



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA

**Regione Siciliana**

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
**U.R.E.G.A. - Sezione Territoriale di Palermo**

**STAZIONE APPALTANTE: Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti**

**OGGETTO:** Lavori di Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza del porto di Cala Santa Maria nel Comune di Ustica (PA). Pontile Taormina. - **CIG: 972691582E.**

Procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D. Lgs. 18 aprile, n. 50 e successive modifiche, con applicazione dell'articolo 133 comma 8 "inversione procedimentale" ai sensi della legge 14 giugno 2019, n. 55, prorogata al 30 giugno 2023 ai sensi della legge 29 luglio 2021, n. 108,.

## VERBALE DI GARA

### SEDUTA n. 1

#### VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

#### PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

L'anno **duemilaventitre** il giorno **ventinove** del mese di **giugno** alle ore **10:30** si è riunita in seduta pubblica in Palermo, nei locali della Sezione Territoriale dell' U.R.E.G.A. di Palermo siti in Via Ugo Antonio Amico, n. 19, la Commissione di Gara costituita ai sensi della articolo 7 comma 9 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche, come di seguito:

**Avv. Alessandro Pruiti Ciarello** – Presidente giusta disposizione assessoriale prot. n.63236 del 4/05/2023 n.q. di Presidente di turno della Sezione centrale;

**Dott.ssa Alessandra Roccella** – preposto ad interim in sostituzione del Vicepresidente ai sensi dell'art. 9, comma 14, della l.r. 12/2011, come sostituito dall'art. 1 della l.r. n. 1/2017;

**Dott. Romano Alaimo** – Componente stazione appaltante;

per espletare la gara relativa ai lavori in oggetto indicati da eseguirsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche, con applicazione dell'articolo 133

*Handwritten signatures:*  
1  
A. Pruiti Ciarello  
A. Roccella

comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, "inversione procedimentale" ai sensi della legge 14 giugno 2019, n. 55 prorogata al 30 giugno 2023 in forza della legge 29 luglio 2021, n. 108, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per il complessivo importo, Iva esclusa, di € 1.283.136,03 di cui € 1.258.917,04, importo dei lavori a base d'asta, ed € 24.218,99 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso,

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il dott. Pietro Tarantino, dipendente della Sezione territoriale dell' U.R.E.G.A.

### PREMESSO CHE

- con nota protocollo n. 15987 del 06/04/2023, inoltrata a mezzo PEC ed assunta al protocollo di questa Sezione Territoriale al n. 50802 del 07/04/2023, il RUP Dott. Antonio Costanzo del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti, ha inoltrato gli atti relativi all'espletamento della procedura aperta in oggetto, ai sensi dell'articolo 60 del "Codice dei Contratti";
- le opere sono finanziate con le risorse del Piano di Azione e Coesione (Programma Operativo Complementare POC ) 2014/2020 – Asse 3: Sostenere la connessione regionale attraverso il rafforzamento della mobilità e delle infrastrutture di trasporto (OT4, OT7). Obiettivo specifico: 3.2 Investimenti sulla portualità siciliana per la valorizzazione e il potenziamento della piattaforma intermodale regionale. Azione 3.2.1: Interventi sulla portualità regionale, Capitolo di Spesa 672166 – E.F. 2023;
- ai sensi e per gli effetti dell'articolo 9 della L.R. 12/07/2011 n. 12 e successive modifiche e con le procedure di cui al Decreto Presidenziale n. 13 ed in ultimo dei DD.AA n 22/GAB del 03/07/2019 e n. 29/GAB del 23/10/2019, con nota protocollo n. 51840 del 11/04/2023 è stato nominato, quale Responsabile degli Adempimenti di Gara, il geom. Stefano Lupo;
- il progetto esecutivo è stato validato dal RUP con il verbale di validazione 23 dicembre 2022 prot. n. 70794, redatto dal RUP ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Sezione Territoriale dell' U.R.E.G.A. di Palermo ha provveduto all'esame della documentazione di gara con riferimento al D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche, e con nota protocollo n. 62907 del 04/05/2023 ha restituito alla Stazione appaltante gli atti di gara opportunamente revisionati;
- il Responsabile degli Adempimenti di Gara, con successiva nota n. 68497 del 16/05/2023 ha provveduto a calendarizzare la gara, fissando per il giorno 27/06/ 2023, alle ore 13,00 il termine ultimo di presentazione dei plichi, e il giorno 29/06/2023 l'espletamento della gara;

*[Firma]*  
2  
*[Firma]*

- la Stazione Appaltante con PEC ha trasmesso la nota protocollo prot. n. 22029 del 18/05/2023, assunta in data 19/05/2023 al protocollo n. 70790 della Sezione Territoriale U.R.E.G.A. di Palermo il Bando e Disciplinare di gara firmati digitalmente e approvati;
- il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto ad inserire in piattaforma Sitas e-procurement la seguente documentazione: Bando, disciplinare di gara, e modulistica debitamente firmati ed approvati;
- il Responsabile degli adempimenti di gara ha provveduto a inserire sulla Piattaforma SITAS e-procurement la data di espletamento della gara;
- la Stazione Appaltante con PEC ha trasmesso la nota protocollo prot. n. 24913 del 07/06/2023 con la quale ha comunicato di avere provveduto alla pubblicazione prevista dalla normativa vigente, sul sito del MIT in data 26/05/2023, sulla GURS parte II n. 21 del 26/05/2023; sul quotidiano nazionale "Il Giornale" in data 26/05/2023; e sul quotidiano locale "Quotidiano di Sicilia" in data 26/05/2023, e inoltre ha trasmesso la nota n. 22561 del 23/05/2023 con la quale nomina il Dott. Alaimo Romano, quale Componente titolare della Commissione di Gara designato dalla Stazione Appaltante;

Il Responsabile degli Adempimenti di Gara, il giorno 27 giugno 2023, dopo le ore 13,00, scaduto il termine per la presentazione delle offerte, ha acquisito attraverso la piattaforma SITAS E-PROCUREMENT le offerte pervenute, in numero di **20 (venti)**, il cui elenco estratto dalla medesima sottoscritto dalla Commissione si allega al presente verbale.

Tutto ciò premesso i Componenti della Commissione, preso atto dei nominativi delle imprese partecipanti, dichiarano di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità per le quali è prevista l'astensione di cui agli articoli 42 e 77 commi 4, 5 e 6 del Codice dei Contratti.

Il Responsabile degli Adempimenti di Gara consegna alla Commissione n. 1 busta sigillata, così denominata: "B – economica" contenente la password.

Il Presidente procede all'apertura della "Busta B: economica" che consente l'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche, in applicazione dell'articolo 133 comma 8 ai sensi del D.L. 18 aprile 2019 n. 32, convertito nella legge 14 giugno 2019, n. 55.

La Commissione procede all'apertura delle buste telematiche e dispone che l'elenco dei concorrenti presente in piattaforma, con relativa indicazione dei ribassi offerti, venga stampato ed allegato al presente verbale per farne parte integrante;

La Commissione, a questo punto, avvia la procedura attraverso la piattaforma SITAS e-procurement per l'individuazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche, che risulta pari a **30,701265745%**.

Il risultato dell'elaborazione viene svolto attraverso la piattaforma SITAS e-procurement e la relativa stampa viene allegata al presente verbale.

Di seguito, la Commissione, sempre attraverso la piattaforma, procede alla individuazione dei concorrenti primo e secondo in graduatoria.

**Risulta primo in graduatoria il concorrente n. 1) Tecnoproget Costruzioni Srl** che ha formulato il ribasso del **23,2519%**.

**Risulta secondo in graduatoria il concorrente n. 4) ATI GD'O Srl-L.M.P. Srl**, che ha formulato il ribasso del **19,0617%**.

A questo punto il Presidente acquisisce la password della busta "A- documentazione amministrativa", per procedere all'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti classificati primo e secondo in graduatoria.

La Commissione procede all'esame della documentazione amministrativa del concorrente primo classificato e si determina come di seguito:

**n. 1) Tecnoproget costruzioni Srl**

**IDONEA**

La Commissione rileva che il concorrente **Tecnoproget Costruzioni Srl** per la partecipazione alla gara si avvale dei requisiti delle imprese ausiliarie: **Batistini Costruzioni Generali Srl** partita IVA 07639110639 e di **Castrovinci Costruzioni Srl** partita IVA 07639110639.

La Commissione dà mandato alla Stazione Appaltante di trasmettere la presente dichiarazione di avvalimento all'Autorità di Vigilanza sui lavori pubblici, ai sensi dell'art. 89, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

La Commissione prosegue con l'esame della documentazione amministrativa del concorrente secondo in graduatoria:

**n. 4) ATI GD'O Srl- L.M.P. Srl**

**IDONEA**

Terminato l'esame della documentazione dei concorrenti collocatosi primo e secondo tra le offerte non anomale, la Commissione procede alla formulazione della **proposta di aggiudicazione nei confronti** del concorrente collocatosi primo in graduatoria, che risulta essere l'impresa **n. 1) Tecnoproget Costruzioni Srl** con sede in Napoli, Via Cupa Molisso n. 11/B, - P.IVA 07639110639, che ha formulato il ribasso del 23,2519%.

L'operatore economico collocatosi **al secondo posto** in graduatoria è il concorrente **n. 4) ATI GD'O Srl- L.M.P. Srl**, con sede in Castellammare di Stabia (NA), via Privati, n.76, P.IVA: 10095551213, che ha formulato il ribasso **del 19,0617%**

La Commissione dà mandato al RAG di pubblicare il verbale di gara sulla piattaforma SITAS e - procurement.

La Commissione conclude la seduta di gara alle ore 11:55.

Il presente verbale consta di n. 5 (cinque) pagine.

Letto confermato e sottoscritto.

**Avv. Alessandro Pruiti Ciarello** – Presidente      firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 39/93

**Dott.ssa Alessandra Roccella** – Vicepresidente



**Dott. Alaimo Romano** - Componente nominato dalla Stazione Appaltante

I. D. Pietro Tarantino – Verbalizzante





# Sitas e-procurement UREGA

Gare Archivi Report Utilità

Home » [Lista gare](#) » Gara a lotto unico G00571

*G. Poella*  
*Stefano*

Benvenuto **LUPU STEFANO** | [Esci](#)

## Gara a lotto unico G00571

[Dati generali](#) [Altri dati](#) [Documenti e atti](#) [1. Ricezione offerte](#) **4. Aggiudicazione** [Pubblicità gara](#)

Ricezione plichi -> [Chiusura ricezione offerte](#)

Trovati 20 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

Opzioni	N.pl	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.	
<input type="checkbox"/>	1	<a href="#">tecnoproget costruzioni srl</a>	23/06/2023	13:23:50			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	2	<a href="#">IMPREFAR SRL</a>	23/06/2023	16:48:05			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	3	<a href="#">Consorzio Stabile San Pietro Societ? Consortile a R.L.</a>	26/06/2023	12:13:36			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	4	<a href="#">GD'O SRL - L.M.P. SRL</a>	26/06/2023	13:41:51			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	5	<a href="#">UNYON CONSORZIO STABILE SCARL</a>	26/06/2023	13:54:46			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	6	<a href="#">GEOTEK SRL</a>	26/06/2023	16:11:53			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	7	<a href="#">FENIX CONSORZIO STABILE SOC. COOP. A R.L.</a>	26/06/2023	16:45:46			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	8	<a href="#">C.T.F. S.R.L.</a>	26/06/2023	16:59:23			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	9	<a href="#">COMPAT SCARL</a>	26/06/2023	18:10:45			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	10	<a href="#">ICPA SRL</a>	26/06/2023	18:15:03			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	11	<a href="#">ATI AVENI SRL - SOFIA COSTRUZIONI SRL</a>	26/06/2023	18:28:01			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	12	<a href="#">ING. DUE SRL</a>	27/06/2023	02:02:27			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	13	<a href="#">GERILENIA SRL</a>	27/06/2023	09:10:40			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	14	<a href="#">Marinese Infrastrutture e Ambiente Societ? Cooperativa a r.l.</a>	27/06/2023	09:46:42			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	15	<a href="#">LE.IL COSTRUZIONI SRL</a>	27/06/2023	10:17:02			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	16	<a href="#">CA.IT.FRA. S.R.L.</a>	27/06/2023	10:59:54			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	17	<a href="#">COSMAK SRL</a>	27/06/2023	11:13:39			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	18	<a href="#">ADOR.MARE SRL</a>	27/06/2023	11:34:25			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	19	<a href="#">O.S.FE. DI ROSSI GIUSEPPE E ROSSI MARIA ROSA E C. S.A.S.</a>	27/06/2023	12:11:55			<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	20	<a href="#">CONSORZIO STABILE REAL ITALY</a>	27/06/2023	12:25:59			<input type="checkbox"/>

[Modifica](#)

[Fase seguente >](#)

[Acquisisci offerte da portale Appalti](#)



Cancellazione Azioni

Imposta filtro

Fase seguente &gt;

Torna...

Indietro

## Gara a lotto unico G00571

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin. |

1. Apertura offerte e calcolo aggiudicazioni | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -&gt; Calcolo aggiudicazione -&gt; Proposta di aggiudicazione

Trovati 20 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.ri	Rag.sociale ditta	Ammissione	Esito verif. proc.inversa	Ribasso offerto
1	teconomont costruzioni srl	SI		-23,2519 %
2	IMPREFFAR SRL	SI		-31,3277 %
3	Consorzio Stabile San Pietro Societ? Consomile a R.L.	SI		-31,1407 %
4	GD'O SRL - I.M.P. SRL	SI		-19,0617 %
5	UNION CONSORZIO STABILE SCARL	SI		-32,933 %
6	GEOTEK SRL	SI		-31,2875 %
7	FENIX CONSORZIO STABILE SOC. COOP. A R.L.	SI		-30,9443 %
8	C.T.F. S.R.L.	SI		-31,5979 %
9	COMPAT SCARL	SI		-31,1987 %
10	ICPA SRL	SI		-31,3266 %
11	ATI AVERNI SRL - SDFIA COSTRUZIONI SRL	SI		-31,3354 %
12	ING. DUE SRL	SI		-31,1235 %
13	GERILENIA SRL	SI		-9,6949 %
14	Marinase Infrastrutture e Ambiente Societ? Cooperativa a r.l.	SI		-5,4971 %
15	LE.IL COSTRUZIONI SRL	SI		-31,2362 %
16	CA.TI.FRA. S.R.L.	SI		-31,2107 %
17	COSMAK SRL	SI		-31,2158 %
18	ADOR.MARE SRL	SI		-17,17 %
19	O.S.F.E. DI ROSSI GIUSEPPE E ROSSI MARIA ROSA F.C. S.A.S.	SI		-31,1233 %
20	CONSORZIO STABILE REAL ITALY	SI		-31,792 %

Pagina 1

*A. Roccella  
P. Alessand*



[Dettagli Azioni](#)  
[Annulla calcolo aggiudicazione](#)  
[< Fase precedente](#)  
[Fase seguente >](#)  
 Terzo...  
[Indietro](#)

## Gara a lotto unico G00571

[Dati generali](#) [Altri dati](#) [Documenti e atti](#) [Commissione](#) [Sedute di gara](#) [1. Ricezione offerte](#) [2. Apertura doc.ammin.](#)  
[3. Apertura offerte e calcolo Aggr. Pubblicità gara](#)

[Apertura off. economiche ->](#) [Calcolo aggiudicazione ->](#) [Proposta di aggiudicazione](#)

Trovati 20 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.ri	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua I	Esito verif proc.inve
5	<a href="#">UNYON CONSORZIO STABILE SCARL</a>	-32,933 %	Anomala	No	
20	<a href="#">CONSORZIO STABILE REAL ITALY</a>	-31,792 %	Anomala	No	
8	<a href="#">C.T.F. S.R.L.</a>	-31,5079 %	Anomala	No	
11	<a href="#">ATI AVENI SRL - SOFIA COSTRUZIONI SRL</a>	-31,3354 %	Anomala	No	
2	<a href="#">IMPREFFAR SRL</a>	-31,3277 %	Anomala	No	
10	<a href="#">ICPA SRL</a>	-31,3266 %	Anomala	No	
6	<a href="#">GEOTEK SRL</a>	-31,2875 %	Anomala	No	
15	<a href="#">LE.IL COSTRUZIONI SCARL</a>	-31,2362 %	Anomala	No	
17	<a href="#">COSMAK SBL</a>	-31,2158 %	Anomala	No	
16	<a href="#">CA.TI.FRA. S.B.L.</a>	-31,2107 %	Anomala	No	
9	<a href="#">COMPAT SCARL</a>	-31,1987 %	Anomala	No	
3	<a href="#">Consorzio Stabile San Pietro Societ? Consortile a R.L.</a>	-31,1407 %	Anomala	No	
12	<a href="#">ING. DUE SRL</a>	-31,1235 %	Anomala	No	
19	<a href="#">O.S.F.E. DI ROSSI GIUSEPPE E ROSSI MARIA ROSA F.C. S.A.S.</a>	-31,1233 %	Anomala	No	
7	<a href="#">FENTX CONSORZIO STABILE SOC. COOP. A R.L.</a>	-30,9443 %	Anomala	No	
1	<a href="#">tecnoprojet costruzioni srl</a>	-23,2519 %	Prima ditta classificata	Si	
4	<a href="#">GD'IO SRL - L.M.P. SRL</a>	-19,0617 %	Non anomala	Si	
18	<a href="#">ADOR.MARE SRL</a>	-17,17 %	Non anomala	Si	
13	<a href="#">GERILINIA SRL</a>	-9,6949 %	Non anomala	Si	
14	<a href="#">Marinese Infrastruttura e Ambiente Societ? Cooperativa a r.l.</a>	-5,4971 %	Non anomala	Si	

[< Fase precedente](#) [Fase >](#)



Gara Archivi Report Utilità

Benvenuto Rocella Alessand

[Dettagli: 2/201](#)  
[Modifica](#)  
[< Fase precedente](#)  


---

[Documenti](#)  
[Modelli predisposti](#)  


---

[To: xxx](#)  
[Indietro](#)

[Home](#) > [Lista gare](#) > Gara a lotto unico G00571
**Gara a lotto unico G00571**

[Dati generali](#) > [Altri dati](#) > [Documenti e atti](#) > [Commissione](#) > [Sedute di gara](#) > [1. Ricezione offerte](#) > [2. Apertura doc. ammin.](#)  
[3. Apertura offerte e calcolo aggiudic.](#) > [Pubblicità gara](#)

[Apertura off. economiche ->](#) [Calcolo aggiudicazione ->](#) [Proposta di aggiudicazione](#)

**Sintesi calcolo aggiudicazione**

Numero offerte valide	20
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	4 : 2 offerte più alte , 2 offerte più basse
Numero offerte mediate	16
Media delle offerte	-29,09699375 %
Media degli scarti	-2,139029327 %
Prima soglia di anomalia	-31,236023077 %
Somma ribassi offerte mediate	-465,5519
Decremento prima soglia di anomalia	0,534757332
Soglia di anomalia	-30,701265745 %
N.decimali massimo dei valori offerti	4
N.decimali utilizzati nel calcolo	9 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applicato arrotondamento o troncamento?	troncamento
Esclusione automatica offerte anomale	Applicate: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10
Applica calcolo L.R. Sicilia 13/2019?	No

**Proposta di aggiudicazione**

Codice ditta aggiudicataria	<u>011615</u>
Ragione sociale o denominazione	<u>tecnoquadet costruzioni srl</u>
Ribasso di aggiudicazione	-23,2519 %
Importo di aggiudicazione	990.413,90 €
Note	

&lt; Fase 1