



Regione Siciliana
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
U.R.E.G.A. - Sezione Territoriale di Palermo

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Palermo - Area tecnica della Rigenerazione Urbana e delle OO.PP. - Settore OO.PP. - Servizio Infrastrutture e Servizi a Rete

OGGETTO: Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - Comune di Palermo Progetto AU_PA_4.1.3A "Adozione soluzioni tecnologiche per la riduzione dei consumi energetici delle reti di pubblica illuminazione con sistemi automatici di regolazione - Efficientamento impianti di pubblica illuminazione della zona nord della città di Palermo" CIG9013654E93.

VERBALE DI GARA COMMISSIONE GIUDICATRICE

SEDUTA PUBBLICA N. 2

APERTURA OFFERTA TEMPORALE ECONOMICA FORMAZIONE GRADUATORIA

L'anno 2022 il giorno 28 (ventotto) del mese di aprile alle ore 9,50 in Palermo presso la sede della Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo, sita al 4[^] piano dell'edificio sito in Via Ugo Antonio Amico, 19 si è riunita la Commissione Giudicatrice così costituita, ai sensi dell'articolo 9 comma 22 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche, giusta Determina protocollo n. 20578 del 9/02/2022 del Presidente di turno della Sezione Centrale per il bimestre Dicembre 2021/Gennaio 2022, pervenuta a mezzo CERT MAIL in pari data:

- Ing. **Gerlando Ginex** Presidente
- Ing. **Andrea Tagliavia** – componente Esperto
- Ing. **Giuseppe Franchina** - Componente nominato dalla Stazione Appaltante – Comune di Palermo con Determinazione Dirigenziale n. 461 del 19/01/2022.

per espletare la gara relativa ai lavori in oggetto indicati da eseguirsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95, del D.Lgs n. 50/2016 medesimo, per il complessivo importo di **€.11.795.601,37** di cui **€. 11.520.650,05** per lavori a base d'asta ed **€. 274.951,32** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il dott. Pietro Tarantino in servizio presso la Sezione territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo.

Alle ore 9.55 sono presenti: il sig. Sanacore Angelo per conto del concorrente n.8 COMPACT s.c.a.r.l. giusta delega in atti, identificato a mezzo documento d'identità n. CA42237AN rilasciato

dal comune di Alcamo (TP) in corso di validità; il sig. Basiricò Giacomo per conto del concorrente n.2 City Green Light (CGL) S.r.l. giusta delega trasmessa attraverso la piattaforma Sitas, identificato a mezzo documento d'identità n. CA07073GN rilasciato dal comune di Erice (TP) in corso di validità.

PREMESSO CHE

La Commissione Giudicatrice, in data 13/04/2022 ha ultimato le sedute riservate, finalizzate alla valutazione dell'offerta tecnica, ed all'assegnazione dei punteggi con le modalità ed i criteri di cui al disciplinare di gara, pervenendo alla formulazione della graduatoria provvisoria delle sole offerte tecniche.

Con nota prot.13781 del 13.04.2022 il Presidente della Commissione ha convocato la presente seduta pubblica per l'apertura dei plichi contenenti le offerte economiche, l'attribuzione dei punteggi relativi e la formazione della graduatoria ai sensi del D. A. n.22 del 3/7/2019 ed ha dato mandato al Responsabile degli Adempimenti di Gara di darne comunicazione ai concorrenti attraverso la piattaforma SITAS-E-PROCUREMENT.

In data 13.04.2022 il RAG ha provveduto a pubblicare la convocazione dell'odierna seduta nella piattaforma SITAS-E-PROCUREMENT.

Il Presidente prima di procedere all'apertura della busta "C", dà lettura delle risultanze della valutazione della Commissione giudicatrice concernente l'Offerta tecnica busta "B" dei concorrenti ammessi, dando atto che il punteggio assegnato discende dalle valutazioni dei componenti la Commissione sui concorrenti per ciascun criterio e/o sub criterio condotte secondo le disposizioni contenute nel disciplinare di gara, inserite sulla piattaforma SITAS E-PROCUREMENT i cui risultati sono stati allegati al verbale n.4 del 13 aprile 2022, come di seguito trascritto:

- 1 - COSTITUENDA ATI INFRATECH - E. P. S. SRL – Punteggio **punti 42,63**
- 2 - RTI_CGL_DI BELLA– Punteggio **punti 62,534**
- 3 – I.G. GROUP S.R.L.- Punteggio **punti 45,506**
- 4 - R.T.I. CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA CONSORTILE PER AZIONI (capogruppo/mandataria) - MAMMANA LAVORI S.R.L. (Mandante) – Punteggio **punti44,392**
- 5 - PAGANO S.P.A. – Punteggio **punti 49,667**
- 6 – ATI FARC SRL - L.& C. LAVORI E COSTRUZIONI SRL – Punteggio **punti 47,144**
- 7 - RTI Consorzio Stabile F2B (Capogruppo mandataria) e G.S. Impianti S.r.l. (Mandante) – Punteggio **punti 52,065**
- 8 - CONPAT SCARL - Punteggio **punti 62,505**

9 – CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL - CONSORZIO STABILE ADUNO SRL -
Punteggio **punti** 34,337

La Commissione prende atto che il concorrente n. 9 - **CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL - CONSORZIO STABILE ADUNO SRL** non ha conseguito il punteggio minimo di punti 40 sull'offerta tecnica, e pertanto, come previsto dal disciplinare di gara, non si procederà per il suddetto concorrente all'apertura dell'offerta temporale economica.

A questo punto il Responsabile degli Adempimenti di gara consegna al Presidente della Commissione una busta sigillata contenente la password per l'apertura dell'offerta economica dei concorrenti ammessi alla gara.

Il Presidente verificatane l'integrità procede pertanto all'apertura della busta contenente la password e conseguentemente all'apertura della busta digitale "C – OFFERTA ECONOMICA", quindi, procede all'attivazione della fase di riscontro dell'offerta economica e temporale e rappresenta che per la valutazione si procederà secondo quanto previsto dal disciplinare di gara utilizzando la seguente formula:

$V(a)_i$ (per $A_i \leq A_{soglia}$) = $X * A_i / A_{soglia}$

$V(a)_i$ (per $A_i > A_{soglia}$) = $X + (1 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$

dove:

$V(a)_i$ = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

A_i = valore dell'offerta del concorrente i-esimo

A_{soglia} = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

$X = 0, 90$

A_{max} = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

B2 - Offerta Economica – Punteggio max 20 punti.

A questo punto il Presidente procede alla verifica della conformità dell'offerta economica ed alla lettura dei ribassi offerti in percentuale dai concorrenti, che si riproducono qui di seguito:

1 - **COSTITUENDA ATI INFRATECH - E. P. S. SRL** – Offerta economica – Ribasso **31,983 %**

2 - **RTI_CGL_DI BELLA**– Offerta economica – Ribasso **23,15 %**

3 – **I.G. GROUP S.R.L.**- Offerta economica – Ribasso **24,04 %**

4 - **R.T.I. CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA CONSORTILE PER AZIONI (capogruppo/mandataria) - MAMMANA LAVORI S.R.L. (Mandante)** – Offerta economica – Ribasso **14,00 %**

5 - **PAGANO S.P.A.** – Offerta economica – Ribasso **20,368 %**

6 – **ATI FARC SRL - L.& C. LAVORI E COSTRUZIONI SRL** – Offerta economica – Ribasso **24,444 %**

7 - **RTI Consorzio Stabile F2B (Capogruppo mandataria) e G.S. Impianti S.r.l. (Mandante)** – Offerta economica – Ribasso **15,785 %**

8 - **CONPAT SCARL** - Offerta economica – Ribasso **27,00 %**

A questo punto la Commissione provvede all'assegnazione dei punteggi applicando le formule previste dal disciplinare di gara e richiamate nel presente verbale. Eseguito il calcolo, allegato al presente verbale (allegato 1), la Commissione procede a caricare sulla piattaforma SITAS i coefficienti V(ai) assegnati a ciascun concorrente.

B1 - Riduzione della tempistica – Punteggio max 10 punti

A questo punto il Presidente procede alla lettura della riduzione in numero di giorni sulla durata dei lavori posta a base di gara, che si riproducono qui di seguito:

1 - **COSTITUENDA ATI INFRATECH - E. P. S. SRL** – Offerta temporale – **Riduzione giorni 61**

2 - **RTI_CGL_DI BELLA**– Offerta temporale – **Riduzione giorni 61**

3 – **I.G. GROUP S.R.L.**- Offerta temporale – **Riduzione giorni 61**

4 - **R.T.I. CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA CONSORTILE PER AZIONI (capogruppo/mandataria) - MAMMANA LAVORI S.R.L. (Mandante)** – Offerta temporale – **Riduzione giorni 61**

5 - **PAGANO S.P.A.** – Offerta temporale – **Riduzione giorni 61**

6 – **ATI FARC SRL - L.& C. LAVORI E COSTRUZIONI SRL** – Offerta temporale – **Riduzione giorni 61**

7 - **RTI Consorzio Stabile F2B (Capogruppo mandataria) e G.S. Impianti S.r.l. (Mandante)** – Offerta temporale – **Riduzione giorni 70**

8 - **CONPAT SCARL** - Offerta temporale – **Riduzione giorni 90**

Pertanto la Commissione assegna a ciascun concorrente il coefficiente pari ad 1(uno) corrispondente al punteggio massimo attribuito pari a 10 punti considerato che tutti i concorrenti hanno offerto una riduzione in termini temporali maggiore a 60 giorni.

A questo punto il presidente avvia attraverso la piattaforma SITAS il calcolo per l'assegnazione dei punteggi dell'offerta economica e temporale, allegato in copia (allegato 2), come di seguito indicato:

1 - **COSTITUENDA ATI INFRATECH - E. P. S. SRL** – Offerta economica – Punteggio punti **30**

2 - **RTI_CGL_DI BELLA**– Offerta economica – Punteggio punti **28,118**

3 – **I.G. GROUP S.R.L.**- Offerta economica – Punteggio punti **28,308**

4 - **R.T.I. CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA CONSORTILE PER AZIONI (capogruppo/mandataria) - MAMMANA LAVORI S.R.L. (Mandante)** – Offerta economica – Punteggio punti **21,152**

5 - **PAGANO S.P.A.** – Offerta economica – Punteggio punti **26,224**

6 – **ATI FARC SRL - L.& C. LAVORI E COSTRUZIONI SRL** – Offerta economica – Punteggio punti **28,394**

7 - **RTI Consorzio Stabile F2B (Capogruppo mandataria) e G.S. Impianti S.r.l. (Mandante)** – Offerta economica – Punteggio punti **22,574**

8 - **CONPAT SCARL** - Offerta economica – Punteggio punti **28,938**

Concluse le operazioni di cui sopra, il Presidente attraverso la piattaforma procede ad avviare il calcolo per definire la graduatoria il cui risultato è allegato in copia (allegato 3) al presente verbale.

Dall'esame di tale elaborato risulta primo in graduatoria il concorrente n. **8 - CONPAT SCARL** che ha conseguito il punteggio pari a punti 62,505 per l'offerta tecnica e punti 28,938 per l'offerta economica temporale e quindi il punteggio complessivo pari a punti 91,443.

Secondo in graduatoria risulta il concorrente n. **2 - RTI_CGL_DI BELLA** che ha conseguito il punteggio pari a punti 62,534 per l'offerta tecnica e punti 28,118 per l'offerta economica temporale e quindi il punteggio complessivo pari a punti 90,652.

La commissione prende atto che, come peraltro risulta dalla graduatoria allegata, i primi due concorrenti risultano in anomalia dell'offerta.

Pertanto la Commissione dà mandato al RAG, di richiedere all'impresa prima in graduatoria ed all'Impresa seconda in graduatoria le giustificazioni, ai sensi del comma 5 dell'art. 97 del codice dei contratti, e dell'art.10 comma 7 del D.A. n.22/gab del 03/07/2019 che dovranno essere trasmesse entro il termine di giorni 15 (quindici) dal ricevimento della richiesta, attraverso piattaforma SITAS; da altresì mandato al RAG di darne comunicazione al Responsabile del Procedimento che dovrà procedere alla verifica delle giustificazioni.

La Commissione giudicatrice rimane in attesa delle determinazioni del RUP per i successivi adempimenti in capo alla stessa.

Alle ore 12.00 la Commissione giudicatrice chiude la seduta.

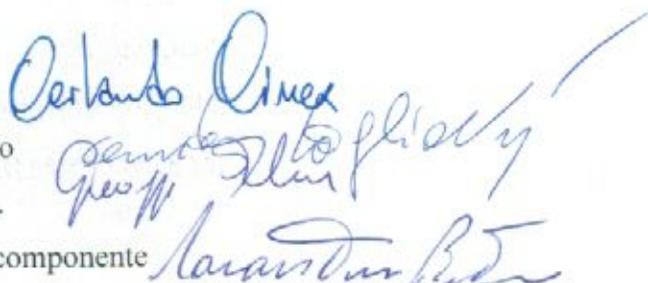
Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Gerlando Ginex - Presidente

Ing. Andrea Tagliavia - Componente Esperto

Ing. Giuseppe Franchina - Componente S.A.

dott. Pietro Tarantino – Verbalizzante non componente



U. R. E. G. A. DI PALERMO - COMUNE DI PALERMO

Procedura aperta con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'appalto di: Progetto AU_PA_4.1.3A
Adozione soluzioni tecnologiche per la riduzione dei consumi energetici delle reti di pubblica illuminazione con sistemi automatici di regolazione
Efficientamento impianti di pubblica illuminazione della zona nord della città di Palermo.

CUP: D79B19000080006 - CIG: 9013654E93 - Gara: G00379

DETERMINAZIONE PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA [max 20 punti]

Determinazione coefficiente Ci con le formula biliniare: $V_i = 0,90 \times (A_i / M)$ (per $A_i \leq M$) ; $V_i = 0,90 + (1 - 0,90) \times [(A_i - M) / (A_{max} - M)]$ (per $A_i > M$)

CONC. N.	DENOMINAZIONE	Ai	Amax	Ai / M	(Ai - M)	(Amax - M)	(Ai - M) / (Amax - M)	(1 - 0,90)	$(1-0,90) \times [(A_i - M) / (A_{max} - M)]$	Vi (Ai <= M) $V_i = 0,90 \times (A_i / M)$	Vi (Ai > M) $V_i = 0,90 + (1 - 0,90) \times [(A_i - M) / (A_{max} - M)]$	Peso punti	PUNTI max 20 punti
		ribasso percentuale sul prezzo	ribasso percentuale max										
4	A.T.I. MEDIL Cons - MAMMARA Lavori	14,000	31,983	0,6196	-8,5963		-0,9158	-0,0916	0,5576	////			11,152
7	A.T.I. Cons. Stab. F2B - G.S. impianti	15,785		0,6986	-6,8113		-0,7256	-0,0726	0,6287	////			12,574
5	PAGANO S.p.A.	20,368		0,9014	-2,2283		-0,2374	-0,0237	0,8112	////			16,224
2	A.T.I. C.G.L. - DI BELLA	23,150		1,0245	0,5538	9,387	0,0590	0,0059	////	0,9059	20,00	18,118	
3	I.G. GROUP s.r.l.	24,040		1,0639	1,4438		0,1538	0,0154	////	0,9154		18,308	
6	A.T.I. FARC s.r.l. - L.S.C. Lavori e Cost.	24,444		1,0818	1,8478		0,1968	0,0197	////	0,9197		18,394	
8	COMPAT s.c.a.r.l.	27,000		1,1949	4,4038		0,4691	0,0469	////	0,9469		18,938	
1	A.T.I. INFRATECH - E.P.S. s.r.l.	31,983		1,4154	9,3868		1,0000	0,1000	////	1,0000		20,000	

(media aritmetica offerte) M = 22,596

Antonio Tafelero
G.P.

Orlando Ormea

2



Gare Archivi Report Utilità

Home » Lista gare » Gara a lotto unico G00379

23 Benvenuto **GINEX GERLANDO** | Esci

Dettaglio: Azioni
 Prospetto punteggi ditte
 Verifica dettaglio valutaz.completato
 Imposta filtro
 < Fase precedente
 Fase seguente >

Gara a lotto unico G00379

Altri dati

Criteri di valutazione

Documenti e atti

Commissione

Sedute di gara

1. Ricezione offerte

2. Apertura doc.ammin.

3. Apertura offerte e calcolo aggiud.

Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio economico massimo: 30

Riparametrizzazione ? No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)

Trovati 8 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pj	Rag.sociale ditte	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico
1	COSTITUENDA ATI INFRATECH - E.P.S. SRL	SI	-31,983 %	30
2	RTI_CGL DI BELLA	SI	-23,15 %	28,118
3	I.G. GROUP S.R.L.	SI	-24,04 %	28,308
4	R.T.I..CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA CONSORTILE PER AZIONI	SI	-14 %	21,152
5	PAGAMO S.P.A.	SI	-20,368 %	26,224
6	FARC SRL ATI L & C. LAVORLE COSTRUZIONI SRL	SI	-24,444 %	28,394
7	Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituendo di tipo.mis	SI	-15,785 %	22,574
8	CONPAT_SCARL	SI	-27 %	28,938

< Fase precedente

Fase seguente >

04 - Commissione | COMUNE DI PALERMO

Anna S. S. S. S.
G. M.

Info: **Gerlando Gerlando**
 contatti

Sitas e-procurement UREGA

Gare Archivi Report Utilità

Home » [Lista gare](#) » Gara a lotto unico G00379

Benvenuto **GINEX GERLANDO** | Esci

<p>Dettaglio: Azioni</p> <p>Calcolo soglia anomalia (1)</p> <p>Verifica congruità offerta (2)</p> <p>Aggiudicazione (3)</p> <p>Annulla calcolo aggiudicazione</p> <p>Prospetto punteggi ditte</p> <p>< Fase precedente</p> <p>Fase seguente ></p>
Torna...
Indietro

Gara a lotto unico G00379

Dati generali | **Altri dati** | **Criteri di valutazione** | **Documenti e atti** | **Commissione** | **Sedute di gara** | **1. Ricezione offerte** | **2. Apertura doc.admin.**

3. **Apertura offerte e calcolo aggiud.** | **Pubblicità gara**

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 8 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.º	Rag. sociale ditte	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua?
8	COMPAT SCARL	91,443	-27 %	Anomala	SI
2	RTI CGL DI BELLA	90,652	-23,15 %	Anomala	SI
5	PAGAMO S.P.A.	75,891	-20,368 %	Non anomala	SI
6	FARC SRL ATI L & C. LAVORI E COSTRUZIONI SRL	75,538	-24,444 %	Non anomala	SI
7	Raggruppamento Temporaneo di Imprese costituendo di lino mis	74,639	-15,785 %	Non anomala	SI
3	I.G. GROUP S.R.L.	73,814	-24,04 %	Non anomala	SI
1	COSTITUENDA ATI INFRA TECH - E.P.S. SRL	72,63	-31,983 %	Non anomala	SI
4	R.TI. CONSORZIO STABILE MEDIL SOCIETA CONSORTILE PER AZIONI	65,544	-14 %	Non anomala	SI

Calcolo soglia anomalia (1)

Verifica congruità offerta (2)

Aggiudicazione (3)

< Fase precedente

Fase seguente >

04 - Commissione | COMUNE DI PALERMO

info | contattaci

Carlo Onex

Carlo Onex
9/10 sh