

Repubblica Italiana



Regione Siciliana

Assessorato regionale dei beni culturali e l. S.
Dipartimento regionale dei beni culturali e l. S.
www.regione.sicilia.it/beniculturali

Posta certificata

dipartimento.beni.culturali@certmail.regione.sicilia.it

**S13 - Soprintendenza per i beni culturali
e ambientali di Catania**

via L. Sturzo, 80 - 95131 Catania
tel. +39 0957472111

sopriect@regione.sicilia.it

Posta certificata

sopriect@certmail.regione.sicilia.it

Partita Iva 02711070827
Codice Fiscale 80012000826

**Il Soprintendente
nella qualità di stazione appaltante**

OGGETTO: MINEO (CT) – Lavori di recupero e riqualificazione di Borgo Pietro Lupo – Affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione lavori.

CUP G95C19000170002

CIG 93994320AB

Presa d'atto delle risultanze di gara a seguito sentenza del T.A.R. Catania Sez. II – n. 1940/2023.

DETERMINA n. 42 del 11 AGO. 2023

- RICHIAMATA** la propria determina a contrarre n. 73 del 22 settembre 2022 con la quale, questa Stazione Appaltante, procedeva ad indire una procedura di gara per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei Lavori di recupero e riqualificazione di Borgo Pietro Lupo in Mineo (CT), per un importo complessivo a base di gara di €. 4.938.315,47 di cui: €. 4.524.591,59 per lavori soggetti a ribasso d'asta, €. 196.637,36 per progettazione esecutiva soggetta a ribasso ed €. 217.086,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in disapplicazione dell'art. 59, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. b) della legge 14 giugno 2019 n. 55, prorogata al 30 giugno 2023 dall'art. 52 comma 1 della Legge 29 luglio 2021 n. 108 e mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- CHE** con il suddetto provvedimento, si è ritenuto di dover procedere all'aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, inferiore a quello a base di gara ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. avvalendosi dell'art. 133 comma 8 "inversione procedimentale" ai sensi della legge 14 giugno 2019 n. 55 prorogata al 30 giugno 2023 ai sensi dell'art. 52 comma 1 della legge 29 luglio 2021, n. 108, nonché della facoltà di esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., procedendo altresì ad affidare, ai sensi dell'art. 9 della L.R. 12 luglio 2011 n. 12 come modificato dall'art. 1 comma 3 della L.R. 26 gennaio 2017 n.1, l'espletamento della procedura di gara all'Ufficio Regionale per l'Espletamento di Gare per Appalto di lavori pubblici-U.R.E.G.A. - Sezione territoriale di Catania;
- DATO ATTO** Che il Bando di gara è stato regolarmente pubblicato in data 14/10/2022 sulla piattaforma "SITAS e-procurement" Gara lotto G00455;
- RILEVATO** Che la Commissione di gara ha portato a termine i propri lavori nella seduta del 16/11/2022 rimettendo alla stazione appaltante il verbale n. 1, unitamente a tutta la documentazione di gara, per gli adempimenti di competenza e le determinazioni che la stessa è chiamata ad adottare in merito, dapprima, all'aggiudicazione provvisoria e poi, a quella definitiva;
- VISTO** Il verbale n. 1 della seduta pubblica di gara redatto in data 16/11/2022;

VISTE le risultanze del suddetto verbale di gara ed in particolare la graduatoria finale ai fini dell'individuazione dell'offerta risultante migliore con il criterio del minor prezzo (art. 36, comma 9 bis, art. 60, art. 97 del Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii.) dalle quali risulta:

I Classificato - Consorzio Stabile Galileo Soc. Cons. A R.L. che indica quale esecutrice dei lavori la Ditta Itinera s.r.l. (P. IVA 05996981006);

Il Classificato - Acreide Consorzio Stabile Soc. Cons. A R.L. che indica quale esecutrice dei lavori la Ditta Spada Costruzioni s.r.l. (P. IVA 01894550894);

RICHIAMATA la propria Determina n. 102 del 23/11/2022 con la quale, questa Stazione Appaltante nel prendere atto delle conclusioni dei lavori della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte pervenute, procedeva all'aggiudicazione provvisoria della gara relativa all'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei *"Lavori di recupero e riqualificazione di Borgo Pietro Lupo in Mineo (CT)"* in favore della Ditta I classificata "CONSORZIO STABILE GALILEO soc. cons. a r.l." con sede a Vittoria (RG) via Piersanti Mattarella n. 14 - P.IVA 01310050883 che ha offerto il ribasso del 30,6305%;

RICHIAMATA la propria Determina n. 2 del 10/02/2023 con la quale, questa Stazione appaltante procede all'aggiudicazione definitiva e, conseguentemente, all'affidamento dell'appalto congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei *"Lavori di recupero e riqualificazione di Borgo Pietro Lupo in Mineo (CT)"*, a seguito dell'espletamento della procedura di gara aperta su piattaforma telematica SITAS e-procurement – lotto G00455, in favore della ditta "Consorzio stabile Galileo soc. cons. a r.l." con sede a Vittoria (RG) via Piersanti Mattarella, n.14 - P.IVA 01310050883 per un importo complessivo pari ad € 3.492.179,44 (tremilioniquattrocentonovantaduemilacentosettantanove/44) oltre IVA di cui € 3.275.092,92 (tremilioniduecentosettantacinquemilazeronovantadue/92) per lavori e progettazione esecutiva al netto del ribasso d'asta offerto del 30,6305% ed € 217.086,52 (duecentodiciassettemilazeroottantasei/52) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO Il ricorso al T.A.R. con sospensiva proposto dalla Ditta seconda classificata "Acreide Consorzio Stabile soc. cons. A R.L." trasmesso dall'Avvocatura dello Stato di Catania ed introitato al protocollo dell'Ente al n. 4624 in data 21/03/2023 per l'annullamento degli atti propedeutici all'aggiudicazione;

VISTA la sentenza n. 1940/2023 del 23/06/2023, trasmessa dall'Avvocatura dello Stato di Catania ed introitata al protocollo dell'Ente al n. 10271 in data 29/06/2023, con la quale il T.A.R. Sicilia - Sezione staccata di Catania:

- accoglie il ricorso incidentale proposto dal "Consorzio stabile Galileo soc. cons. A R.L.", e per gli effetti accerta la illegittimità del provvedimento di aggiudicazione esclusivamente nella parte in cui esso non ha disposto la esclusione di "Acreide Consorzio Stabile soc. cons. A R.L.";
- dichiara improcedibile per sopravvenuta carenza di interesse il ricorso principale proposto da Acreide Consorzio Stabile soc. cons. A R.L.;
- dichiara improcedibile per sopravvenuta carenza di interesse il ricorso per motivi aggiuntivi;

ACCERTATO che la Commissione di gara prende atto della sopra citata sentenza del T.A.R. Catania Sez. II – n. 1940/2023 e ne determina la non ammissione alla gara dell'Acreide Consorzio Stabile soc. cons. A R.L., giusto verbale n. 2 del 20 luglio 2023;

RITENUTO pertanto dover procedere alla presa d'atto del suddetto verbale di gara n. 2 confermando l'aggiudicazione per l'Affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di recupero e riqualificazione di Borgo Pietro Lupo presso Mineo (CT) - CUP G95C19000170002 - CIG 93994320AB in favore del "Consorzio stabile Galileo soc. cons. A R.L." per quanto sopra

la sottoscritta Arch. Irene Donatella Aprile, nella qualità di Stazione Appaltante

DETERMINA

1. Di prendere atto delle determinazioni della Commissione giudicatrice, a seguito di sentenza del T.A.R. Catania Sez. II – n. 1940/2023, giusto verbale n. 2 del 20/07/2023, relativamente alla procedura di gara per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di recupero e riqualificazione di Borgo Pietro Lupo presso Mineo (Ct) - CUP G95C19000170002 - CIG 93994320AB;
2. Di confermare pertanto l'aggiudicazione della gara relativa all'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di recupero e riqualificazione di Borgo Pietro Lupo presso Mineo (CT) - CUP G95C19000170002 - CIG 93994320AB al "Consorzio stabile Galileo Soc. Cons. A R.L." risultante la I classificata in graduatoria;
3. Di confermare che, ad avvenuta definizione della presente procedura si provvederà alla sottoscrizione del relativo contratto di appalto;
4. Di dare atto che, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., l'avviso di post informazione della presente procedura di affidamento sarà pubblicato secondo le modalità di cui al citato articolo di Legge;
5. Di dare atto che si procederà, secondo le disposizioni operative interne, a dare attuazione agli obblighi di trasparenza e di pubblicità sul sito web dell'Amministrazione secondo la disciplina introdotta dall'art. 23 del D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013;

Attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D. L. vo n. 267/2000.

Il presente atto sarà pubblicato ai sensi della normativa vigente sul sito internet dell'Assessorato Regionale Beni Culturali e dell'Identità Siciliana e sul Sistema Informativo Telematico Appalti della Sicilia (SITAS).



Il Soprintendente

(Arch. Irene Bonatella Aprile)