di gara ha determinato di ammettere alla fase relativa alla valutazione dell'offerta tecnica , gli operatori economici come di seguito riportati, nell'ordine di presentazione in piattaforma e di apertura

Num. plico	Ragione sociale ditta partecipante alla gara	Ammessa /Esclusa
1	LUICAN GROUP SRL	Ammessa
2	MARTINA COSTRUZIONI S.R.L.	Ammessa
3	ATI CASTROGIOVANNI SRL - DIBIGA SRL	Ammessa

onerando il RAG di dare avviso pubblico, sul portale, della conclusa suddetta fase e di procedere agli adempimenti di competenza finalizzati all'insediamento della costituenda Commissione giudicatrice

- con nota prot. N° 118771 dell' 01/09/2022, il RAG ha comunicato alla Presidenza della Commissione di gara la conclusione, in data 31/08/2022, dei lavori della Commissione giudicatrice, al fine di poter statuire la data della seduta pubblica per la formulazione della proposta di aggiudicazione
- con Determina prot. n. 119734 del 02/09/2022, il Presidente supplente ha convocato la Commissione di gara per il 12/09/2022, dando contestuale mandato al RAG di darne comunicazione con avviso pubblico su piattaforma telematica SITAS e-Procurement.

- i lavori della superiore convocata seduta, "(...) per intervenuti improcrastinabili motivi di servizio del componente della Stazione appaltante", sono stati interrotti e rinviati a data da destinarsi
- con Determina prot. n. 126359 del 16/9/2022, il Presidente supplente ha convocato la Commissione di gara per il 19/09/2022, dando contestuale mandato al RAG di darne comunicazione con avviso pubblico su piattaforma telematica SITAS e-Procurement.
- con verbale della seduta pubblica n. 4 del 19/09/2022, rilevate incongruenze relativamente al punteggio dell'offerta economica attribuito dalla Commissione giudicatrice ai due concorrenti rimasti e al numero delle cifre decimali dei punteggi diversamente dall'arrotondamento previsto dal disciplinare di gara, la Commissione di gara ha rinviato "(...) la formulazione della proposta di aggiudicazione prescritta ai sensi dell'art. 9, comma 33, della L.R.12/2011, come novellato dall'art. 1, comma 3, della L.R. 1/2017, e dell'art. 10, comma 10, del D.A. n. 22/GAB del 3 Luglio 2019, all'esito delle determinazioni assunte dalla Commissione giudicatrice ai suddetti posti rilievi"
- con verbale della seduta riservata n. 3 del 29/09/2022, in esito ai suddetti posti rilievi, la Commissione giudicatrice ha rideterminato e, con verbale della seduta pubblica n. 4 del 03/10/2022, ha concluso i lavori e rimesso le nuove risultanze nel merito alla Commissione di gara per gli adempimenti consequenziali di competenza
- con Determina prot. n. 133386 del 03/10/2022, il Presidente supplente ha convocato la Commissione di gara per le ore 9,30 del 06/10/2022, dando contestuale mandato al RAG di darne comunicazione con avviso pubblico su piattaforma telematica SITAS e-Procurement

La Commissione di gara procede alla verifica della avvenuta pubblicazione e invio, attraverso la Piattaforma Telematica, dell'avviso relativo alla convocazione dell'odierna seduta.

La Commissione di gara dà lettura dei contenuti del sopra richiamato verbale della seduta pubblica n. 4 del 03/10/2022, con il quale la Commissione giudicatrice ha rideterminato.

Di seguito si riporta l'acquisito report dal verbale in parola con le risultanze in capo ai tre operatori offerenti.

Concorrenti	OFFERTA TECNICA PUNTI		OFFERTA TEMPORALE PUNTI		SOMMANO PUNTI		OFFERTA ECONOMICA PUNTI		TOTALE PUNTI	>=4/5 di 70	>=4/5 DI 30	
LUICAN GROUP SRL	67,36	+	5,00	=	72,36	+	21,50	=	93,86	SI	SI	
MARTINA COSTRUZIONI SRL	48,00	+	5,00	=	53,00	+	25,00	=	78,00	SI	SI	
ATI CASTROGIOVANNI SRL-DIBIGA SRL	68,17	+		=	68,17	+	0,00	=		SI	NO	ESCLUSA

Come trascritto nel sopra richiamato verbale n. 4 del 03/10/2022 risulta la seguente graduatoria finale

Graduatoria	Operatore economico
1° classificato	LUICAN GROUP SRL
2° classificato	MARTINA COSTRUZIONI SRL

TUTTO QUANTO PREMESSO

ai sensi dell'art. 9, comma 33, della L.R. 12/2011, come novellato dall'art. 1, comma 3, della L.R. 1/2017, e ai sensi dell'art. 10, comma 10, del D.A. n. 22/Gab del 3/7/2019, la Commissione di gara provvede a formulare la

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

nei confronti dell'offerta economicamente più vantaggiosa che è risultata essere quella dell'Operatore Economico **LUICAN GROUP SRL** primo classificato.

La formulata proposta di aggiudicazione viene trasmessa telematicamente alla Stazione appaltante per il successivo provvedimento di aggiudicazione e le prescritte comunicazioni di cui all'articolo 76, comma 5, del Codice, onerando a tal fine il R.A.G.

A conclusione delle operazioni di gara, il R.A.G. avrà cura altresì di abilitare il RUP all'accesso a tutti gli atti di gara per i successivi adempimenti di competenza.

Ai sensi dell'art. 12 del D.A. N. 22/GAB del 3 Luglio 2019, la formulata proposta è soggetta a verifica ed approvazione nei termini e con le modalità previste dagli artt. 32 comma 5 e 33, comma 1, del Codice.

Alle ore 12.15 odierne, il presente atto, formato da numero tre pagine e quanto alla quarta fin qui, dopo la lettura e conferma, viene sottoscritto da

Ingegnere **Settimo Arculeo** – Presidente Supplente

Dottore **Michelangelo Passalacqua** – Vice Presidente

Architetto **Vincenzo Morreale** - Componente designato dalla Stazione Appaltante