



Regione Siciliana

Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Dipartimento Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali)

**Soprintendenza per i beni culturali ed ambientali di Catania**

Via L. Sturzo nn 62 e 80 - 95131 Catania  
tel. 095.7472111 – fax 095.539788  
[urpsopric@regione.sicilia.it](mailto:urpsopric@regione.sicilia.it)  
[www.regione.sicilia.it/beniculturali](http://www.regione.sicilia.it/beniculturali)

posta certificata  
[sopric@certmail.regione.sicilia.it](mailto:sopric@certmail.regione.sicilia.it)

**DETERMINA A CONTRARRE**

Registro Generale : Determinazione n° 52 del 28 LUG. 2022

**Oggetto: FSC "Patto per la Sicilia" 2014-2020 – Lavori nuova sede della biblioteca Universitaria di Catania - Restauro e rifunzionalizzazione del complesso monumentale dell'ex Collegio dei Gesuiti – Intervento n. 1682 - Codice CUP: G62C16000260006 CIG: 9126074282**

**II SOPRINTENDENTE**

**VISTO** lo statuto della Regione Siciliana e le relative norme di attuazione;

**PREMESSO**

- che con Deliberazione di Giunta n. 20 del 18/01/2017, viene approvato l'aggiornamento dell'elenco degli interventi contenuti nel documento allegato "B" alla deliberazione della Giunta regionale n. 301 del 10/09/2016, per progetti infrastrutturali nel settore "Turistico e Cultura" riguardanti richiesta di finanziamento ex art. 38 dello Statuto della Regione Siciliana;
- che con Deliberazione di Giunta n. 29 del 21/01/2017, viene modificata la deliberazione della Giunta n. 20 del 18/01/2017, recante: "Patto per lo sviluppo della Sicilia (Patto del Sud) –

Aggiornamento dell'elenco degli interventi contenuti nel documento allegato "B" alla deliberazione della Giunta regionale n. 301 del 10/09/2016", di approvare il prospetto allegato "B" (parte 1). Elenco degli interventi finanziati a valere su risorse FSC 2014/2020 < Patto per la Sicilia>, costituente allegato "A";

- che l'operazione denominata "Nuova sede della Biblioteca Universitaria di Catania – Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso Monumentale dell'Ex Collegio dei Gesuiti" nel Comune di Catania è inserita al n.1682 fra gli interventi finanziati a valere sulle risorse FSC 2014-2020 "Patto per la Sicilia" nell'elenco B1 allegato alla Deliberazione n. 29 del 21/01/2017;
- che con D.D. n. 4544 del 27/09/2018 l'operazione n.1682 denominata "Nuova sede della Biblioteca Universitaria di Catania – Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso Monumentale dell'Ex Collegio dei Gesuiti", viene assegnata al Servizio 6 competente per la materia;
- che con D.D.G. n. 3060 del 03/07/2019 è accertata in entrata sul capitolo 7468 codice finanziario E.4.02.01.01.001, la somma di € 5.000.000,00 nel triennio 2019/2021;
- che con D.D.G. n. 5851 del 10/12/2019 si prende atto del quadro tecnico economico trasmesso con la nota prot. n. 3169 del 21.11.2019, dei lavori denominati "Nuova sede della Biblioteca Universitaria di Catania – Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso Monumentale dell'Ex Collegio dei Gesuiti" in Catania - ID n. 1682 dell'importo complessivo di € 5.000.000,00, a valere sulle risorse FSC 2014-2020 "Patto per la Sicilia" CUP G62C16000260006, Codice Caronte SI\_1\_22367, SIOPE U.2.02.01.10.008, Capitolo 776097, viene disposta la prenotazione d'impegno limitatamente alla somma di €. 256.200,00 necessaria per le spese per attività di Verifica e Movimentazione e spolveratura e restauro del patrimonio librario;
- che con D.D. n. 1023 del 07/08/2020 del "Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione" , per l'esercizio finanziario 2020 vengono introdotte le variazioni sia in termini di competenza che di cassa;
- che con D.D.G. n. 3234 del 16/10/2020 è annullato il D.D.G. n. 5851 del 10.12.2019 oggetto del rilievo n. 944 del 13/12/2019, si prende atto del quadro tecnico economico trasmesso con la nota prot. n. 3169 del 21.11.2019, dei lavori denominati "Nuova sede della Biblioteca Universitaria di Catania – Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso Monumentale dell'Ex Collegio dei Gesuiti" in Catania - ID n. 1682 dell'importo complessivo di € 5.000.000,00, a valere sulle risorse FSC 2014-2020 "Patto per la Sicilia" CUP G62C16000260006, Codice Caronte SI\_1\_22367, SIOPE U.2.02.01.10.008, Capitolo 776097;
- che con D.D.G. 4939 del 31/12/2020 viene approvata in linea amministrativa il contratto relativo all'affidamento diretto per il servizio di verifica della progettazione esecutiva, nonché il nuovo quadro tecnico economico derivante dalle risultanze di gara.

Considerata l'acquisizione dei seguenti pareri:

- Nulla Osta ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2004 della Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania - U.O.B. S14.2 Sezione per i beni architettonici e storico artistici – prot. n.22201 del 23/11/2021;
- Nulla Osta della Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania - U.O.B. S14.4 Sezione per i beni archeologici – prot. n. 22016 del 19/11/21;
- Parere favorevole dell'A.S.P. di Catania – U.O.S. Igiene Pubblica Territoriale – prot. n.2101 del 15/11/2021;
- Parere favorevole del Comune di Catania – Direzione Urbanistica e Gestione del Territorio URBAMET – prot. 463488 del 22/11/2021.

**VISTA** la nomina della scrivente Arch. Irene Donatella APRILE Soprintendente della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Catania quale R.U.P. del progetto “ *Nuova sede della Biblioteca Universitaria di Catania – Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso Monumentale dell'Ex Collegio dei Gesuiti*” in Catania, giusta nomina prot. n. 16808 del 09/08/2021, che sostituisce il precedente R.U.P. Arch. Benedetto CARUSO (giusta nomina prot. n. 5530.s del 15/03/2021) posto in quiescenza, Codice CUP: G62C16000260006 CIG: 9126074282;

#### **VISTI**

- il progetto definitivo redatto da tecnici di questa Amministrazione Regionale;
- il Verbale di Verifica redatto in data 14/10/2021 dalla Società Cascone Engineering s.r.l. (trattativa MEPA n. 1529976 del 03/12/2020);
- il D.A. n.17/Gab. del 29/06/2022 di approvazione del nuovo prezzario regionale per i lavori pubblici aggiornato ai sensi del comma 2 dell'art.26 del D.L. n.50 del 17/05/2022;
- il Verbale di Validazione del progetto, redatto dal RUP ai sensi del D. lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in data 07/07/2022;
- il nuovo quadro economico per l'importo complessivo di € 4.998.163,28 (di minore importo rispetto a quello del D.D.G. n. 3234 del 16/10/2020 derivante da economia da ribasso d'asta sulla verifica del progetto definitivo), di cui € 4.192.963,63 per lavori e progettazione esecutiva ed € 805.199,65 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**CONSIDERATO** che il contratto avrà come oggetto la realizzazione dei lavori della “*Nuova sede della Biblioteca Universitaria di Catania – Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso Monumentale dell'Ex Collegio dei Gesuiti*” in Catania;

**CONSIDERATO** che il valore economico del contratto sarà pari a € 4.192.963,63 di cui € 166.455,79 per progettazione esecutiva (soggetta a ribasso d'asta) ed € 388.337,57 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) e al lordo del ribasso d'asta;

**CONSIDERATO** che il contratto avrà forma di atto pubblico;

**RICHIAMATO** il D.L. 32/2019 (decreto sbocca cantiere);

**CONSIDERATO** che il contraente verrà scelto con *PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO* (art. 36, comma 9 BIS, art. 60, art. 97 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e ss.mm.ii.) da espletare con il metodo della c.d. "inversione procedimentale" con Gara Telematica sulla piattaforma "SITAS e-procurement";

**CONSIDERATO** che l'espletamento della gara resta attribuito Ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12/2011 e ss.mm.ii. all'Ufficio Regionale Espletamento Gare Appalto (U.R.E.G.A.) Servizio Territoriale di Catania;

**CONSIDERATO** che il Codice Unico di Progetto (CUP) è G62C16000260006 e che il Codice Identificato Gara (CIG) è 9126074282;

**CONSIDERATO** che restano a carico del progetto il contributo a favore dell'ANAC da parte della stazione appaltante, nonché i costi di pubblicazione del bando di gara e del relativo disciplinare oltre che degli avvisi;

**VISTO** il bando di gara e il relativo disciplinare di gara;

**RITENUTO** di dover procedere a determinare in conseguenza;

#### DETERMINA

- Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- Di approvare integralmente la premessa;
- Di avviare le procedure di gara per la realizzazione dei lavori della "Nuova sede della Biblioteca Universitaria di Catania – Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso Monumentale dell'Ex Collegio dei Gesuiti" in Catania, che verrà espletata con *PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO* (art. 36, comma 9 BIS, art. 60, art. 97 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50 e ss.mm.ii.) da espletare con il metodo della c.d. "inversione procedimentale" con Gara Telematica sulla piattaforma "SITAS e-procurement";
- Di stabilire che l'importo a base di gara è pari a € 3.804.626,06 oltre oneri per la sicurezza e IVA di legge;
- Di approvare il Bando di gara, il disciplinare di gara e gli allegati;
- Di provvedere alla pubblicazione di tutti gli atti relativi alla procedura di gara in oggetto secondo legge.



Il R.U.P. e Soprintendente

(Arch. Irene Donatella Aprile)