



**COMUNE DI BAGHERIA**

Città Metropolitana di Palermo

# PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

**PROGETTO DI EFFICIENTAMENTO ED ADEGUAMENTO NORMATIVO  
DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA CON INTRODUZIONE  
DI SERVIZI DI SMART CITY**

Project Financing (artt. 179, comma 3, e 183, comma 15, del D.lgs. n.50 del 2016)

**Quadro economico**

**12**

IL R.U.P.

GEOM. ONOFRIO LISUZZO

L'IMPRESA  
G.S. IMPIANTI S.R.L.

VIA CESARE BATTISTI, 19 CASTELDACCIA (PA) 90014 - P.IVA 06178330822

- SOGGETTO PROPONENTE -

IL LEGALE RAPPRESENTANTE  
GIUSEPPE SALA

VISTI

edream s.r.l.

EDREAM S.R.L.

SOCIETÀ D'INGEGNERIA

IL PROGETTISTA

P.IVA  
05884710828

ING. MICHELE CRAPITTI  
ISCR. ORDINE ING. PA N°5767

REV. 07/01/2022 COME DA NOTA PROT. N. 72920 DEL 30/12/2021 DEL COMUNE DI BAGHERIA (PA)



Il costo complessivo dell'investimento, sulla base degli interventi previsti dal progetto di fattibilità tecnica ed economica, per l'efficientamento, l'adeguamento normativo e l'introduzione di sistemi di telecontrollo, telegestione e smart-city, sui punti luce oggetto dell'intervento progettuale, pari a n. **3.497**, ammonta ad **€ 3.807.064,77**, cifra comprensiva degli oneri finanziari ed IVA e Cassa Previdenziale esclusi.

| QUADRO ECONOMICO |   |                        |
|------------------|---|------------------------|
| A                | SOMME A BASE D'APPALTO  |                        |
| a.1              | Importo delle lavorazioni (a.1.1+a.1.2+a.1.3+a.1.4+a.2)   | € 3 240 293,21         |
| a.1.1            | a corpo   | € -                    |
| a.1.2            | a misura  | € 3 225 388,00         |
| a.1.3            | a corpo e misura  | € -                    |
| a.1.4            | in economia   | € -                    |
| a.2              | Oneri speciali della sicurezza (non soggetti a ribasso)   | € 14 905,21            |
| <del>a.3</del>   | <del>oneri diretti per la sicurezza di cui alla voce a.1</del>  | <del>€ 64 805,86</del> |
| a.3              | Importo delle lavorazioni soggette a ribasso  | € 3 225 089,90         |
| a.4              | <b>Valore stimato dell'appalto</b>  | <b>€ 3 240 293,21</b>  |
| B                | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE  |                        |
| b.1              | Oneri per la progettazione di fatt. tec. ed econ., definitiva ed esecutiva, (escluso IVA e Cassa Previdenziale) | € 242 631,50           |
| b.2              | Coordinamento sicurezza in fase di progettazione (escluso IVA e Cassa Previdenziale)                            | € 25 274,11            |
| b.3              | Spese di D.L., Contabilità Lavori, (escluso IVA e Cassa Previdenziale)  | € 63 459,40            |
| b.4              | Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (escluso IVA e Cassa Previdenziale)                         | € 48 069,49            |
| b.5              | Indagini Geologiche Preliminari alla progettazione  | € 0,00                 |
| b.6              | Imprevisti e arrotondamenti   | € 5 000,00             |
| b.7              | Collaudo tecnico ed amministrativo e statico  | € 20 219,29            |
| b.8              | Competenze Rup  | € 32 402,93            |
| b.9              | Competenze Supporto al Rup  | € 25 922,35            |
| b.10             | Spese per commissione giudicatrice  | € 8 000,00             |

|      |  |                       |
|------|--|-----------------------|
| b.11 | Spese Pubblicità   | € 4 860,00            |
| b.12 | Spese per visti e Pareri                                     | € 500,00              |
| b.13 | Contributo ANAC  | € 140,00              |
| b.14 | Riscatto impianto proprietà Enel Sole                        | € 14 193,45           |
| b.15 | Oneri di conferimento a discarica                            | € 4 200,00            |
|      | <b>Totale Somme a Disposizione della Stazione Appaltante</b> | <b>€ 494 872,53</b>   |
|      | <b>TOTALE DELL'INTERVENTO</b>                                | <b>€ 3 735 165,74</b> |

|          |   |                    |
|----------|---|--------------------|
| <b>C</b> | <b>Oneri Finanziari preammortamento</b> | <b>€ 71 899,04</b> |
|----------|---|--------------------|

|          |   |                       |
|----------|---|-----------------------|
| <b>D</b> | <b>TOTALE COMPLESSIVO DELL'INVESTIMENTO (C+D)</b> | <b>€ 3 807 064,77</b> |
|----------|---|-----------------------|

| <b>E</b> | <b>IVA e CASSA PREVIDENZIALE</b>                 |                     |
|----------|--|---------------------|
| e.1      | I.V.A. sui lavori (10% di a.5)                   | € 324 029,32        |
| e.2      | Iva 22% + Cassa Previdenziale 4% (su b.1)        | € 65 219,35         |
| e.3      | Iva 22% + Cassa Previdenziale 4% (su b.2)        | € 6 793,68          |
| e.4      | Iva 22% + Cassa Previdenziale 4% (su b.3)        | € 17 057,89         |
| e.5      | Iva 22% + Cassa Previdenziale 4% (su b.4)        | € 12 921,08         |
| e.6      | Iva 22% + Cassa Previdenziale 4% (su b.5)        | € 0,00              |
| e.7      | Iva 22% + Cassa Previdenziale 4% (su b.7)        | € 5 434,95          |
| e.8      | Iva 22% (su b.15)                                | € 924,00            |
| e.9      | Iva 10% su imprevisti ed arrotondamenti (su b.6) | € 500,00            |
| e.10     | Iva 22% su pubblicità (su b.11)                  | € 1 069,20          |
| e.11     | Iva 10% su Riscatto Impianto (su b.14)           | € 1 419,35          |
|          | <b>Totale IVA e Cassa Previdenziale</b>          | <b>€ 433 949,46</b> |

|  |   |                    |
|--|---|--------------------|
|  | <b>Spese Sotenuite dal proponente per la redazione della proposta</b> | <b>€ 93 379,14</b> |
|--|---|--------------------|