

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA
Regione Siciliana
Assessorato Infrastrutture e Mobilità
Servizio Territoriale UREGA di RG/SR
Sezione di Ragusa

COMUNE DI MODICA

Procedura negoziata per l'affidamento dei "Lavori di Recupero e realizzazione di un centro di aggregazione per minori nel complesso edilizio dell'ex mattatoio comunale sito nel Comune di Modica - Agenda Urbana Ragusa-Modica, in coerenza con le previsioni dell'azione 9.3.1 PO-FESR 2014-2020
CIG: 96316565F8

GARA CON PIATTAFORMA TELEMATICA

VERBALE n. 2 del 04/04/2023

L'anno duemilaventitre, il giorno 4 del mese di aprile alle ore 9:15 presso la sede dell'Ufficio Regionale per l'Espletamento di Gare per l'Appalto di lavori pubblici, Sezione di Ragusa, si è riunita la Commissione di gara costituita, ai sensi del comma 7 dell'art. 9 della L.R. 12/2011, dal Presidente avv. Luigi Piccione, dal Vicepresidente arch. Angelo Schembri dal dirigente del settore V della Stazione Appaltante geom. Giuseppe Spadaro nominato con nota n. 7414 del 14/02/2023 della stessa S.A.. Svolge la funzione di verbalizzante non componente della Commissione di gara la sig.ra Simonetta Lomonaco dipendente in servizio presso l'U.R.E.G.A. Sezione di Ragusa.

Gli operatori economici interessati sono stati avvisati della presente seduta pubblica già prevista nella lettera d'invito alla gara.

Il Presidente della Commissione, constatata la regolare composizione della Commissione e la presenza di tutti i suoi componenti, dichiara aperta la seduta pubblica per il prosieguo delle operazioni di gara.

Si procede, quindi, all'esame della documentazione prodotta dai concorrenti entro i termini assegnati a seguito di soccorso istruttorio:

Plico n.	S/RTI	Concorrente	Esito
1	RTI	A.T.I. BOSCARINO ROSARIO-GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.-DISTEFANO & CASCONI S.R.L.	AMMESSA
2	S	GI.ELLE.ESSE SRL	AMMESSA
3	RTI	RTI - FICARRA SRL (capogruppo) - AGOSTA COSTRUZIONI SRL (mandante) - S.IM.EL. SRL (mandante)	AMMESSA
4	S	IMPRESA SERAFINI COSTRUZIONI & RESTAURI SRL	AMMESSA

La Commissione, avendo concluso le attività previste all'art. 9 comma 20 della legge regionale 12/2011 di valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, sulla scorta delle

dichiarazioni presentate dagli operatori economici partecipanti e contenute nelle buste virtuali "A", ritiene di ammettere, dopo soccorso istruttorio, tutti i concorrenti come sotto elencati:

Gara a lotto unico G00533

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. **Publicità gara**

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | **2. Apertura doc. ammin.**

Apertura doc. amministr. -> Chiusura verifica doc. amministr.

Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag. sociale ditta	Ammissione
1	A.T.I. BOSCARINO ROSARIO-GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.-DISTEF	Si, dopo socc.istruttorio
2	GL.ELLE,ESSE SRL	Si, dopo socc.istruttorio
3	RTI - FICARRA SRL (capogruppo) - AGOSTA COSTRUZIONI SRL (man)	Si, dopo socc.istruttorio
4	IMPRESA SERAFINI COSTRUZIONI & RESTAURI SRL	Si, dopo socc.istruttorio

Modifica Fase seguente >

Il Presidente procede all'apertura telematica di ogni singola busta virtuale "B", relative all'offerta economica presentata da ciascun concorrente ammesso al prosieguo della gara, verificandone la regolarità e dando contestuale lettura del ribasso percentuale offerto dalle n. 4 imprese ammesse, di cui si riporta la videata:

Gara a lotto unico G00533

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin.

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	A.T.I. BOSCARINO ROSARIO-GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.-DISTEF	Si, dopo socc.istruttorio	-24,5227 %
2	GL.ELLE,ESSE SRL	Si, dopo socc.istruttorio	-28,4702 %
3	RTI - FICARRA SRL (capogruppo) - AGOSTA COSTRUZIONI SRL (man)	Si, dopo socc.istruttorio	-34,051 %
4	IMPRESA SERAFINI COSTRUZIONI & RESTAURI SRL	Si, dopo socc.istruttorio	-11,5 %

Modifica Fase seguente >

Successivamente, la Commissione di gara, al fine di definire la graduatoria per la proposta di aggiudicazione, per come previsto dalla *lex specialis*, ed essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97 c. 8 del Codice determina la graduatoria di seguito riportata:

Gara a lotto unico G00533

Dati generali | Altri dati | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Inviti e ricezione offerte | 2. Apertura doc.ammin.

3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Pubblicità gara

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 4 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua?
3	RTI - FICARRA SRL (capogruppo) - AGOSTA COSTRUZIONI SRL (man)	-34,051 %	Prima ditta classificata	Si
2	GL.ELLE,ESSE SRL	-28,4702 %	In graduatoria	Si
1	A.T.I. BOSCARINO ROSARIO-GIAMBRONE COSTRUZIONI S.R.L.-DISTEF	-24,5227 %	In graduatoria	Si
4	IMPRESA SERAFINI COSTRUZIONI & RESTAURI SRL	-11,5 %	In graduatoria	Si

< Fase precedente Fase seguente >

E, quindi, la videata con l'indicazione della prima classificata:

Handwritten signatures and initials, including "SE" and a large stylized mark.

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide 4
 Numero offerte mediate 4
 Media delle offerte -24,635975 %

Proposta di aggiudicazione

Codice ditta aggiudicataria 013301
 Ragione sociale o denominazione RTI - FICARRA SRL (capogruppo) - AGOSTA COSTRUZIONI SRL (mandante) - S.IM.EL. SRL (mandante)
 Ribasso di aggiudicazione -34,051 %
 Importo di aggiudicazione 1.884.768,82 €

Note

< Fase precedente

La Commissione di gara, all'esito di quanto determinato, individua la concorrente RTI FICARRA SRL, AGOSTA COSTRUZIONI SRL, S.IM.EL. SRL, il cui plico è il n. 3 dell'elenco dei plichi pervenuti, prima in graduatoria, la cui offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, pari a 34,051%.

Risulta seconda in graduatoria la concorrente GI.ELLE.ESSE. SRL, il cui plico è il n. 2 dell'elenco dei plichi pervenuti, la cui offerta espressa in cifra percentuale di ribasso è pari a 28,4702%.

La Commissione, per quanto sopra esposto, ai sensi del combinato disposto di cui al comma 33 dell'art. 9 della L.R. n. 12/2011 e ss.mm.ii., e dell'art. 9 comma 8 del D.A. n.22/gab. del 03/07/2019, formula la **proposta di aggiudicazione**, che verrà trasmessa alla Stazione Appaltante ai fini delle decisioni e dei provvedimenti di sua competenza, nei confronti della Concorrente **RTI FICARRA SRL, AGOSTA COSTRUZIONI SRL, S.IM.EL. SRL**, risultata prima in graduatoria e che ha offerto un ribasso percentuale del 34,051% (trentaquattro/051%).

Si dà mandato al RAG di procedere alla pubblicazione del presente verbale, ponendo in essere tutti i consequenziali adempimenti, così come previsti dall'art. 9 comma 8 del D.A. n. 22/Gab. del 03/07/2019.

Il Presidente, completate tutte le attività previste, chiude le operazioni di gara alle ore 10.21, disponendo la custodia, a cura del RAG, degli atti informatici di gara.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che previa lettura viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE avv. Luigi Piccione

IL VICE PRESIDENTE arch. Angelo Schembri

IL COMPONENTE S.A. geom. Giuseppe Spadaro

IL VERBALIZZANTE coll. sig.ra Simonetta Lomonaco

The image shows four handwritten signatures in black ink, corresponding to the names listed on the left. The signatures are: Luigi Piccione (top), Angelo Schembri, Giuseppe Spadaro, and Simonetta Lomonaco (bottom). The signatures are written in a cursive style.