

Determina prot. n. 167419

del 03/11/2021

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio del Genio Civile di Trapani

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il recupero funzionale del teatro Tito Marrone nel Comune di Erice (TP).

CUP G55E21000000001 – CIG 89640220F8

DETERMINA A CONTRARRE

(art.32 ,comma 2 ,D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.)

Il sottoscritto **Ing. Salvatore Caruso**, nella qualità di Dirigente Responsabile del Servizio Ufficio del Genio Civile di Trapani, giusto D.D.G. n.197/2020

Richiamato il D.D.G. N.252/2020 del 17/04/2020 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, con il quale lo scrivente è stato nominato responsabile unico del procedimento nonché responsabile dei lavori per gli interventi occorrenti per la riparazione dei guasti ed il ripristino funzionale dell'immobile demaniale in oggetto indicato, e il Geom. Maurizio De Luca (funzionario del Dipartimento Regionale Tecnico in servizio all'Ufficio del Genio Civile di Trapani) è stato nominato quale collaboratore alle attività del R.U.P.

Considerato che con il suddetto provvedimento i due sunnominati, nella loro rispettiva qualità, sono stati incaricati "di porre in essere gli *adempimenti di loro competenza secondo quanto previsto dal Codice dei contratti pubblici D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dalle relative Linee guida emanate ed aggiornate dall'ANAC, dal Regolamento di esecuzione D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 per le parti vigenti, e dal Decreto Legislativo n. 81 del 09 aprile 2008 e ss.mm.ii. in materia di salute e sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro*"

Visto il D.I.S.A. (Documento di Indirizzo alla Stazione Appaltante per la Progettazione) prot. n. 81631 del 03/06/2020, trasmesso dallo scrivente RUP, in pari data, con nota prot. n. 81650 al Dirigente Generale del D.R.T., da cui risulta che l'importo complessivo ammonta a € 4.550.000,00 di cui: € 3.075.000,00 per lavori a base d'asta, € 125.000,00 per spese per la sicurezza non soggette a ribasso ed € 1.350.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione

Vista la Delibera della Giunta Regionale n. 595 del 17/12/2020, in cui viene condivisa la proposta di finanziamento del progetto dei *“Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il recupero funzionale del teatro Tito Marrone, nel Comune di Erice (TP)”*, ubicato nel Lungomare Dante Alighieri, con risorse FSC 2014/2020 riprogrammate ai sensi dell’art.13 della L.R. 12/05/2020, n.9, in conformità alla nota dell’Ufficio di Gabinetto dell’Assessorato regionale dell’Economia, prot. n.8202 del 17/12/2020

Richiamata la nota prot. 2725 del 11/01/2021 del Dirigente Generale del D.R.T., in cui si autorizza l’Ufficio del Genio Civile di Trapani ad avviare le procedure di affidamento della progettazione

Richiamato il verbale del 25/01/2021, relativamente alla gara esperita sulla piattaforma digitale SITAS (n. G00499) per l’affidamento dell’incarico del servizio di ingegneria e architettura per la progettazione esecutiva dei *“Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il recupero funzionale del teatro Tito Marrone nel Comune di Erice (TP)”*

Vista la Delibera della Giunta Regionale n. 62 del 29/01/2021, in cui viene apprezzato l’elenco degli interventi di manutenzione straordinari degli immobili, ex art.13 della L.R. 12/05/2020, n. 9, in cui è incluso il progetto in argomento

Richiamata la propria Determina prot. n. 19051 del 04/02/2021, di approvazione della proposta di aggiudicazione, relativa all’affidamento del suddetto servizio di ingegneria e architettura, in favore dell’Ing. Beninato Salvatore, nato a Nicosia (EN) il 26/10/1989, che ha offerto un ribasso del 52,777%

Visto il progetto esecutivo trasmesso dall’Ing. Beninato Salvatore, riportante il seguente quadro economico

A.	LAVORI		3.200.000,00 €
A.1	Importo lavori a base d'asta soggetto a ribasso	3.075.000,00 €	
A.2	Spese per la sicurezza non soggetto a ribasso	125.000,00 €	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRATORE		1.350.000,00 €
B.1	IVA (22% su A)	704.000,00 €	
B.2	Incentivi di cui all'articolo 113 D.Lgs. 50/2016, calcolo al 2% fino a e 1 milione e al 1,90% da 1 a 5 milioni	60.850,00 €	
B.3	Servizio di PROGETTAZIONE (ribasso 52,777%)	119.312,00 €	
B.3.1	IVA 22% e CNPAI 4% su B.3	31.021,12 €	
B.4	Servizio di DIREZIONE LAVORI	121.210,00 €	
B.4.1	IVA 22 % e CNPAI 4% su B.4	31.514,60 €	
B.5	Servizio di VERIFICA e COLLAUDO	24.081,00 €	
B.5.1	IVA 22% e CNPAI 4% su B.5	6.261,06 €	
B.6	Oneri per conferimento discarica compreso IVA	40.000,00 €	
B.7	Contributo ANAC	600,00 €	
B.8	Imprevisti ed arrondamenti	166.150,22 €	
B.9	Spese per commissioni giudicatrici delle gare	30.000,00 €	
B.10	Spese per pubblicità e pubblicazione bandi	15.000,00 €	
	IMPORTO TOTALE PROGETTO		4.550.000,00 €

Visto il D.D. n.1365 del 24/09/2021 del Dipartimento regionale Bilancio e Tesoro, in cui viene istituito il capitolo 7916 *“Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del piano sviluppo e coesione – sezione speciale Covid 19, per gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della Legge Regionale 12 maggio 2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni”*

Visto il D.D.G. n.1426 del 06/10/2021 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico di accertamento sul capitolo di entrata 7916 *“Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del piano sviluppo e coesione – sezione speciale covid 19, per gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art.13 della Legge Regionale 12 maggio 2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni”* – cod. fin. E.4.02.01.01.001-V-NF 31- per la realizzazione del progetto in argomento della somma complessiva di € 4.550.000,00

Visto il verbale prot.n. 163852 del 26/10/2021, della verifica del progetto prescritta dall’art. 26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii , redatto dall’Ing. Giuseppe Marino, Dirigente dell’Ufficio del Genio Civile di Trapani

Vista la validazione e la approvazione in linea Tecnica, prot. n. 164757 del 27/10/2021, resa dallo scrivente nella qualità di RUP

Considerato che

- occorre procedere con l’indizione della procedura per l’affidamento dei lavori l’art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016 stabilisce *che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*
- il fine che si intende perseguire con il contratto è di pubblico interesse ed è rappresentato dalla esecuzione dell’intervento denominato ***“Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria per il recupero funzionale del teatro Tito Marrone nel Comune di Erice (TP)”***
- l’oggetto del contratto è la sola esecuzione dei lavori di cui all’approvato e validato progetto
- le clausole essenziali del contratto sono specificate nel Capitolato Speciale e negli elaborati allegati al progetto approvato e validato

Dato atto che

- sul progetto è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto (C.U.P.) G55E21000000001
- per la procedura di affidamento in argomento è stato acquisito il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) 89640220F8

Dato atto che per l'anno 2021 è dovuto il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le modalità di cui alla delibera ANAC n. 1121 del 29/12/2020

Visto il Decreto Legislativo n° 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii. Codice dei contratti pubblici, nel prosieguo solo "Codice"

Visto il D.P.R. n° 207 del 5 ottobre 2010 "Regolamento di Esecuzione" (per le parti in vigore nel periodo transitorio)

Visto il Decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248

Visto il decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n.76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120

Visto il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108

Vista la Legge Regionale 12 luglio 2011 n° 12 e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale 26 gennaio 2017, n. 1

Visto il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13

Visto il D.A. n. 22/Gab del 3/07/2019 dell'Assessorato Regionale per le Infrastrutture e per la Mobilità e il successivo D.A. n. 29/Gab del 23/10/2019 (in particolare artt. 4, 9 e 9-bis sugli adempimenti procedurali riguardante l'espletamento della gara, intendendosi cassato qualunque riferimento all'art. 4 della L.R. 13/2019 e sostituito dall'art. 97 del "Codice")

Visto il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42-Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137, in quanto applicabile

Considerato che

- per gli appalti sottosoglia è data facoltà di non avvalersi delle disposizioni derogatorie di cui all'art. 1, comma 2, del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 sulle procedure di affidamento, non essendo precluso il ricorso alle procedure ordinarie, se motivato e se avviene nei tempi prescritti
- le disposizioni derogatorie di cui al prefato art. 1 rispettivamente comma 3 (*...le stazioni appaltanti procedono all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque*) e comma 4 (*...non richiedere le garanzie*

provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016), trovano obbligo di applicazione laddove siano utilizzate le procedure di affidamento previste dal comma 2 dello stesso articolo 1

Ritenuto di poter attivare procedura aperta di cui all'art. 60 del "Codice" per l'affidamento dell'appalto in argomento, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, ricorrendo pertanto

- alla riduzione dei tempi della pubblicazione del bando per ragioni di urgenza di cui all'articolo 60, comma 3, del "Codice" , non essendo necessario dar conto delle ragioni di urgenza che si *considerano comunque sussistenti*, a mente di quanto prescritto dall'art. 8 della legge 120/2020 e ss.mm.ii.
- alla *cosiddetta inversione procedimentale* che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, applicabile anche nei settori ordinari, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, legge n. 120 del 2020, fino al 30 giugno 2023 (termine differito dalla legge 108/2021)

Visto l'art. 105 del "Codice" come modificato dall'art. 49 del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito nella legge 108/2021, il quale ai commi 1 e 2 con riferimento alla prevista decorrenza dell' 1.11.2021 stabilisce che:

***"1. Dalla data di entrata in vigore del presente decreto a) ...omississ b) all'articolo 105 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50:1) al comma 1, il secondo e il terzo periodo sono sostituiti dai seguenti: «A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 106, comma 1, lettera d) , il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera. È ammesso il subappalto secondo le disposizioni del presente articolo.";** 2) al comma 14, il primo periodo è sostituito dal seguente: «Il subappaltatore, per le prestazioni affidate in subappalto, deve garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro, qualora le attività oggetto di subappalto coincidano con quelle caratterizzanti l'oggetto dell'appalto ovvero riguardino le lavorazioni relative alle categorie prevalenti e siano incluse nell'oggetto sociale del contraente principale.*

2. Dal 1° novembre 2021, al citato articolo 105 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50:a) al comma 2, il terzo periodo è sostituito dal seguente: «Le stazioni appaltanti, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, previa adeguata motivazione nella determina a contrarre, eventualmente avvalendosi del parere delle

Prefetture competenti, indicano nei documenti di gara le prestazioni o le lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'aggiudicatario in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto, ivi comprese quelle di cui all'articolo 89, comma 11, dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori ovvero di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, a meno che i subappaltatori siano iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui al comma 52 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190, ovvero nell'anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall'articolo 30 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229.»;

Vista legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 che all'art.9, come sostituito dall'articolo 1, comma 3, dalla legge regionale 26 gennaio 2017, n. 1, comma 6, dispone, (...) *la facoltà da parte delle stazioni appaltanti di potersi avvalere, con motivata richiesta, dell'UREGA, indipendentemente dall'importo dell'appalto o della concessione.*

Richiamata la documentazione di cui all'art. 4 del D.A. del 03/07/2019 riguardante gli adempimenti istruttori di competenza, coerente alla tipologia dell'appalto, oltre che alla presente Determina a contrarre prescritta dall'art. 32, comma 2, del "Codice"

DETERMINA

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di indire procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con l'applicazione del criterio del minor prezzo ricorrendo all'inversione procedimentale, ai sensi degli artt. 36, comma 9-bis e 133, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., finalizzata all'affidamento dei lavori citati in precedenza, il cui importo a base di gara è pari a € 3.200.000,00, di cui €3.075.000,00 per lavori a base d'asta, € 125.000,00 per costi e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge.
3. Di precisare che la procedura verrà espletata, ai sensi di quanto previsto all'art. 58 del "Codice", interamente in modalità telematica su piattaforma Sitas e-procurement.
4. Di precisare che le offerte anormalmente basse saranno individuate ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis, 2-ter del "Codice". Poiché l'appalto non presenta carattere di interesse transfrontaliero, si procederà all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97, comma 8, del "Codice". Esclusione non

esercitabile se il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci, in tal caso non si procederà altresì all'inversione procedimentale.

5. Di fissare in giorni 15 (quindici), per il combinato disposto dell'art. 60 del "Codice" e dell'art. 8 della legge 120/2020 e ss.mm.ii., il termine per la ricezione delle offerte, decorrenti dalla avvenuta pubblicazione del bando per estratto sulla G.U.R.S..
6. Fermo restando il miglior dettaglio nel merito presente negli atti di gara, a cui si rimanda, la partecipazione alla procedura di gara è riservata agli operatori economici in possesso dei requisiti minimi di partecipazione di carattere generale (oltre che di idoneità professionale, di idoneità economica e tecnica), nonché dell'iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white-list).
7. E' ammesso il ricorso al subappalto, se dichiarato in sede di offerta. L'eventuale affidamento in subappalto di parte dei lavori è subordinato al rispetto dell'art. 105 del "Codice" come modificato dall'art. 49 del D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito nella legge 108/2021 .
8. Di richiedere le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016.
9. Di richiedere all'UREGA competente lo svolgimento della relativa procedura di gara, avvalendosi di quanto prescritto dall'art. 9 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, come sostituito dall'art. 1, comma 3, della legge regionale 26 gennaio 2017, n. 1 in particolare il comma 6, a motivo di ottimizzare la tempistica finalizzata all'individuazione dell'aggiudicatario dell'affidamento di che trattasi
10. Di approvare, pertanto, i seguenti atti di gara, parte integrante del presente provvedimento
 - Bando di gara;
 - Disciplinare di gara
 - Modello A1a e A1b Istanza di partecipazione
 - Modello A2 DGUE
 - Modello A3 Dichiarazioni
 - Modello A4 Patto di Integrità
 - Modello A5 Protocollo di Legalità

da accompagnare con istanza di richiesta di espletamento gara all'UREGA di Trapani in uno al resto della documentazione all'uopo prevista e che conclude gli adempimenti istruttori di cui all'art. 4 del D.A. del 03/07/2019.

11. Il procedimento di gara è quello previsto dall'art. 133 comma 8 del Codice (Inversione Procedimentale) come al titolo dell'art. 9-bis del D.A. n. 22/Gab del 3/07/2019 dell'Assessorato

Regionale per le Infrastrutture e per la Mobilità come sostituito dall'art. 1 del successivo D.A. n. 29/Gab del 23/10/2019 per le parti in quanto compatibili. La Commissione di gara procederà segnatamente

- a verificare la ricezione delle offerte presentate entro il termine fissato
- a verificare la regolarità dell'apposizione della firma digitale
- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e alla verifica dei contenuti
- all'individuazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter
- all'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del "Codice", che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia
- all'individuazione del 1° migliore offerente, la cui offerta è appena inferiore alla soglia di anomalia
- alla verifica della documentazione amministrativa del 1° e del 2° offerente in graduatoria, all'applicazione dell'eventuale soccorso istruttorio, all'esito della quale formula la proposta di aggiudicazione
- allo scorrimento della graduatoria, in caso di mancata dimostrazione dei requisiti

12. La verifica delle giustificazioni relative alla congruità dei costi della sicurezza e della manodopera verrà effettuata dalla Stazione Appaltante

13. Di dare atto che la presente determina a contrarre sarà pubblicata nel sito internet istituzionale, ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs N. 33/2013.

Il Dirigente del Servizio
Ing. Salvatore Caruso



Documento firmato da:
SALVATORE CARUSO
03.11.2021 14:53:11 UTC