

# STAZIONE APPALTANTE



## COMUNE DI ROSOLINI

*Libero Consorzio Comunale di Siracusa*

8° SETTORE LL.PP. - ECOLOGIA – PROTEZIONE CIVILE – SERVIZI CIMITERIALI

**Oggetto: GARA PROCEDURA APERTA CON OEPV PER L'APPALTO DEI "LAVORI DI MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO, PER IL COMPLETAMENTO E STABILIZZAZIONE DEI VERSANTI, PROLUNGAMENTO DEL VALLONE RISTALLO MASICUGNO A VALLE DEL CENTRO ABITATO - OPERE DI DIFESA IDRAULICA".**

**CUP: J27B14000470002 - CIG: 870427749C**

### FAQ

#### **Quesito n. 1**

Con riferimento all'offerta tecnica si rappresenta la seguente discordanza rinvenuta nelle indicazioni fornite dal disciplinare di gara circa l'articolazione della Relazione tecnica da inserire nella busta digitale "offerta tecnica" di cui al punto 16 del Disciplinare medesimo.

Il suddetto Disciplinare, infatti, a pagina 24 di 37 indica che tale relazione dovrà essere costituita da "max 100 facciate" mentre alla successiva pag. 25 di 37 si legge che la relazione dovrà essere costituita da "un totale di cartelle non superiore alle n. 50". Si chiede di chiarire, pertanto, tale aspetto ed indicare in maniera univoca il numero massimo di pagine di cui potrà comporsi la relazione in questione.

#### **Risposta quesito n. 1**

La relazione tecnica di cui al punto 16.1 di pag. 24 del Disciplinare di Gara "max 100 facciate" risulta riferita ad un documento che, così come riportato a pagina 25 del medesimo punto 16.1, dovrà essere costituito da un massimo di 50 cartelle, ovvero fogli che redatti in duplice facciata corrispondono alle richiamate 100 facciate di cui a pag. 24.

#### **Quesito n. 2**

Risulta mancante l'allegato domanda di partecipazione. Si chiede se bisogna utilizzare un allegato predisposto dalla S.A. od utilizzare un proprio modello.

#### **Risposta quesito n. 2**

Non è stato predisposto allegato di domanda di partecipazione per cui il concorrente può liberamente utilizzare qualsiasi schema di domanda secondo le prescrizioni del disciplinare di gara.

#### **Quesito n. 3**

Con riferimento all'offerta tecnica, pag. 24 del disciplinare di gara si afferma che la relazione tecnica e gli elaborati tecnici devono essere composti da un massimo di 100 facciate, mentre a pagina 25 si afferma che la relazione dovrà avere un totale di cartelle non superiore al numero 50.

Si chiede se con il termine cartella si intendono due facciate per un totale di 100 facciate consentite oppure una sola facciata e dunque un massimo di 50 facciate per la relazione tecnica.

### **Risposta quesito n. 3**

Vedi risposta al quesito n. 1

### **Quesito n. 4**

A pagina 26 del disciplinare è richiesto che tutti i documenti dell'offerta economica (offerta economica, computo metrico estimativo, quadro di raffronto, elenco prezzi) siano inseriti in una cartella compressa mentre il portale prevede 4 caselle dove poter inserire ogni singolo documento. Chiediamo quindi se sia possibile inserire ogni singolo documento in formato .pdf e firmato digitalmente nella sua relativa casella.

### **Risposta quesito n. 4**

Anche i documenti relativi all'offerta economica, dovranno essere firmati digitalmente e inseriti separatamente e **NON IN UNA CARTELLA COMPRESSA**, come richiesto a pag. 5 punto 2.5 del disciplinare di gara (la dizione della citata pag. 26 è stata inserita per mero errore).

### **Quesito n. 5**

Relativamente all'offerta economica ed in particolare a quanto indicato a pag. 26 del disciplinare di gara, si chiede se per la redazione del computo metrico estimativo delle migliorie bisogna operare come segue:

1) Redazione computo metrico estimativo, con prezzi al lordo, esclusivamente relativo alle migliorie, organizzato per capitoli corrispondenti ai sub-criteri proposti.

2) Redazione computo metrico estimativo complessivo, con prezzi al lordo, comprensivo delle migliorie proposte, per l'elaborazione del quadro di confronto con il computo metrico estimativo di progetto a base d'asta.

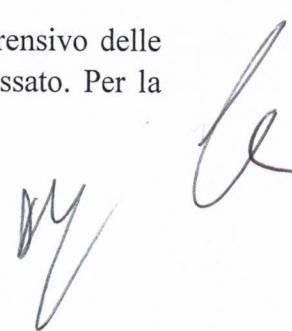
Inoltre specificatamente al periodo "L'importo totale del suddetto computo deve corrispondere all'importo a base d'asta al netto del ribasso offerto" si chiede se debba intendersi che al computo metrico estimativo complessivo con le migliorie debba essere applicato un ribasso tale che l'importo risulti pari a quello del computo metrico di progetto a base d'asta al netto del ribasso offerto (dovendo comunque esprimere in sede di gara un ribasso percentuale proprio sull'importo a base d'asta).

Ed ancora, conseguentemente, si chiede come elaborare e produrre l'elenco prezzi delle migliorie (al lordo o al netto del ribasso).

Infine, relativamente al criterio D dell'offerta tecnica (Organizzazione, logistica e sicurezza del cantiere) di cui al disciplinare di gara, si chiede come debba essere elaborato il quadro di raffronto, considerato, ovviamente, che gli oneri della sicurezza non sono soggetti a ribasso.

### **Risposta quesito n. 5**

Il disciplinare di gara richiede un computo metrico estimativo complessivo e comprensivo delle migliorie, il cui importo finale deve coincidere con l'importo a base d'asta già ribassato. Per la restante parte del quesito vedasi quanto riportato nel disciplinare di gara.

Two handwritten signatures in black ink are visible in the bottom right corner of the page. The first signature is a stylized 'M' or 'N' shape, and the second is a more fluid, cursive signature.



### **Quesito n. 6**

Rif. Pag. 26 del disciplinare di gara: Computo metrico estimativo comprensivo delle migliori: dovrà essere inserito, nella busta C - OFFERTA ECONOMICA, computo metrico estimativo relativo alle proposte migliorative componenti l'offerta tecnica, fermo restando che tali proposte sono da ricomprendersi nel prezzo offerto derivante dal ribasso percentuale espresso. Il predetto computo metrico conterrà tanti capitoli quanti sono i sub-subcriteri proposti dall'O.E. con l'accortezza di esporre per intero la descrizione (prezzi unitari) della categoria dei lavori oggetto di migliorie. L'importo totale del suddetto computo deve corrispondere all'importo a base d'asta al netto del ribasso offerto.

Chiarimenti:

1. Il predetto computo metrico conterrà tanti capitoli quanti sono i sub-subcriteri proposti dall'O.E. si fa rilevare che non è possibile garantire la corrispondenza fra il numero di capitoli del computo e i subcriteri proposti in quanto alcune lavorazioni/voci del computo proposte dall'O.E. come migliorie possono contribuire a soddisfare più subcriteri del disciplinare di gara. Si richiede, pertanto, come si possa superare la problematica appena esposta.

2. con l'accortezza di esporre per intero la descrizione (prezzi unitari) della categoria dei lavori oggetto di migliorie. Si chiede di chiarire meglio l'espressione utilizzata. Cosa si intende per descrizione (prezzi unitari) della categoria dei lavori? Infatti, tutti i computi contengono la descrizione delle singole voci e i prezzi unitari (contenute anche nell'elenco prezzi richiesto dal disciplinare) ma non si comprende cosa si intenda per categoria dei lavori che dovrebbe riferirsi ad una pluralità di lavorazioni/voci di computo. Pertanto, richiediamo un'interpretazione autentica di ciò che deve essere descritto.

3. L'importo totale del suddetto computo deve corrispondere all'importo a base d'asta al netto del ribasso offerto. Si prega di chiarire se solo l'importo totale del computo deve corrispondere all'importo a base d'asta al netto del ribasso o se anche i prezzi delle singole voci debbano essere modificati in modo tale che la somma complessiva restituisca come valore l'importo a base d'asta al netto del ribasso offerto.

Rif. Pag. 26 del disciplinare di gara: Quadro di raffronto tra il computo metrico a base d'asta e il suddetto computo metrico migliorativo secondo lo schema di seguito riportato.

Chiarimenti:

Si fa rilevare che non è possibile seguire pedissequamente lo schema proposto in tabella. Infatti, le migliorie possono comportare la sostituzione di singole voci del computo della S.A. con una o più voci proposte dall'O.E. o viceversa. Di conseguenza potrebbe non esserci corrispondenza univoca fra la descrizione delle voci, le quantità e i prezzi. Per maggiore chiarezza, la voce XX del computo della S.A. potrebbe essere sostituita dalle voci YY e ZZ proposte dall'operatore economico. In quest'ultima fattispecie si richiede come si debbano porre a confronto le descrizioni, le quantità e gli importi.

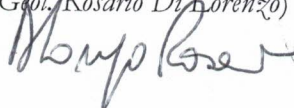
### **Risposta quesito n. 6**

Vedi risposta quesito n. 5.

Distinti saluti.

IL RUP

(Geom. Rosario Di Lorenzo)



IL RESPONSABILE DEL VIII SETTORE

(Geom. Salvatore Speranza)

