



# **COMUNE DI MONREALE**

*Città Metropolitana di Palermo*

## **AREA VI PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**N. 357 del 27/01/2023**

---

**Oggetto:** AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLA “CHIESA DI SANT’AGATA AL MONTE” DI MONREALE (CUP I35F21000500002) - ATTIVAZIONE PROCEDURA DI APPALTO E INDIVIDUAZIONE MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE.

*Il Responsabile del Procedimento Il Funzionario P.O. - Rag. Nicola Giacomelli* sottopone al Dirigente la seguente proposta di determinazione, attestando di non trovarsi in situazioni, nemmeno potenziali, di conflitto di interessi nè in condizioni e/o rapporti che implicano l’obbligo *di astensione ai sensi del DPR n. 62/2013 e del codice di comportamento interno.*

*Attesta, altresì, che l’attività istruttoria compiuta in relazione al presente procedimento è completa nonché conforme a legge, statuto e regolamento.*

**FSC**

Fondo per lo Sviluppo  
e la Coesione

Premesso che l’intervento indicato in oggetto è stato ammesso a finanziamento per l’importo di € 2.791.580,80 nell’ambito della programmazione degli “Interventi a valere sui fondi FSC - Anticipazioni 2021/2027” di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 411 del 29 settembre 2021 (scheda n. 0071);

Dato atto che l’opera è inserita nell’elenco degli interventi definitivamente finanziati a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione elencati nell’allegato 3 alla delibera del Comitato interministeriale per la programmazione economica e lo sviluppo sostenibile n. 79 del 22 dicembre 2021;

Visto il progetto esecutivo relativo ai lavori in argomento, redatto dall’arch. Roberto Pupella su incarico del legale rappresentante della “Parrocchia Santa Maria La Nuova” di Monreale;

Considerato che sul progetto esecutivo è stato espresso dal responsabile unico del procedimento il parere tecnico di cui all’art. 5, comma 3, della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche e

integrazioni, e che il funzionario tecnico arch. Pietro Albanese ha provveduto alla verifica preliminare del progetto stesso, ai sensi dell'art. 26 del Codice dei contratti pubblici;

Dato atto che il RUP ha proceduto alla validazione del progetto esecutivo, ai sensi del comma 8 dell'art. 26 del predetto Codice, e che, conseguentemente, è possibile avviare la fase dell'affidamento dei lavori, nel rispetto delle modalità stabilite dalla normativa vigente in materia di appalti pubblici;

Vista la deliberazione n. 332 del 27 dicembre 2022, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge, con la quale la Giunta comunale ha approvato in linea amministrativa il suddetto progetto esecutivo;

Considerato che con nota prot. n. 35197 del 10 giugno 2022 il Dipartimento regionale delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti ha autorizzato l'avvio delle procedure di gara per l'affidamento dei lavori, nelle more della emanazione del decreto di finanziamento dell'opera, ai sensi dell'art. 1, comma 5, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

Dato atto che con nota prot. n. 149 del 2 gennaio u.s. è stata trasmessa tramite PEC al suindicato Dipartimento regionale tutta la documentazione richiesta ai fini della emissione del decreto riguardante il finanziamento dei lavori;

Ritenuto di dover provvedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice dei contratti pubblici, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, avvalendosi dell'U.R.E.G.A. (Sezione Territoriale di Palermo) per l'espletamento della gara d'appalto;

Considerato che sussiste l'intendimento di esercitare la facoltà di esaminare le offerte prima della verifica della idoneità dei concorrenti (c.d. "inversione procedimentale"), in relazione a quanto previsto dal comma 8 dell'art. 133 del Codice dei contratti pubblici e dal comma 3 dell'art. 1 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, come modificato dal decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;

Viste le norme transitoriamente ancora vigenti del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche e integrazioni;

Vista la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e successive modifiche e integrazioni;

Visto il decreto del Presidente della Regione Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche e integrazioni;

Viste le leggi regionali sull'ordinamento amministrativo degli enti locali;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

### PROPONE

- di provvedere mediante procedura aperta all'affidamento dei LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLA "CHIESA DI SANT'AGATA AL MONTE" DI MONREALE, ai sensi dell'art. 60 del Codice dei contratti pubblici, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, avvalendosi

dell'U.R.E.G.A. per l'espletamento della gara d'appalto;

- di dare atto che l'importo dei lavori da porre a base di gara è pari a € 2.032.005,00 (inclusi € 143.736,27 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso);

- di stabilire che, in sede di gara, si procederà all'esame delle offerte prima della verifica della idoneità dei concorrenti (c.d. "inversione procedimentale"), in relazione a quanto previsto dal comma 8 dell'art. 133 del Codice dei contratti pubblici e dal comma 3 dell'art. 1 del decreto-legge n. 32/2019, convertito con modificazioni dalla legge n. 55/2019, come modificato dal decreto-legge n. 77/2021, convertito con modificazioni dalla legge n. 108/2021;

- di dare atto che la spesa preventivata per l'attuazione dell'intervento di cui trattasi ammonta a € 2.791.580,80 e che la stessa è integralmente finanziata a valere sulle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione;

- di dare atto che il Dipartimento regionale delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti ha autorizzato l'ente ad avviare le procedure di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, nelle more dell'emanazione del decreto di finanziamento dell'opera, ai sensi dell'art. 1, comma 5, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

- di individuare quale personale di supporto al RUP le dipendenti comunali sig.ra Maria Concetta Tinervia e sig.ra Francesca Nicolosi, rispettivamente per gli adempimenti contabili e per le procedure amministrativo-burocratiche;

- di trasmettere copia del presente provvedimento alla Sezione Territoriale di Palermo dell'U.R.E.G.A. e al suindicato Dipartimento regionale, per quanto di competenza.

***Il Responsabile del Procedimento  
f.to Il Funzionario P.O. - Rag. Nicola Giacomelli***

**IL DIRIGENTE**  
**AREA VI PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO**

Vista la superiore proposta e ritenutala meritevole di approvazione;  
Visto e condiviso il contenuto dell'istruttoria, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta del provvedimento in oggetto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 nonché della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000.

Visto lo Statuto;

Visto l'O.R.EE.LL.;

**DETERMINA**

**Di approvare** la proposta sopra riportata avente a oggetto: AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DELLA "CHIESA DI SANT'AGATA AL MONTE" DI MONREALE (CUP I35F21000500002) - ATTIVAZIONE PROCEDURA DI APPALTO E INDIVIDUAZIONE MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE.

**RENDE NOTO**

che avverso il presente provvedimento è consentito ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana o giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale, rispettivamente entro 120 o 60 giorni (ovvero nel termine dimezzato previsto dalle vigenti leggi che regolamentano casi specifici) a decorrere dal giorno successivo del termine di pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Dalla Residenza municipale, 27/01/2023

*Il Dirigente*  
*f.to Ing. Maurizio Busacca*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.

### **Visto di regolarità tecnica**

sulla determinazione in oggetto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 nonché della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 *bis*, comma 1°, del D.Lgs. n. 267/2000.

Monreale li, 26/01/2023

***Il Dirigente  
f.to Ing. Maurizio Busacca***

### **Visto di copertura finanziaria**

Sulla determinazione in oggetto, il sottoscritto attesta:

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria ai sensi art. 151, comma 5°, del D. Lgs. n.267/2000 e successive integrazioni e modifiche della L.R. n. 23/98, ed ai sensi della Circolare Ministero dell'Interno F.L. n. 25/97 dell'01/10/1997.

Monreale li, 27/01/2023

***Il Dirigente del Settore finanziario  
f.to Dott. Pietroantonio Bevilacqua***

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento è memorizzato digitalmente. L'accesso agli atti viene garantito ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti.

## **Attestazione di pubblicazione**

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, si attesta che la presente Determina, è pubblicata all'Albo pretorio del Comune, dal 27/01/2023 registrata al n° 482 del registro pubblicazioni, e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Monreale, li 27/01/2023

***Il Responsabile dell'Albo pretorio  
f.to Ing. Maurizio Busacca***