



**Il Soprintendente
N.Q. di Stazione Appaltante**

Oggetto: FSC "Patto per la Sicilia" 2014-2020 – Lavori per la nuova sede della Biblioteca Universitaria di Catania - Restauro e rifunzionalizzazione del complesso monumentale dell'ex Collegio dei Gesuiti
Intervento n. 1682; Codice CUP: G62C16000260006; CIG: 9126074282
Aggiudicazione definitiva, affidamento dei lavori all'ATI costituita dalle Ditte Elcal srl (capogruppo) e Di Nica Costruzioni srl (mandante);

DETERMINA n. 101 del 22 NOV. 2022

PREMESSO Che con Deliberazione di Giunta n. 20 del 18/01/2017, viene approvato l'aggiornamento dell'elenco degli interventi contenuti nel documento allegato "B" alla deliberazione della Giunta regionale n. 301 del 10/09/2016, per progetti infrastrutturali nel settore "Turistico e Cultura" riguardanti richiesta di finanziamento ex art. 38 dello Statuto della Regione Siciliana;

Che con Deliberazione di Giunta n. 29 del 21/01/2017, viene modificata la deliberazione della Giunta n. 20 del 18/01/2017, recante: "Patto per lo sviluppo della Sicilia (Patto del Sud) – Aggiornamento dell'elenco degli interventi contenuti nel documento allegato "B" alla deliberazione della Giunta regionale n. 301 del 10/09/2016", di approvare il prospetto allegato "B" (parte 1). Elenco degli interventi finanziati a valere su risorse FSC 2014/2020 <Patto per la Sicilia>, costituente allegato "A";

Che l'operazione denominata "Nuova sede della Biblioteca Universitaria di Catania – Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso Monumentale dell'Ex Collegio dei Gesuiti" nel Comune di Catania è inserita al n.1682 fra gli interventi finanziati a valere sulle risorse FSC 2014-2020 "Patto per la Sicilia" nell'elenco B1 allegato alla Deliberazione n. 29 del 21/01/2017;

Che con D.D. n. 4544 del 27/09/2018 l'operazione n.1682 denominata "Nuova sede della Biblioteca Universitaria di Catania – Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso Monumentale dell'Ex Collegio dei Gesuiti", viene assegnata al Servizio 6 competente per la materia;

Che con D.D.G. n. 3060 del 03/07/2019 è accertata in entrata sul capitolo 7468 codice finanziario E.4.02.01.01.001, la somma di € 5.000.000,00 nel triennio 2019/2021;

Che con D.D.G. n. 5851 del 10/12/2019 si prende atto del quadro tecnico economico trasmesso con la nota prot. n. 3169 del 21.11.2019, dei lavori denominati "Nuova sede della Biblioteca Universitaria di Catania – Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso Monumentale dell'Ex Collegio dei Gesuiti" in Catania - ID n. 1682 dell'importo complessivo

Responsabile Unico del Procedimento

(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Stanza

Piano 1

Tel.

39

Durata procedimento:

(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)

Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) - urpsoprint@regione.sicilia.it - Responsabile: Margherita Corsini

Stanza 16 piano 1 tel +39095/7472259 - 234

Ricevimento pubblico:

- Ritiro atti

Presentazione atti:

di € 5.000.000,00, a valere sulle risorse FSC 2014-2020 "Patto per la Sicilia" CUP G62C16000260006, Codice Caronte SI_1_22367, SIOPE U.2.02.01.10.008, Capitolo 776097, viene disposta la prenotazione d'impegno limitatamente alla somma di €. 256.200,00 necessaria per le spese per attività di Verifica e Movimentazione e spolveratura e restauro del patrimonio librario;

Che con D.D. n. 1023 del 07/08/2020 del "Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione", per l'esercizio finanziario 2020 vengono introdotte le variazioni sia in termini di competenza che di cassa;

Che con D.D.G. n. 3234 del 16/10/2020 è annullato il D.D.G. n. 5851 del 10.12.2019 oggetto del rilievo n. 944 del 13/12/2019, si prende atto del quadro tecnico economico trasmesso con la nota prot. n. 3169 del 21.11.2019, dei lavori denominati *"Nuova sede della Biblioteca Universitaria di Catania – Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso Monumentale dell'Ex Collegio dei Gesuiti"* in Catania - ID n. 1682 dell'importo complessivo di € 5.000.000,00, a valere sulle risorse FSC 2014-2020 "Patto per la Sicilia" - CUP G62C16000260006, Codice Caronte SI_1_22367, SIOPE U.2.02.01.10.008, Capitolo 776097; Che con D.D.G. 4939 del 31/12/2020 viene approvata in linea amministrativa il contratto relativo all'affidamento diretto per il servizio di verifica della progettazione esecutiva, nonché il nuovo quadro tecnico economico derivante dalle risultanze di gara.

CONSIDERATO l'acquisizione dei seguenti pareri:

- Nulla Osta ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004 della Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania - U.O.B. S14.2 Sezione per i beni architettonici e storico artistici – prot. n.22201 del 23/11/2021;
- Nulla Osta della Soprintendenza BB.CC.AA. di Catania - U.O.B. S14.4 Sezione per i beni archeologici – prot. n. 22016 del 19/11/21;
- Parere favorevole dell'A.S.P. di Catania – U.O.S. Igiene Pubblica Territoriale – prot. n.2101 del 15/11/2021;
- Parere favorevole del Comune di Catania – Direzione Urbanistica e Gestione del Territorio URBAMET – prot. 463488 del 22/11/2021.

VISTA la nomina della scrivente Arch. Irene Donatella APRILE Soprintendente della Soprintendenza per i Beni Culturali ed Ambientali di Catania quale R.U.P. del progetto *"Nuova sede della Biblioteca Universitaria di Catania – Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso Monumentale dell'Ex Collegio dei Gesuiti"* in Catania, giusto prot. n. 16808 del 09/08/2021, che sostituisce il precedente R.U.P. Arch. Benedetto CARUSO (giusta nomina prot. n. 5530.s del 15/03/2021) posto in quiescenza, - Codice CUP: G62C16000260006 CIG: 9126074282;

VISTI il progetto definitivo redatto da tecnici di questa Amministrazione Regionale; il Verbale di Verifica redatto in data 14/10/2021 dalla Società Cascone Engineering s.r.l. (trattativa MEPA n. 1529976 del 03/12/2020); il D.A. n.17/Gab. del 29/06/2022 di approvazione del nuovo prezzario regionale per i lavori pubblici aggiornato ai sensi del comma 2 dell'art.26 del D.L. n.50 del 17/05/2022; il Verbale di Validazione del progetto, redatto dal RUP ai sensi del D. lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in data 07/07/2022; il nuovo quadro economico per l'importo complessivo di € 4.998.163,28 (di minore importo rispetto a quello del D.D.G. n. 3234 del 16/10/2020 derivante da economia da ribasso d'asta sulla verifica del progetto definitivo), di cui € 4.192.963,63 per lavori e progettazione esecutiva ed €. 805.199,65 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

CONSIDERATO che il contratto avrà come oggetto la realizzazione dei lavori della *"Nuova sede della Biblioteca Universitaria di Catania – Restauro e rifunzionalizzazione del Complesso Monumentale dell'Ex Collegio dei Gesuiti"* in Catania;

CONSIDERATO che il contratto avrà forma di atto pubblico;

RICHIAMATO il D.L. 32/2019 (decreto sblocca cantiere);

RICHIAMATA la propria determina n. 52 del 28 luglio 2022 con la quale si procedeva all'avvio delle procedure di gara per la realizzazione dei lavori della *"Nuova sede della biblioteca"*

Universitaria di Catania – Restauro e rifunzionalizzazione del complesso monumentale dell'Ex Collegio dei Gesuiti" in Catania mediante procedura aperta con il criterio del minor prezzo (art. 36, comma 9 bis, art. 60, art. 97 del Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii.) da espletare con il metodo della c.d. "inversione procedimentale" con Gara telematica sulla piattaforma "SITAS e-procurement";

- DATO ATTO** Che il Bando di gara è stato regolarmente pubblicato in data 26/08/2022 sulla piattaforma "SITAS e-procurement" Gara lotto G00444;
Che il termine per la presentazione delle offerte è venuto a scadere il 30/09/2022;
Che le operazioni di gara si sono regolarmente svolte in data 03/10/2022 presso la sede dell'U.R.E.G.A. Servizio Territoriale di Catania;
- RILEVATO** Che la Commissione di gara ha portato a termine i propri lavori nella seduta del 03/10/2022 rimettendo alla stazione appaltante il Verbale n. 1, unitamente a tutta la documentazione di gara, per gli adempimenti di competenza e le determinazioni che la stessa è chiamata ad adottare in merito, dapprima, all'aggiudicazione provvisoria e poi, a quella definitiva;
- VISTE** le risultanze dello stesso ed in particolare la graduatoria finale ai fini dell'individuazione dell'offerta risultante migliore con il criterio del minor prezzo (art. 36, comma 9 bis, art. 60, art. 97 del Decreto Legislativo 18/04/2016, n. 50 e ss.mm.ii.) riportata nel verbale n. 1:
1. Ati Elcal srl (capogruppo) e Di Nica Costruzioni srl (mandante);
2. Ati Tecnoedil srl (capogruppo) e Impretech srl (mandante);
- RICHIAMATA** La propria Determina n. 95 del 16/11/2022 con la quale, nel prendere atto delle conclusioni dei lavori della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte pervenute, si procedeva all'aggiudicazione provvisoria della gara relativa all'affidamento dei lavori della *Nuova sede della biblioteca Universitaria di Catania – Restauro e rifunzionalizzazione del complesso monumentale dell'Ex Collegio dei Gesuiti* in Catania all'ATI concorrente costituita dalle ditte Elcal srl (capogruppo) e Di Nica Costruzioni srl (mandante);
- RICHIAMATA** l'offerta della suddetta ATI costituita dalle Ditte Elcal srl (capogruppo) e Di Nica Costruzioni srl (mandante) con sede a Favara (AG) Via Piemonte n. 34, C.F. /P.IVA: 02428150847, relativa alla gara avviata il 26/08/2022 su "SITAS e-procurement" Gara lotto G00444 ha proceduto all'aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto con il ribasso del 30,5575%;
- PRESO ATTO** Che le Ditte costituenti l'ATI si trovano nelle condizioni di poter contrarre con la P.A. giusta verifica del DURC, annotazioni ANAC, casellario giudiziale, certificati di regolarità fiscale, certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative da reato, visura camerale, certificati dei carichi pendenti, certificato di regolarità in materia di assunzione obbligatoria di cui alla legge n. 68/99 e certificazione antimafia
- RITENUTO** di dover procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori per la *nuova sede della Biblioteca Universitaria di Catania - Restauro e rifunzionalizzazione del complesso monumentale dell'ex Collegio dei Gesuiti* di Catania ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, art. 60 e art. 97, del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm. e ii. (Procedura aperta con il criterio del minor prezzo) in favore dell'ATI Elcal srl (capogruppo) e Di Nica Costruzioni srl (mandante) con sede a Favara (AG) Via Piemonte n. 34, C.F. /P.IVA: 02428150847 per un importo pari ad €. 2.642.027,45 (euro duemilioneisicentoquarantaduemilaventisette/45) oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad €. 388.337,57 (euro trecentoottantamilatrecentotrentasette/57) per complessivi €. 3.030.365,02 (euro tremilionitrentamilatrecentosessantacinque/02);
- PRESO ATTO** Che lo svolgimento della procedura di affidamento è stata espletata in modalità telematica per il tramite del Sistema Informativo Telematico Appalti della Sicilia (SITAS);
- DARE ATTO** che la pubblicazione della presente determinazione sarà effettuata sul sito internet dell'Assessorato Regionale Beni Culturali e dell'Identità Siciliana e sul Sistema Informativo Telematico Appalti della Sicilia (SITAS);

per quanto sopra

la sottoscritta Arch. Irene Donatella Aprile, nella qualità di Soprintendente per i beni culturali ed ambientali della provincia di Catania

DETERMINA

Responsabile Unico del Procedimento _____ a _____ (se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)

Stanza _____ Piano 1 Tel. 39 Durata procedimento: _____ (ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)

Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) - urpsopric@regione.sicilia.it - Responsabile: Margherita Corsini Stanza 16 piano 1 tel +39095/7472259 - 234

Ricevimento pubblico: _____ - Ritiro atti _____

Presentazione atti: _____

1. Di aggiudicare definitivamente e, conseguentemente, di affidare l'esecuzione dei lavori per la *nuova sede della Biblioteca Universitaria di Catania - Restauro e rifunzionalizzazione del complesso monumentale dell'ex Collegio dei Gesuiti* di Catania ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, art. 60 e art. 97, del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e ss.mm. e ii. (Procedura aperta con il criterio del minor prezzo) in favore dell'ATI costituita dalle Ditte Elcal srl (capogruppo) e Di Nica Costruzioni srl (mandante) con sede a Favara (AG) Via Piemonte n. 34, C.F. /P.IVA: 02428150847 con un ribasso del 30,5575%;
2. Di confermare che, ad avvenuta definizione della presente procedura di gara si provvederà alla sottoscrizione del relativo contratto di appalto;
3. Di dare atto che, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, l'avviso sui risultati della presente procedura di affidamento sarà pubblicato secondo le modalità di cui al citato articolo di Legge;
4. Di dare atto che si procederà, secondo le disposizioni operative interne, a dare attuazione agli obblighi di trasparenza e di pubblicità sul sito web dell'Amministrazione secondo la disciplina introdotta dall'art. 23 del D. Lgs. n. 33 del 14.3.2013;

Attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147-bis del D. L. vo n. 267/2000.

Il presente atto sarà pubblicato ai sensi della normativa vigente sul sito internet dell'Assessorato Regionale Beni Culturali e dell'Identità Siciliana e sul Sistema Informativo Telematico Appalti della Sicilia (SITAS).



Il Soprintendente
N.Q. di Stazione Appaltante
(Arch. Irene Donatella Aprile)

Responsabile Unico del Procedimento		(se non compilato il responsabile è il dirigente preposto alla struttura organizzativa)	
Stanza	Piano 1	Tel. 39	Durata procedimento:
(ove non previsto da leggi o regolamenti è di 30 giorni)			
Ufficio Relazioni con il Pubblico (URP) - urpsopric@regione.sicilia.it - Responsabile: Margherita Corsini Stanza 16 piano 1 tel +39095/7472259 - 234			
Ricevimento pubblico:		Ritiro atti	
Presentazione atti:			