



Regione Siciliana
ASSESSORATO DELLE INFRASTRUTTURE E DELLA MOBILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
SERVIZIO TERRITORIALE DELL' U.R.E.G.A. DI CATANIA

VERBALE DI GARA N. 2
SEDUTA PUBBLICA DEL 24/02/2022

Stazione Appaltante:
Regione Siciliana Dipartimento Regionale Tecnico
Ufficio del Genio Civile di Catania

Espletamento gara d'appalto relativa a "Affidamento dei lavori per la realizzazione dei " Nuovi Uffici Giudiziari da sorgere in viale Africa - Catania. C.I.G.: 8990663D1

Importo dei lavori, IVA esclusa: € 31.004.723,17 (€ trentunomilioniquattromilasettecentoventitre/17), compresi oneri per la sicurezza.

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **ventiquattro (24)** del mese di **Febbraio** alle ore 09:25, si è riunita la **Commissione Giudicatrice**, nominata ai sensi dell'art. 9 commi 22 e 23 della L.R. 12/2011 e della L.R. 1/2017, nella composizione di cui alla determina n°21600 del 10/02/2022 del Presidente dell' U.R.E.G.A. Servizio Territoriale di Catania, in qualità di Presidenza di turno per il bimestre Dicembre 2021/Gennaio 2022, in sostituzione della precedente n°19750 del 08/02/2022 in conseguenza della nota della stazione appaltante per la sostituzione del proprio componente prot. n.21449 del 10/02/2022 .

Essa è così costituita:

- **Dott. Ing. Salvatore G. Ragusa**, in qualità di Presidente;
- **Geom. Gaetano Grasso** , componente esperto Sez. **B1-1 (Edifici civili ed industriali)**;
- **Arch. Giovanni Laudani** in qualità di componente della Commissione in rappresentanza della Stazione Appaltante.

Funge da Segretario verbalizzante, non componente della Commissione giudicatrice, l'Istruttore Direttivo Cinzia Tanasi, giusta nomina prot. n. 14962 del 01/02/2022 del Dirigente del Servizio U.R.E.G.A. di Catania.

Ciò premesso il Presidente, constatata la regolare composizione del collegio e la presenza di tutti i suoi componenti, dichiara aperta la seduta pubblica.

Il Presidente, fa presente che il numero delle sedute riservate sono pari a 7.

Il Presidente, preliminarmente, procede alla lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica dei concorrenti, giusto verbale di gara in seduta riservata n. 7 del 22 febbraio 2022.

I punteggi attribuiti all'offerta tecnica vengono riportati nel seguente prospetto:

N.°	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico				
1	D'AGOSTINO ANGELO ANTONIO COSTRUZIONI GENERALI SRL	Si	67,834				
2	R.T.I. MEDIL S.C.P.A. (Mandataria) / MAMMANA LAVORI (Mandan	Si	67,834				
3	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	Si	77,25				
4	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL - CONSORZIO STABILE ADUNO SRL	Si	70,084				
5	RTI COSEDIL S.p.A. - G.F. Costruzioni s.r.l. - CONMAR	Si	71,334				
6	IMACO SPA - CEISIS SPA	Si	72,418				
7	RTI MANELLI IMPRESA SRL - INFRA TECH SCARL	Si	77,25				
8	ATI REPIN SRL (capogruppo) - EPAS SRL (mandante)	Si	72,584				
9	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	Si	72,418				
10	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA SRL	Si	80				
11	Acceide Consorzio Stabile Societ? Consortile a.r.l.	Si	76,5				

Alla fase successiva vengono ammessi tutti i concorrenti poichè hanno superato la soglia minima prevista del disciplinare di gara.

A questo punto il R.A.G. consegna al Presidente la password, solo a lui nota, per accedere e aprire la busta telematica C relativa all'offerta economica delle imprese ammesse.

La Commissione procede alla verifica della regolarità delle suddette buste telematiche "C", constatando che le stesse risultano chiuse, e procede all'apertura effettuando, preliminarmente, un controllo degli elementi essenziali che devono essere contenuti nelle offerte.

Avendo avuto dal controllo un riscontro positivo, si da lettura dei ribassi e gli stessi vengono indicati nel seguente prospetto:

N.°	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico				
1	D'AGOSTINO ANGELO ANTONIO COSTRUZIONI GENERALI SRL	Si	-16,61 %					
2	R.T.I. MEDIL S.C.P.A. (Mandataria) / MAMMANA LAVORI (Mandan	Si	-15,1 %					
3	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	Si	-13,13 %					
4	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL - CONSORZIO STABILE ADUNO SRL	Si	-9,2972 %					
5	RTI COSEDIL S.p.A. - G.F. Costruzioni s.r.l. - CONMAR	Si	-11,6939 %					
6	IMACO SPA - CEISIS SPA	Si	-14,651 %					
7	RTI MANELLI IMPRESA SRL - INFRA TECH SCARL	Si	-17,9713 %					
8	ATI REPIN SRL (capogruppo) - EPAS SRL (mandante)	Si	-31,1368 %					
9	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	Si	-29,59 %					
10	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA SRL	Si	-18,333 %					
11	Acceide Consorzio Stabile Societ? Consortile a.r.l.	Si	-23,8572 %					

La Commissione Giudicatrice elaborati i ribassi offerti, determina i punteggi economici acquisiti dai concorrenti relativamente all'offerta economica e temporale di seguito riportati:

N.°	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico				
1	D'AGOSTINO ANGELO ANTONIO COSTRUZIONI GENERALI SRL	Si	-16,61 %	17,667				
2	R.T.I. MEDIL S.C.P.A. (Mandataria) / MAMMANA LAVORI (Mandan	Si	-15,1 %	17,425				
3	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	Si	-13,13 %	17,108				
4	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL - CONSORZIO STABILE ADUNO SRL	Si	-9,2972 %	16,493				
5	RTI COSEDIL S.p.A. - G.F. Costruzioni s.r.l. - CONMAR	Si	-11,6939 %	16,878				
6	IMACO SPA - CEISIS SPA	Si	-14,651 %	17,353				
7	RTI MANELLI IMPRESA SRL - INFRA TECH SCARL	Si	-17,9713 %	17,886				
8	ATI REPIN SRL (capogruppo) - EPAS SRL (mandante)	Si	-31,1368 %	20				
9	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	Si	-29,59 %	19,752				
10	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA SRL	Si	-18,333 %	17,944				
11	Acceide Consorzio Stabile Societ? Consortile a.r.l.	Si	-23,8572 %	18,831				

La commissione giudicatrice, rilevato che i dati inseriti in piattaforma non consentono di utilizzarla per il corretto calcolo delle anomalie, le stesse vengono determinate al di fuori di essa, ottenendo i risultati di seguito riportati:

N.ri	Rag.sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?		
10	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA SRL	97,944	-18,333 %	Prima classificata non Anomala	Si		
11	Acceide Consorzio Stabile Societa' Consortile a.r.l.	95,331	-23,8572 %	non Anomala	Si		
7	RTI MANELLI IMPRESA SRL - INFRA TECH SCARL	95,136	-17,9713 %	non Anomala	Si		
3	ITALIANA COSTRUZIONI SPA	94,358	-13,13 %	non Anomala	Si		
8	ATI REPIN SRL (capogruppo) - EPAS SRL (mandante)	92,584	-31,1368 %	Anomala	No		
9	CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	92,17	-29,59 %	Anomala	No		
6	IMACO SPA - CEISIS SPA	89,771	-14,651 %	non Anomala	Si		
5	RTI COSEDIL S.R.L. - G.F. Costruzioni s.r.l. - CONMAR	88,212	-11,6939 %	non Anomala	Si		
4	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL - CONSORZIO STABILE ADUINO SRL	86,577	-9,2972 %	non Anomala	Si		
1	D'AGOSTINO ANGELO ANTONIO COSTRUZIONI GENERALI SRL	85,501	-16,61 %	non Anomala	Si		
2	R.T.I. MEDIL S.C.P.A. (Mandataria) / MAMMANA LAVORI (Mandan	85,259	-15,1 %	non Anomala	Si		

Pertanto, risulta prima in graduatoria l'impresa INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA SRL che ha ottenuto il punteggio complessivo di punti 97,944/100,00.

Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	11
Proposta di aggiudicazione	
Codice ditta aggiudicataria	000210
Ragione sociale o denominazione	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA SRL
Punteggio di aggiudicazione	97,944
Importo di aggiudicazione	25.495.713,93 €
Note	

A seguire, risulta seconda in graduatoria l'offerta dell'impresa ACREIDE CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE che ha ottenuto il punteggio complessivo di punti 95,331/100,00.

Tenuto conto che l'offerta dell'impresa, prima in graduatoria, non risulta anomala ex art.97 c.3 D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., questa Commissione Giudicatrice conclude col presente la fase di gara di propria competenza relativa alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti ammessi, dando mandato al RAG per il seguito di competenza.

Alle ore 14:00 la seduta pubblica è chiusa.

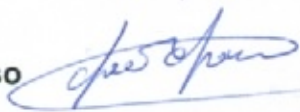
Di quanto sopra viene redatto il presente verbale composto da numero 3 pagine, che previa lettura viene sottoscritto come segue:

LA COMMISSIONE

IL PRESIDENTE Dott. Ing. Salvatore G. Ragusa



IL COMPONENTE ESPERTO Geom. Gaetano Grasso



IL COMPONENTE DELL'ENTE APPALTANTE Arch. Giovanni Laudani



IL VERBALIZZANTE I.D. Cinzia Tanasi

