



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA

## Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

U.R.E.G.A. - Sezione Territoriale di Palermo

### STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI PALERMO

**OGGETTO: Procedura aperta** ai sensi dell'articolo 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche, con applicazione dell'articolo 133 comma 8 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, applicabile in forza del D.L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito nella legge 14 giugno 2019, n. 55, "Pon Metro "Città di Palermo 2014 - 2020" – Progetto codice locale pa6.1.4.e - Riqualificazione ecosostenibile del lungomare Barcarello. Affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori" – CUP: d77h19003410006 CIG: 9201809501.

### VERBALE DI GARA

#### SEDUTA n. 1

#### VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **uno** del mese di **luglio** alle ore 10.20 si è riunita in seduta pubblica in Palermo, nei locali della Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo siti in Via Ugo Antonio Amico, n. 19 la Commissione di Gara, costituita, ai sensi della articolo 9 comma 7 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche, come di seguito:

- Avv. Massimo Cucinella – Presidente,
- Ing. Gaspare Mollica – Vicepresidente
- Ing. Gesualdo Guarnieri - Componente nominato dalla Stazione Appaltante con disposizione protocollo protocollo n. 764935 del 29/06/2022.

per espletare la gara relativa ai lavori in oggetto indicati da eseguirsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche, con applicazione dell'articolo 133 comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, applicabile in forza del D.L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito nella legge 14 giugno 2019, n. 55, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per il complessivo importo, Iva esclusa, di €. 3.243.141,14 di cui €. 3.066.250,82 (Euro tremilionisessantaseimiladuecentocinquanta/82) per lavori ed €. 176.890,32 (Euro centosettantaseimilaottocentonovanta/32) per progettazione esecutiva, €. 175.669,65 (centosettantacinquemilaseicentosessantanove, 65) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, importo a base d'asta €. 3.067.471,49 (euro tremilionisessantasettemilaquattrocentosettantuno/49).



Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Sig. Giuseppe Milazzo dipendente della Sezione territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo.

#### **PREMESSO CHE**

- con nota 678486 del 19/05/2022 inoltrata dalla Stazione Appaltante, assunta al protocollo n. 75567 del 19/05/2022 di questa Sezione Territoriale la Stazione Appaltante ha chiesto l'espletamento della procedura aperta in oggetto, ai sensi dell'articolo 60 del "Codice dei Contratti" ;
  - l'opera è finanziata con le risorse del PON Metro 2014-2020 – Asse 6 (pacchetto REACT /EU progetto finanziato nell'ambito della risposta dell'Unione alla pandemia di Covid 19);
  - il progetto definitivo è stato validato dal RUP con provvedimento prot. n. 621823/20200 del 27/04/2022;
  - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 9 della L.R. 12/07/2011 n. 12 e successive modifiche e con le procedure di cui al Decreto Presidenziale n. 13 ed in ultimo dei DD.AA n 22/GAB del 03/07/2019 e n. 29/GAB del 23/10/2019, con nota protocollo n. 75977 del 23/05/2022 è stata nominata, quale Responsabile degli Adempimenti di Gara, la dott.ssa. Maria Teresa D'Aleo;
  - la Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo ha provveduto all'esame della documentazione di gara con riferimento al D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche e con nota protocollo n. 78229 del 26/05/2022 ha provveduto a restituire alla stazione appaltante gli atti di gara opportunamente revisionati nonché a calendarizzare la gara, fissando per il giorno 29/06/2022 alle ore 13:00 il termine ultimo per la presentazione telematica delle offerte, e per la data odierna l'inizio delle operazioni della procedura in oggetto;
  - il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto ad inserire sulla piattaforma SITAS E-PROCUREMENT la seguente documentazione: Bando di gara, disciplinare di gara, e modulistica debitamente firmati ed approvati ;
  - la Stazione Appaltante con PEC del 30/06/2022 ha trasmesso la nota protocollo n. 764935 del 29/06/2022 assunta al protocollo n. 94674 del 30/06/2022 della Sezione territoriale U.R.E.G.A. di Palermo, con la quale l'ing. Gesualdo Guarneri è stato designato dalla Stazione Appaltante quale Componente titolare della Commissione di Gara e l'arch. Giovanni Cascino è stata designata quale componente supplente;
- con la medesima nota la stazione appaltante ha comunicato di aver provveduto a pubblicare l'estratto del bando di gara sulla GURS n. 23 del 10/06/2022, e di aver pubblicato l'Avviso di gara sul quotidiano a tiratura nazionale "il Tempo" in data 25/06/2022 e sul quotidiano locale "Quotidiano di Sicilia" in data 24/06/2022, sul sito istituzionale e amministrazione trasparenza del Comune il 16/06/2022 (cod.A00367), sulla piattaforma del MIMS il 23/06/2022; all'albo Pretorio del Comune ID 8598 prot. Int. n. 19 del 22/06/2022.
- Il Responsabile degli Adempimenti di Gara subito dopo le ore 13,00 del giorno 29 giugno 2022, termine ultimo per la presentazione delle offerte, ha consultato la piattaforma SITAS E-PROCUREMENT ed ha verificato che le ditte partecipanti all'appalto in questione sono in numero di 21 (ventuno) come da elenco di seguito indicato:

- 1 Valori Scarl Consorzio Stabile
- 2 EUROINFRASTRUTTURE SRL





- 3 SI. CO. EDILI S.R.L.
- 4 IDROGEDIL
- 5 PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL
- 6 CONSORZIO CIRO MENOTTI
- 7 ATI ELCAL SRL - MAR.SAL COSTRUZIONI SRL - COGECA SRL
- 8 C.A.E.C. Soc.Coop. a.r.l.
- 9 I.G.C. S.r.l.
- 10 REPIN SRL
- 11 FENIX CONSORZIO STABILE SOC. COOP. A R.L.
- 12 PELORITANA APPALTI S.R.L.
- 13 COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.P.A.
- 14 C.G.C. S.R.L.
- 15 LE.IL COSTRUZIONI SRL
- 16 BUA COSTRUZIONI SRL
- 17 ETNA EKO S.R.L.
- 18 VICA S.R.L.
- 19 EDIL VINCENT SRL
- 20 Acreide Consorzio Stabile Società Consortile a.r.l.
- 21 GRESY APPALTI SRL

Tutto ciò premesso, i Componenti della Commissione, preso atto dei nominativi delle imprese partecipanti, dichiarano di non trovarsi nelle condizioni di incompatibilità ed astensione di cui agli articoli 42 e 77 commi 4, 5 e 6 del Codice dei Contratti.

Il Responsabile degli Adempimenti di Gara consegna al Presidente n. 2 buste sigillate, così denominate: "A- documentazione amministrativa" e "B - economica" all'interno delle quali sono custodite le rispettive password.

Il Presidente, verificatane l'integrità, procede all'apertura della "BUSTA B: ECONOMICA" che consente di procedere all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche, in applicazione dell'articolo 133 comma 8 ai sensi del D.L. 18 aprile 2019 n. 32, convertito nella legge 14 giugno 2019, n. 55 e riconsegna al Responsabile degli adempimenti di gara la busta "A- documentazione amministrativa" affinché la custodisca.

Il Presidente procede all'apertura delle buste telematiche ed alla stampa dell'elenco dei concorrenti presente in piattaforma con relativa indicazione dei ribassi offerti, che viene sottoscritto dai componenti della Commissione ed allegato al presente verbale per farne parte integrante; la Commissione dà quindi lettura delle offerte economiche associate ai nominativi dei concorrenti partecipanti, con l'indicazione degli oneri di sicurezza aziendale e del costo della mano d'opera, e verifica la correttezza dell'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo associata all'offerta economica. Pertanto, in relazione alle offerte presentate dai concorrenti la Commissione rileva quanto segue:

Il concorrente n. 3 SI. CO. EDILI S.R.L. non produce alcuna attestazione comprovante l'assolvimento



dell'imposta di bollo;

Il concorrente 4 IDROGEDIL produce una documentazione dalla quale non si evince se l'imposta di bollo sia riferita all'offerta economica od alla documentazione amministrativa e annulla la marca da bollo;

Il concorrente n.7 ATI ELCAL SRL - MAR.SAL COSTRUZIONI SRL - COGECA SRL non produce alcuna attestazione comprovante l'assolvimento dell'imposta di bollo;

Il concorrente n. 10 REPIN SRL produce una documentazione dalla quale non si evince se l'imposta di bollo sia riferita all'offerta economica od alla documentazione amministrativa e annulla la marca da bollo;

Il concorrente n. 15 LE.IL COSTRUZIONI SRL produce una documentazione dalla quale non si evince se l'imposta di bollo sia riferita all'offerta economica od alla documentazione amministrativa;

Il concorrente n. 18 VICA S.R.L. non produce alcuna documentazione attestante l'assolvimento dell'imposta di bollo.

La Commissione, conclusa la verifica di tutte le 21 offerte, avvia la procedura attraverso la piattaforma SITAS E-PROCUREMENT per l'individuazione della soglia di anomalia, ai sensi dell'articolo 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche, che risulta pari a **30,695369%**.

Il risultato dell'elaborazione svolta attraverso la piattaforma SITAS E-PROCUREMENT, la cui stampa viene sottoscritta dalla Commissione, costituisce allegato al presente verbale.

Di seguito, la Commissione, sempre attraverso la piattaforma, procede alla individuazione dei concorrenti primo e secondo in graduatoria.

Il risultato dell'elaborazione svolta, la cui stampa, sottoscritta dalla Commissione, viene allegata al presente verbale per farne parte integrante.

Risulta **primo** in graduatoria il concorrente n. **13 COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.P.A** con sede in Capo D'Orlando (ME), via Consolare Antica n. 572/B – CAP: 98071 - P.IVA02669810836: , che ha formulato il ribasso del **30,6903 %**.

Risulta **secondo** in graduatoria il concorrente n. **19 EDIL VINCENT SRL-** con sede in Maletto (CT), via Pietro Nenni n. 14/A – CAP: 95035– P.IVA: 04767380878 che ha formulato il ribasso del **30,6863%**.

A questo punto il Presidente, ricevuta la busta "A- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", che risulta integra, acquisisce la password, per procedere all'esame della documentazione amministrativa dei concorrenti classificati primo e secondo in graduatoria.

La Commissione procede all'esame della documentazione amministrativa del concorrente primo classificato e si determina come di seguito:

n. **13 COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.P.A**

**IDONEA**

La Commissione prosegue con l'esame della documentazione amministrativa del concorrente secondo in

4



graduatoria:

**n. 19 EDIL VINCENT SRL**

**AMMESSA CON RISERVA**

La Commissione rileva che nella dichiarazione di costituzione di raggruppamento non vengono indicate le quote complessive di partecipazione al raggruppamento da parte di ciascun componente né le quote riferite ai singoli servizi E19 e P03 che dovranno essere espletati da ciascun partecipante al raggruppamento. La Commissione rileva altresì che nello stesso documento si dichiara che *“ i requisiti speciali richiesti dal bando di gara sono dimostrati interamente dal capogruppo dott. Arch. Lazzari Giovanni”*.

Essendosi ritrovata nella dichiarazione requisiti progettisti, una generica dichiarazione *“di avere un fatturato globale medio annuo riferito ai migliori tre anni del quinquennio precedente, superiore a quanto richiesto dai documenti di gara”*, la Commissione ritiene tale dichiarazione non soddisfattiva dei requisiti richiesti dalla lex specialis.

La Commissione determina pertanto di ammettere il concorrente a soccorso istruttorio, ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del D.lgs. n.50/2016, affinché il concorrente dichiari:

- a) le quote complessive di partecipazione al raggruppamento da parte di ciascun componente nonché le quote riferite ai singoli servizi E19 e P03 che dovranno essere espletati da ciascun partecipante al raggruppamento;
- b) presenti una relazione documentata, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, attestante gli importi del fatturato globale medio annuo dei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio, relativamente a lavori di importo pari a quello messo a base di gara.

La documentazione integrativa dovrà pervenire entro le ore 10:00 del giorno 6 /07/2022 attraverso piattaforma telematica. Il Responsabile Unico degli Adempimenti effettuerà la comunicazione a mezzo della medesima piattaforma. Decorso inutilmente il suddetto termine, l'eventuale omissione del concorrente sarà sanzionata con l'esclusione dalla gara ai sensi dell'articolo 83 sopra citato.

Alle ore 13:50 la Commissione sospende la seduta e rinvia i lavori al giorno 06/07/2022 alle ore 10,15

Il presente verbale consta di n 4 pagine e quanto nella presente.

Letto confermato e sottoscritto.

- Avv. Massimo Cucinella – Presidente;
- Ing. Gaspare Mollica – Vicepresidente;
- Ing. Gesualdo Guarnieri - Componente nominato dalla Stazione Appaltante
- Sig. Giuseppe Milazzo – Verbalizzante



## Sitas e-procurement UREGA

Gara Archivi Report Utilità

Gestione azioni

Modifica

Imposta filtro

Passo seguente &gt;

Torna...

Indietro

Home &gt; Gara &gt; Gara a lotto unico G00431

Benvenuto Cucinella Massi

## Gara a lotto unico G00431

[Dati generali](#)
[Altri dati](#)
[Documenti e atti](#)
[Commissione](#)
[Sedute di gara](#)
[1. Ricezione offerte](#)
[2. Apertura doc.amm.](#)
[3. Apertura offerte e calcolo aggiud.](#)
[Pubblicità gara](#)

Apertura off. economiche -&gt; Calcolo aggiudicazione -&gt; Proposta di aggiudicazione

Trovati 21 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.ri	Rag.sociale ditta	Ammissioni	Esito verif. proc.inversa	Ribasso offerto
1	<a href="#">Valori Scari Consorzio Stabile</a>			-30,8193 %
2	<a href="#">EUROINFRASTRUTTURE SRL</a>			-31,0066 %
3	<a href="#">SI.CO. EDILI S.R.L.</a>			-30,6715 %
4	<a href="#">IDROGEDIL</a>			-16,543 %
5	<a href="#">PISCOTTA COSTRUZIONI SRL</a>			-31,0844 %
6	<a href="#">CONSORZIO CRO MENOTTI</a>			-30,8694 %
7	<a href="#">ATI ELICAL SRL - MAR.SAL COSTRUZIONI SRL - COGECA SRL</a>			-30,7255 %
8	<a href="#">C.A.E.C. Soc. Coop. a r.l.</a>			-30,5613 %
9	<a href="#">I.G.C. S.r.l.</a>			-30,9927 %
10	<a href="#">BEPIN SRL</a>			-30,6813 %
11	<a href="#">FENIX CONSORZIO STABILE SOC. COOP. A R.L.</a>			-30,5886 %
12	<a href="#">PELORITANA APPALTI S.R.L.</a>			-30,667 %
13	<a href="#">COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.R.A.</a>			-30,6903 %
14	<a href="#">C.G.C. S.R.L.</a>			-30,273 %
15	<a href="#">LE.I.L. COSTRUZIONI SRL</a>			-29,8263 %
16	<a href="#">BUA COSTRUZIONI SRL</a>			-24,5118 %
17	<a href="#">ETNA EKO S.R.L.</a>			-30,6198 %
18	<a href="#">VICA S.R.L.</a>			-30,6248 %
19	<a href="#">EDIL VINCENT SRL</a>			-30,6853 %
20	<a href="#">Acraide Consorzio Stabile Societ? Consortile a.r.l.</a>			-30,6297 %
21	<a href="#">GRESY APPALTI SRL</a>			-30,7233 %

Modifica

Passo 2

Lombardi

Q. J. J.



**Calcolo della soglia di anomalia****Calcolo della soglia di anomalia completato.**

Codice gara	G00431
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
N.decimali massimo dei valori offerti	4
N.decimali utilizzati nel calcolo	99 con troncamento (solo calcoli intermedi)
Applica calcolo L.R.Sicilia 13/2019?	No
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)

**Sintesi aggiudicazione**

Numero offerte valide	21
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	6 : 3 offerte più alte , 3 offerte più basse
Numero offerte mediate	15
Media delle offerte	-30,663406667 %
Media degli scarti	-0,058113333 %
Prima soglia di anomalia	-30,72152 %
Somma ribassi offerte mediate	-459,9511
Decremento prima soglia di anomalia	0,026151
Soglia di anomalia	-30,695369 %
Esclusione automatica offerte anomale	Applicata: procedura sottosoglia e numero offerte ammesse superiore o uguale a 10

Chiudi

9 *plm*  
*Perelli per me*

# Sitas e-procurement UREGA

Gara Archivi Report Utilità

[Dettaglio Azioni](#)  
[Calcolo soglia anomalia \(1\)](#)  
[Verifica congruità offerta \(2\)](#)  
[Aggiudicazione \(3\)](#)  
[Annulla calcolo aggiudicazione](#)  
[< Fase precedente](#)  
[Fase seguente >](#)  
[Torna...](#)  
[Indietro](#)

Home > [Lista gare](#) > Gara a lotto unico G00431Benvenuto **Cucinella Massi**

## Gara a lotto unico G00431

[Dati generali](#) [Altri dati](#) [Documenti e atti](#) [Commissione](#) [Sedute di gara](#) [1. Ricezione offerte](#) [2. Apertura doc.ammin.](#)  
[3. Apertura offerte e calcolo aggiud.](#) [Pubblicità gara](#)

Apertura off. economiche -> [Calcolo aggiudicazione](#) -> [Proposta di aggiudicazione](#)

Trovati 21 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N.Ord	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?	Esito verif. proc.inversa
5	<a href="#">PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL</a>	-31,0844 %	Anomala		
2	<a href="#">EUROINFRASTRUTTURE SRL</a>	-31,0096 %	Anomala		
9	<a href="#">I.G.C. S.r.l.</a>	-30,9927 %	Anomala		
6	<a href="#">CONSORZIO CIRO MENOTTI</a>	-30,8694 %	Anomala		
1	<a href="#">Valori Scari Consorzio Stabile</a>	-30,8193 %	Anomala		
7	<a href="#">ATI ELCAI SRL - MAR.SAL COSTRUZIONI SRL - COGECA SRL</a>	-30,7255 %	Anomala		
21	<a href="#">GRESY APPALTI SRL</a>	-30,7233 %	Anomala		
13	<a href="#">COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.P.A.</a>	-30,6903 %	Non anomala		SI
19	<a href="#">EDIL VINCENT SRL</a>	-30,6863 %	Non anomala		SI
8	<a href="#">C.A.F.C. Soc.Coop. a.r.l.</a>	-30,6813 %	Non anomala		SI
10	<a href="#">REPIN SRL</a>	-30,6813 %	Non anomala		SI
3	<a href="#">SI.CO. EDILI S.R.L.</a>	-30,6715 %	Non anomala		SI
12	<a href="#">PELOBITANA APPALTI S.R.L.</a>	-30,667 %	Non anomala		SI
20	<a href="#">Agreide Consorzio Stabile Societ? Consortile a.r.l.</a>	-30,6297 %	Non anomala		SI
18	<a href="#">VICA S.R.L.</a>	-30,6248 %	Non anomala		SI
17	<a href="#">FTNA FKO S.R.L.</a>	-30,6198 %	Non anomala		SI
11	<a href="#">FENIX CONSORZIO STABILE SOC. COOP. A.R.L.</a>	-30,5886 %	Non anomala		SI
14	<a href="#">C.G.C. S.R.L.</a>	-30,273 %	Non anomala		SI
15	<a href="#">LE.IL COSTRUZIONI SRL</a>	-29,8263 %	Non anomala		SI
16	<a href="#">BUA COSTRUZIONI SRL</a>	-24,5118 %	Non anomala		SI
4	<a href="#">IDROGEDIL</a>	-16,543 %	Non anomala		SI

[Calcolo soglia anomalia \(1\)](#)[Verifica congruità offerta \(2\)](#)[Aggiudicazione](#)[< Fase precedente](#)[Fase >](#)

04 - Commissione | COMUNE DI PALERMO

info





## Sitas e-procurement UREGA

Gara Archivi Report Utilità

Dettaglio Azioni

Annulla calcolo  
aggiudicazione  
< Fase precedente  
Fase seguente >

Equità...  
Indietro

Home &gt; Lista gare &gt; Gara a lotto unico G00431

Benvenuto Cucinella Massi

## Gara a lotto unico G00431

Dati generali Altri dati Documenti e atti Commissione Sedute di gara 1. Ricezione offerte 2. Apertura doc. ammin.  
3. Apertura offerte e calcolo aggiud. Pubblicità gara

Apertura off. economiche -&gt; Calcolo aggiudicazione -&gt; Proposta di aggiudicazione

Trovati 21 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. id	Rag. sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?	Esito verif. proc. inversa
5	PISCIOTTA COSTRUZIONI SRL	-31,0844 %	Anomala	No	
2	EURONINFRASTRUTTURE SRL	-31,0086 %	Anomala	No	
9	I.G.C. S.r.l.	-30,9927 %	Anomala	No	
6	CONSORZIO CIRO MENOTTI	-30,8694 %	Anomala	No	
1	Valori Scari Consorzio Stabile	-30,8193 %	Anomala	No	
7	ATI ELCAI SRL - MAR.SAL COSTRUZIONI SRL - COGECA SRL	-30,7255 %	Anomala	No	
21	GRISY APPALTI SRL	-30,7233 %	Anomala	No	
13	COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.P.A.	-30,6903 %	Prima ditta classificata	SI	
19	EDIL VINCENT SRL	-30,6863 %	Non anomala	SI	
8	C.A.E.C. Soc. Coop. a r.l.	-30,6813 %	Non anomala	SI	
10	BRPIN SRL	-30,6813 %	Non anomala	SI	
3	SI.CO. EDILI S.R.L.	-30,6715 %	Non anomala	SI	
12	PELOBITANA APPALTI S.R.L.	-30,667 %	Non anomala	SI	
20	Agreide Consorzio Stabile Societ? Consortile a.r.l.	-30,6297 %	Non anomala	SI	
18	VICA S.R.L.	-30,6248 %	Non anomala	SI	
17	ETNA FKO S.R.L.	-30,6196 %	Non anomala	SI	
11	FENIX CONSORZIO STABILE SOC. COOP. A.R.L.	-30,5896 %	Non anomala	SI	
14	C.G.C. S.R.L.	-30,273 %	Non anomala	SI	
15	LE.TI COSTRUZIONI SRL	-29,8263 %	Non anomala	SI	
16	BUA COSTRUZIONI SRL	-24,5118 %	Non anomala	SI	
4	IDROGEDIL	-16,543 %	Non anomala	SI	

&lt; Fase precedente Fase &gt;

04 - Commissione COMUNE DI PALERMO

info  
Lecchi Perone

**Calcolo aggiudicazione****Calcolo aggiudicazione completato.****ATTENZIONE****Per la ditta prima classificata non risulta specificato l'esito della verifica della documentazione amministrativa successiva all'apertura offerte (procedura inversa).**

Codice gara G00431

Criterio di aggiudicazione Prezzo più basso

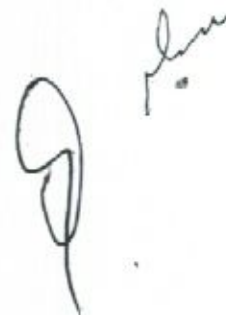
**Prima classificata**

Codice ditta 000286

Ragione sociale COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.P.A.

Ribasso di aggiudicazione -30,6903 %

Importo di aggiudicazione 2.301.724,94 €

**Chiudi***Luigi Maria*



Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA

**Regione Siciliana**

Assessorato Infrastrutture e Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

**U.R.E.G.A. - Sezione Territoriale di Palermo**

**STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI PALERMO**

**OGGETTO: Procedura aperta** ai sensi dell'articolo 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche, con applicazione dell'articolo 133 comma 8 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, applicabile in forza del D.L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito nella legge 14 giugno 2019, n. 55, "Pon Metro "Città di Palermo 2014 - 2020" – Progetto codice locale pa6.1.4.e - Riqualificazione ecosostenibile del lungomare Barcarello. Affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori" – CUP: d77h19003410006 CIG: 9201809501.

**VERBALE DI GARA**

**SEDUTA n. 2**

**VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **sei** del mese di **luglio** alle ore 10:25 si è riunita in seduta pubblica in Palermo, nei locali della Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo siti in Via Ugo Antonio Amico, n. 19 la Commissione di Gara, costituita, ai sensi della articolo 9 comma 7 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche, come di seguito:

Avv. Massimo Cucinella – Presidente,

Ing. Gaspare Mollica – Vicepresidente

Ing. Gesualdo Guarnieri – Componente nominato dalla Stazione Appaltante

per espletare la gara relativa ai lavori in oggetto indicati da eseguirsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche, con applicazione dell'articolo 133 comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, applicabile in forza del D.L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito nella legge 14 giugno 2019, n. 55, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per il complessivo importo, Iva esclusa, di **€. 3.243.141,14** di cui **€. 3.066.250,82 (Euro tremilionesessantaseimiladuecentocinquanta/82)** per lavori ed **€. 176.890,32 (Euro centosettantaseimilaottocentonovanta/32)** per progettazione esecutiva, **€. 175.669,65 (centosettantacinquemilaseicentosessantanove, 65)** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, importo a base d'asta **€. 3.067.471,49 (euro tremilionesessantasettemilaquattrocentosettantuno/49).**

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il Sig. Giuseppe Milazzo dipendente della Sezione territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo.

La Commissione, consultata la Piattaforma SITAS E-PROCUREMENT, procede con l'esame delle integrazioni richieste attraverso lo strumento del soccorso istruttorio al concorrente n. 19 EDIL VINCENT SRL, secondo in graduatoria, ammesso con riserva nella seduta del giorno uno del mese di luglio 2022 e constata che le stesse sono state prodotte in data 06/07/2022, alle ore 9:20 e quindi entro il termine assegnatogli.

La Commissione esaminata la documentazione prodotta dalla concorrente, non la ritiene esaustiva in considerazione del fatto che la dichiarata partecipazione al raggruppamento dei quattro professionisti comporta che la somma delle quote (espresse in percentuale) di partecipazione deve essere uguale a 100 e non già al 300 come si evince dallo schema allegato dai partecipanti al raggruppamento.

La Commissione determina, pertanto, di ammettere il concorrente a soccorso istruttorio, ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del D.lgs. n.50/2016, affinché il raggruppamento fornisca ulteriori chiarimenti in merito alla specificazione delle quote di partecipazione allo stesso da parte di ciascun componente.

La documentazione integrativa dovrà pervenire attraverso piattaforma telematica, entro quattro giorni dal ricevimento della comunicazione che il Responsabile Unico degli Adempimenti effettuerà a mezzo della medesima piattaforma. Decorso inutilmente il suddetto termine, l'eventuale omissione del concorrente sarà sanzionata con l'esclusione dalla gara ai sensi dell'articolo 83 sopra citato.

Alle ore 11:10 la Commissione sospende la seduta e rinvia i lavori al giorno 14/07/2022 alle ore 09:00.

Il presente verbale consta di n 1 pagine e quanto nella presente.


Letto confermato e sottoscritto.

Avv. Massimo Cucinella – Presidente;

Ing. Gaspare Mollica – Vicepresidente;

Ing. Gesualdo Guarnieri - Componente nominato dalla Stazione Appaltante

Sig. Giuseppe Milazzo – Verbalizzante







**Regione Siciliana**

Assessorato Infrastrutture e Mobilità  
Dipartimento Regionale Tecnico  
U.R.E.G.A. - Sezione Territoriale di Palermo

**STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI PALERMO**

**OGGETTO:** Procedura aperta ai sensi dell'articolo 60 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche, con applicazione dell'articolo 133 comma 8 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, applicabile in forza del D.L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito nella legge 14 giugno 2019, n. 55, "Pon Metro "Città di Palermo 2014 - 2020" – Progetto codice locale pa6.1.4.e - Riqualficazione ecosostenibile del lungomare Barcarello. Affidamento congiunto della progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori" – CUP: d77h19003410006 CIG: 9201809501.

**VERBALE DI GARA**

**SEDUTA n. 3**

**VERIFICA DELLA DOCUMENTAZIONE E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **quattordici** del mese di **luglio** alle ore 09:40 si è riunita in seduta pubblica in Palermo, nei locali della Sezione Territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo siti in Via Ugo Antonio Amico, n. 19 la Commissione di Gara, costituita, ai sensi della articolo 9 comma 7 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche, come di seguito:

Avv. Massimo Cucinella – Presidente,

Ing. Gaspare Mollica – Vicepresidente

Ing. Gesualdo Guarnieri - Componente nominato dalla Stazione Appaltante

per espletare la gara relativa ai lavori in oggetto indicati da eseguirsi mediante procedura aperta, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche, con applicazione dell'articolo 133 comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, applicabile in forza del D.L. 18 aprile 2019 n. 32 convertito nella legge 14 giugno 2019, n. 55, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per il complessivo importo, Iva esclusa, di €. **3.243.141,14** di cui €. **3.066.250,82** (Euro **tremilionisessantaseimiladuecentocinquanta/82**) per lavori ed €. **176.890,32** (Euro **centosettantaseimilaottocentonovanta/32**) per progettazione esecutiva, €. **175.669,65** (**centosettantacinquemilaseicentosessantanove, 65**) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, importo a base d'asta €. **3.067.471,49** (euro **tremilionisessantasettemilaquattrocentosettantuno/49**).

Svolge le funzioni di verbalizzante non componente il dott. Corrado Vasile dipendente della Sezione territoriale dell'U.R.E.G.A. di Palermo.

La Commissione, consultata la Piattaforma SITAS E-PROCUREMENT, procede con l'esame delle integrazioni richieste attraverso lo strumento del soccorso istruttorio al concorrente n. 19 EDIL VINCENT SRL, secondo in graduatoria, ammesso con riserva nella seduta del giorno uno del mese di luglio 2022 e constata che le stesse sono state prodotte in data 09/07/2022, alle ore 15:10 e quindi entro il termine assegnatogli.

La Commissione, prende atto dei chiarimenti forniti e ritiene idonea l'impresa n. 19 EDIL VINCENT SRL. Terminato l'esame della documentazione del concorrente collocatosi primo e secondo tra le offerte non anomale, la Commissione procede alla formulazione della proposta di aggiudicazione nei confronti del concorrente collocatosi primo in graduatoria, che risulta essere l'impresa n. **13 COSTRUZIONI BRUNO TEODORO S.P.A** con sede in Capo D'Orlando (ME), via Consolare Antica n. 572/B – CAP: 98071 - P.IVA02669810836, che ha formulato il ribasso del **30,6903 %**.

L'operatore economico collocatosi al secondo posto in graduatoria è il concorrente **n. 19 EDIL VINCENT SRL** con sede in Maletto (CT), via Pietro Nenni n. 14/A – CAP: 95035– P.IVA: 04767380878 che ha formulato il ribasso del **30,6863%**.

La Commissione dà mandato al RAG di pubblicare il verbale di gara sulla piattaforma SITAS E - PROCUREMENT; dà, inoltre, mandato al RAG di segnalare al R.U.P. le irregolarità relative all'attestazione di pagamento dell'imposta di bollo che sono state rilevate per i successivi adempimenti di competenza.

La Commissione conclude la seduta di gara alle ore 9:50.

Il presente verbale consta di n. 1 pagina e quanto nella presente.

Letto confermato e sottoscritto.

Avv. Massimo Cucinella – Presidente,

Ing. Gaspare Mollica – Vicepresiden

Ing. Gesualdo Guarnieri - Componente nominato dalla Stazione Appaltante

dott. Corrado Vasile – Verbalizzante

*ferullo more*