



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI SIRACUSA

Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Siracusa

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO

1. **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Siracusa, Via A.Von Platen, 37A, cap 96100, Tel. 0931707111, Fax. 093166931, PEC: appaltiicpsr@pec.net, su proposta dell'Ufficio regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici sezione territoriale di Siracusa giusto verbale del 25/01/2023, trasmesso in data 14/02/2023 e acquisito al prot. n. 1341 del 16/02/2023;
2. **OGGETTO DELL'APPALTO:** FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR: Programma di Riquilificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica Bando "Sicuro, verde e sociale - Invito a procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di recupero, manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico in Priolo Gargallo, Via A. De Gasperi n. 36 Gruppo 55 Alloggi" - CUP I79J21017200006 - CIG: 9519527232;
3. **IMPORTO A BASE DELL'APPALTO:** € 4.358.217,40 oltre Iva, di cui € 3.911.537,48 per Lavori , ed € 446.679,92, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
4. **TIPO DI PROCEDURA:** Negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 (e s.m.i) come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76 convertito, con modifiche, nella Legge n. 120 dell'11/09/2020 e con le modifiche apportate dall'art. 51 comma 1 lett. a) del D.L. n. 77 del 31/05/2021;
5. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:** Minor Prezzo Art. 36 c. 9-bis del Dlgs 50/2016;
6. **DATA DI PUBBLICAZIONE DEL BANDO:** 22/12/2022;
7. **OFFERTE RICEVUTE:** n. 4;
8. **SOGGETTO AGGIUDICATARIO:** R.T.I. costituito da:
 - **CAPIZZELLO EMANUELE SRL** con sede in VIA PLINIO N. 22 GELA (CL) Partita IVA e Codice Fiscale 01911510855 (**capogruppo mandataria**),
 - **CAPIZZELLO ANTONIO SRL** con sede legale in VIA PLINIO N. 39 GELA (CL) Partita IVA e Codice Fiscale 01909810853 (**mandante**),
 - **CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI** ditta individuale con sede legale in C.da CASTELLO Snc MUSSOMELI (CL) Partita IVA 01225680857 e Codice Fiscale CLTMGG66D01F830P (**mandante**),con un ribasso del 7,0011%
9. **IMPORTO AGGIUDICAZIONE:** € 4.084.366,75, oltre IVA, di cui € 446.679,92, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
10. **DATA DI AGGIUDICAZIONE:** determina n. 35 del 20/03/2023
11. **NOME E INDIRIZZO ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO:** U.O. APPALTI E CONTRATTI, VIA VON PLATEN 37, SIRACUSA (SR) 96100,
12. **TERMINI PER L'INTRODUZIONE DEL RICORSO:** ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 104/2010 il termine è fissato in 30 (trenta) giorni decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76 – comma 5 - del D.Lgs. 50/2016;
13. **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:** ARCH. CAMPISI SALVATORE