



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.⁸⁷

OGGETTO: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 37 alloggi popolari siti in Via degli Oleandri, Zafferana Etnea", *espletata dall'U.R.E.G.A. di Catania mediante Procedura di Gara Telematica. Aggiudicazione definitiva.*
CUP: C19J21047270002 - CIG: 540851F4D

L'anno 2023

Il giorno ²⁰...

del mese di aprile

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO

- Che con Determina dirigenziale N° 239 del 15 dicembre 2022, questo Istituto ha determinato di affidare *"l'espletamento della procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico nei n. 37 alloggi popolari siti in Via degli Oleandri - N. 6/8, del Comune di Zafferana Etnea, di cui al Bando Pubblico - Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - Programma di Riqualficazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica "Sicuro, Verde e Sociale" (P.N.C.-C.13), attraverso un sistema di gara telematica all'Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto (U.R.E.G.A.), Sezione Territoriale di Catania, mediante l'utilizzo del servizio telematico sulla piattaforma "SITAS e Procurement"*;
- Che in data 09/02/2023, si sono espletate le fasi di gara telematica presso l'U.R.E.G.A. di Catania, la quale con nota introitata al protocollo generale dell'Ente al N° 628 del 09/02/2023 ha trasmesso, i verbali della Commissione di gara N° 1 del 30/01/2023, N° 2 del 02/02/2023 e N° 3 del 09/02/2023;
- Che con Determina dirigenziale n. 57 del 15/01/2023, si è preso atto dei superiori Verbali di gara N° 1 del 30/01/2023, N° 2 del 02/02/2023 e N° 3 del 09/02/2023 - trasmessi dall'U.R.E.G.A. di Catania, nonché della comunicazione della proposta di aggiudicazione provvisoria a favore dell'Operatore Economico **G.F. Costruzioni S.r.l., con sede in Via/Trav. Piazza Marconi, N° 9 - 95010 Santa Venerina (CT)**, che ha presentato un ribasso del -34,765% e quindi un'offerta economica pari ad un importo complessivo contrattuale di € 2.506.322,10, di cui € 2.324.122,34 per lavori ed € 182.199,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Che il supporto al R.U.P. interno alla S.A., in data 22/03/2023 ha provveduto ad effettuare le verifiche dei prescritti requisiti in capo all'aggiudicatario provvisorio ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016 presso il sistema FVOE (ex AVCPass) del Portale telematico dell'A.N.A.C., ed eseguito il download dei certificati richiesti, introitandoli al protocollo generale dell'Ente al N°. 1455 del 18/04/2023;
- Che il supporto al R.U.P. interno alla S.A., in data 15/03/2023 con avanzata richiesta telematica Prot. PR_CTUTG_Ingresso_0031012_20230315 presso la B.D.N.A. per il rilascio della comunicazione antimafia, relativamente all'Operatore Economico G.F. Costruzioni S.r.l, il cui stato risulta ad oggi in *istruttoria*;
- **Preso atto** che sono ampiamente decorsi i termini previsti dall'art. 92, comma 2, primo periodo, del D. Lgs n. 159/2011 per il rilascio delle informazioni antimafia, e che questa Amministrazione

può procedere, anche in assenza delle stesse informazioni, alla stipula del contratto con l'impresa, sotto condizione risolutiva;

DATO ATTO

- che il R.U.P., presa visione dell'Elenco Fornitori, prestatori di servizio ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, pubblicato sul sito istituzionale della **Prefettura di Catania, Ufficio Territoriale di Governo**, in considerazione che "l'iscrizione nelle **"White List"** tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali è stata disposta [rif. TAR Lazio, Roma, sezione seconda "sentenza 9/11/2020, n° 11587 - (cfr. Consiglio di Stato n. 1917/2019, n. 337/2019, n. 2241/2018) le cosiddette White List consistono in elenchi, istituiti presso ogni Prefettura, di fornitori e prestatori di servizi, non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa e operanti nei settori indicati dall'art. 1, comma 53, della stessa Legge n. 190/2012 (che corrispondono alle varie sezioni in cui sono suddivise le White List presso ogni Prefettura), che i diversi soggetti pubblici che stipulano, approvano o autorizzano contratti devono consultare per acquisire la comunicazione e l'informazione antimafia liberatori – peraltro, ai sensi del successivo comma 52 bis, introdotto dall'art. 29, comma 1, D.L. n. 90 del 2014, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 114 del 2014, l'iscrizione nella White List ha valenza liberatoria a prescindere dalla specifica sezione in cui l'impresa risulti iscritta (la norma ora citata prevede infatti che "L'iscrizione nell'elenco di cui al comma 52 tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria anche ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali essa è stata disposta")], nella quale risulta l'iscrizione della ditta **G.F. Costruzioni s.r.l., con sede in Santa Venerina, Via/Trav. Piazza Marconi n. 9, alla data del 04/12/2019**, con scadenza al 04/12/2020 e in attesa di rinnovo;
- **Visto** l'art. 15 del D.L. N° 77 del 2021 e la FAQ ARCONET n. 48 che prevede in deroga alle normali procedure contabili *"Al fine di favorire l'attuazione del PNRR e del PNC è previsto che:*
 - 1. Gli enti possono accertare le risorse del PNRR e del PNC sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo a proprio favore, senza dover attendere l'impegno dell'amministrazione erogante, con imputazione agli esercizi di esigibilità ivi previsti (art. 15, comma 4 D.L. n. 77 del 2021).*
 - 2. Pertanto, a seguito dei decreti ministeriali di assegnazione delle risorse gli enti possono procedere all'accertamento delle entrate nel rispetto dei principi della competenza finanziaria potenziata, al fine di consentire, a seguito del perfezionamento delle obbligazioni di spesa, la registrazione degli impegni con imputazione agli esercizi previsti nel cronoprogramma.*
 - 3. Pertanto, tutte le norme sono finalizzate a consentire l'accertamento tempestivo dei finanziamenti del PNRR e PNC, necessario per l'avvio della procedura di spesa, fin dall'emanazione dei decreti di assegnazione delle risorse. Sono inoltre previste gli interventi necessari a gestire la realizzazione anticipata dei cronoprogrammi."*
- **Premesso** che con D.D. n. 52 del 30/03/2022 il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile ha decretato l'approvazione, ai sensi dell'articolo 3, comma 5, del DPCM 15 settembre 2021, del Piano degli interventi predisposto da ciascuna regione e provincia autonoma di cui all'allegato A, che fa parte integrante del sopracitato decreto, contenente gli interventi ammessi a finanziamento, nel limite delle risorse assegnate con il citato DPCM, ove risulta incluso l'intervento in parola;
- **Presa Visione** del D.D.G. n. 1706 del 20/06/2022 con il quale l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture Mobilità e Trasporti -Servizio 4 - ha preso atto del Piano degli Interventi immediatamente finanziabili di cui al suddetto decreto n. 52/2022 del MIMS;
- **Presa Visione** del D.D.G. n. 2868 del 29/09/2022 con il quale l'Assessorato Regionale delle Infrastrutture Mobilità e Trasporti -Servizio 4 - annullato il D.D.G. n. 1706 del 20/06/2022 e ha preso atto dell'approvazione del Piano degli interventi immediatamente finanziabili, operata dal

MIMS con decreto n. 52 del 30 marzo 2022 per l'importo complessivo di € 234.735.448,31 e dello stesso Piano degli interventi, disponendo inoltre l'impegno e la liquidazione del 15% secondo quanto dettato dall'articolo 4, comma 2 lettera a del DPCM n. 2524 del 15.09.2021 ed enunciato al paragrafo 6.1 del bando pubblico della Regione Siciliana "Sicuro, verde e sociale";

DETERMINA

1. Le premesse costituiscono parte integrante del presente atto e si intendono integralmente riportate e trascritte.
2. **Dichiarare** efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione di cui alla determina dirigenziale n. 57 del 15 marzo 2023, relativamente all'appalto dei lavori **di efficientamento energetico e miglioramento sismico di efficientamento energetico nei N° 37 alloggi popolari siti in Via degli Oleandri, N° 6/8 - 95019 - Zafferana Etnea** a favore dell'Operatore Economico *G.F. Costruzioni S.r.l., con sede in Via/Trav. Piazza Marconi, N° 9 - 95010 Santa Venerina (CT)*, che ha presentato un ribasso del -34,765% e quindi un'offerta economica pari ad un importo complessivo contrattuale di € 2.506.322,10, di cui € 2.324.122,34 per lavori ed € 182.199,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. **Dare atto** che la somma di € 2.506.322,10 risulta impegnata con determina Dirigenziale N° 57 del 15/03/2023 sul Capitolo 183 del Bilancio anno 2022/2024 annualità 2023, impegno N° 47/2023;
4. **Prendere atto** che sono ampiamente decorsi i termini previsti dall'art. 92, co. 2, del D. Lgs n. 159/2011 per il rilascio delle informazioni antimafia, e che questa Amministrazione può procedere, anche in assenza delle stesse informazioni, alla stipula del contratto con l'impresa, sotto condizione risolutiva.
5. **Provvedere** alla stipula del contratto di affidamento dei lavori con la ditta aggiudicataria entro i termini previsti dall'art. 32 del D. Lgs. N° 50/2016.
6. **Disporre** che la presente determinazione venga pubblicata sul sito istituzionale di questo Ente alla sezione Albo Pretorio online e nella sezione "amministrazione trasparente"
7. **Dichiarare** il presente provvedimento rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.
8. **Dare atto** dell'assenza di qualsiasi ipotesi di conflitto d'interessi, anche meramente potenziale, ai sensi della legge 190/2012, con quanto testè determinato.

Il Direttore Generale

(*Avv. Maria Elisa Trought*)
