

Lavori di efficientamento energetico e miglioramento sismico delle palazzine A e B comprendenti n.12 alloggi site in Via G. Vittorio snc, Via Pasolini n.1 nel Comune di Pace del Mela (Messina)

## PROGETTO ESECUTIVO

### INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO MIGLIORAMENTO SISMICO

Tav.

**5**

### ANALISI PREZZI

*IL PROGETTISTA:*

Ing. Alessandra Amato

*Scala:*

*Aggiornamento:*

*Data:*

Agosto 2022

*Aggiornamento:*

*Responsabile Unico del Procedimento:*

Arch. Elena Caruso

*Coordinatore del Settore Tecnico:*

Avv. Antonino Recupero

*Visti ed approvazioni:*

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI		R.
			unitario	TOTALE	
	<b>RIPORTO</b>				
	<b><u>ANALISI DEI PREZZI</u></b>				
Nr. 1 A.P.01	<p><b>Esecuzione di idropulizia</b> Esecuzione di idropulizia a bassa pressione (150 bar), eseguita con acqua additivata con pulente in soluzione acida tipo A della Saint-Gobain Weber o similare, fino ad ottenere una completa pulizia delle superfici lavate, compresa la fornitura e posa in opera dei necessari materiali di uso e consumo, inoltre è compensato nel prezzo ogni onere e modalità di esecuzione per dare l'opera eseguita a perfetta regola d'arte.</p> <p><b>ELEMENTI:</b> (E) [A.01.001] Operaio qualificato. ore (E) [A.01.002] Operaio comune. ore (E) [C.01.002] Idropulitrice ora (E) [B.02.009] Pulente A (vedi scheda tecnica allegata) lt (E) [B.02.011] Acqua lt</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro Spese Generali 13.00% * (10.87) euro</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro Utili Impresa 10% * (12.28) euro</p> <p style="text-align: right;"><b>TOTALE euro / m2</b></p>	0,080 0,050 2,000 0,200 0,500	26,48 23,94 3,55 0,83 0,55	2,12 1,20 7,10 0,17 0,28	MDO MDO --- --- MT
	10,87				
	1,41				
	12,28				
	1,23				
	<b>13,51</b>				
Nr. 2 A.P.02	<p><b>Fornitura e posa in opera di nastro forato in alluminio p ... essorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte</b> Fornitura e posa in opera di nastro forato in alluminio preverniciato di aerazione nei colori a scelta della D.L. a protezione delle condotte di gas presenti in facciata, dalla larghezza di 250 mm, compreso ogni onere e accessorio per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte</p> <p><b>ELEMENTI:</b> (E) [B.02.001] Nastro forato in alluminio preverniciato m (E) [A.01.001] Operaio qualificato. ore (E) [A.01.002] Operaio comune. ore (L) Ferramentaria, supporti per fissaggio e minuteria varia m</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro Spese Generali 14.00% * (33.75) euro</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro Utili Impresa 10% * (38.48) euro</p> <p style="text-align: right;"><b>TOTALE euro / m</b></p>	1,000 0,300 0,180 1,000	20,00 26,48 23,94 1,50	20,00 7,94 4,31 1,50	MDO MDO MDO
	33,75				
	4,73				
	38,48				
	3,85				
	<b>42,33</b>				
Nr. 3 A.P.03	<p><b>Smontaggio e/o rimozione di elementi in facciata la cui r ... no cantinato, valutata a corpo per ogni unità immobiliare.</b> Smontaggio e/o rimozione di elementi in facciata la cui rimozione è necessaria per l'esecuzione dei lavori (pilette, tettoie, pannelli di vario genere e tipologia, ecc.) e stoccaggio presso i locali condominiali posti al piano cantinato, valutata a corpo per ogni unità immobiliare.</p> <p><b>ELEMENTI:</b> (E) [A.01.001] Operaio qualificato. ore (E) [A.01.002] Operaio comune. ore</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro Spese Generali 14.00% * (252.10) euro</p> <p style="text-align: right;">Sommano euro Utili Impresa 10% * (287.39) euro</p> <p style="text-align: right;"><b>TOTALE euro / a corpo</b></p>	5,000 5,000	26,48 23,94	132,40 119,70	MDO MDO
	252,10				
	35,29				
	287,39				
	28,74				
	<b>316,13</b>				
Nr. 4 A.P.04	<p><b>Ricollocazione di caldaie e scaldabagni precedentemente r ... onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.</b> Ricollocazione di caldaie e scaldabagni precedentemente rimossi, compreso ogni onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte.</p>				
	<b>A RIPORTARE</b>				



