

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità
Servizio Provinciale UREGA di RG/SR
Sezione Provinciale di Ragusa

VERBALE N. 2 - Seduta pubblica del 15/03/2023
Commissione Giudicatrice

Procedura aperta per l'appalto integrato dei "LAVORI DI RECUPERO DI VILLA MOLTISANTI, VIA MONGIBELLO 97100 RAGUSA (RG) da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

CIG 957252270C – GARA CON PIATTAFORMA TELEMATICA

Premesso che il Dipartimento Regionale Tecnico per le attività di espletamento delle gare di appalto è dotato di appropriata piattaforma informatica Sitas E-procurement e che le procedure prevedono le modalità attuative per l'espletamento delle gare di appalto da remoto, oggi, giorno quindici del mese di Marzo dell'anno 2023, alle ore 15:00, collegati in modalità da remoto attraverso il collegamento sulla piattaforma Meet cui è possibile collegarsi attraverso il seguente link: <https://meet.google.com/bsi-pjpv-eaj>, si è riunita la Commissione Giudicatrice.

I legali rappresentanti/procuratori delle imprese interessate potranno seguire le fasi di gara anche tramite la piattaforma telematica portale operatori economici tramite accesso autenticato all'indirizzo: <https://www.lavoripubblici.sicilia.it/appalti-telematici>.

La Commissione Giudicatrice costituita ai sensi dell'art. 9 comma 22 della L.R. n. 12/2011 e s.m.i., risulta così composta:

- 1) Ing. Alberto Alessandra Presidente
- 2) Arch. Filippo Antonino Nasca Componente esperto
- 3) Ing. Ignazio Alberghina per l'Ente Appaltante

si riunisce in seduta pubblica per espletare la gara in epigrafe.

Assume le funzioni di verbalizzante, non componente della Commissione, la Sig.ra Simonetta Lomonaco, dipendente della segreteria tecnico – amministrativa dell'U.R.E.G.A. di Ragusa, collegata in web-conference.

Tanto premesso, il Presidente della Commissione Giudicatrice, verificata la regolarità del collegio, dichiara aperta l'odierna seduta di gara.

E' presente l'Ing. Francesco La Franca, Direttore Tecnico della LE.IL. Costruzioni S.r.l..

Il Presidente, fa presente che i verbali delle sedute riservate vengono numerati così distintamente:

- Verbale del 07/03/2023 n. 1R; Verbale del 14/03/2023 n. 2R;

Il Presidente, preliminarmente, procede alla lettura dei punteggi attribuiti all'offerta tecnica dei concorrenti, giusto verbale di gara in seduta riservata n. 2R del 14/03/2023.

I punteggi attribuiti all'offerta tecnica vengono riportati nel seguente prospetto:

Gara a lotto unico G00525

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.admin. | **3. Apertura offerte e calcolo aggiud.** | 4. Aggiudicazione | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio tecnico massimo: 70 **Soglia minima: 0**
 Riparametrazione ? No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)

Trovati 6 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag. sociale ditta	Ammissione	Punteggio tecnico
1	k2 srl	Si, dopo socc.istruttorio	50,786
2	EDILZETA S.p.A.	Si, dopo socc.istruttorio	52,988
3	sice srl	Si, dopo socc.istruttorio	52,33
5	C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.	Si, dopo socc.istruttorio	45,192
6	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	Si, dopo socc.istruttorio	50,324
7	LE.IL COSTRUZIONI SRL	Si, dopo socc.istruttorio	47,728

Calcolo punteggi (1) Esclusione soglia minima (2)

Fase seguente >

A questo punto il R.A.G. consegna al Presidente la password per accedere e aprire la busta telematica C relativa all'offerta economica delle imprese ammesse a questa fase.

La Commissione procede alla verifica della regolarità della suddetta busta telematica "C", constatando che le stesse risultano chiuse, e procede all'apertura effettuando, preliminarmente e per ogni O.E., un controllo degli elementi essenziali che devono essere contenuti nell'offerta.

Alle ore 15:15 partecipa alla seduta l'Ing Campisi Vicepresidente del Consiglio di Amministrazione del Consorzio stabile Agoraa.

Avendo avuto il controllo un riscontro positivo, si da lettura dei ribassi. Calcolato il coefficiente Vai, lo stesso viene inserito nella piattaforma determinando i punteggi dell'offerta economica per ciascun O.E. che vengono riportati nel seguente prospetto:

Gara a lotto unico G00525

Dati generali | Altri dati | Criteri di valutazione | Documenti e atti | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione offerte | 2. Apertura doc.admin. | **3. Apertura offerte e calcolo aggiud.** | 4. Aggiudicazione | Pubblicità gara

Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Punteggio economico massimo: 30 **Soglia minima: 0**
 Riparametrazione ? No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)

Trovati 6 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.pl	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	Punteggio economico
1	k2 srl	Si, dopo socc.istruttorio	-27,3 %	24,818
2	EDILZETA S.p.A.	Si, dopo socc.istruttorio	-18 %	16,364
3	sice srl	Si, dopo socc.istruttorio	-24,987 %	22,715
5	C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.	Si, dopo socc.istruttorio	-23,1648 %	21,059
6	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	Si, dopo socc.istruttorio	-20 %	18,182
7	LE.IL COSTRUZIONI SRL	Si, dopo socc.istruttorio	-33 %	30

Calcolo punteggi (1) Esclusione soglia minima (2)

< Fase precedente Fase seguente >

Il punteggio relativo all'offerta tecnica, quello relativo all'offerta economica (ribasso) ed il punteggio complessivo attribuito, pertanto, risultano come da prospetto seguente:

N. OFFERTA	RAGIONE SOCIALE	Punteggio Offerta tecnica	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Complessivo
1	K2 Srl	50,786	24,818	75,604
2	EDILZETA SpA	52,988	16,364	69,352
3	SICE. Srl	52,33	22,715	75,045
5	CA.E.C. Soc Coop. Arl	45,192	21,059	66,251
6	CONSORZIO STABILE AGORAA Scarl	50,324	18,182	68,506
7	LE.IL COSTRUZIONI Srl	47,728	30	77,728

La graduatoria finale viene riportata nella schermata seguente:

Gara a lotto unico G00525

Dati generali \ Altri dati \ Criteri di valutazione \ Documenti e atti \ Commissione \ Sedute di gara \ 1. Ricezione offerte \ 2. Apertura doc.ammin. \ 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. \ 4. Aggiudicazione \ Pubblicità gara						
Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione						
Trovati 6 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.						
N.pl	Rag. sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?	
7	LE.IL COSTRUZIONI SRL	77,728	-33 %	Prima ditta classificata	Si	 
1	k2 srl	75,604	-27,3 %	Non anomala	Si	 
3	sice srl	75,045	-24,987 %	Non anomala	Si	 
2	EDILZETA S.p.A.	69,352	-18 %	Non anomala	Si	 
6	CONSORZIO STABILE AGORAA SCARL	68,506	-20 %	Non anomala	Si	 
5	C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.	66,251	-23,1648 %	Non anomala	Si	 

[< Fase precedente](#) [Fase seguente >](#)

Pertanto, risulta prima in graduatoria l'impresa **LE.IL COSTRUZIONI Srl** con punteggio pari a 77,728 con l'importo di € 3.538.028,60 come da schermata seguente:

Gara a lotto unico G00525

Dati generali \ Altri dati \ Criteri di valutazione \ Documenti e atti \ Commissione \ Sedute di gara \ 1. Ricezione offerte \ 2. Apertura doc.ammin. \ 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. \ 4. Aggiudicazione \ Pubblicità gara	
Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione	
Sintesi calcolo aggiudicazione	
Numero offerte valide	6
Proposta di aggiudicazione	
Codice ditta aggiudicataria	000030
Ragione sociale o denominazione	LE.IL COSTRUZIONI SRL
Punteggio di aggiudicazione	77,728
Importo di aggiudicazione	3.538.028,60 €
Note	

[< Fase precedente](#)

A seguire, risulta seconda in graduatoria l'offerta dell'impresa K2 Srl con punteggio di 75,604.

Constatato che sia la prima che la seconda classificata non risultano anomale, la Commissione Giudicatrice, avendo completato la fase di esame delle offerte tecniche ed economiche, ai sensi dell'art. 9, comma 25, della L.R. 12/2011, come sostituito dall'art. 1, comma 3, della L.R. 1/2017, da mandato al RAG di trasmettere il presente verbale alla Commissione di gara per le successive fasi di propria competenza.

Il presente verbale, composto da n. 4 pagine, redatto in originale, previa lettura, viene sottoscritto digitalmente alle ore 15:45.

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

Il Presidente Ing. Alberto Alessandra

Il Componente Esperto Arch. Filippo Antonino Nasca

Il Componente designato dalla S.A. Ing. Ignazio Alberghina

IL VERBALIZZANTE Simonetta Lomonaco
(firma omessa ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93)