



Regione Siciliana
Assessorato delle infrastrutture e della mobilità
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
UFFICIO REGIONALE PER L'ESPLETAMENTO DI GARE
PER L'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI
SEZIONE TERRITORIALE DI SIRACUSA

VERBALE DI PROCEDURA APERTA TELEMATICA n. 9 del 7 marzo 2023 – G00522

per l'appalto del “Progettazione ed esecuzione dei lavori di Manutenzione ed efficientamento energetico di immobili comunali di edilizia residenziale pubblica siti in largo Luciano Russo e via don Luigi Sturzo, quartiere Grottasanta, Siracusa, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa - C.I.G. 9553342337

Ente appaltante: COMUNE DI SIRACUSA.

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) Euro 9.048.689,40 oltre IVA.

Oneri di Progettazione: Euro 388.689,40

Importo soggetto a ribasso: Euro 7.843.907,38

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso Euro 816.092,62.

Importo stimato dei costi della manodopera Euro 1.434.950,94.

Categoria prevalente

Codice categoria OG1

Descrizione EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI

Importo 8.660.000,00 €

Classifica VI 10.329.000 Euro

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **sette** del mese di **marzo** alle ore **15:45**, presso la sede dell'Ufficio regionale per l'espletamento di gare per l'appalto di lavori pubblici, Sezione territoriale di Siracusa, si è riunita la Commissione di gara costituita dal Presidente Avv. Stefania Salvo, nominata con D.P. n. 173/Serv.1°/S.G. del 05/04/2022, dal Vicepresidente Ing. Antonino Lutri, nominato con D.P. n. 681/Serv.1°/S.G. del 15/11/2021 e dal componente della Stazione Appaltante Ing. Giuseppe Calabretta, comunicato dal Comune di Siracusa con prot. n. 30 del 25/01/2022.

Svolge la funzione di verbalizzante il geom Giovanni Figura, funzionario direttivo dell'UREGA, Sezione territoriale di Siracusa.

Il Presidente richiede al verbalizzante di inserire avviso pubblico sul portale operatori economici <https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/gare/> per il collegamento telematico relativo alla seduta pubblica che verrà altresì registrato.

La seduta è raggiungibile telematicamente al seguente link: <https://meet.google.com/tfm-gchf-mrq> previa richiesta di accesso ed identificazione telematica.

La registrazione della seduta sarà conservata dalla stazione appaltante e disponibile a richiesta dei partecipanti. Si rammenta che farà sempre fede in caso di contenzioso il verbale di gara.

Il Presidente della Commissione, constatata la regolare composizione della commissione dichiara aperta la seduta.

Il Presidente della Commissione accede alla piattaforma telematica Sitas e-procurement, con le credenziali riservate e constata che entro il termine perentorio (ore 12:00 del giorno 06/02/2023) prescritto dai documenti di gara per la presentazione delle offerte sono pervenuti n. 6 plichi telematici da parte dei seguenti operatori economici:

N. plico	Operatore economico	Estremi ricezione plico digitale
1	EUROINFRASTRUTTURE SRL - FRATELLI MAMMANA SRL	06.02.2023 alle ore 10:34:02 pervenuto a mezzo: Invio telematico
2	REBUILD RETE DI IMPRESE	06.02.2023 alle ore 10:48:47 pervenuto a mezzo: Invio telematico
3	VICA S.R.L.	06.02.2023 alle ore 11:11:38 pervenuto a mezzo: Invio telematico
4	C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.	06.02.2023 alle ore 11:33:44 pervenuto a mezzo: Invio telematico
5	A.T.I. GEOTEK srl - ARLI srl - EDILROAD srl	06.02.2023 alle ore 11:45:17 pervenuto a mezzo: Invio telematico
6	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	06.02.2023 alle ore 11:57:31 pervenuto a mezzo: Invio telematico

La Commissione prende atto che nessuno dei suoi componenti si trova in situazione riconducibili a cause di incompatibilità riguardo ai suddetti concorrenti, come dagli stessi dichiarato.

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione procede, secondo quanto stabilito nella seduta del 01/03/2023 come verbalizzato nel verbale n. 8 ad effettuare una disamina dei soccorsi istruttori degli Operatori Economici partecipanti per i quali si era riservata di effettuare ulteriori approfondimenti a seguito di richiesta di precisazioni.

La Commissione quindi procede, seguendo l'ordine cronologico di presentazione dei plichi sulla piattaforma, all'apertura della busta virtuale "A" dei concorrenti, verificando per ogni concorrente (e per le ausiliarie) le annotazioni ANAC, esaminandone la documentazione amministrativa e in particolare, anche ai fini della eventuale sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 comma 5 lettere c), c-ter) e c-quater), le dichiarazioni relative alle pregresse vicende contrattuali dichiarate dai singoli operatori economici e, se presenti, le motivazioni esposte dagli stessi concorrenti circa il fatto che le stesse vicende non ostano alla partecipazione.

Nella seduta del 01/03/2023 e nel relativo verbale n. 8 si è proceduto a rendere conformi i documenti del plico digitale identificato con il numero **1** del concorrente **EUROINFRASTRUTTURE SRL - FRATELLI MAMMANA SRL SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa" relativi al soccorso istruttorio **dichiarandolo ammesso alla fase successiva della procedura di gara.**

Nella seduta del 01/03/2023 e nel relativo verbale n. 8 si è proceduto a rendere conformi i documenti del plico digitale identificato con il numero **2** del concorrente **REBUILD RETE DI IMPRESE SRL** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa" relativi al soccorso istruttorio **dichiarandolo ammesso alla fase successiva della procedura di gara.**

Nella seduta del 01/03/2023 e nel relativo verbale n. 8 si è proceduto a rendere conformi i documenti del plico digitale identificato con il numero **3** del concorrente **VICA S.R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa" relativi al soccorso istruttorio **dichiarandolo ammesso alla fase successiva della procedura di gara.**

Si procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero **4** del concorrente **C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa" relativi al soccorso istruttorio di seguito meglio specificati, per i quali la Commissione di gara ha richiesto delle precisazioni assegnando un termine di 3 giorni. Constatato che l'operatore economico ha risposto alla richiesta di precisazioni entro i termini assegnati, la Commissione, verificate le precisazioni, **dichiara l'operatore economico C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l. ammesso alla fase successiva della procedura di gara:**

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
Domanda di Partecipazione	CAEC MOD A1a ISTANZA.pdf.p7m	conforme
INDICE BUSTA A	CAEC INDICE BUSTA.pdf.p7m	conforme
DGUE	CAEC DGUE.pdf.p7m	Si richiede all'operatore economico CAEC srl di fornire chiarimenti riguardo la sentenza n. 6803/2020 del 30/4/2020 - CAEC srl v. Comune Canosa di Puglia, ed

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
		in particolare di fornire copia della stessa e dichiarare se è stata impugnata e se il procedimento è ancora in corso ovvero concluso. Termine assegnato giorni cinque Documento conforme a seguito di integrazione.
DICHIARAZIONE INTEGRATIVA DGUE	CAEC INTEGRATIVE AL DGUE.pdf.p7m	Si richiede all'operatore economico CAEC srl di fornire chiarimenti riguardo la sentenza n. 6803/2020 del 30/4/2020 - CAEC srl v. Comune Canosa di Puglia, ed in particolare di fornire copia della stessa e dichiarare se è stata impugnata e se il procedimento è ancora in corso ovvero concluso. Termine assegnato giorni cinque Documento conforme a seguito di integrazione.
PROTOCOLLO DI LEGALITA'	CAEC PROTOCOLLO LEGALITA.pdf.p7m	Conforme
Passoe	PASSOE NON VA.pdf.p7m	PASSOE del concorrente è mancante Termine assegnato giorni cinque per l'integrazione. Documento conforme a seguito di integrazione.
Contributo Anac	CAEC ANAC.pdf.p7m	Conforme
Garanzia Provvisoria	P_1001948926.pdf.p7m.p7m	Conforme
documento di identità	Carta Identità FORTUNATO.pdf.p7m	Conforme
Capacità Economica e finanziaria Progettisti	4.2 Dichiarazione D.P.R. 445_2000 capacità Economica-finanziaria ATI.pdf.p7m.p7m	Conforme
Capacità tecnica e professionale Progettisti	4.3 Dichiarazione D.P.R. 445_2000 capacità Tecnico-professionali ATI.pdf.p7m.p7m	Conforme
Attestazione SOA	CAEC SOA ISO COLORI.pdf.p7m	Conforme
Mod. B - Dichiarazione del concorrente	CAEC MOD B.pdf	Si richiede all'operatore economico CAEC srl di fornire chiarimenti riguardo la sentenza n. 6803/2020 del 30/4/2020 - CAEC srl v. Comune Canosa di Puglia, ed in particolare di fornire copia della stessa e dichiarare se è stata impugnata e se il procedimento è ancora in corso ovvero concluso. Termine assegnato giorni cinque Documento conforme a seguito di integrazione.
Mod. D - Dichiarazione sostitutiva del Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.	CAEC CCIAA.pdf	Conforme
CAEC ART 80 SOGGETTI IN CARICA E CESSATI	CAEC ART 80 SOGGETTI IN CARICA E CESSATI.pdf.p7m	Si richiede all'operatore economico CAEC srl di fornire chiarimenti riguardo la sentenza n. 6803/2020 del 30/4/2020 - CAEC srl v. Comune Canosa di Puglia, ed in particolare di fornire copia della stessa e dichiarare se è stata impugnata e se il procedimento è ancora in corso ovvero concluso. Termine assegnato giorni cinque Documento conforme a seguito di integrazione.
CAEC IMPOSTA BOLLO DOMANDA	CAEC IMPOSTA BOLLO.pdf.p7m	Conforme
CAEC ATTO COSTITUTIVO E STATUTO	CAEC ATTO COSTITUTIVO E STATUTO.pdf.p7m	Conforme
CAEC DPCM	CAEC DPCM.pdf.p7m	Conforme
CONSORZIATA MOD A1a	TAS Mod A1a _ Mod A1b Domanda di partecipazione.pdf.p7m	Conforme
CONSORZIATA MOD B	4) DICHIARAZIONI DEL CONCORRENTE (MODELLO B)-signed.pdf	Si invita TAS srl ad integrare le dichiarazioni di cui al MOD B riguardanti la partecipazione quale consorzio tra imprese, indicando altresì il gruppo di lavoro dei progettisti.

Descrizione documento	Nome documento digitale allegato	Note
		Termine assegnato giorni cinque. Documento conforme a seguito di integrazione.
CONSORZIATA DGUE	TAS DGUE.pdf.pdf.p7m	conforme
CONSORZIATA INTEGRATIVE AL DGUE	TAS Dichiarazione integrativa DGUE.pdf.p7m	TAS srl deve indicare la forma di partecipazione nel modello di dichiarazioni integrative al DGUE Termine assegnato giorni cinque Documento conforme a seguito di integrazione.
CONSORZIATA ART 80 SOGGETTI	TAS ART 80 SOGGETTI IN CARICA.pdf.p7m	conforme
CONSORZIATA CCIAA	TAS sostitutiva CCIAA _MODELLO D-signed.pdf	conforme
CONSORZIATA PROTOCOLLO LEGALITA	TAS Protocollo di legalit_.pdf.p7m	conforme
SOPRALLUOGO	SOPRALLUOGO SIRACUSA ALFIO.pdf.p7m	conforme
DOMANDA PARTECIPAZIONE RTP PROFESSIONISTI	Domanda di partecipazione progettisti.pdf.p7m.p7m	conforme
RTP DICH INTENTO ATI	Dichiarazione d intenti ATI.pdf.p7m.p7m	conforme
MANDATARIO ENNETI PROGETTISTI	dichiarazioni amministrative ENNETI SRL.rar.p7m	La ENNETI srl deve integrare: 1) nel DGUE sez A specificare la forma di partecipazione 2) nel DGUE sez C specificare l'operatore economico di cui intende avvalersi completando la relativa sezione in ogni sua parte ovvero fornire chiarimenti 3) nella dichiarazione integrativa al DGUE completare la sez A2, C1, E1 e E2. Termine assegnato giorni cinque Documento conforme a seguito di integrazione.
MANDANTE PATERNO PRGETTI	dichiarazioni amministrative Paterno Progetti srl.rar.p7m	La PATERNO PROGETTI SRL deve fare le seguenti integrazioni: 1) nelle dichiarazioni integrative al DGUE specificare nella sez A1 la forma di partecipazione e compilare le sezioni E1 ed E2 2) nel MOD B indicare nel gruppo di lavoro il giovane professionista. Termine assegnato giorni cinque Seduta del 01/03/2023 Dopo il soccorso istruttorio si chiede all'operatore economico la seguente precisazione: nella dichiarazione integrativa al DGUE indicare e completare la sez E2 relativa alla posizione previdenziale. Termine assegnato per l'integrazione giorni tre PENA ESCLUSIONE Seduta del 07/03/2023: Documento conforme a seguito di precisazioni inviate entro il termine assegnato.

Nella seduta del 01/03/2023 e nel relativo verbale n. 8 la Commissione di Gara constatato che l'operatore economico identificato con il numero **5 A.T.I. GEOTEK srl - ARLI srl** a seguito del soccorso istruttorio non ha presentato i documenti richiesti ha **ESCLUSO** l'operatore economico **A.T.I. GEOTEK srl - ARLI srl** per non avere dato riscontro alle richieste di soccorso istruttorio da parte della Commissione di gara.

La Commissione di Gara constatato che nessun documento relativo alle richieste di soccorso istruttorio inviate tramite la piattaforma di eprocurement in data 17/02/2023, consegnate all'operatore economico partecipante sulla sua PEC, verificate tramite il RAG la ricevuta di consegna del messaggio di posta elettronica certificata relativo alla richiesta di soccorso istruttorio, conferma **l'esclusione dell'operatore economico A.T.I. GEOTEK srl - ARLI srl di**

cui al verbale n. 8 del 01/03/2023, per non avere dato riscontro alle richieste di soccorso istruttorio da parte della Commissione di gara.

Nella seduta del 01/03/2023 e nel relativo verbale n. 8 si è proceduto a rendere conformi i documenti del plico digitale identificato con il numero **6** del concorrente **CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.** e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa", **dichiarandolo ammesso alla fase successiva della procedura di gara.**

Di seguito il riepilogo delle ammissioni ed esclusioni alla fase seguente della procedura, operate da parte della Commissione di gara:

Gara a lotto unico G00522

Dati generali \ Altri dati \ Criteri di valutazione \ Lista lavorazioni e forniture \ Documenti e atti \ Commissione \ Sedute di gara \ 1. Ricezione offerte									
2. Apertura doc.ammin. \ 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. \ 4. Aggiudicazione \ Contratto \ Pubblicità gara									
Apertura doc. amministr. -> Chiusura verifica doc. amministr.									
Trovati 6 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.									
N.pl ^{ra}	Rag.sociale ditta	Ammissione							
1	EUROINFRASTRUTTURE SRL - FRATELLI MAMMANA SRL	Si, dopo socc.istruttorio							
2	REBUILD RETE DI IMPRESE	Si, dopo socc.istruttorio							
3	VICA S.R.L.	Si, dopo socc.istruttorio							
4	C.A.E.C. Soc.Coop. a r.l.	Si, dopo socc.istruttorio							
5	A.T.I. GEOTEK srl - ARLI srl - EDILROAD srl	No, dopo socc.istruttorio							
6	CONSORZIO STABILE GALILEO SOC. CONS. A R.L.	Si							
							Modifica	Fase seguente >	

Alle ore 16:00 Il Presidente sospende la seduta.

Della successiva ripresa delle operazioni di gara, dopo l'insediamento della Commissione Tecnica (Commissione Giudicatrice) verrà data successiva comunicazione sul portale <https://urega.lavoripubblici.sicilia.it/gare/> del collegamento telematico relativo alla seduta pubblica che verrà altresì registrato.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale, che previa lettura viene confermato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE

Firmato Avv. Stefania Salvo

IL VICEPRESIDENTE

Firmato Ing. Antonino Lutri

IL COMPONENTE

Firmato Ing. Giuseppe Calabretta

IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE

Firmato Geom. Giovanni Figura (Firmato)

FIRMATO DIGITALMENTE DAI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE DI GARA
Firme autografe sostituite dall'indicazione a mezzo stampa, ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.Lgs. n. 39/93