



Regione Siciliana  
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità  
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO  
UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI GARE  
PER L'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI  
SEZIONE TERRITORIALE DI SIRACUSA

**VERBALE DI PROCEDURA APERTA TELEMATICA n. 10 del 21 giugno 2023 – G00522**

per l'appalto del "Progettazione ed esecuzione dei lavori di Manutenzione ed efficientamento energetico di immobili comunali di edilizia residenziale pubblica siti in largo Luciano Russo e via don Luigi Sturzo, quartiere Grottasanta, Siracusa, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - C.I.G. 9553342337

Ente appaltante: COMUNE DI SIRACUSA.

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) Euro 9.048.689,40 oltre IVA.

Oneri di Progettazione: Euro 388.689,40

Importo soggetto a ribasso: Euro 7.843.907,38

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso Euro 816.092,62.

Importo stimato dei costi della manodopera Euro 1.434.950,94.

Categoria prevalente

Codice categoria OG1

Descrizione EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI

Importo 8.660.000,00 €

Classifica VI 10.329.000 Euro

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **ventuno** del mese di **giugno** alle ore **09:15**, presso la sede dell'Ufficio regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici, Sezione territoriale di Siracusa, si è riunita la Commissione di gara costituita dal Presidente Avv. Stefania Salvo, nominata con D.P. n. 173/Serv.1°/S.G. del 05/04/2022, dal Vicepresidente Ing. Antonino Lutri, nominato con D.P. n. 681/Serv.1°/S.G. del 15/11/2021 e dal componente della Stazione Appaltante Ing. Giuseppe Giuliano (supplente) subentrato all'Ing. Giuseppe Calabretta giusta comunicazione del 07/06/2023 prot. Urega Siracusa n. 0079611 del 07/06/2023

Svolge la funzione di verbalizzante il geom Giovanni Figura, funzionario direttivo dell'UREGA, Sezione territoriale di Siracusa.

Verificato che è stato inserito l'avviso pubblico sul portale operatori economici <https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/gare/> per il collegamento telematico relativo alla seduta pubblica che verrà altresì registrato.

La seduta è raggiungibile telematicamente al seguente link: <https://meet.google.com/aqf-rfyi-qqm> previa richiesta di accesso ed identificazione telematica.

La registrazione della seduta sarà conservata dalla stazione appaltante e disponibile a richiesta dei

partecipanti. Si rammenta che farà sempre fede in caso di contenzioso il verbale di gara.

Il Presidente della Commissione, constatata la regolare composizione della commissione dichiara aperta la seduta.

Il Presidente della Commissione accede alla piattaforma telematica Sitas e-procurement, con le credenziali riservate

### TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione di Gara, preso atto

- dei lavori della Commissione Giudicatrice riguardo la valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti;

- del verbale di verifica anomalia del 7/6/2023 con il quale il RUP, coadiuvato dalla Commissione Giudicatrice, ha verificato la congruità dell'offerta presentata dal concorrente EUROINFRASTRUTTURE SRL (Mandatara) – FRATELLI MAMMANA SRL ritenendo la stessa idonea;

- del verbale n. 5 del 16/6/2023 della Commissione Giudicatrice contenente l'esito della valutazione delle offerte trasmesso tramite la piattaforma SITAS e-procurement a Questa Commissione di Gara

valutati gli atti, ai sensi dell'art.9, comma 33 della legge n.12/2011, come modificato dalla L.R. n.1/2017 e del DA 3/7/2019 art. 10 comma 10

### PROPONE L'AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

alla Ditta EUROINFRASTRUTTURE SRL – FRATELLI MAMMANA SRL di cui si riporta il calcolo di aggiudicazione :

#### Gara a lotto unico G00522

Dati generali	Altri dati	Criteri di valutazione	Documenti e atti	Commissione	Sedute di gara	1. Ricezione offerte	2. Apertura doc.ammin.
3. Apertura offerte e calcolo aggiud.		4. Aggiudicazione		Pubblicità gara			
Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione							
<b>Sintesi calcolo aggiudicazione</b>							
Numero offerte valide		3					
Punteggio considerato nel calcolo soglia anomalia		Punteggio iniziale					
<b>Proposta di aggiudicazione</b>							
Codice ditta aggiudicataria		013262					
Ragione sociale o denominazione		EUROINFRASTRUTTURE SRL - FRATELLI MAMMANA SRL					
Punteggio di aggiudicazione		99,562					
Importo di aggiudicazione		7.483.672,76 €					
Note							
< Fase precedente							

Alle ore **09:20** dichiara chiusa la seduta di gara.

Si dà mandato per la pubblicazione di tutti i verbali della presente gara nelle modalità previste dalla norma (art.29 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. e le informazioni di cui all'art.76 c.5 del medesimo decreto).

La Commissione onera il RAG di trasmettere il presente verbale al RUP e di abilitarlo sulla piattaforma eprocurement dove sono disponibili i documenti di gara:

<https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/appalti> per tutti i successivi adempimenti

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che previa lettura viene confermato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE  
Avv. Stefania Salvo

IL VICEPRESIDENTE  
Ing. Antonino Lutri

IL COMPONENTE  
Ing. Giuseppe Giuseppe

IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE  
Geom. Giovanni Figura

Documento firmato digitalmente ai sensi del Codice di Amministrazione Digitale