



REGIONE SICILIANA
Assessorato regionale dell'energia
e dei servizi di pubblica utilità
Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti



DIGA VILLAROSA

"Interventi urgenti per il ripristino e l'adeguamento degli impianti - Id 935"
da effettuarsi presso la Diga Villarosa - Comune di Villarosa (EN)
gestita dalla Regione Siciliana.

PROGETTO ESECUTIVO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO :

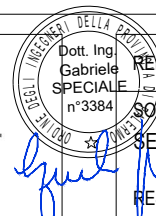
Dott. Giuseppe Lombardo

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI PROFESSIONISTI TRA:

Mandataria



Mandanti



REDAZIONE DELL'ELABORATO

SOCIETA' :

SERING Ingegneria S.r.l.

RESPONSABILE :

Dott. Ing. Gabriele Speciale

RESPONSABILE E COORDINATORE DI PROGETTO PER L'RTP : SERING Ingegneria S.r.l.

Dott. Ing. Sergio Di Maio



TITOLO:

5. ECONOMICI SCHEMA DI CONTRATTO

CODICE:

PE-ECO-506-02

		REDATTO	CONTROLLATO	APPROVATO		
SIGLA		C. Tutone	G. Romana	G. Speciale		
REVISIONE	N.	DESCRIZIONE			RED.	VER.
	00	Emissione Aprile 2021			C.T.	G.R.
	01	Emissione a seguito di aggiornamento			C.T.	G.R.
	02	Emissione a seguito di verifica			C.T.	G.R.

NOME FILE :

PE-ECO-506-02

DATA :

Ottobre 2021

SCALA :

-

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA



ASSESSORATO REGIONALE DELL'ENERGIA E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ

DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'ACQUA E DEI RIFIUTI

Codice fiscale n°80012000826 - Partita IVA n°02711070827

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

CUP: _____ - CIG: _____

L'anno DUEMILAVENTUNO, il giorno _____ del mese di

_____ presso la sede del Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei

Rifiuti siti in Palermo, viale Campania n° 36/A, avanti a me

_____, ufficiale rogante, autorizzato a rogare gli atti

nell'interesse del Dipartimento giusta Decreto del Dirigente Generale del

Dipartimento Acqua e Rifiuti n. _____ del _____, firma digitale intestata

al suddetto rilasciata da _____ n. seriale _____,

valida fino al _____ e non revocata, si sono costituiti:

- da una parte, il Dipartimento Regionale dell'Acqua e dei Rifiuti della Regione

Siciliana, Codice Fiscale 80012000826, con sede a Palermo, viale Campania n°

36/A, in persona del Dirigente del Servizio 3, Ing. _____, nato a

_____ il _____, residente a _____ in via

_____ n. _____ C.F. _____, delegato giusto D.D.G

_____ del _____ ad adottare tutti i provvedimenti ex art.7 lett.e) ed

f) L.R. 10/2000 rientranti nella competenza della relativa struttura, firma digitale

intestata da _____ n. seriale _____ valida sino al

_____, domiciliato per la carica presso la sede prima indicata (in seguito,

“l’Amministrazione” o “Stazione Appaltante”);

E

-dall’altra, il Sig. _____, nato a _____ (____) il

_____ ed residente a _____ in Via _____,

C.F. _____, firma digitale _____, intestata

allo stesso _____, ID Unico del certificatore n° _____,

scadenza _____, nella qualità di _____ e

dell’impresa _____, con sede legale in _____, Via

_____.n. _____, Codice Fiscale e Partita IVA n.

_____, PEC _____, iscritta nel

Registro delle imprese presso la Camera di Commercio di _____, al n°

REA _____ dal _____, Partita I.V.A.

_____ (in seguito, “Impresa” o “Aggiudicatario”);

PREMESSO CHE

- con la Delibera CIPE n. 26 del 10 agosto 2016 è stata approvata la programmazione

“Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020” Piano per il Mezzogiorno –

Assegnazione di risorse “Patto per il Sud”;

- il Committente con D.D.S. n° 854 del 17/07/2019 ha provveduto all’indizione di una

gara a mezzo di procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta

economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n.

50 cd. Codice dei contratti pubblici (in seguito: Codice) nonché nel rispetto degli

	indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 1 “Indirizzi generali sull’affidamento dei	
	servizi attinenti all’architettura ed ingegneria”, per l'affidamento dei servizi di	
	architettura e ingegneria relativi alla progettazione definitiva/esecutiva e	
	coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, con opzione per direzione	
	lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, per l’intervento “Diga	
	Villarosa: Interventi urgenti per il ripristino e l’adeguamento degli impianti . ID	
	935” da effettuarsi presso la Diga Villarosa – Comune di Villarosa (EN) – gestita	
	dalla Regione Siciliana, di seguito specificati nell’art. 1 del presente contratto.	
	- con D.D.S. n°410 del 27/04/2020, la Stazione Appaltante ha approvato la proposta	
	prot. n° 15790 del 21/04/2020, del R.U.P., ai sensi dell’art. 33, comma 1, del D.Lgs.	
	50/2016 e ss.mm.ii., relativa all’aggiudicazione dell’appalto in argomento in favore	
	dell’Operatore Economico R.T.P. SERING Ingegneria S.r.l. (Capogruppo	
	mandataria), TECHNITAL S.p.a e Ing. Antonio Nastri (Mandanti) con sede legale in	
	Via Emerico Amari n°148 – 90139 Palermo (PA), che ha offerto un prezzo	
	complessivo, al netto di IVA, pari ad € 88.220,39 (<i>Euro</i>	
	<i>ottantottomiladuecentoventi/39</i>), con un ribasso unico del 50,23%;	
	- il progetto esecutivo, redatto dai progettisti incaricati, è dell’importo complessivo	
	di € _____, di cui € _____ per lavori ed €	
	_____0 per Somme a Disposizione dell’Amministrazione;	
	- l’importo dei lavori è distinto in € _____ da assoggettare a	
	ribasso, oltre l’importo di € _____ per costi della sicurezza non soggetti a	
	ribasso;	
	- il progetto esecutivo è stato verificato e validato, ai sensi dell’Art. 26, comma 6	
	lett. d e comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., in data	
	_____ dal _____;	
		3/21

	- il predetto progetto esecutivo è stato approvato in linea tecnica in data	
	_____ dal R.U.P., Dott. Giuseppe Lombardo;	
	- con il D.D.S. n. _____ del _____ è stata effettuata	
	l’approvazione in linea amministrativa del progetto, la prenotazione d’impegno	
	dell’intervento, la determina a contrarre con cui si è stabilito di dovere indire	
	procedura aperta, così come definita dall’art 3, comma 1, lett. sss) del D.Lgs.	
	50/2016 e ss.mm.ii., su piattaforma telematica, nel rispetto di quanto previsto	
	dagli articoli 36, comma 9-bis, art. 60, art. 97, c.2 e c. 8 del “Codice” sulla base	
	del criterio del “minor prezzo”, nonché l’approvazione del bando di gara a	
	procedura aperta;	
	- in data _____ è stato pubblicato sulla piattaforma telematica	
	_____, sul sito del MIT, sull’albo pretorio on-line del	
	Comune di _____ e sul sito istituzionale del	
	Dipartimento regionale dell’acqua e dei rifiuti (DRAR), in qualità di Stazione	
	appaltante, il bando di gara per l’affidamento dei lavori de quo, attraverso	
	procedura aperta con il criterio del minor prezzo;	
	- che alla gara di appalto, il sistema SIMOG ANAC ha assegnato il seguente Codice	
	Identificativo di Gara (CIG): _____;	
	- alle ore _____ del _____, termine ultimo di	
	presentazione delle offerte, come previsto dal bando di gara, sono pervenute sulla	
	piattaforma telematica _____, n. _____ offerte;	
	- con D.D.G. n° _____ del _____, il Dirigente del DRAR ha	
	nominato il seggio di gara come di seguito:	
	_____;	
	- il Seggio di Gara ha esitato i propri compiti nelle sedute di cui ai verbali di seguito	
		4/21

	riportati: _____;	
	- in esito all’ultimo Verbale di Gara, il n° ____ del _____, la	
	Commissione di Gara ha proposto l’aggiudicazione dell’appalto in favore	
	dell’operatore economico individuato come “offerta ____”, ovvero,	
	_____con sede in _____, P.IVA	
	_____, che ha offerto un ribasso del _____ %, ed	
	individuato quale secondo classificato l’operatore economico	
	_____, che ha offerto un ribasso del _____ %;	
	- tutti gli adempimenti relativi alla procedura AVCpass sono stati eseguiti e conclusi	
	positivamente, tramite i PassOE acquisiti da parte di tutte le ditte partecipanti e	
	che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in	
	materia e sono, pertanto, regolari;	
	- con Determina del RUP prot. n° _____ del _____, è stata	
	proposta, ai sensi dell’art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,	
	l’aggiudicazione dei lavori relativi all’intervento, in favore dell’Operatore	
	Economico _____;	
	- con il D.D.S. n. _____del _____ è stata disposta, ai sensi dell’art. 33,	
	comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l’approvazione della proposta di	
	aggiudicazione del RUP e la conseguente aggiudicazione in favore dell’Operatore	
	Economico _____	
	- con nota prot. n. _____ del _____, il RUP ha provveduto alla post-	
	informazione ex art.76, comma 5, D. Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii.;	
	- con il D.D.S. n. _____ del _____ è stata dichiarata l’efficacia	
	dell’aggiudicazione definitiva, disposta con il D.D.S. n. _____ del _____, in	
	favore dell’Operatore Economico _____;	
		5/21

	PREMESSO, INFINE, che	
	- l'impresa, con nota PEC, acquisita al prot. n. _____ del	
	_____ del DRAR, ha trasmesso:	
	- garanzia fidejussoria definitiva (art.103, comma 1, Codice Appalti) n.	
	_____, emessa in data _____ ai sensi dell'art. 103,	
	comma 1, del Codice, da _____;	
	- Polizza Assicurativa n. _____;	
	- dichiarazione di assunzione di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari	
	di cui all'art.3 della Legge 13/08/2010, n°136 e ss.mm.ii., con relativa indicazione	
	del c.c.d. presso _____, e le persone delegate ad operare	
	su tale conto sono _____;	
	PREMESSO ANCORA che:	
	- é stato acquisito il DURC prot. INAIL _____, richiesto il	
	_____, con scadenza _____, dal quale si evince la regolarità della	
	ditta in parola nei confronti degli istituti previdenziali, assicurativi e di categoria;	
	- è stata richiesta di comunicazione antimafia inoltrata telematicamente al sistema	
	BDNA il _____, al prot. ingresso	
	_____, senza esito entro la decorrenza dei termini (30	
	gg.);	
	TUTTO CIO' PREMESSO, SI CONVIENE E SI STIPULA quanto segue:	
	ART. 1 – RICHIAMO PREMESSE	
	La narrativa che precede forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.	
	ART. 2 – OGGETTO E AMMONTARE DEL CONTRATTO	
	L'Amministrazione in esecuzione dei prerichiamati provvedimenti e del decreto di	
	aggiudicazione, affida all'Impresa, che accetta e si obbliga ad eseguire, secondo la	
		6/21

	migliore tecnica, i lavori per l'esecuzione delle opere afferenti l'intervento	
	_____” per l'importo netto di € _____	
	per il convenuto ribasso del _____ % (_____), oltre a €	
	_____ per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.	
	Pertanto, l'importo contrattuale, escluso I.V.A. e fatta salva la liquidazione finale, è	
	complessivamente pari a _____.	
	Il contratto è stipulato “ <i>a corpo</i> ”, ai sensi dell’art.59, comma 5-bis, del Codice LL.PP.	
	D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come recepito in Sicilia con legge di recepimento	
	dinamico L.R. 12/07/2011, n.12, come modificato con art.24 della L.R. 17/05/2016,	
	n.8.	
	ART. 3 – DOCUMENTI FACENTI PARTE DEL CONTRATTO	
	L'appalto viene concesso ed accettato sotto l’osservanza piena, assoluta, inderogabile	
	e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e	
	risultanti:	
	- dal Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. LL.PP. 19 Aprile 2000, n°	
	145 del ch�, trattandosi di atto normativo non soggetto alla sindacabilit� delle parti	
	convenute, si intende integralmente richiamato nel presente atto, per <i>relationem</i> e non	
	materialmente allegato;	
	- dal Capitolato Speciale d’Appalto;	
	- dall’Elenco Prezzi unitari;	
	- dagli elaborati progettuali;	
	- del Piano di Sicurezza e Coordinamento;	
	- dal Piano Operativo di Sicurezza, aggiornato secondo le prescrizioni contro la	
	propagazione del rischio pandemia da Covid-19;	
	- Protocollo Carlo Alberto Dalla Chiesa;	
		7/21

- Patto d'integrità;

- Cauzione definitiva mediante Polizza Fideiussoria n. _____,

emessa in data _____ ai sensi dell'art. 103, comma 1, del Codice, da
_____;

- Polizza Assicurativa n. _____ del _____ per danni di esecuzione,
per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, emessa da
_____;

Il Capitolato Speciale d'Appalto e l'Elenco prezzi unitari che le parti dichiarano di
conoscere ed accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con
rinuncia a qualsiasi eccezione, sono materialmente allegati al presente contratto.

I restanti documenti sopra menzionati che l'Impresa dichiara di conoscere ed
accettare fanno parte integrante del contratto pur non essendo materialmente allegati.

È estraneo al contratto e non ne costituisce in alcun modo riferimento negoziale il
computo metrico estimativo allegato al progetto.

ART. 4 – CONDIZIONI DELL'APPALTO

L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed
inscindibile delle condizioni del presente contratto nonché alle norme, condizioni,
fatti e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'Appalto e dagli elaborati
di progetto che costituiscono parte integrante del presente contratto e che l'Impresa
dichiara di conoscere, approvare ed accettare sottostando ed eseguendo puntualmente
tutti i patti, le condizioni e le clausole contenuti in essi senza eccezioni, limitazioni e
riserve.

L'Impresa si impegna, ai sensi dell'art.3, comma 8 della Legge n° 136/2010, a pena di
nullità assoluta del presente contratto, a rispettare la tracciabilità dei flussi finanziari.

L'Impresa, altresì, si obbliga ad osservare tutte le prescrizioni che in corso d'opera

impartirà la Direzione dei Lavori mediante ordini di servizio. L'Impresa, infine, dichiara di essersi recata sui luoghi dove debbono eseguirsi i lavori, di aver preso conoscenza di tutte le condizioni locali, generali e particolari, che hanno influito nella determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali o che potranno influire nell'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto e di avere giudicato tali prezzi, nel loro complesso, remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto, in base al quale ha ottenuto l'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi. L'Impresa sarà inoltre considerata produttore di qualsiasi rifiuto derivante dall'espletamento delle attività appaltate e, in quanto tale, sarà tenuta ad ottemperare ad ogni obbligo di legge in tema di smaltimento degli stessi, sollevando sin d'ora il Committente da ogni onere, obbligo e responsabilità. Il prezzo del contratto è invariabile e, pertanto, non è ammesso procedere alla sua revisione e non si applica l'art. 1664, comma 1, del codice civile.

ART. 5 – OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e, in particolare, le norme contenute nel D.Lgs. n°50/2016 e ss.mm.ii., come applicato in Sicilia, nel Regolamento Generale approvato con D.P.R. 5 Ottobre 2010 n° 207 – nelle parti non abrogate e sostituite, nel D.M 07/03/2018, n°79 (Regolamento recante “Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore dei Lavori e del Direttore dell'Esecuzione”), nel Capitolato Generale di Appalto approvato con Decreto del Ministero dei LL.PP. 19 Aprile 2000, n° 145, nella Legge 19 Marzo 1990, n° 55 e nel Decreto Legislativo 14 Agosto 1996, n° 494 e ss.mm.ii.. L'Impresa dichiara di conoscere ed approvare, ai sensi ed agli effetti dell'art. 1341 del Codice

Civile, tutte le condizioni indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 6 – CONSEGNA DEI LAVORI

La consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 5 comma 1 del D.M. 49/2018, verrà effettuata entro e non oltre 45 giorni dalla data di stipula del presente contratto d'appalto.

ART. 7 – DURATA DEI LAVORI E PENALE

Il termine utile per dare completi i lavori in appalto è fissato in **giorni 180 (centottanta)** naturali, consecutivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna. In caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere sarà applicata, la penale nella misura dello 0,3‰ (zerovirgolatrepermille) dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori, con diritto dell'Amministrazione di procedere direttamente, per conseguire il pagamento delle predette penali e previa segnalazione da parte della Direzione dei lavori dell'avvenuto inadempimento e successive contestazioni dell'addebito, alla compensazione con i crediti dell'Appaltatore oppure operando apposite trattenute sulla cauzione.

L'applicazione della penale per il ritardo nell'esecuzione dei lavori non può superare il limite del 10 (dieci) per cento dell'importo netto contrattuale, art. 113-bis, comma 4, del Codice dei contratti (fino al 31 dicembre 2021 si veda l'art. 8, comma 4, della legge n. 120 del 2020).

Resta ferma, nei casi di reiterata inadempienza, la facoltà dell'Amministrazione di rescindere unilateralmente il presente contratto. Non è previsto alcun premio di accelerazione.

ART. 8 – SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI – PROROGHE

Qualora cause di forza maggiore, condizioni climatiche od altre circostanze speciali previste dall'art. 107, comma 1 del Codice dei Contratti (fino al 31 dicembre 2021,

per i lavori di importo superiore alla soglia di cui all'art. 35 si veda l'art. 5 della legge n. 120 del 2020), impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte, la Direzione dei Lavori, ai sensi dell'art. 24 del Capitolato Generale d'Appalto, d'ufficio, o su segnalazione dell'Appaltatore può ordinare la sospensione dei lavori redigendo apposito verbale.

La sospensione opera dalla data di redazione del relativo verbale e nel rispetto degli articoli 158 del Regolamento e 24 del Capitolato Generale d'Appalto. La sospensione dei lavori permane per il tempo necessario a far cessare le cause che ne hanno comportato l'interruzione. Qualora l'Appaltatore ritenga siano cessate le cause della sospensione dei lavori senza che la stazione appaltante abbia disposto la ripresa può diffidare per iscritto il responsabile del procedimento a dare le necessarie disposizioni al Direttore dei Lavori perché provveda alla ripresa dei lavori. La diffida è necessaria per poter iscrivere riserva all'atto della ripresa dei lavori qualora l'Appaltatore intenda far valere l'illegittima maggiore durata della sospensione.

Qualora i periodi di sospensione superino un quarto della durata complessiva prevista per l'esecuzione dei lavori, l'Appaltatore può richiedere lo scioglimento del contratto senza indennità; se la stazione appaltante si oppone allo scioglimento, l'Appaltatore ha diritto alla rifusione dei maggiori oneri derivanti dal prolungamento della sospensione oltre i termini suddetti. In ogni altro caso, per la sospensione dei lavori, qualunque sia la causa, non spetta all'Appaltatore alcun compenso e indennizzo.

Non sono considerate sospensioni le soste lavorative legate ai prevedibili andamenti stagionali sfavorevoli all'esecuzione dei lavori in quanto già previste nel cronoprogramma.

Durante i periodi di sospensione sono a carico dell'Appaltatore gli oneri di guardiania e manutenzione delle opere e delle apparecchiature installate o immagazzinate in

	cantiere, secondo le disposizioni della normativa vigente in materia.	
	L'Appaltatore, ai sensi dell'art. 26 del Capitolato Generale di Appalto, qualora per	
	causa a esso non imputabile, non sia in grado di ultimare i lavori nei termini fissati,	
	può chiedere alla stazione appaltante con congruo anticipo rispetto alla scadenza	
	contrattuale, con domanda motivata, la proroga dei tempi contrattuali.	
	Il Responsabile Unico del Procedimento concederà tale proroga, qualora la ritenga	
	giustificata.	
	A giustificazione del ritardo nell'ultimazione dei lavori o nel rispetto delle scadenze	
	fissate dal programma esecutivo l'Appaltatore non può mai attribuirne la causa, in	
	tutto o in parte, ad altre ditte o imprese o fornitori, se esso Appaltatore non abbia	
	tempestivamente denunciato per iscritto alla Stazione appaltante il ritardo imputabile	
	a dette ditte, imprese o fornitori.	
	ART. 9 – PREZZI E REVISIONE DEI PREZZI	
	Per le prestazioni a corpo il prezzo offerto rimane fisso e non può variare in aumento	
	o in diminuzione, secondo la qualità e la quantità effettiva dei lavori eseguiti, ai sensi	
	dell'art.59, comma 5-bis, del Codice LL.PP. D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come	
	recepito in Sicilia con legge di recepimento dinamico L.R. 12/07/2011, n.12, come	
	modificato con art.24 della L.R. 17/05/2016, n.8.	
	ART. 10 – VARIAZIONI AL PROGETTO E AL CORRISPETTIVO	
	Qualora la stazione appaltante, per il tramite della Direzione dei Lavori, richieda e	
	ordini modifiche o varianti in corso d'opera, esse saranno attuate nel rispetto delle	
	condizioni e della disciplina di cui all'art.106 del D. Lgs. 50/2016, come applicato in	
	Sicilia con Legge Regionale 12 Luglio 2011, n° 12, agli artt. 43, comma 8, 161 e 162	
	del Regolamento approvato con D.P.R. 5 Ottobre 2010, n° 207 ed agli artt. 10 e 11 del	
	Capitolato Generale d'Appalto approvato con Decreto del Ministero dei LL.PP. N°	
		12/21

	145/2000. In caso di varianti sarà redatta ed approvata, ove prevista dalle norme	
	cite, una nuova perizia contenente tutti i patti e condizioni relativi anche ad	
	eventuali nuovi prezzi non previsti nell’elenco prezzi unitari. Qualora, relativamente	
	ai lavori in variante o ai lavori in economia che si rendessero necessari in corso	
	d’opera, sia richiesta la formulazione di nuovi prezzi non contemplati nella lista delle	
	lavorazioni e forniture previste per la esecuzione dell’opera, la Direzione dei Lavori	
	procederà alla definizione dei nuovi prezzi, mediante apposito verbale di	
	concordamento.	
	ART. 11 – MODALITÀ DI PAGAMENTO	
	I pagamenti relativi ai lavori di che trattasi saranno effettuati al maturare degli stati di	
	avanzamento lavoro, al netto del ribasso contrattuale e delle ritenute di legge,	
	disposto dalla Direzione dei Lavori con le modalità previste dall’art. 27 del Capitolato	
	Speciale d’Appalto, previa presentazione di regolare fattura. Il pagamento della rata	
	di saldo, qualunque sia il suo ammontare, verrà effettuato dopo la redazione del conto	
	finale e, comunque, entro tre mesi dall’emissione del certificato di collaudo.	
	E’ prevista la corresponsione dell’anticipazione nella misura e con le modalità di cui	
	all’art. 35 comma 18 D. Lgs 50/2016, come modificato con Decreto-legge	
	17/03/2020, n.18 , cosiddetto "Decreto Cura Italia" recante " <i>Misure di potenziamento</i>	
	<i>del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e</i>	
	<i>imprese connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19</i> ", convertito con	
	Legge 24 aprile 2020, n. 27, ed art.207 del D.L. 19/05/2020, n°34 (“Decreto	
	Rilancio”).	
	Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla prestazione, da parte	
	dell’Appaltatore, di una garanzia fidejussoria (art. 235, comma 2, D.P.R. n° 207/2010	
	e ss.mm.ii.) pari all’importo della rata stessa, maggiorata degli interessi legali	
		13/21

calcolati per il periodo intercorrente tra il collaudo provvisorio ed il collaudo definitivo. In mancanza della garanzia fidejussoria il pagamento della rata di saldo resterà sospeso e non saranno dovuti interessi per il ritardo. Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'art. 1666, secondo comma, del Codice Civile.

ART. 12 – CONDIZIONI NORMATIVE DI LAVORO

L'Appaltatore si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei lavori costituenti oggetto del presente appalto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data dell'offerta, alle categorie e nella località in cui esse si svolgono, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni eventualmente sopravvenute.

L'Impresa si obbliga, altresì, all'osservanza delle norme e delle prescrizioni di leggi e regolamenti vigenti sulla tutela, assicurazione ed assistenza dei lavoratori e, in particolare, agli obblighi propri del datore di lavoro previsti dal decreto legislativo n° 626/1994 e ss.mm.ii.. L'Impresa, infine, è tenuta all'osservanza delle norme in materia di salute e sicurezza nei cantieri di cui al Decreto Legislativo n° 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni ed alla nomina del Direttore Tecnico di Cantiere che è responsabile del rispetto del piano da parte dell'Appaltatore impegnato nell'esecuzione dei lavori di che trattasi. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo l'Amministrazione effettuerà trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'Appaltatore per l'esecuzione dei lavori e procederà, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fidejussoria.

ART.13 – SUBAPPALTO

Il contratto non può essere ceduto a pena nullità, così come prescritto all'art. 18, comma 2 della Legge 19 Marzo 1990, n° 55, fatta salva l'applicazione dell'art.94,

	comma primo, del D.P.R. n° 207/2010, fermo restando la responsabilità sussidiaria e	
	solidale della ditta nei confronti della stazione appaltante. L'Appaltatore, in sede di	
	gara, ha dichiarato di volersi avvalere di subappalto e di cottimo.	
	L'Impresa si impegna al rispetto della L. 136/2010, per come modificato dal D.L. n°	
	187 del 12.11.2010, nei contratti di subappalto che andrà eventualmente a stipulare.	
	ART. 14 – REGOLARE ESECUZIONE E COLLAUDO	
	Il certificato di collaudo è emesso entro il termine perentorio di sei mesi dalla data di	
	ultimazione dei lavori, debitamente accertata con apposito certificato, ed ha carattere	
	provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data	
	dell'emissione. Decorsi due mesi da quest'ultimo termine, il collaudo si intende	
	tacitamente approvato anche in assenza di atto formale di approvazione.	
	Salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del Codice Civile, l'Appaltatore risponde per	
	la difformità ed i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dalla	
	stazione appaltante prima che il certificato di collaudo, trascorsi due anni dalla sua	
	emissione, assuma carattere definitivo. L'Appaltatore deve provvedere alla custodia,	
	alla buona conservazione ed alla gratuita manutenzione di tutte le opere e degli	
	impianti oggetto dell'appalto fino all'emissione degli atti di collaudo provvisorio;	
	resta nella facoltà della stazione appaltante richiedere la consegna anticipata di parte o	
	di tutte le opere ultimate.	
	ART. 15 – GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE	
	A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli impegni tutti assunti con il	
	presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha stipulato	
	la Garanzia Fideiussoria Definitiva n. _____, emessa in data	
	_____ ai sensi dell'art. 103, comma 1, del Codice, da _____.	
	La cauzione garantisce, oltre l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, del	
		15/21

risarcimento derivato dall'inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché del rimborso delle somme che l'Amministrazione avesse pagato in più durante l'appalto in confronto del credito dell'Appaltatore risultante dalla liquidazione finale, salvo l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente. L'Appaltatore si obbliga ad integrare la predetta garanzia ogni volta che l'Amministrazione abbia proceduto alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

L'Appaltatore, altresì, per la copertura di eventuali danni subiti dall'Amministrazione a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, che possano verificarsi nel corso dell'esecuzione dei lavori e a copertura della responsabilità civile per danni causati a terzi, ha costituito Polizza Assicurativa n. _____ del _____ 0 per danni di esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione, emessa da _____ con validità dal _____ al _____, con massimali assicurati pari a € _____.

ART. 16 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza ulteriori adempimenti, nei casi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e in ogni caso di inadempienza dell'Impresa ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione.

In particolare, la stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto ai sensi dell'art.108 del vigente Codice dei Contratti, tra l'altro, nei seguenti casi:

- a) frode dell'Appaltatore nell'esecuzione dei lavori;
- b) ammontare complessivo delle penali superiore al 10 per cento dell'importo netto contrattuale;

	c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori da parte dell'Appaltatore;	
	d) inadempienza alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale accertata a carico dell'Appaltatore;	
	e) sospensione dei lavori da parte dell'Appaltatore, senza giustificato motivo e tale da compromettere il rispetto dei tempi contrattuali;	
	f) rallentamento dei lavori da parte dell'Appaltatore, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;	
	g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;	
	h) non rispondenza di materiali e lavorazioni alle specifiche di contratto ed allo scopo dell'opera;	
	i) perdita, da parte dell'Appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o l'irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;	
	l) mancata attivazione in tempo utile dell'Appaltatore per la realizzazione dei lavori nei termini contrattuali, di eventuali subappalti obbligatori richiesti per una o più categorie scorporabili in riferimento alle quali occorre la qualificazione obbligatoria non posseduta dall'Impresa aggiudicataria;	
	m) mancato utilizzo di banche o della Società Poste Italiane S.p.A. nelle transazioni finanziarie.	
	L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni.	
	ART. 17 – DOMICILIO DELL'APPALTATORE	
		17/21

A tutti gli effetti del presente contratto nonché ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 del Capitolato Generale d'Appalto, D.M. LL.PP. del 19.04.2000, n.145, l'impresa elegge il proprio domicilio legale presso la sede di _____, tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto d'appalto sono effettuate dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto o dal Responsabile del Procedimento, ciascuno riguardo gli atti di propria competenza, a mani proprie all'impresa o a chi la rappresenta nella condotta dell'appalto oppure mediante invio di posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC: _____

ART.18 – TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI E SOGGETTI

AUTORIZZATI A RISCOUTERE

L'Impresa ha assolto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 13/08/2010, n°136 e ss.mm.ii. dichiarando il seguente Conto Corrente Bancario (_____, IBAN: _____) e le persone delegate ad operare su tale conto sono: Sig. _____, nato a _____ il _____, C.F. _____.

ART. 19 – SPESE

Tutte le spese inerenti e conseguenti il presente contratto (imposte, diritti, spese di registrazione ed altre) sono a totale carico dell'Appaltatore. Sono, altresì, a totale carico dell'Appaltatore le spese relative al prescritto cartello di cantiere.

ART.20 – REGISTRAZIONE

La presente scrittura privata, firmata digitalmente dalle parti, è soggetta a registrazione in caso d'uso ex art. 5, comma 2, D.P.R. 131/86.

ART.21 – CONTROVERSIE

Eventuali controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, ove non vengano

	definite in via transattiva, saranno devolute all’Autorità giudiziaria del Foro di	
	Palermo.	
	E’ autorizzato l’eventuale ricorso alla competenza arbitrale di cui all’art.209 del	
	Codice dei Contratti.	
	ART.22 – CLAUSOLA DI MANLEVA	
	L’Appaltatore terrà l’Amministrazione sollevata ed indenne da ogni responsabilità,	
	danni e spese in relazione ad eventuali azioni, pretese e rivalse anche di terzi	
	connesse o comunque derivanti dall’esecuzione del presente contratto.	
	Quindi, l’Appaltatore dovrà porre in essere tutte le cautele e gli accorgimenti	
	necessari ad impedire la produzione di danni, anche indiretti, a persone e/o cose con	
	particolare attenzione all’eventuale presenza di sottoservizi interferenti e agli	
	eventuali danni che possano derivare agli stessi.	
	Resta naturalmente inteso che tutti i maggiori oneri derivanti dall’adempimento delle	
	prescrizioni del presente articolo rimarranno a totale carico dell’Appaltatore il quale	
	non avrà diritto ad alcun compenso aggiuntivo.	
	ART.23 - NORME PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE	
	Ai sensi dell'art.53 comma 16 ter del Decreto Legislativo n. 165/2001, la Società	
	sottoscrivendo il presente contratto attesta di non avere concluso contratti di lavoro	
	subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi, nel triennio	
	successivo alla cessazione del rapporto, ad ex dipendenti dell’Amministrazione	
	committente, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto della	
	pubblica amministrazione nei propri confronti.	
	ART.24 - TUTELA DELLA PRIVACY	
	Per l’informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del	
	Regolamento UE 2016-679 si rinvia al seguente link:	
		19/21

	http://pti.regione.sicilia.it/portal/page/portal/PIR_PORTALE/PIR_LaStrutturaRegiona	
	le/PIR_AssEnergia/PIR_Dipartimentodellacquaedeirifiuti/PIR_Areetematiche/PIR_A	
	ltricontenuti/PIR_Privacy/Informativa%20procedure%20di%20scelta%20%20soggett	
	o.pdf	
	ART.25 – ANTIMAFIA	
	Ai sensi del combinato disposto dell’art. 92, comma 3, del D.Lgs. 159/2011 e	
	ss.mm.ii. e dell’art. 3, comma 1, del D.L. 16.07.2020, n° 76, così come convertito con	
	Legge n° 120/2020, si procede alla stipula del contratto sotto condizione risolutiva	
	espressa.	
	ART. 26 – ESECUTIVITÀ DEL CONTRATTO	
	Il presente atto, completato da persona di mia fiducia e sotto il mio controllo,	
	mediante strumenti informatici, composto da numero ____ fogli resi legali,	
	comprendenti n. ____ facciate intere e n. ____righe della facciata ____, escluse le	
	firme, viene letto alle parti, le quali l’hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle	
	loro volontà per cui, a conferma, lo sottoscrivono mediante firma digitale e dopo aver	
	rinunciato alla lettura degli allegati per averne in precedenza preso cognizione.	
	La Stazione Appaltante	L’Impresa
	_____	_____
	L’Ufficiale Rogante	

	Si approvano specificatamente ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341, 1342 c.c.	
	le clausole contenute nei seguenti articoli:	
	- art.2: oggetto e ammontare del contratto;	
	- art.11: modalità di pagamento;	
	- art.12: condizioni normative di lavoro;	
		20/21

- art.16: risoluzione del contratto;

- art.21: controversie;

- art.22: clausole di manleva.

L'Impresa