

COMUNE DI PETTINEO
CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA, CON MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI EDIFICI, CON CONTESTUALE RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI ADIACENTI DI CONTRADA CREDENZA

PROGETTO ESECUTIVO

TAV. 6

Il Progettista Ingegnere
Basilio Caltanì

VISTO
Il Responsabile del Procedimento

BLOCCO A

SCALA 1:100

ELABORATO

PROSPETTI SUD/OVEST E SUD/EST
STATO DI FATTO.
MAPPA DEGLI INTERVENTI
E STATO FUTURO

CODICE PROGETTO	CODICE ELABORATO	REVISIONE				
			DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

PROSPETTO SUD/OVEST

PROSPETTO SUD/EST

STATO DI FATTO

- Intonaco e tinteggiatura originari con evidenti segni di degrado in prossimità della struttura portante
- Tinteggiatura recente
- Parapetti dei balconi e cornicione in calcestruzzo amato gravemente degradati
- finitura dell'intonaco mai realizzata

INTERVENTI

- Intonaci parzialmente o totalmente distaccati da rimuovere per il risanamento della struttura in ca
- Rimozione e sostituzione dei parapetti in ca ammalorato con ringhiere in ferro
- Demolizioni murarie
- Finitura di superficie da ultimare con tonachino silossanico
- Rimozione e ricollocazione di pompe di calore e/o caldaie già esistenti
- Riconfigurazione del sistema di smaltimento delle acque
- Rimozione e sostituzione dei serramenti con infissi a taglio termico
- Ricostruzioni murarie

SEZIONE AA

STATO FUTURO

- Finitura fronte 1 del Blocco A con realizzazione sistema a cappotto
- Finitura cromatica bianca delle cornici, dei corpi scala e dei fronti laterali del Blocco A. Su quest'ultima dopo applicazione del sistema a cappotto
- Rivestimento termoisolante con microsferi di ceramica e finitura dell'intonaco a bugnato
- Nuovo alloggiamento coperto e reversibile dei serbatoi, in acciaio e orsogrill