



# COMUNE DI TERRASINI

## U.R.E.G.A Servizio Provinciale di Palermo

### DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE MEDIANTE PROGETTO DI FINANZA ai sensi dell'art.183 comma 15) L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E SUCCESSIVA GESTIONE DI UN IMPIANTO DI CREMAZIONE PRESSO IL CIMITERO DI TERRASINI (PA)

CON DIRITTODI PRELAZIONE IN FAVORE DEL PROMOTORE.

AI SENSI DELL'ART.9 DELLA l.r. 12/2011, COME SOSTITUITO DALL'ART.1 comma 3, della L.R. 1/2017, la presente gara sarà espletata dall'Ufficio Regionale Espletamento Gare di Appalto Sezione Territoriale di Palermo.

Procedura di Gara Telematica sulla Piattaforma "SITAS e procurement".

Importo complessivo della concessione € 49.887.109,00

CUP: J73J19000210007

CIG: 91294650DA

#### 1) DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

L'appalto si svolgerà interamente in modalità telematica ai sensi di quanto previsto dall'art.58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dall'UREGA esclusivamente per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato Sitas e-procurement di seguito indicata quale Piattaforma Telematica, all'indirizzo URL: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>, entro e non oltre le ore 13:00 del giorno 04/07/2022

"Si invitato i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo della Piattaforma Telematica".

#### **ATTENZIONE: PRELIMINARE CONSIGLIO E AMMONIMENTO AI CONCORRENTI SULL'USO DEL SISTEMA SITAS e-procurement.**

Come qualsiasi altra Piattaforma basata su interfaccia Web, può accadere che nel sistema SITAS e-procurement si possano verificare interruzioni, "cadute e/o rallentamenti" nella connessione, ecc. Tali problematiche del resto possono accadere anche alle apparecchiature informatiche, elettroniche, elettriche e di connessione e providers in possesso al Concorrente od ancora al gestore, od ai gestori, dei servizi di telefonia e di internet del Concorrente. Per tale ragione è sempre consigliabile non attendere l'ultimo giorno (o comunque le ultime ore) per caricare le "offerte nel sistema". Si fa presente che il termine di scadenza per la presentazione delle offerte medesime è "tassativo". L'Amministrazione si dichiara sin d'ora sollevata da qualsiasi responsabilità per il NON ricevimento di eventuale richieste di chiarimento e delle offerte, o per il ricevimento di offerte incomplete (atti "parziali", non "leggibili per evidente errore nel software di elaborazione, ecc."). La responsabilità in relazione all'accertamento riguardante la correttezza e la completezza degli atti sia da un punto di vista formale che sostanziale ed a livello informatico, è a completo carico del concorrente. Si fa presente, sin d'ora, che NON saranno prese in considerazione eventuali richieste di "riapertura dei termini di gara", proroghe e/o accettazioni di atti mediante altre modalità estranee alla Piattaforma, comprese

trasmissioni per PEC, ciò anche se il mancato invio dipenda palesemente da interruzione e/o rallentamento della piattaforma SITAS e-procurement.

## 1.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

1. il bando di gara;
2. il presente disciplinare di gara;
3. il progetto di fattibilità di cui alla proposta del Soggetto Proponente composto dai seguenti elaborati progettuali:
  1. Relazione Tecnica
  2. Relazione Analisi Ambientale
  3. Analisi Valutazione e Rischio
  4. Piano Economico e Finanziario Asseverato
  5. Quadro Economico di Spesa
  6. Relazione PSC
  7. Stima sommaria Costi Sicurezza
  8. Tav 1 Piante, Sezioni e Prospetti
  9. Tav 2 Schema Strutturale
  10. Schema Convenzione
  11. Capitolato prestazionale
4. Autorizzazione al trattamento dei dati personali;

*Termine ultimo per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:*

*Tutta la documentazione relativa al presente appalto è disponibile con accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/portaleappaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/> e sul sito: [www.comune.terrasini.pa.it](http://www.comune.terrasini.pa.it)*

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte, è necessario:

1. essere in possesso di una firma digitale valida, del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta;
2. essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC);
3. essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma, Per il primo accesso è necessario registrarsi alla stessa, raggiungibile all'indirizzo <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>, seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e una password per gli accessi successivi all'area riservata;
4. visionare le istruzioni per partecipare alla gara telematica fornite nel "Manuale del Portale Appalti nella sezione istruzioni e Manuali", reperibile all'indirizzo: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>
5. gli utenti autenticati alla Piattaforma, nella sezione " gare e procedure in corso" possono navigare sulla procedura di gara di interesse e selezionare la voce "Presenta Offerta".

## 1.2 CHIARIMENTI

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara in oggetto, dovranno essere formulate esclusivamente attraverso l'apposita sezione "invia nuova comunicazione", nell'area riservata alla presente gara, all'indirizzo <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>

Non sono ammesse richieste di chiarimenti inviati per PEC o altro mezzo.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana. Ai sensi dell'art.74 comma 3 del "codice", le risposte a tutte le richieste presentando in tempo utile verranno fornite, attraverso ed unicamente lo stesso mezzo, almeno 6 (sei) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte. Risposte e richieste di interesse generale, potranno essere pubblicate anche nel "dettaglio di gara" visibile a tutti, rendendo anonimo il nome del formulante.

In caso di mancato funzionamento o malfunzionamento dei mezzi di comunicazione elettronici si applica l'art.79 comma 5 bis del Codice.

La stazione appaltante si ritiene sin d'ora indenne da qualsiasi responsabilità nel caso di mancate risposte ai concorrenti, che possano derivare da problematiche di ordine tecnico e di varia natura (interruzioni server, errori nell'invio di posta elettronica, blocco di e-mail da parte dei provider, ecc.

Per l'ammissione alla procedura di gara i concorrenti NON devono avere cause ostative alla contrattazione con la P.A. Come specificati dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., e possedere i requisiti tecnico-professionali come richiesti nel Bando di Gara (Concorrenti Ammessi) e nel presente disciplinare di Gara. I requisiti sono commisurati all'appalto di cui trattasi secondo quanto stabilito all'art.83, comma 1 del citato D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii..

### 1.3 COMUNICAZIONI

#### 1.3.1 Comunicazioni dell'Amministrazione

Le Comunicazioni sono disponibili sul sito <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it> nell'area relativa alla gara riservata al singolo concorrente. Ai sensi delle regole di funzionamento della piattaforma elettronica SITAS e-procurement, pubblicate sul manuale della stessa, tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avvengono esclusivamente attraverso la piattaforma telematica e si danno per eseguite Unicamente mediante ulteriore replica di messaggi di posta elettronica certificata alla casella di posta elettronica certificata indicata dal concorrente ai fini della procedura telematica nella "domanda di partecipazione e scheda di rilevazione relativa ai requisiti di ordine generale". Il concorrente si impegna a comunicare eventuali cambiamenti di indirizzo di posta elettronica.

In assenza della suddetta comunicazione l'Amministrazione non è responsabile per l'avvenuta mancanza di comunicazione.

Eventuali comunicazioni aventi carattere generale, da parte dell'Amministrazione, inerenti la documentazione di gara o relative ai chiarimenti forniti, vengono pubblicati sul sito <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it> nell'apposita sezione relativa alla procedura di gara.

Il Sistema telematico utilizza la casella denominata [urega@pec.cloud](mailto:urega@pec.cloud) per inviare tutti i messaggi di posta elettronica certificata. A tale indirizzo non è possibile per le operazioni di gara fare riferimento in quanto si ribadisce che tutte le comunicazioni da parte degli operatori economici devono avvenire esclusivamente attraverso l'apposita area riservata della piattaforma telematica raggiungibile agli indirizzi succitati.

I concorrenti sono tenuti a controllare che le e-mail inviate non vengano respinte né trattate come spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

È pertanto onere delle imprese concorrenti visionare tale piattaforma fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte al fine di verificare la presenza di eventuali chiarimenti, rettifiche o precisazioni che avranno valore di notifica.

Per la risoluzione di eventuali problemi nella compilazione dei moduli di gara, nell'accesso al sistema, nella configurazione hardware, contattare direttamente dalla piattaforma telematica compilando il modulo web "Richiesta di assistenza" e-mail: [supporto@lavoripubblici.sicilia.it](mailto:supporto@lavoripubblici.sicilia.it). I servizi sono assicurati sino a 48 ore prima dei termini di presentazione delle offerte nei giorni e negli orari in cui il servizio di Help Desk è disponibile (da lunedì a venerdì dalle 8:30 - 13:00 e dalle 14:00 - 17:30), diversamente non può essere garantita la risoluzione dell'intervento in tempo utile.

Si precisa inoltre che al suddetto Help Desk non potranno essere posti quesiti di carattere procedurale-amministrativo e tecnico-progettuale della gara.

Per la consultazione delle comunicazioni ogni concorrente deve:

- Accedere all'area riservata del sistema tramite le proprie credenziali (user-id e password)
- selezionare la gara di interesse
- selezionare "comunicazioni ricevute" tra le voci di menù previste dal sistema

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett.b) e c) del Codice, la comunicazione recapitata al consorzio si intende validamente resa a tutte le consorziate.

In caso di avvalimento, la comunicazione resa all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

In caso di subappalto, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resta a tutti i subappaltatori indicati.

## **2. OGGETTO DELLA CONCESSIONE, UBICAZIONE E VALORE DELL'INVESTIMENTO.**

### **2.1 OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

IL PRESENTE DISCIPLINARE HA AD OGGETTO LA GARA INDETTA, AI SENSI DELL'ART.183, COMMA 15, DEL d.lgs. 18 APRILE 2016, N.50 E SS.MM.II. (NEL SEGUITO "codice"), PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE RELATIVA ALLE Attività DI "Progettazione DEFINITIVA ED ESECUTIVA, COSTRUZIONE e GESTIONE ECONOMICO FUNZIONALE di un impianto di cremazione presso il cimitero di Terrasini (PA) alle condizioni specificate negli allegati documenti di gara ed ai prezzi contrattuali oggetto di offerta sulla base della proposta presentata dalla società Ecofarma s.r.l.

In particolare, il contratto di concessione avrà ad oggetto:

- le attività di progettazione definitiva ed esecutiva dell'opera;
- le attività del Direttore dei Lavori;
- le attività di realizzazione delle opere;
- l'ottenimento di autorizzazioni, nulla osta e/o pareri necessari per l'esecuzione dell'opera e per la relativagestione;
- la gestione del sistema di servizi così come previsto negli allegati documenti di gara ed ai prezzi offerti insede di gara.
- Sono altresì incluse tutte le opere infrastrutturali e in genere qualsiasi intervento edilizio e/o impiantistico che, in quanto direttamente connesso o collegato (in quanto propedeutico o consequenziale) alla Concessione, sia da eseguirsi all'interno dell'area in riferimento.

La progettazione definitiva sarà acquisita in corso di gara, con le offerte tecniche dei concorrenti; la progettazione esecutiva sarà redatta dal concessionario individuato in esito alle operazioni di gara ed a seguito dell'ottenimento delle varie autorizzazioni e nulla osta rilasciati dagli Enti a ciò preposti.

L'importo complessivo dell'investimento, è a totale carico del Concessionario e si intende comprensivo dei costi del progetto di fattibilità, definitivo ed esecutivo, delle spese di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione (CSP) ed esecuzione (CSE) dei Lavori, Direzione dei Lavori, contabilità (che dovrà essere tenuta secondo le procedure previste per la realizzazione di opere pubbliche), Collaudo e delle spese di pubblicazione Bando e Commissione.

### **2.2 UBICAZIONE**

La realizzazione dell'intervento è prevista nell'area cimiteriale del Comune di Terrasini (PA) raggiungibile dalla SS 113 al KM 296.

### **2.3 VALORE DELLA CONCESSIONE/INVESTIMENTO**

Ai sensi dell'art.167 del Codice il valore della concessione è stimato in **€ 49.887.109,00** quale valore totale dei ricavi determinati nel piano economico-finanziario del soggetto Promotore.

L'importo complessivo dell'investimento, risultante dal progetto preliminare redatto dal soggetto Promotore e posto a base di gara è stimato pari ad **€ 994.906,25 di cui:**

- **€ 911.599,57 in lettere (novecentounicimilacinquecentonovantanove/57) IVA esclusa**, quale importo per l'esecuzione dei lavori a base asta di cui: € 893.388,57 (ottocentonovantatremilatrecentoottantotto/57) soggetti a ribasso e € 18.211,00 (diciottomiladuecentoundici/00) quale importo per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. I costi della manodopera sono stimati in € 77.829,20.
- **60.516,69 (sessantamilacinquecentosedici/69)** progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori
- **€ 22.789,99 (ventiduemilasettecentottantanove/99)** per spese di predisposizione della proposta progettuale presentata dal Promotore

Sono, altresì, a carico del concessionario gli Oneri della Commissione giudicatrice stimati in **€ 30.000,00** da rimborsare alla stazione appaltante;

Sono, infine, a carico del concessionario gli Oneri pubblicazioni obbligatorie previste per legge stimati in **€ 10.000,00** da rimborsare alla stazione appaltante;

### **3. DURATA DELLA CONCESSIONE, CORRISPETTIVI**

#### **3.1 DURATA**

La durata della concessione di cui alla presente procedura è pari ad anni 30 (trenta), dalla data di entrata in esercizio dell'impianto.

#### **3.2 CORRISPETTIVI**

Il corrispettivo a favore del concessionario consiste nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente per tutta la durata della concessione le opere realizzate facendo propri i proventi della gestione stessa secondo la pianificazione finanziaria-contabile proposta. Nel caso di erogazione di contributi pubblici e/o altre forme di benefici economici per il tramite del Concedente è prevista la revisione del Piano Economico e finanziario a vantaggio del Concedente.

### **4. SOGGETTI AMMESSI IN FORMA SINGOLA E ASSOCIATA E CONDIZIONE DI PARTECIPAZIONE.**

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt.47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti all'aggregazione possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi di cui all'art.45, comma 2, lett. b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare in qualsiasi forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica all'art.353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'art.45, comma 2, lett.b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, al loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art.45, comma 2, lett.f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete-soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo di mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma prima di soggettività giuridica (cd rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo di mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente fare parte di queste;
- nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n.3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANC n.3 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett.b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un Rti o consorzio ordinario costituito oppure di un aggregazione di imprese di rete.

A tale fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica) tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato a sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Al sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 46 marzo 1942, n.267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrente anche riunita in RTI purchè non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

## **5.REQUISITI GENERALI**

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art.80 del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53 comma 16-ter, del D.lgs. n.165/2001,.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. Black list di cui al decreto del Ministero delle finanze del 4 maggio 1999, e al decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001 devono, pena l'esclusione dalla gara, essere in possesso dell'autorizzazione in corso di validità rilasciata ai sensi del D.M. 14 dicembre 2010 del Ministero dell'Economica e delle Finanze (sensi dell'art.37 del D.L. 3 maggio 2010, n.78 conv. in Legge n.122/2010) oppure della domanda di autorizzazione presentata ai sensi dell'art.1 comma 3 del DM 14 dicembre 2010.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità e nel patto di integrità costituisce causa di esclusione della gara, ai sensi dell'art. 1 comma 17 della legge n.190/2012.

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante AVCpass in conformità con la delibera ANAC n.157 el 17 febbraio 2016 ( ai sensi degli artt. 81, comma 1 e 2, nonché 216, comma 13 del Codice, le stazioni appaltanti e gli operatori economici utilizzano la banca dati AVCpass istituita presso ANAC per la comprova dei requisiti).

Ai sensi dell'art. 59, comma 4, lett. b) del Codice, sono inammissibili le offerte prive della qualificazione richiesta dal presente disciplinare.

## **6 REQUISITI PER I CONCESSIONARI EX ART. 95 D.P.R. 207/2010 – REQUISITI DI QUALIFICAZIONE RELATIVA AI LAVORI – REQUISITI PER LE ATTIVITÀ DI PROGETTAZIONE E SERVIZI TECNICI CONNESSI.**

### **6.1 REQUISITI PER I CONCESSIONARI**

Alla procedura sono ammessi soggetti in possesso dei requisiti per i concessionari, anche associando o consorziando altri soggetti, fermo restando l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

I concorrenti devono essere iscritti alla Camera di Commercio o Albo equivalente nonché per le cooperative anche al relativo Albo Nazionale;

I requisiti per i concessionari sono quelli e indicati all'art.95 del D.R.R 207/2010, e precisamente:

- a)** fatturato medio relativo alle attività svolte negli ultimi cinque anni antecedenti alla pubblicazione del bando non inferiore al 10% dell'investimento previsto per l'intervento;
- b)** capitale sociale non inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento;
- c)** svolgimento degli ultimi 5 anni di servizi affini a quello previsto dall'intervento per un importo medio non inferiore al 5% dell'investimento previsto per l'intervento;
- d)** svolgimento degli ultimi 5 anni di almeno un servizio affine a quello previsto dall'intervento per un importo medio pari ad almeno il 2% dell'investimento previsto dall'intervento.

Per servizio affine si intende, stante la natura tecnologica del tempio crematorio, la gestione di servizi crematori e/o impianti di trattamento rifiuti secondo la tecnologia dell'incenerimento. Tale assunto è motivato dal fatto che la complessità tecnologica derivante dal trattamento termico in ambiente confinato, secondo un processo di combustione controllata, determina la produzione di un residuo gassoso da assoggettare a trattamento depurativo specialistico (abbattimento termico, abbattimento degli inquinanti) nonché impone una gestione del controllo di processo e del conseguente controllo delle emissioni derivanti dal processo ad alto contenuto specialistico che pertanto rappresentano prerequisiti in ordine alla salubrità ed al controllo

ambientale che discende dalla specificità tecnica del procedimento di cremazione, che è (con le dovute differenze ed implicazioni di carattere etico, emotivo e culturale), assimilabile per procedimento all'incenerimento.

A norma dell'art.95 comma 2 del D.R.R. 207/2010, in alternativa ai requisiti dal comma 1, lettera c) e d) il concessionario può incrementare i requisiti previsti dal medesimo comma, lettere a) e b) di 1,5 volte (fra 1,5 e 3 volte). Il requisito previsto dal comma 1 lettera b) può essere dimostrato anche attraverso il patrimonio netto.

Se il concessionario non esegue direttamente i lavori oggetto della concessione, deve essere in possesso degli ulteriori requisiti di cui al comma 1, lettera a) b), c) e d).

Qualora il candidato alla concessione sia costituito da un raggruppamento temporaneo di soggetti o da un consorzio, i requisiti di cui sopra devono essere posseduti complessivamente, fermo restando che ciascuno dei componenti del raggruppamento possieda una percentuale non inferiore al dieci per cento dei requisiti di cui al comma 1, lettere a) e b).

I soggetti che partecipano alla gara devono inoltre, se intendono eseguire i lavori con la propria organizzazione di impresa, essere qualificati ai sensi del successivo paragrafo 6.2.

## 6.2 REQUISITI DI QUALIFICAZIONE RIFERITI AI LAVORI

L'esecuzione dei lavori di cui al progetto oggetto della proposta a base di gara postula la qualificazione dell'esecutore nelle seguenti categorie e classifiche:

Tabella 1:

<b>Lavorazioni</b>	<b>CATEGORIA / CLASSE</b>	<b>IMPORTO (€)</b>	<b>Percentuale sul totale dei lavori</b>
Impianti di Smaltimento e recupero Rifiuti	OS14 / III	<b>593.825,15</b>	<b>65,14 %</b>
Edifici Civili e Industriali	OG1 / II	<b>317.774,42</b>	<b>34,86 %</b>

Ai sensi dell'art.89 comma 11 del Codice dei Contratti, non è ammesso l'Avvalimento per la Categoria OS14. I concorrenti, qualora intendano eseguire i lavori in oggetto di concessione con la propria organizzazione di impresa, devono essere in possesso di attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, che documenti la qualificazione nelle suddette categorie e classifiche, ai sensi dell'art. 92 del Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010.

Qualora i concorrenti intendessero dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico finanziario, tecnico e professionale, nonché dei requisiti di qualificazione, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, troveranno applicazione le disposizioni contenute agli art.89 e 105 del Codice.

Se i concorrenti non intendono eseguire i lavori oggetto della concessione con la propria organizzazione di impresa, devono essere in possesso esclusivamente dei requisiti di cui all'art. 6.1, lettere a) b) c) e d) di cui sopra o di cui all'art. 6.1 lettere a) e b), incrementanti di 1,5 volte.

## 6.3 REQUISITI DI PROGETTAZIONE

Le attività di progettazione e gli altri servizi di cui alla lettera "vvvv" dell'art. 3, del Codice (progettazione definitiva ed esecutiva, progettazione strutturale ed impiantistica, redazione del P.S.C., coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, direzione dei lavori, di seguito semplicemente "servizi di architettura e ingegneria"), relative all'intervento oggetto della proposta presentata dal promotore afferiscono alla seguenti classi e categoria (individuate in base a quanto previsto dal DM 17/06/2016):

Tabella 2

<b>Categoria</b>	<b>Id Opera</b>	<b>Importo Lavori</b>
Edilizia	E.01 (insediamenti Produttivi Agricoltura- Industria Artigianato)	<b>€ 317.774,42</b>
Impianti	IB.06 (impianti industriali - impianti pilota e impianti di	<b>€ 593.825,15</b>

	depurazione complessi – Discariche con trattamenti e termovalorizzatori)	
--	--	--

Le predette attività professionali potranno essere affidate a operatori economici di cui all'art.46 del Codice, che potranno essere:

- interni alla struttura del concorrente, qualora si tratti di concorrenti in possesso di attestazione SOA di costruzione e progettazione adeguata alle categorie suddette, partecipanti singolarmente o in RTI;
- esterni alla struttura concorrente, anche mediante avvalimento ex art.89, del Codice, nel caso in cui gli operatori concorrenti non siano in possesso di attestazione SOA di costruzione e progettazione adeguata o siano qualificate per la sola costruzione.

In ogni caso, i soggetti incaricati delle suddette attività dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) adeguato livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali, con massimale non inferiore al 20% del costo di costruzione delle opere da realizzare;
- b) avvenuto espletamento negli ultimi dieci anni di servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo pari a 1 volte l'importo stimato dei lavori per ogni classe e categoria pari all'importo dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie:

Tabella 3

Categoria	Id Opera	Importo Lavori	Importo Richiesto	Grado di complessità
Edilizia	E.01	€ 317.774,42	€ 317.774,42	0,65
Impianti	IB.06	€ 593.825,15	€ 593.825,15	0,70

- c) Avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art.3 lett. vvvv) del Codice, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie di lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, per un importo totale non inferiore ad un valore pari a 0,50 volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento:

Tabella 4

Categoria	Id Opera	Importo Lavori	Importo Richiesto
Edilizia	E.01	€ 317.774,42	€ 158.887,21
Impianti	IB.06	€ 593.825,15	€ 296.912,75

- d) (per i soggetti organizzati in forma societaria quali società di professionisti e società di ingegneria) numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (compreso i soci attivi, i dipendenti e i collaboratori con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua e i consulenti iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita Iva e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalente, FTE), pari ad almeno due unità;
- e) (per i professionisti singoli e associati) numero di unità minime di tecnico, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti espresso in termini di risorse a tempo pieno Full Time Equivalente, FTE), pari ad almeno due unità

Ai sensi dell'art.86, comma 4 e 5 del Codice e secondo le sopra richiamate linee guida dell'ANAC, le capacità economico finanziarie e tecnico professionali degli operatori economici potranno essere dimostrate con uno o più mezzi di prova di cui all'allegato XVII del Codice.

Nel caso di imprese in possesso di attestazione SOA per attività di progettazione e costruzione i concorrenti dovranno autocertificare (e successivamente dimostrare) il possesso dei requisiti di progettazione con riferimento ai progetti redatti direttamente dalla struttura tecnica, determinando i corrispettivi sulla base di quelli che sarebbero spettati a professionisti non appartenenti alla suddetta struttura tecnica applicando la tariffa professionale vigente al momento dell'espletamento delle attività.



I progettisti non devono trovarsi nelle condizioni di esclusione previste all'art.80 del Codice e dovranno rendere, in sede di gara, idonea dichiarazione avvalendosi del D.G.U.E. ai sensi dell'art 24, comma 5, del Codice, indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, tutti i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria connessi alla presente concessione devono essere espletati da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione dell'offerta, con la specifica delle rispettive qualificazioni professionali.

Si richiamano integralmente, relativamente ai raggruppamenti temporanei, le disposizioni contenute all'art.48 del codice.

## **7.AVVALIMENTO**

È ammesso l'avvalimento in relazione a tutti i requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale richiesti dal presente disciplinare (ivi inclusi i requisiti di qualificazione di cui all'art.84 del codice) con esclusione dei requisiti di cui all'art. 80, a prescindere dalla natura giuridica dei legami tra impresa concorrente ed impresa/e ausiliaria/e, fermo restando quanto previsto all'art.89 comma 11 del Codice dei Contratti, ovvero che non è ammesso l'Avvalimento per la Categoria OS14.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1 del "Codice", il concorrente, singolo, consorziato o raggruppato ex articolo 45 del "Codice", può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di qualificazione e di capacità economico-finanziaria capacità tecnica professionale (attestazione SOA- requisiti di progettazione), avvalendosi delle capacità di altri soggetti, secondo la norma vigente.

In caso di avvalimento dovrà essere prodotta la documentazione indicata all'art.89 comma 1 del D.Lgs.50/2016 e precisamente:

- a) dichiarazione del concorrente attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) dichiarazione del concorrente circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016;
- c) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria/professionista, resa ai sensi degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 attestante:
  - a. il possesso dei requisiti tecnico professionali di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e delle risorse oggetto di avvalimento;
  - b. il possesso dei requisiti di ordine generale così come specificati in precedenza;
  - c. che la stessa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata;
  - d. l'obbligo - incondizionato e irrevocabile - verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - e. Originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
  - f. Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui sopra, l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi. Si precisa inoltre, che, in caso di ricorso all'avvalimento: - non è ammesso, ai sensi dell'art. 89, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, che della stessa impresa ausiliaria/professionista qualificato si avvalga più di un concorrente, pena l'esclusione di tutti i concorrenti che si siano avvalsi della medesima impresa; - non è ammessa, ai sensi dell'art. 89, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, la partecipazione contemporanea alla gara dell'impresa ausiliaria/professionista qualificato e di quella che si avvale dei requisiti di quest'ultima/o, pena l'esclusione di entrambe le imprese.

Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art.80 comma 12 nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante escluderà il concorrente e escuterà la garanzia.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria/professionista qualificato sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula del contratto.

Dovrà essere prodotto il DGUE delle ditte ausiliarie debitamente compilato e sottoscritto in conformità a quanto previsto dal DGUE stesso.

Ai sensi dell'art.89 comma 11 del Codice dei Contratti, non è ammesso l'avvalimento per la Categoria OS14.

## **8.SUBAPPALTO ED APPALTO DI LAVORO A TERZI**

Il concorrente indica all'atto dell'offerta le parti dei lavori e dei servizi che intende subappaltare o concedere in cottimo nei limiti di legge dell'importo complessivo del contratto, in conformità a quanto previsto dall'art.105 del Codice e ss. mm.ii. In mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.

## 9.GARANZIE RICHIESTE

### 9.1 Garanzie richieste in sede di offerta

L'offerta è corredata da:

- ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 – una **garanzia provvisoria** pari al 2% del prezzo base indicato nel Quadro economico per l'importo complessivo della concessione previsti di € 49.887.109,00 (pari a € 997.742,18), salvo quanto previsto all'art.93, comma 7 del Codice;
- **dichiarazione di impegno**, da parte di un istituto bancario o di altro soggetto di cui all'art.93, comma 3 del Codice, a rilasciare garanzia fidejussoria definitiva ai sensi dell'art.93, comma 8 del Codice, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Al sensi dell'art.93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, dovuto ad ogni fatto riconducibile all'affidatario, nonché, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali, la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria alla stipula del contratto; inoltre l'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art.89 comma 1 del Codice, non comporterà l'esclusione della garanzia provvisoria. La stessa garanzia, ai sensi dell'articolo precedente, copre anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

I soggetti giuridici partecipanti alla gara d'appalto pertanto, dovranno costituire - ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016 – una **garanzia provvisoria (di cui sopra)** costituita alternativamente:

- da **quietanza** comprovante l'eseguito versamento: a) **in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato** depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore del Comune di Terrasini (il valore deve essere al corso del giorno del deposito); b) **in contanti**, presso la Tesoreria del Comune di Terrasini, Banca Carige – Codice **IBAN (IT 78 I 06175 43213 000041089690)**. In caso di prestazione della cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico dovrà essere presentata anche una dichiarazione di un istituto bancario o di una assicurazione contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, garanzia fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore del Comune, valida fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. In entrambi i casi l'operatore economico dovrà specificare nella causale di versamento gli estremi dell'atto di indizione di gara (riferimenti della Determinazione Dirigenziale di indizione della gara) nonché l'oggetto della stessa;
- da **fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58**, rilasciata ai sensi del D.M. 123/2004 (schema-tipo 1.1), da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993 e ss.mm.ii. che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze. In tali ipotesi dovranno essere inserite nel testo le condizioni particolari con le quali l'Istituto bancario o assicurativo si obbliga incondizionatamente - rinunciando al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944, comma 2, c.c. e ad avvalersi della facoltà prevista dall'art. 1957 c.c. - ad effettuare entro quindici giorni, su semplice richiesta della stazione appaltante, il versamento alla Tesoreria della somma pari al deposito provvisorio. Tale fideiussione dovrà avere validità per almeno 180 gg. decorrenti dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte. La cauzione deve altresì essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario. Inoltre la fideiussione dovrà essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione, ove richiesto dalla stazione appaltante nel corso della procedura.

**La fideiussione dovrà essere intestata al Comune Terrasini ,p.zza Falcone eBorsellino 1 c.f. 80022310827 P.IVA 00643580822**

Alla fideiussione bancaria o alla polizza assicurativa dovrà essere allegata, costituendo elemento essenziale della stessa, una dichiarazione sostitutiva ex art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 o autentica notarile della firma, comprovante qualità ed autorizzazione ad emettere in nome o per conto della banca, della compagnia assicurativa, o Società di intermediazione Finanziaria, la fideiussione o la polizza in questione.

Si precisa che, laddove venga riscontrata, anche in sede di soccorso istruttorio, la non sussistenza di requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, la Stazione appaltante procederà all'escussione della cauzione provvisoria anche nei confronti di imprese concorrenti non risultate aggiudicatarie.

Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara **associazioni temporanee di concorrenti o consorzi ordinari di concorrenti non ancora costituiti** ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D.Lgs. 50/2016:

- la fideiussione bancaria dovrà essere intestata a tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti;
- la polizza assicurativa dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento o il consorzio ordinario di concorrenti ovvero recare l'indicazione di tutti gli operatori economici che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario di concorrenti e la precisazione che la stessa garantisce l'Amministrazione aggiudicatrice dell'inadempimento di uno qualsiasi degli operatori economici medesimi.

In caso di raggruppamento temporaneo già costituito, la garanzia legittimamente potrà essere intestata/sottoscritta alla/dalla sola capogruppo mandataria.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo (art. 93, comma 6, del D.Lgs. 50/2016).

Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'importo della garanzia provvisoria è **ridotto del 50%** per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. In detta ipotesi, alla garanzia prodotta dovrà essere allegata, salvo che il medesimo dato non sia espressamente riportato ed evincibile dall'attestazione SOA, fotocopia della suddetta certificazione UNI EN ISO 9000, in corso di validità, dichiarata conforme all'originale ai sensi degli artt. 19 e 19-bis del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.

Ai sensi del medesimo art. 93, comma 7, l'importo della garanzia è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al paragrafo precedente, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. L'importo della garanzia è ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire di tali benefici, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara **raggruppamenti temporanei di concorrenti** già costituiti ex art. 45, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 ovvero costituendi ex art. 48, comma 8, del D.Lgs. medesimo, occorre distinguere:

- in caso di ATI orizzontale, se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità su evidenziata, al raggruppamento è riconosciuto il diritto alla riduzione dell'importo della garanzia; se solo alcune imprese sono in possesso della certificazione, il raggruppamento non può godere del beneficio della riduzione della garanzia;
- in caso di ATI verticale, se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità su evidenziata, al raggruppamento è riconosciuto il diritto alla riduzione dell'importo della garanzia; se solo alcune imprese sono in possesso della certificazione, esse potranno godere del beneficio della riduzione sulla garanzia per la quota parte ad esse riferibile.

Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara **consorzi ordinari di concorrenti** già costituiti ex art. 45, comma 2, lett. e) del D.Lgs. 50/2016 ovvero costituendi ex art. 48, comma 8, del D.Lgs. medesimo, la certificazione su evidenziata dovrà essere prodotta, con le modalità appena citate da ciascuno degli operatori economici che costituiscono o che si impegnano a costituire i consorzi medesimi.

Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara **consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro** costituiti a norma della L. 422/1909 e ss.mm.ii. e del Decreto Legislativo del Capo provvisorio dello Stato n. 1577/1947 e ss.mm.ii. e **consorzi tra imprese artigiane** di cui alla L. 443/85 e ss.mm.ii. ex art. 45, comma 2, lett. b) del

D.Lgs. 50/2016, la certificazione su evidenziata dovrà essere prodotta, con le modalità appena citate dal consorzio fra società cooperative di produzione e lavoro o dal consorzio tra imprese artigiane.

Nell'ipotesi in cui partecipino alla gara **consorzi stabili** ex art. 45, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, la certificazione su evidenziata dovrà essere prodotta, con le modalità appena citate, dal consorzio stabile.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo (art. 93, comma 6, del D.Lgs. 50/2016).

La garanzia fideiussoria dovrà, in ogni caso, prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art.1994 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
- la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art.1957 del codice civile;
- la loro operatività entro quindi giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'art.93, comma 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

Ulteriori elementi della garanzia dovranno essere:

- contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- essere intestato a tutti gli operatori economici del costituente/costituito raggruppamento temporaneo o consorzio, GEIE, ovvero tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art.45, comma 2 lett.b) e c) del Codice, al solo consorzio;
- avere validità per minimo 180gg. Dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta.

### **9.2 Impegno a rilasciare la garanzia definitiva, per l'esecuzione del contratto di cui agli art. 103 e 104 del Codice.**

L'offerta dovrà essere altresì corredata, a pena di esclusione, dell'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art.103 del Codice, qualora l'offerente risultasse affidatario.

### **9.3 ulteriore Cauzione all'art.183, comma 13, del Codice.**

L'offerta deve essere corredata da una ulteriore garanzia, Cauzione ex art. 183, comma 13, primo periodo, del D.Lgs. 50/2016, a favore della stazione Appaltante, pari al 2,5 per cento **(e pertanto pari a € 24.872,66)** del valore dell'investimento pari ad € 994.906,25 come desumibile dal progetto di fattibilità posto a base di gara, a garanzia del rimborso delle spese sostenute per la predisposizione delle offerte comprensivo dei diritti sulle opere di ingegno.

La cauzione per il rimborso delle spese di progettazione, conformemente all'art.93 comma 2 del Codice, deve essere costituita in conformità al comma 3 e 4 del medesimo art.93, avere efficacia per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, e dovrà essere corredata dell'impegno al rinnovo su richiesta dell'Amministrazione concedente.

La garanzia fideiussione e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:

- in originale o copia autenticata ai sensi dell'art.18 del DPR 28 dicembre 2000, n.445;
- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del D.Lgs 7 marzo 2005 n.82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art.22 comma 1 e 2, del D.Lgs. n.82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art.22, comma 1, del D.Lgs. n.82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art.22, comma 2 del D.Lgs. n.82/2005)

In caso di richiesta di estensione della durata e validità dell'offerta e della garanzia fideiussoria, il concorrente potrà produrre una nuova garanzia di altro garante, in sostituzione della precedente, a condizione che abbia espressa decorrenza dalla data di presentazione dell'offerta.

La sottoscrizione di garanzia provvisoria da parte di soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante è motivo di esclusione.

polizza assicurativa rilasciata da imprese di assicurazioni autorizzate a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni;

fideiussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione economica.

Si ribadisce, quindi che, a prescindere dalla forma di costituzione prescelta, la cauzione per le spese di progettazione deve contenere chiaramente (oltre tutti quelli previsti) i seguenti elementi:

- avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

Nel caso di raggruppamenti non ancora costituiti la garanzia deve necessariamente essere intestata a tutti i componenti del costituendo raggruppamento. Lo svincolo di tale cauzione avviene successivamente alla stipula del contratto di Concessione.

## 10. GARANZIE RICHIESTE IN SEDE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO.

Il soggetto aggiudicatario è tenuto a prestare, all'atto della stipulazione del contratto:

- a) Cauzione definitiva** di cui all'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016. Il Concessionario è tenuto a prestare la cauzione definitiva a garanzia dell'esatto adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali, nella misura prevista dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e con le modalità di cui all'art. 93 commi 2 e 3 della stessa norma, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto di Concessione. La mancata costituzione della garanzia determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte dell'Amministrazione concedente, che aggiudicherà la concessione, alle medesime condizioni, al concorrente che segue in graduatoria.
- b) Polizza assicurativa** per i rischi di esecuzione. Il Concessionario è tenuto a produrre idonea polizza assicurativa per i rischi da esecuzione (a copertura dei danni subiti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori), e di responsabilità civile verso terzi, da costituirsi secondo le modalità di cui all'art. 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016. La somma assicurata deve essere pari al 5% (valore minimo) dell'importo dei lavori oggetto dell'affidamento;
- c) Il progettista** (o il medesimo concessionario, se in possesso di attestazione SOA di costruzione e progettazione adeguata alle categorie e classifiche indicate ai precedenti punti 6.2 e 6.3, e se intende eseguire le prestazioni professionali relative alle attività di progettazione, servizi tecnici e similari con propri interna corporis) dovrà disporre di idonea copertura assicurativa per responsabilità professionale ai sensi dell'art. 24, comma 4, del Codice. La suddetta polizza dovrà avere un massimale non inferiore al 20% del costo di costruzione dell'opera da realizzare (IVA esclusa).
- d) Cauzione di cui all'art. 183, comma 13**, del D. Lgs. 50/2016. Dalla data di inizio dell'esercizio del servizio, da parte del concessionario è dovuta una cauzione a garanzia delle penali relative al mancato o inesatto adempimento di tutti gli obblighi contrattuali relativi alla gestione dell'opera, da prestarsi nella misura del 10% del costo annuo operativo di esercizio e con le modalità di cui all'articolo 103 del D. Lgs 50/2016;

## 11. SOPRALLUOGO,

Il concorrente, a seguito del sopralluogo effettuato, dovrà dichiarare di essere perfettamente edotto e di non avere pertanto alcun dubbio o perplessità, ai fini della formulazione della propria offerta,

## 12. PAGAMENTO CONTRIBUTO ANAC

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, commi 67, della L. 266/2005 e della delibera ANAC n. 830 del 21/12/2021 per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di € 500,00 (cinquecento/00). Il pagamento del contributo dovrà essere effettuato, a pena d'esclusione, entro il termine di scadenza della gara. Per eseguire il pagamento sarà necessario iscriversi on line al "Servizio Riscossione Contributi" presente sul sito dell'A.N.AC, <http://www.avcp.it/riscossioni.html>

### **13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA. REQUISITI HARDWARE-SOFTWARE**

La partecipazione alle procedure di scelta del contraente svolte telematicamente è aperta, previa identificazione, a tutti gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti dalla procedura di gara.

L'operatore economico ha l'onere di possedere idonea strumentazione hardware e software per accedere al portale ed espletare le procedure di partecipazione.

I titolari o legali rappresentanti degli operatori economici che intendono partecipare all'appalto Dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto da DigitPA, secondo quanto previsto dal Codice dell'Amministrazione Digitale (art.29 c.1) e specificato dal DPCM 30 marzo 2009, nonché del relativo software per la visualizzazione e firma di documenti digitali.

Le offerte o le domande di partecipazione da parte degli operatori economici vanno inviate in versione elettronica attraverso piattaforma telematica SITAS e-procurement raggiungibile all'indirizzo: <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>,

#### **13.1 Punti di contatto**

Per gli aspetti informatici è disponibile un servizio di assistenza tecnica sull'utilizzo della piattaforma, attivo tutti i giorni feriali dalle 09:00-13:00 e 14:00- 17:30 direttamente tramite la piattaforma telematica e le sue procedure collegandosi a:<https://supporto@lavoripubblici.sicilia.it>

Essendo in modalità completamente telematica, gli Operatori Economici devono fare pervenire tutta la documentazione richiesta, esclusivamente per via telematica attraverso il sistema, in formato elettronico, sottoscritta con firma digitale di cui all'art.1, comma 1, lettera s) D.LGs. 82/2005, entro il termine perentorio delle ore.13:00 del 04/07/2022

La gara sarà celebrata il 06/07/2022 alle ore 9,30 al seguente indirizzo: sede UREGA territoriale di Palermo, Via U.A. Amico n.19- Edificio del Genio Civile – 90134 – PALERMO – Tel 09170787613. Non saranno ritenute accettabili offerte presentate in modalità cartacea, via PEC, o altri mezzi o metodi diversi da quelli prescritti e/o pervenuti oltre il predetto termine di ricezione.

La lingua di riferimento per la documentazione da presentare è l'Italiano; nel caso di documenti in lingua differente, gli stesi dovranno essere accompagnati da traduzione giurata. In caso di contrasto prevarrà la versione in italiano.

Nessun rimborso è dovuto per la partecipazione all'appalto, anche laddove non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

Non sono ammesse più offerte alternative da parte di un concorrente , pertanto, sarà motivo di esclusione:

1. la presentazione di offerte nelle quali siano sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura sulle attività specificate negli atti di gara;
2. offerte sottoposte a condizione;
3. offerte espresse in modo indeterminato;
4. offerte che sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni del servizio.

La piattaforma prevede il caricamento delle seguenti buste digitali/plichi telematici:

1. BUSTA A: Documentazione Amministrativa
2. BUSTA B: Offerta Tecnica
3. BUSTA C: Offerta economica e Piano Finanziario

Il contenuto delle buste è descritto nei successivi paragrafi del presente disciplinare, fermo restando che:

- l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non afferenti la Busta C costituirà causa di esclusione;
- la documentazione richiesta in ogni busta dovrà essere inserita separatamente e non raggruppata in un'unica cartella compressa (tipo formato zip o rar, ecc.), tale circostanza costituirà causa di esclusione;
- Tutte le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. 445/2000, ivi compreso il DGUE (redatto secondo lo schema allegato), la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica e l'offerta economica devono essere sottoscritte dal rappresentante legale del concorrente o suo procuratore;
- il dichiarante allega copia fotostatica del documento di riconoscimento, in corso di validità (una sola copia di documento di riconoscimento è sufficiente laddove lo stesso dichiarante presenti molteplici dichiarazioni);
- la documentazione, laddove non espressamente in originale, può essere prodotta in copia autenticata o copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19 del d.p.r. 445/2000. Ove non diversamente specificato è ammessa la copia semplice, firmata digitalmente.
- Per concorrenti non stabiliti in Italia dovrà essere prodotta apposita documentazione equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano gli artt. 83, comma 3, 86 e 90 del Codice.

#### **14. SOCCORSO ISTRUTTORIO**

La carenza di un qualsiasi elemento formale della domanda, e in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art.83, comma 9 del Codice, salvo dove espressamente non ammesso.

Il soccorso si applicherà, però, laddove questa non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata.

Laddove la correzione successiva e/o integrazione consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione documenti/ elementi a corredo dell'offerta, è ammessa, valendo però le seguenti regole:

1. il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
2. l'omessa o incompleta nonché regolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
3. la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
4. la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio/fornitura ai sensi dell'art. comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria la commissione di gara assegna al concorrente un congruo termine – non superiore a dieci giorni- purché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Se i documenti prodotti in questa fase non sono esaustivi (non perfettamente coerenti con la richiesta) la commissione fissa un termine per la presentazione di ulteriori precisazioni o chiarimenti. Il termine è perentorio, a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la commissione di gara procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

#### **15. CONTENUTO BUSTA “A” - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**

La busta telematica relativa alla documentazione amministrativa dovrà contenere:

1. Domanda di partecipazione
2. dichiarazioni integrative

3. DGUE

4. documentazione a corredo (in relazione alle diverse forme di partecipazione).

Il documento dovrà essere inviato in formato .pdf (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente\_Indice Busta A> ed essere sottoscritto con firma digitale.

### **15.1 Domanda di Partecipazione (MOD.01)**

Il documento dovrà essere inviato in formato .pdf (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente\_Istanza di partecipazione> ed essere sottoscritto con firma digitale.

La domanda, redatta in bollo ai sensi del DPR642/1974 pari euro 16,00 da pagarsi mediante utilizzo del Modello F23 scaricabile dal sito internet dell'Agenzia delle Entrate.

Nella Domanda il concorrente indica:

1. Forma in cui si presenta (singola, associata, RTI, Consorzio,, aggregazione di imprese di rete, GEIE).
2. In caso di partecipazione non come impresa singola, fornisce i dati identificativi (ragione sociale, codice fiscale, sede) e il ruolo di ciascuna impresa (mandataria/mandante; capofila/consorziata).
3. Per i consorzi di cooperative e imprese artigiane o di consorzi stabili di cui all'art.45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, il Consorzio indica il consorziato per il quale concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

La Domanda è sottoscritta:

1. legale rappresentante dell'impresa.
2. La stessa può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso deve essere allegata la relativa procura.
3. Nel caso di associazione temporanea di concorrenti o consorzi ordinari non ancora costituiti, ciascuna ditta associata dovrà compilare e sottoscrivere la domanda;
4. Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese, in quanto compatibile.
5. Nel caso di consorzi di cooperative e imprese artigiane o di consorzi stabili di cui all'art.45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, la domanda è sottoscritta dal consorzio medesimo.

La domanda deve inoltre contenere le seguenti dichiarazioni ai fini della partecipazione alla gara:

1. dichiarazione di elezione di domicilio dell'operatore economico;
2. indirizzo PEC
3. indicare altresì gli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati necessari all'effettuazione, da parte della Stazione Appaltante, degli accertamenti relativi alle singole cause di esclusione.

Il Concorrente allega:

1. copia fotostatica di un documento d'identità (in corso di validità) del sottoscrittore;
2. copia conforme all'originale della procura.

### **15.2 Domanda di Gara unico Europeo (MOD.02)**

Il concorrente compila il DGUE di cui allo schema allegato al DM del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 18 luglio 2016 o ss.m..ii. Disponibile sul sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it/appaltitelematici> raggiungibile altresì dal sito <http://www.lavoripubblici.sicilia.it>, piattaforma STAS e-procurement.

Il documento dovrà essere inviato in formato .pdf (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente\_DGUE> ed essere sottoscritto con firma digitale.

- *Parte I – Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore:* Omissis
- *Parte II – Informazioni sull'operatore economico:* Il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.
  - In caso di ricorso all'avvalimento si richiede la compilazione della sezione C. Il concorrente indica la denominazione dell'operatore economico ausiliario e i requisiti oggetto di avvalimento. Per ciascuna ausiliaria si deve allegare:
    1. DGUE, a firma ausiliaria, contenente le informazioni di cui alla parte II, sezioni A e B, alla parte III, alla parte IV, in relazione ai requisiti oggetto di avvalimento, e alla parte VI;



2. dichiarazione sostituita di cui all'art.89, comma 1 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  3. dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art.89, comma 7 del Codice, sottoscritta dall'ausiliaria, con la quale quest'ultima attesta di non partecipare alla gara in proprio o come associata o consorziata;
  4. originale o copia autenticata del contratto di avvalimento, in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte, di cui è carente il concorrente. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, ai sensi dell'art.89, comma 1 del Codice, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'ausiliaria;
  5. PASSOE dell'ausiliaria;
    - In caso di ricorso al subappalto si richiede la compilazione della sezione D. Il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare.
- *Parte III – Motivi di Esclusione:* il concorrente dichiara di non trovarsi nelle condizioni previste dal punto 5 del presente disciplinare (sez. A-B-C-D).
  - *Parte IV – Criteri di Selezione:* il concorrente dichiara possedere tutti i requisiti richiesti dai criteri di selezione barrando direttamente la sezione specifica ovvero compilando quanto segue:
    - a) la sezione A per dichiarare il possesso del requisito per il concessionario di cui al par. 6.1 del presente disciplinare;
    - b) la sezione B per dichiarare il possesso delle Attestazioni SOA in corso di validità, di cui al par. 6.2) del presente disciplinare, indicando l'ente che ha rilasciato l'attestazione SOA, la data di rilascio, la scadenza e la tipologia. Qualora l'offerta presentata dal concorrente presenti variazioni al progetto posto a base di gara che implicino l'esecuzione di lavori appartenenti a categorie e classifiche diverse da quelle indicate nella Tabella n.1 di cui al punto 6.2, il concorrente dovrà rendere la dichiarazione relativa al possesso dell'attestazione SOA anche di tali ulteriori categorie e classifiche (fermo restando quando previsto nel DM MIT 248/2016 ove applicabile in funzione delle varianti introdotte);
    - c) la sezione C per dichiarare il possesso, in capo ai professionisti indicati della progettazione dei requisiti di cui al paragrafo 6 del presente disciplinare.
  - *Parte VI – Dichiarazioni finali:* il concorrente rende tutte le informazioni richieste mediante la compilazione delle parti pertinenti.

### **15.3 Dichiarazioni Integrative e documentazione a corredo (MOD.03)**

Ciascun Concorrente rende le seguenti dichiarazioni, anche ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n.445/2000, con le quali:

1. dichiara di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art.80, comma 1, lett. B-bis); comma 5, lett. b) (come sostituita dall'art.1, comma 20 lett. o) della legge n.55 del 2019); comma 5, lettera c), c-bis) e c-ter), c.quater, comma 5, lett. F-bis) e f-ter) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii.).
2. Dichiara i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza etc.) dei soggetti di cui all'art.80, comma 3 del codice, ovvero indica la banca dati ufficiale o il pubblico registro da cui i medesimi possono essere ricavati in modo aggiornato alla data di presentazione dell'offerta;
3. dichiara remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
  - a) delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi/fornitura;
  - b) di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi/fornitura, sia sulla determinazione della propria offerta;
4. accetta, senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;
5. accetta il patto di integrità e il protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12/07/2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'Interno, le Prefetture dell'Isola, autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (circolare Assessore Regionale LL.P.P n.593 del 31.01.2006) allegato alla documentazione di gara (art.1 comma 17 , della Legge n.190/2012); **(MOD04)**
6. dichiara di avere effettuato il sopralluogo e preso visione del progetto del promotore,

7. Attesta di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui all'art.7 dello stesso decreto.

Ciascun Concorrente allega la seguente documentazione a Corredo:

1. PASSOE di cui all'art.2, comma 3 lett. b) della Delibera ANAC n.157/2016, relativo al concorrente; in caso di avalimento anche il PASSOE relativo all'ausiliaria; Il documento dovrà essere inviato in formato .pdf (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente\_PASSOE> ed essere sottoscritto con firma digitale.
2. Documento attestante la garanzia provvisoria con allegata dichiarazione di impegno di un fideiussore di cui all'art.93, comma 8 del Codice. Il documento dovrà essere inviato in formato .pdf (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente\_Garanzia Provvisoria> ed essere sottoscritto con firma digitale.
3. Gli operatori economici che presentano la cauzione in misura ridotta, ai sensi dell'art.93, comma 7 del codice devono allegare la copia conforme della certificazione di cui all'art.93 comma 7 del codice che giustifica la riduzione dell'importo della cauzione.
4. I concorrenti indicano le posizioni assicurative: INPS, INAIL e cassa edile
5. Dichiarazione che nell'anno precedente la data di pubblicazione del presente bando l'impresa non è stata interessata da fusione, incorporazione o acquisizione, totale o parziale a qualsiasi titolo di ramo o di intera altra impresa ovvero che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando l'impresa concorrente ha acquisito, affittato, incorporato, ramo di impresa, intera altra impresa di cui riporta tutte le informazioni.

Indicare i soggetti interessati di cui all'art. 80, comma 3 del Codice che rivestivano incarichi presso la società cedente, incorporata, fusasi e rendere le dichiarazioni di cui all'articolo 80 commi 1, 2 e 5 lettera l).

Tali dichiarazioni possono essere rese dai soggetti sopraindicati o può renderle il legale rappresentante mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 47 del DPR. n. 445/2000.

**Documentazioni e dichiarazioni ulteriori per i soggetti associati:**

1. copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata;
2. dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art.48, comma 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Documentazioni e dichiarazioni ulteriori per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti:

1. atto costitutivo e statuto consorzio o GEIE, in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capofila
2. dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art.48, comma 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Documentazioni e dichiarazioni ulteriori per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti:

- 1 dichiarazione attestante:
  - 1.1 l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - 1.2 l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE ai sensi dell'art.48, comma 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
  - 1.3 dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art.48, comma 4 del Codice, le parti del servizio/fornitura, ovvero la percentuale in caso di servizio/forniture indivisibili, che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Documentazioni e dichiarazioni ulteriori per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete; in relazione alle forme di aggregazioni di imprese di rete, con o senza organo comune, con o senza potere di rappresentanza, con o senza soggettività giuridica, si devono allegare le dichiarazioni conseguenti alla forma di aggregazione, per come descritto nei paragrafi precedenti del disciplinare, laddove si individuano le forme degli operatori economici ammissibili alla partecipazione alla gara, pertanto a titolo esemplificativo e non

esaustivo, si dovrà presentare copia autentica di contratto di rete (redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art.25 del D.Lgs. n.82/2005) con le indicazioni conseguenti sulle imprese, i servizi e le forniture, ovvero le percentuali eseguite dai singoli operatori; l'eventuale mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria (nel caso di organo comune privo di soggettività giuridica) e così proseguendo in relazione alla forma di aggregazione proposta.

#### 15.4 Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

La verifica dei requisiti di ordine generale avviene attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'ANAC con la Deliberazione n.111 del 20 dicembre 2012 e ss.m.ii. Pertanto, tutti gli operatori economici interessati devono registrarsi al sistema AVCPass, secondo le indicazioni presenti sul sito [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it).

L'operatore economico, individuata la presente procedura di gara cui intende partecipare, ottiene dal sistema il c.d. PASSOE, che deve essere inserito all'interno della Busta Amministrativa.

Nel caso in cui non abbia proceduto alla registrazione presso il sistema AVCPass e/o non abbia ottenuto il PASSOE per partecipare alla presente procedura, la stazione appaltante provvederà con apposita comunicazione, ad assegnare un termine per la registrazione e/o acquisizione del PASSOE.

#### 16. CONTENUTO BUSTA "B" - OFFERTA TECNICA

Il documento dovrà essere inviato in formato .pdf (PDF/A), denominato <Denominazione Concorrente\_Offerta\_Tecnica> ed essere sottoscritto con firma digitale; i concorrenti, a pena di esclusione, dovranno presentare, includendola nella BUSTA B: "Offerta Tecnica":

1. **Elaborato tecnico, con eventuali elaborati grafici, riportante proposte migliorative.** L'elaborato dovrà rispettare l'impostazione del progetto di fattibilità tecnico economica, presentato dal soggetto promotore e posto a base di gara, ed indicare eventuali proposte migliorative. Dovranno essere riportate, con la maggiore dovizia di dettaglio possibile, modalità e soluzioni tecniche innovative inerenti, in particolare, gli aspetti tecnici riportati nel presente disciplinare "Elementi Qualitativi della proposta" facenti parte dei criteri di valutazione delle proposte.
2. **Progetto definitivo organizzativo e gestionale** con il quale il concorrente intende gestire i lavori ed i servizi oggetto di concessione, costituente sviluppo del progetto posto a base di gara, con specificazione, in apposita relazione illustrativa, delle eventuali varianti introdotte rispetto al progetto proposto dal promotore e posto a base di gara. La relazione illustrativa dovrà chiarire se le eventuali varianti comportino modifiche rispetto alle qualifiche e classifiche previste per la realizzazione del progetto posto a base di gara, e/o se le varianti comportino il superamento dei limiti di cui all'art.89, comma 11 del Codice.

Il progetto presentato dai concorrenti dovrà comporsi come minimo dei seguenti elaborati:

- (a) relazione generale, nonché relazione illustrativa delle eventuali varianti;
- (b) relazioni tecniche e relazioni specialistiche:
- (c) Relazione Analisi Ambientale
- (d) Analisi Valutazione e Rischio
- (e) Relazione PSC
- (f) Pianta, Sezioni e Prospetti
- (g) Schema Strutturale
- (h) Rendering
- (i) Layout di Cantiere
- (j) Layout Tecnologia
- (k) Capitolato prestazionale;
- (l) Documento recante la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione offerto dal concorrente, con specifico riguardo:
  1. alle modalità di gestione degli impianti
  2. agli eventuali servizi aggiuntivi offerti coerentemente con l'oggetto di concessione, tenuto conto dei vari criteri di selezione dell'offerta economicamente più vantaggiosa definiti nel presente disciplinare.
  3. Indicazione del nominativo del responsabile tecnico incaricato della gestione del crematorio, con indicazione dell'esperienza maturata.
- (m) Bozza di convenzione.

Le tavole grafiche devono essere in formato PDF.

Nel caso di RTI o Consorzio, l'offerta tecnica dovrà contenere la specificazione delle parti di servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici.

Tutte le relazioni dovranno essere prodotte in lingua italiana, in formato A4, attribuendo una numerazione progressiva ed univoca delle pagine; le schede tecniche devono essere anch'esse in formato A4. Gli elaborati grafici vanno prodotti preferenzialmente in formato A4.

La carenza sostanziale della documentazione tecnica complessivamente presentata dal concorrente, tale da non consentire la valutazione delle offerte da parte della Commissione giudicatrice, comporta l'esclusione dalla gara. L'operatore economico deve inoltre dichiarare, ai sensi dell'articolo 53 del D.Lgs. 50/2016, quali tra le informazioni fornite, inerenti all'offerta presentata, costituiscano segreti tecnici e commerciali, pertanto coperte da riservatezza.

La documentazione della Busta B deve essere firmata digitalmente da parte del titolare o legale rappresentante dell'operatore economico ovvero da persona munita di comprovati poteri di firma, la cui procura sia stata prodotta nella Busta A. La documentazione tecnica deve essere priva, a pena di esclusione dalla gara, di qualsivoglia indicazione (diretta e/o indiretta) all'Offerta Economica. Il progetto tecnico definitivo e gli elaborati devono essere firmati da tecnico abilitato secondo le normative vigenti.

## **17. CONTENUTO BUSTA "C" - OFFERTA ECONOMICA**

La piattaforma telematica richiede l'inserimento dei seguenti documenti:

- a) Modulo di offerta Economica;
- b) Pagamento Imposta di Bollo sull'offerta economica, ai sensi del DPR 642/1972 pari euro 16,00 da pagarsi mediante utilizzo del Modello F23 scaricabile dal sito internet dell'Agenzia delle Entrate.

Il concorrente dovrà produrre, pena l'esclusione, la seguente documentazione:

- 1 **Modulo di Offerta Economica**, contenente i seguenti elementi:
  - 1.1 Percentuale di ribasso su Tariffe di Cremazione per i residenti nel comune di Terrasini (indicata in cifre e lettere), ai sensi dello schema di Convenzione;
  - 1.2 Percentuale sul fatturato annuo (espressa in percentuale di rialzo, indicata in cifre e lettere), da riconoscere al Comune di Terrasini ai sensi dello schema di Convenzione;
  - 1.3 Il concorrente nel modulo offerta economica dovrà indicare gli oneri di sicurezza aziendale e i costi della mandopera
- 2 **Piano economico-finanziario**, asseverato da un istituto di credito o da società di servizi costituite dall'istituto di credito stesso ed iscritte nell'elenco generale degli intermediari finanziari, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n° 385, o da una società di revisione ai sensi dell'art.1 della legge 23 novembre 1939, n.1966; il piano dovrà essere articolato su una durata pari alla concessione prevista (30 anni) dalla data di sottoscrizione della convenzione (non modificabile a cura del concorrente), dal quale risultino:
  - 2.1 il quadro economico dell'investimento;
  - 2.2 i criteri di determinazione dei ricavi
  - 2.3 il dettaglio dei costi di realizzazione, gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria;
  - 2.4 indicazione dettagliata delle tariffe, come da schema di convenzione;
  - 2.5 la struttura finanziaria dell'operazione e i relativi flussi di cassa
  - 2.6 (per i concorrenti diversi dal promotore) la specificazione dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione dell'offerta, nei limiti di cui al comma 9 dell'art.183 del Codice (2,5% del valore complessivo dell'investimento)
  - 2.7 Il concorrente
- 3 **Computo metrico Estimativo.**

## **18. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta Tecnica e dell'Offerta Economica sarà effettuata in base alla seguente tabella punteggi:

Tabella 5

Elemento	Punteggio Massimo
Offerta Tecnica	70
Offerta Economica	30
Totale	100

La valutazione dell'offerta tecnica si basa sulla base dei criteri di valutazione, con relativa ripartizione dei punteggi, così come disposto dalla seguente tabella:

Tabella 6 Offerta Tecnica

<b>1)</b>	<b>VALORE ARCHITETTONICO, TECNICO, ESTETICO, AMBIENTALE E FUNZIONALE DEL PROGETTO DELL'IMPIANTO DI CREMAZIONE</b>	<b>PUNTI 40</b>
1.1)	Qualità architettonica dell'opera, che tenga conto del contesto esistente, della funzionalità, delle opere di mitigazione per l'inserimento paesaggistico.	<b>15</b>
1.2)	Caratteristiche dei materiali che si ritiene opportuno impiegare e criteri adottati per la scelta dei materiali da costruzione in funzione anche della successiva manutenzione dell'opera	<b>10</b>
1.3)	Qualità della funzionalità della struttura in relazione agli spazi necessari per una corretta e adeguata gestione	<b>10</b>
1.4)	Qualità tecnica e funzionale delle opere accessorie proposte, che tenga conto delle attuali esigenze del cimitero esistente, della sua funzionalità, accessibilità e fruibilità	<b>5</b>
<b>2)</b>	<b>ORGANIZZAZIONE GENERALE E LOGISTICA DEL CANTIERE E POSSESSO CERTIFICAZIONI DI QUALITÀ</b>	<b>PUNTI 10</b>
2.1)	Descrizione di come si intende gestire la fase di esecuzione delle opere, con particolare attenzione alla viabilità, alla continuità dei servizi cimiteriali, all'impatto sull'ambiente (polveri, rumore, ecc.).	<b>6</b>
2.2)	Possesso della certificazione di qualità secondo gli standard ISO 14001	<b>2</b>
2.3)	Possesso della certificazione di qualità secondo gli standard ISO 45001	<b>2</b>
<b>4)</b>	<b>MIGLIORAMENTO DEL IMPATTO AMBIENTALE DELL'OPERA</b>	<b>PUNTI 20</b>
1.1)	Migliorie apportate al progetto posto a base di gara finalizzate alla minimizzazione delle emissioni in atmosfera	<b>10</b>
1.2)	Migliorie apportate al progetto posto a base di gara finalizzati all'efficientamento energetico dell'edificio	<b>10</b>

Tabella 7 Offerta Economica

<b>5)</b>	<b>VALORE DEL PIANO ECONOMICO E FINANZIARIO</b>	<b>PUNTI 30</b>
5.1)	Percentuale di ribasso su Tariffe di Cremazone per i residenti nel comune di Terrasini (indicata in cifre e lettere )	<b>15</b>
5.2)	Percentuale sul fatturato annuo (espressa in percentuale di rialzo, indicata in cifre e lettere) , da riconoscere al Comune di Terrasini	<b>15</b>

La percentuale di ribasso sulle tariffe di cremazone per i residenti deve essere espressa con una percentuale di ribasso superiore alla valore del 20% posto a base di gara. A mero titolo di esempio, quindi, se l'offerta del punto 5.1 indica il 30%, lo sconto da applicare alla tariffa di cremazone, per i residenti del comune di Terrasini, sarà il 30%.

La percentuale di rialzo sul canone annuo da riconoscere al comune di Terrasini deve essere espressa con una percentuale di rialzo superiore al valore del 3,5 % posto a base di gara. Quindi, se l'offerta del punto 5.2 indica il 5% l'importo da corrispondere all'Ente, sul fatturato annuo sarà il 5%.

## 18.1 VALUTAZIONE DELL'OFFERTA

La procedura di calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato con il metodo Aggregativo-compensatore di cui all'allegato G del D.P.R. 207/2010.

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

$C(a)$  = indice di valutazione dell'offerta (a);

$n$  = numero totale dei requisiti

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

$\sum_n$  = sommatoria.

I Coefficienti  $V(a)_i$  sono determinati in relazione alla loro natura, qualitativa o quantitativa, secondo le seguenti specifiche.

## 18.2 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DELL'OFFERTA TECNICA

I coefficienti  $V(a)_i$  sono determinati:

a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa, quali il valore tecnico ed estetico delle opere progettate, le modalità di gestione, attraverso il metodo indicato al punto 4 dell'allegato G di cui sopra, ovvero effettuando la media dei coefficienti di valutazione (compresi tra zero e uno) attribuiti discrezionalmente da ciascun commissario.

Successivamente si procederà a trasformare le medie in coefficienti definitivi (tra zero e uno) riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre secondo la seguente formula:

$$V(a)_i = M_i / M_{\max}$$

dove:

$M_i$  = media attribuita al requisito (i)

$M_{\max}$  = media più alta

Con riferimento all'offerta qualitativa ogni elemento di valutazione sarà valutato secondo i seguenti criteri motivazionali:

il coefficiente 0 corrisponde a insufficiente;

il coefficiente da 0,01 a 0,20 corrisponde a sufficiente;

il coefficiente da 0,21 a 0,40 corrisponde a discreto;

il coefficiente da 0,41 a 0,60 corrisponde a buono;

il coefficiente da 0,61 a 0,80 corrisponde a distinto;

il coefficiente da 0,81 a 1 corrisponde a ottimo.

## 18.3 METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DELL'OFFERTA ECONOMICA

Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, quali il prezzo, il tempo di esecuzione dei lavori, la durata della concessione, il livello delle tariffe, attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno, attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante, e coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara, calcolato tramite la

Formula con interpolazione lineare

$C_i$	=	$R_a / R_{\max}$
-------	---	------------------

dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo;

$R_a$  = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente i-esimo;

$R_{\max}$  = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente

## 18.4 Metodo per il calcolo dei punteggi

La commissione, terminata l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi e quantitativi, procederà, in relazione a ciascuna offerta, all'attribuzione dei punteggi per ogni singolo criterio secondo il seguente metodo

[metodo aggregativo-compensatore di cui alle linee Guida dell'ANAC n.2/2016, par. VI, n.1]

Il punteggio è dato dalla seguente formula:

$P_i = C_{ai} \times P_a + C_{bi} \times P_b + \dots C_{ni} \times P_n$
---

dove

$P_i$  = punteggio concorrente i;

$C_{ai}$  = coefficiente criterio di valutazione a, del concorrente i;

$C_{bi}$  = coefficiente criterio di valutazione b, del concorrente i;

.....  
 $C_{ni}$  = coefficiente criterio di valutazione n, del concorrente i;

$P_a$  = peso criterio di valutazione a;

$P_b$  = peso criterio di valutazione b;

.....  
 $P_n$  = peso criterio di valutazione n.

## 19. PROCEDURA DI GARA APERTURA DELLE BUSTE:

La Commissione di gara sarà costituita, ai sensi dell'art.9, comma 7, della L.R: n.12/2011 e ss.mm.ii.

La prima seduta pubblica avrà luogo nel giorno **06/07/2022**, per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, presso sede UREGA territoriale di Palermo, Via U.A. Amico n.19- Edificio del Genio Civile – 90134 – PALERMO , e vi potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli la partecipazione è ammessa come semplice uditor.

Le sedute si svolgeranno senza soluzione di continuità e pertanto la commissione a conclusione di ogni seduta stabilirà la data della successiva senza ulteriore avviso per i partecipanti. Se per ragioni imprevedibili si rendesse necessario il differimento di una seduta programmata sarà comunicata alle ditte partecipanti nel rispetto dell'art.29 del Codice” a mezzo piattaforma telematica sul portale appalti assumendo valore di notifica.

Il presidente di gara in seduta pubblica, dopo essersi profilato sulla Piattaforma Sitas e-procurement, procede all'apertura delle buste amministrative chiuse elettronicamente.

La commissione di gara procederà, nella prima seduta pubblica, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata.

Pertanto la commissione procederà:

1. verifica della conformità della documentazione amministrativa contenuta nella busta “A” a quanto richiesto nel presente disciplinare;
2. verifica che i concorrenti non abbiano presentato offerte che, in base alla dichiarazione prevista nel disciplinare di gara, siano fra di loro in situazioni di controllo o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, per cui le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, e in tal caso, escluderli entrambi dalla gara;
3. verifica che i consorziati, per conto dei consorzi di cui all'art.45, comma 2, lett. b) e c) del Codice che hanno indicato che concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e in caso contrario a escludere il Consorzio ed il Consorziato dalla gara;
4. verifica che nessuno dei concorrenti partecipi in più di un RTI, GEIE, aggregazione di Imprese di Rete o Consorzio Ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in Raggruppamento, Aggregazione o Consorzio Ordinario di concorrenti e in caso positivo ad escluderli dalla gara;
5. alla esclusione della gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali, previa effettuazione delle richieste di regolarizzazione, secondo quanto previsto dall'art.83, comma 9 del Codice;
6. alla comunicazione delle irregolarità alla S.A., tramite piattaforma Telematica, cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria e la segnalazione all'ANAC ai sensi dell'art.80, comma 12 del Codice ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni;

7. a rimettere al RUP, tramite la piattaforma telematica, dopo l'ammissione ed esclusione dei concorrenti all'esito del soccorso istruttorio, il relativo provvedimento per gli adempimenti di cui all'art.29, comma 1 e art.76, comma 5 del Codice.

Svolte le operazioni sopra elencate, il Presidente di gara comunica la conclusione delle operazioni di gara di propria competenza ai fini della successiva fase riguardante l'esame delle offerte tecniche ed economiche di competenza della Commissione giudicatrice.

## **20. COMMISSIONE GIUDICATRICE**

La commissione giudicatrice, è nominata ai sensi dell'art.1, comma 22 della L.R. 26,01,2017, n.1 dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte; è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nelle valutazioni delle giustificazioni ai sensi dell'art.97, comma 3 del Codice ove da quest'ultimo richiesto in applicazione dell'art.10 comma 8 del decreto 13/09/2017 dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità.

L'Amministrazione committente pubblica sul proprio profilo, nella sezione "società trasparente", la composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti ai sensi dell'art.29, comma 1 del Codice.

## **21. APERTURA BUSTA DIGITALE "B" - OFFERTA TECNICA E BUSTA DIGITALE "C" OFFERTA ECONOMICA.**

Il presidente della Commissione giudicatrice, ricevuta la comunicazione di conclusione delle operazioni di competenza della Commissione di gara da parte del Responsabile degli Adempimenti di Gara, fissa immediatamente la data della prima seduta pubblica.

Il Presidente della Commissione giudicatrice, dopo essersi profilato sulla Piattaforma Sitas e-procurement, procederà, in seduta pubblica, alla apertura delle buste chiuse elettronicamente, concernenti le offerte tecniche dei soli concorrenti ammessi ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal bando di gara e dal presente disciplinare.

Successivamente, in una o più sedute riservate, la Commissione procederà all'esame ed alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei punteggi secondo i criteri descritti dal presente disciplinare.

Successivamente, in seduta pubblica, la cui data e ora saranno comunicate ai concorrenti a mezzo piattaforma telematica sul portale appalti, con valore di notifica, la commissione darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e darà atto delle eventuali esclusioni dalla gara dei concorrenti.

Nella medesima seduta, o in una successiva, la Commissione procederà all'apertura della busta contenente l'offerta economica e alla sua conseguente valutazione, secondo i criteri e le modalità stabiliti dal disciplinare.

La commissione giudicatrice procederà dunque all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art.95, comma 9 del Codice.

A parità di punteggio complessivo, ma con punteggi differenti per il prezzo, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il migliore punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio totale e gli stessi punteggi parziali per le offerte tecnica ed economica, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

In ogni fase delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche ed economiche, la commissione procederà, sempre ai sensi dell'art.76, comma 5, lett.b) del Codice a disporre l'eventuale esclusione secondo quanto previsto dalla normativa vigente ed anche dal presente disciplinare.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica redige la graduatoria.

## **22. VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE.**

In caso di offerte che superino la soglia di anomalia di cui all'art.97, comma 3 del Codice, ed in ogni altro caso in cui, in base ad elementi specifici, l'offerta appaia notevolmente bassa, la commissione chiude la



seduta e richiede le relative spiegazioni ai sensi del comma 5 dell'art.97 del Codice e ne dà comunicazione al RUP.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a 15 giorni dal ricevimento della richiesta.

Il RUP, ricevute le giustificazioni procede ai sensi dell'art.97 del Codice alla valutazione delle stesse, avvalendosi, ove lo ritenga dell'ausilio della Commissione giudicatrice.

L'organo chiamato alla verifica della congruità dell'offerta, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere in coerenza con l'art.69 della Direttiva n.2014/24/UE, anche mediante audizione orale, ulteriori spiegazioni, assegnando un termine massimo per il riscontro.

È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Sono escluse, ai sensi degli art.59, comma 3, lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni, risultino, nel complesso, inaffidabili.

Ultimate le operazioni di verifica della congruità delle offerte anomale, la Commissione giudicatrice, in seduta pubblica, previa comunicazione agli operatori attraverso piattaforma telematica darà lettura degli esiti delle valutazioni di congruità delle offerte e dei nomi degli eventuali concorrenti esclusi.

### **23. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO.**

La Commissione di gara aggiudica provvisoriamente, anche in presenza di unico concorrente purché ammesso alla gara, la concessione al concorrente risultato primo della graduatoria determinata dalla Commissione giudicatrice.

Qualora, ai fini dell'approvazione, non debbano essere apportate modifiche e/o integrazioni al progetto preliminare, l'Amministrazione aggiudicatrice aggiudica definitivamente -previa effettuazione delle prescritte verifiche sul possesso dei requisiti- la concessione.

Qualora, ai fini dell'approvazione, debbano essere apportate modifiche e/o integrazioni al progetto preliminare, l'Amministrazione aggiudicatrice richiede all'aggiudicatario di apportare dette modifiche al progetto da esso presentato, fissando, altresì, il tempo di risposta alla richiesta ed il tempo per la redazione delle modifiche stesse.

Qualora l'aggiudicatario accetti di apportare le modifiche richieste, l'Ente al ricevimento del progetto modificato- previa verifica delle modifiche stesse, all'esito delle verifiche sul possesso dei requisiti generali, procede ad aggiudicare definitivamente la concessione.

Qualora, viceversa, l'aggiudicatario non accetti di apportare le modifiche richieste, l'Ente, ha la facoltà di richiedere ai concorrenti successivi in graduatoria — fissando anche in questo caso il tempo di risposta alla richiesta ed il tempo per la redazione delle modifiche stesse- di far propria l'offerta dell'aggiudicatario provvisorio e di apportare al progetto preliminare le modifiche necessarie.

La predisposizione delle modifiche progettuali e lo svolgimento dei conseguenti adempimenti, in quanto onere dell'aggiudicatario (o del concorrente che segue in graduatoria), non comporta alcun compenso aggiunto né incrementi delle spese sostenute ed indicate nel piano economico -finanziario per la predisposizione delle offerte.

L'aggiudicazione della concessione in via definitiva e la stipula del relativo contratto saranno subordinate alle verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale, alle verifiche e agli accertamenti che la S.A. riterrà necessario effettuare.

Ai sensi dell'art.93, comma 6 e 9 del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata, all'aggiudicatario, automaticamente al momento della stipula del contratto.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n.136

La stipula del contratto avrà luogo entro 45 giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art.32, comma 8 del codice, salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

#### **24. DIRITTO DI PRELAZIONE DEL PROMOTORE.**

Se il Promotore non dovesse risultare aggiudicatario, potrà esercitare entro 15 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, il diritto di prelazione e divenire aggiudicatario se dichiara di impegnarsi ad adempiere alle obbligazioni contrattuali alle medesime condizioni offerte dall'aggiudicatario.

Se il Promotore non risulta aggiudicatario e non esercita la prelazione ha diritto al pagamento, a carico dell'aggiudicatario, dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione della proposta nei limiti indicati al comma 9 dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016.

Laddove, viceversa, il Promotore non risultato aggiudicatario eserciti il proprio diritto di prelazione sarà l'originario aggiudicatario ad avere diritto al pagamento, a carico del Promotore, dell'importo delle spese sostenute per la predisposizione dell'offerta entro il suddetto limite del 2,5% del valore dell'investimento.

#### **25. GARANZIE**

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve prestare le garanzie e le assicurazioni secondo quanto indicato espressamente al punto 10 del presente disciplinare.

La Garanzia definitiva, la Polizza Assicurativa del progettista, la polizza assicurativa sull'esecuzione dei lavori nonché la Polizza assicurativa sulla gestione fanno parte del fascicolo "contratto"

#### **26. SPESE**

Le spese contrattuali (diritti di segreteria, imposta di registrazione, bolli ecc.) sono a totale carico dell'aggiudicatario.

Sono, a carico del concessionario gli Oneri della Commissione giudicatrice da rimborsare alla stazione appaltante

Sono altresì a carico del soggetto designato concessionario le spese di pubblicità per la pubblicazione del bando e degli esiti di gara; queste saranno approntate dalla S.A. e rimborsate alla stessa entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

La S.A. comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese nonché le relative modalità di pagamento.

#### **27. ULTERIORI OBBLIGHI**

Il concorrente, con la partecipazione alla presente procedura, assume i seguenti ulteriori obblighi:

- autorizzare, qualora un concorrente eserciti, ai sensi dell'art.53 del Codice, la facoltà di "accesso agli atti", la S.A. a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara. In Tale ipotesi, ai fini della salvaguardia dei diritti alla riservatezza e a tutela dei segreti commerciali ed industriali, la S.A. procederà comunicando la richiesta di accesso all'interessato ed attribuendo a quest'ultimo un termine perentorio di 10 giorni per trasmettere copia degli elaborati presentati in sede di gara con l'indicazione delle parti che devono ritenersi sottratte ad accesso agli atti, e l'indicazione della relativa motivazione. In caso di omessa comunicazione dell'interessato o di indicazioni che intendano sottrarre parti della propria offerta che non contengono segreti industriali e commerciali, o non fornisca idonea motivazione, l'Amministrazione concederà l'accesso;
- osservare le disposizioni in tema di tracciabilità dei flussi finanziari fornendo i dati necessari;
- accettare, senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando, nel disciplinare di gara e nelle eventuali risposte a quesiti pubblicate nell'ambito della procedura.

#### **28. SOCIETÀ DI PROGETTO**

L'aggiudicatario ha la facoltà, dopo l'aggiudicazione, di costituire una società di progetto in forma di società per azioni o a responsabilità limitata, anche consortile il cui capitale minimo non può essere inferiore ad un ventesimo dell'investimento previsto per l'intervento. In caso di concorrente costituito da più soggetti,

nell'offerta è indicata la quota di partecipazione al capitale sociale di ciascun soggetto. La società così costituita diventa la concessionaria subentrando nel rapporto di concessione all'aggiudicatario senza necessità di approvazione.

## **29. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Palermo, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

## **30. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici e telematici, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 e Ai sensi e per gli effetti di quanto previsto e disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. esclusivamente ai fini della procedura di gara regolata dal presente disciplinare in argomento e per lo svolgimento del successivo rapporto contrattuale, pertanto i dati non verranno né comunicati né diffusi, fatto salvo comunque l'esercizio dei diritti di cui all'art.7 del medesimo decreto. I titolari del trattamento sono la Stazione Appaltante e le Aziende, nei confronti delle quali l'interessato potrà fare valere i diritti previsti dal D.Lgs. 196/2003 e ss.m..ii..

Il R.U.P  
(Ing. Fabio Tuttolomondo)