



# COMUNE DI MISTERBIANCO

## Città Metropolitana di Catania

### PROGETTO ESECUTIVO

#### OGGETTO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO ANTINCENDIO ED ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI ALLE NORME DI SICUREZZA VIGENTI DELL'I.C. "LEONARDO SCIASCIA" – PLESSO DI VIA PUGLIA NELLA FRAZIONE SERRA



ELABORATO  
AM03

TITOLO

ANALISI PREZZI

SCALA

IL PROGETTISTA  
DOTT. ING. ROSARIO LUCA PENNISI

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
DOTT. ING. VINCENZO ORLANDO

REV.02-FEB.2023

1) AN.01 Modifica verso di apertura porte nel senso della via di esodo di qualsiasi natura e forma, comprese opere di adattamento e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP_QUAL	OPERAIO QUALIFICATO	h	26,24	0,4	10,50
OP_SPE	OPERAIO SPECIALIZZATO	h	28,27	0,3	8,48
INC.ONERI VARI	INCIDENZA ONERI VARI	acorpo	0,52	20	10,40
TOTALE					29,38
15% Spese Generali su € 29,38					4,41
10% Utile Impresa su € 33,79					3,38
PREZZO					37,17
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					37,17

2) AN.02 Fornitura e collocazione di scossalina in rame dello spessore 8/10, sviluppo non inferiore a 20 cm fino a 25 cm compreso anche per il fissaggio, eventuali saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP_COM	OPERAIO COMUNE	h	23,61	0,15	3,54
OP_SPE	OPERAIO SPECIALIZZATO	h	28,27	0,15	4,24
SCOSS	Scossalina in rame sp. 6/10	m	23,00	1	23,00
INC.ONERI VARI	INCIDENZA ONERI VARI	acorpo	0,52	10,62	5,52
TOTALE					36,30
15% Spese Generali su € 36,30					5,45
10% Utile Impresa su € 41,75					4,18
PREZZO					45,93
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					45,93

3) AN.03 Rimozione di condizionatore autonomo monosplit costituito da motocondensante esterna e macchina interna, compreso l'onere del recupero gas e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio in attesa di trasporto a discarica, esclusa la rimozione delle tubazioni di collegamento ed i cavi di alimentazione elettrica: macchina interna a parete alta o soffitto

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP_COM	OPERAIO COMUNE	h	23,61	0,1	2,36
OP_QUAL	OPERAIO QUALIFICATO	h	26,24	0,1	2,62
INC.ONERI VARI	INCIDENZA ONERI VARI	acorpo	0,52	80	41,60
TOTALE					46,58
15% Spese Generali su € 46,58					6,99
10% Utile Impresa su € 53,57					5,36
PREZZO					58,93
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					58,93

4) AN.04 Rimozione di radiatori in ghisa e/o in alluminio compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP_QUAL	OPERAIO QUALIFICATO	h	26,24	0,1	2,62
OP_SPE	OPERAIO SPECIALIZZATO	h	28,27	0,1	2,83
INC.ONERI VARI	INCIDENZA ONERI VARI	acorpo	0,52	70	36,40
TOTALE					41,85
15% Spese Generali su € 41,85					6,28
10% Utile Impresa su € 48,13					4,81
PREZZO					52,94
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					52,94

5) AN.05 Rimozione e ricollocamento di radiatori in ghisa e/o in alluminio compreso ogni onere e magistero per chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, rimozione di mensole, trasporto a rifiuto e quanto altro occorre.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP_QUAL	OPERAIO QUALIFICATO	h	26,24	0,2	5,25
OP_SPE	OPERAIO SPECIALIZZATO	h	28,27	0,2	5,65
INC.ONERI VARI	INCIDENZA ONERI VARI	acorpo	0,52	100	52,00
TOTALE					62,90
15% Spese Generali su € 62,90					9,44
10% Utile Impresa su € 72,34					7,23
PREZZO					79,57
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					79,57

6) AN.06

Fornitura e posa in opera di struttura per QUADRO ELETTRICO denominato QRC (96 moduli) in POLIESTERE "serie MARINA

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP_COM	OPERAIO COMUNE	h	23,61	(1) 4	94,44
OP_QUAL	OPERAIO QUALIFICATO	h	26,24	4	104,96
OP_SPE	OPERAIO SPECIALIZZATO	h	28,27	4	113,08
QG.QRC	QRC (96 moduli) in POLIESTERE "serie MAR	cad	1.300,00	1	1.300,00
INC.ONERI VARI	INCIDENZA ONERI VARI	acorpo	0,52	100	52,00
TOTALE					1.664,48
15% Spese Generali su € 1.664,48					249,67
10% Utile Impresa su € 1.914,15					191,42
PREZZO					2.105,57
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					2.105,57

7) AN.07 Fornitura e posa in opera di struttura per QUADRO ELETTRICO denominato QG (240 moduli DIN) in POLIESTERE "serie MAR

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP_COM	OPERAIO COMUNE	h	23,61	24	566,64
OP_QUAL	OPERAIO QUALIFICATO	h	26,24	24	629,76
OP_SPE	OPERAIO SPECIALIZZATO	h	28,27	24	678,48
QG.EL	Quadro Generale BASSA TENSIONE) (240 mod	cad	4.800,00	1	4.800,00
INC.ONERI VARI	INCIDENZA ONERI VARI	acorpo	0,52	100	52,00
TOTALE					6.726,88
15% Spese Generali su € 6.726,88					1.009,03
10% Utile Impresa su € 7.735,91					773,59
PREZZO					8.509,50
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					8.509,50



8) AN.08	Fornitura e posa in opera di Quadro elettrico denominato QPA (Generale Pompe Antincendio)(24 moduli) costituito da struttura COMPATTA (IP 55); struttura conforme a norme CEI 17-13/1, IEC 439-1, completo degli interruttori e delle apparecchiature come dall'allegato schema elettrico unifilare. Struttura in lamiera di acciaio 15÷18/10 verniciata con vernice epossidica antigraffio, completa di pannelli sfinestrati atti ad ospitare i dispositivi di interruzione e comando, su guide in profilati DIN per moduli 17.5 mm, pannelli ciechi a protezione delle morsetterie di distribuzione energie, portina frontale con lastra di chiusura in vetro e/o plexglass trasparente e/o cieca, secondo le indicazioni della D.L., comprensiva di serramento di chiusura. Il montaggio deve includere l'assemblaggio elettrico e meccanico di tutte le parti componenti ed il tutto completo dell'apparecchiatura prevista in progetto; altresì compreso l'onere del cablaggio elettrico, collegamento alle linee elettriche di entrata e di uscita, collegamento al filo di terra g/v adeguato, nonché le opere murarie accessorie ed ogni quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, perfettamente funzionante e rendere l'opera conforme alle norme CEI ed alle norme antinfortunistiche vigenti.				
----------	--	--	--	--	--

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP_QUAL	OPERAIO QUALIFICATO	h	26,24	4	104,96
OP_SPE	OPERAIO SPECIALIZZATO	h	28,27	4	113,08
QPA.01	Quadro elettrico denominato QPA	cad	130,00	1	130,00
INT.01	Interruttore automatico MAGNETOTERMICO	cad	60,00	1	60,00
LAMP.01	Lampada SPIA attacco DIN 17.5 mm.	cad	8,60	6	51,60
INC.ONERI VARI	Lampada SPIA attacco DIN 17.5 mm.				
	INCIDENZA ONERI VARI	acorporo	0,52	30	15,60
TOTALE					475,24
15% Spese Generali su € 475,24					71,29
10% Utile Impresa su € 546,53					54,65
PREZZO					601,18
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					601,18

9) AN.09 Prestazione d'opera per lo smontaggio dell'impianto elettrico esistente e la sua verifica funzionale, e quant'altro necessario per i lavori a perfetta regola d'arte

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP_QUAL	OPERAIO QUALIFICATO	h	26,24	48	1.259,52
OP_COM	OPERAIO COMUNE	h	23,61	48	1.133,28
OP_SPE	OPERAIO SPECIALIZZATO	h	28,27	48	1.356,96
INC.ONERI VARI	INCIDENZA ONERI VARI	acorporo	0,52	1.000	520,00
TOTALE					4.269,76
15% Spese Generali su € 4.269,76					640,46
10% Utile Impresa su € 4.910,22					491,02
PREZZO					5.401,24
ARROTONDAMENTO					0,64
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad</b>					<b>5.401,88</b>

10) AN.10 Fornitura e collocazione di pulsante di sgancio completo di bobina elettromagnetica e pulsante NC esterno di colore rosso con protezione in vetro compreso di posa e collegamento, compreso di staffaggi standard, quanto necessario al fine di ottenere un'installazione a regola d'arte

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP_QUAL	OPERAIO QUALIFICATO	h	26,24	0,4	10,50
OP_SPE	OPERAIO SPECIALIZZATO	h	28,27	0,4	11,31
CAVO1	Cavo sez 1,5 mmq	m	0,22	1	0,22
PULS	Pulsante, normale o a fungo, D=22 mm 1NA	cad	35,00	1	35,00
INC.ONERI VARI	INCIDENZA ONERI VARI	acorporo	0,52	50	26,00
CART.01	Cartello di segnaletica di sicurezza	cad	5,16	1	5,16
TOTALE					88,19
15% Spese Generali su € 88,19					13,23
10% Utile Impresa su € 101,42					10,14
PREZZO					111,56
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					111,56

11) AN.11		Costo di 1 ora operaio Specializzato			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP_SPE	OPERAIO SPECIALIZZATO	h	28,27	1	28,27
INC.ONERI VARI	INCIDENZA ONERI VARI	acorporo	0,52	0,6	0,312
TOTALE					28,582
15% Spese Generali su € 28,58					4,29
10% Utile Impresa su € 32,87					3,29
PREZZO					36,16
PREZZO DI APPLICAZIONE € /h					36,16

12) AN.12		Costo di 1 ora Operaio Qualificato			
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP_QUAL	OPERAIO QUALIFICATO	h	26,24	1	26,24
INC.ONERI VARI	INCIDENZA ONERI VARI	acorpo	0,52	0,6	0,312
TOTALE					26,552
15% Spese Generali su € 26,55					3,98
10% Utile Impresa su € 30,53					3,05
PREZZO					33,58
PREZZO DI APPLICAZIONE €/h					33,58

13) AN.13 Costo di 1 ora Operaio Comune					
Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP_COM	OPERAIO COMUNE	h	23,61	1	23,61
INC.ONERI VARI	INCIDENZA ONERI VARI	acorporo	0,52	0,6	0,312
TOTALE					23,922
15% Spese Generali su € 23,92					3,59
10% Utile Impresa su € 27,51					2,75
PREZZO					30,26
PREZZO DI APPLICAZIONE €/h					30,26

14) AN.14	Fornitura e posa in opera di percorsi tattili plantari integrati LOGES-VET-EVOLUTION (LVE) con rilievi trapeziodali equidistanti, con altezza dei rilievi non inferiore a 3 mm e larghezza in accordo con la tabella 3-"WT6" della CEN/TS 15209, con distanza tra i rilievi in accordo con la tabella 1 - "S9" della CEN/TS 15209 costruito in M-PVC-P integrato con TAG - RFID 134.2 Khz idonei alla realizzazione di percorsi intelligenti per consentire a non vedenti ed ipovedenti "l'orientamento e la riconoscibilità dei luoghi e delle fonti di pericolo", come prescritto dalla normativa vigente (D.P.R. 503/1996, D.M. 236/1989, ecc.) con elementi in PVC.Dimensioni di cm 60x60 spessore cm 1,4., codice DIREZIONE RETTILINEA, posate con biadesivo compreso e compensato nel prezzo ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a regola d'arte.				
-----------	--	--	--	--	--

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP_SPE	OPERAIO SPECIALIZZATO	h	28,27	0,2	5,65
OP_QUAL	OPERAIO QUALIFICATO	h	26,24	0,2	5,25
PAV. TATT.1	Pavimento tattile in pvc tipo loges cm 6	m	70,00	1	70,00
BIOADES	Nastro biadesivo per pavimenti	m	9,50	3	28,50
TOTALE					109,40
15% Spese Generali su € 109,40					16,41
10% Utile Impresa su € 125,81					12,58
PREZZO					138,39
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					138,39

15) AN.17 Fornitura e posa in opera di mappa tattile quadrata, dimensioni pari a 300x300 mm, in alluminio, spessore 6 mm, con relativo leggjo a parete, dimensioni pari a 350x250 mm, in acciaio ... e da vernici all'acqua. Compreso e compensato nel prezzo ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP_QUAL	OPERAIO QUALIFICATO	h	26,24	0,5	13,12
OP_SPE	OPERAIO SPECIALIZZATO	h	28,27	0,5	14,14
MAPPA	Mappa tattile	cad	1.000,00	1	1.000,00
LEGGIO	Leggio di supporto	cad	500,00	1	500,00
INC.ONERI VARI	INCIDENZA ONERI VARI	acorporo	0,52	10	5,20
TOTALE					1.532,46
15% Spese Generali su € 1.532,46					229,87
10% Utile Impresa su € 1.762,33					176,23
PREZZO					1.938,56
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					1.938,56



16) AN.18 Fornitura e posa in opera di targa tattile orizzontale di dimensioni 300x200 mm in acrilico e alluminio, spessore 5.5 mm, testo a 7 righe in braille e stampatello, colorata a forte ... tamente liscia e piatta, per non creare confusione alla percezione tattile. Il tutto per dare il lavoro a regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP_COM	OPERAIO COMUNE	h	23,61	0,1	2,36
OP_QUAL	OPERAIO QUALIFICATO	h	26,24	0,1	2,62
TARGA TAT	Targa tattile	cad	100,00	1	100,00
INC.ONERI VARI	INCIDENZA ONERI VARI	acorporo	0,52	10	5,20
TOTALE					110,18
15% Spese Generali su € 110,18					16,53
10% Utile Impresa su € 126,71					12,67
PREZZO					139,38
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m²					139,38

17) AN.15	Fornitura e posa in opera di percorsi tattili plantari integrati LOGES-VET-EVOLUTION (LVE) con rilievi trapeziodali equidistanti, con altezza dei rilievi non inferiore a 3 mm e larghezza in accordo con la tabella 3-"WT6" della CEN/TS 15209, con distanza tra i rilievi in accordo con la tabella 1 - "S9" della CEN/TS 15209 costruito in M-PVC-P integrato con TAG - RFID 134.2 Khz idonei alla realizzazione di percorsi intelligenti per consentire a non vedenti ed ipovedenti "l'orientamento e la riconoscibilità dei luoghi e delle fonti di pericolo", come prescritto dalla normativa vigente (D.P.R. 503/1996, D.M. 236/1989, ecc.) con elementi in PVC.Dimensioni di cm 60x60 spessore cm 1,4., codice DIREZIONE RETTILINEA, posate con biadesivo compreso e compensato nel prezzo ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a regola d'arte.				
-----------	--	--	--	--	--

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP_SPE	OPERAIO SPECIALIZZATO	h	28,27	0,2	5,65
OP_QUAL	OPERAIO QUALIFICATO	h	26,24	0,2	5,25
PAV.TATT.2	Pavimento tattile in pvc tipo loges cm 6	m	35,00	1	35,00
BIOADES	Nastro biadesivo per pavimenti	m	9,50	3	28,50
TOTALE					74,40
15% Spese Generali su € 74,40					11,16
10% Utile Impresa su € 85,56					8,56
PREZZO					94,12
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					94,12

18) AN.16	Fornitura e posa in opera di percorsi tattili plantari integrati LOGES-VET-EVOLUTION (LVE) con rilievi trapeziodali equidistanti, con altezza dei rilievi non inferiore a 3 mm e larghezza in accordo con la tabella 3-"WT6" della CEN/TS 15209, con distanza tra i rilievi in accordo con la tabella 1 - "S9" della CEN/TS 15209 costruito in M-PVC-P integrato con TAG - RFID 134.2 Khz idonei alla realizzazione di percorsi intelligenti per consentire a non vedenti ed ipovedenti "l'orientamento e la riconoscibilità dei luoghi e delle fonti di pericolo", come prescritto dalla normativa vigente (D.P.R. 503/1996, D.M. 236/1989, ecc.) con elementi in PVC.Dimensioni di cm 60x60 spessore cm 1,4., codice DIREZIONE RETTILINEA, posate con biadesivo compreso e compensato nel prezzo ogni onere e magistero per dare l'opera compiuta a regola d'arte.				
-----------	--	--	--	--	--

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
OP_QUAL	OPERAIO QUALIFICATO	h	26,24	0,2	5,25
OP_SPE	OPERAIO SPECIALIZZATO	h	28,27	0,2	5,65
BIOADES	Nastro biadesivo per pavimenti	m	9,50	3	28,50
PAV.TATT.3	Pavimento tattile in pvc tipo loges cm 6	m	45,00	1	45,00
TOTALE					84,40
15% Spese Generali su € 84,40					12,66
10% Utile Impresa su € 97,06					9,71
PREZZO					106,77
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					106,77